

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



NOTĂ EXPLICATIVĂ

privind demonstrarea cerinței de calificare nr. 2 din caietul de sarcini- „operator economic licențiat în activitatea de evaluare”

1. Obiectul notei

Prezenta notă are rolul de a clarifica modul în care ofertantul **VERIDIO SRL** demonstrează conformitatea cu cerința de calificare nr. 2 din caietul de sarcini, referitoare la calificarea profesională necesară pentru prestarea serviciilor de evaluare.

Clarificarea este necesară având în vedere cadrul legal actual aplicabil activității de evaluare în Republica Moldova, în care activitatea întreprinderilor de evaluare nu mai este supusă regimului de licențiere, iar exercitarea lucrărilor de evaluare se realizează prin evaluatori care dețin certificatul de calificare corespunzător.

2. Cadrul legal aplicabil

Activitatea de evaluare în Republica Moldova este reglementată de **Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare.**

Potrivit cadrului legal actual, dreptul de a efectua activități de evaluare nu este condiționat de deținerea unei licențe de către întreprinderea de evaluare, regimul anterior de licențiere a întreprinderilor de evaluare nemaifiind aplicabil.

În prezent, cerința esențială pentru executarea lucrărilor de evaluare este ca partea profesională a serviciului să fie realizată de un evaluator care deține certificat de calificare valabil, emis de autoritatea competentă din Republica Moldova.

3. Situația ofertantului

VERIDIO SRL prestează serviciile aferente prezentei proceduri prin echipa proprie de evaluatori și specialiști, incluzând un evaluator certificat în Republica Moldova.

Evaluatorul certificat desemnat pentru prezenta procedură este **dna Anghel Galina**, angajată / încadrată în echipa ofertantului, în calitate de evaluator principal și semnatar al rapoartelor de evaluare aferente mijloacelor fixe situate pe teritoriul Republicii Moldova.

Dna **Anghel Galina** deține **Certificatul de calificare al evaluatorului seria EI-X nr. P-0032/2026**, domeniul „evaluarea bunurilor imobile”, emis de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, valabil în perioada **18.03.2026 – 18.03.2031**.

Prin urmare, cerința privind calificarea profesională pentru prestarea serviciilor de evaluare este demonstrată prin:

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



- certificatul de calificare al evaluatorului desemnat, valabil la data depunerii ofertei și pe parcursul prestării serviciilor;
- încadrarea evaluatorului certificat în echipa ofertantului;
- desemnarea acestuia în calitate de evaluator principal și semnatar al rapoartelor de evaluare pentru Republica Moldova;
- experiența profesională a echipei ofertantului în evaluarea și reevaluarea imobilizărilor corporale pentru raportare financiară.

4. Concluzie

Având în vedere cele de mai sus, **VERIDIO SRL** demonstrează conformitatea cu cerința de calificare nr. 2 din caietul de sarcini prin desemnarea unui evaluator certificat în Republica Moldova, angajat / încadrat în echipa ofertantului, titular al certificatului de calificare valabil emis de autoritatea competentă.

Întrucât regimul de licențiere a întreprinderilor de evaluare nu mai este aplicabil, ofertantul nu poate prezenta o licență de activitate emisă pe numele societății. Conformitatea profesională pentru executarea serviciilor este asigurată **prin evaluatorul certificat desemnat, respectiv dna Anghel Galina**, precum și prin documentele justificative anexate ofertei.

Veridio SRL

Operator economic,

VERIDIO S.R.L.

prin reprezentant autorizat / împuternicit (conform procurii nr. 820 / 25.06.2026):

Anghel Galina

Semnat electronic

Data 29.06.2026