

2024 - 0000000 833 / 01.10.24
e-f. 05.11.24

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 35 privind achiziția prin costuri mici

24 septembrie 2024

or Rezina,
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mica, între Directia Invatamint Tineret si Sport Rezina, reprezentată prin Sef Directie Grigorita Aurelia, cu sediul în or. Rezina, str. 27 August 1, telefon: 0254 24369, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013601000440, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Certicus, cu sediul în or. Orhei str. Eliberării 58, telefon: 069306389, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1011606003121, autorizat pentru activitatea în construcții: extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 630, din "20" septembrie 2021, eliberată de I.P. Agenția serviciilor publice, reprezentat prin administrator Duca Aurel, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute Lucrari de reparatie a bucatariei la Tabara de odihna Nistru; Cod CPV: 45214000-0 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani din data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **239 676,35 (Doua sute treizeci și noua mii șase sute șaptezeci și șase lei 35 bani) MD, inclusiv 39 946,06 TVA.**
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **14 zile, dar nu va depăși termenul de 28 zile calendaristice din momentul prezentării către responsabilul tehnic.**
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult ____ zile.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și

13.1

DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL: SRL Certicus

Adresa poștală: Or.Orhei, str. Eliberării 58
Telefon: : 069306389

Cod fiscal: 1011606003121
IBAN : MD83EC000000002224149982
Banca: BC Eurocreditbank SA
Adresa poștală: or. ORHEI

Cod: ECBMMD2X499
email: certicus@mail.ru

BENEFICIARUL:

Directia Invatamint Tineret si Sport Rezina
T/O Nistru

Adresa poștală: or. Rezina
Telefon: 025424369
Cod fiscal: 1013601000440

Cont de decontare:
IBAN : MD87TRPDBB311120A14001AC
Banca: TREZMD2X
Adresa poștală a băncii: MF Trezoreria
Regională Centru
EMAIL: lena_dogoter@mail.ru

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Duca Aurel

L.Ș.

BENEFICIAR

Grigorita Aurelia

L.Ș.

Digitally signed by Grigoriță Aurelia
Date: 2024.09.30 16:50:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Reparatia bucatariei la Tabara de odihna din s. Saharna

„Nistru,,

(denumirea obiectivului)

DEVIZ OFERTA

Valoarea de deviz 239 676,35 lei

Intocmit in preturi curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Bucatarie				
		1.1. Lucrari de demontare				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la pereti	m2	50,000	24,31 22,94	1 215,59 1 147,09
2	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	75,000	136,21 135,95	10 215,52 10 196,40
3	M1M01A	Demontarea utilajelor in stare asamblata, montate prin simpla asezare, avind greutatea de pina la 3 t	t	2,000	1 461,13 906,63	2 922,26 1 813,26
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	6,000	68,13 66,28	408,76 397,66
Total Lucrari de demontare						14 762,13
Incluziv salariu						13 554,41
		1.2. Lucrari de reparatie (pereti)				
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	144,000	5,25 2,55	755,87 367,07
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	52,000	133,43 103,66	6 938,44 5 390,50

		3	4	5	6	7
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	52,000	33,15 16,99	1 723,89 883,69
8	CK18C	Montarea coltarilor perforati din aluminiu	m	30,000	30,06 22,09	901,66 662,77
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	52,000	54,15 46,73	2 816,04 2 430,14
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	52,000	73,88 46,73	3 841,94 2 430,14
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	6,000	5,25 2,55	31,49 15,29
12	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	6,000	154,05 84,20	924,28 505,23
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	6,000	73,88 46,73	443,30 280,40
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor a peretilor cu Betenocontact	m2	144,000	7,80 2,55	1 123,07 367,07
15	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	144,000	186,49 144,45	26 854,26 20 800,65
16	CI07A	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile fixate cu pasta adeziva, cu rosturi alternante si rostuirea cu chit in	m2	92,000	831,59 407,86	76 505,82 37 522,75

In

N
ci

1

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

16.

2

2

2

2

2

23

23

24

24

24

24

243

243

246

1	2	3	4	5	6	7
		incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, la constructii la care prin proiectul de arhitectura se impun cerinte deosebite privind calitatea si valoarea arhitecturala				
Total Lucrari de reparatie (pereti)						122 860,06
Incluziv salariu						71 655,70
Total Bucatarie						137 622,19
Incluziv salariu						85 210,11
		2. Diverse				
17	TrI1AA01 C1	Incarcarea deseurilor prin aruncare - de pe teren, in auto	t	16,000	29,74	475,83
					29,74	475,83
18	TsI50E	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 5 km / deseuri de constructie	t	16,000	45,05	720,80
					0,00	0,00
Total Diverse						1 196,63
Incluziv salariu						475,83
Cheltuieli directe			lei			
Asigurarea sociala si medicala			24,00 %		138 818,82	
Transportarea materialelor			10,00 %		20 564,63	
Cheltuieli directe			100,00 +		5 179,69	
Cheltuieli de regie			14,50 %		164 563,14	
Total			100,00 +		23 861,66	
Beneficiu			6,00 %		188 424,80	
Total			100,00 +		11 305,49	
TVA			20,00 %		199 730,29	
					39 946,06	

Total deviz:
Incluziv salariu

239 676,35
85 685,94

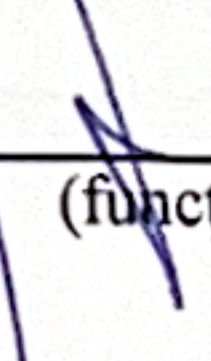


Intocmit

Verificat



(functia, semnatura) 0



(functia, semnatura) 0