

CALCULUL FINANCIAR

pentru întocmirea proiectului PLANULUI URBANISTIC GENERAL al s. MATEUȚI
raionul REZINA

Costul elaborării proiectului “Planului urbanistic general al s. Mateuți, r-nul Rezina” se calculează în temeiul catalogului național de prețuri pentru determinarea valorilor elaborării documentațiilor de urbanism aprobat pentru aplicare în Republica Moldova “Раздел 40. Районная планировка. Планировка и застройка населенных пунктов. ЦНИИПградостроительства Госкомитет по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР”, tabelul 40-5

În Planul urbanistic general al s. Mateuți se vor examina teritoriile administrative ale localităților componente.

Indici de reper:

- nr. total al populației 1482 persoane
- suprafața totală a teritoriului – 2533,78 ha:
 - intravilan – 229,06 ha
 - extravilan – 2304,72 ha

Costul total al elaborării se compune din prețurile etapelor identificate în documentele normative pentru amenajarea teritoriului și urbanism.

A. Lucrări preliminare - 148650 lei.

În rezultat, se va:

- a) Colectarea datelor inițiale și pregătirea materialelor topografice;
- b) Încadrare în teritoriu;
- c) Situația existentă. Zonificarea teritoriului;
- d) Disfuncționalități și priorități.

B. Cercetări de teren. Acumularea și sistematizarea datelor necesare pentru auditul situației existente - 148650 lei.

În rezultat, se vor:

- a) Studii de fundamentare
- b) Reglementări. Zonificarea teritoriului
- c) Unități teritoriale de referință
- d) Reglementări. Căi de comunicație și transport
- e) Obiecte de utilitate publică
- f) Reglementări. Circulația terenului
- g) Reglementări. Zone industriale

C. Lucrări de proiectare pentru Planul urbanistic general. Reglementări - 148650 lei.

În rezultat, se vor:

- a) Studii de fundamentare
- b) Reglementări. Alimentare cu apă și canalizare
- c) Reglementări. Alimentare cu energie electrică
- d) Reglementări. Energie termică și Gaze naturale
- e) Protecția mediului
- f) Regulament Local de urbanism
- g) Memoriu general

D. Avizarea proiectului - 49550 lei.

TOTAL - 495500 (patru sute nouăzeci și cinci mii cinci sute) lei fără TVA.

Semnat: _____
[semnătura persoanei autorizate pentru semnarea ofertei]

Nume: **VOLCU Mina**

În calitate de: **Administrator**

[funcția oficială a persoanei ce semnează formularul ofertei]

Ofertantul **SRL "W Arch-Urban"**

Adresa: **satul Seliște, raionul Leova**