

BENEFICIARUL

Agencia asigurare resurse
și administrare patrimoniu
al Ministerului Apărării

Anexa nr.1

la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afereente conform Hotărârii
Guvernului Republicii Moldova
nr. 285 din 23 mai 1996

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 27 din „17„ iunie 2021

Reparația capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31.

municipiul Chișinău

Obiectivul „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”, executat în cadrul contractului de antrepriză nr.14/372 din 31.03.2021 încheiat între „Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu” și S.R.L. „Elinatcons”, a cărei valoare este de **378 929,30 lei (inclusiv T.V.A.)**, conform prevederilor contractului;

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada „17 iunie” 2021, instituită prin ordinul Directorului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării nr.1 din 04 ianuarie 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

locotenent-colonel Tudor Lașcu, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel Ursoi, inspector principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Mihail Turanin, ofițer principal, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

căpitan Oleg Bajurea, ofițer superior, Secție infrastructură și supraveghere tehnică, Direcție administrare bunuri imobile, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

funcționarul Ion Pîslaru, șef Secție financiară, Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

locotenent-colonel Roman Cuții, șef Serviciu gestionare fond locativ.

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului:

domnul Mihail CĂRĂRUȘ, directorul S.R.L. „Elinatcons”;

Reprezentantul J4 Direcția logistică:

colonel Iurie Lungu, șef Serviciu management infrastructură.

Reprezentanții blocului locativ din str. N. Testemițeanu 31/1:

Lăzărescu Vasile _____ ;
Șerban Gheorghe _____ ;
_____ ;

3. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările cuprinse în contractul de antrepriză, devizul general sunt îndeplinite satisfăcător. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

În cazul depistării unor neconformități la suprafețele supuse reparației, Antreprenorul general va înlătura toate obiecțiile semnalate de către Beneficiar, pe parcursul a 5,5 ani, 66 (șaizeci și șase) luni.

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune a se semna prezentul proces-verbal de recepție la terminare a lucrărilor, la obiectivul „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin constatarea la fața locului a executării lucrărilor de reparație la obiectivul dat;

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- se acceptă și se preiau „Lucrările de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”;

- exploatarea tehnică, întreținerea și gestionarea corectă a obiectivului, de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare;

- valoarea bunului imobil reparat, se majorează cu suma de **378 929,30 lei**, care va fi luată la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Agenției asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării.

6¹ Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:

- Obiectul cu numărul cadastral _-, adresa poștală mun. Chișinău, str. Testemițeanu 31, destinație specială, compus din următoarea construcție Bloc locativ de serviciu, suprafața la sol 566,10 m², nr. etaje 1 (unu)/subsol, conform rezultatelor inspecției bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file, a fost încheiat astăzi, „17” iunie 2021 în 5 exemplare.

Președintele comisiei

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Viorel URSOI

căpitan Mihail TURANIN

căpitan Oleg BAJUREA

funcționar Ion PÎSLARU

locotenent-colonel Roman CUȚÎI

Reprezentanții Antreprenorului

domnul Mihail CĂRĂRUȘ

domnul _____

Reprezentantul J4 Direcție logistică

colonel Iurie LUNGU

Reprezentanții locatarului

Lăzar Vasile
Șerua Iurie

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

8. Lucrarea „Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31”, este transmisă pentru exploatarea tehnică ulterioară:

TRANSMISĂ:
ANTREPRENORUL

(semnătura)



PRIMITA:
BENEFICIARUL

(semnătura)





MINISTERUL APĂRĂRII AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU

șoseaua Hîncești 84, MD-2021, mun. Chișinău
Tel. +373 22 25-23-25; Fax. +373 25-24-81 e-mail: aarapma@army.md web: www.army.md

Nr.70/ 986 din „25” iunie 2021

REFERINȚĂ

În baza unui contract de antrepriză, S.R.L. „Elinatcons” în calitate de Antreprenor, în anul bugetar 2021 a executat „*Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31*”.

Pe parcursul efectuării lucrărilor, Antreprenorul s-a manifestat corespunzător și nu au fost careva încălcări ale proceselor tehnologice în construcții.

Lucrările au fost finalizate în termenii prevăzuți de contract.

Directorul Agenției asigurare resurse și
administrare patrimoniu a Ministerului Apărării



Sergiu VOINU

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14/ 372

privind achiziția prin procedura Cererea ofertelor de preț

„31” martie 2021

mun. Chişinău

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. MD-1614171973255 din data de 10.03.2021, între **Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării**, cu sediul în municipiul Chişinău, șos. Hîncești, 84, telefon: 022-252-325 autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1006601001229 reprezentat prin directorul agenției Sergiu Voinu în calitate de Beneficiar, pe de o parte și Societatea cu Răspundere Limitată „**Elinatcons**” cu sediul în mun. Chişinău, str. N. Grădescu, nr.14, telefon: 022 32 90 91, e-mail: cdrdrus67@mail.ru autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1005600012588, reprezentat prin directorul societății domnul Mihail Cărăruș, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație capitală a învelitorilor la blocul locativ din str. N. Testemițeanu, 31*, în conformitate cu prevederile devizului de cheltuieli (pct.13.1, lit.c) din prezentul contract, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de maxim 50 (cincizeci) zile lucrătoare.

Perioada de execuție a lucrărilor începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor în decurs de 2 zile din ziua semnării procesului-verbal de predare-primire a șantierului.

2.2 Perioada de execuție a lucrărilor este reflectată în graficul de execuție a lucrărilor, care este anexat la prezentul contract, fiind parte componentă a acestuia.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente

- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară (*devizele de cheltuieli f3,5,7*);
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
S.R.L. „Elinatcons”	Agenție asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. N. Grădescu, nr.14	Adresa poștală: MD-2021, or. Chișinău, șos. Hîncești nr.84
Telefon: (022) 32 90 91 Fax: (022) (022) 32 90 91 Mob: 069800031 E-mail: cdrdrus67@mail.ru	Telefon: (022) 25 23 66, 25 24 91 Fax: 022-25-24-81 E-mail: mihail.turanin@army.md
Cod fiscal: 1005600012588	Cod fiscal: 1006601001229
Banca: BC “Moldova Agroindbank” S.A., sucursala nr.4, Chișinău	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: AGRNMD2X887	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD17AG000000002251419067	IBAN: MD34TRPBAA311120A00857AC

15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



Mihail CĂRĂRUȘ

L.Ș.

BENEFICIAR



Sergiu VOINU

L.Ș.

Secția financiară

Secția juridică