

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 4 din 20.03.2026 localitatea mun.Ceadâr-Lunga

Cu privire la lucrările de construcții «Îmbunătățirea teritoriului adiacent grădiniței de copii Nr.8 de pe strada K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga» în cadrul proiectului „Eficientizare energetică pentru copii. Renovare și inovație pentru grădinița Nr.8 din orașul Ceadâr-Lunga” GE 31 981 SE-2 , executate la obiectivul mun. Ceadâr-Lunga, str. K.Marx,14

având categoria de importanță III – conform documentația de proiect,

(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor I.P. Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Socială

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. 76 din 20.03.2025, ACORD ADIȚIONAL Nr. 1 la contractul nr. 76 din 20.03.2025 încheiat între «TurnaConstruct» S.R.L. și Primaria mun.Ceadâr-Lunga

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr.12 din 23.03.2025, emisă de Primaria mun.Ceadâr - Lunga, cu valabilitatea până la 23.09.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 20.03.2026, fiind formată din: Stamov Mihail – vice-primar; Balov Ilia – arhitect-șef; Culeva Olga – contabil șef adjunct; Cîvîrjik Natalia – director grădiniței de copii Nr.8, Ianac Piotr - Responsabil Tehnic; Dragan Serghei – Diriginte de șantier;

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul: Turna – Construct S.R.L. – Chioroglo Gheorghii;

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

«Stroi – Studio » S.R.L., Petcov Alexandr - proiectant

(nume, prenume, funcție)

c) reprezentant ONDRL, Popescu Oleg

(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 9602223.071.01, cu adresa mun. Ceadâr-Lunga, str. K.Marx,14, cu destinația Clădire publică și administrativă (Grădinița), format din următoarele construcții «Îmbunătățirea teritoriului adiacent grădiniței de copii Nr.8 de pe strada K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga», având suprafața la sol 1876,3 m.p., suprafața totală 2721,3 m.p. și numărul de nivele 3 (P + E1 + S).

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 17.02.2026;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de **1 177 666,33** lei, conform listei- anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A –; Documentația de proiect a construcției: Proiect de execuție nr.01/24-PG,SA; Certificat de Urbanism pentru proiectare nr.50 din 15.07.2024; ș.a.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Autorizație de construire nr. 12 din 23.03.2025; act de primire - predare a unui șantier pentru executarea lucrărilor din 23.03.2025; ș.a.

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Proces-verbal de inspecție a construcției INST , Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control Sud, Nr. 19/73/2394 din 30.03.2026; Aviz Sanitar la recepția finală a obiectivului Nr.3 din 03.03.2026; Scrisoarea IPM UTAG Nr.35/14-2 din 25.02.2026; Concluzia proiectantului «Stroi – Studio » S.R.L. nr.3 din 25.02.2026

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatarea a construcției _____

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
efectuarea recepției la finalizarea lucrărilor «Îmbunătățirea teritoriului adiacent grădiniței de copii Nr.8 de pe strada K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga».

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Lucrarea a fost finalizată în întregime, există concluzii pozitive Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control Sud , Aviz Sanitar CSP Comrat, ANSP, IPM UTAG. .

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
semnează Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor «Îmbunătățirea teritoriului adiacent grădiniței de copii Nr.8 de pe strada K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga».

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia. ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 20.03.2026 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Stamov Mihail

(nume, prenume)

_____ (semnătură)

Balov Ilia

Culeva Olga

Cîvîrjîk Natalia

«Stroi – Studio » S.R.L., Petcov Alexandr

Specialiști atestați:

Ianac Piotr

Nr.2187 din 20.12.2024

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Dragan Serghei

Nr.0052 din 07.04.2025

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Reprezentantul INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____
(semnătură)

Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____
(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant: «Turna – Construct S.R.L.

Investitor: Primaria mun. Ceadâr-Lunga

(semnătură)

(semnătură)

Valoarea obiectivului

«Îmbunătățirea teritoriului adiacent grădiniței de copii Nr.8 de pe strada K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga».	1 177 666,33 <u>mii lei</u>

Beneficiar Primaria mun. Ceadâr-Lunga _____

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____