

Republica Moldova
Primăria mun. Bălți
Secția
achiziții publice



piața Independenței, 1
MD-3100, m.Bălți
tel. 0(231)5-46-22, 5-46-43, fax 0(231) 5-46-23
serviciulachizitiipublice@gmail.com

Республика Молдова
Примэрия мун. Бэлць
Отдел государственных
закупок

площадь Индепенденцей, 1
MD-3100, м.Бэлць
тел. 0(231)5-46-22, 5-46-43, факс 0(231) 5-46-23
serviciulachizitiipublice@gmail.com

07.05.2025 Nr. 10-13/43

La Nr. _____

SRL "Vladmih Company"
srlvladmih@mail.ru
SRL "Medalmir"
medalmirsrl@gmail.com
SRL "Danlevita"
srldanlevita@mail.ru
SRL "Mosdrag-Succes"
serghei.dragan.88@mail.ru

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți Vă informează că în conformitate cu prevederile în vigoare în domeniul achizițiilor publice și *Decizia de atribuire a contractului DAC-17/2025 din 07.05.2025* la procedura **COP nr.ocds-b3wdp1-MD-1744030319974** din 22.04.2025 privind *"Lucrări de amenajare a terenului sportiv la LT "Lucian Blaga" din mun.Bălți, str.Pușkin,69"*, conform necesităților *DÎTS a Primăriei mun.Bălți*, contractul este atribuit conform criteriului *"cel mai mic preț fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini"*.

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>"Lucrări de amenajare a terenului sportiv la LT "Lucian Blaga" din mun.Bălți, str.Pușkin,69"</i>	SRL "Vladmih Company"	654 858,53 -16,27%	1 lucrare	-	+
	SRL "Medalmir"	680 000,00 -13,05%		+	+
	SRL "Danlevita"	692 542,11 -11,45%			
	SRL "Mosdrag-Succes"	778 646,83 -0,44%			

Notă: Oferta SRL "Vladmih Company" are preț anormal de scăzut în raport cu valoarea estimativă a obiectului lucrării, în conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

Pe data de 23.04.2025, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut **-16,27%** al ofertei prezentate în cadrul procedurii **COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1744030319974** din 22.04.2025 privind executarea lucrărilor la obiectul *"Lucrări de amenajare a terenului sportiv la LT "Lucian Blaga" din mun.Bălți, str.Pușkin,69"*.

Justificarea trebuia să se refere la prevederile art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

S-a solicitat prezentarea calculelor și argumentărilor privind:

- **coeficienții aplicați:** cheltuieli de transport – 4%, de regie – 7%, beneficiu de deviz – 3%.

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru următoarele materiale de construcții, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, *după caz*), inclusiv imagini foto pentru *bancă și tablou cu coș de baschet*:

4.	31	Banca conform schitei de proiect, pl. 5	buc	3,00	5 000,00	15 000,00
5.	41	Tablou cu cos de baschet, in set conform schitei de proiect, pl. 5	buc	5,00	5 000,00	25 000,00
10.	61	Plasa pentru volei 9.5x1m	buc	1,00	8 500,00	8 500,00

În scopul calificării conform pct.16 sbpct.6 din **Anunțul de participare**, a fost solicitată confirmarea *experienței similare aferente tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect*, inclusiv lucrări ce țin de *așternere a stratului de EPDM și SBR*.

Pe data de 24.04.2025, **SRL "Vladmih Company"** a prezentat răspunsul la clarificări.

Pentru confirmarea experienței similare operatorul economic a prezentat următoarele contracte (inclusiv procese-verbale la terminarea lucrărilor):

- contractul nr.144 din 21.10.2020, încheiat cu DÎTS al Primăriei mun.Bălți pentru lucrările la obiectul **"Reparația capitală a sălii de sport blocului lit.A8 și parțial a clădirii LT "Ștefan cel Mare,, de pe str.Ostrovski,17 mun.Bălți"**;

- contractul nr.104 din 20.08.2020, încheiat cu DÎTS al Primăriei mun.Bălți pentru lucrările la obiectul **"Termoizolarea fațadelor (blocul A) LT "G.Coșbuc,, din mun.Bălți"**;

- contractul nr.85 din 21.07.2020, încheiat cu DÎTS al Primăriei mun.Bălți pentru lucrările la obiectul **"Reparația capitală a blocului alimentar cu Anexa lit.A al LT "Alexandr Pușkin,, str.Bulgară nr.122 mun.Bălți"**;

- contractul nr.159 din 24.08.2021, încheiat cu DÎTS al Primăriei mun.Bălți pentru lucrările la obiectul **"Reparația capitală a încăperilor separate a LT "Lucian Blaga,, din mun.Bălți"**.

Este de menționat că, toate contractele prezentate, cuprind lucrări capitale în interiorul încăperilor, ceea ce nu corespunde tipului de lucrări solicitate de autoritatea contractantă, și anume, lucrări exterioare – lucrări de amenajare a terenului sportiv, cu *așternere a stratului de EPDM și SBR*.

În urma clarificărilor, **SRL "Vladmih Company"** a transmis prin poșta electronică imagini foto și link-ul procedurii <https://achizitii.md/ro/public/tender/21131792/lot/11720234/> *"Reabilitarea infrastructurii de agrement si zonei verzi (Constructia canalului de evacuare a apei pluviale si a unui teren sportiv pe terenul cu n.c. 3401109.190 si 3401109.191) din or. Donduşeni"*, unde a executat lucrări ce țin de *așternere a stratului de EPDM și SBR*.

Operatorul economic nu a anexat procese-verbale la terminarea lucrărilor la obiectul menționat supra.

SRL "Vladmih Company" nu a confirmat prin procese-verbale la terminarea lucrărilor *experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect*, inclusiv lucrări ce țin de *așternerea stratului de EPDM și SBR* (Planșa nr.9 din proiect).

Oferta **SRL "Vladmih Company"** este respinsă din motivul nerespectării cerinței de la sbpct.6 pct.16 din **Anunțul de participare - Declarație privind experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect**, (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).

Oferta **SRL "Vladmih Company"** este *inacceptabilă* în conformitate cu prevederile art.69 alin.(6) lit.a) și lit.b) din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice*.

Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Grupul de lucru pentru achiziții publice a Primăriei mun.Bălți a parcurs la evaluarea ofertei următorului ca preț agent economic **SRL "Medalmir"**.

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat documente aferente cerințelor expuse în **Anunțul de participare, pct.16:**

- completarea graficului de executare a lucrărilor;
- suplinirea informației aferente anexei nr.14;
- suplinirea declarației privind obligațiunile contractuale față de alți beneficiari cu informația privind termenul de executare, procentul realizat la data depunerii ofertei;
- prezentarea legitimației pentru responsabil tehnic;
- confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru *strat de uzură Tartan-cauciuc sintetic EPDM 10mm, vopsea și Grund Fuxit-1030*;
- confirmarea prin devize relevante *experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect*, cu anexarea procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție.

Pe data de 05.05.2025, **SRL "Medalmir"** a transmis prin poșta electronică toată informația și documentele solicitate. Acestea se anexează pe SIA RSAP MTender. Experiența similară a fost confirmată prin devize cu tipuri de lucrări similare executate conform contractului nr.76 din 02.11.2021 privind **"Construcția terenului de sport școlar al satului Șireț"**, în valoare de 3 719 575,04 lei, cu anexarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. A fost transmisă legitimația și contract individual de muncă pentru responsabil tehnic Coval Grigore. La fel, a fost prezentat *graficului de executare a lucrărilor desfășurat*, suplinirea informației aferente anexei nr.14, suplinirea declarației privind obligațiunile contractuale față de alți beneficiari.

Grupul de lucru a considerat argumentat și relevant răspunsul la clarificări, transmis de **SRL "Medalmir"**.

Contractul este adjudecat **SRL "Medalmir"** conform criteriului *"cel mai mic preț fără TVA pe lista întregă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini"*.

Operatorul economic SRL "Medalmir" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de 2,5 luni, garanția de 5 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 64,84 lei per h/om, micșorarea coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% până la 3%, cheltuieli de regie de la 14,5% la 3%, și a beneficiului de deviz de la 6% la 3%.

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Vă mulțumim pentru participare și invităm operatorul economic **SRL "Medalmir"**, desemnat câștigător, pentru semnarea contractului în termen de 6 zile.

Vă amintim că în termen de 5 zile din data semnării contractului urmează să prezentați garanția de bună execuție.

Responsabilă de întocmirea contractului:

Cristina Revenco, contabil al DÎTS,
tel.0-231-2-10-34, bir.420, et.IV

Cu respect,
Șef al SAP

Liliana Ceremuș