

Agencia Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu

Nr. 35 din 25 iunie 2026

mun. Chișinău

Prin prezenta, drept răspuns la solicitarea dvs nr. 70/877 din 23 iunie 2026 privind soluționarea contestației pe marginea procedurii de achiziție nr. MD-1769100386262 „**Lucrari de amenajare a teritoriului (drumuri acces, platforme, garduri interioare, parcuri, zone verzi, mobilier urban, etc.). Contract cu finantare multianuala 2026-2028**” prezentăm următoarele informații și acte confirmative:

În conformitate cu devizul-ofertă prezentat de către SRL "Prestigiu AZ" la capitolul "Amenajarea teritoriului" - lucrările de amenajare de tip A1-A3, care includ în procesul tehnologic "executarea stratului din beton asfaltic", suma ofertată la acest capitol constituie - **30 136 513,0 lei, fără TVA.**

SRL "Prestigiu AZ" prezintă contractul nr. 35 din 16 iunie 2022 și PV de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 21.11.2023 cu privire la executarea "**Construcția drumului local de acces din beton asfaltic spre s. Sireti din M5 (M14), conform planului Urbanistic General aprobat prin Decizia nr.2/1 din 18-02-2019**" în suma totală de **28 786526,8 lei, fără TVA** ceea ce constituie mai mult de 75% din totalul volumului din compartimentul de lucrări menționate.

Astfel acest contract se încadrează în spectrul cerințelor din anunțul de participare p.2 - "*Ofertantul trebuie să demonstreze că are o experiență de activitate în domeniul construcțiilor civile de minim 5 ani prin faptul că a realizat și a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări de amenajare a teritoriului și asfaltare (proporțională volumelor de executare a lucrărilor) similare cu cele ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoare.*".

În partea ce ține de compartimentul, Amenajarea teritoriului tip B-1 și B-2 care includ executarea pavajelor, a fost prezentată ofertă de către Prestigiu-Az SRL în volum total de **21 013 753, lei fără TVA.** Deasemenea pentru a demonstra experiența similară au fost prezentate următoarele contracte, acte confirmative, Procese-Verbale de terminare a lucrărilor ca experiență similară care includ și tipul de lucrări menționat. Adăugător pentru a clarifica și detalia genul de lucrări ce ține de pavaje facem referire și la facturile fiscale și anexele PV la acestea, ulterior pe care le anexăm:

-Contractul 06-01/23-GEN din 06.01.25, și PV nr.7 din 30.07.25 cu privire la executarea Lucrărilor de amenajare a complexului locativ din str. Ialoveni or. Etapa I, beneficiar Estate Invest Company -volumul lucrărilor de pavare este de **6 200 666-66 lei** (fara TVA), conform FF seria AAT398818 din 30.06.25 și PV din iulie 2025, anexat la factură, anexată.

-Contractul Nr.20/1-25 din 20.01.2025 Lucrări de consolidare și amenajare a scuarului Maria Dragan mun. Chișinău, beneficiar Introsop SA-volumul lucrărilor de pavare este

de **2 599 804-83** (fara TVA), conform f/f Seria EB000232014 din 22.09.2025 și PV din septembrie 2025, anexate.

-Contractul nr. 14/25 din 10.02.2025 Lucrări de amenajare aferente oficiului de vânzări situate în mun. Chișinău, str. Maria Dragan, beneficiar New City SRL-volumul lucrărilor de pavare este de **1 243 113,94** (fara TVA), conform f/f seria EAV000961573 din 13.03.2025 și PV nr.1 si 2 din martie 2025, anexate.

-Contractul nr. 28/25 din 02.05.2025 Lucrări de amenajare al proiectului rezidențial Duomo, beneficiar New City SRL-volumul lucrărilor de pavare este de **2 567 341,00** (fara TVA), conform f/f seria EBC000524151 din 03.11.2025 și PV noiembrie 2025, anexate.

-Contractul N3319122C0008 din 05.08.2022 și PV nr. 3/48 din 02.07.2025, Lucrări de Construcție și amenajare a remiziei de Salvatori și pompieri din or. Ocnîța, beneficiar IGSU Moldova- volumul lucrărilor de pavare este de \$ 47 200,00 echivalent **802 400 lei** (fara TVA), conform f/f seria EAX000883289 din 27.05.2025 și PV din mai 2025, anexate.

-Contractul N33191/17/R/1609 din 15.09.2019 și PV nr. 2/47 din 06.06.2025 Lucrări de Construcție și amenajare a remiziei de Salvatori și pompieri din or. Donduseni, beneficiar IGSU Moldova- volumul lucrărilor de pavare este de \$ 79 090,00 echivalent **1 344 530 lei** (fara TVA), conform f/f seria EAX000718172 din 31.07.2025 și PV din iulie 2025, anexate.

-Contractul N3319123C0007 din 23.06.2023 și PV nr. 4/76 din 26.06.2025, Lucrări de Construcție și amenajare a remiziei de Salvatori și pompieri din or. Căinari, beneficiar IGSU Moldova- volumul lucrărilor de pavare este de \$ 87 600,00 echivalent **1 489 200 lei** (fara TVA), conform f/f seria EBC000153754 din 22.10.2025 și PV din octombrie 2025 anexate.

Adăugator prezentăm următoarele acte ce confirmă nemijlocit executarea lucrărilor la capitolul de pavare:

- Contractul nr. 07/04 din 07.04.2025 în sumă de 29 807 121,50 lei, si PV din 31.12.2025 cu privire la Construcția și amenajarea Centrului Comercial Nanu Market din str.31 august nr.187 or Criuleni, beneficiar Nanu Market SRL, care include si executarea lucrărilor de pavare în sumă de **3 259 947-80** lei (fara TVA) conform FF seria AAT7398840 din 30.08.25 si PV din august 2025.

- Contractul nr. 08/25 din 01.08.2025 în sumă de 2 050 000 lei, si PV din septembrie 2025 cu privire la Amenajarea Centrului Comercial Nanu Market din str. Socoleni 2/4 din or Chișinău, beneficiar Nanu Market SRL, care include lucrări de pavare în sumă de **1 708 333,33 lei** (fara TVA) conform FF seria AAW6067093 din 30 din 30.09.25 si PV din septembrie 2025.

- Contractul nr. 12/05-25 din 12.05.2025 în sumă de 5 523 583,96 lei, si PV din august 2025 cu privire la executarea Lucrări de amenajare și pavare a căilor de acces și a parcării a clădirii administrative si depozitului de producere din com. Grătiești centura M1-999, beneficiar Acoperiș pentru Fiecare SRL,care includ lucrări de pavare în sumă de **4 602 986,60 lei** (fara TVA) conform FF seria AAW6067173 din 25 august 2025.

Astfel conform actelor menționate Prestigiu-Az SRL demonstrează executarea lucrărilor de pavare în perioada respectivă în sumă de **25 817 654-80 lei**, fără TVA ceea ce depășește cerințele stipulate în caietul de sarcini a procedurii de achiziție.

Anexă: 11 fișiere

Director

Ciobanu Sergiu