

Resistematizarea blocului lit "G" a L.T. Mihail Lmonosov

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 3 Lucrari de reparatii

Valoarea de deviz 2 584 394,57 lei

Intocmit in preturi curente

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Pardoseli				
1	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala).	m2	918,70	79,76 21,06	73 273,70 19 344,00
2	IzF52A1K =-6	Corectii: la schimbarea grosimii izolatiei termice si acustice cu 10 mm, se adauga sau se scade (k=-6)	m2	-918,70	44,60 2,69	-40 972,27 -2 469,44
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	918,70	53,25 22,40	48 923,65 20 578,88
4	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	918,70	53,25 22,40	48 923,65 20 578,88
5	CG01E3	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta).Se adauga diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat de suport de ipsos	m2	918,70	6,80 2,24	6 250,73 2 057,92
6	RpCE35A	Izolatii hidrofuge la acoperisuri, executate cu membrane (foi), cu bitum preaplicat prin incalzire cu flacara, intr-un strat	m2	918,70	103,95 60,80	95 497,23 55 856,96
7	IzF10B	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %	m2	918,70	75,35 3,84	69 224,51 3 527,68

8	CG22E	Pardoseli din mortar de ciment M 100-T in grosime de 2 cm, turnat pe loc pe suport existent, inclusiv scliviseala, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	918,70	47,97 27,20	44 069,30 24 988,80
9	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	306,30	256,08 35,20	78 436,78 10 781,76
10	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2	16,50	401,57 123,36	6 625,85 2 035,52
11	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	199,30	67,76 27,20	13 503,86 5 421,12
12	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu preadez	m2	262,90	238,54 35,20	62 713,28 9 254,08
13	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (laminat 12 mm clasa33, substrat laminat 3mm)	m2	349,50	218,62 41,60	76 407,37 14 538,88
Total Pardoseli						582 877,64
Inclusiv salariu						186 495,04
1.2. Pereti						
14	CD50G	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti interiori cu inaltimea pina la 4 m	m3	6,00	1 833,55 166,72	11 001,32 1 000,32
15	CD05D2	Inchideri din blocuri 590 x 240 x 200 mm, in ziduri cu grosime de 20-24 cm, cu mortar ciment-var M 25-Z preparat cu malaxorul pe santier, inaltimea constructiei peste 35 m	m3	7,50	1 254,07 148,82	9 405,54 1 116,16
16	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	610,00	18,38 16,00	11 212,66 9 760,00

17	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	850,00	21,25 8,32	18 058,25 7 072,00
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
19	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
20	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=5)	m2	9 436,50	10,26 7,68	96 817,47 72 472,32
21	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	149,50	2,87 0,96	429,72 143,36
26	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	149,50	77,89 54,40	11 644,62 8 132,80
27	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	149,50	267,16 52,80	39 940,73 7 893,44

Total Pereti						198 510,31
Inclusiv salariu						107 590,40
1.3. Tavane						
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	77,10	2,87 0,96	221,50 73,92
29	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	77,10	61,93 48,96	4 774,77 3 774,72
30	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) (K=5)	m2	385,50	12,57 9,92	4 846,31 3 824,00
31	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	77,10	11,21 6,40	864,66 493,44
32	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	77,10	32,81 17,60	2 529,87 1 357,12
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	77,10	2,87 0,96	221,50 73,92
34	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	77,10	25,83 17,60	1 991,48 1 357,12
35	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	671,20	139,59 64,00	93 692,12 42 956,80
36	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	167,80	11,21 6,40	1 881,87 1 073,92
37	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	671,20	32,81 17,60	22 022,44 11 813,12
38	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a	m2	671,20	2,88	1 929,83

		peretilor si tavanelor			0,96	644,48
39	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	671,20	25,83	17 335,75
					17,60	11 813,12
Total Tavane						152 312,10
Inclusiv salariu						79 255,68
1.4. Timplarie						
40	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1...1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta	m	15,00	58,40	876,01
					28,80	432,00
41	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv	m2	213,70	1 292,34	276 174,02
					35,20	7 522,24
42	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	63,84	1 466,44	93 617,54
					25,92	1 654,72
43	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	69,93	2 170,92	151 812,70
					30,40	2 125,76
44	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (pervaz PVC 350 mm)	m	150,00	34,08	5 112,00
					2,88	432,00
45	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (150 mm)	m	150,00	34,00	5 100,00
					12,80	1 920,00
46	CK22A	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet	m2	2,55	307,02	782,90
					33,88	86,40
Total Timplarie						533 475,17

Inclusiv salariu						14 173,12
1.5. Lucrari de finisare exterioara						
47	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	400,00	57,86 24,00	23 142,50 9 600,00
48	CN11B	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita	m2	60,00	37,38 17,60	2 242,50 1 056,00
49	IzF54C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala cu finisarea glafurilor	m2	715,00	264,75 66,88	189 293,51 47 819,20
50	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	715,00	9,36 3,84	6 690,90 2 745,60
51	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	715,00	106,41 39,04	76 083,15 27 913,60
52	CN11B	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe tencuiala driscuita	m2	75,00	37,37 17,60	2 803,12 1 320,00
53	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2	40,50	401,57 123,36	16 263,39 4 996,16
54	CE31C2	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri PAL, cu latimea medie de 0,4 m	m2	8,50	864,62 132,82	7 349,28 1 128,96
55	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	8,50	54,27 39,98	461,31 339,84
56	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu	m	18,50	21,26 8,32	393,36 153,92
57	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	60,00	106,35 9,60	6 381,00 576,00
58	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	6,00	368,90	2 213,40

					31,68	190,08
59	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	6,00	904,71	5 428,23
					164,80	988,80
60	CH06B	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din profile din banda de otel formata la rece, dreapta	m	50,80	97,50	4 952,79
					38,40	1 950,72

		Total Lucrari de finisare exterioara			343 698,44	
		Inclusiv salariu			100 778,88	
		Total Lucrari de reparatie			1 810 873,66	
		Inclusiv salariu			488 293,12	

Total	lei	1 810 873,66
Transportarea materialelor	4,00 %	51 839,75
Asigurarea medicala	22,50 %	109 865,95
Total	100,00 +	1 972 579,36
Cneltuieli de regie	6,00 %	118 354,76
Total	100,00 +	2 090 934,12
Beneficiu de deviz	3,00 %	62 728,02
Total	100,00 +	2 153 662,14
TVA	20,00 %	430 732,43

Total deviz: **2 584 394,5**
Inclusiv salariu **7**
488 293,12

Intocmit _____ ()
(functioia, semnrtura)

Verificat _____ ()
(functioia, semnrtura)