

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație capitală a spațiilor subsolului bloc C al LT Mihail Sadoveanu
2. Numărul și data contractului ocds-b3wdpl-MD-1657547629266/20 din 05 august 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului IP LT Mihail Sadoveanu or.Hîncești
4. Adresa beneficiarului mun.Hîncești. str. M. Sadoveanu 26
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>435 864,17 lei</u>	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>435 864,17 lei</u>	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3
 - b) efectiv realizată 3
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 01 din 15.12.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 29 martie 2023

Semnat: _____

Nume: Ionita Alexandru

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRONG

2022-0000001650

29.08.2022

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ
nr. ocds-b3wdp1-MD-1657547629266/20
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

05 august 2022

mun. Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1657547629266 din data 25.07.2022, între **LT Mihail Sadoveanu or.Hincesti**, cu sediul în **mun. Hîncești, str. M. Sadoveanu, 26**, telefon: 0 269 2-35-42, 2-57-89, fax: 2-35-42, e-mail: **mihailsadoveanuhancesti@gmail.com**, IDNO: 1012620009636, reprezentat prin **director Podgorneac Lidia**, (numele, prenumele și funcția conducătorului) în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Constrong”** cu sediul în **mun. Chișinău, str. Bogdan-Voievod 2 ap.107, cod IBAN MD49AG00000022511394689** deschis la banca **Moldova Agroindbank SA, suc Miron Costin** cod bancar **AGRNMD** telefon: 079833033, cod fiscal 1009600028040 - înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. 0096103 din 11.08.2009 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. 039010 din 13.02.2007 eliberată de **Camera de Licențiere** pe un termen de 5 ani și prelungită pentru genurile de activitate : **Construcții și reconstrucții inginereștii** reprezentată prin: **Directorul Ioniță Alexandru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație capitală a spațiilor subsolului bloc C a LT Mihail Sadoveanu** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **august- – octombrie 2022** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **435864,17 (patru sute treizeci și cinci mii opt sute saizeci și patru lei, 17 b.) MD**, inclusiv **72644,03 (saptezeci și doua mii sase sute patruzeci și patru lei, 03 b.) TVA lei MD**.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

Anexa nr. 1
la contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1657547629266/20
din 05.08.2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Reparație capitală a spațiilor subsolului bloc C a LT Mihail Sadoveanu		Conform caietului de sarcini	Devizul-ofertă se anexează	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Alexandru Ioniță

BENEFICIAR

Lidia Podgorneac

Digitally signed by Podgorneac Lidia
Date: 2022.08.23 14:33:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru Ioniță

Lidia Podgorneac

INVESTITOR **Consiliul Raional Hîncești**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 15 decembrie 2022

Obiectul „**Lucrări de reparație capitală a spațiilor subsolului bloc C a LT Mihail Sadoveanu**” conform contractului nr. 20 din "05^{ta} august 2022.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ valabilă pînă la _____, de către _____ nu este cazul

1. **Comisia de recepție finală** și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Lidia PODGORNEAC – director IP LT „Mihail Sadoveanu”

Membrii comisiei:

Galina ERHAN- șef al Direcției Generale Finanțe Hîncești

Andrian TAȘCA- Secția Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri

Valentina TONU – șef, Direcția Învățămînt Hîncești

Alexandru BOTNARI – primar al municipiului Hîncești

Lidia ROȘCA – contabil șef IP LT „Mihail Sadoveanu”

Sergiu GRECU – director adjunct pe gospodărie IP LT „Mihail Sadoveanu”

Invitați:

Simion CIOARĂ – responsabil tehnic

Alexandru IONIȚĂ - antreprenor

(numele, prenumele)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
 - 2) lucrările au fost complet terminate la data de _____ 2022;
 - 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
 - 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
 - 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
 - 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
 - 7) valoarea obiectului este de _____ lei, conform listei-anexă nr. 1.
4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: _____

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală or. Hîncești raionul Hîncești str. M. Sadoveanu destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la în _____ exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Lidia PODGORNEAC _____

Membrii _____

Galina ERHAN _____

Andrian TAȘCA _____

Valentina TONU _____

Alexandru BÔTNARI _____

Lidia ROȘCA _____

Sergiu GRECU _____

Invitați:

Simion CIOARĂ _____

Alexandru IONIȚĂ _____

(numele, prenumele, semnătura)

Specialiști: _____

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____



de recepție 2022

[Handwritten signature]

