

**CAIET DE SARCINI
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

1. Denumirea beneficiarului de stat

2. Organizatorul procedurii de achiziție

3. Obiectul achizițiilor Lucrari de reparatie in Izolator din cadrul Centrului de cazare a IGM mun.Chisinau bul.Dacia 60/4

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Baia si WC		
		1.1. Demolari		
1	RpSC02A	Demontarea unei cazi pentru dus, inclusiv accesoriile	buc	1,0000
2	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,0000
3	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,0000
4	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,0000
5	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	1,0000
6	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	19,9500
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,6800
8	RpSA03A	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	4,5000
9	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente	buc	1,0000
		1.2. Echipamentul sanitar		
10	RpEJ08E	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton	m	7,0000
11	RpSA16A	Montarea tevii din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 20 mm	m	16,0000
12	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	6,0000
13	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv PPR 25x3/4	buc	6,0000
14	RpSB41B	Montarea sifonului de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 75 mm.	buc	1,0000
15	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru persoane cu nevoi speciale montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000
16	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru persoane cu nevoi	buc	1,0000

1	2	3	4	5
		speciale, avind diametrul de 1/2"		
17	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	6,0000
18	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm 50x110PVC	buc	2,0000
19	RpSB15C	Montarea piesei de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm Compensator d=50	buc	6,0000
20	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	1,0000
21	RpSB14E	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm COT	buc	1,0000
22	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	3,0000
23	RpEJ09E	Matarea santurilor in pereti intre 50 si 100 cmp	m	7,0000
24	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru persoane cu nevoi speciale, avind teava de scurgere din material plastic, cu dulap	buc	1,0000
25	SD02B	Baterie amestecatoare pentru wc dublu cu bideu montata pe pereti din beton	buc	1,0000
26	SC07A	Vas pentru closet dublu cu bideu complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru persoane cu nevoi speciale, asezat pe pardoseala,	buc	1,0000
		1.3. Electrica		
27	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adancimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	15,0000
28	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	0,5000
29	RpED01B	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor 25-35 mmp	m	50,0000
30	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	8,0000
31	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, cu oclapa 10A/250V	buc	1,0000
32	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	3,0000
33	RpEF02B	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED	buc	2,0000
		1.4. Lucrari de finisare		
34	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime pina la 10mm	m ²	4,4000
35	CF54C	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat:	m ²	4,0000
36	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4	m ²	4,4000

1	2	3	4	5
		m: tavane		
37	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betonkontakt" într-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	28,2700
38	CF50B k-2	Tencuieli interioare de 10 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	28,2700
39	CN14A	Finisaje transperente pe suprafetele elementelor din beton celular autoclavizat cu aracet	m2	28,2700
40	IzF30A	Strat de hidroizolare executat cu CALMATRON , material de hidroizolare grupa Hidrotex-A	m2	27,0000
41	CI21A	Placarea peretilor cu placi de gresie ceramica dimensiuni 60x30cm sau 40x25cm etc.	m2	23,8700
42	CL21A	Protectia muchiiilor la elemente din beton sau b.c.a., cu otel cornier la ziduri, stilpi, trepte, rampe	m	16,0000
43	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	10,0000
44	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica clasa Portelanat inclusiv stratul suport din mortar adeziv.	m2	4,4000
45	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	4,4000
46	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	4,4000
47	RpCK14B1	Plinte din PVC, la tavane gata tencuite, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete sub 16 mp la un punct de lucru, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport	m	9,4200
48	CN14A	Finisaje transperente pe suprafetele elementelor din beton celular autoclavizat cu aracet	m2	4,4000
49	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	4,4000
50	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile	m2	14,0000
		1.5. Usi		
51	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,6800
		1.6. Echipament		
52	Egquipment	Ventilator axial	buc	1,0000
53	Egquipment	Corpuri de iluminat LED	buc	2,0000
54	SC15A	Cuier pentru rufarie sau porthirtie din fonta emailata, portelan sanitar, etc, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000
55	SC12A	Etajera, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	6,0000
56	SC14A	Portpahar sau sapuniera din fonta emailata, portelan sanitar, etc, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000

1	2	3	4	5
57	SC13A1	Oglinda sanitara cu marginile slefuite, montata pe perete din beton	buc	1,0000
		2. Ospataria		
		2.1. Demolari		
58	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,0000
59	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,0000
60	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	2,0000
61	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,6800
62	RpCK28B	Demontarea plintelor din lemn, la pereti, executate din rasinoase	m	15,8000
63	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	8,2200
		2.2. Echipamentul sanitar		
64	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	2,0000
65	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv PPR 25x3/4	buc	2,0000
66	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,0000
67	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,0000
68	SE22A	Masa dulap cu bazin spalator, asezat pe pardoseala, avind dimensiuni de 800x600x800mm in coplec cu accesoriile	buc	1,0000
69	SE23A	Dulap pentru vesela prevazut cu rezistente electrice, cu dimensiuni de 800x400x800 mm asezat pe perete cu toate accesoriile	buc	1,0000
		2.3. Electrica		
70	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	10,0000
71	RpED01B	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor 25-35 mmp	m	15,0000
72	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, cu oclapa 10A/250V	buc	3,0000
73	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	3,0000
74	RpEF02B	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED	buc	2,0000
		2.4. Lucrari de finisare		
75	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	15,0000

1	2	3	4	5
76	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime pina la 10mm	m2	8,2200
77	CI21A	Placarea peretilor cu placi de gresie cheramica -- Fartuc	m2	1,5000
78	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica clasa Portelanat inclusiv stratul suport din mortar adeziv.	m2	8,2200
79	RpCK14B1	Plinte din PVC, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete sub 16 mp la un punct de lucru, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport	m	12,9000
80	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	39,4800
81	CN14A	Finisaje transparente pe suprafetele elementelor din beton celular autoclavizat cu aracet	m2	39,4800
82	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,7000
83	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile	m2	25,0000
		2.5. Usi		
84	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,6000
		3. Coridor		
		3.1. Demolari		
85	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	2,0000
86	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	5,4000
87	RpCK28B	Demontarea plintelor din lemn, la pereti, executate din rasinoase	m	11,2000
88	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	8,6800
		3.2. Electrica		
89	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, cu oclapa 10A/250V	buc	2,0000
90	RpEF02B	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED	buc	2,0000
		3.3. Usi		
91	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	5,4000
		3.4. Lucrari de finisare		
92	RpCJ06A	Reparatii de tencuiele interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	25,0000
93	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime pina la 10mm	m2	8,6800
94	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica clasa Portelanat	m2	8,6800

1	2	3	4	5
		inclusiv stratul suport din mortar adeziv.		
95	RpCK14B1	Plinte din PVC, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete sub 16 mp la un punct de lucru, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport	m	11,2000
96	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	34,8000
97	CN14A	Finisaje transperente pe suprafetele elementelor din beton celular autoclavizat cu aracet	m2	34,8000
98	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	43,4800
99	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile	m2	21,7400
		4. Camerele de odihna		
		4.1. Demolari		
100	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	2,0000
101	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,0000
102	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	2,0000
103	RpCK28B	Demontarea plintelor din lemn, la pereti, executate din rasinoase	m	18,2000
104	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	12,2200
		4.2. Lucrari de finisare		
105	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	10,0000
106	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime pina la 10mm	m2	12,2200
107	CI21A	Placarea peretilor cu placi de gresie cheramica -- Fartuc	m2	2,0000
108	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	12,2200
109	RpCK14B1	Plinte din PVC, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete sub 16 mp la un punct de lucru, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport	m	18,2000
110	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	53,2000
111	CN14A	Finisaje transperente pe suprafetele elementelor din beton celular autoclavizat cu aracet	m2	53,2000
112	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	53,2000
113	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile	m2	26,6000
		4.3. Echipament		
114	SC14A	Portpahar sau sapuniera din fonta emailata, portelan	buc	2,0000

1	2	3	4	5
		sanitar, etc, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.		
115	SC13A1	Oglinda sanitara cu marginile slefuite, montata pe perete din beton	buc	2,0000
116	RpEF02B	Montarea corpur de iluminat multiple, pentru lampi LED	buc	2,0000
		4.4. Echipamentul sanitar		
117	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	2,0000
118	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm 50x110PVC	buc	2,0000
119	RpSB15C	Montarea piesei de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm Compensator d=50	buc	22,0000
120	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,0000
121	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru personae cu nevoi speciale, avind teava de scurgere din material plastic, cu dulap	buc	1,0000
		5. Evacuarea gunoiului		
122	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	10,0000
123	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	10,0000
124	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	10,0000

- Cerințe privind calculul costului

Calcularea costului deviz - oferta se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrantă a caietului de sarcini, conform NCM L.01. 01-2005 „Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”, CP L.01.01-2001 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, CP L.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”, CP L.01.05-2001 „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea preturilor la producția de construcții” . Totodată având în vedere finanțarea obiectului dat din contul bugetului public național normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materialelor și salariul mediu pe ramura pentru muncitori-constructori nu poate fi mai mare decât cel stabilit de Ministerul Construcțiilor și Dezvoltării Regionale prin coordonare cu Ministerul Finanțelor.

- La ofertă urmează a fi anexate obligatoriu devizele de cheltuieli elaborate prin metoda de resurse formularele desfășurate nr.7; nr.5 și nr.3.

ATENȚIE:(Izolatorul cu încăperile respective) susmenționat la momentul actual activează, de aceea lucrările de reparație curente vor fi efectuate în două etape, adică jumătate de încăperi de la (Baia;WC), va fi închis pentru efectuarea lucrărilor de reparație curente, după care celelalte încăperi.

Totodată, solicităm participanții la concurs obligatoriu să se prezinte la obiect pentru detalii suplimentare.