

**Reparatia capitala a Blocului
alimentar din cadrul Brigazii 1
infanterie motorizata, din str. 31
August 1989, 24, mun. Balti**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Solutii arhitecturale Faza 1 anul 2020**

Valoarea de deviz 3 171 273,52 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demontare				
		1.1. Demontari acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din, asbociment, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	1 724,20 0	20,32 20,16	35 035,60 34 759,76
2	RpCH32E	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul magaziiilor, sprijinirilor etc.	m3	62,510	68,32 68,32	4 270,56 4 270,56
3	TrB22D1 A2	Transportul deseurilor cu macaruaa pe pneuri, de 10 tf, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor 0-0,5 t si inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m	t	88,590	32,33 9,24	2 863,84 818,44
4	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t	88,590	21,27 0,00	1 884,40 0,00
Total Demontari acoperis						44 054,40
Incluziv salariu						39 848,76
		1.2. Demontari generale				

1	2	3	4	5	6	7
5	RpCO56A	Demontari: timplarie (ferestre)	m2	90,730	11,76 11,76	1 066,80 1 066,80
6	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi)	m2	111,780	11,76 11,76	1 314,32 1 314,32
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti cu curatirea rosturilor	m2	2 349,10 0	8,40 7,56	19 743,91 17 759,00
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la tavane	m2	895,600	8,40 7,56	7 527,49 6 770,68
9	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi ceramice	m2	694,400	23,01 21,84	15 974,90 15 165,92
10	RpCG29C 1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie, pentru demolarea cu mijloace mecanice (pereti despartitori)	m3	44,900	99,28 61,60	4 457,73 2 765,84
11	TrB01A1- 6	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	411,330	33,04 33,04	13 590,36 13 590,36
12	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri cu bolovani, cu pietre	t	411,330	31,08 31,08	12 784,24 12 784,24
13	TsI51A5	Transportarea deseuri cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	411,330	10,72 0,00	4 410,00 0,00
Total Demontari generale						80 869,75
Incluziv salariu						71 217,16
Total Lucrari de demontare						124 924,15
Incluziv salariu						111 065,92
2. Inchideri si compartimentari						
14	CD66C	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm, la pereti despartitori armati, cu grosimea 1/2 caramida, cu prepararea	100m2	2,492	24 457,55 4 945,06	60 948,21 12 323,08

1	2	3	4	5	6	7
		manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m				
Total Inchideri si compartimentari						60 948,21
Incluziv salariu						12 323,08
		3. Timplarii 3.1. Ferestre				
15	CK57E	Instalarea ferestrelor din PVC nereciclat cu emisii reduse de substante nocive din 5 camere, 2 sticle (4-16-4)mm, Low-e, profil armat tip "U" cu grosimea de cel putin 1,2mm; nr. de deschideri inchideri min. 10000 cicluri; permeabilitatea la apa P_apa=5A; permeabilitatea la aer P_aer=C3; transmiterea luminii vizibile Tvis>0,70; indicile general de redare a culorii Ra=80,0%; izolarea acustica Rw min. 25dB; transmiterea solara G-value=38,90%, valoarea U < 1,3 W/m2K: oscilobatante (pliante, swing-out), montate in conformitate cu CP C04.08:2015 / F1 1650x2000(h) - 17buc; F2 1450x2200(h) - 5buc; F3 750x2200(h) - 1buc; F4 1150x2200(h) - 1buc; F5 750x1550(h) - 2buc; F6 1250x2000(h) - 12buc; F7 850x2200(h) - 1buc; F9 1550x3050(h) - 1buc	m2	90,730	849,13 <hr/> 39,57	77 041,50 <hr/> 3 589,88
16	CK26A	Glafuri montate la ferestre, din mase plastice, inclusiv capacele, pentru ferestre a=500 /interioare/	m	60,400	105,70 <hr/> 10,08	6 384,52 <hr/> 608,72
17	CK26B	Glafuri montate la ferestre, din aluminiu, inclusiv capacele a=300m /exterioare/	m	60,400	84,91 <hr/> 11,20	5 128,53 <hr/> 676,48
Total Ferestre						88 554,55
Incluziv salariu						4 875,08

1	2	3	4	5	6	7
		3.2. Usi				
18	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu cu bariera termica, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1 1450x3050(h) - 2buc;	m2	8,400	1 721,72 29,67	14 462,42 249,20
19	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1 1450x3050(h) - 2buc; U5 1750x3050(h) - 1buc.	m2	14,190	1 201,72 29,68	17 052,40 421,12
20	CK12A	Usi metalice exterioare termoizolate confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U3 950x3050(h) - 1buc;	m2	2,900	2 719,78 123,20	7 887,35 357,28
21	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U4 1550x3050(h) - 2buc.	m2	9,460	1 077,57 25,48	10 193,78 241,08
22	CK03A	Usi din lemn stratificat interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35	m2	32,920	988,23 50,39	32 532,50 1 659,00

1	2	3	4	5	6	7
		m U6 850x2050(h) - 14buc; U11 750x2050(h) - 2buc; U12 750x3050(h) -1buc; U13 950x2050(h) - 2buc;				
23	CK03A	Usi din lemn stratificat captusit cu tabla prevopsita pina la inaltimea 1200mm, interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m U7 850x2050(h) - 6buc; U8 650x2050(h) - 7buc; U14 950x2850(h) -1buc;	m2	22,500	1 018,23 50,40	22 910,26 1 134,00
24	CK03C	Usi din lemn stratificat captusit cu tabla prevopsita pina la inaltimea 1200mm, interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m U9 1350x2050(h) - 1buc; U10 1350x2050(h) - 1buc.	m2	5,540	999,76 37,75	5 538,65 209,16
Total Usi						110 577,36
Incluziv salariu						4 270,84
Total Timplarii						199 131,91
Incluziv salariu						9 145,92
		4. Finisari interioare				
		4.1. Pereti				
25	CN54B	Aplicarea manuala a grundului "Beton-contact" sau analog intr-un strat	m2	2 349,10 0	13,53 3,36	31 784,87 7 892,92
26	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	2 349,10 0	64,85 47,60	152 336,39 111 817,16

1	2	3	4	5	6	7
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 034,40 0	2,55 0,84	2 637,67 868,84
28	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	1 034,40 0	51,56 17,92	53 330,01 18 536,56
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 034,40 0	2,55 0,84	2 637,67 868,84
30	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos rosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 034,40 0	19,22 15,40	19 882,04 15 929,76
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 034,40 0	2,55 0,84	2 637,67 868,84
32	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 034,40 0	26,00 15,40	26 898,14 15 929,76
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 363,70 0	2,55 0,84	3 477,44 1 145,48
34	CI06C	Placaj din fainata, cu placi de aceeasi culoare si format, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	1 313,20 0	166,51 68,60	218 658,96 90 085,52
35	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 300 x 300 mm, plinta h=300	m2	50,500	248,58 81,20	12 553,45 4 100,60
Total Pereti						526 834,31
Incluziv salariu						268 044,28
4.2. Glafuri interioare						

1	2	3	4	5	6	7
36	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	107,840	64,86 47,60	6 994,10 5 133,24
37	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	107,840	19,22 15,40	2 072,78 1 660,68
38		Corniera perforata de aluminiu	m	269,600	3,20 0,00	862,72 0,00
39	CN53A	Grunduirea suprafetelorinterioare a peretilor	m2	107,840	2,55 0,84	275,16 90,72
40	CN05D	Vopsitorii obisnuite interioare executate manual cu vopsea de latex lavabila aplicate in 2 straturi pe tencuieli gletuite cu ipsos	m2	107,840	33,20 18,20	3 580,22 1 962,80
Total Glafuri interioare						13 784,98
Incluziv salariu						8 847,44
4.3. Tavane						
41	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	232,400	163,74 61,60	38 052,05 14 315,84
42	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 9,5mm rezistent la umezeala cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	663,500	139,70 53,48	92 688,51 35 483,84
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	663,500	2,55 0,84	1 691,75 557,20
44	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	663,500	19,22 15,40	12 752,89 10 217,76

1	2	3	4	5	6	7
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	663,500	2,55 0,84	1 691,75 557,20
46	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea rezistenta la umezeala, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	288,700	35,96 15,40	10 381,73 4 445,84
Total Tavane						157 258,68
Incluziv salariu						65 577,68
4.4. Pardoseli						
4.4.1. Pardoseli din teracota						
47	RpCE29A	Pellicula din polimeri gr.2microni pentru hidroizolare, in 2 straturi k=2	m2	933,500	30,70 8,40	28 659,87 7 841,40
48	CA02C	Polisterolbeton, cl. M200 cu densitatea 1100-1200kg/m3 turnat in egalizari cu inclinatie,cu mijloace clasice gr.40mm	m3	37,370	1 356,85 126,00	50 705,36 4 708,48
49	CC03C	Montare plase sudate BpI 4x100x100 la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (1,98 kg/m2)	kg	1 848,33 0	12,44 0,84	22 987,79 1 552,60
50	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	933,500	42,09 19,60	39 294,35 18 296,60
51	CG17D	Pardoseli din placi de gresie antiglisanta portelanata 10mm ,inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	933,500	190,49 70,00	177 822,27 65 345,28
Total Pardoseli din teracota						319 469,64
Incluziv salariu						97 744,36
Total Pardoseli						319 469,64

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						97 744,36
Total Finisari interioare						1 017 347,61
Incluziv salariu						440 213,76
		5. Acoperis				
		5.1. Briu monolit				
52	RpCU05D 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	546,000	8,40 8,40	4 586,40 4 586,40
53	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu ancoraj chimic HILTI sau analog, dupa instalatii sau consolidari	buc	546,000	22,40 4,20	12 232,70 2 293,20
54	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg/ Ancoraj ϕ 10 AIII l=800mm	kg	269,070	25,89 5,88	6 965,81 1 582,00
55	CC02K	Armaturi din otel beton AI fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	820,200	13,90 2,77	11 400,91 2 273,60
56	CC02L2	Armaturi din otel beton AIII fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 591,66 0	13,12 1,99	20 876,44 3 164,28
57	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg/ Ancoraj ϕ 16 AIII l=680mm	kg	233,920	25,89 5,88	6 055,43 1 375,36
58	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	251,080	54,42 33,60	13 663,67 8 436,40

1	2	3	4	5	6	7
		si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimi pina la 20 m inclusiv				
59	CA04F	Beton turnat in grinzi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa B15 si turnarea cu mijloace clasice (pretul betonului trebuie sa includa si serviciile de pompare)	m3	81,600	781,12 148,40	63 739,57 12 109,44
60	RpCE12A	Strat egalizare pt. hidroizolatii executat la parapet, cu mortar de ciment M50 in grosime de 2 cm aplicat pe suprafete orizontale de beton monolit, sub carton gudronat	m2	117,000	28,77 14,84	3 366,15 1 736,28
Total Briu monolit						142 887,08
Incluziv salariu						37 556,96
5.2. Acoperis						
61	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (talpa 200x50, pop 150x150)	m3	4,710	3 572,11 630,03	16 824,66 2 967,44
62	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	80,820	3 568,57 630,00	288 411,99 50 916,32
63	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din sipci si contrasipci de rasinoase (30x50), la constructii obisnuite. (11.28 m3)	m2	2 423,80 0	21,38 8,26	51 827,20 20 020,84
64	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	96,820	247,67 57,40	23 978,93 5 557,44
65	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	11,280	102,60 10,92	1 157,29 123,20
66	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de	m2	2 423,80 0	18,16 7,00	44 018,01 16 966,60

1	2	3	4	5	6	7
		invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate				
67	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) din tabla zincata cu acoperire polimerica, (coeficient de consum tigla metalica K=1,3)	m2	2 423,80 0	151,47 32,20	367 133,32 78 046,36
68	CK26B	Element de inchidere laterala din tabla protejata anticoroziv /Sort (pazie) b=300mm/ (aplicativ)	m	215,800	61,00 11,20	13 163,82 2 416,96
69	CK26B	Bariera parazapada 182buc x 1.25m.l./buc (aplicativ)	m	227,500	68,25 11,20	15 526,84 2 548,00
Total Acoperis						822 042,06
Incluziv salariu						179 563,16
Total Acoperis						964 929,14
Incluziv salariu						217 120,12
Total			lei		2 367 281,02	
Asigurarea sociala si medicala			22,50 %		177 720,48	
Transportul materialelor			2,00 %		30 436,17	
Cheltuieli de achizitionare-depozitare			1,00 %		15 218,08	
Total			100,00 +		2 590 655,75	
Cheltuieli de regie			1,00 %		25 906,56	
Total			100,00 +		2 616 562,31	
Beneficiu de deviz			1,00 %		26 165,62	
Total			100,00 +		2 642 727,93	
TVA			20,00 %		528 545,59	

**Total deviz:
Incluziv salariu**

**3 171 273,5
2
789 868,80**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()

(funcția, semnătura)