

## Договор № MD-CW-17/33

г. Унгены

«16» февраля 2021г.

Компания «**ORANGE TOWER**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора **DELI VASILII**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Компания «**Dina-Cociug**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора **Кочуг М.В.**, действующего на основании Устава, далее по тексту настоящего договора при их совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора.

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает обязательство выполнить монтажные работы (далее – работы) по *монтажу комплекса оборудования для выработки технологической охлажденной воды с монтажом сетей промежуточного теплообмена, монтажу сетей подачи технологической охлажденной воды до потребителей на Объекте Заказчика при реконструкции Объекта Заказчика. «Производственное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237, находящимся по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19»* – далее Объект.

Технические, качественные, количественные и иные требования к выполнению работ по настоящему Договору согласованы Сторонами в Техническом задании №MD-CW-17-1 – Приложение №1 к настоящему Договору

- 1.2. Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в п. 1.1 настоящего Договора в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и условиями настоящего Договора.
- 1.3. Если в ходе выполнения Договора будет выявлена необходимость проведения дополнительных работ по независящим от Исполнителя обстоятельствам, стоимость и сроки выполнения этих работ будут оформлены дополнительным соглашением к Договору. Выполненные дополнительные работы, не оформленные надлежащим образом, к оплате не принимаются.

### 2. Стоимость работ. Порядок расчетов.

Общая стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему договору, определяется Локальным сметным расчетом (калькуляцией) №MD-CW-17-2 (Приложение №2 к настоящему Договору) и составляет **69 480,00 Евро (Шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят Евро и 00 Евроцентов)**, НДС не облагается.

- 2.1. Стоимость по настоящему Договору подлежит увеличению только в случае согласования Сторонами увеличения объемов работ посредством подписания дополнительных соглашений к настоящему договору.
- 2.2. До начала производства работ по настоящему договору Заказчик выплачивает Исполнителю аванс в размере 50% (Пятидесяти процентов) от стоимости настоящего Договора в сумме **34 740,00 Евро (Тридцать четыре тысячи семьсот Евро, 00 Евроцентов)**, НДС не облагается, на основании счёта, выставленного Исполнителем. Исполнитель обязуется выставить счет на уплату аванса по настоящему Договору в течение трех дней с даты подписания настоящего Договора. Данный аванс не является кредитом Исполнителю. Оплата производится в национальной валюте – молдавских леях, перерасчет иностранной валюты в молдавские леи производится по

официальному курсу, установленному Национальным банком Республики Молдова на день списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

- 2.3. Окончательный платеж по настоящему Договору в размере, равном разнице между общей суммой принятых Сторонами объемов работ, отраженных в формах №КС-2 (по форме Заказчика), формах КС-3 (по форме Заказчика), счетах-фактурах (по утвержденному государственному образцу), и выплаченных по настоящему Договору авансов. Промежуточные платежи (в случае частичной приемки Заказчиком отдельных объемов комплексно выполненных работ) Заказчик выплачивает Исполнителю в течение 5-ти рабочих дней с учетом ранее выплаченных авансов на основании подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2 (по форме Заказчика), форма №КС-3 (по форме Заказчика)) и справки «Счет-фактура» о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) Исполнителя. Окончательный платеж Заказчик выплачивает Исполнителю в течении 5 рабочих дней с момента выполнения всего объема работ на подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма №КС-2 (по форме Заказчика), форма №КС-3 (по форме Заказчика)) и справки «Счет-фактура» о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) Исполнителя.
- 2.4. Исполнитель не позднее двух календарных дней после окончания выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Договором, представляет Заказчику Акты о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3 (по форме Заказчика)). Заказчик в течение 5 дней подписывает полученные от Исполнителя документы, подтверждающие объемы и стоимость выполненных работ и передаёт подписанный экземпляр Исполнителю, либо направляет Исполнителю имеющиеся замечания по представленным документам. Исполнитель на основании утверждённых Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3 (по форме Заказчика)) выписывает счёт-фактуру и выставляет Заказчику счет на оплату объёма выполненных работ. Передача документов фиксируется Актом приема-передачи документов.

### **3. Сроки выполнения работ.**

- 3.1. Сроки выполнения работ по настоящему Договору составляют:
  - 3.1.1. Начало работ – в течении 2-х (двух) календарных дней с даты оплаты аванса согласно п.2.2. настоящего Договора;
  - 3.1.2. Окончание работ – не позднее 45 (Сорока пяти) календарных дней с даты оплаты аванса согласно п. 2.2. настоящего Договора.
- 3.2. Промежуточные сроки выполнения работ могут быть согласованы Сторонами дополнительно, путем подписания графика производства работ, который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора с момента его подписания Сторонами.

### **4. Обязанности Сторон.**

#### **4.1. Исполнитель обязуется:**

- 4.1.1. Выполнить работы в соответствии с требованиями настоящего Договора, нормативно-правовых актов в области строительства и указаниями Заказчика;
- 4.1.2. Передать Заказчику результат работ по двустороннему Акту сдачи-приёмки работ не позднее срока, указанного в п. 3.1.2;
- 4.1.3. Устранить недостатки выполненных работ, выявленных при приемке работ либо в пределах гарантийного срока, в течение 10 рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не будет оговорен Сторонами;
- 4.1.4. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, иных нормативных требований;
- 4.1.5. Обеспечить строительными материалами производство строительных работ.

В случае использования материалов Заказчика, передача материалов Исполнителю осуществляется на основании накладной на отпуск материалов на сторону (по форме Заказчика). Факт использования материалов подтверждается Исполнителем в «Акте об использовании материалов Заказчика при строительстве объекта», в котором отражается фактическое количество использованных материалов, номер и дата акта о приемке выполненных работ (форма КС-2 (по форме Заказчика)).

- 4.1.6. Обеспечить сохранность полученных от Заказчика материалов и оборудования, а также сохранность Объекта в целом до его сдачи Заказчику.
- 4.1.7. Вывезти принадлежащие Исполнителю материалы и оборудование, а также строительный мусор, до сдачи Объекта Заказчику;
- 4.1.8. В том случае, если Исполнитель не приступил к устранению недостатков в срок в соответствии с пунктом 4.1.3. настоящего Договора Заказчик имеет право на самостоятельное устранение недостатков, Исполнитель обязан выплатить Заказчику согласованную с Исполнителем стоимость устраненных Заказчиком недостатков в течение 10 дней с момента получения уведомления Исполнителя и сметы расходов Заказчика на устранение недостатков;
- 4.1.9. Выполнить все иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

#### **4.2. Заказчик обязуется:**

- 4.2.1. Произвести приемку работ, выполненных Исполнителем, в порядке, установленном настоящим Договором;
- 4.2.2. Передать Подрядчику строительную площадку для выполнения работ по Договору
- 4.2.3. Оплатить выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором;
- 4.2.4. Выполнить все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

#### **5. Сдача и приемка работ.**

- 5.1. Заказчик осуществляет приёмку результатов работ по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика извещения о готовности работ к сдаче. Одновременно со сдачей выполненных Подрядчиком работ Подрядчик обязуется передавать Заказчику следующие документы:
  - 5.1.1. Акт о приёмке выполненных работ (далее – «**Акт о приёмке**»), составленный надлежащим образом по форме КС-2 (по форме Заказчика), в 2 (двух) экземплярах, подписанных со стороны Исполнителя;
  - 5.1.2. Справку о стоимости выполненных работ и затрат (далее – «**Справка о стоимости**») по форме КС-3 (по форме Заказчика), составленную надлежащим образом на основании данных Акта о приёмке, в 2 (двух) экземплярах, подписанных со стороны Исполнителя;
  - 5.1.3. Отчет материально ответственного лица Исполнителя;
  - 5.1.4. Общий журнал работ, составленный по утвержденной ведомственными нормативами форме;
  - 5.1.5. Акты скрытых работ;
  - 5.1.6. Другую исполнительную документацию, предусмотренную нормативными актами Республики Молдова для данного вида работ.
- 5.2. Предоставление Исполнителем ненадлежащим образом оформленной документации, указанной в пункте 5.1. Договора, приравнивается к её непредставлению.
- 5.3. Заказчик осуществляет приёмку результатов выполненных работ по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя документов, предусмотренных пунктом 5.1. Договора, и передает Подрядчику подписанные со своей стороны Акт о приемке и Справку о стоимости или в такой же срок направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки результатов выполненных работ с указанием перечня недостатков и сроков их устранения.
- 5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки результатов выполненных работ Исполнитель обязуется устранить недостатки в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты

получения Исполнителем от Заказчика письменного мотивированного отказа от приёмки, если иной срок не будет оговорен Сторонами:

- 5.5. В случае уклонения Заказчика от подписания акта приемки выполненных работ и не направлении Исполнителю мотивированного отказа в сроки, указанные в п. 5.3, выполненная работа считается принятой Заказчиком по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты направления актов выполненных работ.
- 5.6. Приемка результатов выполненных работ по Договору осуществляется Заказчиком после сдачи Исполнителем всех объемов работ по Договору.  
Факт приемки результатов выполненных работ по Договору в целом подтверждает подписанный обеими Сторонами Акт о приемке результатов выполненных работ по Договору в целом.
- 5.7. Отчет материально ответственного лица Исполнителя об израсходовании материалов, предоставленных Заказчиком Исполнителю, должен быть составлен с указанием в отчете остатка материалов перед началом работ (или даты поступления материалов), расходе материалов после окончания работы (далее – «отчет материально ответственного лица Исполнителя»).
- 5.8. В случае, если количество принятых Исполнителем от Заказчика товарно-материальных ценностей (далее – «ТМЦ») для выполнения работ по Договору не будет соответствовать количеству израсходованных ТМЦ, представленных в отчете материально ответственного лица Исполнителя, а именно, количество принятых Исполнителем ТМЦ будет больше количества израсходованных (списанных в производство), и Исполнитель не осуществит возврат неиспользованных ТМЦ Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней после сдачи Исполнителем Заказчику результатов выполненных работ по Договору, Исполнитель обязуется оплатить Заказчику стоимость неиспользованных ТМЦ, на основании товарной накладной и счета-фактуры Заказчика.
- 5.9. Исполнитель несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ до момента подписания Сторонами Акта о приёмке результатов выполненных работ по Договору в целом (пункт 5.6 Договора).
- 5.10. Право собственности на результаты выполненных работ по Договору переходит от Исполнителя к Заказчику с момента подписания Сторонами Акта о приёмке результатов выполненных работ по Договору в целом (п.5.6 Договора).

## **6. Гарантии качества по сданным работам.**

- 6.1. Гарантийный срок на результат работ, выполненных Исполнителем, составляет 1 год с момента сдачи результата работ Исполнителю.
- 6.2. Гарантия не распространяется на случаи преднамеренного повреждения результата работ Заказчиком и/или третьими лицами, а также на случаи неправильной эксплуатации результата работ Заказчиком или третьими лицами.

## **7. Ответственность Сторон. Разрешение споров.**

- 7.1. За просрочку выполнения работ Исполнитель по письменному требованию Заказчика уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от общей стоимости Договора за каждый день просрочки.
- 7.2. В случае неоплаты Исполнителю по условиям Договора счетов за выполненную работу, Заказчику по письменному требованию Исполнителя начисляется пеня в размере 0,1% от общей стоимости Договора за каждый день просрочки.
- 7.3. Любая задержка, возникшая по вине Заказчика и оформленная двухсторонним актом, которая ограничивает возможность Исполнителя выполнить свои обязательства в предусмотренные Договором сроки, является основанием для невзимания пени с Исполнителя и продления сроков Договора.
- 7.4. Оплата или удержание пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

7.5. Все споры Сторон в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат передаче на рассмотрение в компетентную судебную инстанцию.

### 8. Заключительные положения.

- 8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Молдова.
- 8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон, и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 8.3. Любая из Сторон не вправе передавать права и обязанности по настоящему Договору полностью или в части любым третьим лицам, без письменного согласия другой Стороны.

### 9. Приложения

1. Приложение №1 – Техническое задание №MD-CW-17-1
2. Приложение №2 – Локальный сметный расчет (калькуляция) №MD-CW-17-2
3. Приложение №3 – Акт приема-передачи объекта на период выполнения работ №MD-CW-17-3
4. Приложение №4 – График производства работ № MD-CW-17-4
5. Приложение №5 – Положение №1-ОТиТБ

### Реквизиты и подписи Сторон

#### ПОДРЯДЧИК

**«Dina-Cociug» S.R.L.**  
Юридический адрес: Republic of Moldova, г. Кишинев, бул. Дачия, 38/7.  
IDNO: 1002600032981  
TVA: 0500884  
IBAN: MD95FT222470300001588498  
Банк: «FinComBank» S.A. Suc. № 3  
or.Chisinau  
BIC: FTMDMD2X853  
E-mail: [andrei\\_diaconu@dina.md](mailto:andrei_diaconu@dina.md)  
tel/fax +373 22568827  
<https://www.dina.md/ru>

#### ЗАКАЗЧИК

**«ORANGE TOWER» S.R.L.**  
Юридический адрес: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19.  
IDNO: 1020609004259  
IBAN (LEI): MD93AG000000022514046556  
B.C. Moldova-Agroindbank S.A sucursala Ungheni  
SWIFT: AGRNMD2X788  
E-mail: [a.gavrilov@penoplex.ru](mailto:a.gavrilov@penoplex.ru)  
Tel.: +373 699 400 30

#### ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор  
«Dina-Cociug» S.R.L.



Кочуг М.В.

2021г.

#### ЗАКАЗЧИК:

Директор  
«ORANGE TOWER» S.R.L.



DELI VASILII

2021г.

Приложение №1  
к Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДЕНО»

**ПОДРЯДЧИК**

Генеральный директор  
«Dina-Cociug» S.R.L.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, ФИО) Кочуг М.В.

МП «\_\_\_\_\_» 2021г.



**ЗАКАЗЧИК**

Директор  
«ORANGE TOWER» S.R.L.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, ФИО) DELI VASILII

МП «\_\_\_\_\_» 2021г.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №MD-CW-17-1**

На монтаж комплекса оборудования для выработки технологической охлажденной воды с монтажом сетей промежуточного теплообмена, монтажу сетей подачи технологической охлажденной воды до потребителей на Объекте Заказчика при реконструкции Объекта Заказчика: «Производственное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237, находящимся по адресу:  
Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19»

Месторасположение объекта Заказчика:	Производственный корпус на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237, находящимся по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19
Наименование организации Заказчика	«ORANGE TOWER» S.R.L.
Наименование организации Подрядчика	«Dina-Cociug» S.R.L.

Цель работы

Целью настоящей работы является выполнение работ по монтажу комплекса оборудования в производственных помещениях Заказчика для выработки технологической охлажденной воды, монтажу всех трубопроводов подачи технологической охлажденной воды с комплектующими до технологических потребителей с подключением, проведение пуско-наладочных работ по всему комплексу оборудования для выработки охлажденной воды с гарантийными пробегам данного оборудования и обучение персонала Заказчика управлению и обслуживанию технологическим комплексом для производства технологической охлажденной воды.

Выполнение работ производится в строгом соответствии с рабочим проектом: шифр «2014-1-TP» (разработчик: «COMSALES GRUP» S.R.L., 2021г.).

Количественные характеристики типов работ, выполняемых Исполнителем в рамках настоящего договора:

Установка чиллера. Подключение к нему трубопроводов	шт	1
Установка насосов, соединение с фильтрами, клапанами, кранами и трубами Ду 125	шт	4
Установка насосов, соединение с арматурой и трубопроводами Ду150	шт	2
Установка теплообменника пластинчатого, подключение к трубопроводам Ду125	шт	2
Установка и подключение к трубопроводам бака-аккумулятора 10 тн.	шт	1

Сборка и подключение насосной станции заполнения	шт	1
Установка и подключение расширительного бака 18 л	шт	1
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø154	мп	60
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø129	мп	24
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø70	мп	12
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø45 под потолком здания	мп	395
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø29	мп	8
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø18	мп	2
Монтаж трубопровода стального Ø133	мп	24
Монтаж запорной арматуры на фланцах Ду 150 (помимо насосных групп)	шт	1
Монтаж запорной арматуры на фланцах Ду 125 (помимо насосных групп)	шт	6
Монтаж антивибрационных вставок фланцевых Ду80	шт	8
Изготовление патрубков в трубопроводе Ø154 для подключения технолог. оборудования	шт	17
Установка муфтовой запорной арматуры, спускников воздуха, измерительных приборов	шт	25
Установка муфтовой арматуры, подключение к технологическому оборудованию	шт	125
Теплоизоляция трубопроводов материалами из вспененного каучука	к-т	1
Промывка и испытание, заполнение устанавливаемого оборудования и трубопроводов	к-т	1
Подключение, автоматизация и пуско-наладка оборудования	к-т	1

Особые требования:

Схема-участок производственного корпуса, где будут производиться работы по монтажу комплекса оборудования для выработки технологической охлажденной воды с монтажом сетей промежуточного теплообмена, монтажу сетей подачи технологической охлажденной воды до потребителей с указанием строительных осей, определена Сторонами согласно Дополнению №1 к настоящему Приложению.

Заказчик до начала работ по Договору передает Подрядчику весь необходимый комплект чертежей, эскизов и утвержденных схем для реализации выполнения предмета настоящего Договора.

Подрядчик проводит работы в рамках настоящего Договора, согласно действующим в настоящее время стандартам и правилам, принятым в Республике Молдова.

Дополнение №1  
к Приложению №1  
к Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г.

**СХЕМА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**  
по монтажу комплексного оборудования для выработки охлажденной воды

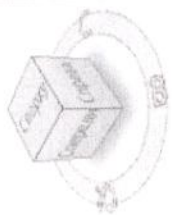
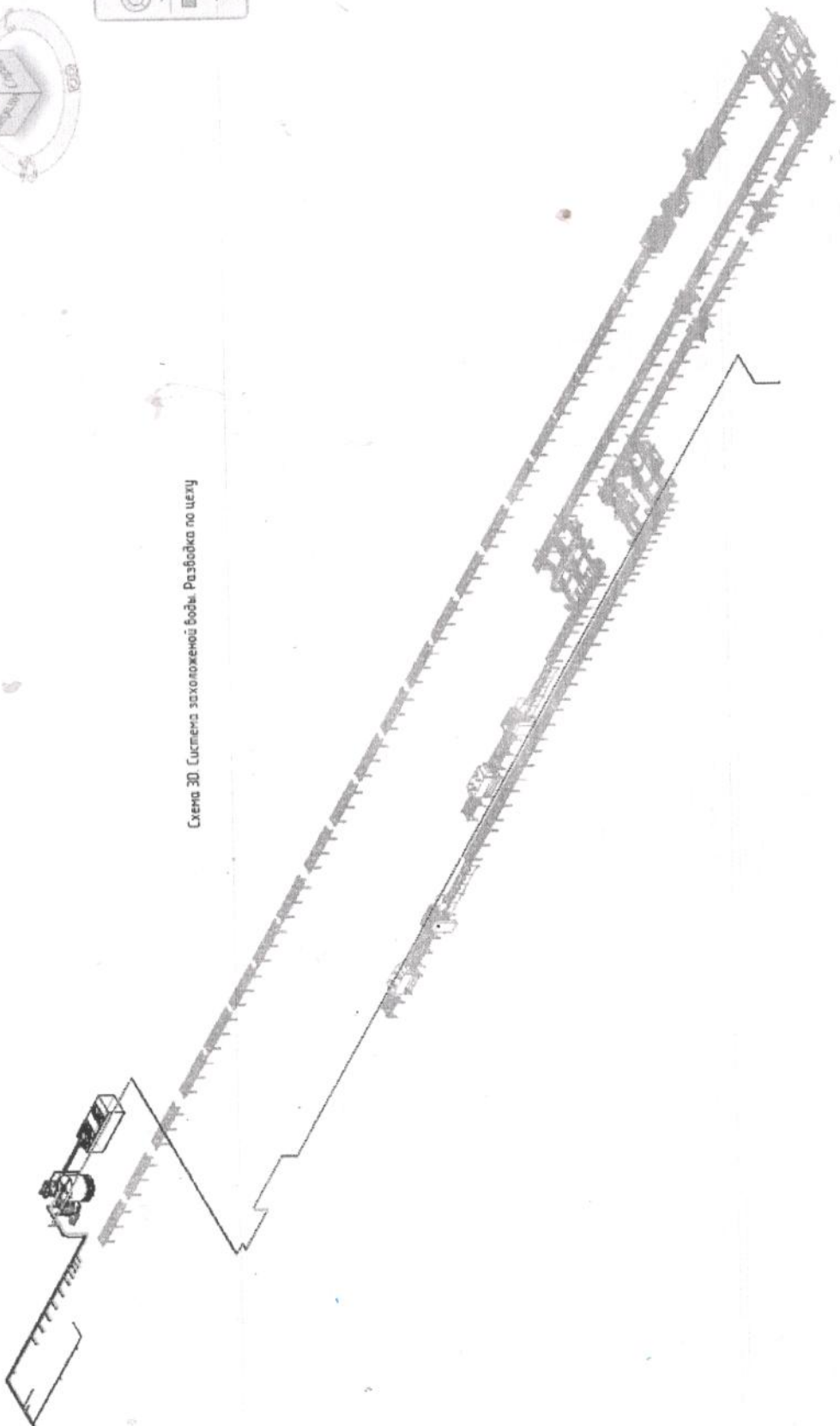


Схема 30. Система захламленной воды. Разводка по цеху



Приложение №2  
к Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Генеральный директор  
«Dina-Cociug» S.R.L.



Кочуг М.В.

" " 2021г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор



DELI VASILII

2021г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №MD-CW-17-2**

(калькуляция)

на монтаж комплекса оборудования для выработки технологической охлажденной воды с монтажом сетей промежуточного теплообмена, монтажу сетей подачи технологической охлажденной воды до потребителей на Объекте Заказчика

**Стройка:** Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19

**Объект:** Реконструкция производственного здания, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237

№ пп	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Цена, евро	Сумма, евро
1	Труба из нерж стали Ø154x2	м.п	60	35,46	2 127,60
2	Труба из нерж стали Ø129x2	м.п	24	29,70	712,80
3	Труба из нерж стали Ø70x2	м.п	12	14,36	172,32
4	Труба из нерж стали Ø45x2	м.п	395	11,40	4 503,00
5	Труба из нерж стали Ø29x2	м.п	8	7,24	57,92
6	Труба из нерж стали Ø18x2	м.п	2	15,56	31,12
7	Отвод 90° Ø 154x2 из нерж стали	шт	13	30,23	392,99
8	Отвод 90° Ø 129x2 из нерж стали	шт	35	29,44	1 030,40
9	Отвод 90° Ø 44x2 из нерж стали	шт	20	5,36	107,20
10	Отвод 90° Ø 29x2 из нерж стали	шт	6	14,60	87,60
11	Тройник Ø154x2 из нерж стали	шт	4	47,00	188,00
12	Тройник Ø 70 из нерж стали	шт	2	9,18	18,36
13	Тройник Ø 45 из нерж стали	шт	2	5,13	10,26
14	Тройник Ø 129x2 из нерж стали	шт	4	38,12	152,48
15	Заглушка Ø154x2 из нерж стали	шт	4	17,10	68,40
16	Переход концентрический Ø 155- Ø 85 н/ж	шт	5	21,78	108,90
17	Переход концентрический Ø 129 - Ø 104 н/ж	шт	8	18,01	144,08
18	Переход концентрический Ø 129 - Ø 85 н/ж	шт	11	19,95	219,45
19	Переход концентрический Ø 71 - Ø 44	шт	4	74,21	296,84
20	Переход концентрический Ø 44 - Ø 29	шт	6	59,37	356,22
21	Фланец DN150 нж	шт	18	53,74	967,32
22	Фланец DN125 нж	шт	24	40,34	968,16
23	Фланец ответный DN100 PN40 compact	шт	8	64,63	517,04
24	Фланец DN80 нж	шт	10	29,85	298,50
25	муфта под приварку н/ж 1/2"	шт	8	1,39	11,12
26	муфта под приварку н/ж 1"	шт	1	2,29	2,29

27	резьба н/ж 1"	шт	16	1,21	19,36
28	резьба н/ж 1/2"	шт	16	0,72	11,52
29	резьба н/ж 3/4"	шт	3	1,31	3,93
30	резьба н/ж 1 1/2"	шт	24	2,23	53,52
31	Кран шаровый муфтовый из нерж. Стали, 1 1/2" (DN40) внутр-внутр	шт	23	36,42	837,66
32	Кран шаровый муфтовый из нерж. Стали, 1" (DN25) внутр-внутр	шт	16	16,59	265,44
33	Кран шаровый муфтовый из нерж. Стали, 1/2" (DN15) внутр-внутр	шт	12	10,03	120,36
34	Фильтр муфтовый из нерж стали, 1 1/2" (DN40)	шт	11	34,20	376,20
35	Фильтр муфтовый из нерж стали, 1" (DN25)	шт	4	22,51	90,04
36	Фильтр муфтовый из нерж стали, 1/2" (DN15)	шт	2	12,20	24,40
37	Соединение разборное "американка" из нерж стали 1" (DN25)	шт	10	11,68	116,80
38	Соединение разборное "американка" из нерж стали 1 1/2" (DN40)	шт	5	23,88	119,40
39	Фильтр фланцевый, DN150 Ру16 корпус -чугун	шт	2	239,38	478,76
40	Клапан обратный межфланцевый, DN150, Ру25, корпус чугун	шт	2	131,66	263,32
41	Клапан обратный муфтовый, Ду25, н/ж	шт	4	20,80	83,20
42	Клапан обратный муфтовый, Ду40, н/ж	шт	11	39,22	431,42
43	Клапан обратный муфтовый, Ду15, н/ж	шт	2	14,70	29,40
44	Фильтр фланцевый, DN125 Ру16 чугун	шт	4	127,50	510,00
45	Клапан обратный межфланцевый, DN125, Ру16 чугунный	шт	4	65,00	260,00
46	Компенсатор (гибкая вставка) фланцевый, Ду80, Ру16	шт	12	64,40	772,80
47	Кран шаровый фланцевый DN125, Ру16, чугун	шт	11	119,41	1 313,51
48	Компенсатор (гибкая вставка в оплётке) муфтовый, Ду 15 L=800, Ру10	шт	5	10,60	53,00
49	Компенсатор (гибкая вставка в оплётке) муфтовый, Ду 25 L=800, Ру10	шт	8	16,04	128,32
50	Компенсатор (гибкая вставка в оплётке) муфтовый, Ду 40 L=800, Ру10	шт	22	35,45	779,90
51	Расширительный бак 18 л	шт	1	26,60	26,60
52	Соединение разборное "американка" 3/4"	шт	1	5,90	5,90
53	Кронштейн крепления расширительного бака	шт	1	9,10	9,10
54	Станция заправки водогликолевой смесью (насос WILO MHI 202+бак 75 л+реле давления)	к-т	1	358	358,00
55	Автоматический спускник воздуха 1/2"	шт	8	6,00	48,00
56	термометр биметаллический	шт	6	10,98	65,88
57	манометр 0-6 бар Д100	шт	3	13,94	41,82
58	манометр 0-10 бар Д100	шт	1	13,93	13,93
59	кран 3-х ходовой для манометра с антивибр. петлей	шт	4	10,34	41,36
60	Кран шаровый муфтовый 3/4" внутр-внутр	шт	3	8,87	26,61
61	Изоляция из вспененного каучука трубная самоклеющаяся 10мм	м2	65	9,12	592,80
62	Изоляция из вспененного каучука трубная 48 x 9	м.п.	395	1,10	434,50

63	Изоляция из вспененного каучука трубная 35x9	м.п.	20	0,89	17,80
64	Изоляция из вспененного каучука трубная 22x9	м.п.	2	0,60	1,20
65	Вспомогательные материалы для изоляции (клей, лента Ultrarezist)	к-т	1	177,32	177,32
66	Хомут трубный 2"	шт	200	0,84	168,00
67	Метизы для фланцевых соединений и крепления оборудования	к-т	1	355,00	355,00
68	Вспомогательные материалы для соединения трубопроводов и арматуры	к-т	1	532,75	532,75
69	Группа насосов Wilo производительность 82 м3/час (Wilo IL_80_170-2,2-4 — контур теплообменник/емкость и Wilo IL 80/220-22/2 - контур емкость/технологическое оборудование)	к-т	2	4390	8 780,00
70	Труба стальная ГОСТ 10704-91 Ø133*3,5	м.п	24	12,41	297,84
71	Отвод стальной Ø133	шт	20	11,53	230,60
72	Переход стальной 133-108	шт	4	9,75	39,00
73	Переход стальной 133-89	шт	6	9,75	58,50
74	Тройник стальной 133	шт	6	17,75	106,50
75	Фланец стальной DN80	шт	12	11,55	138,60
76	Фланец стальной DN125	шт	12	119,69	1 436,28
77	Резьба 3"	шт	2	1,33	2,66
78	Кран шаровый приварной DN125	шт	10	113,48	1 134,80
79	Задвижка -баферфляй с нержавеющей диском DN125	шт	4	102	408,00
80	Кран шаровый фланцевый DN150, Ру16, чугун корпус	шт	5	443,3	2 216,50
81	Кран шаровый фланцевый DN125, Ру16, чугун корпус	шт	8	301,44	2 411,52

**Стоимость оборудования и материалов, евро**

**40 870,00**

**Монтажные работы по гидравлической части системы холодоснабжения, автоматизации оборудования и его пуско-наладке:**

<i>Наименование работ и операций</i>	<i>Ед.изм</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Цена, Евро</i>	<i>Стоимость, Евро</i>
Установка чиллера. Подключение к нему трубопроводов	шт	1	700,00	700,00
Установка насосов, соединение с фильтрами, клапанами, кранами и трубами Ду 125	шт	4	420,00	1680,00
Установка насосов, соединение с арматурой и трубопроводами Ду150	шт	2	470,00	940,00
Установка теплообменника пластинчатого, подключение к трубопроводам Ду125	шт	2	470,00	940,00
Установка и подключение к трубопроводам бака-аккумулятора 10 тн.	шт	1	400,00	500,00
Сборка и подключение насосной станции заполнения	шт	1	80,00	80,00
Установка и подключение расширительного бака 18 л	шт	1	40,00	40,00
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø154	мп	60	35,00	2100,00
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø129	мп	24	30,00	720,00

Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø70	мп	12	16,00	192,00
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø45 под потолком здания	мп	395	11,00	4345,00
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø29	мп	8	10,00	80,00
Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø18	мп	2	7,50	15,00
Монтаж трубопровода стального Ø133	мп	24	32,00	768,00
Монтаж запорной арматуры на фланцах Ду 150 (помимо насосных групп)	шт	1	78,00	78,00
Монтаж запорной арматуры на фланцах Ду 125 (помимо насосных групп)	шт	6	62,00	372,00
Монтаж антивибрационных вставок фланцевых Ду80	шт	8	31,00	248,00
Изготовление патрубков в трубопроводе Ø154 для подключения технолог. оборудования	шт	17	46,00	782,00
Установка муфтовой запорной арматуры, спускников воздуха, измерительных приборов	шт	25	8,00	200,00
Установка муфтовой арматуры, подключение к технологическому оборудованию	шт	125	11,60	1450,00
Теплоизоляция трубопроводов материалами из вспененного каучука	к-т	1	2500,00	2500,00
Промывка и испытание, заполнение устанавливаемого оборудования и трубопроводов	к-т	1	270,00	270,00
Подключение, автоматизация и пуско-наладка оборудования	к-т	1	6340,00	6340,00

**25 340,00**

Обучение персонала (6 человек) работе с оборудованием системы охлаждения (евро)	ча			
Транспортно-заготовительные расходы и командировочные расходы (евро)	с	8	15,00	120,00

**3150,00**

**69 48000**

Общая стоимость работ, включая материалы, накладные расходы составляет 69 480,00 Евро (Шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят Евро и 00 Евроцентов), НДС не облагается.

**АКТ №MD-CW-17-3**  
**ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Унгены

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Компания «**ORANGE TOWER**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора **DELI VASILII**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Компания «**Dina-Cociug**» S.R.L., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора **Кочуг М.В.**, действующего на основании Устава, далее по тексту настоящего акта при их совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона» заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. По Договору подряда №MD-CW-17 от 16.02.2021г. Заказчик сдал, а Исполнитель принял Объект: производственное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 9201104.237, находящимся по адресу: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A.Bernardazzi, 19 с прилегающим к нему земельным участком площадью 3000 м<sup>2</sup> восточней существующего производственного корпуса (для целей строительства) и площадка в объеме 300 м<sup>2</sup> (для временного складирования строительного мусора, материалов, средств механизации и размещения модульных мобильных вагончиков), для выполнения работ по монтажу комплекса оборудования для выработки технологической охлажденной воды с монтажом сетей промежуточного теплообмена, монтажу сетей подачи технологической охлажденной воды до потребителей на Объекте Заказчика.

**ПОДРЯДЧИК:**



Кочуг М.В.

**ЗАКАЗЧИК:**



DELI VASILII

**Приложение №5  
к Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г.**

**Положение №1-ОТиТБ**

*«Приложение для договоров на строительные и монтажные работы, а также работы, связанные с эксплуатацией, обслуживанием, испытанием, наладкой и ремонтом оборудования, использованием электроинструмента, хранением и применением сырья и материалов, чисткой и уборкой производственных и бытовых помещений».*

При выполнении работ по Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г. на весь период действия данного Договора Стороны договорились, что Исполнитель (специалисты и рабочий персонал Исполнителя в том числе дополнительно привлеченные Исполнителем не из своего штатного состава, которые в связи с исполнением обязательств Исполнителя по Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г. будут находиться на территории Заказчика) принимает на себя безусловные обязательства по неукоснительному выполнению нижеуказанных предписаний, правил и норм, разработанных и утвержденных Заказчиком:

1. Для выполнения своих обязательств, предусмотренных условиями Договора Исполнитель обязуется использовать квалифицированный персонал.
2. При нахождении на территории Заказчика и проведении работ Исполнитель должен руководствоваться законодательством Республики Молдова, в том числе Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, сводом правил по пожарной безопасности, требованиями правил охраны труда, промышленной и экологической безопасности, а также локальными нормативными актами Заказчика.
3. Исполнитель до начала выполнения работ обязан назначить приказом (распоряжением) лицо ответственное за безопасное производство работ, которому будут подчиняться работники Исполнителя на время нахождения на территории Заказчика, в том числе и ответственное за:
  - Прохождение работниками Исполнителя вводного инструктажа по охране труда и пожарной безопасности
  - Обеспечение работников необходимым сертифицированным инструментом, инвентарем, спецодеждой, спецобувью и другими видами СИЗ.
  - Обеспечение установки и поддержания в исправном состоянии необходимыми ограждениями, строительными знаками, проблесковыми устройствами.
  - Согласовывать расположение мест временного хранения отходов, образующихся в ходе выполнения работ и оборудовать их в соответствии с экологическими и санитарными требованиями Республики Молдова.
  - Незамедлительно принимать меры предосторожности, необходимые и достаточные для предотвращения каких-либо ситуаций, в которых существует риск получения травм людьми и нанесения ущерба какому-либо имуществу или окружающей среде, зданиям, сооружениям и территориям
4. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по обращению с отходами производства и потребления, строительных отходов, грунта (далее отходы), образующихся в процессе выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору (деятельности Исполнителя на объекте Заказчика), а также за внесение платы за размещение образовавшихся видов отходов в окружающей природной среде в соответствии с действующим законодательством. Отходы переходят в собственность Исполнителя с момента их образования в результате выполнения Исполнителем договорных обязательств, при этом Исполнитель обязан обеспечить вывоз образовавшихся отходов с территории (объекта) Заказчика в случае если нет иного указания Заказчика, до сдачи-приемки работ Заказчику. Исполнитель несет ответственность за оформление за свой счет разрешительной документации, необходимой для обращения с отходами.
5. Законные требования представителя Заказчика, уполномоченного по вопросам охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, экологии и гражданской обороне в объеме возложенных на него должностных обязанностей, обязательны для Исполнителя к исполнению, в том числе и отстранение представителей Исполнителя от работы или временная приостановка деятельности Исполнителя до устранения выявленных нарушений.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Кочуг М.В.

М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**

DELI VASILII

М.П.

**Приложение №6  
к Договору №MD-CW-17 от 16.02.2021г.**

**ГРАФИК №MD-CW-17-4 производства работ - монтаж комплексного оборудования выработки технологической охлажденной воды и монтаж сетей технологической охлажденной воды с подключением к потребителям**

25.02.2021

шаг:

Объект Заказчика: Republica Moldova, mun. Ungheni, or. Ungheni, str. A. Bernardazzi, 19

1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Оборудование				Численность рабочих в смену	Срок		
				Наименование	Кол-во	Производительность в смену	Срок		Начало	Длит.	Оконч.
1	Организационные работы							+	9 мар 21	1	10 мар 21
2	Передача объекта на период строительства							+	9 мар 21	1	9 мар 21
3	Вводный инструктаж сотрудников Подрядчика							+	9 мар 21	1	9 мар 21
4	Передача комплекта документации для начала выполнения работ							+	10 мар 21	1	10 мар 21
5	Зона ответственности Заказчика							+	25 фев 21	1	25 фев 21
6	Оплата аванса в соответствии с договором	усл.					1	+	25 фев 21	1	25 фев 21
7	Подготовительные работы							+	9 мар 21	1	10 мар 21
8	Доставка механизации и размещение строй.городка	усл.		механиз., работники вручную	1		1	9	9 мар 21	1	10 мар 21
9	Заготовительные работы							+	25 фев 21	35	1 апр 21
10	Закупка и поставка всего объема трубопроводов, фасонных изделий и соединительных деталей	тн	13,60				35	*	25 фев 21	35	1 апр 21
11	Поставка на завод холодильной машины	шт	1,00				9	*	25 фев 21	9	6 мар 21
12	Поставка на завод бака охлажденной воды	шт	1,00				9	*	25 фев 21	9	6 мар 21
13	Поставка на завод насосов основного контура	шт	2,00				29	*	25 фев 21	29	26 мар 21
14	Поставка на завод теплообменников	шт	2,00				29	*	25 фев 21	29	26 мар 21
15	Поставка на завод насосов вспомогательного контура	шт	4,00				29	*	25 фев 21	29	26 мар 21
16	Монтажные работы на Объекте Заказчика							+	9 мар 21	50	28 апр 21
17	Установка чиллера	шт	1,00	работники вручную	1	1,00	1	3	9 мар 21	1	10 мар 21
18	Установка и подключение к трубопроводам бака-аккумулятора 10 тн.	шт	4,00	работники вручную	1	2,00	2	2	10 мар 21	2	12 мар 21
19	Сборка и установка группы насосов "чиллер-теплообменник" Ду 125	шт	2,00	работники вручную	1	2,00	1	3	26 мар 21	1	27 мар 21
20	Сборка и установка группы насосов "теплообменник-емкость" Ду 125	шт	2,00	работники вручную	3	2,00	1	3	27 мар 21	1	28 мар 21
21	Сборка и установка группы насосов "емкость-технология" Ду 150	тн		работники вручную	3	0,00	1	3	28 мар 21	1	29 мар 21
22	Установка 2-х теплообменников, подключение к трубопроводам Ду125	тн		работники вручную	3	0,00	2	3	29 мар 21	2	31 мар 21
23	Монтаж трубопровода стального Ø133	м.п.	24,00	работники вручную	1	12,00	2	4	31 мар 21	2	2 апр 21
24	Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø129 (24 метра)	м.п.	24,00	работники вручную	1	12,00	2	4	31 мар 21	2	2 апр 21
25	Изготовление патрубков в трубопроводе Ø154 для подключения технолог. оборудования	шт	17,00	работники вручную	1	8,50	2	4	2 апр 21	2	4 апр 21
26	Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø154 (60метров) и Ø70 (12 м)	м.п.	72,00	работники вручную	3	0,00	2	4	4 апр 21	6	10 апр 21
27	Монтаж трубопровода из нержавеющей стали Ø45 (395 метров)	м.п.	395,00	работники вручную	3	0,00	2	4	10 апр 21	7	17 апр 21
28	Установка муфтовой арматуры, измерительных приборов, подключение к технологическому оборудованию	шт	3,00	работники вручную	3	0,00		4	17 апр 21	3	20 апр 21
29	Сборка и подключение насосной станции заполнения	шт	1,00	работники вручную	3	0,00		4	20 апр 21	1	21 апр 21
30	Промывка и гидроиспытание, заполнение устанавливаемого оборудования и трубопроводов	опер.	1,00	работники вручную	3	0,00		4	21 апр 21	1	22 апр 21
31	Теплоизоляция трубопроводов материалами из вспененного каучука	м2		работники вручную	3	0,00		4	17 апр 21	5	22 апр 21
32	Подключение, автоматизация и пуско-наладка оборудования	опер.	1,00	работники вручную	3	0,00		4	22 апр 21	5	27 апр 21
33	Обучение персонала Заказчика работе	час	6,00	работники вручную	3	0,00		1	27 апр 21	1	28 апр 21
34	Общие завершающие работы						12	+	27 апр 21	12	28 апр 21
35	Погрузка, перевозка, утилизация строительного мусора	м3		механиз., работники вручную	4	0,00	2	2	27 апр 21	2	28 апр 21
36	Сдача-приемка работ. Приемка документации							+	29 апр 21	1	29 апр 21

Среднее значение кол-ва рабочих: 3,7  
Продолжительность: 38

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

«Dina-Cociug» S.R.L.

Кочуг М.В.

**ЗАКАЗЧИК:**

«ORANGE TOWER» S.R.L.

DELI VASILII