

## DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autorității contractante

Nr. DAC - 50/2023 din 24.10.2023

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DITS a Primăriei mun. Balti
Localitate	mun. Balti
IDNO	DITS – 1015601000259
Adresa	mun.Balti, piata Independenței, 1
Numar de telefon	DITS - 0231-21034; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Numar de fax	0231-20391
E-mail oficial	dits.balti@gmail.com
Adresa de internet	<a href="http://dits-balti.md/">http://dits-balti.md/</a> <a href="http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare">http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare</a>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 <a href="mailto:serviciulachizitiipublice@gmail.com">serviciulachizitiipublice@gmail.com</a> <a href="mailto:dits.achizitii@gmail.com">dits.achizitii@gmail.com</a>

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input checked="" type="checkbox"/> Cererea ofertelor de preturi <input type="checkbox"/> Licitatie deschisa <input type="checkbox"/> Negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicati]
*Temei legal pentru desfasurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (in cazul aplicării altor proceduri decat licitatie deschisa)	nu e cazul
Procedura de achizitie repetata (dupa caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfasurate anterior pentru aceiasi achizitie, dar anulata/anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achizitie/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrari
Obiectul achizitiei	"Lucrari de reparatii a cladirii LT "Lucian Blaga" din str.A.Puskin,69 mun.Balti" (Bloc A, etajul 2 si 3)", conform necesitatilor DITS a Primariei mun. Balti
Cod CPV	45450000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Nr: <a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1696592681676">ocds-b3wdp1-MD-1696592681676</a> Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1696592681676?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1696592681676?tab=contract-notice</a>

	Data publicării: <b>06.10.2023</b>
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="https://balti.md/transparența/achizitii-publice/planul-anual">https://balti.md/transparența/achizitii-publice/planul-anual</a>
Anunt de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: <i>nu e cazul</i> Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: <b>Bugetul local 2023</b>
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	<b>447 250,00 fără TVA</b>

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificarilor	06.10.2023 19:33
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua! Ce tip de tavane se solicita? Model, tip etc? Sau cel puțin anexați o poză să fie clar ce solicitați
Expunerea succintă a răspunsului	Pct.2 din Caietul de sarcini informează despre următoarele: Reparația capitală prevede: - Înlocuirea iluminatului electric interior; - Instalarea tavanelor suspendate din panouri "Armstrong".
Data transmiterii	09.10.2023 08:45

### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	[-]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[-]

### 5. Până la termenul-limită (data 19.10.2023, ora 10:00), au depus oferta 2 (doi) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "Sud - Terra"	1014611001799	PROȚIUC NATALIA [administrator] PROȚIUC NATALIA (100.0%)
2.	SRL "Vladmih Company"	1014602000950	NEGRU MARIAN [administrator] NEGRU MARIAN (100.0%)

**6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:**

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL "Sud - Terra"
<b>Documentele ce constituie oferta</b> <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>	
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	<i>prezentat</i>
DUAЕ	<i>prezentat</i>
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	<i>prezentat</i>
<b>Documente de calificare</b> <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>	
Cerere de participare (anexa nr. 7)	<i>prezentat</i>
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	<i>prezentat</i>
Declarație privind experiența similară <i>aferenta tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract</i> (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	<i>prezentat, nu au fost declarați subcontractanți</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	<i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	<i>prezentat, nu e cazul</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Rechizite bancare	<i>prezentat</i>
Termenul garanției lucrărilor - <b>5 ani</b>	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție - 5%	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>prezentat</i>

*(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))*

*Notă: A fost examinată și evaluată deplin oferta depusă cu cel mai mic preț - SRL "Sud - Terra".*

**7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:**

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Pretul ofertei (fara TVA)*	Cantitate și unitate de masura	Corespunde reea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
"Lucrări de reparații a clădirii LT "Lucian Blaga" din str.A.Pușkin,69 mun.Bălți" (Bloc A, etajul 2 și 3)", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți	SRL "Sud - Terra"	361 425,24	1 lucrare	+	+
	SRL "Vladmih Company"	408 610,04			

\* în cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
19.10.2023	SRL "Sud - Terra"	<ul style="list-style-type: none"> <li>- justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -19,19%;</li> <li>- confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru următoarele materiale de construcții, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, după caz): <ul style="list-style-type: none"> <li>- Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate</li> <li>- Corp de iluminat pe tavan LED Panel 48W ECO 600x600 6400K</li> </ul> </li> <li>- declarație privind experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13;</li> <li>- declarație privind personalul de specialitate (anexa nr. 15).</li> </ul>	OE a prezentat în termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

**12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

**13. Reevaluarea ofertelor:**

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
"Lucrări de reparații a clădirii LT "Lucian Blaga" din str.A.Puskin,69 mun.Bălți" (Bloc A, etajul 2 și 3)", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți	SRL "Sud - Terra"	1 lucrare	361 425,24	361 425,24	433 710,29

**Comentarii:**

Operatorul economic SRL "Sud - Terra" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiența similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de **45 zile**, garanțiile, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic SRL "Sud - Terra" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 40,00 lei per h/om și reducerilor de preț la materiale de construcții


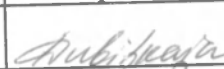

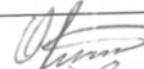

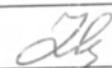
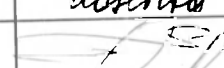
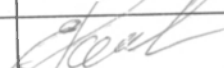

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

**15. Componenta grupului de lucru:**

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	GRIGORIȘIN NICOLAI	Președintele grupului de lucru	mandat suspendat
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	USATȚI ALEXANDR	Vicepreședintele grupului de lucru	mandat suspendat
4.	DUBITKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
5.	GRIȚAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru (lucrări)	
6.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	concediu
	LEAHU OLEG	Membru supleant al grupului de lucru	
7.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
8.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
9.	DIONEAC LUCIA	Membrul grupului de lucru	absentă
10.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
11.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
12.	LĂTEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
13.	REVENCO CRISTINA	Membrul grupului de lucru	
14.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	