



ACHIZIȚII P U B L I C E

CONTRACT Nr. 168

de achiziționare a serviciilor de supraveghere tehnică

“4 noiembrie 2020”

mun. Bălți

Prestatorul de servicii

SRL „TAUMATURG”,
reprezentat prin dl **Sergiu BOGDAN**
cu sediul în mun. Chișinău, str-la 2 Aerodromului
nr. 6,
înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr.
Cod fiscal: 1005600025638
în calitate de **Prestator**,
pe de o parte

Autoritatea contractantă

Agenția de Dezvoltare Regională Nord,
reprezentată prin director dna **Maria PRISACARI**
tel./fax. 023161980
care acționează în baza regulamentului,
denumită în continuare **Co-Investitor**
cod fiscal : 1009601000267
pe de altă parte,

și **Consiliul raional Ocnîța**, reprezentat legal de dl **Iurie PLOPA**, Președintele raionului Ocnîța în calitate de **Beneficiar** (proprietarul bunurilor obținute în rezultatul finalizării lucrărilor), denumiți(te) împreună **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea serviciilor de **supraveghere tehnică** (responsabil tehnic) a lucrărilor de **Reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere către Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” s. Calarașovca** raionul Ocnîța în cadrul proiectului **Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces spre Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” din satul Calarașovca**

denumite în continuare Servicii, conform Concursului № ocds-b3wdp1-MD-1600265159383 din 30 septembrie 2020 data licitației electronice: 01.10.2020, în baza deciziei grupului de lucru al Co-Investitorului.

- a. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
 - c) Oferta Prestatorului.
- b. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.



- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Co-Investitor, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Co-Investitorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Co-Investitorul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile indicate în prezentul Contract.
- 1.2. Co-Investitorul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator iar Beneficiarul proiectului se obligă să prezinte documentele ce legalizează execuția lucrărilor, solicitate de Prestator și/sau Co-Investitor.
- 1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Contract. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Contract. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Durata de execuție a serviciilor contractate este stabilită perioada de executare a lucrărilor.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
- Factura fiscală;
 - Actul de transmitere;
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta cel tîrziu la momentul expirării termenului indicat la pct. 2.1 a Contractului/. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate toate documentele de mai sus și s-a efectuat recepția la terminarea lucrărilor.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie **161998,80 lei** (o sută șazeci și una mii, nouă sute nouăzeci și opt lei, optzeci bani) cu TVA, după cum urmează:
- 0,688%** din valoarea estimată a lucrărilor de Reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere către Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” s. Calarașovca raionul Ocnița în cadrul proiectului Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces spre Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” din satul Calarașovca.
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Co-Investitor vor fi: în termen de 30 zile de la prestarea Serviciului și prezentări documentelor de însoțire, proporțional costurilor lucrărilor, în limitele alocărilor din FNDR, cu menținerea procentului stabilit în prezentul contract.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.



4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Co-Investitor dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Contract;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Co-Investitor un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Co-Investitorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Co-Investitor în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Co-Investitor.

6.2. Întreaga documentație necesară pentru executarea serviciilor contractate se pune de către Beneficiar și/sau Co-Investitor la dispoziția Prestatorului.

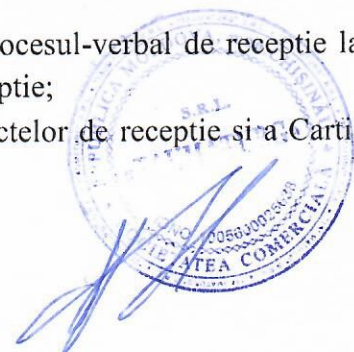
6.3. Prestatorul are obligația să execute serviciile, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, în conformitate cu prevederile Legii R. Moldova nr. 721 – XIII din 02.02.1996 și Hotărârii Guvernului R. Moldova Nr. 361 din 25 iunie 1996.

6.4. Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni:

- sa exercite obligatiile si atributiile principale ale responsabililor tehnici in activitatea de verificare a executiei lucrarilor de constructie capitala in conformitate cu Regulamentul cu privire la verificarea executiei lucrarilor de constructie de catre responsabilii atestati, aprobat prin ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului constructii si amenajarea teritoriului, prevederile Legii privind calitatea in constructii, nr. 721-XIII din 02.02.1996 și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996;
- sa desfășoare activitatea ca reprezentant al Beneficiarului/Co-Investitorului in relatiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, prestatorii de servicii in derularea contractului de lucrari;
- sa actioneze pentru Co-Investitor/Beneficiar si in interesul acestora atat fata de Antreprenor, cit si fata de Furnizori si Proiectanti;
- să asigure asistență pentru Co-Investitor/Beneficiar în procesul de modificare a proiectului tehnic de executie și/sau contractului de antrepriză supravegherea tehnică a lucrărilor executate.



- sa monitorizeze si sa coordoneze lucrarile de constructie a obiectului;
- sa participe impreuna cu proiectantul si cu executantul la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;
- sa identifice si sa solutioneze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea si controlul calitatii, precum si monitorizarii lucrului antreprenorului general;
- sa verifice lucrarile finalizate si prezentate spre plata de catre antreprenorul general;
- sa stabilească de sine statator numarul specialistilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum si orarul de lucru al acestora.
- sa verifice si sa avizeze:
 - proiectele tehnologice privind executia lucrarilor de constructie;
 - procedurile tehnice de executie a lucrarilor;
 - programele de verificare a executiei;
 - proiectele de organizare a executiei (organizare de santier);
 - graficele de executie a lucrarilor aferente exigentelor esentiale;
 - procesele-verbale privind lucrarile ascunse.
- sa exercite controlul executiei lucrarilor conform programului de verificare;
- sa controleze modul in care se efectueaza receptia calitativa a materialelor si a elementelor de constructie (prefabricate, articole de timplarie etc.);
- sa verifice respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia de proiect, in contract si in normele tehnice in vigoare;
- sa interzica utilizarea de tehnologii noi neagrementate tehnic, precum si a produselor neagrementate;
- sa controleze volumele si costul lucrarilor executate si prezentate de organizatiile de constructie-montaj pentru achitare conform documentatiei de proiect si devizelor de cheltuieli, precum si corectitudinea intocmirii devizelor si contrasemnarea acestora pentru solictarea platilor;
- sa verifice calitatea elementelor de constructie ce se realizeaza in atelierele proprii;
- sa opreasca executia lucrarilor de constructie in cazul in care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de executie;
- sa ia masuri de corectare sau refacere a lucrarilor, constatate ca fiind necorespunzatoare;
- sa solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficientelor care afecteaza exigentele esentiale la lucrarile de constructie sau a abaterilor de la proiect;
- sa informeze operativ conducerea organizatiei de constructie despre lichidarea deficientelor constatate si masurile intreprinse pentru a exclude repetarea lor;
- sa participe la verificarea in faze determinante;
- sa efectueze verificarile prevazute in reglementarile tehnice si sa semneze documentele intocmite ca urmare a verificarilor (proces-verbale in faze determinante, procese-verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);
- sa intocmeasca si sa tina la zi registrul de evidenta a lucrarilor de constructie verificate;
- sa prelia documentele de la constructor si proiectant si va completa cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
- sa urmareasca solutionarea obiectiilor cuprinse in anexele la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si realizarii recomandarilor comisiei de receptie;
- sa contribuie la asigurarea predării catre investitor/utilizator a actelor de receptie si a Cartii Tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale.



- să asigure verificarea prețurilor și volumelor incluse în procesele verbale de lucrări executate, înaintate de către antreprenor spre plată în vederea corespunderii acestora cu oferta;
- să prezinte Co-Investitorului săptămânal, în fiecare zi de joi, un raport privind lucrările efectuate, observațiile, problemele și soluțiile găsite, în perioada de raportare;
- să prezinte către ADR Nord actul de îndeplinire a lucrărilor, cu anexarea copiei înscrisurilor efectuate în Cartea Tehnică în perioada îndeplinirii lucrărilor respective.

6.5. Dacă Prestatorul consideră că dispozițiile Beneficiarului și/sau Co-Investitorului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului și/sau Co-Investitorului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar și/sau Co-Investitor.

6.6 În baza prezentului Contract, Co-Investitorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6.7. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure alocarea sumelor suplimentare, suficiente pentru achitarea serviciilor executate de Prestator, la conturile Co-Investitorului, în termen de până la 30 zile de la solicitare, în cazul în care sursele alocate din FNDR nu acoperă integral serviciile.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sânt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Co-Investitor în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Co-Investitor în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Co-Investitor/Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator, Co-Investitor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.



9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Co-Investitorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Co-Investitorului serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitate, cheltuielile pentru întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită.

10.3. Pentru admiterea spre achitare a lucrărilor neexecutate de către Antreprenor, prestatorul va suporta o penalitate 0,1% pe zi din suma spre achitare pentru serviciul prestat necorespunzător.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Co-Investitorul/Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii



contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator, Co-Investitor și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea/examinarea dării de seamă în modul corespunzător de către Agenția Achiziții Publice, fiind valabil pînă la finisarea decontărilor reciproce.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat la data indicată mai sus.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii

SRL „TAUMATURG”

Mun. Chișinău, str-la 2 Aerodromului nr. 6

IBAN: MD52AG000000002251454230

BC" MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.

Cod Nr. AGRNMD2X

cod fiscal: 1005600025638

Cod TVA: 0609888

tel.: +373 67 309 555

Sergiu BOGDAN _____



Autoritatea contractantă

Agenția de Dezvoltare Regională Nord

Mun. Bălți, Piața V. Alecsandri 8

IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat

TREZMD2X

Cod fiscal: 1009601000267

Tel. 023161980

Maria PRISACARI _____ **L.Ș.**

Beneficiar:

Consiliul raional Ocnîța,

Președintele raionului Ocnîța: Iurie PLOPA

Semnătura autorizată: _____ **L.Ș.**