

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI
LUCRĂRI

1.Autoritatea contractantă

1.1.Instituția Publică „Direcția Generală pentru Administrarea Clădirilor Guvernului Republicii Moldova” (în continuare – Autoritatea contractantă).

2.Obiectul achiziției

2.1.Achiziția lucrărilor de:

*demontare a elementelor de tâmplărie existente;

*confecționare, livrare și montare a ferestrelor din aluminiu;

*la clădirea administrativă „Casa Guvernului”, mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr. 1, etajele I-III.

3.Principii generale

3.1.Specificațiile tehnice au caracter minim obligatoriu și nu trebuie interpretate ca limitative.

3.2.Se acceptă orice produs sau sistem echivalent, cu condiția demonstrării îndeplinirii cerințelor tehnice prin documente relevante (fișe tehnice, declarații de performanță, rapoarte de încercări emise de organisme acreditate).

3.3.Cerințele sunt formulate în conformitate cu principiile achizițiilor publice: concurență, tratament egal, nediscriminare și proporționalitate.

4.Specificații tehnice minime – ferestre din aluminiu

4.1. Sistem de profile din aluminiu

Se solicită sistem de tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, destinat utilizării în clădiri administrative.

Cerințe minime:

*profil din aluminiu cu barieră termică;

*adâncime de montaj ≥ 75 mm sau echivalent tehnic;

*compatibilitate cu vitraje termoizolante multiple (inclusiv geam triplu);

*rezistență structurală adecvată pentru deschideri de dimensiuni mari;

*se acceptă sisteme echivalente care asigură performanțe tehnice similare sau superioare.

4.2.Pachet vitrat termoizolant

Ferestrele vor fi echipate cu pachet vitrat termoizolant performant energetic.

Cerințe minime:

*geam termoizolant dublu/triplu (recomandat tripan);

*sticlă LOW-E sau echivalent;

*sticlă cu control solar (4 anotimpuri sau echivalent)

Notă:*Sticlă cu strat selectiv care asigură reducerea transmisiei radiațiilor ultraviolete și protecția elementelor interioare împotriva decolorării;*

*gaz inert (argon sau echivalent);

*distanțier tip „warm edge” sau echivalent;

*coeficient termic al ansamblului: $U_w \leq 1,0$ W/m²K sau echivalent;

*izolare fonică: ≥ 39 dB sau echivalent;

4.3. Performanțe tehnice minime

Sistemele de ferestre trebuie să asigure:

*permeabilitate la aer: clasa 4 sau echivalent;

*etanșeitate la apă: ≥ 4800 Pa sau echivalent;

*rezistență la vânt: clasa C5 sau echivalent;

*durabilitate și funcționare sigură în condiții climatice specifice zonei Republicii Moldova.

4.4.Cerințe de montaj

Montajul se va realiza conform normelor tehnice aplicabile și bunelor practici din domeniu.

Cerințe minime:

*utilizarea materialelor profesionale de etanșare și termoizolare;

*asigurarea continuității stratului de etanșare interior/exterior;

*eliminarea punților termice la îmbinarea tâmplărie-structură;

*fixare mecanică conform tipului de suport existent;

*respectarea cerințelor de eficiență energetică în execuție.

4.5.Echivalență tehnică

Se acceptă orice produs, sistem sau soluție echivalentă, cu condiția demonstrării prin documente tehnice relevante că sunt îndeplinite cerințele minime sau sunt depășite.

5.Cerințe privind eficiența energetică

5.1.Lucrările vor fi realizate în conformitate cu prevederile Legii nr. 139/2018 privind eficiența energetică și actele normative conexe.

5.2.Soluțiile tehnice trebuie să contribuie la:

*reducerea pierderilor de energie termică prin elementele de anvelopă;

*creșterea performanței energetice a clădirii;

*reducerea punților termice;

*optimizarea consumului energetic al clădirii.

5.3.Produsele utilizate trebuie să asigure un nivel ridicat de confort termic și acustic interior.

5.4.La solicitare, operatorul economic va prezenta documente justificative (fișe tehnice, declarații de performanță, certificate de conformitate, rapoarte de testare emise de laboratoare acreditate).

6.Feronerie

6.1.Se vor utiliza sisteme de feronerie de la producători consacrați la nivel european sau echivalent.

6.2.Feroneria trebuie să asigure: funcționare sigură, durabilitate, etanșare corespunzătoare și compatibilitate cu sistemul de profile utilizat.

7.Documente de calitate

Operatorul economic va prezenta, după caz:

*declarații de performanță (DoP);

*certificate de conformitate;

*rapoarte de încercări emise de organisme acreditate;

*documente tehnice relevante pentru materialele utilizate.

8.Transport, manipulare și protecție

8.1.Operatorul economic este responsabil de transportul, manipularea, depozitarea și protecția materialelor până la recepția finală a lucrărilor.

9.Securitate și sănătate în muncă

9.1.Executantul va respecta legislația în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă (SSM) și prevenirea incendiilor (PSI).

9.2.Se vor implementa măsuri pentru protecția personalului, a beneficiarului și a infrastructurii existente.

10.Oferta financiară

10.1.Oferta va include prețul total, cu toate cheltuielile incluse:

*confecționare;

*transport;

*montaj;

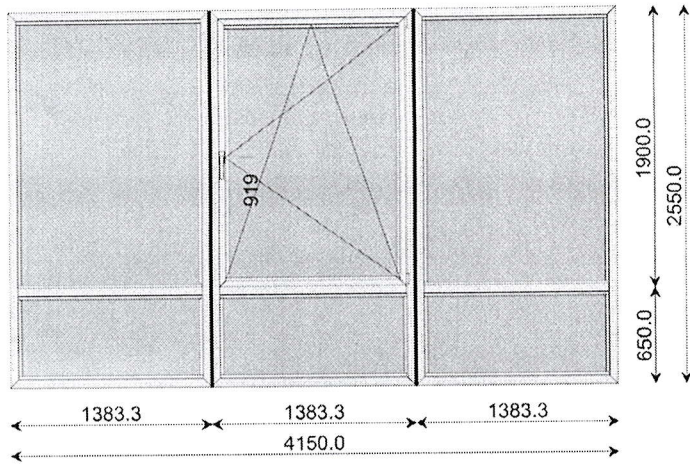
*demontare elemente existente;

*evacuare și gestionare deșeuri;

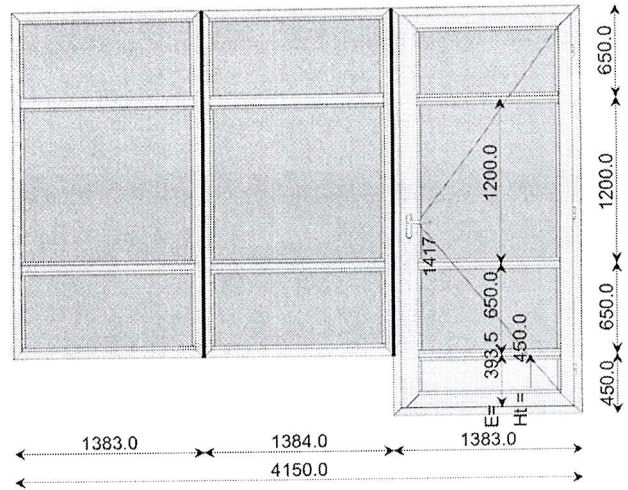
*alte costuri aferente execuției.

11.Garanții și remedieri

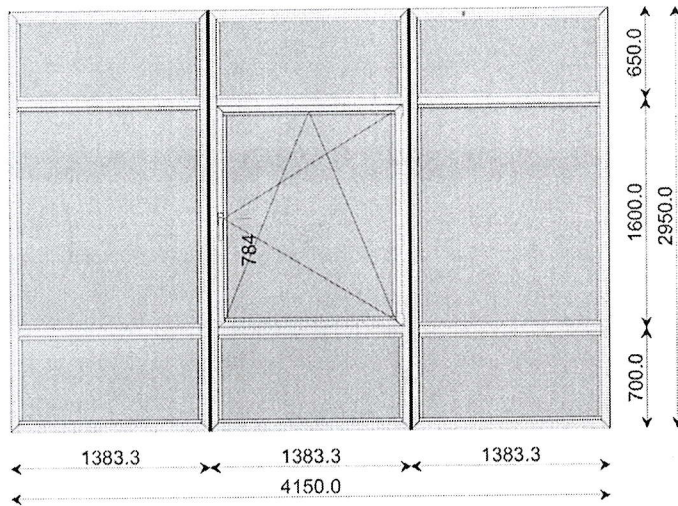
Schița 1



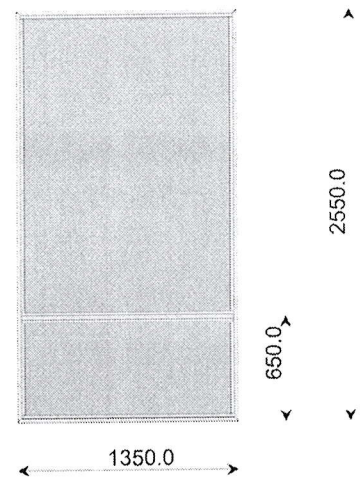
Schița 2



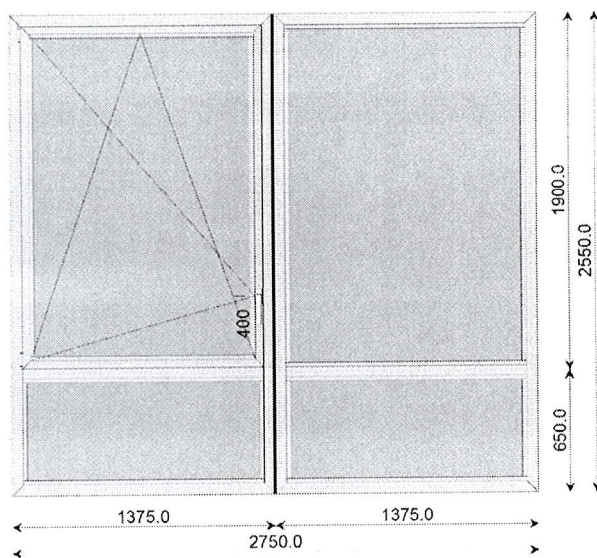
Schița 3



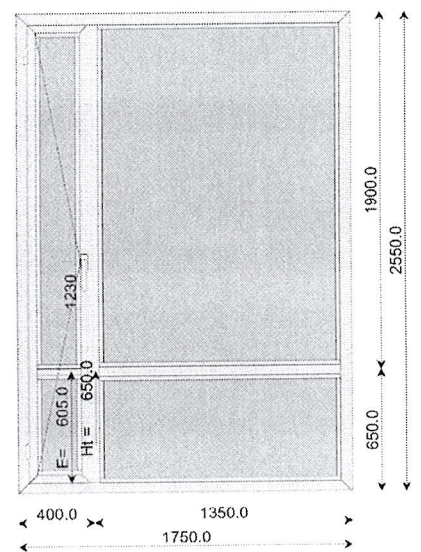
Schița 4



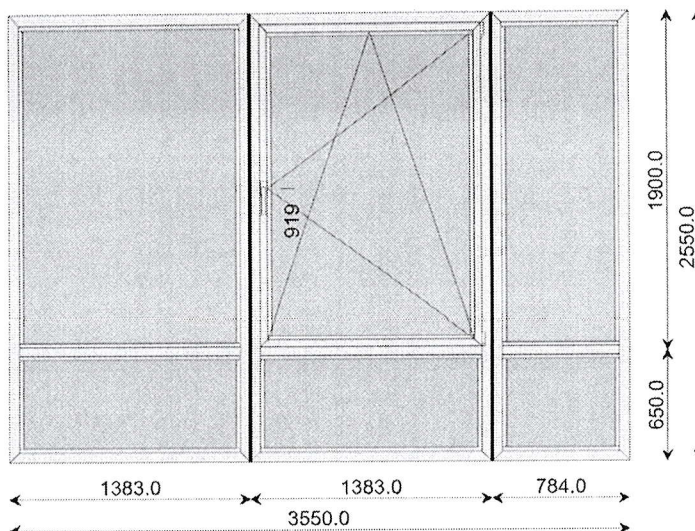
Schița 5



Schița 6



Schița 7



Glafuri și pervazuri

	Tip	Cantitate, buc	Lungime, ml	Schița
Etaj I	Glaf exterior din aluminiu 2 x 10 x 8 cm	32	4,1	
Etaj II	Glaf exterior din aluminiu 2 x 10 x 8 cm	65	4,1	
Etaj III	Glaf exterior din aluminiu 2 x 10 x 8 cm	16	4,1	
Etaj I	Pervaz interior din plastic 0,45 cm	32	4,1	
Etaj II	Pervaz interior din plastic 0,45 cm	65	4,1	
Etaj III	Pervaz interior din plastic 0,45 cm	16	4,1	
	Total glafuri, ml	463 ml		
	Total pervazuri, ml	463 ml		

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Conducătorul Grupului de lucru

Igor MÎNĂSCURTĂ

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul **Lucrări de înlocuire a ferestrelor vechi cu ferestre noi din aluminiu cu barieră termică la etajele 1,2,3 în clădirea administrativă situată pe PMAN nr.1, mun. Chișinău**
 Autoritatea contractantă I.P. Direcția Generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
1. Lucrari de timplarie. 1.1. Schimbarea blocurilor de fereastră la et.1. -391,76 m.p.				
1	RpCP45A	Demontarea ferestrelor metalice. Ferestre.	kg	1 175,280
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	35,258
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	35,258
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,940
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	1,175
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	3,526
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	5,876
2	CK19B1	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi peste 35 m avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv. Profil aluminiu, latimea 70mm cu punte termica,3 sticle Low-e	m2	391,760
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	317,326
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	35,258
	2030112938100	Ferestre din aluminiu cu punte termica gr.70mm. 3 sticle Low-e.	m2	391,760
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	184,127
	2430226101600	Chit siliconic	kg	64,640
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	1 567,040
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	156,704
	4011106202741	Energie electrica	kw	313,408
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,794
3	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	131,200
	7422010060100	Timplar	h-om	52,480
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	13,120
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	132,512
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	530,048
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,312
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	6,560
4	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	131,200

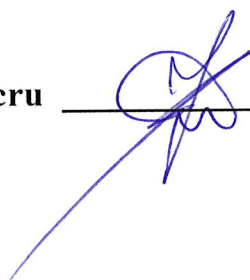
1	2	3	4	5
	7422010060100	Timplari	h-om	13,120
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,624
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	132,512
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	795,072
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,312
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	6,560
5	RpCJ06A	Reparatii de tencuiele interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor: interior plus exterior)	m	643,200
	7122050013442	Tencuitor	h-om	205,824
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	115,776
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	475,968
	2652102100713	Var pasta	m3	0,515
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	3,152
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,643
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,643
6	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	3,130
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,484
7	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	3,130
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,252
8	TsI50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t	3,130
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,427
1.2. Schimbarea blocurilor de fereastră la et.2, - 661,34m.p.				
9	RpCP45A	Demontarea ferestrelor metalice. Ferestre.	kg	1 984,020
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	59,521
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	59,521
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	1,587
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	1,984
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	5,952
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	9,920
10	CK19B1	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime peste 35 m avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp	m2	661,340

1	2	3	4	5
		inclusiv. Profil aluminiu, latimea 70mm cu punte termica,3 sticle Low-e		
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	535,685
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	59,521
	2030112938100	Ferestre din aluminiu cu punte termica gr.70mm. 3 sticle Low-e.	m2	661,340
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	310,830
	2430226101600	Chit siliconic	kg	109,121
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	2 645,360
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	264,536
	4011106202741	Energie electrica	kw	529,072
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	16,534
11	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	266,500
	7422010060100	Timplar	h-om	106,600
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	26,650
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	269,165
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	1 076,660
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,665
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	13,325
12	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	266,500
	7422010060100	Timplar	h-om	26,650
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	5,330
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	269,165
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	1 614,990
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,665
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	13,325
13	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor: interior plus exterior)	m	1 693,600
	7122050013442	Tencuitor	h-om	541,952
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	304,848
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 253,264
	2652102100713	Var pasta	m3	1,355
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	8,299

1	2	3	4	5
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,694
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,694
14	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	5,298
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	16,053
15	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	5,298
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,119
16	TsI50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t	5,298
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,723
1.3. Schimbarea blocurilor de fereastră la et.3. - 169,280 m.p.				
17	RpCP45A	Demontarea ferestrelor metalice. Ferestre.	kg	507,840
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	15,235
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	15,235
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,406
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S203 1	m3	0,508
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,524
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	2,539
18	CK19B1	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi peste 35 m avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv. Profil aluminiu, latimea 70mm cu punte termica, 3 sticle Low-e	m2	169,280
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	137,117
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	15,235
	2030112938100	Ferestre din aluminiu cu punte termica gr.70mm. 3 sticle Low-e.	m2	169,280
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	79,562
	2430226101600	Chit siliconic	kg	27,931
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	677,120
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	67,712
	4011106202741	Energie electrica	kw	135,424
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,232
19	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	65,600
	7422010060100	Timplar	h-om	26,240
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	6,560
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	66,256

1	2	3	4	5
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	265,024
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,656
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	3,280
20	RpCP35C	Inlocuirea pervazurilor sau baghetelor din mase plastice la usi si ferestre Materiale marunte (apa, cirpe, sipci etc.)=1,010	m	65,600
	7422010060100	Timplar	h-om	6,560
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,312
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	66,256
	2874115833870	Suruburi autofiletante	buc	397,536
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,656
	2940520007683	Masina de taiat si gaurit	h-ut	3,280
21	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor: interior plus exterior)	m	428,800
	7122050013442	Tencuitor	h-om	137,216
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	77,184
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	317,312
	2652102100713	Var pasta	m3	0,343
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,101
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,429
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,429
22	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	1,350
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,090
23	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	1,350
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,540
24	TsI50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t	1,350
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,184

Conducătorul Grupului de lucru



Igor MÎNĂSCURTĂ

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).