***Anexa nr. 8***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

***Se completează de către operatorul economic.***

## DECLARAŢIE

**privind valabilitatea ofertei**

Către\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­(*denumirea autorităţii contractante şi adresa completă*)

**Stimaţi domni**,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (se indică obiectul achiziției) **prin procedura de achiziție\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** (tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării . . . . . . . . . . . . . Cu stimă,

Ofertant/candidat

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

(semnătura autorizată)

***Anexa nr. 12***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

***Se completează de către operatorul economic.***

**DECLARAȚIE**

**privind experienţa similară**

1. Denumirea şi obiectul contractului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Numărul şi data contractului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Denumirea/numele beneficiarului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Adresa beneficiarului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Ţara\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(se notează opţiunea corespunzătoare)

1. antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
2. antreprenor asociat
3. subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată

 în care s-a în echivalent

încheiat contractul dolari SUA

a) iniţială (la data semnării contractului ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b) finală (la data finalizării contractului) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

1. contractată\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b) efectiv realizată \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cu beneficiarul\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşi susţine experienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data completării:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Funcţia în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Anexa nr. 13***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

***Se completează de către operatorul economic.***

**DECLARAȚIE**

**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr****d/o** | **Obiectul contractului** | **Denumirea/numele beneficiarului/Adresa** | **Calitatea antrepreno****rului\*)** | **Preţul contractului/ valoarea lucrărilor executate**  | **Perioada de execuţie a lucrării (luni)** | **Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor** |
| **1** |   |   |   |   |   |   |
| **2** |   |   |   |   |   |   |
| **...** |   |   |   |   |   |   |

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociaţie; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Funcţia în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Anexa nr. 15***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

***Se completează de către operatorul economic.***

**DECLARAŢIE**

**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.****d/o** | **Funcţia** | **Studii de specialitate** | **Vechimea în munca de specialitate (ani)** | **Numărul şi denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător** | **Numărul certificatului de atestare****și data eliberării** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | Arhitect-șef |  |  |  |  |
|  | Inginer-șef |  |  |  |  |
|  | Diriginţi de şantier |  |  |  |  |
|  | Maiştri |  |  |  |  |
|  | Specialişti………………………………………. |  |  |  |  |

Semnat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Funcţia în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Anexa nr. 24***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

***Se completează de către autoritatea contractantă.***

## CAIET DE SARCINI

##

## SERVICII DE PROIECTARE

1. **Denumirea obiectului:** *Servicii de proiectare pentru reconstrucția imobilului amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager 5/5*

Se precizează descrierea generală a obiectului de proiectare.

1. **Amplasarea obiectului:** *mun. Chișinău, str. Mesager 5/5*

Se precizează adresa.

1. **Beneficiar**/investitor: *Agenția Servicii Publice, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău*

Se precizează Autoritatea contractantă.

1. **Statutul de protecție: -**

Se precizează după caz.

1. **Temeiul proiectării:** *Elaborarea documentației de proiect „Reconstrucția imobilului amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager 5/5”*

Se precizează temeiul elaborării documentației.

1. **Descrierea obiectului:**

Se precizează caracteristicile tehnice ale obiectului.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. de****ord.** | **Denumirea criteriilor****de baza** | **Cuprinsul criteriilor** | **Notă** |
| **1.** | **DATE GENERALE A PROIECTULUI** |
| 1.1. | *Beneficiar* | **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”** |  |
| 1.2. | *Proiectant* | Determinat în uma procedurii de achiziție publică |  |
| 1.4. | *Adresa* | mun. Chișinău, str. A. Pușkin 42 |  |
| 1.5. | *Denumirea proiectului* | **Elaborarea documentației de proiect ”Reconstrucția imobilului amplasat mun. Chișinău, str. Mesager 5/5”** |  |
|  |
| **2.** | **DATE GENERALE** |
| 2.1. | *Date generale despre bunurile imobiliare a proprietarului* | Imobilul cu nr. Cadastral 0100518107.02 |  |
| 2.2. | *Faza proiectului* | **1.**Expertiză tehnică, Proiect de execuţie compartimentele: (PG; SAC; TH; ÎVC; IEI/EEF; Deviz**2.** Verificarea devizului și proiectului de execuție pe fiecare compartiment, cu prezentarea avizelor de verificare;Srep. = 372,4 m2.  |  |
| **3.** | **CERINȚELE DE BAZĂ PRIVIND SOLUȚIILE PROIECTULUI** |
| 3.1. | *Elaborarea soluțiilor de proiect* | În proiect vor fi utilizate următoarele materiale de finisare:**Tîmplăria:** uşile din metal rezistente la incendiu.**Finisările interioare** în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt, și cerinţelor sanitaro-egienice, antiincendiare, tehnice şi estetice certificate în RM.**Pereții despărțitori** – plăci regips antifoc pe carcasă din profil de aluminiu, cu vată minerală în calitate de termo-fono izolant.**Pardoselile** - vor fi din plăci ceramice de porțelanat dim. 600 x 600 mm, 400x400 mm.**Tavane:** Tavan casetat tip „Armstrong” şi plăci regips pe carcasă |  |
| 3.2. | *Sistemele inginereşti a clădirii* | În clădire trebuie proiectate (înlocuite) următoarele rețele inginerești:* echipament electric interior;
* sistemul de încălzire, ventilare și climatizare cu utilizarea echipamentului de puteri joase cu conectarea în sistemele existente;
 |  |
| **4.** | **CERINȚE SUPLIMENTARE** |
| 4.1. | *Elaborarea variantelor de proiect* | Se vor elabora variante de schiţe pentru spațiile planificate, care vor fi prezentate beneficiarului spre aprobare. |  |
| 4.1. | *Pregătirea materialelor pentru expunere (prezentare)* | Elaborarea setului necesar pentru prezentare pe formatul A3 – 3 exemplare. |  |

1. **Justificarea elaborării documentației de proiect:** *conform necesităților Agenției Servicii Publice*

Se precizează necesitatea elaborării documentației.

1. **Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect:** *conform pct. 6 din Caietul de sarcini*

Se precizează tipul lucrărilor pentru care este necesară elaborarea documentației de proiect.

1. **Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice:** *conform pct. 6 din Caietul de sarcini*

Se precizează etapele, cerințele privind execuția documentației de proiect etc.

1. **Documente obligatorii la depunerea ofertei:** *conform pct. 17 din Anunțul de participare*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

**11. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor:** *conform pct. 17 din Anunțul de participare*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Autoritatea contractantă:  ***Agenția Servicii Publice***               Data "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ şi poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcţie de tipul şi specificul serviciilor de proiectare.*

***Anexa nr. 26***

***la Documentația standard aprobată prin Ordinul***

***Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021***

**CONTRACT – MODEL**

**Contract nr.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**de achiziţionare a serviciilor de proiectare**

**”\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022** oraș/municipiu**…...………**

1. **PARTEA GENERALĂ**

 (OBLIGATORIU)

|  |  |
| --- | --- |
| **Beneficiar** | **Antreprenor** |
| **Agenția Servicii Publice,** reprezentat prin director ………........................., care acţionează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare *Beneficiar*, *IDNO,*  pe de o parte, | **………………..**reprezentat prin director ………….,care acţionează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare *Antreprenor, IDNO,*  pe de altă parte, |

ambii (denumiţi în continuare *Părţi*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziţionarea *serviciilor**de proiectare pentru reconstrucția imobilului amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager 5/5***,** **denumite în continuare Lucrări,** conform procedurii de achiziție publică nr…**……………**din ………..în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din ………..

2. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente ale Contractului:

1. Formularul Contractului;
2. Formularul ofertei;
3. Caietul de sarcini;
4. Garanția de bună execuție.

3. În cazul unor discrepanţe sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect şi să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

 5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, preţul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătibilă conform prevederilor Contractului în termenele şi modalitatea stabilite de Contract.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul îşi asumă obligaţia de a presta Lucrările conform Specificaţiei, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite şi să recepţioneze Lucrările livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

**2. TERMENII ŞI CONDIŢIILE DE PRESTARE**

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici şi cerinţele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire şi *Anexele nr. 1 şi nr. 2* la prezentul Contract.

2.2. Termenul-limită de predare a documentaţiei de proiect şi deviz – *serviciile de proiectare vor fi executate în termen de**100 zile calendaristice**din data semnării**contractului*.

 2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentaţia de proiect şi deviz în limba română, în volum de ….. exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrările se consideră predate Beneficiarului odată cu *prezentarea documentației de proiect și deviz, actului de primire-predare și facturii fiscale.*

**3. PREŢUL ŞI CONDIŢIILE DE PLATĂ**

3.1. Preţul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldoveneşti.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabileşte în lei moldoveneşti şi constituie**……..**

3.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului suma totală pentru Lucrările executate, *în termen de 20 (douăzeci) de zile lucrătoare după prezentarea facturii fiscale și a actului de prestare a serviciilor şi acceptarea acestora fără obiecţii de către Beneficiar.*

**4. CONDIŢIILE DE PREDARE-PRIMIRE**

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor şi recepţionate de către Beneficiar dacă:

1. cantitatea Lucrărilor corespunde informaţiei indicate în specificația la prezentul Contract;
2. calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

**5. STANDARDE**

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menţionat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

**6. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR**

6.1. În baza prezentului Contract, **Antreprenorul se obligă:**

1. *să depună garanţia de bună execuţie a contractului,**în cuantum de 2% din valoarea contractului,* atribuită sub formă *transferului pe contul autorității contractante*;
2. să presteze Lucrările conform condiţiilor prevăzute de prezentul Contract;
3. să indice termenul de garanție a lucrărilor;
4. să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de …. zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
5. să asigure condiţiile corespunzătoare pentru recepţionarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerinţele prezentului Contract;
6. să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;
7. să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

1. să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepţionării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerinţele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;
2. să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalităţile şi termenele indicate în prezentul Contract;
3. să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție a contractului în termen de … zile calendaristice, după recepționarea lucrărilor conform pct. 2.4. al Contractului.

**7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT**

7.1. Părţile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parţială sau integrală a obligaţiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamităţi naturale: incendii, inundaţii, cutremure de pământ, precum şi alte circumstanţe care nu depind de voinţa Părţilor).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de ….. zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanţelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanţelor impedimentului, momentul declanşării şi termenul de acţiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din ţara Părţii care invocă asemenea circumstanţe.

**8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

8.1.Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părţilor.

8.2. Contractul poate fi rezolvitîn mod unilateral în caz de:

1. refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
2. nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
3. nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
4. nesatisfacere de către una dintre Părţi a pretenţiilor înaintate conform prezentului Contract;
5. contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
6. contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
7. contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achizițiile publice și/sau tratatele internaţionale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea iniţiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de …… zile lucrătoare celeilalte Părţi despre intenţiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înştiinţată este obligată să răspundă în decurs de …. zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

**9. RECLAMAŢII ŞI SANCŢIUNI**

9.1. Reclamaţiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepţionării acestorasau nu mai târziu de … zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretenţiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de ….. zile lucrătoare de la depistarea deficienţelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretenţiile înaintate în termen de ….. zile lucrătoare de la data primirii acestora şi să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaştere a pretenţiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerinţelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de ….% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de ….% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ….% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de …..% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de …% din suma totală a prezentului contract.

**10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

10.1. Antreprenorul are obligaţia să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

**11. DISPOZIŢII FINALE**

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluţionate de către Părţi pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanţa de judecată competentă, conform legislaţiei Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate şi documentele perfectate anterior, îşi pierd valabilitatea.

11.3 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările şi completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris şi au fost semnate de ambele Părţi.

11.4. Nici una dintre Părţi nu are dreptul să transmită obligaţiile şi drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terţe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părţi.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat şi intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la ……………...

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al ambelor părţi şi este semnat astăzi, “\_\_\_\_”.

1. **PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE**

**SPECIALE AL CONTRACTULUI**

(LA NECESITATE)

1. **RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR**

|  |  |
| --- | --- |
| **ANTREPRENORUL** | **BENEFICIARUL** |
| Adresa poştală: | Adresa poştală: |
| Telefon: | Telefon: |
| Cod fiscal: | Cod fiscal: |
| Banca: | Banca: |
| Cod: | Cod: |
| IBAN | IBAN |
|  |  |

**SEMNĂTURILE PĂRŢILOR**

|  |  |
| --- | --- |
| **ANTREPRENOR** | **BENEFICIAR** |
|  |  |

Anexa nr. 1

la Contractul nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

din „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_

 **SPECIFICAŢII TEHNICE**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Denumirea lucrărilor/serviciilor** **de proiectare** | **Cod CPV** | **Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă** | **Specificarea tehnicădeplină propusă de către ofertant** | **Standarde de****referinţă** |
| 1 | Servicii de proiectare pentru reconstrucția imobilului amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager 5/5 | 79930000-2 | Conform Caietului de sarcini „*Servicii de proiectare*” (*Anexa nr. 24 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanţelor nr. 69 din 7 mai 2021*) |  |  |
|  | **TOTAL** |  |  |  |  |
|  |   **SEMNĂTURILE PĂRŢILOR** |
| **Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/de servicii de proiectare**   |  |  **Beneficiar**  |

Anexa nr. 2

la Contractul nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

din “\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

**SPECIFICAŢII DE PREŢ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Denumirea****lucrărilor/****serviciilor** **de proiectare** | **Cod CPV** | **Unitatea de măsură** | **Cantitatea** | **Preţul unitar,****inclusiv TVA** | **Suma lei MD, inclusiv TVA** | **Termenii de executare/****prestare** |
| 1 | Servicii de proiectare pentru reconstrucția imobilului amplasat în mun. Chișinău, str. Mesager 5/5 | 79930000-2 | serviciu | - |  |  | *Serviciile de proiectare vor fi executate în termen de**100 zile calendaristice**din data semnării**contractului.* |
|  | **TOTAL** |  |  |  |  |  |  |
|  **SEMNĂTURILE PĂRŢILOR** |
| **Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/****de servicii de proiectare**  | **Beneficiar**  |