

CONTRACT № 20129/24

01.02.2023

or. Chișinău

"M.C.F. - ENGROS" S.R.L., numit VÂNZĂTOR, în persoana directorului S. Balan și ACAR-CONSTRUCT SRL, numit CUMPĂRĂTOR, în persoana directorului Scafaru Eduard, au încheiat prezentul Contract despre:

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Contractul stabilește relațiile de vânzare –cumpărare a materialelor de construcție și finisare, numite „marfă”.
- 1.2. VÂNZĂTORUL livrează marfa, iar CUMPĂRĂTORUL primește și achită valoarea mărfii conform condițiilor Contractului.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată.

- 2.1. Prețul mărfii e indicat în „Lista de Prețuri” a VÂNZĂTORULUI.
- 2.2. CUMPARATORUL este atribuit la coloana cu titlul VIP (minim) din „Lista de Prețuri”.
- 2.3. Plata pentru marfă se face **in avans** dacă Contractul nu prevede alte condiții.
- 2.4. VÂNZĂTORUL poate modifica condițiile de colaborare, care sunt indicate în Acorduri la prezentul Contract.

3. Obligațiunile părților.

- 3.1. VÂNZĂTORUL este obligat să:
 - a) efectueze un calcul estimativ al volumului de marfă necesar la solicitarea CUMPĂRĂTORULUI;
 - b) anunțe CUMPĂRĂTORULUI prețul mărfii din comanda până la eliberarea facturilor fiscale;
 - c) prezinte certificatele de conformitate la marfa vândută la solicitarea CUMPĂRĂTORULUI;
 - d) anunte CUMPĂRĂTORUL despre lipsa din stoc a anumitor mărfuri până la efectuarea plăților;
- 3.2. CUMPĂRĂTORUL este obligat să:
 - a) respecte toate condițiile prezentului contract și a Acordurilor semnate de Părți;
 - b) semneze trimestrial, la solicitarea VÂNZĂTORULUI, Actul de Verificare a plăților.
 - c) achite, până la expirarea termenului de valabilitate a prezentului contract (vezi p. 5.99), valoarea tuturor mărfurilor procurate.
 - d) ofere acces VÂNZĂTORULUI la depozitele sau santierele sale pentru controlul stocului de marfă;
 - e) informeze imediat VÂNZĂTORUL, dar nu mai târziu de 5 zile calendaristice asupra oricăror schimbări a datelor de identificare a societății comerciale (sediul, administrator, cont bancar, etc).

4. Forță majoră.

- 4.1. Situațiile în care una din Părți nu-și poate îndeplini obligațiunile contractuale din cauza unor circumstanțe care nu pot fi influențate de el sunt calificate drept situații de forță majoră.
- 4.2. La apariția situațiilor de forță majoră, obligațiunile contractuale se prelungesc cu durata lor.
- 4.3. Partea ce nu-și poate îndeplini obligațiunile contractuale, este obligată să anunțe imediat în scris partenerul despre situația de forță majoră, durata, impactul asupra relațiilor contractuale.

"M.C.F.-ENGROS" S.R.L., imenuemый ПРОДАВЕЦ, в лице директора Балан С. и ACAR-CONSTRUCT SRL, imenuemый ПОКУПАТЕЛЬ, в лице директора Scafaru Eduard, заключили настоящий Contract о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

- 1.1. Предметом настоящего Контракта является купля-продажа строительных отделочных материалов - в дальнейшем "товар".
- 1.2. ПРОДАВЕЦ отпускает товар, а ПОКУПАТЕЛЬ принимает и оплачивает товар в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2. Цена и условия оплаты.

- 2.1. Цена товара указана в "Lista de Prețuri" ПРОДАВЦА.
- 2.2. ПОКУПАТЕЛЬ прикрепляется к колонке с титулом VIP (minim) из "Lista de Prețuri".
- 2.3. Оплата за товар производится **в аванс** если Contract не предусматривает другие условия.
- 2.4. ПРОДАВЕЦ может изменить условия сотрудничества, которые указываются в Приложениях к настоящему Contractу.

3. Обязанности сторон.

- 3.1. ПРОДАВЕЦ обязан:
 - a) произвести примерный расчет потребностей товара по просьбе ПОКУПАТЕЛЯ;
 - b) извещать ПОКУПАТЕЛЯ о цене товара до выписки фискальной накладной;
 - c) по просьбе ПОКУПАТЕЛЯ предоставить сертификаты соответствия на проданный товар;
 - d) известить ПОКУПАТЕЛЯ об отсутствии некоторых товаров до производства оплат за товар;
- 3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязан:
 - a) соблюдать все условия настоящего Контракта и подписанных Приложений,
 - b) подписывать ежеквартально, при предоставлении их ПРОДАВЦОМ, Акты Сверки.
 - c) оплатить, до истечения срока действия настоящего Контракта (см. п. 5.9), стоимость всего закупленного товара;
 - d) разрешить доступ ПРОДАВЦА на свои склады или стройки для проверки складских остатков;
 - e) в течении **5 календарных дней** известить ПРОДАВЦА о изменениях данных ПОКУПАТЕЛЯ: адреса расположения, смены директора, банковского счета.

4. Обстоятельства, Форс-мажор.

- 4.1. которые делают полностью или частично невозможным выполнение условий настоящего Контракта одной из сторон, квалифицируются как форс-мажорные.
- 4.2. Договорные обязательства продлеваются на время действия форс-мажорных обстоятельств.
- 4.3. Сторона не в состоянии выполнить свои договорные обязательства обязана незамедлительно известить письменно другую сторону об их характере, длительности и влиянии на выполнение контракта.

5. Dispoziții generale.

5.1. Orice modificări a condițiilor prezentului Contract se fac prin Acorduri și sunt valabile la semnarea lor de ambele Părți și constituie parte integrantă a Contractului.

5.2. Calitatea mărfii livrate este verificată de către CUMPĂRĂTOR la primire. În cazul depistării defectelor ascunse, marfa poate fi întoarsă sau înlocuită în termen de **14 zile** din ziua vânzării.

5.3. Datele Dvs. personale sunt prelucrate de MCF-ENGROS S.R.L., în calitate de operator de date cu caracter personal, potrivit notificărilor depuse la Centru Național pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal, în conformitate cu Legea nr. 133/2011 în scopul implementării activităților specifice MCF-ENGROS S.R.L..

5.4. Serviciile de transport marfa pot fi acordate CUMPĂRĂTORULUI în baza unor înțelegeri aparte.

5.5. Returul mărfii nefolosite poate fi efectuat timp de **2 luni** din ziua procurării numai dacă marfa:

- are termen de valabilitate încă minim **2 luni** la ziua returului;

- n-a fost folosită, nu și-a pierdut calitatea;

- este însoțită de acte, care confirmă procurarea ei de la VÂNZĂTOR: (factura, cec) și factura fiscală retur a CUMPĂRĂTORULUI (pentru persoanele juridice).

5.6. Fiecare Parte este în drept să rezilieze Contractul, făcând un preaviz celeilalte Părți nu mai târziu de **14 zile** până la data rezilierii și cu condiția îndeplinirii tuturor obligațiilor financiare.

5.7. În cazul neîndeplinirii oricărei obligații contractuale de către CUMPĂRĂTOR, VÂNZĂTORUL poate denunța unilateral prezentul Contract imediat, fără notificare și fără despăgubiri.

5.8. Toate divergențele apărute pe parcursul activității, Părțile le rezolvă pe cale amiabilă sau în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova.

5.9. Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil până la **31.01.2024** sau până la îndeplinirea tuturor obligațiilor financiare.

6. Adresele juridice / юридические адреса

FURNIZOR / ПРОДАВЕЦ

"M.C.F.-ENGROS" S.R.L.

Cod fiscal: 1002600008119,

Cod TVA 0200706

IBAN MD45RN000000022243011842

Banca Comerciala Romana Chisinau SA suc. nr.2 Puskin

Cod bancă: RNCBMD2X504

Adresa: MD-2023, or. Chișinău, str. Ismail 112/1

Sediu: MD-2023, or. Chișinău, str. Ismail 112/1

Tel: 54-54-01 Fax: 54-81-36

Director: Sergiu Balan

Director Comercial: Vadim Ili

Responsabil executare CIOLAC VALERII FIODOR

Telefon

CUMPĂRĂTOR / ПОКУПАТЕЛЬ

ACAR-CONSTRUCT SRL

Cod fiscal: 1007600058348

Cod TVA: 0403790

Banca: BC 'Moldindconbank' S.A. fil. 'Invest' Chisinau

Cod bancă: MOLDMD2X329

Cont bancar: IBAN MD20ML000000002224829216

Adresa: CHISINAU, str.ZADNIPRU PETRU 18/4 ap.3

Sediu: , str.ZADNIPRU PETRU 18/4

Tel:

Fax:

Director: Scafaru Eduard

Responsabil executare Macoveriura

Telefon 069142326

Acord ST № 1 din 01.02.2023

la contractul № 20129/24 din 01.02.2023

Prin prezentul Acord VÂNZĂTORUL și CUMPĂRĂTORUL au convenit asupra următoarelor:

1. Punctul 2.3 al Contractului se modifica prin urmatoarele: VÂNZĂTORUL acordă CUMPĂRĂTORULUI un **Termen de plată** pentru fiecare factură până la **30** zile calendaristice.
2. În dependenta de volumul de procurări și respectarea condițiilor contractului de către CUMPĂRĂTOR, VÂNZĂTORUL acordă **Valoarea totală** a mărfii livrate cu amânare de plată în marime de până la **50 000** lei
3. Volumul mărfii livrate pentru lucrările de reparație a sediului Consiliu Concurenței, etajele 2,4,5,6 cu suprafața totală de 1560 m², din mun. Chișinău, str. A. Russo nr. 1 va constitui suma de **2 500 000** lei.
4. Pentru a asigura respectarea p.3.2.c) din Contract, VÂNZĂTORUL, începând cu 1 decembrie 2023, își rezervă dreptul de a nu acorda amânări de plată.
5. În cazul nerespectării Termenului de plată, vor fi aplicate prevederile p.2.4 ale Contractului după cum urmează:
 - VÂNZĂTORUL **sistează eliberarea mărfii** până la achitarea datoriilor cu Termen expirat;
 - la suma datoriei cu Termen expirat este aplicată o **penalitate** în mărime de 0,5% pentru fiecare zi de întârziere.
6. Toate prevederile din Acordurile ST precedente semnate de Părți în baza prezentului contract se anulează din data semnării prezentului Acord.

Vinzător „MCF-ENGROS” SRL



Cumpărător ACAR-CONSTRUCT SRL

