

Obiectivul: Lucrari de termoizolare a fatadei cladirii OMF din s. Delacau, r-ul Anenii Noi

Obiectul: Lucrari de termoizolare a fatadei cladirii OMF din s. Delacau, r-ul Anenii Noi

Devizul: Lucrari de termoizolare a fatadei cladirii OMF din s. Delacau, r-ul Anenii Noi

Deviz local Nr. 3.1.1

Intocmit in preturi curente 2023-06-09

Valoarea de deviz 458 278,01 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap 1	Lucrari de demolare				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	25,80	15,85	408,93
					14,85	383,13
	Cap 1	TOTAL Lucrari de demolare				408,93
		Inclusiv salariul				383,13
	Cap 2	Lucrari de termoizolare				
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	297,50	23,30	6 931,75
					6,60	1 963,50
3	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu.	m2	54,20	128,14	6 945,38
					88,00	4 769,60
4	IzF54C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala gr=10cm cu finisarea glafurilor	m2	211,00	477,26	100 701,94
					114,95	24 254,45
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	265,20	23,30	6 179,16
					6,60	1 750,32
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	265,20	140,90	37 365,62
					67,10	17 794,92
7	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren extrudat gr=10cm (soclu)	m2	32,30	429,65	13 877,74
					82,39	2 661,20
8	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la soclu) fixate de adeziv (amestec uscat)	m2	32,30	381,37	12 318,34
					90,75	2 931,23
	Cap 2	TOTAL Lucrari de termoizolare				184 319,94
		Inclusiv salariul				56 125,21
	Cap 3	Sistema de scurgere				
9	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=125mm	m	52,00	277,91	14 451,37
					16,50	858,00
10	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d=105mm	m	36,00	298,24	10 736,78
					19,25	693,00
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (latimea 400mm)	m	20,60	110,05	2 267,03
					22,00	453,20
12	CK26B	Glafuri montate la acoperis din aluminiu (latimea 300mm)	m	12,50	110,05	1 375,63
					22,00	275,00
13	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm (Fronton)	m	6,00	245,43	1 472,55
					68,75	412,50
	Cap 3	TOTAL Sistema de scurgere				30 303,36
		Inclusiv salariul				2 691,70
	Cap 4	Pereul				
14	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu.	100 m2	0,44	460,90	203,72
					460,90	203,72
15	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui	100 m3	0,13	1 731,90	230,34

		strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.			485,10	64,52
16	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	4,42	577,25	2 551,45
					54,45	240,67
17	CB02A	Cofraje din panouri refofosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2	4,62	127,26	587,92
					66,00	304,92
18	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa VR 150x150x4mm)	kg	60,50	23,97	1 450,19
					1,65	99,83
19	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150).	m3	4,42	1 847,32	8 165,14
					313,50	1 385,67
	Cap 4	TOTAL Pereul				13 188,75
		Inclusiv salariul				2 299,32
	Cap 5	Constructie WC (L=3.2m, l=1.8m, h=2.2m)				
20	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,19	2 853,50	530,75
					0,00	0,00
21	TsA05B1	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind peste 1,00 m latime , executata cu taluz inclinat , fara sprijiniri, pina la 6 m adincime, cu evacuare manuala la fundatii, subsoluri, canale etc., in pamint cu umiditate naturala adincimea sapatarii 0-2 m teren mijlociu.	m3	3,90	89,65	349,64
					89,65	349,64
22	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu.	m3	4,00	17,05	68,20
					17,05	68,20
23	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,04	1 731,90	69,28
					485,10	19,40
24	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,18	2 853,50	513,63
					0,00	0,00
25	TsI50E	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 5 km	t	31,45	68,90	2 166,91
					0,00	0,00
26	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	0,53	577,25	305,94
					54,45	28,86
27	AcE15A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 2,0 m, in teren fara apa subterana.	m3	0,90	2 012,47	1 811,22
					443,30	398,97
28	AcE15A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 2,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului (CS -20 -3buc)	buc	1,00	3 297,00	3 297,00
					0,00	0,00
29	CB03E1	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 8 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile .	m2	13,20	134,82	1 779,56
					55,00	726,00
30	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	24,30	28,40	690,00
					3,80	92,22
31	CC02N	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	172,80	27,74	4 792,61
					3,14	541,73
32	CA04B3	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv (placa de fundatie + placa de acoperire)	m3	3,50	1 959,13	6 856,96
					363,00	1 270,50
33	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale, inclusiv tavane) cu amestec "AquaMast" - 2 straturi: suprafata neteda	m2	30,40	128,88	3 917,80
					48,40	1 471,36
34	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara.	m3	3,80	1 396,75	5 307,65
					204,60	777,48
35	CB03E1	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 8 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile .	m2	7,80	134,82	1 051,56
					55,00	429,00
36	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu	kg	5,80	28,40	164,69

		cofraje glisante.			3,80	22,01
37	CC02N	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, și montate în plăci, la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante.	kg	22,60	27,74	626,81
					3,14	70,85
38	CA04B3	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu betoniera pe șantier și turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la înalțimi până la 35 m inclusiv (grinda)	m3	0,40	1 959,13	783,65
					363,00	145,20
39	CF15A	Tencuieli interioare și exterioare scivilite, executate manual, cu mortar de ciment M 100 -T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m2	42,80	135,45	5 797,39
					93,50	4 001,80
40	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton.	kg	21,60	34,08	736,19
					11,55	249,48
41	CE26A	Sarpanta simplă de lemn de rasinoase, rezemată direct pe ziduri, compusă din pană și capriori, pt. învelitori de carton bitumat sau tablă, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafețe peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fierăria de ancorare și prindere, din lemn ecarisat.	m2	10,80	185,95	2 008,21
					38,50	415,80
42	CN50A	Tratamentul ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,19	208,99	40,54
					46,75	9,07
43	CE30B	Asterala le învelitori sau doliile învelitorilor din țigla, plăci tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la construcții obișnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau după proiect. (sipci de rasinoase 80x25mm, 0.0066m3/m2)	m2	10,80	58,70	633,96
					25,85	279,18
44	CN50C	Tratamentul ignifug al lemnăriei, grătare din sipci pentru acoperiri și astereli pe ferme.	100 m2	0,11	741,76	80,11
					173,80	18,77
45	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnăriei, pe suprafețe ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	0,27	44,10	11,69
					9,35	2,48
46	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip onduriș montat sub stratul de învelitoare de țigla, plăci ondulate sau amprentate.	m2	10,80	36,56	394,88
					13,75	148,50
47	CE07A	Învelitori din plăci din tablă amprentată (tip țigla) pentru învelitorile acoperișurilor (tip Lindab).	m2	10,80	293,98	3 174,93
					63,25	683,10
48	CE31A	Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple.	m2	10,80	50,48	545,13
					14,03	151,47
49	CN16D	Vopsitorii cu lacuri și vopsele pe baza de ulei aplicate pe țimplărie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusele.	m2	10,80	46,98	507,38
					30,25	326,70
50	CI22B	Placaj din placute de ceramică (la pereți, stâlpi, pilaștri și glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: până la 200 x 200 mm .	m2	24,00	381,37	9 152,95
					90,75	2 178,00
51	CG47C	Pardoseli din plăci de gresie ceramică, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni plăci: până la 300 x 300 mm.	m2	4,80	361,93	1 737,27
					64,90	311,52
52	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereți exteriori la fatade.	m2	18,80	23,30	438,04
					6,60	124,08
53	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereți.	m2	18,80	140,90	2 648,84
					67,10	1 261,48
54	CK25A	Usi confecționate din profile din mase plastice inclusiv armăturile și accesoriile necesare usilor montate în zidărie de orice natură la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 mp inclusiv.	m2	2,90	2 548,50	7 390,65
					44,55	129,20
55	VA02A	Confecționarea și montarea canalelor de ventilație drepte, din tablă zincată sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, având perimetrul secțiunii rectangulare de 250 - 700 mm.	m2	5,76	460,16	2 650,53
					189,20	1 089,79
56	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confecționate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montată pe zidărie.	buc	2,00	467,29	934,58
					61,60	123,20
57	VB27A	Caciula de protecție, pentru canale circulare cu perimetrul 230 - 700 mm.	buc	2,00	560,18	1 120,36
					86,90	173,80
58	TsC54B	Strat de fundație din piatră spartă.	m3	1,50	577,25	865,88
					54,45	81,68
59	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului de monolitizare între elementele prefabricate (planșee, grinzi și diafragme) inclusiv sprijinirile.	m2	1,50	214,41	321,62
					93,50	140,25
60	TsE01B	Nivelarea manuală a terenurilor și platformelor, cu denivelări de 10-20 cm, în teren mijlociu.	100 m2	0,15	460,90	69,14
					460,90	69,14

61	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,05	1 731,90 485,10	77,94 21,83
62	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa VR 150x150x4mm)	kg	20,50	23,97 1,65	491,39 33,83
63	CA03C2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150).	m3	1,50	1 847,32 313,50	2 770,97 470,25
64	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	720,58 101,75	1 441,15 203,50
65	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,05	2 853,50 0,00	142,68 0,00
66	AcA12A	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu mansoane de polietilena cu flanse, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 20mm/PN16/PE100	m	20,00	184,18 34,65	3 683,57 693,00
67	TsC54A	Strat de fundatie din nisip.	m3	1,00	552,30 49,50	552,30 49,50
68	TsD01A	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren usor.	m3	4,00	9,90 9,90	39,60 39,60
69	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,04	1 731,90 485,10	69,28 19,40
70	AcA53A	Montarea fittingurilor prin electrofuziune. Imbinarea prin sudura de tip electrofuziune intre teava si fitting (mufe, teu, cot) din polietilena, tevi avind diametrul de 20mm. Nota: tipul fittingului din polietilena (mufe, teu, cot) se va include conform proiectului	buc	10,00	129,55 44,00	1 295,50 440,00
71	AcB02A	Montarea robinetelor cu holendere de linie cu descarcare, din bronz, pe pozitie existenta (capatul conductei cu mufa sau flanse fixate). Dn=20 mm.	buc	3,00	220,91 115,50	662,74 346,50
	Cap 5	TOTAL Constructie WC (L=3.2m, l=1.8m, h=2.2m)				87 571,22
		Inclusiv salariul				20 697,30
	Cap 6	Pavare trotuar b=1.5m, L=10m				
72	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv.	100 m3	0,05	1 731,90 485,10	77,94 21,83
73	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta h=0.1m	m3	1,50	577,25 54,45	865,88 81,68
74	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton vibropresat cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	20,00	116,09 16,50	2 321,76 330,00
75	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm.	m2	15,00	306,58 57,42	4 598,76 861,30
	Cap 6	TOTAL Pavare trotuar b=1.5m, L=10m				7 864,33
		Inclusiv salariul				1 294,80

Total manopera (ore)	1 518,03
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		323 656,53
Asigurari sociale	24,00%	20 037,95
Total		343 694,48
Cheltuieli de transport	7,00%	16 281,33
Total		359 975,82
Cheltuieli de regie	3,00%	10 799,27
Total		370 775,09
Beneficiu de deviz	3,00%	11 123,25

Total General fara TVA	381 898,34
TVA (20%)	76 379,67
TOTAL GENERAL	458 278,01

Cursul de referință: 20.4067 Lei/Euro, din data de 2022-12-29

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;