

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de construcții-montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea Primăriei Telița, r-nul Anenii Noi”**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 30 din 24.10.2024,**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria Telița,**
Implementator: **Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”,**
Adresa Implementator: **Mun.Chisinau, str.Alexei Mateevici 34, MD-2012**
4. Adresa beneficiarului: **S.Telița, r-nul Anenii Noi, str.Mihai Eminescu,**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
7. Valoarea contractului **681 444.49 lei MD, fără TVA**
Termenii de execuție a lucrărilor:
 - a) inițială (la data semnării contractului) **17.12.2024**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **31.12.2024**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU AU FOST**
9. Perioada de executare a lucrării:
 - a) contractată **-54 zile calendaristice,**
 - b) efectiv realizată **-68 zile calendaristice**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:
Proces Verbal Nr.1 de recepție din 04.12.2024.
Proces Verbal Nr.2 de recepție din 24.12.2024, inclusiv lucrările conform Acord adițional din 27.12.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 03.02.2025
Semnat: Marandici Ghenadie
Nume: Marandici Ghenadie
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: VIKMAR INVEST SRL

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2025.02.03 12:12:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”
(denumirea)

Obiect **Lucrari de constructii-montaj pentru cresterea eficientei
energetice la cladirea Primariei Telita, raionul Anenii Noi**

Valoarea lucrarilor executate **339 361,23 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfaceri si demolari				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de tabla- (sorturi din tabla, glafuri la ferestre)	m	81,00	12,45 11,90	1 008,11 963,56
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase din 3-5 straturi	m2	50,00	60,23 56,93	3 011,50 2 846,50
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de tabla- (jgheaburi,burlane)	m	19,00	12,45 11,90	236,47 226,02
4	RpCP45D	Demontarea grilelor, parapetilor metalice de la ferestre	kg	96,00	3,80 3,40	364,39 326,28
5	RpIzC42A	Desfacerea izolatiilor si captuselilor termoizolante, executate la pereti sau tavane, simplu sau dublu asezate la pereti aplicate prin lipire sau cu accesorii.	m2	300,00	28,60 28,04	8 578,53 8 412,03
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti, peretele de sprijin, inclusiv inclusiv spaletii din jurul usilor, ferestrelor	m2	80,00	23,50 22,94	1 879,75 1 835,35
7	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace	m3	2,00	1 272,81 1 261,81	2 545,61 2 523,61

1	2	3	4	5	6	7	
		manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (parasolare tip console din beton armat la inaltimea de 6m)					
8	VC37B (aplicativ)	Demontarea unitati exterioare aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4,5 kw,	buc	3,00	928,88 280,40	2 786,64 841,20	
9	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	8,00	106,21 106,21	849,70 849,70	
10	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	8,00	94,32 94,32	754,53 754,53	
11	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	8,00	37,19 0,00	297,50 0,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				22 312,73 19 578,78	
		2. Lucrari de izolare termica a peretilor					
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	321,00	90,34 63,73	28 999,47 20 456,53	
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului de contact Betonokontakt, producator: Supraten, Republica Moldova, intr-un strat, pe suprafete orizontale si verticale.	m2	354,00	25,27 10,20	8 946,08 3 609,53	
14	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.100mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova / SOLDI. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau	m2	190,00	438,41 145,98	83 298,08 27 735,91	

1	2	3	4	5	6	7
		plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal.				
15	IzF55E	Termoizolarea exterioara peretilor (ancadramentul golurilor fisii la nivelul planseelor partea interioara copertina) cu placi din vata minerala bazaltica MW 100mm dens 135kg/m3 sistem de fixare rigida a termoizolantului cu tencuieli fine pe termoizolant Dibluri de fixare din plastic cu cui metalic. Producator adezivi „Polistirol”, „Bazalt”- Supraten S.A. Republica Moldova, Vata bazaltica Frontrock Super 1000*600*100mm, producator Polonia.	m2	60,00	654,51 248,37	39 270,66 14 902,04
		Total capitol: Inclusiv salariu				160 514,29 66 704,01
		3. Lucrari de izolare termica a acoperisului				
16	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.150mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3, producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	120,00	331,39 10,20	39 766,33 1 223,57
17	CE40A	Montarea elementelor din lemn cu tratament antiseptic (elemente din lemn la acoperis).	m3	0,30	8 036,23 1 911,83	2 410,87 573,55
18	IzF01G1	Hidroizolarea elementelor din lemn cu emulsie bituminoasa (norma de consum emulsie: 1kg/m2)	m2	16,00	45,80 6,80	732,76 108,76
19	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri	m2	116,00	350,00	40 600,00

1	2	3	4	5	6	7
		plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Cosuri de aerare pentru izolatii-4 buc.			0,00	0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				83 509,96 1 905,88

		Total	lei	266 336,98
		CASM	24,00 %	21 165,28
		Transportarea materialelor	7,00 %	11 705,31
		Cheltuieli de regie	7,00 %	20 944,53
		Total	100,00 +	320 152,10
		Beneficiul	6,00 %	19 209,13
		Total	100,00 +	339 361,23
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		88 188,67

IMPLEMENTATOR: FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO- ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”	ANTREPRENOR VIKMAR INVEST SRL	BENEFICIAR PRIMARIA TELITA
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	Digitally signed by Marandici Ghenadie Date: 2024.12.04 10:12:26 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș. MOLDOVA EUROPEANĂ	Digitally signed by Russu Rodița Date: 2024.12.04 10:37:39 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș. MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor	VIKMAR INVEST SRL
Implementator	FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO_ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”
Beneficiar	PRIMARIA TELITA

Obiect: Lucrari de constructii-montaj pentru cresterea eficientei energetice la cladirea Primariei Telita, raionul Anenii Noi

Valoarea lucrarilor executate **409 413,17 lei**

Proces - verbal N-2
 de receptie a lucrarilor executate
 pe *decembrie* an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.		Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoarea inclusiv (col.5) (lei/U
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Lucrari de izolare termica a peretilor					
1	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.100mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova / SOLDI. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal.	m2	48,00	438,39 145,97	21 042,54 7 006,63	
2	IzF55E	Termoizolarea exterioara peretilor (ancadramentul golurilor fisii la nivelul planseelor partea interioara copertina) cu placi din vata minerala bazaltica MW 100mm dens 135kg/m3 sistem de fixare rigida a termoizolantului cu tencuieli fine pe termoizolant Dibluri de	m2	3,50	654,33 248,35	2 290,15 869,24	

1	2	3	4	5	6	7
		fixare din plastic cu cui metalic. Producator adezivi „Polistirol”, „Bazalt”- Supraten S.A. Republica Moldova, Vata bazaltica Frontrock Super 1000*600*100mm, producator Polonia.				
3	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu placi vata minerala bazaltica MW gr 30mm dens 135kg/m3. Producator: Polonia	m2	39,11	508,64 248,37	19 893,00 9 713,77
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor (soclu) cu polistiren extrudat XPS gros.100mm dens20kg/m3, PNP , producator: Republica Moldova. Pentru colturi se vor folosi corniere din aluminiu sau plastic cu plasa (norma 0.7 ml per m2 de fasada Dibluri de fixare din plastic cu cui metal. Modificare norma Plasa din fibra de sticla va fi inlocuitacu plasa metalica zincata D1.2 /12*12mm.	m2	27,00	438,44 145,99	11 837,96 3 941,76
5	CK26B	Glafuri montate la ferestre b=300mm Glafurile vor fi prevazute cu elemente de capac(capace)	m	26,00	248,54 33,99	6 461,99 883,69
6	CI21A	Placari cu placi din ceramica-porcelanate (soclu),Placi ceramice, adeziv „CLASS NAS” Producator: Supraten S.A. Republica Moldova., chit rosturi „Sopro” producator Polonia.	m2	27,00	657,70 246,41	17 757,92 6 653,15
7	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv la soclu (protectie superioara) b=60mm	m	41,00	103,75 33,99	4 253,58 1 393,51

1	2	3	4	5	6	7
8	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv la soclu (protectie superioara) b=100mm	m	8,00	103,76 33,99	830,10 271,91
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	340,60	25,27 10,20	8 607,30 3 472,72
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC Brilliant" la pereti, producator: Romania.	m2	340,60	191,19 103,66	65 119,00 35 307,58
		Total capitol: Inclusiv salariu				158 093,54 69 513,96
		2. Lucrari de izolare termica a acoperisului				
11	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.150mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3, producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	4,50	331,85 10,38	1 493,33 46,73
12	IzF53A aplicativ	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.100mm(minim 2straturi), dens. apr.35kg/m3., producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.Fixarea cu dibluri speciale -norma de consum 6buc/m2.	m2	45,00	268,56 10,20	12 085,04 458,84
13	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv	m2	53,50	350,00 0,00	18 725,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Cosuri de aerare pentru izolatii-4 buc.				
14	CE05B1	Sorturi din tabla plana zincata colorata, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate cu foi din tabla de 0.5mm grosime (parapet, palarie cosuri de ventilatie)	m2	29,20	417,23 84,97	12 183,22 2 481,13
15	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	12,50	359,76 25,49	4 497,00 318,64
16	Pret de piata	Piesa de racordare jgheab-burlan.	buc	2,00	95,00 0,00	190,00 0,00
17	Pret de piata	Element de inchidere jgheab.	buc	2,00	195,00 0,00	390,00 0,00
18	CE22A	Sisteme de burlane din otel zincat D90mm (fara elemente de imbinare)	m	16,00	230,77 29,74	3 692,33 475,83
19	Pret de piata	Cot burlan 45*, D90mm	buc	4,00	95,00 0,00	380,00 0,00
20	Pret de piata	Cot de capat burlan D90mm	buc	2,00	95,00 0,00	190,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				53 825,92 3 781,17
		3. Lucrari diverse				
21	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart BETONOCONTACT" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (peretii de sprijin)	m2	46,00	25,27 10,20	1 162,48 469,03
22	CF05A	Tencuieli exterioare de 3 cm grosime, executate pe plasa metalica d4/d4/150/150, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T (pereti de sprijin).	m2	46,00	358,97 195,43	16 512,80 8 989,83
23	CN12A	Vopsitorii decorative in relief cu vopsea pe baza de	m2	34,50	164,86	5 687,72

1	2	3	4	5	6	7	
		dispersii vinilice, aplicate pe suprafete de beton, executate cu 2 straturi de vopsele structurate(pereti de sprijin). Vopsea „RELIEF” producator: Supraten S.A. Republica Moldova.			29,73	1 025,59	
24	RpCR23B1	Vopsitorii la constructii metalice existente, executate cu email alchidic intrun strat(scara metalica existenta).	m2	32,00	83,05 50,98	2 657,66 1 631,42	
25	RpVA05A	Montarea conducta material plastic d=110mm (extinderea gurilor de ventilare existente)	m	1,50	395,99 137,65	593,98 206,48	
26	CL20A	Grile de ventilatie metalice 150*150mm	buc	6,00	199,84 42,48	1 199,01 254,91	
27	VC37A aplicativ	Montarea unitati exterioare a aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4.5 kw (unitati demontate anterior)	buc	2,00	1 932,84 297,39	3 865,67 594,79	
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 679,32 13 172,05	
		4. Lucrari de desfaceri si demolari					
28	VC37B (aplicativ)	Demontarea unitati exterioare aparatelor de conditionare a aerului cu puterea motorului pina la 4,5 kw,	buc	-1,00	928,88 280,40	-928,88 -280,40	
		Total capitol: Inclusiv salariu				-928,88 -280,40	
		5. Lucrari neprevazute					
		5.1. Lucrari de desfaceri si demolari					
29	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm	m3	2,00	1 272,81 1 261,81	2 545,61 2 523,61	
30	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct	t	4,00	106,21 106,21	424,85 424,85	

1	2	3	4	5	6	7	
		la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)					
31	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	4,00	94,32 94,32	377,27 377,27	
32	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,00	36,75 0,00	147,00 0,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 494,73 3 325,73	
		5.2. Lucrari de constructie					
33	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	2,00	263,40 263,40	526,81 526,81	
34	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,02	1 069,00 764,50	21,38 15,29	
35	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	2,00	697,77 84,12	1 395,55 168,24	
36	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi VRI D5 100*100	kg	30,00	19,39 2,55	581,83 76,48	
37	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	19,70	220,03 76,47	4 334,52 1 506,52	

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 860,09 2 293,34
		5.3. Timplarie				
38	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi- 2 buc,)	m2	4,40	35,53 35,53	156,34 156,34
39	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usi - 2 buc, profil 5 camere, culoare alba, sticla in 3 rinduri, Low-E+4S)	m2	4,40	3 637,60 68,75	16 005,43 302,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				16 161,77 458,83
		5.4. Scara metal				
40	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor	kg	100,00	2,36 2,12	235,53 212,43
41	CL57B	Montarea si fixarea scarii.	kg	100,00	13,60 8,92	1 359,83 892,18
42	RpCP19B	Repararea scarilor de incendiu	kg	50,00	36,59 27,19	1 829,27 1 359,52
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 424,63 2 464,13
		5.5. Lucrari de desfaceri si demolari (copertina intrare)				
43	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (parasolare tip console din beton armat la inaltimea de 6m)	m3	0,76	1 273,12 1 262,26	967,57 959,32
44	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10	t	1,50	106,49 106,49	159,74 159,74

1	2	3	4	5	6	7
		pe orizontala)				
45	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	1,50	94,60 94,60	141,90 141,90
46	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	1,50	37,33 0,00	56,00 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 325,21 1 260,96
		5.6. Copertina sticla				
47	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat - Bulon M12, L=150mm.	buc	2,00	48,74 12,74	97,49 25,49
48	CE18A	Luminatoare din sticla securizata transparenta gr.10mm cu tije din inox (dimensiuni 1800*1150mm)- Copertina	m2	2,04	6 535,02 67,89	13 331,45 138,50
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 428,94 163,99
		5.7. Altele				
49	RpCE29A	Pellicula din polimeri (acoperirea schelei)	m2	50,00	23,20 8,50	1 159,85 424,85
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 159,85 424,85
		5.8. Iesire acoperis				
50	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,50	3 337,28 68,55	5 005,92 102,82
51	CE40A	Montarea elementelor din lemn cu tratament antiseptic (elemente din lemn la acoperis).	m3	0,06	8 541,17 1 911,83	512,47 114,71
52	CD73A	Panouri usoare, din tabla	m2	3,60	782,25	2 816,11

1	2	3	4	5	6	7	
		profilata cu termoizolare, de tip " Sandwich" gr - 50mm montate pe usa PVC			116,36	418,91	
53	Pret de piata	Invelitori la acoperisuri plate/copertine din membrane TPO Elevate UltraPly 1.5mm 1.5*30.48m, producator: USA, monostrat, inclusiv aplicare verticala la parapete. Stratul de separatie -geotextil 300g/m2. Iesire acoperis.	m2	2,00	350,00 0,00	700,00 0,00	
54	CK26B	Sorturi din tabla zincata colorata , cu picurator, b=100mm	m	6,00	168,54 33,99	1 011,23 203,93	
		Total capitol: Inclusiv salariu				10 045,73 840,37	
		5.9. Izolare					
55	IzF55B (aplicativ)	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu polistiren expandat EPS gros.30mm dens20kg/m3, Producator: Republica Moldova (strat suplimentar de izolant la pereti)	m2	60,00	214,43 120,66	12 866,04 7 239,44	
56	IzF53A (aplicativ)	Izolatii termice la acoperisuri plate, cu placi din polistiren extrudat (XPS) gros.30mm, dens. apr.35kg/m3., producator: Republica Moldova. Montarea placilor se va face cu ajutorul unui adeziv poliuretanic.(strat suplimentar de izolant la pereti)	m2	49,00	116,84 10,20	5 724,95 499,63	
		Total capitol: Inclusiv salariu				18 590,99 7 739,07	
		5.10. Lucrari diverse (perete de sprijin)					
57	RpCR23B1	Vopsitorii la constructii existente, executate cu email alchidic intrun strat (vopsire parapet beton)	m2	14,50	70,08 50,98	1 016,19 739,24	

1	2	3	4	5	6	7
58	CK26B	Sorturi din tabla colorata , cu picurator, b=50mm	m	7,00	138,54 33,99	969,76 237,91
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 985,95 977,15
		5.11. Soclu				
59	RpCE22A(aplicativ)	Etansarea rostului conturul soclului si pereului cu chit pentru exterior	m	47,00	29,49 16,99	1 386,22 798,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 386,22 798,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				77 864,11 20 747,14

	Total	lei	320 534,01
	CASM	24,00 %	25 664,14
	Transportarea materialeor	7,00 %	14 772,73
	Cheltuieli de regie	7,00 %	25 267,96
	Total	100,00 +	386 238,84
	Beneficiul	6,00 %	23 174,33
	Total	100,00 +	409 413,17
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		409 413,17 106 933,92

IMPLEMENTATOR FUNDAȚIA CENTRUL MOLDO_ELVEȚIAN PENTRU COOPERARE „SKAT”	ANTREPRENOR VIKMAR INVEST SRL	BENEFICIAR PRIMARIA TELITA
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	Digitally signed by Marandici Ghenadie Date: 2024.12.27 10:17:13 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	L.Ș.



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 3 din 24 decembrie 2024

Privind lucrarea în cadrul „ Proiectului de implicare civică în guvernarea locală „Mă Implic”, componenta „Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff)”, executarea lucrărilor de construcții montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi.

1. Lucrările au fost executate în baza proiectului tehnic si Caietului de Sarcini, aprobat de comitetul de implimentare, conform Contractului de antrepriza nr. 30 din 24.10.2024 semnat între Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT, în calitate de impliemnator, Primaria Telita, în calitate de beneficiar si Vikmar Invest S.R.L, în calitate de antreprenor.

2. Comisia de recepție si-a desfășurat activitatea începînd cu ora 10.30 data 24.12.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei: Russu Rodica, primarul com. Telita
Membrii comisiei : Nosulea Tatiana, contabil-șef a Primăriei Telita;
Gheorghe Ticu, SKAT
Petru Ulinici, SKAT
Ștefan Bejan, responsabil tehnic atestat

3. Au mai participat la recepție:

Ghenadie Marandici - directorul SRL„Vikmar invest”, antreprenor;

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție propune:

De receptionat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației de proiect și deviz.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor: „Construcții si montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi”.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Se recepționează obiectivul: „Lucrări de construcții si montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi, pe terenul public cu nr. cadastral

1043210517 , adresa poștală , MD - 6535, s.Telita, raionul Anenii Noi destinația-
Institutie publica , numărul de nivele 2.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, și 3 anexe, în total 5 file, a fost încheiat astăzi,
24 decembrie 2024, în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Russu Rodica, primarul com. Telita

Membrii comisiei : Nosulea Tatiana, contabil-șef a Primăriei Telita;

Gheorghe Ticu, SKAT

Petru Ulinici, SKAT

Ștefan Bejan, responsabil tehnic atestat

Dinu Samoilă, diriginte de șantier

9. Lucrarea: „Construcții și montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei
Telița, raionul Anenii Noi”, este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Director SRL „Vikmar Invest”

Ghenadie Marandici

24 decembrie 2024

PRIMITĂ:
INVESTITORUL/BENEFICIARU

Primarul com. Telita

Rodica Russu

Reprezentant SKAT

24 decembrie 2024



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 30 din 24.10.2024

Prin prezentul, **Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare SKAT** având codul fiscal 1020620001626, cu sediul pe adresa str. A. Mateevici 34, Chișinău, MD-2012, Republica Moldova, reprezentată prin Managerul de proiect, Gheorghii Țîcu, numit în continuare **"Implementator"**; în calitate de agenție de implementare a Proiectului Mă Implic, componenta Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff), implementat cu suportul financiar al Agenției Elvețiene pentru Dezvoltare și Cooperare (SDC), care reprezintă Consiliul Federal al Confederației Elvețiene,

Primăria Telița, având codul fiscal 1007601007860, cu sediul pe str. Mihai Eminescu, s. Telița, r. Anenii Noi, Republica Moldova, reprezentată prin primarul, Rodica Russu, numit în continuare **"Beneficiar"** și

Vikmar Invest S.R.L., având codul fiscal 1014600026123, cu sediul pe adresa Mun.Chisinau, str.Ion Creanga 61, ap.80, reprezentată prin administratorul, dl Ghenadie Marandici, numit în continuare **"Antreprenor"**,

(denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. OBIECT

1.1. În contextul implementării proiectului de implicare civică în guvernarea locală „Mă Implic”, componenta „Eficiență Energetică pentru satele din Moldova (EnEff)”, Implementatorul contractează Antreprenorul în vederea executării lucrărilor de construcții-montaj pentru creșterea eficienței energetice la clădirea primăriei Telița, raionul Anenii Noi.

1.2. Lucrările vor fi efectuate de către antreprenor, conform caietului de sarcini care se va specifica în anexă separată la acest contract.

1.2.1. Lista cu tipul și cantitatea lucrărilor sunt specificate la anexa 1.

1.2.2. Lista cu tipul și cantitatea lucrărilor specificate în Anexa 1 poate suferi modificări, în funcție de condițiile reale întâlnite în timpul implementării proiectului.

1.2.3. Lista finală a lucrărilor contractate va fi stabilită explicit în procesele verbale de recepție a lucrărilor.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Termenul limită de execuție a lucrărilor contractate este până la **17.12.2024**.

2.2. Perioada de execuție a lucrărilor va respecta graficul de execuție (Anexa 6).

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Implementator;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Implementatorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Implementatorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Implementator. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, pe timpul suspendării toate cheltuielile privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență se vor suporta de partea care a inițiat sistarea.

2.5. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Implementatorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție.

2.6. Recepția lucrărilor se va efectua de către Beneficiar în comun cu Implementatorul. Toate detaliile privind procesul de recepționare trebuie să fie coordonate cu Implementatorul și reprezentanții acestuia.

2.7. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. În funcție de constatările făcute, Implementatorul și Beneficiarul vor aproba sau vor respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.8. Recepția lucrărilor ce devin ascunse și a celor ajunse în faze determinante se va face de către Beneficiar, Antreprenor și Proiectant (după caz), conform actelor normative în vigoare și a proiectului de execuție. Implementatorul va fi notificat despre acest lucru.

2.9. Termenul de finalizare a lucrărilor stabilit la data de 17.12.2024 este ferm și nu poate fi depășit, cu excepția situațiilor de forță majoră sau a altor circumstanțe prevăzute expres de prevederile prezentului acord sau de legislația în vigoare.

2.10. În cazul nerespectării termenului fără justificări legale, implementatorul își rezervă dreptul de a refuza recepția lucrărilor și de a rezilia prezentul contract, ce în consecință poate atrage imposibilitatea achitării lucrărilor executate.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **681.444,49 MDL (șase sute optzeci și unu mii patru sute patruzeci și patru lei moldovenești, patruzeci și nouă bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.

3.2. Debursarea plăților se va asigura de către Implementator în baza facturilor fiscale emise de Antreprenor, după primirea, acceptarea și semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate de către Implementator.

3.3. Achitarea va fi efectuată în 2 tranșe:

3.3.1. Prima tranșă, în valoare de 50% din suma totală estimată (Anexa 2), va fi achitată după recepționarea a cel puțin 50% din lucrările convenite, conform procesului verbal de recepție a lucrărilor executate.

3.3.2. A doua tranșă, în valoare de 50% din suma totală, va fi achitată în termen de 10 zile lucrătoare de la finalizarea tuturor lucrărilor, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, semnat și acceptat de către Implementator.

3.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de către Implementator și Beneficiar, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile, de comun acord vor consemna acest lucru printr-un acord adițional la prezentul contract.

4.2. Orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea bunurilor/lucrărilor/serviciilor suplimentare nu vor putea depăși 15% din valoarea contractului inițial.

5. IMPOZITAREA

5.1. Plata oricăror impozite, și respectarea oricăror cerințe fiscale, constituie responsabilitatea exclusivă a Antreprenorului.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract.

6.2. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.3. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.4. Antreprenorul își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.5. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.6. Implementatorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestuia i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.

6.7. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Implementator pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

6.8. Pe parcursul executării lucrărilor, Implementatorul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale de calitate necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor de calitate necorespunzătoare cu materiale conforme;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare care nu îndeplinesc standardele de calitate.

6.9. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale și deșeuri de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale și lucrările provizorii.

6.10. Antreprenorul este obligat să obțină aprobarea prealabilă pentru utilizarea oricăror materiale care nu sunt specificate în contract (oferte) sau care sunt diferite de cele descrise în caietele de sarcini.

6.11. Antreprenorul se obligă să nu acopere cu izolanț nicio neconformitate depistată la obiectivul reconstruit (cabluri defecte sau neprotejate, armături expuse la elementele din beton armat etc.) până când nu se vor identifica soluții, împreună cu Implementatorul și Beneficiarul, pentru remedierea acestora.

6.12. Antreprenorul se obligă să asigure pentru executarea lucrărilor numai personal calificat și autorizat, conform prevederilor legale în vigoare.

6.13. Antreprenorul este obligat să respecte cu strictețe toate regulile de securitate anti incendiu stabilite de documentele normative în vigoare.

6.14. Antreprenorul este obligat să informeze implementatorul despre orice situații de conflict, neînțelegere apărute cu terțe părți în timpul executării lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

6.15. Antreprenorul este obligat să furnizeze Implementatorului documentație fotografică zilnică pentru stadiul lucrărilor și pentru orice lucrări ascunse care nu sunt vizibile

sau accesibile după finalizarea acestora (e-mail/Viber/ WhatsApp) zilnic inginerului de proiect Petru Ulinici (+37369771024 / ulinicipetru@gmail.com)

6.16. Antreprenorul are obligația de a respecta și de a executa în totalitate dispozițiile Implementatorului în orice problemă menționată și nementionată în contract, referitoare la lucrare.

6.17. Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare, ca urmare a dispozițiilor / instrucțiunilor Implementatorului, atunci Antreprenorul va avea dreptul, în mod corespunzător, la prelungirea duratei de execuție și/sau plata costurilor suplimentare.

6.18. Beneficiarul are obligația să întreprindă toate măsurile necesare ce intră în competența sa pentru asigurarea executării în termenul stabilit a lucrărilor specificate în prezentul Contract.

6.19. Beneficiarul are obligația de a angaja un Responsabil Tehnic atestat, care să supravegheze și să coordoneze tehnic toate lucrările specificate în prezentul contract.

6.20. Responsabilul Tehnic trebuie să fie atestat conform legislației în vigoare și să dețină toate calificările necesare pentru a îndeplini funcția conform normelor și standardelor aplicabile în domeniul construcțiilor.

6.21. Beneficiarul se va asigura că Responsabilul Tehnic este prezent pe șantier, monitorizează și garantează conformitatea lucrărilor executate de către Antreprenor cu proiectul tehnic, specificațiile și reglementările legale.

6.22. Antreprenorul va fi responsabil de siguranța și sănătatea tuturor persoanelor din incinta șantierului de construcții.

6.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul trebuie să evite pe cât posibil perturbarea nejustificată sau abuzivă a confortului localnicilor, respectând prevederile contractuale și utilizând drumurile și căile de acces publice sau private în mod responsabil.

7. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

7.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

7.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să aducă la cunoștința Implementatorului lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

7.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Implementatorului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

7.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

8. FORȚA DE MUNCĂ

8.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele folosite vor corespunde specificațiilor din caietele de sarcini și din ofertele de preț, vor fi însoțite obligatoriu de certificate de conformitate.

9.2. Implementatorul, Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.3. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Implementatorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Implementatorului, nu vor fi plătite Antreprenorului. De asemenea, el răspunde în fața Implementatorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Implementatorului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.4. Lucrările încep după cel târziu 7 zile de la semnarea contractului și a anexelor acestuia în modul corespunzător.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

10.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul capitol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI PENALITĂȚILE

11.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

11.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

11.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Implementator.

11.5. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este cauzată din culpa antreprenorului, acesta va plăti penalizări și/sau despăgubiri în cuantum **0,5%** din valoarea lucrărilor contractate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **50%** din valoarea totală a contractului.

11.6. Dacă se vor depista deficiențe și/sau erori admise în timpul executării lucrărilor și acestea nu vor fi înlăturate în condițiile și termenii conveniți cu Implementatorul la depistarea acestora, Antreprenorului i se va aplica o penalitate în cuantum de **10%** din costul lucrărilor afectate de deficiențe sau erori.

11.7. În cazul în care aceste deficiențe persistă și nu sunt înlăturate deloc sau sunt înlăturate într-un mod necorespunzător, penalitatea impusă Antreprenorului va fi dublată de fiecare dată. Această măsură este adoptată pentru a sublinia importanța respectării standardelor de calitate și a termenelor stabilite în contractul de lucrări.

11.8. În situația în care Antreprenorul nu furnizează documentația fotografică zilnic sau nu documentează corespunzător lucrările ascunse, se va impune o penalitate echivalentă cu **5%** din valoarea lucrărilor.

11.10. Penalizarea este activată în prezența unei situații care justifică impunerea unei sancțiuni conform prezentului contract, fiind la latitudinea implementatorului să decidă aplicarea ei.

11.11. Implementatorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

11.12. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Implementatorul sau Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Implementatorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Implementatorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către implementator;

d) Antreprenorul a admis alte cazuri de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor ce decurg din prezentul contract, în special ce țin de calitatea lucrărilor și materialelor folosite.

e) Implementatorul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celorlalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Implementatorul și beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, vor convoca comisia de recepție care vor efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Implementatorul și Beneficiarul vor întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Implementatorul și Beneficiarul pot continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.2. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate.

14. ANEXE

Următoarele Anexe constituie parte integrantă a prezentului contract:

Anexa 1: Caiet de sarcini;

Anexa 2: Oferta Comercială;

Anexa 3: Declarație pe proprie răspundere privind lipsa oricărei afiliere sau legături cu Federația Rusă sau Belarusul în legătură cu serviciile furnizate (materiale de construcție, personal angajat etc.)

Anexa 4: Codul de conduită pentru partenerii contractuali ai FDFA;

Anexa 5: Codul de conduită SKAT Consulting LTD;

Anexa 6: Graficul de executare a lucrărilor.

15. CLAUZE FINALE

15.1. Părțile se vor strădui să soluționeze amiabil orice litigiul rezultat din prezentul Contract, într-o manieră rezonabilă. În cazul imposibilității soluționării amiabile a litigiului, acesta va fi transmis spre soluționare instanțelor judiciare competente din Republica Moldova.

15.2. Acest contract va intra în vigoare de la data semnării de către Părți, și va fi valabil până la recepția finală a lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2024.

15.3. Toate modificările din acest contract trebuie să fie convenite de către ambele părți și vor fi valabile numai dacă sunt scrise.

15.4. Acest Contract poate fi reziliat de oricare parte în orice timp, prin înaintarea celeilalte părți prin poștă cu aviz de recepție a notificării de reziliere, cu condiția ca asemenea notificare să fie prezentată cel puțin cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de data rezilierii.

15.5. Acest contract este încheiat și semnat în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, în limba română.

16. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Implementator: Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”	Antreprenor: „Vikmar Invest” SRL	Beneficiar: Primăria Telița
m.Chisinau, str. Al.Mateevici 34, CF 1020620001626, IBAN:MD75MO222406456 297100001, BC „MOBIASBANCĂ – OTP GROUP”S.A. Codul băncii: MOBBMD22	m. Chișinău, str.Ion Creanga 61, CF 1014600026123; IBAN: MD65PR002224195551001 498 BC ProCredit Bank S.A., Codul băncii: PRCBMD22	r. Anenii Noi, s. Telița, str. Mihai Eminescu. CF 1007601007860; IBAN: MD88TRPDAV311120A0565 0AB Codul băncii: TREZMD2X
Semnăturile Părților		
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată
Manager de proiect: Gheorghii ȚICU	Administrator: Ghenadie MARANDICI	Primar: Rodica RUSSU

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.10.24 16:25:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Russu Rodica
Date: 2024.10.25 15:37:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Acord adițional la
Contractul de antrepriză nr. 30 din 24.10.2024**

„27” decembrie 2024

Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”, denumită în prezentul acord **Implementator**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici 34, (MD-2012), reprezentată de **Gheorghii Țicu**, manager de proiect, numit în continuare **Implementator**, pe de o parte și

Primăria Telița, având codul fiscal 1007601007860, cu sediul pe str. Mihai Eminescu, s. Telița, r. Anenii Noi, Republica Moldova, reprezentată prin primarul, **Rodica Russu**, numit în continuare **Beneficiar** și

Vikmar Invest S.R.L., având codul fiscal 1014600026123, cu sediul pe adresa Mun.Chisinau, str.Ion Creanga 61, ap.80, reprezentată prin administratorul, dl Ghenadie Marandici, numit în continuare **Antreprenor**, (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Acord referitor la următoarele:

Luând în considerare prevederile pct. 15.3. din Contractul numit: „Toate modificările din acest contract trebuie să fie convenite de către ambele părți și vor fi valabile numai dacă sunt scrise”

totodată, ținând de circumstanțele survenite în cadrul procesului de implementare a proiectului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, Părțile au încheiat prezentul Acord cu privire la următoarele:

1. Se majorează valoarea contractului cu: **67.329,91 MDL (șaizeci și șapte mii trei sute douăzeci și nouă lei, nouăzeci și unu bani)**

2. **Pct. 3.1.** „Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **681.444,49 MDL (șase sute optzeci și unu mii patru sute patruzeci și patru lei moldovenești, patruzeci și nouă bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.” se modifică și va avea următorul conținut:

„ Valoarea lucrărilor ce sunt indicate la anexa nr.2, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **748.774,40 MDL (șapte sute patruzeci și opt mii șapte sute șaptezeci și patru lei, patruzeci bani)**. Suma este indicată fără TVA în lei moldovenești.”

3. Orice modificare aplicată prin prezentul acord devine obligatorie pentru părți din momentul intrării în vigoare a acordului.

4. Celelalte prevederi ale contractului, nemodificate, rămân valabile și obligatorii.

5. Prezentul Acord este întocmit în 2 exemplare originale în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, fiecare exemplar având aceeași forță juridică.

6. Prezentul Acord de intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Implementator: Fundația Centrul Moldo-Elvețian pentru Cooperare „SKAT”	Antreprenor: „Vikmar Invest” SRL	Beneficiar: Primăria Telița
m.Chisinau, str. Al.Mateevici 34, CF 1020620001626, IBAN:MD75MO22240645629 7100001, BC „MOBIASBANCĂ – OTP GROUP” S.A. Codul băncii: MOBBMD22	m. Chișinău, str.Ion Creanga 61, CF 1014600026123; IBAN: MD65PR00222419555100149 8 BC ProCredit Bank S.A., Codul băncii: PRCBMD22	r. Anenii Noi, s. Telița, str. Mihai Eminescu. CF 1007601007860; IBAN: MD88TRPDAV311120A05650 AB Codul băncii: TREZMD2X
Semnăturile Părților		
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată
Manager de proiect: Gheorghii ȚICU	Administrator: Ghenadie MARANDICI	Primar: Rodica RUSSU

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2024.12.27 15:25:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Russu Rodica
Date: 2024.12.27 15:42:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

