

DECIZIE Nr. 10 din 01.07.2026**de atribuire a contractului de achiziții publice**de încheiere a acordului-cadru ☐de anulare a procedurii de atribuire ☐

Procedura Nr. ocds-b3wdp1-MD-1780490228709 din " 03 " iunie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	IMSP "Centrul de Sănătate Anenii Noi"
Localitate	or. Anenii Noi
IDNO	1007600077114
Adresa	str. Uzinelor 30/1
Număr de telefon	0 265 2 26 45
Număr de fax	0 265 2 26 45
E-mail	csaneniinoi@ms.md
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Galina Melniciuc, melniciucgalina437@gmail.com 069747520

✓ **Date cu privire la procedura de atribuire:**

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Costuri mici ☐ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr.
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrari de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr. Nr. ocds-b3wdp1-MD-1780490228709
	Link-ul: Nr. Nr. ocds-b3wdp1-MD-1780490228709
	Data publicării: 03.06.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☒ MTtender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://drive.google.com/file/d/1LbW2imqw8wvfJ0U9iBKukStfGeF4brRD/view
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:
	Nr.
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☒ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☒ Buget CNAM ; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse:
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	950 000 lei

✓ Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

✓ Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

✓ Până la termenul limită "18 " iunie 2026 ora 12:00, au fost depuse 8 (opt) oferte pentru 1 lot din totalul 1 lot (Oferte electronice primite de la operatorii economici), după cum urmează:

Denumirea operatorilor economici	IDNO	Asociații/administratorii
S.C „ Pintura-Cons ” SRL	1006600019469	Verlan Natalia, Covaliov Valerii
Î.I. „Mester-Ghimisli”	1002605001458	Ghimisli Harlampi
SRL „Kedacons”	1018600005878	Dragutan Ion
SRL „ Casa Onici”	1011600013762	Onici Sergiu
SRL „Quantis Eco”	1021600022826	Madan Tudor
SRL „Cebasco”	1011600019568	Cebanica Serghei, Popa Eduard
SRL „Climatec”	1005606002567	Rezan Alexandru , Vilcov Olga, Vilcov Victor
SRL „Inteligent Instal”	1022600022937	Abbasov Alexandru

✓ 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic							
	1. Pintura- Cons SRL	2. Î.I.Mester Ghemeșli	3. Kedacons SRL	4. Casa Onici SRL	5. Quantis Eco SRL	6. Cebasco m SRL	7. Climatec SRL	8. Inteligent Instal SRL
Documentele ce constituie oferta								
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>								
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunere tehnică form 7,3,5	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Ddeclarație de valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare								
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>								
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Cerere de participare	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Grafic de executarea lucrarilor an.10	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind experienta	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

Declaratie privind dotarea cu utilaj, echipament si personal calificat, anexa nr.13	<u>prezentat</u>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice , utilajul si echipamentul, anexa nr.14	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus, anexa nr.15	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Lista subcontractorilor, anexa nr. 16	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Informație privind asocierea, anexa nr.17	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Angajament tert sustinator, anexa nr.18	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament privind sustinerea tehnica si profesionala a ofertantului, anexa nr.19	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Declaratie tert sustinator tehnic, anexa nr.20	neprezentat	prezentat	prezentat	Neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Declaratie tert sustinator profesional, anexa .21	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Aviz pentru participare la licitatiile publice de lucrari , anexa 22	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat/decizie de inregistrare a intreprinderii, extras din registru	<u>prezentat</u>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atestarea tehnico-profesionala a dirigintelui de santier	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de conformitate a principalelor materiale utilizate	<u>neprezentat</u>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Raport financiar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garantie de buna executie	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Perioada de garantie a lucrarilor minim 5 ani	<u>prezentat</u>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

✓ **7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:**

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	S.C „Pintura-Cons” SRL	500 000	lucrari	-	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	Î.I. „Mester-Ghimisli”	545 900	lucrari	+	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea	SRL „Kedacons”	546 000	lucrari	+	+

încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi					
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	SRL „Casa Onici”	550 000	lucrari	+	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	SRL „Quantis Eco”	669 997,64	lucrari	+	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	SRL „Cebascom”	715 127,46	lucrari	+	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	SRL „Climatec”	746 446,16	lucrari	+	+
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	SRL „Inteligent Instal”	811 319,44	lucrari	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

- ✓ 8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Demers nr.252 din 25.06.2026	S.C."Pintura-Cons" SRL	Documente de calificare ce nu au fost prezentate la licitație: Documente standard Anexa nr. 12, anexa nr.13,certificate de conformitate a principalelor materiale utilizate, Certificat de înregistrare, certificate de atribuire a contului bancar, declarație privind perioada de garanție a lucrărilor min 5 ani, formularele actualizate și avizul <u>valabil</u> pentru participarea la licitațiile publice de lucrari , anexa nr.22 . La procedura de licitație participantul a prezentat Declarație de garantarea prezentării Avizului până la semnarea contractului. Totodată . s-a solicitat argumentarea ofertei de preț ca fiind calificat sub pragul de 85%	Răspunsul Ofertantului S.C.Pintura-Cons SRL din 29.06.2026: Au fost prezentate următoarele acte : I .Anexa nr.12 și anexa nr.13 cu experiență în domeniu construcțiilor și reparațiilor dar nici o experiență în domeniul instalațiilor termice; 2.Certificat de înregistrare 3.Certificat de atribuire a contului bancar 4.Declarație privind perioada de garanție a lucrărilor min 5 ani, 6.Formularele 3,5,7 actualizate în corespundere cu caietul de sarcini; 7. Avizul – dar la Compartimentul III dacă dispune de necesarul de personal propriu calificat , tehnică specializată, pentru Instalații și rețele tehnico-edilitare pct.B se poziționează cu concluzia NU

		de la valoare estimativă a lucrărilor , drept ofertă cu preț anormal de scăzut	II . Ca argumentare a prețului anormal de scăzut Participantul declară următoarele: Optimizarea costurilor logistice, disponibilitatea echipei proprii în regiunea Anenii Noi, organizarea eficientă a procesului de execuție;
Demers nr.251 din 25.06.2026 și demers nr.257 din 26.06.2026	Î.I.Meșter-Ghimișli	I.S-a solicitat argumentarea ofertei de preț ca fiind calificat sub pragul de 85% de la valoare estimativă a lucrărilor , drept ofertă cu preț anormal de scăzut; II Necoresponderea unelor poziții din caietul de sarcini cu oferta formularele 3,5,7 actualizată și reevaluarea acesteia	Răspunsul ofertantului Î.I Meșter-Ghimișli scrisoarea nr.15 din 26.06.2026 I.Argumentarea cu privire la ofertă anormal de scăzută: -materialele și echipamentele specificate în form 7,3,5 sînt achiziționate de la dealeri din RM la un preț redus , toate materialele sînt certificate în RM; -pentru optimizarea costurilor , coeficientul salarial pentru obiectul achiziției a fost aplicat la valoarea de 64,85 lei; -Conform calculelor preliminare , la pretul final al licitației a fost aplicat un coeficient de 9,5% și un coeficient de beneficiu de 3%; II Prezentarea formularelor 7,3 și 5 actualizate în corespundere cu caietul de sarcini și garantarea că toate lucrările vor fi finalizate în conformitate cu specificațiile tehnice ale autorității contractante.

✓ 9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.C.Pintura-Cons SRL	1 În Declarațiile de experiență similară se regăsește numai un tip de lucrări de construcție și reparație și nici de cum de instalarea rețelelor termice sau renovări de sisteme de gaze sau alte lucrări similare obiectului achiziției; 2. Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimii ani 2024/2026 s-a redat perioada anilor 2024-2025 – 4 contracte obiectul cărora sînt Lucrări de construcție interioare și reparație și reparația cablului electric subteran (anul 2025 suma de 33,6 mii lei) . În devizul prezentat nu se regăsesc pozițiile specifice obiectului achiziției. 3. La certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier nu s-a prezentat anexa la certificatul de atestare cu domeniile de atestare , parte componentă a certificatului, unde să fie clar specificat domeniul de instalații și rețele de încălzire; 4.În avizul pentru participare la licitațiile publice din domeniul construcțiilor și instalațiilor (prezentat la data de 29.06.2026) la Compartimentul III <i>Întreprinderea dispune de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de</i>

	instalare tehnico-profesională), tehnica specializată (mecanisme, utilaje) încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, deposit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări: Instalații și rețele tehnico-edilitare : B. de încălzire este poziționat cu NU 5. În DUAE compartimentul 4C.11 Pentru contracte de achiziție publică de lucrări : <i>în perioada de referință operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?</i> – , deci ofertantul nu deține exepriență în domeniul executării de lucrări . 6. Nu au fost prezentate toate documentele solicitate în anunțul de participare anexe nr 16,17,18,19,20,21, certificatele de conformitate la materialele principale din deviz. 7. Conform art .70 din Legea privind achizițiile publice Oferta anormal de scăzută , în răspunsul ofertantului nu s-au argumentat pașii concreți privind diminuarea ofertei propuse cu 48% de la suma planificată a achiziției.

✓ **10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

Pentru fiecare lot ■

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

✓ **11. Criteriul de atribuire aplicat:**

Prețul cel mai scăzut ■

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

✓ **12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		

✓ 13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	--
Modificările operate	

✓ 14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis: Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

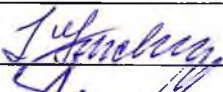
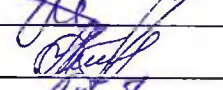
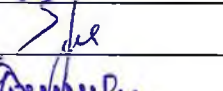
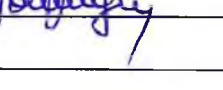
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total ,lei (fără TVA)	Prețul total,lei (inclusiv TVA)
Lotul nr. 1 Lucrări de renovarea sistemului de încălzire a clădirii IMSP CS Anenii Noi	Î.I. Meșter-Ghimișli	lucrari	545 900,00 lei	545 900,00	655 080,00
Total				545 900,00	655 080,00

15. Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

✓ 15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Gurschii Ina	Președintă	
2	Bujenita Antonina	Vicepreședintă	
3	Melniciuc Galina	Secretară	
4	Cozac Rodica	Membră	
5	Diacenco Veronica	Membră	
6	Tereșenco Victoria	Membră	
7	Guzun Valentin	Membru	