

ДОГОВОР

о создании Консорциума компаний для участия в открытом тендере
«Услуги по обновлению Генерального плана города Кишинева,
включая разработку зональных городских планов
и детальных городских планов (PUG)»

« 15 » декабря 2021 г.

Стороны:

ГП УРБАНПРОЕКТ, ИДНО 1003600150288, с юридическим адресом Республика Молдова, г.Кишинев, ул.Тэнасе Константин 9, в лице администратора Влас Георгия, именуемая в дальнейшем «**Ведущий Молдавский партнер**»,

ООО ГОРГОНА, ИДНО 1005600028341, с юридическим адресом Республика Молдова, г.Кишинев, ул.Тигина 49/3 оф.21, в лице администратора Продан Владимира, именуемая в дальнейшем «**Молдавский партнер**», и

Открытое акционерное общество «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор» (ОАО «Гипрогор»), расположенное на территории Российской Федерации, г. Москва, пр-кт Вернадского, дом 29, этаж 4, пом. I, ком. 26, с регистрационным номером / ОГРН 1077760282742 / ИНН 7736564746, в лице Генерального директора Чугуевской Елены Станиславовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Российский партнер**»

совместно именуемые в дальнейшем Партнеры,

заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о создании Консорциума компаний для участия в открытом тендере «Услуги по обновлению Генерального плана города Кишинева, включая разработку зональных городских планов и детальных городских планов (PUG)», именуемый далее «Тендер», опубликованном 17 ноября 2021 года:

(<https://achizitii.md/ro/public/tender/21046977/>),

Data publicării 17 nov 2021, 15:05

Data ultimilor modificări 18 nov 2021, 9:22

Achizitii.md ID 21046977

MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1637145489343

CPV 98100000-4 - Servicii de organizații asociative

Tipul procedurii Licitatie deschisă

Criteriu de atribuire Cel mai bun raport preț - calitate

Surse de finanțare 20035584

включая нижеследующее:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор определяет условия совместного участия Партнеров в Тендере.

1.2. Партнеры договорились о совместном участии в Тендере, а также в дальнейшем на этапе заключения и исполнения Контрактов. По соглашению Партнёров действие настоящего

Договора может быть распространено и на иные тендеры, проводимые на территории Республики Молдова.

1.3. **Ведущий Молдавский партнер, учитывая его предыдущий опыт разработки генеральных планов развития населенных пунктов в Республике Молдова, принимает на себя обязанности участника в Тендере, подающего от имени Консорциума заявку на участие и все необходимые документы согласно условиям Тендера.**

1.4. **Молдавский партнер, учитывая его участие в предыдущем Тендере с аналогичными условиями:**

<https://achizitii.md/ro/public/tender/21043957/lot/11526266/>

Data publicării 6 sept 2021, 12:14

Data ultimilor modificări 7 dec 2021, 12:07

Achizitii.md ID 21043957

MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1630919697431

принимает на себя обязанности участника в Тендере, подающего от имени Консорциума Обеспечение оферты в соответствии со ст.68 Закона Республики Молдова о государственных закупках № 131 от 03.07.2015, в размере и сроке, предусмотренные условиями Тендера.

1.5. Все Партнеры участвуют в подготовке документации для участия в Тендере, и в дальнейшей реализации проекта, в качестве соисполнителей по заключенным по результатам Тендера договорам. Партнеры согласовали, что во исполнение настоящего Договора будут заключены необходимые договоры и соглашения, а также совершены иные сделки и действия, необходимые для реализации настоящего Договора. Во всех совершаемых во исполнение настоящего Договора договорах, сделках, соглашениях, юридических, а также связанных с ними фактических действиях, Партнеры будут руководствоваться законодательством Республики Молдова и условиями настоящего Договора.

2. ОБЩИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАРТНЕРОВ

2.1. Партнеры, заключая настоящий Договор, объединяют свои совместные усилия в целях участия в Тендере, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Молдова.

2.2. Партнеры настоящим подтверждают намерение каждого из Партнеров исполнить свои обязательства в области их совместной работы по подготовке и реализации конкурсных предложений и выступить в качестве соисполнителей Контракта, заключенного **Ведущим молдавским партнером** по итогам Тендера с заключением, по необходимости, Договоров субподряда.

2.3. Партнеры учитывают, что реализация условий настоящего Договора обусловлена фактом объявления членом Консорциума в лице **Ведущего молдавского партнера** в качестве победителя Тендера.

2.4. Каждый из Партнёров для достижения целей, определенных в настоящем Договоре, привлекает трудовые, управленческие, финансовые и иные материальные ресурсы, а также используют профессиональные знания и навыки, свою деловую репутацию и связи. Кроме того, Партнёры обязуются предпринять все зависящие от них юридические и связанные с

ними фактические действия, которые посчитают необходимыми и достаточными для реализации настоящего Договора.

2.5. Настоящий Договор не является договором о создании простого товарищества или иного объединения, имеющего самостоятельную право и дееспособность. Ничто в настоящем договоре не может рассматриваться как создающее основание для возникновения права общей собственности на имущество, используемое любым из Партнёров для исполнения Договора и/или Контрактов, или созданное в результате исполнения Договора и/или Контрактов, а также как создающее права участия одних Партнёров в прибыли других Партнёров, полученных ими при выполнении относящихся к ним объемов работ по Договору и/или Контракту, если иное не будет отдельно согласовано сторонами в дополнении к настоящему Договору.

2.6. Партнёры не вправе действовать от имени другого Партнёра, кроме случаев, когда соответствующие полномочия предоставлены на основании отдельной доверенности.

2.7. Для достижения целей, определенных в настоящем Договоре, остальные партнёры обязуются обеспечить Ведущего Молдавского партнера, подающего заявку, всей информацией, необходимой последнему для оформления и подачи заявки на участие в Тендере, включая, но, не ограничиваясь, соответствующие доверенности на сотрудника Партнера, подающего заявку; а также, консультациями по всем вопросам, которые будут возникать у него при исполнении своих обязательств.

2.8. Партнёры настоящим согласились с тем, что в случае, если по каким-либо причинам цели и задачи, определенные в настоящем Договоре, не будут достигнуты, то ни один из Партнёров не будет нести ответственность перед другими Партнёрами за возможные убытки и издержки, понесенные Партнёрами в связи с исполнением своих обязательств по настоящему Договору.

2.9. Каждый Партнер за свой счет обязуется обеспечить предоставление квалифицированного персонала, необходимого для выполнения своих обязательств по настоящему Договору и реализации Контракта.

2.10. Перечень видов и объемов работ, выполняемых по каждому Контракту каждым из Партнёров, определяется в дополнительном соглашении к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью или в заключённых отдельных договорах.

2.11. В целях координации выполнения своих обязательств по Договору и для разрешения всех вопросов, которые могут возникнуть во время выполнения настоящего Договора, Партнёры создают Исполнительный Совет, состоящий из представителей, делегируемых от каждого из Партнёров. Все полномочия представителей подтверждаются соответствующими доверенностями.

2.12. Компетенция и порядок деятельности Исполнительного Совета определяется отдельным соглашением.

3. СОВМЕСТНЫЕ ЗАВЕРЕНИЯ И РУЧАТЕЛЬСТВА

3.1. Помимо выше оговоренных обязанностей, принимаемых на себя по настоящему Договору, Партнеры обязуются надлежащим образом оказывать содействие друг другу в выполнении соответствующих обязательств по настоящему Договору.

3.2. В течение всего срока действия настоящего Договора Партнеры не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного предварительного согласия всех Партнеров, если иное не будет установлено по итогам Тендеров и/или не будет противоречить условиям Контракта.

3.3. Независимо от конкретных обязательств каждого из Партнеров, Партнеры предпримут все действия, которые можно от них ожидать с учетом обычной деловой практики подобных сделок по надлежащему выполнению условий настоящего Договора.

3.4. Каждый из Партнеров гарантирует, что он имеет все необходимые права и полномочия для заключения настоящего Договора и выполнения своих обязательств по нему, и все действия и процедуры каждого из Партнеров, необходимые для исполнения настоящего Договора, выполнены к моменту подписания настоящего Договора.

4. КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

4.1. В рамках настоящего Договора Коммерческой тайной считаются документы и материалы, передаваемые Партнерами друг другу с грифом «Коммерческая тайна».

4.2. На материальных носителях Коммерческой тайны Партнеры обязаны проставить гриф «Коммерческая тайна» с указанием полного наименования организации – ее обладателя, указать ее местонахождение. Собственником всех материальных носителей с грифом «Коммерческая тайна», а также собственником всей Коммерческой тайны, передаваемой в рамках настоящего Договора, является Партнер, передавший информацию.

4.3. Условия соблюдения, порядок применения и делопроизводства, ответственность за нарушение тайны, согласовываются Партнерам в отдельном соглашении.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и остаётся в силе на срок действия Контракта(ов), заключенного(ых) по результатам Тендера(ов), в рамках настоящего Договора.

5.2. Изменения к настоящему Договору производятся по соглашению Партнеров и оформляются в письменном виде.

5.3. Решения об изменении (досрочном прекращении) настоящего Договора может быть принято Партнерами единогласно и только в случае, если это не будет нарушать условий заключенного Контракта. При этом ни один из Партнеров не вправе отказаться от исполнения настоящего Договора до момента официального опубликования Конкурсной комиссией результатов Конкурса. В случае объявления Ведущего партнера победителем – до

момента надлежащего исполнения всех принятых обязательств по соответствующим заключенным Контрактам и договорам подряда/субподряда, такой отказ будет являться существенным нарушением договорных обязательств.

5.4. Партнеры освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение условий настоящего Договора, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.5. Если какие-либо положения настоящего Договора станут недействительными в силу изменений действующего законодательства Республики Молдова, то Партнеры заменят их такими положениями, которые будут отвечать действующему законодательству Республики Молдова и соответствовать общему смыслу настоящего Договора.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Ведущий Молдавский партнер

INCP "URBANPROIECT"
муn.Кишинев,ул.
Константин Танасе 9
BC "Moldindconbank" SA,
fil.Renastere Chişinău
IBAN:
MD84ML00000002251129001
5
Cod bancar MOLDMD2X312
c/f 1003600150288
TVA 0606050
Тел: (022) 24-24-04
Факс: (022) 24-21-08
urbanproiect@urbanproiect.md

Молдавский партнер

S.C. GORGONA SRL
MD-2001
муn. Кишинев, ул. Тигина
49/3 of. 21,
BC "Moldova-Agroindbank"
BC, s-la Mihai Eminescu
Cod bancar
AGRNMD2X864
IBAN:
MD52AG000000022512296
444
c/f 1005600028341,
cod TVA 0205950
Тел.: (022) 54-72-68
email: office@gorgona.md

Российский партнер

ОАО «Гипрогор»
ИНН 7736564746, КПП
773601001
Adresa: 119331, город
Москва, пр-кт
Вернадского, дом 29, этаж
4, пом. I ком.26
Adresa poştală: 119331,
Россия, г. Москва,
а/я 93, ОАО «Гипрогор»
Rechizite Bancare: Филиал
"Корпоративный"
ПАО "Совкомбанк" г.
Москва, БИК 044525360
р/с 40702810800000040151
К/с 30101810445250000360
email: info@giprogor.ru

Администратор
ГП УРБАНПРОЕКТ



Г.Влас

Администратор
S.C. GORGONA SRL



В.Продан

Генеральный директор
ОАО «Гипрогор»



С.Чугуевская