

## Contract de împrumut IMP 01-02/04

"02" aprilie 2021

mun. Chișinău

**SRL Arvi Invest** SRL numită în continuare „Împrumutător”, în persoana Administratorului Alexandru Musteată activînd în baza statutului, pe de o parte, și **ANADEM-Construct SRL**, numită în continuare „împrumutatul”, în persoana directorului Vadim Demerji activînd în baza statutului, pe de altă parte, numite în continuare „Părți” au încheiat prezentul acord despre următoarele:

### 1. Obiectul contractului

1.1. Împrumutătorul transmite în condițiile prezentului contract în proprietate Împrumutatului mijloace bănești în sumă de 1 500 000.00 (un milion cinci sute mii) lei, iar Împrumutatul se obligă să restituie împrumutătorului aceeași sumă de bani (un milion cinci sute mii lei 00 bani).

1.2. Suma împrumutului indicată în p.1.1. se oferă împrumutatului pe un termen de 240 zile calendaristice.

### 2. Drepturile și obligațiile Părților

2.1. Împrumutătorul se obligă să-i transmită împrumutatului mijloacele bănești indicate în p.1.1. al prezentului contract în termen de **4 zile** lucrătoare din momentul semnării prezentului contract, prin virament pe contul împrumutatului.

2.2. Data de acordare a împrumutului se consideră data parvenirii mijloacelor bănești pe contul împrumutatului (data recepționării banilor).

2.3. La expirarea termenului indicat în p.1.2., Împrumutatul se obligă să restituie împrumutătorului suma primită conform prezentului contract.

2.3. Împrumutătorul are dreptul să solicite împrumutatului mijloacele bănești printr-o cerere prealabilă înainte de termenul indicat în 1.2. În acest caz, împrumutatul se obligă să restituie împrumutătorului suma primită în decurs de 2 zile lucrătoare.

### 3. Restituirea sumei împrumutului

3.1. Nu mai târziu de ziua următoare după expirarea termenului de împrumut indicat în p.1.2. și/sau termenul indicat în p.2.3. a prezentului contract, împrumutatul trebuie să transfere pe contul împrumutătorului 100% din suma împrumutului;

3.2. În cazul în care Împrumutatul va restitui cu întârziere suma de bani împrumutată conform prezentului contract, contrar termenului prevăzut în p. 1.2. al prezentului contract, acestuia i se



va aplică o penalitate în mărime de 0,5 % din suma pe care acesta urma să o achite, pentru fiecare zi de întârziere. În acest caz, această penalitate se va calcula pe perioada dintre data la care plata a devenit scadentă și pînă la data plății efective.

3.3. Data de executare de către împrumutat a obligației de restituire a sumei împrumutului împrumutătorului se consideră data încasării mijloacelor bănești pe contul împrumutătorului.

3.4. Împrumutatul este în drept să restituie suma împrumutului pînă la expirarea termenului de restituire (anticipat), stabilit în contract.

3.5. Suma penalităților prevăzute în pct.3.2. precum și suma tuturor cheltuielilor se acoperă din sumele restituite de către Împrumutat în ordine prioritară, doar după achitarea acestor sume (penalitățile și cheltuielile) se va începe stingerea obligației de plată a sumei de bază datorată de Împrumutat față de Împrumutător.

#### 4. Alte condiții

4.1 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul fiecărei Părți.

4.2 Contractul poate fi modificat și completat cu acordul Părților. Toate modificările și completările la contract urmează să fie întocmite în scris și semnate de către Părți.

4.3. Litigiile de orice fel dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanța de judecată competentă a Republicii Moldova, competența teritorială fiind stabilită conform locului executării Contractului de împrumut care se consideră a fi adresa juridică a Împrumutătorului sau de altă instanța de judecată competentă a Republicii Moldova, selectată, conform legislației în vigoare, la libera discreție a Împrumutătorului.

#### Adresele juridice, rechizitele de plată, semnăturile și ștampilele Părților.

- **Împrumutatorul**

**SRL «ARVI INVEST»**  
**RM, mun. Chisinau,**  
**str. A. Sciusev 55**  
**IDNO 1015600019049**  
**codTVA 0209242**  
**IBAN MD49ML000000022518001008**  
**c/b MOLDM2X**



**A.MUSTEAȚĂ**

- **Împrumutatul**

**ANADEM-CONstruct SRL**  
**Mun. Chișinău, str. Studenților 7/3, ap.44**  
**c/f 1010600007784**  
**IBAN: MD09ML000000002251100118**  
**MOLDM2X300**  
**BC'MOLDINDCONBANK'S.A. fil. Stabil**  
**Chisinau**  
**TVA: 0607534**



**V. DEMERJI**