

## Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: <b>Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023</b>

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
<b>Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023</b>	<b>Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023</b>	MD	MD	<p><b>Lista lucrărilor de deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pământul și cu partea constructivă a utilajului.</li> <li>2. Pregătirea sistemului pentru perioada de iarnă/vară: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Scurgerea apei din sistemul de răcire; igienizarea unităților de tratare a aerului;</li> <li>2.2. Igienizarea perdelelor de aer; deconectare/pornire pompe; deconectare/pornire a schimbătorilor de căldură</li> <li>2.3. Pornire radiator, verificarea căldurii, verificarea capacului termic curățarea schimbătorului de căldură</li> <li>2.4. Pornire convector verificarea generală a sistemului de răcire, curățarea filtrelor de</li> </ol> </li> </ol>	<p><b>Lista lucrărilor efectuate în timpul deservirei tehnice a sistemului de încălzire/răcire / ventilare</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pământul și cu partea constructivă a utilajului.</li> <li>2. Pregătirea sistemului pentru perioada de iarnă/vară. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Scurgerea apei din sistemul de răcire; igienizarea unităților de tratare a aerului</li> <li>• Igienizarea perdelelor de aer deconectare/pornire pompe deconectare pornire a schimbătorilor de căldură</li> <li>• Pornire radiator, verificarea căldurii, verificarea capacului termic curățarea schimbătorului de căldură</li> </ul> </li> </ol>	

				<p>apă, dezvoltarea supapelor, depănarea</p> <p>2.5. Pornirea fancoil, verificarea căldurii, verificarea capacului termic, curățarea schimbătorului de căldură interior</p> <p>2.6. Schimbarea/Verificarea generală a sistemului hidraulic pentru perioada de iarnă/vară</p> <p>2.7. Verificarea generală a sistemului de încălzire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea/ ermetizarea;</p> <p>2.8. Pornirea/Verificarea/Repararea și eliminarea scurgerilor hidraulice a chiller-ului amplasat la edificiul din Sfatul Țării 53;</p> <p>2.9. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p> <p>3. Lucrările de profilaxie a conexiunilor electrice ale panoului de control și a unității compresor-condensator de aer.</p> <p>4. Verificarea stării tehnice a cablurilor electrice și</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pornirea convector verificarea generală a sistemului de răcire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea</li> <li>• Pornirea fancoil, verificarea căldurii, verificarea capacului termic, curățarea schimbătorului de căldură interior</li> <li>• Schimbarea/Verificarea generală a sistemului hidraulic pentru perioada de iarnă/vară</li> <li>• Verificarea generală a sistemului de încălzire, curățarea filtrelor de apă, dezvoltarea supapelor, depănarea/ ermetizarea</li> <li>• Pornirea/Verificarea/Repararea și eliminarea scurgerilor hidraulice a chiller-ului amplasat la edificiul din Sfatul Țării 53</li> <li>• Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea</li> </ul>	
--	--	--	--	---	---	--

				<p>conexiunilor lor.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Verificarea suprapresiunii de evaporare, temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii excesive, temperaturii de condensare (în caz de necesitate, realimentare cu agent frigorific).</li> <li>6. Monitorizarea statutului de automatizare și a indicilor senzorilor.</li> <li>7. Monitorizarea stării și nivelului agentului frigorific și a uleiului.</li> <li>8. Verificarea etanșeității circuitului agentului frigorific (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există).</li> <li>9. Controlul stării electrovalvelor.</li> <li>10. Verificarea sistemii de protejare a compresoarelor.</li> <li>11. Curățarea condensatoarelor de aer pentru înlăturarea impurităților.</li> <li>12. Curățarea evaporatorului;</li> <li>13. Verificarea stării circuitelor de putere și de control ale echipamentului, după necesitate de a efectua strângerea racordurilor filetate;</li> <li>14. Verificarea paletelor ventilatorului.</li> <li>15. Verificarea gradului de murdărire/uzare a filtrelor de freon;</li> <li>16. Controlul supapelor de siguranță la acțiune;</li> <li>17. Revizuirea rulmenților ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</li> </ol>	<p>evaporatorului cu glicol).</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Lucrările de profilaxie a conexiunilor electrice ale panoului de control și a unității compresor-condensator de aer.</li> <li>4. Verificarea stării tehnice a cablurilor electrice și conexiunilor lor</li> <li>5. Verificarea suprapresiunii de evaporare, temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii excesive, temperaturii de condensare (în caz de necesitate, realimentare cu agent frigorific).</li> <li>6. Monitorizarea statutului de automatizare și a indicilor senzorilor.</li> <li>7. Monitorizarea stării și nivelului agentului frigorific și a uleiului</li> <li>8. Verificarea etanșeității circuitului agentului frigorific (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există).</li> <li>9. Controlul stării electrovalvelor</li> <li>10. Verificarea sistemii de protejare a compresoarelor</li> <li>11. Curățarea condensatoarelor de aer pentru înlăturarea impurităților</li> <li>12. Curățarea evaporatorului</li> <li>13. Verificarea stării circuitelor de putere și de control ale echipamentului, după necesitate de a efectua strângerea racordurilor filetate</li> <li>14. Verificarea paletelor ventilatorului.</li> </ol>	
--	--	--	--	--	--	--

			<p>18. Revizuirea spațiilor interne ale ventilatoarelor condensatoarelor de aer;</p> <p>19. Verificarea stării izolației a motoarelor electrice;</p> <p>20. Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului la partea de scurgere (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există);</p> <p>21. Testarea, reprogramarea în caz de necesitate a panoului de control;</p> <p>22. Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor și a sistemului de automatizare;</p> <p>23. Înlocuirea elementelor filtrelor, dacă este necesar de schimbat/adăugat agentul frigorific și ulei.</p> <p>24. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol).</p> <p>25. Deservirea tehnică a ventilatoarelor se va efectua de două ori pe an, în lunile mai – noiembrie.</p> <p>26. După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi garanție la lucrările efectuate pentru o perioada de 1 an.</p> <p>27. După efectuarea deservirii</p>	<p>15. Verificarea gradului de murdărire/uzare a filtrelor de freon</p> <p>16. Controlul supapelor de siguranță la acțiune</p> <p>17. Revizuirea rulmenților ventilatoarelor condensatoarelor de aer</p> <p>18. Revizuirea spațiilor interne ale ventilatoarelor condensatoarelor de aer</p> <p>19. Verificarea stării izolației a motoarelor electrice</p> <p>20. Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului la partea de scurgere (înlăturarea scurgerilor dacă acestea există)</p> <p>21. Testarea, reprogramarea în caz de necesitate a panoului de control</p> <p>22. Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor și a sistemului de automatizare</p> <p>23. Înlocuirea elementelor filtrelor, dacă este necesar de schimbat/adăugat agentul frigorific și ulei</p> <p>24. Conservarea mașinii frigorifice (condensarea agentului frigorific în condensator de aer, închidere a valvelor de aspirație/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unității, uscarea cu azot, spălarea evaporatorului cu glicol)</p> <p>25. Deservirea tehnică a</p>	
--	--	--	---	---	--

				<p>tehnice a blocului de ventilație, Prestatorul va oferi un act cu concluzii tehnice pentru toate blocurile de ventilație deservite.</p> <p>28. Termenul limită de efectuare a deservirii tehnice a ventilatoarelor – nu mai mult de trei zile din momentul primirii comenzii de la reprezentantul Beneficiarului.</p> <p>29. Intervenție promptă în caz de avariere – 24/24 ore, 7/7 zile.</p> <p>30. Experiență în domeniu – nu mai puțin de 5 ani.</p>	<p>ventilatoarelor se va efectua de două ori pe an, în lunile mai – noiembrie</p> <p><b>26.</b> După efectuarea deservirii tehnice a blocului de ventilație, se va oferi garanție la lucrările efectuate pentru o perioada de 1 an.</p> <p><b>27.</b> Intervenție promptă în caz de avariere – 24/24 ore, 7/7 zile.</p>	
--	--	--	--	--	---	--

Semnat:

Numele, Prenumele: Cernovschi Constantin

În calitate de: Director

Ofertantul: Climat tehnologie S.R.L.

Adresa: mun.Chisinau str.Salcimilor 22 / 3

### Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,]

Numărul procedurii de achiziție \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Obiectul achiziției: **Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023**

Lot	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Servicii deservire tehnică a sistemului de încălzire/răcire/ventilare pentru anul 2023	buc	1	157730.00	189276.00	157730.00	189276.00	Pe parcursul anului 2023
<b>TOTAL</b>						157730.00	189276.00	

Semnat:

Numele, Prenumele: Cernovschi Constantin

În calitate de: Director

Ofertantul: Climat tehnologie S.R.L.

Adresa: mun.Chisinau str.Salcimilor 22 / 3