

Contract de vânzare-cumpărare a marfurilor (bunurilor)Nr.1

or. Soroca

01.03.2026.

SRL "Menaj-Construct", numita în continuare "Vânzător", în persoana directorului Derevenco V., activând în baza statutului, pe de o parte, și SRL "Actiune-M" numita în continuare "Cumpărător", în persoana directorului Medvedi V., activând în baza statutului, pe de alta parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

1. Obiectul contractului:

Diverse materiale de construcție .

1.1. Vânzătorul se obligă să transmită marfurile în proprietatea Cumpărătorului; iar Cumpărătorul se obligă să preia și să achite marfurile conform Facturii.

2. Obligațiile părților:

2.1. Vânzătorul se obligă:

2.1.1. Să transmită Cumpărătorului marfurile indicate în Factura timp de o zi.

2.1.2. Predarea marfii se va efectua la depozitul Vânzătorului, situat pe adresa: or. Soroca str. Uzinelor, 1.

2.1.3. Să transmită împreună cu marfa actele necesare (factura fiscală, .)

2.2. Cumpărătorul se obligă :

2.2.1. Să primească marfa conform Facturii la depozitul Vânzătorului .

2.2.2. Din cont propriu, cu transportul sau să retraga marfa de la depozitul Vânzătorului.

2.2.3. Să achite costul marfii în ordinea, termenele și la pretul indicat în p.3 al prezentului contract

3. Costul marfii și ordinea decontărilor:

3.1. Costul total al marfii este de 1 500 000 (un milion cinci sute mii lei) indicat în facturile fiscale și documentele anexate .

3.2. În costul mărfii este inclus costul ambalajului, cheltuielile de păstrare a marfii la depozitul Vânzătorului.

3.3. Decontările se efectuează prin virament.

3.4. Nu mai târziu de 60 zile bancare din ziua eliberării marfurilor sau bunurilor conform actelor, Cumpărătorul este obligat să transfere pe contul de decontare al Vânzătorului suma de bani conform p.3.1. al prezentului contract.

4. Responsabilitățile părților:

4.1. Partea poartă răspunderea pentru neexecutarea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor sale, indicate în prezentul contract, în conformitate cu legislația în vigoare .

4.2. În cazul întârzierii plății, indicate în p.3.4. al prezentului contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma, indicate în p.3.1. al prezentului contract, pentru fiecare zi de întârziere.

5. Adresele juridice, rechizitele de plată, semnăturile și ștampilele Părților.

SRL "Menaj-Construct"

or. Soroca, str. Uzinelor 1

B.C. Victoriabank S.A. fi 1.N6 Soroca

Cod bancar VICBMD2X808

IBAN: MD74VI22400006278667MDL

Cod fiscal 1005607005923

TVA 8400611

SRL "Actiune"

or. Soroca, str. Alexandru cel Bun nr.5

B.C. "Moldova - Agroindbank" SA

Cod bancar AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG000000022513707197

Cod fiscal 1019607002002

TVA 8400896

Director Derevenco Valentin

Director Medvedi Valentin

Digitally signed by Birliba Diana
Date: 2026.03.01 09:00:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Medvedi Valentin
Date: 2026.03.01 08:58:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

RADU BOLDESCU, NOTAR
Sediul : mun. Soroca str. M. Eminescu nr. 11, tel. /230/ 3-06-11

PROCURĂ

Ziua, luna șase octombrie Anul Două mii douăzeci și cinci

S.R.L „MENAJ-CONSTRUCT” codul fiscal 1005607005923, cu sediul în mun. Soroca, str. Uzinelor nr. 1, Republica Moldova în persoana administratorului – dl. Derevenco Valentin, a.n. 10.08.1959, IDNP 0973007831075, prin prezenta împuternicesc pe domnul(doamna), Bîrliba Diana, a.n. 08.11.1980, IDNP 0980107326697, să-mi reprezinte interesele în fața tuturor organelor competente ale Republica Moldova, inclusiv la Serviciul Fiscal de Stat, I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept, Biroul notarial, Ministerul Justiției, orice bancă comercială, organele administrației publice locale - Primărie, alte organe administrative și de stat ale Republica Moldova, în vederea administrării activității S.R.L „MENAJ-CONSTRUCT” c/f 1005607005923, circuitului documentelor și a evidenței contabile.

Totodată îi ofer dreptul să ia orice decizie, dreptul de soluționare a tuturor litigiilor, ce țin de această întreprindere, precum și cu dreptul de vot la adunările ei și cu dreptul de semnare a proceselor verbale, de a încheia orice tranzacții de vânzare/cumpărare, schimb, gaj, cu dreptul de a semna toata actele necesare aferente încheierii tranzacțiilor în cauză, necesare cu toate firmele și organizațiile obștești și de stat, inclusiv și persoane fizice.

În acest scop, îi ofer dreptul de a depune și semna din numele meu orice cerere necesară în acest sens, precum și de a radia toate sumele de bani ce mi se cuvin și de a primi actele necesare de la organele competente.

În situația revocării prezentei procuri, eu, mandantul mă oblig să anunț în scris toate organele și instituțiile interesate, inclusiv pe reprezentant, asumându-mi întreaga responsabilitate în situația în care voi omite acest lucru.

Procura e valabilă pe un termen de 3 (trei) ani

Semnătura mandantului

Derevenco Valentin

REPUBLICA MOLDOVA

NOTARUL RADU BOLDESCU

SEDIUL BIROULUI: mun. Soroca str. M. Eminescu nr. 11

Anul două mii douăzeci și cinci Luna octombrie Ziua șase

Eu, notarul, Radu Boldescu, autentific prezenta procură.



În fața mea, la sediul biroului s-a prezentat administratorul persoanei juridice S.R.L „MENAJ-CONSTRUCT”, sediul mun. Soroca str. Uzinelor nr. 1, Republica Moldova, codul fiscal 1005607005923, dl. Derevenco Valentin, cetățenia Republica Moldova, IDNP 0973007831075, care acționând în temeiul statutului, a cerut autentificarea prezentei procuri.

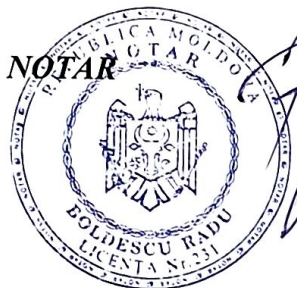
Procura întocmită a fost prezentată solicitantului pentru a face cunoștință cu conținutul acesteia, apoi citită în glas de către notar.

Fiind cunoscut cu cuprinsul și efectele prezentei procuri, solicitantul a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele expuse în procură reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentei procuri și a semnat toate exemplarele ei.

S-a înregistrat cu nr. 2-3004

S-a încasat taxa de stat _____ lei.

S-a perceput plata pentru asistența notarială 300 lei.



RADU BOLDESCU

REPUBLICA MOLDOVA
REPUBLIC OF MOLDOVA



GARTE DE IDENTITATE
IDENTITY CARD



Numele / Surname
BÎRLIBA
Prenumele / Given name(s)
DIANA

Sex / Sex
F



Cetățenia / Nationality
MDA

Data nașterii / Date of birth
08 11 1980

Nr. documentului / Document No.
EA0225836

Data expirării / Date of expiry
06 11 2035

308002

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 30/03 / 26

«30» Марта 2026 г.

г. Кишинев

(I) SRL „ATICO-PLUS”, в дальнейшем «Продавец», в лице директора Кочуг В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(II) SRL «ACTIUNE-M», именуемая в дальнейшем «Покупатель», в лице

Valentin Medvedi, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Продавец продает, а Покупатель покупает товар (именуемый в дальнейшем «Товар») описанный в пункте 5.1. настоящего Договора.

1.2. Урегулирование ситуации с задолженностью Покупателя перед Продавцом, существующую на момент заключения настоящего договора, в сумме

2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

2.1. Поставка Товара производится согласованными партиями, с соблюдением минимальных норм и сроков отгрузки. Принятая Покупателем налоговая накладная или оплаченный счет является протоколом согласования цен поставки.

2.2. Продавец имеет право не поставлять любую партию Товара: в случае невозможности исполнения поставки, в случае неисполнения обязательств Покупателем, согласно настоящего Договора. Ввести и самостоятельно определять лимит поставляемых с отсрочкой платежа товаров.

2.3. При отгрузке Продавец обеспечивает Товар следующими сопроводительными документами:

- Налоговая накладная.

2.4. Оплата за поставленный Товар осуществляется Покупателем до момента поставки (предварительная оплата), либо с отсрочкой платежа в течение 60 (шестьдесят) дней с дня поставки. Возможна комбинированная оплата. Стоимость товара, поставляемого с отсрочкой может составлять не более

2.5. Датой поставки считается дата, указанная в налоговых накладных Продавца.

2.6. Поставка Товара осуществляется автотранспортом. Условия поставки оговариваются на каждую партию поставляемого Товара отдельно. По умолчанию – самовывоз.

2.7. Приемка Товара по количеству и качеству производится на складе Продавца.

2.8. Принятый Покупателем после отгрузки Товар переходит в собственность Покупателя. Покупатель обязан самостоятельно проверить поставленный Товар и немедленно сообщить Продавцу о выявленных недостатках, но не позднее 7 дней со дня поставки. В случае скрытых недостатков - в период гарантийного срока хранения.

3. КАЧЕСТВО ТОВАРА.

3.1. Товар должен соответствовать сертификату качества, ТУ или Государственным стандартам.

3.2. Претензии по качеству предъявляются и рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РМ.

3.3. Покупатель обязан проконсультироваться у Продавца о сроках и методах использования, условиях хранения приобретаемого товара и неукоснительно соблюдать их в отношении приобретенных Товаров. Претензии к качеству Товаров, недостатки которых возникли из-за ненадлежащего хранения или применения не принимаются, такой товар не обменивается, не компенсируется, возврату не подлежит.

3.4. Возврат (обмен) товаров возможен, если товар не был использован, не потерял своих потребительских свойств, годен к применению, в упаковке в первоначальном виде.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 4.1. Расчет за полученный Товар производится Покупателем на расчетный счет Продавца. Возможен расчет наличными деньгами с использованием ККМ.
- 4.2. Оплата за поставленный Товар осуществляется Покупателем до момента поставки (предварительная оплата), либо с отсрочкой платежа в течение 60 (шестьдесят) дней с дня поставки. Возможна комбинированная оплата. Стоимость товара, поставляемого с отсрочкой может составлять не более
- 4.3. Оплата за поставленный Товар может быть осуществлена путем встречных поставок от ПОКУПАТЕЛЯ. Ассортимент и цены оговариваются отдельно
- 4.4. Покупатель оплачивает задолженность перед Продавцом существующую на момент заключения настоящего договора в течении 5 – 10 (пять – десять) дней.

5. КОЛИЧЕСТВО, ЦЕНА И СУММА СТОИМОСТИ.

- 5.1. Продавец обязуется поставить Покупателю следующие «Товары»:
 - кровельные и гидроизоляционные материалы,
 - теплоизоляционные и звукоизоляционные материалы,
 - геосинтетические материалы,
 - комплектующие и сопутствующие материалы различного назначения,
 - другие товары не поименованные выше.

Точное количество Товаров, которые могут быть поставлены Продавцом на основании настоящего Договора, может быть установлено в отдельной спецификации, подписанной представителями обеих Сторон, либо в счете на оплату. Продавец имеет право не поставлять любую партию Товара истребованную Покупателем, в случае отсутствия товара в наличии, в случае не благоприятной для Продавца конъюнктуры на рынке, в случае неисполнения обязательств Покупателем по оплате по предыдущим поставкам, согласно настоящего Договора.

5.2. Поставка Товаров, не указанных в этом Договоре, возможна, и производится только после выставления Продавцом счета.

5.3. Цены на поставляемые Товары могут быть изменены Продавцом в одностороннем порядке, на любом этапе – предложение, счет, поставка - по объективным причинам: увеличение цен у поставщиков, изменение транспортных тарифов, увеличение обменных валютных курсов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 6.1. По данному договору поставки определяется период ответственности: календарный месяц. Периоды ответственности идут один за другим непрерывно до полного исполнения обязательств сторонами.
- 6.2. При неуплате за полученный Товар в срок, при не оплате существующей задолженности на момент заключения данного договора, каждый период ответственности, Покупателю начисляется пеня.
 - 6.2.1. В случае нарушения сроков оплаты за полученный Товар согласно пункту п.п. 2.4, 4.2. настоящего договора до 30 дней с даты поставки, Покупатель обязуется оплатить Продавцу пеню в размере 1,00 (один,00) % от неоплаченной в срок суммы за каждый день задержки платежа, включая и дни предоставленной по данному договору отсрочки.
 - 6.2.2. В случае нарушения сроков оплаты за полученный Товар согласно пункту п.п. 2.4, 4.2, настоящего договора более 30 дней с даты поставки, Покупатель обязуется оплатить Продавцу пеню в размере 4,00 (четыре,00) % от неоплаченной в срок суммы за каждый день задержки платежа, начиная с 31 дня задержки оплаты.
 - 6.2.3. Период начисления пени и сумма пени не ограничены.
- 6.3. Продавец имеет право требовать, а Покупатель обязуется предъявить по требованию Продавца выписки со всех банковских счетов Покупателя, во всех банковских и финансовых учреждениях, за период существования задолженности Покупателя перед Продавцом, бухгалтерские балансы, оборотно-сальдовые ведомости, список дебиторов и кредиторов и их контактные данные. В случае, если у Покупателя существовала потенциальная возможность оплатить задолженность Продавцу, и это не было сделано, сумма пени удваивается.
- 6.4. Продавец имеет право требовать, а Покупатель обязуется передать по требованию Продавца, права требования задолженности с дебиторов Покупателя Продавцу. Покупатель

обязуется предоставить, все первичные документы, акты сверок между Покупателем и дебиторами Покупателя. Все взысканные средства идут на погашение задолженности Покупателя перед Продавцом в соответствии с главой 6 данного договора.

6.5. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Покупателем обязанности по оплате своих обязательств перед Продавцом, Продавец, по своему усмотрению, предъявляет Покупателю письменную претензию, с требованием оплатить общую задолженность перед Продавцом, возникшую из данного договора. Период рассмотрения претензии не более 7 дней. В случае, если претензия была отправлена по почте на официальный адрес, но не была получена «ПОКУПАТЕЛЕМ» и вернулась, претензия считается предъявленной.

Время рассмотрения претензии и судебного разбирательства, не приостанавливает действие п.п. 2.4., 4.2., 6.2., настоящего Договора.

6.6. За исполнение Покупателем («Должником») своих обязательств перед Продавцом («Кредитором») по настоящему договору, в том числе и в случае признания Покупателя (Должника) банкротом (несостоятельным) несут личную материальную полную ответственность учредители «ПОКУПАТЕЛЯ», эффективные бенефициары «ПОКУПАТЕЛЯ», директор «ПОКУПАТЕЛЯ», а также «Поручители» (в случае, если они прописаны),

1) _____, гражданин Республики Молдова,
удостоверение личности № _____, выданный _____ года;

2) _____, гражданин Республики Молдова,
удостоверение личности № _____, выданный _____ года;

6.7. Лица подписавшие данный договор несут полную личную материальную ответственность перед другой стороной.

6.8. В случае если Покупатель произвел предварительную оплату за товар, а Продавец поставку не произвел и финансовые средства не вернул, наступает ответственность Продавца перед Покупателем, симметричная в главе 6 данного договора.

6.9. ПРОДАВЕЦ имеет право истребовать возврат товаров, которые не были оплачены, а ПОКУПАТЕЛЬ, по данному требованию, обязан вернуть данные товары, по ценам поставки ПРОДАВЦА.

6.10. ПРОДАВЕЦ имеет право произвести перерасчет стоимости товаров, которые не были оплачены, а ПОКУПАТЕЛЬ, по данному требованию, обязан принять данный перерасчет, в виде фискальной накладной, исходя из текущих цен ПРОДАВЦА, не зависимо от причин их увеличения.

6.11. Осуществление пунктов 6.9 и 6.10, не исключает начисление пени.

6.12. Покупатель самостоятельно отслеживает сроки и суммы необходимой оплаты за поставленные Продавцом товаров в адрес Покупателя.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует: в плане поставок до 31.12.2025, а в плане финансовых обязательств, до полного исполнения Покупателем, Поручителями, Продавцом всех финансовых обязательств в соответствии с данным договором поставки.

7.2. Если ни одна из сторон не заявила в письменном виде о расторжении данного договора, срок его действия автоматически продлевается на следующий год.

7.3. Каждая сторона в праве расторгнуть настоящий Договор при условии выполнения всех финансовых обязательств.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Уступка прав по настоящему договору Продавцом третьим лицам для взыскания задолженности с Покупателя, ответственных лиц и Поручителей, производится без их согласия.

8.2. Стороны предоставляют друг другу Регистрационную карточку предприятия с полными данными предприятия. При изменении юридических данных, адреса (юридического, почтового) контактных телефонов, электронной почты и прочих аспектов деятельности предприятий, стороны обязаны в течении 10 дней извещать друг друга в письменной форме. Не уведомление (не надлежащее уведомление), предоставление заведомо ложной информации, может повлечь за собой правовые последствия.

8.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются законодательством Республики Молдова.

8.4. Настоящий договор и все, что с ним связано, является коммерческой тайной и не подлежит разглашению.

8.5. Извещение стороной другой стороны по электронной почте на объявленный адрес является надлежащим уведомлением, независимо от того имеется ли подтверждение о прочтении.

8.6. Документы обязательные для заключения Договора поставки с отсрочкой платежа и комбинированной оплатой:

1. Выписка из регистра Регистрационной палаты с полной информацией о Покупателе, с подтверждением полномочий директора (копия);
3. Если, договор подписывает не директор: доверенность на право заключения договора.
4. Регистрационная карточка с указанием всех юридических данных, в том числе, наличие счетов в банках, контактных данных - телефоны, в т.ч. мобильные - директора, главного бухгалтера, офиса, адрес электронной почты, в том числе официальный (оригинал заверенный печатью фирмы Покупатель);
5. Документ, подтверждающий состоятельность предприятия (последний бухгалтерский баланс предприятия за предыдущий год и предыдущие кварталы) (копия, заверенная печатью фирмы Покупателя);

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Молдова в суде.

9.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Настоящему Договору должны быть рассмотрены сторонами в течении семи рабочих дней с момента предъявления претензии.

«Продавец»

«Покупатель»

«ATICO-PLUS» SRL
Юридический адрес: МД2012, г. Кишинев,
ул. Митрополита Г. Бэнулеску Бодони, 21

Почтовый адрес: МД2004, г. Кишинев,
ул. Букурией, 1

IBAN MD59MO2224ASV62993307100

OTP BANK S.A.

BIC: MOBVMMD22

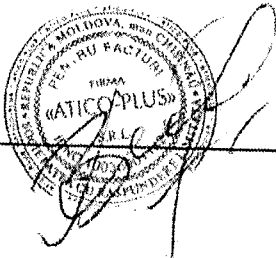
IDNO: 1003600114226

Код НДС: 0502393

тел: 022 74-37 14, 022 59 34 66;

моб. 0794 33 474

e-mail: atico-plus@mail.ru



Кочуг В.

«Actiune-M» SRL

Юридический адрес: m. Soroca, str. Alexandru
cel Bun 5

IBAN: MD69AG000000022513707197

BIC : AGRNMD2X771

IDNO: 1019607002002

Код НДС: 8400896

Тел _____, факс _____

Моб. 069626771

e-mail: actiune.soroca@gmail.com



Медведь В.