



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15 privind achiziția prin COP

06.02.2019

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, în urma procedurii de COP **oeds-b3wdp1-MD-1544445374743-EV-1544445921019** din 27.12.2018, între **IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească**, cu sediul în mun. Chișinău, str. C. Vîrnăv, 16, telefon: (022) 28-62-70; 28-65-01, fax: 28-62-70, e-mail: cnamup@ambulanta.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1015600032824 din 01.10.2015, reprezentat prin **vicedirector - dl. Alexandru GHIDIRIMSCI**, în calitate de *Beneficiar*, pe de o parte, și **"Turnaconstruct" SRL**, cu sediul în or. Ceadr Lunga, str. Bolgarscaia, 87, UTA Găgăuzia, telefon: 068826363, fax: 0291 2-09-30, e-mail: edgar-p@inbox.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1014611000965 din 23.05.2014, autorizat pentru activitatea în construcții: licența Seria A MMII, nr. 049672 din 21.07.2015, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, conform listei indicate în anexă, reprezentat prin **director - dl. Gheorghi CHIOROGLU**, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație capitală a PAMU Cazaclia, SAMU Ceadir-Lunga**, denumite în continuare *Lucrări*. Cod CPV: **42300000-9**, în conformitate cu prevederile devizului local completat în formulare Win Smeta 7, 5 și 3 (*Anexa nr. 1*), care este parte integrantă a prezentului contract, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 luni din momentul predării de către Beneficiar a obiectului / spațiului către Antreprenor**.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va **convoca comisia de recepție**.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va constata dacă lucrările au fost efectuate în conformitate cu prevederile devizului local completat în formulare Win Smeta 7, 5 și 3 (Anexa nr. 1), care este parte integrantă a prezentului contract. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va semna actul de predare-primire a lucrărilor.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de: **947242,22 lei** (Nouă sute patruzeci și șapte mii două sute patruzeci și doi lei, 22 bani) MD (inclusiv TVA), conform devizelor locale - completate în formulare Win Smeta 7, 5 și 3 (Anexa nr. 1), care este parte integrantă a prezentului contract.

4.2. **Achitățile vor fi efectuate prin transfer, în decurs de 20 zile bancare după semnarea procesului verbal de primire predare a lucrărilor completate în formular Win Smeta 21 și a facturilor fiscale.**

4.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

4.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de către părți, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările în termenul stabilit la pct. 3.1 a prezentului Contract și de o calitate corespunzătoare cu cerințele, normativele, standardele, prescripțiile tehnice legislației în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate după proiect se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termen de 3 zile după semnarea prezentului Contract.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe

integrantă a prezentului contract:

- a. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate, completate în formulare Win Smeta 7, 5 și 3 – anexa nr. 1;
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la **31.12.2019**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **06.02.2019**.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:	“ANTREPRENOR”:
IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	“Turnaconstruct” SRL
Adresa: mun. Chișinău, str. C. Virnav, 16	Adresa: or. Ceadir Lunga, str. Bolgarscaia, 87, UTA Găgăuzia
Tel/fax: (022) 28-62-70; 28-65-01	Tel.: 068826363, fax: 0291 2-09-30
Cod IBAN: MD21TRPCCC518430A00401AA	Denumirea Băncii: BC „Fincombank” SA
Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat	Adresa Băncii: filiala Comrat
Cod fiscal: 1015600032824	Cod Bancar: FTMDMD2X411
	Cod IBAN: MD28FI222431200174570498
	Cod fiscal: 1014611000965
	Cod TVA:

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:



“ANTREPRENOR”:



МФ487РФАР



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 161

о закупке работ по ремонту Единого Культурного
Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)

« 16 » октябре 2018 г.

мун. Чадыр - Лунга

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен между **Примэрией мун. Чадыр – Лунга** в лице Примара Топал Анатолия Афанасьевича, с местонахождением в мун. Чадыр – Лунга, ул. Ленина, 91, телефон: 0291 2-25-09, факс: 0291 2-25-04, e-mail: primaria.ceadirlunga@gmail.com , в качестве Бенефициара, с одной стороны, и **SRL «Turnaconstruct»**, с местонахождением в г. Чадыр - Лунга, ул. Болгарская, 87 , телефон: 068826363, факс: 0291 2-09-30, e-mail: edgar-p@inbox.ru , зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, Extras № 220 от 05.06.2017 года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение № 049672 Seria A MMII от 21.07.2015 года, выданное Camera de Licentiere RM, годен до 20.07.2020 года, для видов деятельности строительных работ, в лице директора Киорогло Г.Д., в качестве Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется **выполнить работы по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)**, в соответствии с положениями проектно-сметной документации, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

Код CPV: 45453000-7

3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента подписания договора или получения приказа о начале работ.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Бенефициаром;
- б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;
- г) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара, Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по ремонту ЕКЦ, представляющих предмет настоящего договора составляет: **1 878 463,29 леев (один миллион восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят три лея, 29 бань). Включая НДС: 313 077 лей 21 бань.**

4.2. Оплата за выполненные работы осуществляется в пределах годовых бюджетных отчислений на 2018г. в течение 30 дней после подписания акта окончательной приемки работ.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке


15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

„ПОДРЯДЧИК ”

„БЕНЕФИЦИАР”

	SRL «TURNACONSTRUCT»		Примэрия мун. Чадыр-Лунга
	мун. Чадыр-Лунга, ул. Болгарская, 87		мун. Чадыр-Лунга, ул. Ленина № 91
Adresa:	_____	Почтовый Адрес:	_____
	068826363,моб		0 (291) 2-18-40,
	0 291 2-09-30,факс		0 (291) 2-30-17
Tel./Fax:	_____	Тел./Факс:	_____
	edgar-p@inbox.ru		0 (291) 2-30-17
Denumirea	«FinComBank» SA	Название	Министерство Финансов -
Băncii:	Suc. Nr.12 Comrat	банка:	Государственное Казначейство
Adresa	_____	Адрес	_____
Băncii:	мун. Комрат	банка:	_____
Cod	_____	Код	_____
Bancar:	FTMDMD2X411	банка:	TREZMD 2X
Cont de	_____	Расчетный	_____
decontare:	MD28FT222431200174570498	счет:	MD93TRPDAR20000001116700
Cod fiscal	_____	Фиск.	_____
(IDNO):	1014611000965	Код.	1007601004434
Cod fiscal:	_____	НДС:	-----

16. Подписи сторон

«ПОДРЯДЧИК»:
М.П. 

«БЕНЕФИЦИАР»:
М.П. 



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

1.184 456,07

21.12.2017

2017-0000001488

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 138 о закупке посредством Конкурса Ценовых Оферт

«18» декабря 2017

с. Копчак, р-н Чадыр - Лунга
(муниципий, город, уезд)

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен вследствие процедуры Конкурса Ценовых Оферт
№. 2097-ор/17 din "12" декабря 2017, между Примэрией с. Копчак

(наименование закупающего органа)

с местонахождением в с. Копчак р-н Чадыр-Лунга
(населенный пункт)

ул. Ленина, 124, телефон: 0(294)50-2-38, e-mail: primaria_corseac@mail.ru,
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 19361 от
3.09.2015, в лице примара Гаризан О.Ф.,

(фамилия, имя и должность руководителя) в качестве Бенефициара,

с одной стороны, и SRL „Turnaconstruct”,

(наименование экономического оператора)

нахождением в г. Чадыр-Лунга (населенный пункт)

ул. Болгарская, 87, телефон: ;; e-mail: edgar-p@inbox.ru,

зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 220 от

05.06.2017 г., уполномоченный для строительной деятельности: разрешение № 049672

от «21» июля 2015 года, серия АММII,

выданное Лицензионной Палатой Республики Молдова, на 5 лет, для видов

деятельности строительные работы и др,

в лице Киорогло Г.Д., в качестве директора

(фамилия и должность руководителя)

Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора Подрядчик обязуется выполнить работы

2-ой этап (продолжение) капитального ремонта детского сада №3 в с.Копчак, Чадыр-Лунгского района

(краткое описание),

Код CPV: 45000000-7 в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.



3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 2 месяца с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;

б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;

в) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невеняемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;

г) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;

е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, представляющих предмет настоящего договора составляет 1 184 456,51 лей (один миллион сто восемьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть леев, 51 бань) (сумма цифрами и прописью)

леев (включая НДС -197 409,42 лей).

4.2. Оплата производится на расчетный счет Контракта (Генерального подрядчика) в размере 42% т.е. 497 471,73 леев (четырееста девяносто семь тысяч четыреста семьдесят один леев, 73 бань) до 31.12.2017г. Остальная сумма в размере 58% т.е. 686984,78 (Шестьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят четыре лея 78 бань) будет оплачена 2018г.

ECO- 311120

4.3. Оплата производится в пределах годовых бюджетных отчислений.

4.4. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки



также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- a. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;
- b. оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- c. списки с количеством работ и оборудования, сметы-оферты и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до **31 декабря 2018 года**.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «18» декабря 2017 года.

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

«ПОДРЯДЧИК»

«БЕНЕФИЦИАР»:

Почтовый адрес: г. Чадыр-Лунга ул.Болгарская,87
тел: 291-2-09-30
IBAN MD28FT222431200174570498
Банк: BC "Fincombank" SA филиал Комрат
Код: FTMDMD2X411
p/k: 1014611000965

Почтовый адрес: с. Копчак, ул. Ленина, 124
Телефон: 0(294)50-2-38; 0(294)50-2-90;
IBAN: MD87TRPDAR311120A12254AC
Банк: Территориальное казначейство
г. Чадыр-Лунга
Почтовый адрес банка: TREZMD2X
Код: TREZMD2X
Фискальный код: 1007601010747

16. Подписи сторон

«ПОДРЯДЧИК»

М.П.

