

мгду совет



ACHIZITII PUBLICE

ДОГОВОР ПОДРЯДА N 110  
на производство ремонтных работ



г. Вулкэнешть

«10» июля 2018 г.

Примария г. Вулкэнешть, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице примара Петриоглу В.Н, действующего на основании Закона РМ «О местном публичном управлении», с одной стороны, и SRL «Zagorlar» г. Вулканешты именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Димитрогло Н, действующий на основании Устава, с другой стороны, ГК РМ ст.946 – 969 вместе именуемые "сторонами", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по реконструкции пристройки в д/с №4 г. Вулканешты (кабинет завхоза), в соответствии с условиями настоящего договора, сметой на производство ремонтных работ, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Виды ремонтно-строительных работ, выполняемых Подрядчиком, определены в смете №13-03-18 года, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Заказчик обязуется передать Подрядчику проектно-сметную документацию, указанную в п. 1.2 настоящего договора, в течение 5 дней с момента его в дальнейшем подписания.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы по реконструкции пристройки в д/с №4 г. Вулканешты (кабинет завхоза) надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и сметой, указанной в п. 1.2 настоящего договора, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами. Работы выполняются из материалов, приобретенных Подрядчиком. Подрядчик предоставляет Заказчику смету расхода материалов, используемых при выполнении работ.

2.1.4. До приемки работ Подрядчик обязан вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку территории.

2.1.5. Подрядчик не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.6. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.



2.1.7. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению действующих норм.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в объект, указанный в п. 1.1 настоящего договора.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами, или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются

Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: "10" июля 2018 г.;

- окончание работ: "10" сентября 2018 г.

### 4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость работ составляет 91000,61 (девяносто одна тысяча леов 61 бань), с учетом НДС. Цена каждого вида работ устанавливается в смете, указанной в п. 1.2 настоящего договора.

4.2. Оплата работ осуществляется в течение 60 календарных дней после подписания акта приемки выполненных работ.

4.3. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

### 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы, за исключением случаев, когда он в соответствии с требованиями, установленными в законе, вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от



исполнения договора. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ.

5.2. Акт приемки подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

6.3. Подрядчик несет ответственность за произошедшую по его вине не сохранность материалов или оборудования, а также иного имущества Заказчика, находящегося на территории очистных сооружений г. Вулкэнешть. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество или при невозможности этого возместить Заказчику убытки.

6.4. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.4.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.4.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.4.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

6.5. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. Возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2018 года.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

8.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РМ.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Молдова.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.



9.3. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.4. Гарантийный срок на проведенные работы составляет 12 месяцев, со дня подписания акта приемки выполненных работ

9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Примария г. Вулканешты  
5300, г. Вулканешты, ул. Ленина,75  
Фискальный код 1007601004353  
MD10TRPDAQ311120A09416AC  
Примар г. Вулканешты

Петриоглу В.Н.

Подрядчик:

SRL «Zagorlar», г. Комрат  
ул. Шевченко, 1 оф.36  
фискальный код 1017611002649  
MD20AG00000201312811

Директор SRL «Zagorlar»

Димитриево Г.



### Спецификация товаров/работ/услуг

№ п/п	Наименование Товаров/работ/услуг	Кол-во Во объеме (Ед.изм.)	Цена, стоимость	Общая сумма	Ставка/пункт	Характеристика товаров/работ/услуг			ГОСТ
						7	8	9	
1.	Работы по реконструкции пристройки в д/с №4 г. Вулканешты (кабинет завхоза)	1	91000,61	91000,61					

Сумма договора 91000,61 (девятьсот одна тысяча леев 61 бань) в т.ч. НДС.

Подписи Сторон



ЗАКАЗЧИК

МП



Бухгалтер:

Зарегистрирован: № \_\_\_\_\_

Казначейство: \_\_\_\_\_

» 20 \_\_\_\_ г.



Инвестор: *primaria g. Vulcaneshty*

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

**Акт**

**приемки по окончании работ**

№ от 07.09. 2018 г

Executată la obiectul: « Реконструкция пристройки детского сада №4 г. Vulcaneshty »

выполненной на

in cadrul contractului nr     din     incheiat intre

по контракту № 110 от 10.07.2018г., зарегистрировано № 266 от 30.07. 2018г.- TREZORERIA REGIONALA SUD заключенному между SRL «Zagorlar» и primaria г. Vulcaneshty pentru lucrarile ,  
на следующие работы «Реконструкция пристройки детского сада №4 г. Vulcaneshty »

Lucrările au fost executate in baza deciziei nr. , eliberată la

Работы были выполнены в сроки

Со сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea in intervalul 07.09. 2018 г. , fiind formată din  
Приемочная комиссия проводила работу в период в составе:

**Председатель:** *Иванчоглу М.Г.* зам. примара

**Члены комиссии**

*Стратила Е.С.* – специалист по строительству и ком. хоз-ву

*Стаму В.И.* – завхоз примарии

3. Au mai participat la recepție:

Также принимали участие в приемке:

*Топал В.П.* ООО « TAIRA COM» - *технический инспектор*

*Димитрогло Н.* – *представитель подрядчика SRL «ZAGORLAR»*

4. Constatările comisiei de recepție:

Приемочная комиссия установила:

4.1 Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit nu sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr.1 *Документация в комплекте*

Из использованной документации и чертежей, которые должны быть представлены, полностью укомплектованы части указанные в приложении №1

4.2 Lucrările cuprinse in lista –

Перечень невыполненных работ изложены в приложении

4.3 In lucrările, cuprinse in lista –

Нарушения требований проекта при производстве строительного-монтажных работ

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Приемочная комиссия в результате установленного выше предлагает **Принять объект в эксплуатацию**

6. Comisie de recepție, motivează propunerea făcută prin

Приемочная комиссия обосновывает свое решение в соответствии с: Работы выполнены в соответствии с договором №110 от 10.07.2018 Г., зарегистрировано №266 от 30.07.2018г.- TREZORERIA REGIONALA SUD.

**«Положение о приемке объектов строительства и установленного оборудования» утвержденного Постановлением Правительства Р.М. № 285 от 23 мая 1996 года**

7. Comisie de recepție recomandă următoarele: Принять объект в эксплуатацию

»

7,1 obiectul cu numarul cadastral

adresa postala .

г. Вулканешты, ул. Ленина 75

Destinatia « Реконструкция пристройки детского сада №4 г. Вулканешты »

Compus din urmatoarele constructii

Suprafata la sol                      suprafata totala                      numarul de etaje- , conform certificatului despre rezultatele inspectarii bunului imobil, aneclat la prezentul process-verbal

8. Prezentul proces-verbal conținind 1 foile și anexe numerotate, cu un total 1 foile, a fost încheiat в 5 екз.

Настоящий акт содержит листов и пронумерованных приложений, всего листов, был составлен: Сегодня 07.09 2018 г. в 5 экземплярах.

Comisia de recepție:

Președinte: **Председатель:** Иванчоглу М.Г.

Члены комиссии :

Стратила Е.С.

Стаму В.И.

Топал В.П.

Димитрогло Н.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Заключение Государственной Инспекции в Строительстве

(semnătura/подпись)

10 Lucrarea este transmisa

Работа передана

Executantul

Подрядчик

М.П.



Investitorul  
заказчик

М.П.

« 07 » 09 2018 г.