

Anexa nr. 12

la Documentația standard

nr.

115 din 15.09.2021

DECLARAȚIE

privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/ Adresa	Calitatea Furnizorului/Pr estatorului*	Prețul contractului/ valoarea bunurilor/servici ilor livrate/prestate	Perioada de livrare/pr est are (luni)
1.	Contractul nr r 05-23 din 27.03.2023	Foremcons SC SRL	contractant unic	158 611,64 lei	
2.	Contractul nr 17-23 din 01.07.23	Vicoliv Grup	contractant unic	4373600.00 lei	
3.	Contractul nr 08-24 din 20.03.2024	Promintergaz SRL	contractant unic	355 422,00 lei	
4.	furnizarea produselor și serviciilor pentru construcții. Ocnita, or. Otaci, stnY. Voitovici 21 Contractul nr 07-25 din 06.05.2025	B.E.K Trade-In SRL	contractant unic	1 953 204,00 lei	

^{*)} Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data: 03.03.2026

Nume: Umanet Alexandru

Funcția în cadrul firmei: Președinde „FEC” SA

Denumirea firmei și sigiliu: „FEC” SA



CONTRACT de VÂNZARE-CUMPĂRARE Nr 07-25

din 06 mai 2025

Mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni F.E.C., cod fiscal 1003600005469, în persoana administratorului, dlui Umanet Alexandru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Vanzător, pe de o parte și B.E.K Trade-In SRL, cod fiscal 1023600038546, în persoana administratorului, dlui Roman Țărâlunga, care acționează în baza Statutului, numit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, ambele numite în continuare Părți sau individual Parte, au încheiat prezentul Contract, privind următoarele:

2. Definiții

În scopul interpretării uniforme a prezentului Contract, se definesc următoarele noțiuni principale:

1. **Contract** – actul juridic, care reprezintă acordul de voință ale celor două Părți, încheiat între Vanzător și Cumpărător în Condițiile art. 1027-1051 Cod civil, și care cuprinde anexele lui și orice alte documente la care se face referire în Contract.
2. **Vanzător** – SA „FEC”.
3. **Cumpărător** – persoană fizică sau juridică cu capacitate deplină de exercițiu, care prin prezentul Contract de vânzare-cumpărare dobândește dreptul de proprietate asupra unui bun determinat sau a mai multor bunuri determinate, în schimbul unei sume de bani numită preț.
4. **Preț** – sumă de bani, pe care trebuie să o plătească Cumpărătorul pentru achiziționarea unui produs sau pentru un serviciu.
5. **Produse** – termenul de produse va include orice bunuri sau servicii oferite de Vanzător.
6. **Servicii** – activități aferente livrării produselor respective, efectuate implicit la și după furnizarea produselor, cum ar fi: transportarea, instalarea, asistența tehnică, logistica și orice alte asemenea obligații care îi revin Vanzătorului în temeiul prezentului Contract.
7. **Documente contractuale** – ansamblul documentelor, parte integrantă a prezentului Contract, care stabilesc parametrii tehnici, comerciali, juridici sau financiari, care stau la baza Contractului.
8. **Condiții specifice** – informații detaliate privind caracteristicile, calitățile produselor, care fac obiectul prezentului Contract.
9. **Cerere de ofertă** – document, prin care Cumpărătorul cere să i se prezinte oferta de livrare a produselor cu sau fără servicii aferente.
10. **Factură proformă** – este o ofertă sau o invitație de cumpărare, emisă de Vanzător unui potențial Cumpărător; document comercial preliminar emis de Vanzător către Cumpărător pentru a solicita plata înainte de a furniza produsele.
11. **Factură** – document contabil emis de Vanzător către Cumpărător, ce conține lista cu produsele vândute Cumpărătorului de către Vanzător în baza prezentului Contract.
12. **Delegație** – Document, prin care cineva este împuternicit de a primi produsele și serviciile.
13. **Grafic de livrare** – document, care stabilește zilele, lunile, termenele în care se livrează produsele pentru perioada de acțiune a Contractului
14. **Persoană responsabilă** – persoana, care are o sarcină, căreia i s-a încredințat o responsabilitate.
15. **Contract de fidejusiune** – contractul, prin care un terț, fidejusalul, se obligă față de Vanzător, care are conform prevederilor prezentului Contract calitatea de creditor, să execute, cu titlu gratuit sau în schimbul unei remunerații, obligația debitorului, care are calitatea de Cumpărător conform prevederilor prezentului Contract, dacă acesta din urmă nu o execută.
16. **Certificat de conformitate** – document emis în baza regulilor unui sistem de certificare și care indică existența încrederii adecvate că un produs, identificat corespunzător, este conform cu un anumit standard sau cu un alt document normativ.
17. **Declarație de performanță** – document emis de producător referitor la conformitatea (care atestă conformitatea) caracteristicilor esențiale ale produsului pentru construcții.

18. **Autorizație specială de transport** – actul, care permite circulația pe drumurile publice a autovehiculelor, a căror masă totală, sarcină pe osie sau ale căror gabarite depășesc limitele admise.
19. **Custodie** – paza, păstrarea și administrarea unui bun.
20. **Relocare** – strămutarea, transferul unui bun.
21. **Loc de descărcare** – punctul de furnizare a produselor de către Vânzător, în cazul în care livrarea este asigurată de acesta.
22. **Garanție** – garanție personală (fidejusiune etc.) sau reală (gaj, ipotecă etc.) constituită de către garant.
23. **Garant** – persoana fizică sau juridică care garantează executarea obligațiunilor Cumpărătorului față de Vânzător prin constituirea garanției.
24. **Legea aplicabilă** – orice act normativ, lege, regulament, hotărâre, ordin, decizie, prescripție, aviz, ghid, act individual, nomenclator etc. emis de către autoritatea publică, care reglementează raportul juridic constituit prin prezentul Contract.
25. **Ziua scadenței** – data calendaristică limită, la care o anumită obligație pecuniară trebuie executată de către Cumpărător.
26. **Plata scadentă** – plata ajunsă la termen.
27. **Avans** – suma de bani plătită anticipat în contul procurării unor produse cu sau fără servicii aferente.
28. **Plata în rate** – plata prețului se realizează cu un avans la încheierea contractului, iar achitarea diferenței se efectuează în rate, al căror quantum este agreeat de părți.
29. **Grad de îndatorare** – suma tuturor ratelor neachitate de Cumpărător Vânzătorului, scadente sau nescadente, conform tuturor facturilor proforme acceptate de Cumpărător.
30. **Zi lucrătoare** – orice zi cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și a zilelor de sărbătoare nelucrătoare.
31. **Zi** – zi calendaristică.

3. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

- 3.1 Fiecare dintre Părți, pe propria răspundere, declară și confirmă celeilalte Părți că:
 - a. Ea posedă împuterniciri să încheie și să îndeplinească acest Contract (Extrasul Cumpărătorului din Registrul de stat al persoanelor juridice se anexează). (Anexa Nr.1)
 - b. Ea nu cunoaște careva fapte materiale sau de altă natură, ce pot duce la nerespectarea de către Parte a obligațiilor corespunzătoare acestui Contract.
 - c. Documentele, care se prezintă celeilalte Părți, sunt veridice.
 - d. Semnarea acestui Contract nu contravine altui Contract sau acord, una dintre părțile căruia este Parte.
 - e. Semnarea și executarea acestui Contract nu contravine legislației în vigoare.
- 3.2 Cumpărătorul declară că:
 - a. Este disponibil să procure produsele cu sau fără servicii aferente contra plată.
 - b. Cunoaște destinația și modul de utilizare, regulile de transportare, manipulare, depozitare și montare a produselor Vânzătorului.
 - c. Proveniența surselor financiare utilizate pentru procurarea produselor este absolut legală.
 - d. Nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea unei terțe persoane pentru încheierea Contractului.
 - e. Își desfășoară activitatea în strictă corespundere cu cadrul legal aferent combaterii spălării banilor și finanțării terorismului.
 - f. Negocierile finalizate în urma înaintării cererii de ofertă (Anexa Nr.2) s-au desfășurat cu bună credință.
 - g. A făcut cunoștință cu condițiile Contractului, le-a înțeles pe deplin și le acceptă fără nici o rezervă.
 - h. Cunoaște că falsul în declarații se pedepsește conform legii.

Dacă Cumpărătorul solicită plata în rate, atunci declară suplimentar următoarele:

 - Rapoartele financiare prezentate Vânzătorului reflectă în mod veridic și corect condiția și performanțele financiare ale Cumpărătorului și au fost întocmite în conformitate cu legislația aplicabilă.
 - Deține un titlu valabil și eficient asupra oricărui activ reflectat în bilanțul contabil prezentat Vânzătorului.
 - Nu se află în nici un caz de culpă în Contractele și acordurile la care este parte.
 - Orice acte prezentate Vânzătorului de către Cumpărător sunt reale, corecte și complete și nu există careva temeieri sau circumstanțe pentru care acestea sunt sau ar deveni nule, anulabile sau ineficiente.

- 3.3 Părțile garantează:
- a. Că nu vor întreprinde acțiuni care ar putea duce la încălcarea drepturilor celeilalte Părți.
 - b. Înlăturarea obstacolelor și a dificultăților, ce ar putea duce la nerespectarea acestui Contract.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 4.1 În temeiul prezentului Contract, Vanzătorul vinde, iar Cumpărătorul cumpără produsele specificate în Anexa Nr.3, care este parte integrantă a prezentului Contract, cu sau fără servicii aferente livrării.
- 4.2 Prezentul Contract se încheie întru furnizarea produselor și serviciilor pentru construcția:

R. Moldova, rn. Ocnita, or. Otaci, str.V. Voitovici 21
denumirea obiectului,

nr. contractului de antrepriză

(Se completează în cazul livrărilor scutite de TVA cu drept de deducere)

- 4.3 Valoarea totală a prezentului Contract constituie
1953204.00 lei.(Unu milion noua sute cincizeci si trei mii doua sute si patru lei 00 bani)

5. CONDIȚII DE LIVRARE

- 5.1 În cazul în care achitarea și livrarea produselor se efectuează pe parcursul derulării Contractului, termenele de livrare stipulate în Anexa Nr.4 sunt orientative și vor fi concretizate de Părți la parvenirea fiecărei cereri de ofertă din partea Cumpărătorului.
- 5.2 Produsele se solicită conform cererii de ofertă.
- 5.3 Cererea de ofertă va fi întocmită de către Cumpărător, cu suportul Vanzătorului, și transmisă Vanzătorului exclusiv în formă scrisă.
- 5.4 Formularul cererii de ofertă este pus de Vanzător la dispoziția Cumpărătorului prin e-mail sau poate fi descărcată de Cumpărător de pe pagina web a Vanzătorului (www.fec.md).
- 5.5 În baza cererii de ofertă Vanzătorul emite factura proformă (Anexa Nr.5) și o transmite Cumpărătorului.
- 5.6 Emiterea facturii proforme înseamnă acceptarea de către Vanzător a cererii de ofertă întocmită de către Cumpărător.
- 5.7 Neemiterea facturii proforme de către Vanzător înseamnă neacceptarea cererii de ofertă întocmită de Cumpărător, fapt despre care Cumpărătorul urmează a fi informat despre motivul neemiterii.
- 5.8 Factura proformă transmisă Cumpărătorului nu va da naștere nici unei obligații din partea Vanzătorului decât după acceptarea acesteia.
- 5.9 Prin achitarea avansului prevăzut în factura proformă în termenul stabilit, Cumpărătorul își exprimă acordul cu privire la preț și termenele de livrare a produselor. Neachitarea de către Cumpărător a avansului din factura proformă în termenul stabilit are drept consecință anularea acesteia de către Vanzător fără nici un preaviz.
- 5.10 Cumpărătorul trebuie să se asigure că produsele solicitate nu încalcă drepturile de proprietate intelectuală a unei terțe părți. În cazul în care aceste drepturi s-au încălcat și autorul proprietății intelectuale înaintează pretenții întemeiate de recuperare a prejudiciului provocat, Cumpărătorul va achita despăgubirile cauzate din cont propriu.
- 5.11 Vanzătorul își rezervă dreptul de a modifica amestecul de materiale în produse, fapt care poate modifica culoarea, textura ș.a.m.d., păstrând corespunderea acestora cerințelor tehnice în vigoare.
- 5.12 Dacă în documentația de proiect prezentată Vanzătorului sunt incluse materiale care nu se mai produc sau nu există pe piață, Cumpărătorul își exprimă acordul scris la înlocuirea lor cu alte materiale similare, care nu afectează capacitatea portantă și alte cerințe prevăzute în documentația de proiect față de produs.
- 5.12.1 Cimentul Rezistent la sulfati va fi livrat de catre Cumpărător cu prețul de 2500 lei/tonă (Două mii cinci sute lei), cimentul rezistent la sulfati va fi însoțit de Certificat de conformitate.
- Vânzătorul nu poartă raspunderea referitor la calitatea și cerințele față de cimentul rezistent la sulfati.
- 5.13 Pentru orice testare a produselor, cerută de Cumpărător, cheltuielile vor fi suportate de Cumpărător.
- 5.14 Timpul de încărcare a produselor este între orele 7:30 și 15:30, de luni până vineri.

- 5.15 Cumpărătorul este obligat să solicite livrarea sau să ridice cu mijloacele proprii produsele solicitate, conform termenilor de livrare indicate în factura proformă.
- 5.16 Livrarea se face în baza facturii emise, care va conține, în afara altor mențiuni cerute de lege, codurile produselor, după caz, data scadenței plăților și altele.
- 5.17 Primirea produselor se face la una din locațiile alese de Cumpărător:
- la depozitul Vanzătorului;
 - la locul indicat de Cumpărător.
- 5.18 Persoanele responsabile din partea Cumpărătorului pentru executarea Contractului, primirea produselor și întocmirea actelor de verificare reciprocă sunt indicate în Anexa Nr.6.
- 5.19 Livrarea și primirea produselor se efectuează prin intermediul reprezentantului legal al Cumpărătorului, în baza delegației prezentate de Cumpărător. Cumpărătorul va transmite delegația Vanzătorului până la data livrării. În cazul în care reprezentantul legal al Cumpărătorului nu dispune de delegație pentru a primi produsele, pe facturile eliberate de Vanzător, el va aplica semnătura și ștampila. Prin semnarea facturii, Cumpărătorul confirmă că a verificat cantitatea, calitatea produselor și integritatea ambalajelor. Toate riscurile asupra cantității și calității produselor livrate trec de la Vanzător la Cumpărător în momentul semnării facturii.
- 5.20 Produsele expediate cu mijloacele de transport rutier vor fi însoțite pe durata transportării de factură.
- 5.21 Unitățile de transport vor fi încărcate de Vanzător cu produse astfel, încât să nu depășească masa totală, masa pe axă și dimensiunile maxime admise prevăzute de legislația în vigoare.
- 5.22 Data livrării produselor se va considera data indicată în factură.
- 5.23 În cazul în care transportul, la solicitarea Cumpărătorului, cade în sarcina Vanzătorului, Cumpărătorul va asigura următoarele:
- va prezenta Vanzătorului schema căilor de acces, documentele ce confirmă coordonarea necesară cu organele respective, în cazurile în care transportarea trebuie efectuată pe sectoare unde deplasarea autovehiculelor este interzisă sau limitată (prezența semnelor de circulație interzisă, vecinătatea caselor de locuit, transportarea pe teritoriile aflate în proprietatea privată a unei terțe părți etc.);
 - va asigura drumurile și locurile de descărcare de pe șantier, acestea fiind într-o stare corespunzătoare și fără pericole;
 - va efectua spălarea roților transportului la ieșirea de la șantier, iar în caz contrar, toate consecințele vor fi suportate de către Cumpărător;
 - va pune la dispoziție un teren cu grund dens;
 - va strămuta sau va deconecta liniile sub tensiune electrică aflate în zona descărcării produselor, care creează condiții nefavorabile pentru manipularea mecanismelor;
 - va indica în documentele de însoțire ora sosirii transportului la destinație și ora plecării;
 - va achita orele de staționare, în cazul în care staționarea transportului și mecanismelor are loc din vina Cumpărătorului;
 - va asigura condiții de descărcare a produselor livrate cu transportul asigurat de Vanzător îndată ce transportul va ajunge la locul de destinație;
 - va asigura iluminarea terenului de lucru pe timp de noapte;
 - va restitui cheltuielile pentru reparația și restaurarea unităților de transport și a utilajelor deteriorate sau care și-au schimbat aspectul fizic și capacitățile de lucru, dacă au intervenit în urma nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract.
- 5.24 În cazul asigurării transportării de către Cumpărător, el este responsabil ca:
- să dețină autorizații speciale de transport pentru transportările agabaritice, în caz contrar camionul nu va fi încărcat;
 - unitatea auto să fie curățată și eliberată din timp de alte obiecte, asigurând prin aceasta, excluderea de amestec al produselor și mărfurilor Vanzătorului cu altele;
 - să respecte Regulile de securitate și sănătate în muncă, de securitate antiincendiară și industrială și protecția mediului pe teritoriul Vanzătorului (Anexa Nr.7);
 - să instruiască persoanele, care participă la primirea și transportarea produselor de la depozitul Vanzătorului;
 - să dispună de dispozitive de ancorare verificate, în caz contrar, unitatea de transport nu va fi încărcată;
 - produsele să fie bine ancorate pe platforma camionului;

- unitățile de transport să corespundă cerințelor pentru transportarea produselor SA „FEC”, în caz contrar, intrarea unităților de transport pe teritoriul SA „FEC” va fi interzisă.
- 5.25 În caz de regim „cod roșu” de temperatură în atmosferă, circulația unităților de transport se va organiza de către Vânzător în conformitate cu cerințele legislației în vigoare.
- 5.26 Vânzătorul va avea dreptul de a sista livrarea, fără a datora Cumpărătorului penalități și nici un fel de alte despăgubiri, în cazul încălcării prezentului Contract de către Cumpărător, informând Cumpărătorul privind motivele sistării.
- 5.27 În cazul în care la primirea produselor, la locul indicat de Cumpărător, transportate cu unitățile de transport ale Vânzătorului, se depistează nereguli cantitative sau calitative, Cumpărătorul anunță Vânzătorul, preia produsele, asigură păstrarea lor în condiții corespunzătoare și întocmește un act constatator în prezența șoferului.
- În Actul de constatare se vor menționa obligatoriu:
- denumirea Cumpărătorului conform documentelor de constituire, codul fiscal, adresa juridică, locul de descărcare a produselor;
 - data întocmirii și numărul Actului, timpul începerii și încheierii recepționării produselor;
 - numele și prenumele persoanelor care au participat la recepționarea produselor și la întocmirea actului, locul lor de muncă, funcțiile deținute;
 - denumirea și adresa Vânzătorului;
 - numărul și data eliberării facturii;
 - unitatea de transport, marca și numărul de înmatriculare, denumirea transportatorului, codul fiscal, numele și prenumele șoferului;
 - cantitatea exactă a produselor care lipsesc și valoarea lor;
 - defectele și modul în care au fost apreciate acestea în cazul depistării lor.
- 5.28 Actele de constatare se întocmesc pe loc în strictă conformitate cu prevederile legale, în 3 exemplare, dintre care unul pentru Vânzător, unul pentru transportator și unul pentru Cumpărător.
- 5.29 După întocmirea actului de constatare, Cumpărătorul, în timp de 48 de ore, notifică în scris Vânzătorul și anexează:
- actul de constatare,
 - copia facturii
 - cererea Cumpărătorului de soluționare a neregulilor.
- 5.30 Vânzătorul va notifica Cumpărătorul în scris în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la primirea notificării despre modul de soluționare a neregulilor menționate de Cumpărător.
- 5.31 În cazul în care în rezultatul examinării notificării, Părțile nu ajung la un acord, se apelează la serviciile experților independenți pentru a stabili cauza apariției neregulilor.
- 5.32 Cheltuielile privind efectuarea expertizei independente se avansează de Partea care o solicită și se suportă de către:
- Vânzător – în cazul în care se confirmă neregulile apărute din vina Vânzătorului;
 - Cumpărător – în cazul în care neregulile nu se confirmă sau au apărut din vina Cumpărătorului.
- 5.33 În cazul în care nicio notificare nu a fost înaintată Vânzătorului în termen de 48 ore de la recepționarea produselor, se va considera că produsele au fost acceptate de către Cumpărător fără obiecții.
- 5.34 Produsele livrate și acceptate de către Cumpărător nu pot fi returnate.
- 5.35 Părțile convin că, în cazul în care îndeplinirea solicitării Cumpărătorului pentru produsele specifice, necesită ajustarea, fabricarea sau procurarea tiparelor, întârzierea fabricării și livrării produselor nu se va considera o încălcare substanțială a Contractului.

6. CONDITII DE LIVRARE SUPLIMENTARE

- 6.1 Produsele ambalate se vor livra pe paleți. Cumpărătorul este obligat să achite contravaloarea paleților.
- 6.2 Evidența paleților care vor fi livrați cu produsele se va efectua după cum urmează:
- Predarea și primirea calitativă și cantitativă a paleților se efectuează la depozitul Vânzătorului sau la locul indicat de Cumpărător.
 - Returnarea de către Cumpărător a paleților se va efectua în baza facturii completate de către Cumpărător în 3 exemplare (1 pentru Cumpărător și 2 pentru Vânzător) și în baza Actului de predare-primire;

- Cumpărătorul va preda Vânzătorului paleții care corespund următoarelor criterii: paleții trebuie să fie în stare bună, să fie uscați, să nu aibă elemente lipsă;
 - În cazul în care paleții sunt returnați prin intermediul transportului contractat de Vânzător, Cumpărătorul va însoți paleții cu 3 exemplare de facturi și cu 2 exemplare de Acte de primire-predare a paleților. Refuzul motivat de recepționare va fi trecut în actul de primire-predare a paleților;
 - În cazul în care Cumpărătorul va preda un număr mai mare de paleți, Vânzătorul va refuza cantitatea în surplus;
 - În scopul recuperării contravalorii paleților restituiți, Vânzătorul va emite o factură separată, unde va înscrice pe un rând separat cu minus cantitatea de paleți returnați conform Actului de primire-predare a paleților.
- 6.3 Cumpărătorul amplasează paleții în transport în așa mod, încât să se asigure transportarea acestora fără pericol și anume: să amenajeze paleții în coloane ordonate cu un număr egal de paleți în așa fel, încât dinții stivuitorului să-i poată cu ușurință manipula, să-i așeze egal de-a lungul transportului și să-i fixeze prin legare, pentru evitarea accidentelor pe durata procesului de transportare.
În cazul în care la descărcare, paleții nu sunt aranjați conform ordinii menționate mai sus, Vânzătorul poate refuza recepția acestora.
- 6.4 Paletul este un tip de ambalaj returnabil, de folosință multiplă și urmează a fi returnat de Cumpărător către Vânzător nu mai târziu de 15 (cincisprezece) zile calendaristice din ziua livrării.

7. CALITATEA PRODUSELOR

- 7.1 Calitatea produselor livrate corespunde cerințelor documentației tehnice în vigoare.
- 7.2 Produsele sunt însoțite după caz cu:
- Declarația de performanță
 - sau
 - Certificatul de conformitate.

8. PREȚUL PRODUSELOR

- 8.1 În cazul achitării produselor pe parcursul derulării Contractului, prețurile produselor indicate în Anexa Nr.2 sunt orientative și vor fi ajustate de Părți, conform prevederilor prezentului Contract. În prețul produselor nu va fi inclus prețul paleților și al serviciilor de transport, care va fi facturat separat. Prețul serviciilor de transport se va stabili de Părți la fiecare livrare în dependență de cantitatea produselor transportate și punctul de descărcare.
- 8.2 Plata produselor se va efectua conform prețurilor convenite de Părți și stipulate în facturile proforme emise de Vânzător.
- 8.3 În cazul în care fabricarea produselor necesită ajustarea, fabricarea sau procurarea tiparelor, prețul ajustării, fabricării sau procurării lor se achită în avans de către Cumpărător conform facturii proforme eliberate de Vânzător.
- 8.4 Toate plățile se vor efectua în lei, prin virament la contul Vânzătorului indicat în factura proformă, în numerar sau cu card bancar.
- 8.5 În cazul în care prețul stipulat în factura proformă este exprimat în valută străină, plata se va efectua în lei prin raportare la cursul valutar stabilit de BNM pentru data plății.
- 8.6 Costurile bancare transfrontaliere, precum și toate comisioanele aplicate de banca acestuia (care efectuează plata), cheltuielile colaterale de transport, taxele vamale și de alt tip, precum și riscurile aferente sunt suportate de Cumpărător.
- 8.7 La achitare, în documentele de plată, la capitolul „destinația plății”, Cumpărătorul obligatoriu face referire la factura proformă emisă și o achită în conformitate cu prevederile capitolului 10 al prezentului Contract.
- 8.8 Achitarea facturii proforme de persoane terțe nu se admite.
- 8.9 Nicio plată efectuată nu va fi considerată primită decât în momentul intrării ei în contul bancar al Vânzătorului. Dacă data plății coincide cu o zi de odihnă sau zi de sărbătoare nelucrătoare în Republica Moldova, Cumpărătorul va lua toate măsurile necesare pentru ca plata să fie recepționată de Vânzător în ziua lucrătoare, care precedă respectiva zi de sâmbătă, duminică sau zi de sărbătoare.

- 8.10 Pentru solicitările urgente, livrările în zile de odihnă/ sărbătoare/ nelucrătoare, pe timp de noapte sau în afara orelor de program se achită plată suplimentară.
- 8.11 Copiile documentelor contractuale solicitate de Cumpărător, se eliberează de către Vânzător contra plată.
- 8.12 Cumpărătorul se obligă să verifice, să semneze și să ștampileze actele de verificare a decontărilor reciproce, emise de Vânzător și să transmită un exemplar Vânzătorului, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data emiterii.
- 8.13 În perioada acțiunii prezentului Contract se stabilește următoarea succesiune a plăților: în primul rând – penalitatea pentru neachitarea la timp a plăților scadente, în al doilea rând – dobânda de întârziere, în al treilea rând – achitarea pentru alte prevederi ale prezentului Contract și în ultimul rând achitarea plăților scadente pentru produse, indiferent de destinația plății indicată de Cumpărător în documentul de plată.
- 8.14 Plata pentru custodia produselor se achită de Cumpărător conform facturii proforme înaintate de Vânzător.
- 8.15 Plata pentru reamplasarea produselor se achită de către Cumpărător conform facturii proforme emise de Vânzător.
- 8.16 Pe durata valabilității prezentului Contract, Vânzătorul poate în mod unilateral să ofere Cumpărătorului, promoții, reduceri, etc., ținând cont de performanțele sale financiare și/sau situația de pe piață.

9. AJUSTAREA PREȚURILOR

- 9.1 Părțile convin că Vânzătorul, pe parcursul derulării Contractului, este în drept de a cere ajustarea prețului, doar în cazurile apariției circumstanțelor care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului, cum ar fi evoluția semnificativă a structurii costurilor Vânzătorului, provocată de creșterea ratei inflației, de schimbările de ordin legislativ, creșterea prețurilor materiei prime, salariului minim, prețurilor combustibilului și energiei electrice, precum și oricăror altor schimbări excepționale a împrejurărilor.
- 9.2 În cazul apariției circumstanțelor, care nu au putut fi prevăzute de Părți la data încheierii Contractului, Vânzătorul va informa în scris despre necesitatea ajustării prețurilor în urma apariției acestor circumstanțe, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și va elibera factura proformă pentru solicitările parvenite de la Cumpărător doar după ajustarea prețurilor. Livrarea produselor va fi reluată după semnarea de către Părți a unui acord adițional prin care se confirmă ajustarea prețurilor.

10. CONDITIILE DE ACHITARE A PREȚULUI

- 10.1 Părțile au convenit asupra următoarelor modalități de achitare de către Cumpărător a produselor contractate:
- **Achitarea în avans se efectuează în proporție de 100 %**
- 10.2 Vânzătorul poate oferi plata în rate doar în cazul prezentării de către Cumpărător a următoarelor documente:
- Informația privind starea financiară la încheierea Contractului (bilanțul contabil, situația de profit și pierderi) semnată de administratorul și contabilul societății și ștampilată.
 - Periodic, la cererea Vânzătorului, pe durata derulării Contractului, informația privind starea financiară (bilanțul contabil, situația de profit și pierderi), semnată de administratorul și contabilul societății și ștampilată.
 - Garanție bancară sau
 - Contract de fidejusiune cu administratorul sau cu asociații societății.
- 10.3 Cumpărătorul prezintă Vânzătorului garanțiile pentru plata în rate și le menține valabile pe toată perioada acțiunii Contractului. Dacă garanțiile oferite specifică un termen de valabilitate și acestea expiră înaintea finalizării duratei Contractului, Cumpărătorul are obligația să prelungească garanțiile din timp și să le prezinte Vânzătorului cu 30 (treizeci) de zile maximum înaintea expirării acestora. Nerespectarea obligației de reînnoire a garanției îi oferă Vânzătorului dreptul de a aplica garanția spre executare.
- 10.4 În cazul în care Cumpărătorul nu îndeplinește obligațiunile contractuale, Vânzătorul este în drept să aplice garanția pentru achitarea datoriei formate de Cumpărător, cu înștiințarea prealabilă a acestuia.
- 10.5 În cazul încetării sau rezilierii Contractului, cu excepția situației când Cumpărătorul nu și-a executat obligațiunile de plată, Vânzătorul se obligă să returneze garanția Cumpărătorului la data achitării de către Cumpărător a tuturor sumelor datorate Vânzătorului.

- 10.6 Vanzatorul va avea dreptul de a sista livrarea si nu va purta nicio raspunde de oricare pierderi suferite de Cumparator sau de terțe părți, inclusiv plata penalităților sau a despăgubirilor, dacă:
- Există indicii de deteriorare a capacității de plată a Cumparatorului, *sau*
 - Cumparatorul devine insolubil sau i s-a inițiat procedura de insolabilitate (faliment) sau procedura de lichidare, *sau*
 - Cumparatorul nu prezintă informații privind starea sa financiară la cererea Vanzatorului, *sau*
 - Informațiile și/sau garanțiile oferite de Cumparator se dovedesc a fi false sau incorecte, *sau*
 - Nu prezintă garanțiile valabile sau nu prelungește valabilitatea acestora, *sau*
 - Nu achită plățile la termene stabilite în factura proformă.
- 10.7 Gradul de îndatorare a Cumparatorului față de Vanzator nu poate depăși suma de 0 lei.

11. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

- 11.1 Să instruiască personalul Cumparatorului în privința securității și sănătății în muncă, securității antiincendiară și industriale și protecției mediului pe teritoriul Vanzatorului.
- 11.2 Să emită facturi proforme pentru produsele stipulate în prezentul Contract în conformitate cu cererile de ofertă primite.
- 11.3 Să emită facturi proforme suplimentare pentru cazurile stipulate în prezentul Contract.
- 11.4 Să emită facturi pentru produsele livrate.
- 11.5 Să informeze Cumparatorul despre termenele de plată.
- 11.6 Să confirme Cumparatorului intrarea plăților în cont.
- 11.7 Să efectueze încărcarea produselor solicitate de Cumparator.
- 11.8 Să prezinte Cumparatorului acte de verificare a decontărilor reciproce la solicitarea acestuia.
- 11.9 Să substituie produsele cu defecte sau să înlăture defectele.
- 11.10 Să informeze Cumparatorul în termen de 3 (trei) zile, despre modificarea denumirii societății, a adresei juridice, a numărului de telefon sau e-mail, despre reorganizarea sau lichidarea societății.
- 11.11 Să elibereze Cumparatorului după caz declarații de performanță sau certificate de conformitate.
- 11.12 Să execute alte obligații ce rezultă din condițiile prezentului Contract, din legislația aplicabilă prezentului Contract sau din natura relațiilor contractuale stabilite dintre Părți.

12. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

- 12.1 Să achite prețul produselor stipulate în facturile proforme emise de Vanzator.
- 12.2 Să prezinte documente confirmative în cazul când beneficiază de livrări scutite de TVA cu drept de deducere și să nu utilizeze produsele și serviciile achiziționate în alte scopuri și destinație decât cele prevăzute de documentele prezentate.
- 12.3 Să asigure primirea, descărcarea produselor și prezența persoanei împuternicite de a efectua primirea produselor în cazul când livrarea se face la locul indicat de Cumparator.
- 12.4 La primire să verifice produsele cantitativ și calitativ și să semneze facturile emise de Vanzator.
- 12.5 Să verifice, să semneze și să ștampileze actele de verificare, emise de Vanzator, și să transmită un exemplar Vanzatorului, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data emiterii.
- 12.6 Să informeze persoanele care participă la primirea și transportarea produselor de la depozitul Vanzatorului cu privire la Regulile de securitate și sănătate în muncă, de securitate antiincendiară și industrială și protecția mediului pe teritoriul Vanzatorului.
- 12.7 Să anunțe Vanzatorul în aceeași zi despre rezilierea Contractului de executare a lucrărilor, în baza cărui a beneficiat de livrări scutite de TVA cu drept de deducere, (în cazul în care asemenea contract există) să achite produsele fabricate în cazul plăților în rate și să accepte livrarea produselor cu TVA.
- 12.8 Să achite toate prejudiciile cauzate Vanzatorului, dacă nu prezintă documentele confirmative, în cazul când beneficiază de livrări scutite de TVA cu drept de deducere și nu anunță Vanzatorul în aceeași zi despre rezilierea contractului de executare a lucrărilor, în baza cărui a beneficiat de livrări scutite de TVA cu drept de deducere.
- 12.9 În cazul neridicării produselor în termenele prevăzute de documentația contractuală, Cumparatorul se obligă să se prezinte la depozitul Vanzatorului în termen de 3 (trei) zile din data prevăzută pentru livrare, să verifice integritatea ambalajelor și a produselor, să efectueze recepția cantitativ-calitativă, să le achite dacă ele au fost fabricate cu plata în rate, să le transmită Vanzatorului în custodie cu întocmirea și semnarea

documentelor respective (contract de custodie, facturi, acte de transmitere) și să achite plata pentru custodie și relocare.

- 12.10 Să achite facturile proforme suplimentare pentru custodie și relocare emise de Vânzător în termenele stipulate în facturile proforme.
- 12.11 În cazul în care Cumpărătorul procură produse pentru a le introduce în zona economică liberă, el se obligă să prezinte Vânzătorului în termen de 3 (trei) zile copia declarației vamale în care la compartimentul „Expeditor” se va indica denumirea Vânzătorului.
- 12.12 În cazul modificării denumirii societății, asociaților societății, administratorului, adresei juridice, numărului de telefon sau e-mail, reorganizarea sau lichidarea societății, codului fiscal, IBAN, codului TVA să informeze Vânzătorul în termen de 3 (trei) zile de la operarea modificării.
- 12.13 Să informeze imediat Vânzătorul privind schimbarea persoanelor responsabile din partea Cumpărătorului trecute în Anexa Nr.6 la prezentul Contract.
- 12.14 În cazul livrărilor scutite de TVA cu drept de deducere și livrărilor în zona economică liberă, Cumpărătorul, la cererea Vânzătorului, va prezenta documentele prevăzute de legislație pentru asemenea livrări.
- 12.15 Să execute alte obligații ce rezultă din condițiile prezentului Contract, din legislația aplicabilă prezentului Contract sau din natura relațiilor contractuale stabilite dintre Părți.
- 12.16 Cimentul Rezistent la sulfati va fi livrat de către Cumpărător cu prețul de 2500 lei/tonă (Două mii cinci sute lei), cimentul rezistent la sulfați va fi însoțit de Certificat de conformitate.

Vânzătorul nu poartă răspunderea referitor la calitatea și cerințele față de cimentul rezistent la sulfați.

13. PENALITĂȚI

- 13.1 Vânzătorul și Cumpărătorul au convenit asupra unei penalități contractuale în mărime de 0,1% din prețul neachitat al produselor pentru fiecare zi calendaristică de întârziere a plății prețului exigibil al produselor de către Cumpărător. Vânzătorul va decide de unul singur privind încasarea, fie a dobânzii de întârziere, fie a penalității.
- 13.2 Vânzătorul și Cumpărătorul au convenit asupra dreptului Vânzătorului la o compensare a tuturor costurilor asociate recuperării plăților întârziate admise de Cumpărător.
- 13.3 În cazul în care Vânzătorul întârzie livrarea produselor, Cumpărătorul va avea dreptul la o penalitate contractuală de 0,1% din prețul produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere.
- 13.4 Părțile convin că în cazul punctelor 13.2 și 13.3 valoarea totală a penalităților sau dobânzilor datorate nu poate depăși 15 (cincisprezece) %.

14. CESIUNEA

- 14.1 Cumpărătorul nu poate cesiona sau transmite în alt mod, total sau parțial, obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Vânzătorului.
- 14.2 Cesiunea/transmiterea efectuată cu acordul Vânzătorului nu va exonera Cumpărătorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate până la realizarea cesiunii/transmiterii.
- 14.3 Vânzătorul poate cesiona toate drepturile și beneficiile sale.
- 14.4 Vânzătorul va înștiința Cumpărătorul despre o astfel de cesiune fără a avea nevoie de acordul acestuia.

15. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 15.1 Vânzătorul nu poartă răspundere pentru încălcarea termenelor de producere și/sau livrare a produselor solicitate, în cazul neachitării de către Cumpărător a facturii proforme în termenele stipulate în ea.
- 15.2 Vânzătorul nu poartă răspundere pentru defectele produselor și pierderea acestora în cazul în care produsele nu sunt utilizate conform destinației și/sau nu au fost respectate regulile de transportare, manipulare, depozitare și montare care sunt plasate pe pagina web a Vânzătorului (www.fec.md).
- 15.3 Vânzătorul poartă răspundere pentru daune doar în limita produselor facturate.
- 15.4 Vânzătorul nu va purta răspundere pentru prejudiciul cauzat Cumpărătorului sau terțelor persoane, ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract.

- 15.5 Cumpărătorul va fi răspunzător pentru orice costuri suplimentare directe sau indirecte în cazul în care costurile suplimentare au apărut în urma nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract sau informațiile prezentate se dovedesc a fi false sau incorecte.
- 15.6 În cazul în care Cumpărătorul va utiliza produsele achiziționate scutite de TVA cu drept de deducere în alte scopuri și destinație decât cele stipulate în documentele prezentate, Cumpărătorul va achita toate prejudiciile cauzate Vânzătorului.
- 15.7 Dacă Cumpărătorul nu anunță Vânzătorul în aceeași zi despre rezilierea Contractului de executare a lucrărilor, în baza cărui a beneficiat de livrări scutite de TVA cu drept de deducere (în cazul în care există un asemenea contract), el va achita toate prejudiciile cauzate Vânzătorului.
- 15.8 Cumpărătorul va purta răspundere pentru consecințele financiare suportate de Vânzător, în cazul în care va prezenta date inexacte (denumirea/numele, adresa, codul fiscal, IBAN, cod TVA) și/sau nu va indica corect punctul de descărcare.
- 15.9 În cazul în care Cumpărătorul nu ridică produsele în termenele prevăzute de documentele contractuale și nu se prezintă în termen de 3 (trei) zile din data prevăzută livrării, Vânzătorul este în drept să relocheze produsele Cumpărătorului la alt loc de depozitare, inclusiv la o persoană terță. În acest caz toate cheltuielile de relocare, depozitare, ridicare de la persoana terță etc. cad în sarcina Cumpărătorului.

16. ÎNCETAREA SI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 16.1 Prezentul Contract poate înceta prin:
- Ajungerea la termen (expirare)
 - Realizarea deplină a obiectului
 - Rezoluțiune
 - Decesul persoanei fizice sau lichidarea persoanei juridice, în cazul în care nu se operează succesiunea în drepturi și obligații
 - Alte cazuri prevăzute de legislația în vigoare
- 16.2 Rezoluțiunea relațiilor contractuale se poate face numai cu acordul ambelor Părți, în scris, cu un preaviz de 10 (zece) zile și cu îndeplinirea obligațiilor ce îi revin fiecărei Părți până la data rezoluțiunii. La data depunerii cererii de rezoluțiune, Părțile întocmesc un Act de verificări reciproce despre executarea condițiilor contractuale până la această dată.
- 16.3 Din motive întemeiate, Părțile pot cere rezoluțiunea relațiilor contractuale fără respectarea termenului de preaviz. Motiv întemeiat există atunci când luându-se în considerație toate împrejurările și interesele Părților, nu se poate pretinde nici uneia dintre acestea continuarea raporturilor contractuale.
- 16.4 Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de Vânzător în cazul în care există o neexecutare esențială a prevederilor contractuale din partea Cumpărătorului, o întârziere de plată mai mult de 30 (treizeci) de zile, în cazul în care Cumpărătorul devine insolubil, încetează activitatea, este în proces de reorganizare ori lichidare, a oferit o informație falsă sau incompletă la data încheierii Contractului sau dacă acesta nu a informat la timp despre modificările survenite ulterior.
- 16.5 Cumpărătorul își exprimă expres acceptul de rezoluțiune unilaterală al acestui Contract la inițiativa Vânzătorului, în cazul în care Cumpărătorul încalcă esențial prevederile prezentului Contract.
- 16.6 Rezoluțiunea parțială a relațiilor contractuale privind livrarea unor produse nu duce la rezoluțiunea integrală a Contractului.

17. PROMOVAREA PRODUSELOR

- 17.1 Dacă Cumpărătorul dorește să folosească Logotipul S.A. „Fabrica Elemente de Construcții”, este necesar să obțină acceptul de la Vânzător, iar în caz de nerespectare, Cumpărătorul poate fi obligat la plata de daune – interese, stabilite de către Vânzător.

18. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 18.1 Prevederile prezentelor Condiții generale de contractare se reglementează și urmează a fi interpretate conform legislației Republicii Moldova.
- 18.2 Relațiile dintre Părți nestipulate expres în acest Contract se reglementează de legislația Republicii Moldova în vigoare.

- 18.3 Toate litigiile și divergențele dintre Părți vizavi de interpretarea și aplicarea prevederilor prezentului Contract, precum și alte litigii, sunt conciliate prin negocieri amiabile.
- 18.4 În cazul în care litigiul dintre Părți nu poate fi soluționat prin negocieri în decurs de 10 (zece) zile din data inițierii procedurii de conciliere, *el va fi supus soluționării de instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova (se utilizează în cazul cumpărătorului persoană fizică) SAU el va fi supus soluționării prin procedura de arbitraj așa cum este descris în cele ce urmează.*
- 18.5 Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea sau nulitatea lui, se va soluționa prin Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de la Camera de Comerț și Industrie a Moldovei, în conformitate cu regulile sale de procedură arbitrală.
- 18.6 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau, în lipsa acestui acord, de președintele Curții de Arbitraj.
- 18.7 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.
- 18.8 Procedura arbitrală se va desfășura la sediul instanței arbitrale.
- 18.9 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba română.
- 18.10 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat. *(se utilizează în cazul cumpărătorului persoană juridică)*
- 18.11 Limba care guvernează relațiile contractuale între Vanzător și Cumpărător este limba română.

19. INTRAREA ÎN VIGOARE. TERMENUL DE VALABILITATE

- 19.1 Acest Contract intră în vigoare din data semnării lui de către Părți și este valabil până la data de 31 decembrie 2025. Ajungerea la termen a prezentului Contract nu exonerează Părțile de la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale asumate în perioada valabilității Contractului.

20. AVIZE ȘI NOTIFICĂRI

- 20.1 Orice aviz sau altă corespondență, conform acestui Contract, se realizează în formă scrisă în limba română și se expediază la adresele Vanzătorului și Cumpărătorului. Aceste avize sau altă corespondență vor fi considerate realizate atunci când vor fi distribuite direct sau prin poșta recomandată la adresa indicată în Contract. Părțile acceptă schimbul de informații, notificări și avize prin comunicare electronică (e-mail) cu condiția că adresele electronice sânt prevăzute expres în prezentul Contract.
- 20.2 Părțile se obligă să asigure recepționarea corespondenței la adresele stipulate în Contract. În cazul în care la adresa indicată în Contract nu va fi posibilă înmânarea corespondenței confirmată de oficiul poștal, aceasta se va considera recepționată în termen de 15 zile din ziua expedierii.
- 20.3 Corespondența electronică (e-mail) se va considera recepționată în termen de 24 (douăzeci și patru) de ore din momentul transmiterii în zilele de lucru.
- 20.4 Fiecare din Părți are dreptul periodic, prin aviz scris, transmis celeilalte Părți, să-și treacă adresa la o altă adresă fizică sau/și număr de telefon sau/și adresa de e-mail.
- 20.5 Notificările verbale nu se iau în considerație de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute de prezentul Contract.
- 20.6 Orice corespondență făcută va conține referințe la numărul Contractului și va menționa clar numele expeditorului și al destinatarului.

21. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR

- 21.1 Impedimente justificatoare reprezintă acele evenimente sau circumstanțe neașteptate și inevitabile survenite, intervenirea căror nu este dependentă de voința Părților și care direct sau indirect împiedică Partea să execute obligațiile sale conform condițiilor prezentului Contract. Impedimentul justificator include în particular: incendii, inundații, seisme, alte calamități naturale, acțiuni militare, deconectarea energiei electrice, epidemii, greve, acte de sabotaj și terorism, modificări operate în legislație și moratoriul Guvernului etc.
- 21.2 Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea completă sau parțială, sau întârziere în executarea obligațiilor sale conform condițiilor prezentului Contract, dacă o atare neexecutare sau întârziere sunt cauzate ca urmare a intervenirii evenimentului sau circumstanțelor Impedimentului justificator.
- 21.3 Partea care nu este în stare să-și îndeplinească obligațiile conform condițiilor prezentului Contract, în legătură cu intervenirea Impedimentului justificator trebuie în decurs de 5 (cinci) zile să aducă la cunoștința

celeilalte Părți despre apariția acestuia. Neînștiințarea sau notificarea tardivă privează Partea de dreptul de a invoca Impedimentul justificator referitor la faptul neexecutării obligației.

- 21.4 Executarea obligațiilor de către Părți se suspendă pe perioada efectului Impedimentului justificator din data înștiințării Părții respective.

22. INFORMAȚII CONFIDENȚIALE

- 22.1 Documentele contractuale se vor considera drept informație confidențială.
- 22.2 Părțile vor folosi informațiile doar în scopul luării unor decizii cu privire la executarea prezentului Contract, nu le vor utiliza în nici un alt scop. În cazul în care una din Părți nu poate defini dacă o anumită informație este sau nu confidențială, această Parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte Părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți. Fiecare din Părți este obligată de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament. Dacă angajații uneia din Părți nu respectă acest angajament, acest lucru nu exonerează de responsabilitate.
- 22.3 Nu se va considera drept divulgare a informației confidențiale de către Partea contractantă, dacă aceasta a fost prezentată organelor de stat, care au solicitat-o în limitele competențelor sale stabilite de legislație.
- 22.4 Folosirea informațiilor, a documentelor și actelor originale primite de la Vânzător în alte scopuri decât cele care reies din prezentul Contract, se sancționează conform legislației RM.
- 22.5 Cerința de a nu divulga datele confidențiale ale Părților, va fi păstrată de Părți pe parcursul acțiunii relațiilor contractuale, precum și în termen de 3 (trei) ani după încetarea acestora, indiferent de motivele din care a încetat. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă să poarte răspundere în conformitate cu legislația în vigoare.
- 22.6 Părțile se exonerează de răspundere în următoarele situații:
- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de apariția relațiilor contractuale;
 - b) informația a fost primită dintr-o sursă neconfidențială;
 - c) dezvăluirea informației s-a făcut după ce s-a primit acordul scris pentru aceasta;
 - d) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei;
 - e) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

23. RISCURI

- 23.1 Cumpărătorul și Vânzătorul au avut în vedere și și-au asumat, în mod expres, toate riscurile care ar putea determina ca obligația oricăruia să devină excesiv de oneroasă.
- 23.2 Vânzătorul și Cumpărătorul își asumă expres și integral riscul schimbării împrejurărilor, acesta fiind ținut în continuare la executarea întocmai a obligațiunilor asumate, chiar și în ipoteză, ca urmare a unor schimbări de ordin legislativ, a unor schimbări a condițiilor pe piață, a schimbărilor prețurilor la materia primă, a combustibilului, energiei electrice, creșterii salariului minim, precum și a oricăror altor schimbări excepționale a împrejurărilor, care ar genera o executare excesiv de oneroasă a obligațiilor de către Vânzător și Cumpărător.
- 23.3 Prin derogare de la prevederile de mai sus, Părțile își rezervă dreptul ca în anumite cazuri să poată proceda la renegocierea Contractului sau de a modifica unilateral clauzele în cazurile prevăzute expres de prezentul Contract.
- 23.4 Momentul transferării de la Vânzător către Cumpărător a riscului de pieire fortuită, distrugere accidentală, a riscului de deteriorare a produsului va fi întotdeauna momentul în care Vânzătorul predă produsul către Cumpărător în mijlocul de transport la locul convenit de predare a produsului.
- 23.5 Prin semnarea prezentului Contract fiecare dintre Părți își asumă riscul înțelegerii greșite a oricărei clauze a Contractului
- 23.6 Vânzătorul poate să sisteze procesul tehnologic de producere a bunurilor și/sau livrarea bunurilor comandate de Cumpărător fără a datora penalități sau dobânzi de întârziere, în cazul în care apar bănuieli rezonabile/riscuri de producere a prejudiciului de orice natură pentru sine sau pentru Cumpărător. Despre apariția respectivelor bănuieli rezonabile sau riscuri Vânzătorul va informa imediat Cumpărătorul în formă scrisă. În acest caz continuarea procesului tehnologic de producere a bunurilor și/sau livrarea bunurilor comandate de Cumpărător va fi reluată doar după excluderea/înlăturarea bănuielilor rezonabile sau a riscurilor care au servit drept temei pentru sistare.

24. DISPOZIȚII FINALE

- 24.1 Acest Contract substituie toate tratativele, convențiile verbale, protocoale de intenții și alte documente anterioare dintre Părți referitor la obiectul acestui Contract în acea parte în care ele contravin obiectului acestui Contract.
- 24.2 Acest Contract poate fi modificat sau completat numai cu acordul ambelor Părți. Modificările sau completările se perfectează în scris în forma de acord adițional la acest Contract.
- 24.3 Anexele și acordurile adiționale la acest Contract, perfectate în modul convenit, constituie parte integrantă a acestui Contract.
- 24.4 Contractul se va adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.
- 24.5 Titlurile și numerotarea capitolelor din acest Contract se folosesc numai pentru comoditate și nici într-o măsură nu au impact asupra semnificației sau interpretării clauzelor acestui Contract.

La prezentul Contract se anexează:

- Anexa 1: Extrasul Cumpărătorului din Registrul de Stat al persoanelor juridice
- Anexa 2: Cerere de ofertă
- Anexa 3: Prețul produselor și al serviciilor
- Anexa 4: Graficul de livrare
- Anexa 5: Factura proformă
- Anexa 6: Persoane responsabile din partea Cumpărătorului
- Anexa 7: Regulile de securitate și sănătate în muncă, de securitate antiincendiară și industrială și protecția mediului pe teritoriul Vănzătorului
- Anexa 8: Tabelul de divergențe
- Anexa 9: Contract de fidejusiune

25. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Vănzător

Societatea pe acțiuni F.E.C.
MD-2023 mun. Chișinău, str. Uzinelor, 96
IBAN MD54ML000000022510091150
BC «Moldindconbank» SA
fil. Centru, MOLDMD2X309
C/f 1003600005469, cod TVA 0400218
Tel. secție vânzări: 022855844, 022855833
Mob. secție vânzări: _____
Tel. anticamera: 022855838
E-mail: office@fec.md

Cumpărător

B.E.K Trade-In SRL
Adresa juridică: R.Moldova, Otaci, str.V.Voitovici 21
IBAN: MD45AG000000022515584094
Cod banca B.C.'Moldova- Agroindbank''S.A,
BIC. AGRNMN2X805
cod fiscal/ IDNO: 1023600038546
cod TVA: 7200592
Tel. 079170354
E-mail: bektradein@gmail.com



/Umanet Alexandru/

2025

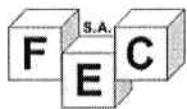


/Roman Țărâlunga/

2025

L.Ș.





Anexa № 1 din 06 mai 2025
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 07-25 din 06 mai 2025

Extrasul Cumpărătorului din Registrul de stat al persoanelor juridice se anexează



CERERE DE OFERTĂ

№ 1 din 06 mai 2025

1. Cumpărătorul **B.E.K Trade-In SRL**, cod fiscal 1023600038546
2. Denumirea șantierului **R. Moldova, rn. Ocnita, or. Otaci, str.V. Voitovici 21**
3. Punctul de descărcare **rn. Ocnita, or. Otaci, str.V. Voitovici 21**, distanța km (într-o direcție) 220 km
4. Persoana responsabilă pentru primirea produselor **Țărâlunga Roman** **bektradein@gmail.com**
(numele, prenumele) (tel./e-mail)
5. Transportarea este asigurată de **B.E.K Trade-In SRL**
(Vânzător, Cumpărător)
6. Descărcarea este asigurată de **B.E.K Trade-In SRL**
(Vânzător, Cumpărător)

Denumirea produselor	U. d. m.	Cantitate a	Termenul de livrare solicitat
TS 40.25-3 [250/30/7,2] tub/teava cu cauciuc	buc	34	
TS 60.25-3 fara cauciuc [250/60/10] tub/teava	buc	47	
CT 15-9* [150/90/9] cu fund radier pentru camine circulare	buc	3	
CT 15-7.5* [150/75/9] inel p/u camin	buc	3	
CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	
CTO 1 [58/7] element de aducere la cota	buc	7	
CT 10-7.5* cu fund (forma) radier p/u camin circular	buc	1	
CT 10-6* [100/60/9] inel p/u camin	buc	1	
CTP 1-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	
CT 10-10* cu fund [100/100/9] radier p/u camin	buc	1	
CT 10-7.5* [100/75/9] inel p/u camin	buc	2	
TS 80-25-3 fara cauciuc [250/80/11,5] tub/teava	buc	171	
IN 8/10 [250/100/13] tub/teava	buc	5	
CT 10-5* [100/50/9] inel p/u camin	buc	7	
CT 15-5* [150/50/9] inel p/u camin	buc	5	

Modalitatea de plată – se bifează una din modalitățile de mai jos:

☐ Avans;

☐ Plata in rate – necesită încheierea unui contract distinct și prezentarea situațiilor financiare ale Cumpărătorului, garanțiilor care vor asigura plata și se oferă la decizia Vânzătorului;

Cumpărător

Persoana responsabilă pentru întocmirea cererii de oferta

Țărâlunga Roman
(numele, prenumele) (semnătura)

06.06.2025
(data)

bektradein@gmail.com
(tel./e-mail)

Vânzător

Golaveneș
S.A.
F.E.C.
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

Cumpărător

B.E.K Trade-In
SRL
IDNO 1023600038546
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ



Anexa № 3 din 06 mai 2025
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 07-25 din 06 mai 2025

PREȚUL PRODUSELOR ȘI A SERVICIILOR

Nr.	Cod	Denumirea produselor	U.m.	Cant.	Preț unitar (lei) inclusiv TVA	"Total cu TVA"	Punct de descărcare
1	18118	TS 40.25-3 [250/30/7,2] tub/teava cu cauciuc	buc	34	3120.00	106080.00	R. Moldova, rn. Ocnița, or. Otaci, str. V. Voitovici 21
2	19587	TS 60.25-3 fara cauciuc [250/60/10] tub/teava	buc	47	5358.00	251826.00	
3	21041	CT 15-9* [150/90/9] cu fund radier pentru camine circulare	buc	3	3498.00	10494.00	
4	16291	CT 15-7.5* [150/75/9] inel p/u camin	buc	3	1398.00	4194.00	
5	278	CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	1740.00	5220.00	
6	15986	CTO 1 [58/7] element de aducere la cota	buc	7	378.00	2646.00	
7	16156	CT 10-7.5* cu fund (forma) radier p/u camin circular	buc	1	1788.00	1788.00	
8	19180	CT 10-6* [100/60/9] inel p/u camin	buc	1	750.00	750.00	
9	271	CTP 1-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	978.00	2934.00	
10	16300	CT 10-10* cu fund [100/100/9] radier p/u camin circular	buc	1	2286.00	2286.00	
11	16236	CT 10-7.5* [100/75/9] inel p/u camin	buc	2	858.00	1716.00	
12	17645	TS 80-25-3 fara cauciuc [250/80/11,5] tub/teava	buc	171	8424.00	1440504.00	
13	21075	IN 8/10 [250/100/13] tub/teava	buc	5	22404.00	112020.00	
14	16188	CT 10-5* [100/50/9] inel p/u camin	buc	7	678.00	4746.00	
15	16192	CT 15-5* [150/50/9] inel p/u camin	buc	5	1200.00	6000.00	
		Total.				1 953 204.00	



Vanzator
Umanet Alexandru/



Cumparator
/ Taralunga Roman



Anexa №4 din 06 mai 2025
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 07-25 din 06 mai 2025

12	17645	TS 80-25-3 fara cauciuc [250/80/11,5] tub/teava	buc	171		100	71												
13	21075	IN 8/10 [250/100/13] tub/teava	buc	5			5												
14	16188	CT 10-5* [100/50/9] inel p/u camin	buc	7			7												
15	16192	CT 15-5* [150/50/9] inel p/u camin	buc	5			5												



Vinzător
F.E.C. / Umanet Alexandru/
L.S.



Cumpărător
B.E.K. / Taralunga Roman
Trade-In /
L.S.



Factura proformă Nr. 663 din 11 Iulie 2025

la cererea de oferta № 1

Vânzător Fabrica Elemente de Constructii SA Chisinau, str.Uzinelor 96 c/f 1003600005469 IBAN MD54ML000000022510091150 BC'Moldindconbank'SA suc..'Centru'Chisin. MOLDMD2X cod TVA 0400218 Tel/fax 855-844,855-833,855-845 E -mail: office@fec.md www.fec.md					Cumpărător B.E.K Trade-In SRL Adresa poștală _____ Adresa juridică <u>Otaci, str.V.Voitovici 21</u> Rechizite bancare <u>MD45AG000000022515584094</u> Cod fiscal <u>1023600038546</u> Cod TVA <u>7200592</u> Tel/Fax _____ E-mail: _____ Persoana de contact, tel _____ Punct de descarcare <u>rn. Ocnita, or. Otaci, str.V. Voitovici 21</u>				
Nr	Cod	Denumirea produselor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar, fără TVA, lei	Suma fără TVA, lei	Preț unitar, cu TVA, lei	Total cu TVA	Termen de livrare acceptat
			Greutate unitate tone	Greutate cantitatea tone					
1	18118	TS 40.25-3 [250/30/7,2] tub/teava cu cauciuc	buc	34	2600.00	88400.00	3120.00	106080.00	..
			0.775	26.350					
2	19587	TS 60.25-3 fara cauciuc [250/60/10] tub/teava	buc	47	4465.00	209855.00	5358.00	251826.00	..
			1.500	70.500					
3	21041	CT 15-9* [150/90/9] cu fund radier pentru camine circulare	buc	3	2915.00	8745.00	3498.00	10494.00	..
			1.637	4.911					
4	16291	CT 15-7.5* [150/75/9] inel p/u camin	buc	3	1165.00	3495.00	1398.00	4194.00	..
			0.850	2.550					
5	278	CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	1450.00	4350.00	1740.00	5220.00	..
			0.685	2.055					
6	15986	CTO 1 [58/7] element de aducere la cota	buc	7	315.00	2205.00	378.00	2646.00	..
			0.050	0.350					
7	16156	CT 10-7.5* cu fund (forma) radier p/u camin circular	buc	1	1490.00	1490.00	1788.00	1788.00	..
			1.380	1.380					
8	19180	CT 10-6* [100/60/9] inel p/u camin	buc	1	625.00	625.00	750.00	750.00	..
			0.460	0.460					
9	271	CTP 1-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	3	815.00	2445.00	978.00	2934.00	..
			0.252	0.756					
10	16300	CT 10-10* cu fund [100/100/9] radier p/u camin circular	buc	1	1905.00	1905.00	2286.00	2286.00	..
			1.025	1.025					
11	16236	CT 10-7.5* [100/75/9] inel p/u camin	buc	2	715.00	1430.00	858.00	1716.00	..
			0.577	1.154					
12	17645	TS 80-25-3 fara cauciuc [250/80/11,5] tub/teava	buc	171	7020.00	1200420.00	8424.00	1440504.00	..
			2.225	380.475					
13	21075	IN 8/10 [250/100/13] tub/teava	buc	5	18670.00	93350.00	22404.00	112020.00	..
			4.000	20.000					
14	16188	CT 10-5* [100/50/9] inel p/u camin	buc	7	565.00	3955.00	678.00	4746.00	..
			0.383	2.681					
15	16192	CT 15-5* [150/50/9] inel p/u camin	buc	5	1000.00	5000.00	1200.00	6000.00	..
			0.560	2.800					
TOTAL :			Greutate tone: 517.447			1627670.00		1953204.00	

Total spre achitare: Unu milion noua sute cincizeci si trei mii doua sute si patru lei 00 bani

1. Factura proforma se va considera acceptată de Cumpărător din momentul achitării de către acesta a avansului în termenul stabilit, fapt ce va reprezenta încheierea Contractului între Părți în conformitate cu prevederile art. 1027-1051, Cod civil și împreună cu Condițiile generale de contractare vor guverna raportul juridic contractual între vânzător și Cumpărător.

2. Prin achitarea avansului conform facturii proforme în termenul stabilit Cumpărătorul își exprimă acordul privind prețul și termenele de livrare a produselor negociate de Părți, privind condițiile generale de contractare ale Vânzătorului, cu care Cumpărătorul a făcut cunoștința pe pagina web a Vânzătorului (www.fec.md), le-a înțeles pe deplin și le acceptă fără rezerve.

3. În documentul de plată, la capitolul „destinația plății”, Cumpărătorul obligatoriu face referință la prezenta factură proforma, și achită toată suma indicată în ea, în caz contrar, livrarea produselor va fi posibilă doar după primirea în scris de la Cumpărător a listei produselor pentru care a fost efectuată plata.

4. Achitarea facturii proforme de terțe persoane nu se admite.

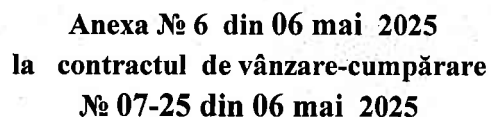
5. Achitarea avansului conform facturii proforme se efectuează în 5 (cinci) zile lucrătoare din data emiterii, în caz contrar, factura proforma nu va produce efecte juridice.

6. Livrarea și primirea produselor se efectuează prin intermediul reprezentantului legal al Cumpărătorului în baza delegației sau prin aplicarea semnăturii și ștampilei pe facturile emise de Vânzător.

7. În cazul în care Cumpărătorul și Vânzătorul au încheiat un Contract, în care sunt prevăzute alte condiții decât cele stipulate în Condițiile generale de contractare, atunci Părțile vor aplica condițiile prevăzute de Contractul respectiv.

Agent vânzări Golovenko Victor

tel. _____ e-mail _____



Lista persoanelor responsabile pentru:
a.) executarea contractului,
b.) recepționarea produselor,
c.) întocmirea actelor de verificare reciprocă

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Funcția	Telefon de contact	Email
<u>a.)</u>				
	Țarălunga Roman	Director general	079170354	bektradein@gmail.com
<u>b.)</u>				
		Diriginte Santier		
<u>c.)</u>				
	Svetnala	Contabil	069289863	

Cumpărător



_____ / Tarălunga Roman

(Handwritten signature in blue ink)

(Circular blue stamp: REPUBLICA ROMANIA, of OTACI, S.R.L. Trade-In, IDNO 102380038546, SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ)

els



Anexa № 8 din 07 mai 2025
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 07-25 din 06 mai 2025

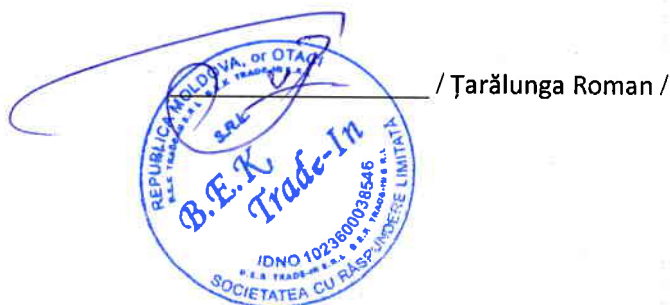
Tabelul de divergențe

Nr.p.din contract	Formularea în proiectul de contract	Formularea în redacția Cumpărătorului	Formularea acceptată de Părți

Vânzător



Cumpărător



CONTRACT
de VÂNZARE-CUMPĂRARE
№ 17-23

din 01.07.2023

Mun. Chişinău

Societatea pe acţiuni F.E.C., cod fiscal 1003600005469, în persoana administratorului, dlui Umanet Alexandru, care acţionează în baza Statutului, numită în continuare Vanzător, pe de o parte şi

Societatea cu răspundere limitată „Vicoliv Grup”, cod fiscal 1014600018975, în persoana administratorului, dlui Țurcanu Liviu, care acţionează în baza statutului, numit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, iar ambele, în continuare Părţi sau individual Parte, au încheiat prezentul Contract, privind următoarele:

1. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

1.1. Fiecare dintre Părţi, pe propria răspundere, declară şi confirmă celeilalte Părţi că:

1.1.1. Ea posedă împuterniciri să încheie şi să îndeplinească acest Contract (Extrasul Cumpărătorului din Registrul de stat al persoanelor juridice se anexează).

1.1.2. Ea nu cunoaşte careva fapte materiale sau de alta natură, ce pot duce la nerespectarea de către Parte a obligaţiilor corespunzătoare acestui Contract.

1.1.3. Documentele care se prezintă celeilalte Părţi sunt veridice.

1.1.4. Semnarea acestui Contract nu contravine altui Contract sau acord, una dintre părţile căruia este Parte.

1.1.5. Semnarea şi executarea acestui Contract nu contravine legislaţiei în vigoare.

1.1.6. Cumpărătorul declară că:

- Este disponibil să procure produsele şi serviciile ce constituie obiectul prezentului Contract care urmează a fi livrate Cumpărătorului contra plată.

- A luat cunoştinţă cu condiţiile Contractului, acceptă clauzele acestuia, în mod special ce se referă la preţul de livrare şi caracteristicile tehnice.

- Cunoaşte destinaţia de utilizare, regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare, montare a produselor Vanzătorului.

- Provenienţa surselor financiare utilizate pentru procurarea produselor şi serviciilor este absolut legală.

- Îşi exprimă consimţământul la prelucrarea datelor cu caracter personal care sunt oferite de el în scopul realizării prevederilor prezentului contract şi cunoaşte drepturile şi obligaţiile legale privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

1.2. Părţile garantează:

1.2.1. Că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea unei terţe persoane pentru validarea prezentului Contract.

1.2.2. Că nu vor întreprinde careva acţiuni, ce ar putea duce la încălcarea drepturilor celeilalte Părţi.

1.2.3. Înlăturarea obstacolelor şi a dificultăţilor, ce ar putea duce la nerespectarea acestui Contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract sunt produsele şi serviciile Vanzătorului sau altor producători şi prestatori de servicii livrate de Vanzător.

3. CONDIȚIILE DE LIVRARE

3.1. Produsele şi serviciile vor fi fabricate/livrate după achitarea lor în condiţiile de plată stabilite în cap.4 din prezentul Contract, conform termenelor de livrare stipulate prealabil în Anexa №1, care vor fi confirmate de către Cumpărător în comenzile transmise Vanzătorului. Comenzile se transmit în forma scrisă prin intermediul unuia din mijloacele de comunicare enumerate: poştă, fax, e-mail. Termenele de livrare conform comenzilor transmise de Cumpărător, urmează să fie confirmate de Vanzător, despre ce va fi informat Cumpărătorul prin poştă, fax, e-mail.

3.2. Produsele se comandă conform formularelor-comenzilor în dependenţă de produsele comandate, formularele sunt puse de Vanzător la dispoziţia Cumpărătorului prin fax, email şi sunt plasate pe pagina web oficială a Vanzătorului (www.fec.md).

3.3. Pentru comenzile urgente, livrările în zi de odihnă/sărbătoare, noaptea, în afara orelor de program se achită plata suplimentară.

3.4. Comenzile achitate nu pot fi anulate sau modificate.

3.5. Persoanele responsabile din partea Cumpărătorului pentru executarea contractului, întocmirea comenzilor, actelor de verificare şi primirea produselor sunt stabilite în Anexa №2.

3.6. Cumpărătorul este obligat să solicite livrarea, contra cost, sau să ridice cu mijloacele proprii produsele comandate, conform termenilor de livrare.

3.7. În cazul neridicării produselor în termenii prevăzuţi livrării, Cumpărătorul este obligat să se prezinte la depozitul Vanzătorului în termen de 3 zile din data prevăzută livrării, să verifice integritatea ambalajelor şi a produselor, să efectueze recepţia cantitativ-calitativă, să le achite dacă ele au fost fabricate cu amânare de plată, să le transmită Vanzătorului la păstrare cu întocmirea şi semnarea documentelor respective (contract de păstrare, facturi fiscale, acte de transmitere) şi să achite plata pentru păstrare.

La expirarea termenului de păstrare Cumpărătorul va achita toate plăţile (pentru produse, păstrare) va verifica cantitatea şi calitatea produselor.

În cazul când Cumpărătorul nu se prezintă la depozitul Vanzătorului în termenii stabiliţi mai sus, Cumpărătorul îşi exprimă expres acordul de a achita plata pentru păstrarea şi reamplasarea produselor indicată în p. 4.9.

3.8. Livrarea se face în baza facturii fiscale emise, care va conţine, în afara altor menţiuni cerute de lege, codurile produselor, după caz, data scadenţei plăţii şi altele.

3.9. Timpul de încărcare a produselor este între orele 7:30 și 15.30, de luni până vineri, programarea timpului de încărcare se face preventiv prin fax sau e-mail.

3.10. Data livrării produselor se va considera data indicată în factura fiscală.

3.11. Produsele expediate cu mijloacele de transport rutier vor fi însoțite pe durata transportării de factura fiscală și tichet de cântar (care va fi imprimat pe factura fiscală).

3.12. Unitățile de transport a căror masă totală este egală sau mai mare de 12 tone vor fi încărcate de Vânzător cu produse astfel, încât masa totală a unității de transport să nu depășească masa totală maximă admisă.

3.13. Livrarea și primirea produselor, serviciilor se efectuează prin intermediul reprezentantului legal al Cumpărătorului, în baza delegației prezentate de Cumpărător. Cumpărătorul va transmite delegația Vânzătorului până la data livrării. În cazul în care reprezentantul legal al Cumpărătorului nu dispune de delegație pentru a primi produsele și serviciile, pe facturile fiscale eliberate de Vânzător, el va aplica semnătura și ștampila.

Prin semnarea facturii fiscale, Cumpărătorul confirmă că a verificat atât cantitatea și calitatea produselor cât și integritatea ambalajelor și le acceptă fara obiecții. Toate riscurile asupra cantității și calității produselor livrate, trec de la Vânzător la Cumpărător, la momentul semnării facturii fiscale.

3.14. Primirea produselor se face la una din condițiile alese de Cumpărător:

a) la depozitul Vânzătorului;

b) la locul indicat de Cumpărător.

3.15. Se omite.

3.16. Se omite.

3.17. În cazul asigurării transportării de către Cumpărător, Cumpărătorul va verifica faptul ca unitatea auto să fie curățată și eliberată din timp de alte obiecte, asigurând prin aceasta, excluderea de amestec a produselor Vânzătorului cu altele.

3.18. Dacă la primirea produselor la șantier se depistează nereguli cantitative sau calitative, Cumpărătorul preia produsele, asigură păstrarea lor în condiții corespunzătoare și întocmește acte constatatoare în prezența șoferului, ulterior notifică Vânzătorul în timp de 48 de ore. Actele constatatoare se întocmesc pe loc în strictă conformitate cu prevederile legale, în 3 exemplare, unul pentru Vânzător, unul pentru transportator și unul pentru Cumpărător. În Actul de constatare se vor menționa obligatoriu:

a) denumirea Cumpărătorului conform documentelor de constituire, codul fiscal, adresa juridică, locul de descărcare a produselor;

b) data întocmirii și numărul Actului, timpul începerii și încheierii recepționării produselor;

c) numele și prenumele persoanelor, care au participat la recepționarea produselor și la întocmirea actului, locul lor de lucru, funcțiile deținute;

d) denumirea și adresa Vânzătorului;

e) numărul și data eliberării facturii fiscale;

f) unitatea de transport, marca și numărul de înmatriulare, denumirea transportatorului, codul fiscal, numele și prenumele șoferului;

g) cantitatea exactă a produselor care lipsesc și valoarea lor;

h) defectele și modul în care au fost apreciate acestea în cazul depistării lor.

3.19. În cazul în care nicio notificare nu a fost înaintată Vânzătorului în termen de 48 ore de la recepționarea produselor, se va considera ca produsele au fost acceptate de către Cumpărător fără obiecții.

3.20. Notificările vor fi transmise în scris cu anexarea actelor constatatoare, copiilor facturilor fiscale.

3.21. În cazul în care în rezultatul examinării notificării, Părțile nu ajung la un acord, se apelează la serviciile experților independenți pentru a stabili cauza apariției neregulilor.

3.22. Serviciile expertizei independente se achită de către:

- Vânzător - în cazul în care se confirmă neregulile apărute din vina Vânzătorului;

- Cumpărător - în cazul în care neregulile nu se confirmă sau au apărut din vina Cumpărătorului.

3.23. Produsele de calitate redusă, furnizate la cererea și cu acordul Cumpărătorului, sunt achiziționate în totalitate pe propriul risc al Cumpărătorului, toate garanțiile referitoare la corespunderea de către acestea normelor, sunt excluse în mod expres. La aceste produse nu se eliberează documente de confirmare a calității.

3.24. Vânzătorul își rezervă dreptul de a modifica amestecul de materiale în prefabricatele sau betoanele livrate, fapt care poate modifica culoarea, textura ș.a.m.d., păstrând corespunderea acestora cerințelor tehnice în vigoare.

3.25. Produsele livrate, în baza comenzii, și acceptate de către Cumpărător nu pot fi returnate.

3.26. În cazul în care produsele sunt fabricate din materia primă a Cumpărătorului sau după rețetele, desenele semnate de Cumpărător, sau Cumpărătorul prezintă Vânzătorului proiecte executate cu erori, fără detalieri (nu sunt indicate informații referitoare la depozitarea și transportarea produselor ș.a), Vânzătorul nu va purta răspundere pentru aceste produse. Pentru orice testare a produselor cerute de Cumpărător, cheltuielile vor fi suportate de Cumpărător. Cumpărătorul trebuie să se asigure că produsele comandate nu încalcă proprietatea intelectuală a unei terțe părți. În cazul în care aceste drepturi s-au încălcat și autorul proprietății intelectuale înaintează pretenții întemeiate de recuperare a prejudiciului provocat, Cumpărătorul își asumă achitarea despăgubirilor pe propria răspundere.

3.27. În cazul când în documentația de proiect de serie sunt incluse materiale care nu se mai produc sau nu există pe piață, Cumpărătorul își exprimă acordul la înlocuirea lor cu alte materiale similare, care nu afectează capacitatea portantă și alte cerințe prevăzute în documentația de proiect față de produs. În cazul în care se vor depista așa materiale în proiect, Vânzătorul va anunța Cumpărătorul și va utiliza alt material doar cu acceptul acestuia.

Condiții suplimentare pentru livrarea produselor ambalate

3.28. Produsele ambalate se vor livra pe paleți. Cumpărătorul este obligat să achite contravaloarea paleților.

3.29. Evidența paleților care vor fi livrați cu produsele, se va efectua după cum urmează:

- predarea și primirea calitativă și cantitativă a paleților se efectuează la depozitul Vânzătorului care se află în mun. Chișinău, str. Uzinelor 96;
- returnarea de către Cumpărător a paleților, se va efectua în baza facturii fiscale completate de către Cumpărător în 3 exemplare (1 pentru Cumpărător și 2 pentru Vânzător) și în baza Actului de predare-primire;
- **Cumpărătorul va preda Vânzătorului paleții care corespund următoarelor criterii: paleții trebuie să fie în stare bună, să fie uscați, să nu aibă elemente lipsă;**
- în cazul în care paleții sunt returnați prin intermediul transportului contractat de Vânzător, Cumpărătorul va însoți paleții cu 3 exemplare de facturi fiscale și cu 2 exemplare de Act de primire-predare a paleților. Refuzul motivat de recepționare va fi trecut în actul de primire-predare a paleților;
- în cazul în care Cumpărătorul va preda un număr mai mare de paleți, Vânzătorul va refuza cantitatea în surplus;
- în scopul recuperării contravalorii paleților restituiți, Vânzătorul va emite o factură fiscală separată, unde va înscrie pe un rând separat cu minus cantitatea de paleți returnați conform Actului de primire-predare a paleților.

3.30. Cumpărătorul amplasează paleții în transport în așa mod încât să se asigure transportarea acestora fără pericol și anume: să amenajeze paleții în coloane ordonate cu un număr egal de paleți în așa fel încât dinții stivuitorului să-i poată cu ușurință manipula, așezarea egală de-a lungul transportului și fixarea acestora prin legare, pentru evitarea accidentelor pe durata procesului de transportare. În cazul în care la descărcare, paleții nu sunt aranjați conform ordinii menționate mai sus, Vânzătorul poate refuza recepția acestora.

3.31. Paletul este ambalaj returnabil, de folosință multiplă și urmează a fi returnat de Cumpărător către Vânzător **nu mai târziu de 15 zile calendaristice din ziua livrării.**

4. PRETURILE PRODUSELOR, SERVICIILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

4.1. Prețurile produselor și serviciilor, sunt indicate în Anexa № 3. În prețul produselor nu este inclus prețul paleților, al tălpilor din lemn și al serviciilor de transport, care se facturează separat.

4.2. În cazul unor modificări semnificative în structura cheltuielilor Vânzătorului, sau a schimbărilor conjuncturii pieței, Vânzătorul îl va informa pe Cumpărător în scris despre modificarea prețurilor stipulate în Anexa № 3 și v-a îndeplini comenzile doar după obținerea acordului în scris de la Cumpărător.

4.3. Achitarea pentru produse și servicii se efectuează la contul Vânzătorului indicat în capitolul 17 conform Condițiilor de plată convenite de Părți și indicate în Anexa № 4.

4.4. Cumpărătorul efectuează achitarea produselor și serviciilor conform graficului de plăți, stipulat în Anexa nr.5 sau în baza facturilor de plată întocmite de Vânzător. În documentele de plată, la capitolul „destinația plății”, obligatoriu se stipulează că achitarea se efectuează în baza contractului nr.01/23. Achitarea conform contractului sau facturii de plată de persoane terțe nu se admite.

4.5. Nicio plată efectuată nu va fi considerată primită decât în momentul intrării ei în contul bancar al Vânzătorului. Dacă data plății coincide cu o zi de sâmbătă, duminică sau cu o sărbătoare legală în Republica Moldova, Cumpărătorul va lua toate măsurile necesare pentru ca plata să fie recepționată de Vânzător în ziua lucrătoare care precede respectiva zi de sâmbătă, duminică sau zi de sărbătoare.

4.6. În perioada acțiunii prezentului Contract se stabilește următoarea succesiune a plăților: în primul rând – penalitatea pentru neachitarea la timp a plăților, în al doilea rând – achitarea pentru alte prevederi ale prezentului Contract și în ultimul rând achitarea plăților pentru produse și servicii, indiferent de destinația plății indicate de Cumpărător în documentul de plată.

4.7. În cazul modificării sau anulării comenzilor Cumpărătorul va compensa Vânzătorului toate cheltuielile, daunele suportate.

4.8. Copiile documentelor (facturilor fiscale, ș.a.) solicitate de Cumpărător, vor fi eliberate de către Vânzător contra plată.

4.9. Plata pentru păstrarea produselor se stabilește în valoare de 50 lei/m² pe zi, pentru reamplasare 20 lei/m².

4.10. Pe durata valabilității prezentului Contract, Vânzătorul poate în mod unilateral să ofere Cumpărătorului, promoții, reduceri, etc., ținând cont de performanțele sale financiare și/sau situația de pe piață.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Vânzătorul se obligă:

5.1.1. Să efectueze încărcarea produselor comandate.

5.1.2. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate și serviciile prestate.

5.1.3. Să emită facturi de plată în conformitate cu comenzile primite.

5.1.4. Să emită facturi de plată suplimentare întocmite în conformitate cu cerințele stipulate în prezentul Contract.

5.1.5. Să informeze în scris Cumpărătorul cu privire la apariția condițiilor prevăzute în punctul 4.2. al prezentului Contract.

5.1.6. Să informeze Cumpărătorul despre termenele de plată.

5.1.7. Să confirme Cumpărătorului intrarea plăților în cont.

5.1.8. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a decontărilor reciproce la solicitarea acestuia.

5.1.9. Să substituie produsele necalitative, să elimine defectele.

5.1.10. Să informeze neîntârziat despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în cap. 17 al prezentului Contract.

5.1.11. Să certifice, pe cheltuială proprie, produsele livrate prin certificate de conformitate a controlului producției în fabrică.

5.2. Cumpărătorul se obligă:

5.2.1. Să achite prețul produselor și serviciilor conform condițiilor prevăzute de Contract.

5.2.2. Să prezinte comenzile pentru livrarea produselor conform condițiilor stipulate în punctul 3.2. În cazul schimbării cantității produselor comandate, Cumpărătorul va informa în scris Vânzătorul despre aceasta.

5.2.3. Să fie gata de primirea produselor, conform graficului de livrare și termenelor stipulate în comenzi.

- 5.2.4. Să asigure descărcarea produselor și prezența persoanei împuternicite de a efectua primirea produselor sau serviciilor.
- 5.2.5. Să verifice, să semneze și să ștampileze actele de verificare, emise de Vânzător, și să transmită un exemplar Vânzătorului, în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data emiterii.
- 5.2.6. Să respecte Regulile de securitate și sănătate în muncă și protecția mediului pe teritoriul Vânzătorului, conform Anexei № 6 a prezentului Contract și de a instrui persoanele, care participă la primirea și transportarea produselor de la depozitul Vânzătorului.
- 5.2.7. Să prezinte documente confirmative în cazul când beneficiază de livrări scutite de TVA cu drept de deducere, să nu utilizeze produsele și serviciile achiziționate în alte scopuri și destinație decât cele prevăzute de documentele prezentate.
- 5.2.8. Se omite.
- 5.2.9. Să achite facturile de plată suplimentare emise de Vânzător în termen de 7 zile de la data emiterii, întocmite în conformitate cu cerințele prevăzute de prezentul Contract.
- 5.2.10. Se omite.
- 5.2.11. Cumpărătorul își exprimă expres acordul de a executa obligațiile prevăzute de prezentul contract.
- 5.2.12. Cumpărătorul este obligat să informeze Vânzătorul, în termen de 3 zile, despre modificarea denumirii companiei, fondatorilor, administratorului, adresei juridice, numărului de telefon, fax sau e-mail, reorganizarea sau lichidarea companiei.

6. CALITATEA PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR PRESTATE

- 6.1. Calitatea produselor livrate corespunde cerințelor documentației tehnice în vigoare.
- 6.2. Documentele de confirmare a calității sunt declarația de performanță și certificatul, se eliberează odată cu documentele ce confirmă livrarea.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 7.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a produselor și serviciilor, Vânzătorul achită Cumpărătorului o amendă în valoare de 0,1% din costul produselor și serviciilor nelivrate la timp.
- 7.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul Contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate de 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de neplată conform art. 947 și o dobândă de întârziere conform art. 874, 942 al Codului Civil al Republicii Moldova.
- 7.3. În cazul când Cumpărătorul nu se prezintă la depozitul Vânzătorului în termen de 3 zile din data prevăzută livrării și nu îndeplinește condițiile punctului 3.7, aliniatului 1, atunci Cumpărătorul va achita o penalitate de 0,1% din pretul produselor neridicate pentru fiecare zi de depășire a termenului de livrare.
- 7.4. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru încălcarea termenelor de livrare în cazul neîndeplinirii de către Cumpărător a prevederilor indicate în punctul 5.2.1. al prezentului Contract.
- 7.5. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru defectele produselor și pierderea acestora în cazul în care produsele nu sunt utilizate conform destinației și nu au fost respectate regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare și montare.
- 7.6. Vânzătorul poartă răspundere pentru daune doar în limita produselor și serviciilor facturate.
- 7.7. Vânzătorul va avea dreptul de a sista livrarea, fără a datora Cumpărătorului penalități și nici un fel de alte despăgubiri, în cazul când sunt încălcate condițiile prevăzute în acest Contract, fără să mai fie necesară o notificare în acest sens.
- 7.8. Vânzătorul nu va purta răspundere pentru prejudiciul cauzat Cumpărătorului sau terțelor persoane, ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract și Anexele lui.
- 7.9. Cumpărătorul va fi răspunzător pentru orice costuri suplimentare directe sau indirecte în cazul în care costurile suplimentare au apărut în urma nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract sau informațiile prezentate se dovedesc a fi false sau incorecte.
- 7.10. Se omite.
- 7.11. Se omite.
- 7.12. Cumpărătorul va purta răspundere pentru consecințele financiare suportate de Vânzător, în cazul în care va prezenta date inexacte (denumirea/ numele, adresa, codul fiscal, IBAN, cod TVA) și/sau nu va indica corect punctul de descărcare.

8. PROMOVAREA PRODUSELOR S.A. FABRICA ELEMENTE DE CONSTRUCȚII

- 8.1. Dacă Cumpărătorul dorește să folosească Logotipul S.A. Fabrica Elemente de Construcții, este necesar să obțină acceptul de la Vânzător.
- 8.2. În caz de nerespectare a oricărei din prevederile de mai sus Cumpărătorul poate fi obligat la plata de daune – interese, stabilite de către Vânzător.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Rezilierea Contractului se poate face numai cu acordul ambelor Părți, în scris, cu un preaviz de 10(zece) zile și cu îndeplinirea obligațiilor ce îi revin fiecărei Părți până la data rezilierii. La data depunerii cererii de reziliere a Contractului, Părțile întocmesc Actul de verificare reciprocă despre executarea condițiilor contractuale până la această dată.
- 9.2. În caz de existența a unor motive întemeiate, Părțile pot cere rezilierea Contractului fără respectarea termenului de preaviz. Motiv întemeiat există atunci când, luându-se în considerație toate împrejurările și interesele Părților, nu se poate pretinde nici uneia dintre acestea continuarea raporturilor contractuale.
- 9.3. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral de Vânzător în cazul în care există o neexecutare esențială a Contractului din partea Cumpărătorului, întârziere de plată mai mult de 30 zile, în cazul în care Cumpărătorul devine insolubil, încetează activitatea, este în proces de reorganizare ori lichidare, a oferit o informație falsă sau incompletă la data încheierii Contractului sau dacă acesta nu a informat la timp despre modificările survenite ulterior.
- 9.4. Cumpărătorul își exprimă expres acceptul de reziliere unilaterală al acestui Contract în cazul dacă se încalcă prevederile prezentului Contract.
- 9.5. Rezilierea parțială a Contractului privind prestarea unor servicii și livrarea unor produse nu duce la rezilierea integrală a

Contractului.

10. LEGEA APLICABILA ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 10.1. Prevederile acestui Contract se reglementează și urmează a fi interpretate conform legislației Republicii Moldova.
 10.2. Relațiile între Părți nestipulate expres în acest Contract se reglementează de legislația Republicii Moldova în vigoare la data semnării acestui Contract.
 10.3. Toate litigiile și divergențele dintre Părți vizavi de interpretarea și aplicarea prevederilor acestui Contract, precum și alte litigii ce decurg din acest Contract sau altfel legate de acest Contract, sînt conciliate prin negocieri amiabile.
 10.4. În cazul în care litigiul dintre Părți nu poate fi soluționat prin negocieri în decurs de 10 (zece) zile din data inițierii procedurii de conciliere el va fi supus soluționării de instanțele competente judecătorești ale Republicii Moldova.

11. INTRAREA ÎN VIGOARE. TERMENUL DE VALABILITATE

- 11.1. Acest Contract intră în vigoare din data semnării lui de către Părți și este valabil până la data de 31.12.2023.

12. AVIZE

- 12.1. Orice aviz sau altă corespondență conform acestui Contract se realizează în formă scrisă (sau electronică, e-mail, fax) în limba de stat și se expediază la adresele indicate în cap.17 al acestui Contract.
 Aceste avize sau altă corespondență vor fi considerate realizate atunci cînd vor fi distribuite direct sau prin poșta recomandată la adresa indicată în Contract. Părțile acceptă schimbul de informații, notificări și avize prin comunicare electronică (e-mail, fax) cu condiția că adresele electronice sînt prevăzute expres în prezentul Contract.
 12.2. Părțile se obligă să asigure recepționarea corespondenței la adresele stipulate în Contract.
 În cazul în care la adresa indicată în Contract nu va fi posibilă înmînarea corespondenței confirmată de oficiul postal, aceasta se va considera recepționată în termen de 15 zile din ziua expedierii.
 12.3. Corespondența electronică (e-mail, fax) se va considera recepționată în termen de 24 ore din momentul transmiterii în zilele de lucru.
 12.4. În cazul cînd nu va fi posibilă înmînarea corespondenței, confirmată de oficiul postal, Părțile acceptă, că avizele pot fi efectuate prin intermediul presei și anume: Moldova Suverană.
 12.5. Părțile se obligă în termen de 7 zile să se informeze reciproc despre modificarea denumirii, reorganizare, lichidare, schimbarea fondatorilor, administratorului, a adresei sau a numărului de telefon, fax sau email.
 12.6. Fiecare din Părți are dreptul periodic, prin aviz scris transmis celeilalte Părți, să-și treacă adresa la o altă adresă fizică sau/și număr de telefon și de fax sau/și adresa de email.
 12.7. Notificările verbale nu se iau în considerație de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în cap.12.
 12.8. Orice corespondență făcută va conține referințe la numărul Contractului și va menționa clar numele expeditorului și al destinatarului.

13. ÎMPEDIMENT JUSTIFICATOR ȘI CRITERIILE DE CONSTATARE

- 13.1. Împediment justificator semnifică orice evenimente sau circumstanțe neașteptate și inevitabile, survenite după data încheierii acestui Contract, intervenirea cărora nu este dependentă de voința Părților și care direct sau indirect împiedică Partea să execute obligațiile sale conform acestui Contract. Drept impediment justificator pot fi considerate următoarele evenimente:
 - război, ostilități, invazii, acțiuni ale unui inamic străin, mobilizare militară extinsă;
 - război civil, revoltă, răscoală și revoluție, putere militară sau nelegitimă, act terorist sau sabotaj;
 - restricții valutare și comerciale, embargo, sancțiuni;
 - acțiuni legale sau ilegale ale autorităților, respectarea oricărei legi sau reglementări guvernamentale, expropriere, confiscare, rechiziție, naționalizare;
 - epidemie, epizootie, dezastru natural sau eveniment natural extrem;
 - explozie, incendiu, distrugerea echipamentului, defectarea pe termen lung a transportului și stemelor de comunicație, informaționale sau energetice;
 - perturbarea generală a relațiilor de muncă, cum ar fi boicotul, grevă și blocarea. Ocuparea fabricilor și încăperilor.
 13.2. Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea completă sau parțială, sau întârziere în executarea obligațiilor sale conform acestui Contract, dacă o atare neexecutare sau întârziere sunt cauzate ca urmare a intervenirii evenimentului sau circumstanțelor impedimentului justificator.
 13.3. Partea care nu este în stare să-și îndeplinească obligațiile conform acestui Contract în legătură cu intervenirea evenimentului justificator trebuie în decurs de 5 (cinci) zile să aducă la cunoștința celeilalte Părți despre apariția acesteia. Neînștiințarea sau notificarea tardivă privează Partea de dreptul de a invoca impediment justificator referitor la faptul neexecutării obligației (art.903, 904, 906, 912 Cod civil al RM).
 13.4. Executarea obligațiilor de către Părți se suspendă pe perioada efectului impedimentului justificator din data înștiințării Părții respective.
 13.5. Biroul executiv al Camerei de Comerț și Industrie al RM la 20.09.2020 cu nr.35/1 a aprobat Regulamentul cu privire la eliberarea avizului de atestare a impedimentului justificator de neexecutare a obligației (MO nr.247-257 din 02.10.2020) care prevede că Camera de Comerț și Industrie atestă prin emiterea unui aviz (aviz de atestare) circumstanțele survenite ca urmare a unor fenomene naturale, acte normative, ș.a.m.d. invocate ca impediment justificator de neexecutare a obligației debitorului.
 13.6. Atestarea impedimentului justificator reprezintă punctul de vedere al Camerei de Comerț și Industrie, iar avizul de atestare nu este un act administrativ și nu poate fi contestat în condițiile contenciosului administrativ, nu oferă forța probantă prestabilită și nu exclude admisibilitatea altor probe privind circumstanțele menționate.

14. INFORMAȚII CONFIDENȚIALE

14.1. Sunt confidențiale următoarele informații: situația financiară, proiectele de afaceri, produsele livrate, graficul de livrări, graficul de plăți.

14.2. Părțile vor folosi informațiile doar în scopul luării unor decizii cu privire la executarea prezentului Contract, nu le vor utiliza în nici un alt scop. În cazul în care una din Părți nu poate defini dacă o anumită informație este sau nu confidențială, aceasta Parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte Părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți. Obligativitatea Cumpărătorului este de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament. Dacă angajații uneia din Părți nu respectă acest angajament, acest lucru nu exonerează de responsabilitate.

14.3. Nu se va considera divulgarea informației confidențiale de către Parte contractantă, dacă aceasta a fost prezentată organelor de stat, care au solicitat-o în limitele competențelor sale stabilite de legislație.

14.4. Folosirea informațiilor, documentelor, actelor originale primite de la Vânzător în alte scopuri decât cele care reiese din prezentul Contract, se sancționează conform prevederilor prezentului Contract.

14.5. Cerința de a nu divulga datele confidențiale ale Părților, va fi păstrată de Părți pe parcursul acțiunii prezentului Contract, precum și în termen de trei ani după încetarea acestuia, indiferent de motivele din care a încetat. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă să poarte răspundere în conformitate cu Legea № 171/94 cu privire la Secretul Comercial și a Codului Civil al R. Moldova.

14.6. Partea care încalcă prevederile articolelor 14.2, 14.4, 14.5 ale Contractului se obligă la plata despăgubirii în valoare de 10 000 (zece mii) lei.

14.7. Exonerează de răspundere următoarele situații :

- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de a semna prezentul contract.
- b) informația a fost primită dintr-o sursă neconfidențială;
- c) dezvăluirea informației s-a făcut după ce s-a primit acordul scris pentru aceasta ;
- d) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei ;
- e) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

14.8. În cazul în care Cumpărătorul încalcă prevederile prezentului Contract, Vânzătorul își rezervă drepturile de a divulga informația confidențială.

15. CESIUNEA

15.1. Cumpărătorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract fără acordul Vânzătorului.

15.2. Cesiunea nu va exonera Cumpărătorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin prezentul Contract.

16. DISPOZIȚII FINALE

16.1. Acest Contract substituie toate tratativele, convențiile verbale, protocoale de intenții și alte documente anterioare dintre Părți referitor la obiectul acestui Contract în acea parte în care ele contravin obiectului acestui Contract.

16.2. Acest Contract poate fi modificat sau completat numai cu acordul ambelor Părți. Modificările sau completările se perfectează în scris în forma de acord adițional la acest Contract.

16.3. Anexele și acordurile adiționale la acest Contract, perfectate în modul convenit, constituie parte integrantă a acestui Contract.

16.4. Prin semnare, fiecare dintre Părți își asumă riscul înțelegerii greșite a oricărei clauze a prezentului contract.

16.5. Contractul se va adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

16.6. Titlurile și numerotarea capitolelor din acest Contract se folosesc numai pentru comoditate și nici într-o măsură nu au impact asupra semnificației sau interpretării clauzelor acestui Contract.

17. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Vânzător

Societatea pe acțiuni F.E.C.
MD-2023 mun. Chișinău, str. Uzinelor, 96
IBAN MD54ML000000022510091150
BC «Moldindconbank» SA
fil. Centru, MOLDM2X309
C/f 1003600005469, cod TVA 0400218
Tel. 022855844, Fax. 022855833

Mob.: 068323380

E-mail: office@fec.md

 / Alexandru UMANETĂ

2023



Cumpărător

Societatea cu răspundere limitată „Vicoliv Grup”
MD06526, raionul Anenii Noi, satul Măreni
IBAN: MD31PR002251162576001498
BC „ProCredit Bank” S.A.
c/b PRCBMD22
c/f 1014600018975, cod TVA 3001021
tel. (fax): 022 920-972, 0-699-25-965
e-mail: vicoliv.grup@mail.ru
turcanu.liviu1989@yahoo.com

 / Liviu TURCANU /

2023





„Vicoliv Grup”,

Anexa №3 din 01.07.23
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 17-23 din 01.07.23

PREȚUL PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR*

Nr. d/o	Cod	Denumirea producției/serviciilor	Un. d/m	Cantitate	Preț MDL/buc. cu TVA	Total MDL. Cu TVA	Punct de descărcare
1	20607	Pilot S-100 *35*35 pentru cladiri	buc	497	8800.00	4373600.00	R.Moldova, mun. Chisinau, str. Calea Basarabiei
	Total				8800.00	4373600.00	

Serviciile de transport sunt incluse în prețul elementelor.

Vânzător



/Umanet Alexandru

Cumpărător



/Liviu Turcanu



Foremcons

CONTRACT
de VÂNZARE-CUMPĂRARE
№ 05-23

din 27.03.23

Mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni **F.E.C.**, cod fiscal 1003600005469, în persoana administratorului, dlui Umanet Alexandru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Vanzător, pe de o parte și

Foremcons SC SRL cod fiscal 1005600001878, în persoana administratorului, dlui Axentii Dumitru, care acționează în baza statutului, numit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, iar ambele în continuare Părți sau individual Parte, au încheiat prezentul Contract, privind următoarele:

1. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

1.1. Fiecare dintre Părți, pe propria răspundere, declară și confirmă celeilalte Părți că:

1.1.1. Ea posedă împuterniciri să încheie și să îndeplinească acest Contract (Extrasul Cumpărătorului din Registrul de stat al persoanelor juridice se anexează).

1.1.2. Ea nu cunoaște careva fapte materiale sau de alta natură, ce pot duce la nerespectarea de către Parte a obligațiilor corespunzătoare acestui Contract.

1.1.3. Documentele care se prezintă celeilalte Părți sunt veridice.

1.1.4. Semnarea acestui Contract nu contravine altui Contract sau acord, una dintre părțile căruia este Parte.

1.1.5. Semnarea și executarea acestui Contract nu contravine legislației în vigoare.

1.1.6. Cumpărătorul declară că:

- Este disponibil să procure produsele și serviciile ce constituie obiectul prezentului Contract care urmează a fi livrate Cumpărătorului contra plată.

- A luat cunoștință cu condițiile Contractului, acceptă clauzele acestuia, în mod special ce se referă la prețul de livrare și caracteristicile tehnice.

- Cunoaște destinația de utilizare, regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare, montare a produselor Vanzătorului.

- Proveniența surselor financiare utilizate pentru procurarea produselor și serviciilor este absolut legală.

- Își exprimă consimțământul la prelucrarea datelor cu caracter personal care sunt oferite de el în scopul realizării prevederilor prezentului contract și cunoaște drepturile și obligațiile legale privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

1.2. Părțile garantează:

1.2.1. Că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea unei terțe persoane pentru validarea prezentului Contract.

1.2.2. Că nu vor întreprinde careva acțiuni, ce ar putea duce la încălcarea drepturilor celeilalte Părți.

1.2.3. Înlăturarea obstacolelor și a dificultăților, ce ar putea duce la nerespectarea acestui Contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract sunt produsele și serviciile Vanzătorului sau altor producători și prestatori de servicii livrate de Vanzător.

3. CONDITIILE DE LIVRARE

3.1. Produsele și serviciile vor fi fabricate/livate după achitarea lor în condițiile de plată stabilite în cap.4 din prezentul Contract, conform termenelor de livrare stipulate prealabil în Anexa №1, care vor fi confirmate de către Cumpărător în comenzile transmise Vanzătorului. Comenzile se transmit în forma scrisă prin intermediul unuia din mijloacele de comunicare enumerate: poșta, fax, e-mail. Termenele de livrare conform comenzilor transmise de Cumpărător, urmează să fie confirmate de Vanzător, despre ce va fi informat Cumpărătorul prin poșta, fax, e-mail.

3.2. Produsele se comandă conform formularelor-comenzilor în dependență de produsele comandate, formularele sunt puse de Vanzător la dispoziția Cumpărătorului prin fax, email și sunt plasate pe pagina web oficială a Vanzătorului (www.fec.md).

3.3. Pentru comenzile urgente, livrările în zi de odihnă/sărbătoare, noaptea, în afara orelor de program se achită plata suplimentară.

3.4. Comenzile achitate nu pot fi anulate sau modificate.

3.5. Persoanele responsabile din partea Cumpărătorului pentru executarea contractului, întocmirea comenzilor, actelor de verificare și primirea produselor sunt stabilite în Anexa №2.

3.6. Cumpărătorul este obligat să solicite livrarea (contra cost) sau să ridice cu mijloacele proprii produsele comandate, conform termenilor de livrare.

3.7. În cazul neridicării produselor în termenii prevăzuți livrării, Cumpărătorul este obligat să se prezinte la depozitul Vanzătorului în termen de 3 zile din data prevăzută livrării, să verifice integritatea ambalajelor și a produselor, să efectueze recepția cantitativ-calitativă, să le achite dacă ele au fost fabricate cu amânare de plată, să le transmită Vanzătorului la păstrare cu întocmirea și semnarea documentelor respective (contract de păstrare, facturi fiscale, acte de transmitere) și să achite plata pentru păstrare.

La expirarea termenului de păstrare Cumpărătorul va achita toate plățile (pentru produse, păstrare) va verifica cantitatea și calitatea produselor.

În cazul când Cumpărătorul nu se prezintă la depozitul Vanzătorului în termenii stabiliți mai sus, Cumpărătorul își exprimă expres acordul de a achita plata pentru păstrarea și reamplasarea produselor indicată în p. 4.9.

3.8. Livrarea se face în baza facturii fiscale emise, care va conține, în afara altor mențiuni cerute de lege, codurile produselor, după caz, data scadenței plății și altele.

- 3.9. Timpul de încărcare a produselor este între orele 7:30 și 15.30, de luni până vineri, programarea timpului de încărcare se face preventiv prin fax sau e-mail.
- 3.10. Data livrării produselor se va considera data indicată în factura fiscală.
- 3.11. Produsele expediate cu mijloacele de transport rutier vor fi însoțite pe durata transportării de factura fiscală și tichet de cântar (care va fi imprimat pe factura fiscală).
- 3.12. Unitățile de transport a căror masă totală este egală sau mai mare de 12 tone vor fi încărcate de Vânzător cu produse astfel, încât masa totală a unității de transport să nu depășească masa totală maximă admisă.
- 3.13. Livrarea și primirea produselor, serviciilor se efectuează prin intermediul reprezentantului legal al Cumpărătorului, în baza delegației prezentate de Cumpărător. Cumpărătorul va transmite delegația Vânzătorului până la data livrării. În cazul în care reprezentantul legal al Cumpărătorului nu dispune de delegație pentru a primi produsele și serviciile, pe facturile fiscale eliberate de Vânzător, el va aplica semnătura și ștampila.
- Prin semnarea facturii fiscale, Cumpărătorul confirmă că a verificat atât cantitatea și calitatea produselor cât și integritatea ambalajelor și le acceptă fara obiecții. Toate riscurile asupra cantității și calității produselor livrate, trec de la Vânzător la Cumpărător, la momentul semnării facturii fiscale.
- 3.14. Primirea produselor se face la una din condițiile alese de Cumpărător:
- a) la depozitul Vânzătorului;
 - b) la locul indicat de Cumpărător.
- 3.15. Se omite.
- 3.16. Se omite.
- 3.17. În cazul asigurării transportării de către Cumpărător, Cumpărătorul va verifica faptul ca unitatea auto să fie curățată și eliberată din timp de alte obiecte, asigurând prin aceasta, excluderea de amestec a produselor Vânzătorului cu altele.
- 3.18. Dacă la primirea produselor la șantier se depistează nereguli cantitative sau calitative, Cumpărătorul preia produsele, asigură păstrarea lor în condiții corespunzătoare și întocmește acte constatatoare în prezența șoferului, ulterior notifică Vânzătorul în timp de 48 de ore. Actele constatatoare se întocmesc pe loc în strictă conformitate cu prevederile legale, în 3 exemplare, unul pentru Vânzător, unul pentru transportator și unul pentru Cumpărător. În Actul de constatare se vor menționa obligatoriu:
- a) denumirea Cumpărătorului conform documentelor de constituire, codul fiscal, adresa juridică, locul de descărcare a produselor;
 - b) data întocmirii și numărul Actului, timpul începerii și încheierii recepționării produselor;
 - c) numele și prenumele persoanelor, care au participat la recepționarea produselor și la întocmirea actului, locul lor de lucru, funcțiile deținute;
 - d) denumirea și adresa Vânzătorului;
 - e) numărul și data eliberării facturii fiscale;
 - f) unitatea de transport, marca și numărul de înmatriculare, denumirea transportatorului, codul fiscal, numele și prenumele șoferului;
 - g) cantitatea exactă a produselor care lipsesc și valoarea lor;
 - h) defectele și modul în care au fost apreciate acesrea în cazul depistării lor.
- 3.19. În cazul în care nicio notificare nu a fost înaintată Vânzătorului în termen de 48 ore de la recepționarea produselor, se va considera ca produsele au fost acceptate de către Cumpărător fără obiecții.
- 3.20. Notificările vor fi transmise în scris cu anexarea actelor constatatoare, copiilor facturilor fiscale.
- 3.21. În cazul în care în rezultatul examinării notificării, Părțile nu ajung la un acord, se apelează la serviciile experților independenți pentru a stabili cauza apariției neregulilor.
- 3.22. Serviciile expertizei independente se achită de către:
- Vânzător - în cazul în care se confirmă neregulile apărute din vina Vânzătorului;
 - Cumpărător - în cazul în care neregulile nu se confirm sau au apărut din vina Cumpărătorului.
- 3.23. Produsele de calitate redusă, furnizate la cererea și cu acordul Cumpărătorului, sunt achiziționate în totalitate pe propriul risc al Cumpărătorului, toate garanțiile referitoare la corespunderea de către acestea normelor, sunt excluse în mod expres. La aceste produse nu se eliberează documente de confirmare a calității.
- 3.24. Vânzătorul își rezervă dreptul de a modifica amestecul de materiale în prefabricatele sau betoanele livrate, fapt care poate modifica culoarea, textura ș.a.m.d., păstrând corespunderea acestora cerințelor tehnice în vigoare.
- 3.25. Produsele livrate, în baza comenzii, și acceptate de către Cumpărător nu pot fi returnate.
- 3.26. În cazul în care produsele sunt fabricate din materia primă a Cumpărătorului sau după rețetele, desenele semnate de Cumpărător, sau Cumpărătorul prezintă Vânzătorului proiecte executate cu erori, fără detalieri (nu sunt indicate informații referitoare la depozitarea și transportarea produselor ș.a). Vânzătorul nu va purta răspundere pentru aceste produse. Pentru orice testare a produselor cerute de Cumpărător, cheltuielile vor fi suportate de Cumpărător. Cumpărătorul trebuie să se asigure că produsele comandate nu încalcă proprietatea intelectuală a unei terțe părți. În cazul în care aceste drepturi s-au încălcat și autorul proprietății intelectuale înaintează pretenții întemeiate de recuperare a prejudiciului provocat, Cumpărătorul își asumă achitarea despăgubirilor pe propria răspundere.
- 3.27. În cazul când în documentația de proiect de serie sunt incluse materiale care nu se mai produc sau nu există pe piață, Cumpărătorul își exprimă acordul la înlocuirea lor cu alte materiale similare, care nu afectează capacitatea portantă și alte cerințe prevăzute în documentația de proiect față de produs. În cazul în care se vor depista așa materiale în proiect, Vânzătorul va anunța Cumpărătorul și va utiliza alt material doar cu acceptul acestuia.

A. Condiții suplimentare pentru livrarea produselor ambalate

- 3.28. Produsele ambalate se vor livra pe paleți. Cumpărătorul este obligat să achite contravaloarea paleților.
- 3.29. Evidența paleților care vor fi livrați cu produsele, se va efectua după cum urmează:
- predarea și primirea calitativă și cantitativă a paleților se efectuează la depozitul Vânzătorului care se află în mun. Chișinău, str. Uzinelor 96;
 - returnarea de către Cumpărător a paleților, se va efectua în baza facturii fiscale completate de către Cumpărător în 3 exemplare (1 pentru Cumpărător și 2 pentru Vânzător) și în baza Actului de predare-primire;
 - **Cumpărătorul va preda Vânzătorului paleții care corespund următoarelor criterii: paleții trebuie să fie în stare bună, să fie uscați, să nu aibă elemente lipsa;**
 - în cazul în care paleții sunt returnați prin intermediul transportului contractat de Vânzător, Cumpărătorul va însoți paleții cu 3 exemplare de facturi fiscale și cu 2 exemplare de Act de primire-predare a paleților. Refuzul motivat de recepționare va fi trecut în actul de primire-predare a paleților;
 - în cazul în care Cumpărătorul va preda un număr mai mare de paleți, Vânzătorul va refuza cantitatea în surplus;
 - în scopul recuperării contravalorii paleților restituiți, Vânzătorul va emite o factură fiscală separată, unde va înscrive pe un rând separat cu minus cantitatea de paleți returnați conform Actului de primire-predare a paleților.
- 3.30. Cumpărătorul amplacează paleții în transport în așa mod încât să se asigure transportarea acestora fără pericol și anume: să amenajeze paleții în coloane ordonate cu un număr egal de paleți în așa fel încât dinții stivuitorului să-i poată cu ușurință manipula, așezarea egală de-a lungul transportului și fixarea acestora prin legare, pentru evitarea accidentelor pe durata procesului de transportare. În cazul în care la descărcare, paleții nu sunt aranjați conform ordinii menționate mai sus, Vânzătorul poate refuza recepția acestora.
- 3.31. Paletul este ambalaj returnabil, de folosință multiplă și urmează a fi returnat de Cumpărător către Vânzător **nu mai târziu de 15 zile calendaristice din ziua livrării.**

4. PRETURILE PRODUSELOR, SERVICIILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 4.1. Preturile produselor și serviciilor, sunt indicate în Anexa № 3. În prețul produselor nu este inclus prețul paleților, al tălpilor din lemn și al serviciilor de transport, care se facturează separat.
- 4.2. În cazul unor modificări semnificative în structura cheltuielilor Vânzătorului, sau a schimbărilor conjuncturii pieței, Vânzătorul îl va informa pe Cumpărător în scris despre modificarea prețurilor stipulate în Anexa № 3 și v-a îndeplini comenzile doar după obținerea acordului în scris de la Cumpărător.
- 4.3. Achitarea pentru produse și servicii se efectuează la contul Vânzătorului indicat în capitolul 17 conform Condițiilor de plată convenite de Părți și indicate în Anexa № 4.
- 4.4. Cumpărătorul efectuează achitarea produselor și serviciilor conform graficului de plăți stipulat în Anexa nr.5 sau în baza facturilor de plată întocmite de Vânzător. În documentele de plată, la capitolul "destinația plății", obligatoriu se stipulează că achitarea se efectuează în baza contractului nr. _____ sau facturi de plată nr. _____. Achitarea conform contractului sau facturii de plată de persoane terțe nu se admite.
- 4.5. Nicio plată efectuată nu va fi considerată primită decât în momentul intrării ei în contul bancar al Vânzătorului. Dacă data plății coincide cu o zi de sâmbătă, duminică sau cu o sărbătoare legală în Republica Moldova, Cumpărătorul va lua toate măsurile necesare pentru ca plata să fie recepționată de Vânzător în ziua lucrătoare care precede respectiva zi de sâmbătă, duminică sau zi de sărbătoare.
- 4.6. În perioada acțiunii prezentului Contract se stabilește următoarea succesiune a plăților: în primul rând – penalitatea pentru neachitarea la timp a plăților, în al doilea rând – achitarea pentru alte prevederi ale prezentului Contract și în ultimul rând achitarea plăților pentru produse și servicii, indiferent de destinația plății indicate de Cumpărător în documentul de plată.
- 4.7. În cazul modificării sau anulării comenzilor Cumpărătorul va compensa Vânzătorului toate cheltuielile, daunele suportate.
- 4.8. Copiile documentelor (facturilor fiscale, ș.a.) solicitate de Cumpărător, vor fi eliberate de către Vânzător contra plată.
- 4.9. Plata pentru păstrarea produselor se stabilește în valoare de _____ lei/m2 pe zi, pentru reamplasare _____.
- 4.10. Pe durata valabilității prezentului Contract, Vânzătorul poate în mod unilateral să ofere Cumpărătorului, promoții, reduceri, etc., ținând cont de performanțele sale financiare și/sau situația de pe piață.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**5.1. Vânzătorul se obligă:**

- 5.1.1. Să efectueze încărcarea produselor comandate.
- 5.1.2. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate și serviciile prestate.
- 5.1.3. Să emită facturi de plată în conformitate cu comenzile primite.
- 5.1.4. Să emită facturi de plată suplimentare întocmite în conformitate cu cerințele stipulate în prezentul Contract.
- 5.1.5. Să informeze în scris Cumpărătorul cu privire la apariția condițiilor prevăzute în punctul 4.2. al prezentului Contract.
- 5.1.6. Să informeze Cumpărătorul despre termenele de plată.
- 5.1.7. Să confirme Cumpărătorului intrarea plăților în cont.
- 5.1.8. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a decontărilor reciproce la solicitarea acestuia.
- 5.1.9. Să substituie produsele necalitative, să elimine defectele.
- 5.1.10. Să informeze neîntârziat despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în cap. 17 al prezentului Contract.

5.2. Cumpărătorul se obligă:

- 5.2.1. Să achite prețul produselor și serviciilor conform condițiilor prevăzute de Contract.
- 5.2.2. Să prezinte comenzile pentru livrarea produselor conform condițiilor stipulate în punctul 3.2. În cazul schimbării cantității produselor comandate, Cumpărătorul va informa în scris Vânzătorul despre aceasta.

- 5.2.3. Să fie gata de primirea produselor, conform graficului de livrare și termenelor stipulate în comenzi.
- 5.2.4. Să asigure descărcarea produselor și prezența persoanei împuternicite de a efectua primirea produselor sau serviciilor.
- 5.2.5. Să verifice, să semneze și să stampileze actele de verificare, emise de Vânzător, și să transmită un exemplar Vânzătorului, în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data emiterii.
- 5.2.6. Să respecte Regulile de securitate și sănătate în muncă și protecția mediului pe teritoriul Vânzătorului, conform Anexei № 6 a prezentului Contract și de a instrui persoanele, care participă la primirea și transportarea produselor de la depozitul Vânzătorului.
- 5.2.7. Să prezinte documente confirmative în cazul când beneficiază de livrări scutite de TVA cu drept de deducere, să nu utilizeze produsele și serviciile achiziționate în alte scopuri și destinație decât cele prevăzute de documentele prezentate.
- 5.2.8. Se omite.
- 5.2.9. Să achite facturile de plată suplimentare emise de Vânzător în termen de 7 zile de la data emiterii, întocmite în conformitate cu cerințele prevăzute de prezentul Contract.
- 5.2.10. Se omite.
- 5.2.11. Cumpărătorul își exprimă expres acordul de a executa obligațiile prevăzute de prezentul contract.
- 5.2.11. Cumpărătorul este obligat să informeze Vânzătorul, în termen de 3 zile, despre modificarea denumirii companiei, fondatorilor, administratorului, adresei juridice, numărului de telefon, fax sau e-mail, reorganizarea sau lichidarea companiei.

6. CALITATEA PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR PRESTATE

- 6.1. Calitatea produselor livrate corespunde cerințelor documentației tehnice în vigoare.
- 6.2. Documentele de confirmare a calității sunt, Declarația de performanță și certificatul, se eliberează odată cu documentele ce confirmă livrarea.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 7.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a produselor și serviciilor, Vânzătorul achită Cumpărătorului o amendă în valoare de 0,1% din costul produselor și serviciilor nelivrate la timp.
- 7.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul Contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate de 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de neplată conform art. 947 și o dobândă de întârziere conform art. 874, 942 al Codului Civil al Republicii Moldova.
- 7.3. În cazul când Cumpărătorul nu se prezintă la depozitul Vânzătorului în termen de 3 zile din data prevăzută livrării și nu îndeplinește condițiile punctului 3.7, alineatului 1, atunci Cumpărătorul va achita o penalitate de 0,1% din pretul produselor neridicate pentru fiecare zi de depășire a termenului de livrare.
- 7.4. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru încălcarea termenelor de livrare în cazul neîndeplinirii de către Cumpărător a prevederilor indicate în punctul 5.2.1. al prezentului Contract.
- 7.5. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru defectele produselor și pierderea acestora în cazul în care produsele nu sunt utilizate conform destinației și nu au fost respectate regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare și montare.
- 7.6. Vânzătorul poartă răspundere pentru daune doar în limita produselor și serviciilor facturate.
- 7.7. Vânzătorul va avea dreptul de a sista livrarea, fără a datora Cumpărătorului penalități și nici un fel de alte despăgubiri, în cazul când sunt încălcate condițiile prevăzute în acest Contract, fără să mai fie necesară o notificare în acest sens.
- 7.8. Vânzătorul nu va purta răspundere pentru prejudiciul cauzat Cumpărătorului sau terțelor persoane, ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract și Anexele lui.
- 7.9. Cumpărătorul va fi răspunzător pentru orice costuri suplimentare directe sau indirecte în cazul în care costurile suplimentare au apărut în urma nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract sau informațiile prezentate se dovedesc a fi false sau incorecte.
- 7.10. Se omite.
- 7.11. Se omite.
- 7.12. Cumpărătorul va purta răspundere pentru consecințele financiare suportate de Vânzător, în cazul în care va prezenta date inexacte (denumirea/ numele, adresa, codul fiscal, IBAN, cod TVA) și/sau nu va indica corect punctul de descărcare.

8. PROMOVAREA PRODUSELOR S.A. FABRICA ELEMENTE DE CONSTRUCȚII

- 8.1. Dacă Cumpărătorul dorește să folosească Logotipul S.A. Fabrica Elemente de Construcții, este necesar să obțină acceptul de la Vânzător.
- 8.2. În caz de nerespectare a oricărei din prevederile de mai sus Cumpărătorul poate fi obligat la plata de daune – interese, stabilite de către Vânzător.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Rezilierea Contractului se poate face numai cu acordul ambelor Părți, în scris, cu un preaviz de 10(zece) zile și cu îndeplinirea obligațiilor ce îi revin fiecărei Părți până la data rezilierii. La data depunerii cererii de reziliere a Contractului, Părțile întocmesc Actul de verificare reciprocă despre executarea condițiilor contractuale până la această dată.
- 9.2. În caz de existența a unor motive întemeiate, Părțile pot cere rezilierea Contractului fără respectarea termenului de preaviz. Motiv întemeiat există atunci când, luându-se în considerație toate împrejurările și interesele Părților, nu se poate pretinde nici una dintre acestea continuarea raporturilor contractuale.
- 9.3. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral de Vânzător în cazul în care există o neexecutare esențială a Contractului din partea Cumpărătorului, întârziere de plată mai mult de 30 zile, în cazul în care Cumpărătorul devine insolubil, încetează activitatea, este în proces de reorganizare ori lichidare, a oferit o informație falsă sau incompletă la data încheierii Contractului sau dacă acesta nu a informat la timp despre modificările survenite ulterior.

9.4. Cumpărătorul își exprimă expres acceptul de reziliere unilaterală al acestui Contract în cazul dacă se încalcă prevederile prezentului Contract.

9.5. Rezilierea parțială a Contractului privind prestarea unor servicii și livrarea unor produse nu duce la rezilierea integrală a Contractului.

10. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Prevederile acestui Contract se reglementează și urmează a fi interpretate conform legislației Republicii Moldova.

10.2. Relațiile între Părți nestipulate expres în acest Contract se reglementează de legislația Republicii Moldova în vigoare la data semnării acestui Contract.

10.3. Toate litigiile și divergențele dintre Părți vizavi de interpretarea și aplicarea prevederilor acestui Contract, precum și alte litigii ce decurg din acest Contract sau altfel legate de acest Contract, sînt conciliate prin negocieri amiabile.

10.4. În cazul în care litigiul dintre Părți nu poate fi soluționat prin negocieri în decurs de 10 (zece) zile din data inițierii procedurii de conciliere el va fi supus soluționării de instanțele competente judecătorești ale Republicii Moldova.

11. INTRAREA ÎN VIGOARE. TERMENUL DE VALABILITATE

11.1. Acest Contract intră în vigoare din data semnării lui de către Părți și este valabil până la data de 31.12.2023

12. AVIZE

12.1. Orice avis sau altă corespondență conform acestui Contract se realizează în formă scrisă (sau electronică, e-mail, fax) în limba de stat și se expediază la adresele indicate în cap.17 al acestui Contract.

Aceste avize sau altă corespondență vor fi considerate realizate atunci cînd vor fi distribuite direct sau prin poșta recomandată la adresa indicată în Contract. Părțile acceptă schimbul de informații, notificări și avize prin comunicare electronică (e-mail, fax) cu condiția că adresele electronice sînt prevăzute expres în prezentul Contract.

12.2. Părțile se obligă să asigure recepționarea corespondenței la adresele stipulate în Contract.

În cazul în care la adresa indicată în Contract nu va fi posibilă înmînarea corespondenței confirmată de oficiul postal, aceasta se va considera recepționată în termen de 15 zile din ziua expedierii.

12.3. Corespondența electronică (e-mail, fax) se va considera recepționată în termen de 24 ore din momentul transmiterii în zilele de lucru.

12.4. În cazul cînd nu va fi posibilă înmînarea corespondenței, confirmată de oficiul postal, Părțile acceptă, că avizele pot fi efectuate prin intermediul presei și anume: Moldova Suverană.

12.5. Părțile se obligă în termen de 7 zile să se informeze reciproc despre modificarea denumirii, reorganizare, lichidare, schimbarea fondatorilor, administratorului, a adresei sau a numărului de telefon, fax sau email.

12.6. Fiecare din Părți are dreptul periodic, prin avis scris transmis celeilalte Părți, să-și treacă adresa la o altă adresă fizică sau/și număr de telefon și de facsimile sau/și adresa de email.

12.7. Notificările verbale nu se iau în considerație de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în cap.12.

12.8. Orice corespondență făcută va conține referințe la numărul Contractului și va menționa clar numele expeditorului și al destinatarului.

13. ÎMPIEDIMENT JUSTIFICATOR ȘI CRITERIILE DE CONSTATARE

13.1. Impediment justificator semnifică orice evenimente sau circumstanțe neașteptate și inevitabile, survenite după data încheierii acestui Contract, intervenirea cărora nu este dependentă de voința Părților și care direct sau indirect împiedică Partea să execute obligațiile sale conform acestui Contract. Drept impediment justificator pot fi considerate următoarele evenimente:

- război, ostilități, invazii, acțiuni ale unui inamic străin, mobilizare militară extinsă;
- război civil, revoltă, răzcoală și revoluție, putere militară sau neligitimă, act terorist sau sabotaj;
- restricții valutare și comerciale, embargo, sancțiuni;
- acțiuni legale sau ilegale ale autorităților, respectarea oricărei legi sau reglementări guvernamentale, expropriere, confiscare, rechiziție, naționalizare;
- epidemie, epizootie, dezastru natural sau eveniment natural extrem;
- explozie, incendiu, distrugerea echipamentului, defectarea pe termen lung a transportului sistemelor de comunicații, informațional sau energetic;
- perturbarea generală a relațiilor de muncă, cum ar fi boicotul, greva și blocarea. Ocuparea fabricilor și încăperilor.

13.2. Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea completă sau parțială, sau întârziere în executarea obligațiilor sale conform acestui Contract, dacă o atare neexecutare sau întârziere sunt cauzate ca urmare a intervenirii evenimentului sau circumstanțelor Impedimentului justificator.

13.3. Partea care nu este în stare să-și îndeplinească obligațiile conform acestui Contract în legătură cu intervenirea Impedimentului justificator trebuie în decurs de 5 (cinci) zile să aducă la cunoștința celeilalte Părți despre apariția acesteia. Neînștiințarea sau notificarea tardivă privează Partea de dreptul de a invoca Impediment justificator referitor la faptul neexecutării obligației (art.903, 904, 906, 912 Cod civil al RM).

13.4. Executarea obligațiilor de către Părți se suspendă pe perioada efectului Impedimentului justificator din data înștiințării Părții respective.

13.5. Biroul executiv al Camerei de Comerț și Industrie al RM la 20.09.2020 nr. 35/1 a aprobat Regulamentul cu privire la eliberarea avizului de atestare a impedimentului justificator de neexecutare a obligației (MO nr. 247-257 din 02.10.2020) care prevede că Camera de Comerț și Industrie atestă prin emiterea unui avis (avis de atestare) circumstanțele survenite ca urmare a unor fenomene naturale, acte normative s.a.m.d. invocate ca impediment justificatory de neexecutare a obligației debitorului.

13.6. Atestarea impediment justificator reprezintă punctual de vedere al Camerei de Comerț și Industrie, iar avizul de atestare nu este un act administrativ și nu poate fi contestat în condițiile contenciosului administrativ, nu oferă forța probantă

prestabilită și nu exclude admisibilitatea altor probe privind circumstanțele menționate.

14. INFORMAȚII CONFIDENȚIALE

14.1. Sunt confidențiale următoarele informații: situația financiară, proiectele de afaceri, produsele livrate, graficul de livrări, graficul de plăți.

14.2. Părțile vor folosi informațiile doar în scopul luării unor decizii cu privire la executarea prezentului Contract, nu le vor utiliza în nici un alt scop. În cazul în care una din Părți nu poate defini dacă o anumită informație este sau nu confidențială, aceasta Parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte Părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți. Obligativitatea Cumpărătorului este de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament. Dacă angajații uneia din Părți nu respectă acest angajament, acest lucru nu exonerează de responsabilitate.

14.3. Nu se va considera divulgarea informației confidențiale de către Parte contractantă, dacă aceasta a fost prezentată organelor de stat, care au solicitat-o în limitele competențelor sale stabilite de legislație.

14.4. Folosirea informațiilor, documentelor, actelor originale primite de la Vanzător în alte scopuri decât cele care reiese din prezentul Contract, se sancționează conform prevederilor prezentului Contract.

14.5. Cerința de a nu divulga datele confidențiale ale Părților, va fi păstrată de Părți pe parcursul acțiunii prezentului Contract, precum și în termen de trei ani după încetarea acestuia, indiferent de motivele din care a încetat. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă să poarte răspundere în conformitate cu Legea № 171/94 cu privire la Secretul Comercial și a Codului Civil al R.Moldova.

14.6. Partea care încalcă prevederile articolelor 14.2, 14.4, 14.5 ale Contractului se obligă la plata despăgubirii în valoare de 10 000 (zece mii) lei.

14.7. Exonerează de răspundere următoarele situații :

- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de a semna prezentul contract.
- b) informația a fost primită dintr-o sursă neconfidențială;
- c) dezvăluirea informației s-a făcut după ce s-a primit acordul scris pentru aceasta ;
- d) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei ;
- e) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

14.8. În cazul în care Cumpărătorul încalcă prevederile prezentului Contract, Vanzătorul își rezervă drepturile de a divulga informația confidențială.

15. CESIUNEA

15.1. Cumpărătorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract fără acordul Vanzătorului.

15.2. Cesiunea nu va exonera Cumpărătorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin prezentul Contract.

16. DISPOZIȚII FINALE

16.1. Acest Contract substituie toate tratativele, convențiile verbale, protocoale de intenții și alte documente anterioare dintre Părți referitor la obiectul acestui Contract în cea parte în care ele contravin obiectului acestui Contract.

16.2. Acest Contract poate fi modificat sau completat numai cu acordul ambelor Părți. Modificările sau completările se perfectează în scris în forma de acord adițional la acest Contract.

16.3. Anexele și acordurile adiționale la acest Contract, perfectate în modul convenit, constituie parte integrantă a acestui Contract.

16.4. Prin semnare, fiecare dintre Părți își asumă riscul înțelegerii greșite a oricărei clauze a prezentului contract.

16.5. Contractul se va adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

16.6. Titlurile și numerotarea capitolelor din acest Contract se folosesc numai pentru comoditate și nici într-o măsură nu au impact asupra semnificației sau interpretării clauzelor acestui Contract.

17. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Vanzător

Societatea pe acțiuni F.E.C.

MD-2023 mun. Chișinău, str. Uzinelor, 96

IBAN MD64ML000000022512193251

BC «Moldindconbank» SA

fil. Onest, MOLDMD2X319

C/f 1003600005469, cod TVA 0400218

Tel. 022855844, Fax. 022855833

Tel.mob.: 068961555

E-mail: office@fec.md

Cumpărător

Foremcons SC SRL

Adresa juridică: mun. Chisinau, str. Padurii 8, of. 308

C/f: 1005600001878,

TVA 0304951

BC «Moldindconbank» SA fil. Ciocana

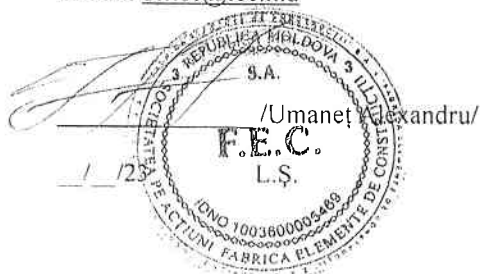
Cod bancar: MOLDMD2X349

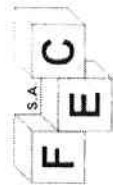
IBAN MD61ML000000000225124978

E-mail: foremcons@mail.ru

Telefon: 068771111

Tel/fax: 73-83-18





Foremcons SC SRL

Anexa №1 din 27.03.23
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 05-23 din 27.03.23

GRAFICUL DE LIVRARE (prealabil)*

Nr.	Cod	Denumirea producției/serviciilor În baza comenzilor	Unit. de măsură	Total	Termen de livrare(prealabil) pe luni/Cantitatea											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

*Livrarea producției se efectuează în baza comenzilor.



Vânzător
Dumanet Alexandru/

Cumpărător

L.S.

/ Axentii Dumitru /

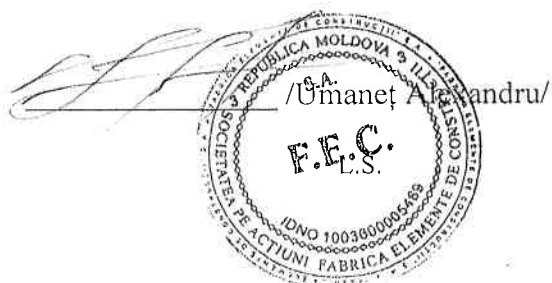


**PERSOANE RESPONSABILE****Lista persoanelor responsabile pentru:**

- a.) întocmirea comenzilor,
- b.) întocmirea actelor de verificare,
- c.) recepționarea mărfii
- d.) executarea contractului

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Funcția	Specimenul semnăturii	Telefon de contact	Email
<u>a.)</u>					
<u>b.)</u>					
<u>c.)</u>					
	In baza delegatiei sau prin aplicarea stampilei				
<u>d.)</u>					

Vânzător



Cumpărător





Anexa nr.3 din 27.03.23
la contractul de vânzare-cumpărare
Nr. 05-23 din 27.03.23

Foremcons SC SRL

PREȚUL PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR*

Nr. d/o	Cod	Denumirea producției/serviciilor	Un. d/m	Cantitate	Preț MDL/buc. scutit de TVA cu drept de deducere	Suma scutit de TVA cu drept de deducere	Puncte de descărcare
1	16137	CT 10-10* [100/100/9] inel p/u camin	buc	6	750,00	4 500,00	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, Ungheni
2	42	CTD-10 [116/10] placa de fundatie p/u camin circular	buc	6	750,00	4 500,00	
3	19180	CT 10-6* [100/60/9] inel p/u camin	buc	8	583,33	4 666,64	
4	19231	CT 10-3* [100/30/9] inel p/u camin	buc	1	445,00	445,00	
5	16186	CT 15-10* [150/100/9] inel p/u camin	buc	5	1 333,33	6 666,65	
6	145	CTD-15 [168/12] placa de fundatie p/u camin circular	buc	5	1 416,67	7 083,35	
7	19184	CT 15-9* [150/90/9] inel p/u camin	buc	6	1 250,00	7 500,00	
8	278	CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	5	2 130,00	10 650,00	
9	15237	CT 20-9 [200/89/10] inel p/u camin	buc	17	1 735,00	29 495,00	
10	15364	CTD-20 [250/12] placa de fundatie p/u camin circular	buc	8	3 180,00	25 440,00	
11	15520	CT 20-6 [200/59/10] inel p/u camin	buc	1	1 415,00	1 415,00	
12	16513	CTP 1-20-2 [200/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	10	3 000,00	30 000,00	
13	20115	CTP 2-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	19	1 025,00	19 475,00	
14	20881	Element [65*60*20] p/u camin rectangular	buc	7	325,00	2 275,00	
15	20877	Element [60*20*20] p/u camin rectangular	buc	5	900,00	4 500,00	
		TOTAL General				158 611,64	

*Prețul serviciilor de transport se va stabili de Părți la fiecare livrare în dependență de cantitatea produselor transportate și punctul de descărcare.

** Pentru a beneficia de livrări scutite de TVA cu drept de deducere se prezintă documentele în conformitate cu legislația în vigoare.



Umanet Alexandru

Cumpărător

L.Ș.



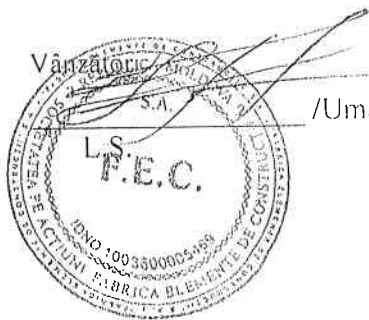


Anexa № 4 din 27.03.23
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 05-23 din 27.03.23

CONDIȚII DE PLATĂ

Plata pentru produse și servicii conform comenzilor acceptate de Vânzător se efectuează:

Cu aminare de plata pe termen de 15 zile.
In limita de 200.000 (doua sute mii) Lei



/Umanef Alexandru/

Cumpărător

/ Axentii Dumitru/

L.Ș.



Foremcons SRL
Uliana 068965588

Regulile de securitate și sănătate în muncă și protecția mediului pe teritoriul Vânzătorului

- Intrarea pe teritoriul întreprinderii se permite numai cu transport reparat, fără pasageri, condus de către șofer, cu permis de conducere de categorie corespunzătoare.
- Direcția deplasării mijloacelor de transport pe teritoriul întreprinderii se efectuează conform schemei circulației transportului plasate la intrarea pe teritoriu.
- Viteza de circulație pe teritoriul fabricii – nu mai mult 5 km/ora.
- Se interzice descarcarea deșeurilor, anvelopelor etc. pe teritoriul fabricii.
- Pregătirea transportului spre încărcare se efectuează înainte de intrarea pe teritoriul fabricii.
- În timpul încărcării autotransportului șoferul este obligat: să oprească motorul automobilului (în afară de autobetonieră), să acționeze frâna de mână, să iasă din cabină și să supravegheze corectitudinea plasării mărfii.
- La intrarea pe cântar, viteza de mișcare trebuie să fie minimală (până la 5 km/h) și nu se admit frânări bruște.
- Șoferul trebuie să posede echipament individual de protecție: salopeta, încălțăminte de protecție, casca, haine reflectorizante.
- Se interzice folosirea unităților de transport destinate pentru transportarea mărfurilor în vrac (autobasculantelor) la transportarea articolelor din beton armat.
- Se interzice conducătorilor auto părăsirea zonei de încărcare, intrarea în zona de lucru a utilajelor și intrarea persoanelor străine pe teritoriu fabricii.
- Se interzice utilizarea mijloacelor de transport cu defecțiuni la sistemul de frânare.
- Se interzice utilizarea mijloacelor de transport cu defecțiuni la sistemul de iluminare.
- Se interzice pe teritoriul fabricii orice tip de intervenție tehnică la mijloacele de transport.
- Se interzice de a lăsa mijlocul de transport cu motorul pornit și neasigurat.
- Mijlocul de transport de mare tonaj trebuie să fie dotat cu avertizare la mersul înapoi-
- Este obligatorie fixarea penelor la roțile mijlocului de transport în timpul staționării, încărcării-descărcării.
- Mijlocul de transport trebuie să fie asigurat cu dispozitive de fixare a producției.
- Mijlocul de transport va respecta obligatoriu graficul de încărcare.
- Se interzice poluarea prin evacuarea intenționată în aer, apa, sol a deșeurilor și substanțelor periculoase.
- Se interzice vărsarea pe sol și în ape fluviale a substanțelor chimice, solvenți și produse petroliere.

Pentru încălcarea regulilor de securitate și sănătate în muncă și de protecție a mediului, în timpul așteptării/încărcării, Vânzătorul va interzice intrarea mijloacelor de transport pe teritoriul întreprinderii.

În caz dacă încălcările menționate mai sus condiționează apariția unor pagube/prejudicii întreprinderii sau oamenilor, Vânzătorul va sesiza cazurile date autorităților statale competente (poliție, procuratură etc). Pagubele/prejudiciile aferente acestor cazuri vor fi imputate și suportate de Cumpărător.

Obligația de compensare/reparare a prejudiciului cauzat pentru nerespectarea regulilor de mai sus, rămâne în sarcina Cumpărătorului și/sau reprezentanților acestuia.

 Vînzător / Umăreț Alexandru/

 Cumpărător / Axentii Dumitru/



Acord adițional Nr.1
La Contractul № 05-23
Din 22.03.2023

din 11.10.2023

Mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni F.E.C., cod fiscal 1003600005469, în persoană Președintelui Societății dlui Umanet Alexandru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Vanzător, pe de o parte și

Foremcons SC SRL c/f 1005600001878, în persoana administratorului, dlui Axentii Dumitru, care acționează în baza statutului, numit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, iar ambele în continuare Părți sau individual Parte, au încheiat prezentul Acord adițional, privind următoarele:

1. Se adaugă o cantitate 1 element (CT 15-10* [150/100/9] inel p/u camin)
2. 1 elemente (CTD-15 [168/12] placa de fundatie p/u camin circular)
3. 1 elemente (CT 15-6* [150/60/9] inel p/u camin)
4. 1 elemente (CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin)
5. 1 elemente (CTP 2-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin) după cum urmează:

Cod	Denumirea produselor, serviciilor	Unitate de măsură	Cantitate	Preț buc. Scutit de TVA cu drept de deducere	Total, scutit de cu TVA drept de deducere	Punct de descărcare
16186	CT 15-10* [150/100/9] inel p/u camin	buc	1	1133.33	1133.33	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni
145	CTD-15 [168/12] placa de fundatie p/u camin circular	buc	1	1416.67	1416.67	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni
19182	CT 15-6* [150/60/9] inel p/u camin	buc	1	1165.00	1165.00	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni
278	CTP 1-15-2 [150/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	1	1546.67	1546.67	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni
20115	CTP 2-10-2 [100/15/70] placa carosabila de acoperire camin	buc	1	1025.00	1025.00	sat Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni



Umanet Alexandru /



Axentii Dumitru /

Adresa: Republica Moldova, MD-2009
mun. Chișinău, str. V.Alecsandri 1, of. 806
A
tel: (+373 22) 73-83-18
(+373) 68-77-11-11
e-mail: foremcons@mail.ru

foremcons
pentru un viitor împreună

c/f 1005600001878
TVA: 0304951
Cod IBAN
MD61ML0000000000225124978BC
"Moldincombank" SA, fil. Ciocana
c/b MOLDM2X349

Conducătorului FEC SA

Prin prezenta, administrația companiei Foremcons SRL, Vă informează, că valorile materiale procurate sînt destinate proiectului EU4Moldova: Regiuni - cheie (vezi anexa nr.1 la HG nr.246, cu modificările ulterioare, înregistrat cu nr. 8721152813018), pentru a îndeplini lucrările prevăzute în cadrul proiectului Construcția rețelelor de alimentare cu apă a satului Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, raionul Ungheni.

În conformitate cu prevederile Codului Fiscal, Titlu III, art.104 lit c¹, modificată prin LP nr.288 din 15.12.2017 (MO464-470/29.12.2017 art.808: în vigoare din 01.01.2018), pentru (i) bunurile (serviciile) importate și (ii) bunurile (serviciile) și lucrările procurate pe teritoriul țării, destinate Programului, se aplică TVA cu drept de deducere și scutirea de taxa vamală și taxa pentru procedurile vamale.

Cu respect

Administratorul SRL Foremcons Axentii Dumitru



CONTRACT
de VÂNZARE-CUMPĂRARE
№ 08-24

din 20.03.2024

Mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni F.E.C., cod fiscal 1003600005469, în persoana președintelui Societății, dlui Umanet Alexandru, care acționează în baza Statutului, numită în continuare Vanzător, pe de o parte și Promintergaz SRL c/f 1006600022933, în persoana administratorului, dlui Harin Alexandru care acționează în baza statutului, numit în continuare Cumpărător, pe de altă parte, iar ambele în continuare Părți sau individual Parte, au încheiat prezentul Contract, privind următoarele:

1. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

1.1. Fiecare dintre Părți, pe propria răspundere, declară și confirmă celeilalte Părți că:

1.1.1. Ea posedă împuterniciri să încheie și să îndeplinească acest Contract (Extrasul Cumpărătorului din Registrul de stat al persoanelor juridice se anexează).

1.1.2. Ea nu cunoaște careva fapte materiale sau de alta natură, ce pot duce la nerespectarea de către Parte a obligațiilor corespunzătoare acestui Contract.

1.1.3. Documentele care se prezintă celeilalte Părți sunt veridice.

1.1.4. Semnarea acestui Contract nu contravine altui Contract sau acord, una dintre părțile căruia este Parte.

1.1.5. Semnarea și executarea acestui Contract nu contravine legislației în vigoare.

1.1.6. Cumpărătorul declară că:

- Este disponibil să procure produsele și serviciile ce constituie obiectul prezentului Contract care urmează a fi livrate Cumpărătorului contra plată.

- A luat cunoștință cu condițiile Contractului, acceptă clauzele acestuia, în mod special ce se referă la prețul de livrare și caracteristicile tehnice.

- Cunoaște destinația de utilizare, regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare, montare a produselor Vanzătorului.

- Proveniența surselor financiare utilizate pentru procurarea produselor și serviciilor este absolut legală.

- Își exprimă consimțământul la prelucrarea datelor cu caracter personal care sunt oferite de el în scopul realizării prevederilor prezentului contract și cunoaște drepturile și obligațiile legale privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

1.2. Părțile garantează:

1.2.1. Că nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări suplimentare din partea vreunui organ colegial sau unipersonal ori din partea unei terțe persoane pentru validarea prezentului Contract.

1.2.2. Că nu vor întreprinde careva acțiuni, ce ar putea duce la încălcarea drepturilor celeilalte Părți.

1.2.3. Înlăturarea obstacolelor și a dificultăților, ce ar putea duce la nerespectarea acestui Contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract sunt produsele și serviciile Vanzătorului sau altor producători și prestatori de servicii livrate de Vanzător.

3. CONDIȚIILE DE LIVRARE

3.1. Produsele și serviciile vor fi fabricate/livrate după achitarea lor în condițiile de plată stabilite în cap.4 din prezentul Contract, conform termenelor de livrare stipulate prealabil în Anexa №1, care vor fi confirmate de către Cumpărător în comenzile transmise Vanzătorului. Comenzile se transmit în forma scrisă prin intermediul unuia din mijloacele de comunicare enumerate: poșta, fax, e-mail. Termenele de livrare conform comenzilor transmise de Cumpărător, urmează să fie confirmate de Vanzător, despre ce va fi informat Cumpărătorul prin poșta, fax, e-mail.

3.2. Produsele se comandă conform formularelor-comenzilor în dependență de produsele comandate, formularele sunt puse de Vanzător la dispoziția Cumpărătorului prin fax, email și sunt plasate pe pagina web oficială a Vanzătorului (www.fec.md).

3.3. Pentru comenzile urgente, livrările în zi de odihnă/sărbătoare, noaptea, în afara orelor de program se achită plata suplimentară.

3.4. Comenzile achitate nu pot fi anulate sau modificate.

3.5. Persoanele responsabile din partea Cumpărătorului pentru executarea contractului, întocmirea comenzilor, actelor de verificare și primirea produselor sunt stabilite în Anexa №2.

3.6. Cumpărătorul este obligat să solicite livrarea (contra cost) sau să ridice cu mijloacele proprii produsele comandate, conform termenilor de livrare.

3.7. În cazul neridicării produselor în termenii prevăzuți livrării, Cumpărătorul este obligat să se prezinte la depozitul Vanzătorului în termen de 3 zile din data prevăzută livrării, să verifice integritatea ambalajelor și a produselor, să efectueze recepția cantitativ-calitativă, să le achite dacă ele au fost fabricate cu amânare de plată, să le transmită Vanzătorului la păstrare cu întocmirea și semnarea documentelor respective (contract de păstrare, facturi fiscale, acte de transmitere) și să achite plata pentru păstrare.

La expirarea termenului de păstrare Cumpărătorul va achita toate plățile (pentru produse, păstrare) va verifica cantitatea și calitatea produselor.

În cazul când Cumpărătorul nu se prezintă la depozitul Vanzătorului în termenii stabiliți mai sus, Cumpărătorul își exprimă expres acordul de a achita plata pentru păstrarea și reamplasarea produselor indicată în p. 4.9.

3.8. Livrarea se face în baza facturii fiscale emise, care va conține, în afara altor mențiuni cerute de lege, codurile produselor, după caz, data scadenței plății și altele.



- 3.9. Timpul de încărcare a produselor este între orele 7:30 și 15.30, de luni până vineri, programarea timpului de încărcare se face preventiv prin fax sau e-mail.
- 3.10. Data livrării produselor se va considera data indicată în factura fiscală.
- 3.11. Produsele expediate cu mijloacele de transport rutier vor fi însoțite pe durata transportării de factura fiscală și tichet de cântar (care va fi imprimat pe factura fiscală).
- 3.12. Unitățile de transport a căror masă totală este egală sau mai mare de 12 tone vor fi încărcate de Vânzător cu produse astfel, încât masa totală a unității de transport să nu depășească masa totală maximă admisă.
- 3.13. Livrarea și primirea produselor, serviciilor se efectuează prin intermediul reprezentantului legal al Cumpărătorului, în baza delegației prezentate de Cumpărător. Cumpărătorul va transmite delegația Vânzătorului până la data livrării. În cazul în care reprezentantul legal al Cumpărătorului nu dispune de delegație pentru a primi produsele și serviciile, pe facturile fiscale eliberate de Vânzător, el va aplica semnătura și ștampila.
- Prin semnarea facturii fiscale, Cumpărătorul confirmă că a verificat atât cantitatea și calitatea produselor cât și integritatea ambalajelor și le acceptă fara obiecții. Toate riscurile asupra cantității și calității produselor livrate, trec de la Vânzător la Cumpărător, la momentul semnării facturii fiscale.
- 3.14. Primirea produselor se face la una din condițiile alese de Cumpărător:
- a) la depozitul Vânzătorului;
 - b) la locul indicat de Cumpărător.
- 3.15. Se omite.
- 3.16. Se omite.
- 3.17. În cazul asigurării transportării de către Cumpărător, Cumpărătorul va verifica faptul ca unitatea auto să fie curățată și eliberată din timp de alte obiecte, asigurând prin aceasta, excluderea de amestec a produselor Vânzătorului cu altele.
- 3.18. Dacă la primirea produselor la șantier se depistează nereguli cantitative sau calitative, Cumpărătorul preia produsele, asigură păstrarea lor în condiții corespunzătoare și întocmește acte constatatoare în prezența șoferului, ulterior notifică Vânzătorul în timp de 48 de ore. Actele constatatoare se întocmesc pe loc în strictă conformitate cu prevederile legale, în 3 exemplare, unul pentru Vânzător, unul pentru transportator și unul pentru Cumpărător. În Actul de constatare se vor menționa obligatoriu:
- a) denumirea Cumpărătorului conform documentelor de constituire, codul fiscal, adresa juridică, locul de descărcare a produselor;
 - b) data întocmirii și numărul Actului, timpul începerii și încheierii recepționării produselor;
 - c) numele și prenumele persoanelor, care au participat la recepționarea produselor și la întocmirea actului, locul lor de lucru, funcțiile deținute;
 - d) denumirea și adresa Vânzătorului;
 - e) numărul și data eliberării facturii fiscale;
 - f) unitatea de transport, marca și numărul de înmatriulare, denumirea transportatorului, codul fiscal, numele și prenumele șoferului;
 - g) cantitatea exactă a produselor care lipsesc și valoarea lor;
 - h) defectele și modul în care au fost apreciate acesrea în cazul depistării lor.
- 3.19. În cazul în care nicio notificare nu a fost înaintată Vânzătorului în termen de 48 ore de la recepționarea produselor, se va considera ca produsele au fost acceptate de către Cumpărător fără obiecții.
- 3.20. Notificările vor fi transmise în scris cu anexarea actelor constatatoare, copiilor facturilor fiscale.
- 3.21. În cazul în care în rezultatul examinării notificării, Părțile nu ajung la un acord, se apelează la serviciile experților independenți pentru a stabili cauza apariției neregulilor.
- 3.22. Serviciile expertizei independente se achită de către:
- Vânzător - în cazul în care se confirmă neregulile apărute din vina Vânzătorului;
 - Cumpărător - în cazul în care neregulile nu se confirm sau au apărut din vina Cumpărătorului.
- 3.23. Produsele de calitate redusă, furnizate la cererea și cu acordul Cumpărătorului, sunt achiziționate în totalitate pe propriul risc al Cumpărătorului, toate garanțiile referitoare la corespunderea de către acestea normelor, sunt excluse în mod expres. La aceste produse nu se eliberează documente de confirmare a calității.
- 3.24. Vânzătorul își rezervă dreptul de a modifica amestecul de materiale în prefabricatele sau betoanele livrate, fapt care poate modifica culoarea, textura ș.a.m.d., păstrând corespunderea acestora cerințelor tehnice în vigoare.
- 3.25. Produsele livrate, în baza comenzii, și acceptate de către Cumpărător nu pot fi returnate.
- 3.26. În cazul în care produsele sunt fabricate din materia primă a Cumpărătorului sau după rețetele, desenele semnate de Cumpărător, sau Cumpărătorul prezintă Vânzătorului proiecte executate cu erori, fără detalieri (nu sunt indicate informații referitoare la depozitarea și transportarea produselor ș.a), Vânzătorul nu va purta răspundere pentru aceste produse. Pentru orice testare a produselor cerute de Cumpărător, cheltuielile vor fi suportate de Cumpărător. Cumpărătorul trebuie să se asigure că produsele comandate nu încalcă proprietatea intelectuală a unei terțe părți. În cazul în care aceste drepturi s-au încălcat și autorul proprietății intelectuale înaintează pretenții întemeiate de recuperare a prejudiciului provocat, Cumpărătorul își asumă achitarea despăgubirilor pe propria răspundere.
- 3.27. În cazul când în documentația de proiect de serie sunt incluse materiale care nu se mai produc sau nu există pe piață, Cumpărătorul își exprimă acordul la înlocuirea lor cu alte materiale similare, care nu afectează capacitatea portantă și alte cerințe prevăzute în documentația de proiect față de produs. În cazul în care se vor depista așa materiale în proiect, Vânzătorul va anunța Cumpărătorul și va utiliza alt material doar cu acceptul acestuia.

A. Condiții suplimentare pentru livrarea produselor ambalate

- 3.28. Produsele ambalate se vor livra pe paleți. Cumpărătorul este obligat să achite contravaloarea paleților.
- 3.29. Evidența paleților care vor fi livrați cu produsele, se va efectua după cum urmează:
- predarea și primirea calitativă și cantitativă a paleților se efectuează la depozitul Vânzătorului care se află în mun. Chișinău, str. Uzinelor 96;
 - returnarea de către Cumpărător a paleților, se va efectua în baza facturii fiscale completate de către Cumpărător în 3 exemplare (1 pentru Cumpărător și 2 pentru Vânzător) și în baza Actului de predare-primire;
 - **Cumpărătorul va preda Vânzătorului paleții care corespund următoarelor criterii: paleții trebuie să fie în stare bună, să fie uscați, să nu aibă elemente lipsa;**
 - în cazul în care paleții sunt returnați prin intermediul transportului contractat de Vânzător, Cumpărătorul va însoți paleții cu 3 exemplare de facturi fiscale și cu 2 exemplare de Act de primire-predare a paleților. Refuzul motivat de recepționare va fi trecut în actul de primire-predare a paleților;
 - în cazul în care Cumpărătorul va preda un număr mai mare de paleți, Vânzătorul va refuza cantitatea în surplus;
 - în scopul recuperării contravalorii paleților restituiți, Vânzătorul va emite o factură fiscală separată, unde va înscrise pe un rând separat cu minus cantitatea de paleți returnați conform Actului de primire-predare a paleților.
- 3.30. Cumpărătorul amplacează paleții în transport în așa mod încât să se asigure transportarea acestora fără pericol și anume: să amenajeze paleții în coloane ordonate cu un număr egal de paleți în așa fel încât dinții stivuitorului să-i poată cu ușurință manipula, așezarea egală de-a lungul transportului și fixarea acestora prin legare, pentru evitarea accidentelor pe durata procesului de transportare. În cazul în care la descărcare, paleții nu sunt aranjați conform ordinii menționate mai sus, Vânzătorul poate refuza recepția acestora.
- 3.31. Paletul este ambalaj returnabil, de folosință multiplă și urmează a fi returnat de Cumpărător către Vânzător **nu mai târziu de 15 zile calendaristice din ziua livrării.**

4. PREȚURILE PRODUSELOR, SERVICIILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 4.1. Prețurile produselor și serviciilor, sunt indicate în Anexa № 3. În prețul produselor nu este inclus prețul paleților, al tălpilor din lemn și al serviciilor de transport, care se facturează separat.
- 4.2. În cazul unor modificări semnificative în structura cheltuielilor Vânzătorului, sau a schimbărilor conjuncturii pieței, Vânzătorul îl va informa pe Cumpărător în scris despre modificarea prețurilor stipulate în Anexa № 3 și va îndeplini comenzile doar după obținerea acordului în scris de la Cumpărător.
- 4.3. Achitarea pentru produse și servicii se efectuează la contul Vânzătorului indicat în capitolul 17 conform Condițiilor de plată convenite de Părți și indicate în Anexa № 4.
- 4.4. Cumpărătorul efectuează achitarea produselor și serviciilor conform graficului de plăți stipulat în Anexa nr.5 sau în baza facturilor de plată întocmite de Vânzător. În documentele de plată, la capitolul "destinația plății", obligatoriu se stipulează că achitarea se efectuează în baza contractului nr.08/24. Achitarea conform contractului sau facturii de plată de persoane terțe nu se admite.
- 4.5. Nicio plată efectuată nu va fi considerată primită decât în momentul intrării ei în contul bancar al Vânzătorului. Dacă data plății coincide cu o zi de sâmbătă, duminică sau cu o sărbătoare legală în Republica Moldova, Cumpărătorul va lua toate măsurile necesare pentru ca plata să fie recepționată de Vânzător în ziua lucrătoare care precede respectiva zi de sâmbătă, duminică sau zi de sărbătoare.
- 4.6. Se omite
- 4.7. În cazul modificării sau anulării comenzilor Cumpărătorul va compensa Vânzătorului toate cheltuielile, daunele suportate.
- 4.8. Copiile documentelor (facturilor fiscale, ș.a.) solicitate de Cumpărător, vor fi eliberate de către Vânzător contra plată.
- 4.9. Se omite
- 4.10. Pe durata valabilității prezentului Contract, Vânzătorul poate în mod unilateral să ofere Cumpărătorului, promoții, reduceri, etc., ținând cont de performanțele sale financiare și/sau situația de pe piață.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Vânzătorul se obligă:

- 5.1.1. Să efectueze încărcarea produselor comandate.
- 5.1.2. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate și serviciile prestate.
- 5.1.3. Să emită facturi de plată în conformitate cu comenzile primite.
- 5.1.4. Să emită facturi de plată suplimentare întocmite în conformitate cu cerințele stipulate în prezentul Contract.
- 5.1.5. Să informeze în scris Cumpărătorul cu privire la apariția condițiilor prevăzute în punctul 4.2. al prezentului Contract.
- 5.1.6. Să informeze Cumpărătorul despre termenele de plată.
- 5.1.7. Să confirme Cumpărătorului intrarea plăților în cont.
- 5.1.8. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a decontărilor reciproce la solicitarea acestuia.
- 5.1.9. Să substituie produsele necalitative, să elimine defectele.
- 5.1.10. Să informeze neîntârziat despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în cap. 17 al prezentului Contract.

5.2. Cumpărătorul se obligă:

- 5.2.1. Să achite prețul produselor și serviciilor conform condițiilor prevăzute de Contract.
- 5.2.2. Să prezinte comenzile pentru livrarea produselor conform condițiilor stipulate în punctul 3.2. În cazul schimbării cantității produselor comandate, Cumpărătorul va informa în scris Vânzătorul despre aceasta.
- 5.2.3. Să fie gata de primirea produselor, conform graficului de livrare și termenelor stipulate în comenzi.
- 5.2.4. Să asigure descărcarea produselor și prezența persoanei împuternicite de a efectua primirea produselor sau serviciilor.

5.2.5. Să verifice, să semneze și să ștampileze actele de verificare, emise de Vânzător, și să transmită un exemplar Vânzătorului, în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data emiterii.

5.2.6. Să respecte Regulile de securitate și sănătate în muncă și protecția mediului pe teritoriul Vânzătorului, conform Anexei № 6 a prezentului Contract și de a instrui persoanele, care participă la primirea și transportarea produselor de la depozitul Vânzătorului.

5.2.7. Să prezinte documente confirmative în cazul când beneficiază de livrări scutite de TVA cu drept de deducere, să nu utilizeze produsele și serviciile achiziționate în alte scopuri și destinație decât cele prevăzute de documentele prezentate.

5.2.8. Se omite.

5.2.9. Să achite facturile de plată suplimentare emise de Vânzător în termen de 7 zile de la data emiterii, întocmite în conformitate cu cerințele prevăzute de prezentul Contract.

5.2.10. Se omite.

5.2.11. Cumpărătorul își exprimă expres acordul de a executa obligațiile prevăzute de prezentul contract.

5.2.11. Cumpărătorul este obligat să informeze Vânzătorul, în termen de 3 zile, despre modificarea denumirii companiei, fondatorilor, administratorului, adresei juridice, numărului de telefon, fax sau e-mail, reorganizarea sau lichidarea companiei.

6. CALITATEA PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR PRESTATE

6.1. Calitatea produselor livrate corespunde cerințelor documentației tehnice în vigoare.

6.2. Documentele de confirmare a calității sunt, Declarația de performanță și certificatul, se eliberează odată cu documentele ce confirmă livrarea.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a produselor și serviciilor, Vânzătorul achită Cumpărătorului o amendă în valoare de 0,1% din costul produselor și serviciilor nelivrate la timp.

7.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul Contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului o penalitate de 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de neplată conform art. 947 și o dobândă de întârziere conform art. 874, 942 al Codului Civil al Republicii Moldova.

7.3. Se omite

7.4. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru încălcarea termenelor de livrare în cazul neîndeplinirii de către Cumpărător a prevederilor indicate în punctul 5.2.1. al prezentului Contract.

7.5. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru defectele produselor și pierderea acestora în cazul în care produsele nu sunt utilizate conform destinației și nu au fost respectate regulile de transportare, manipulare, depozitare, păstrare și montare.

7.6. Vânzătorul poartă răspundere pentru daune doar în limita produselor și serviciilor facturate.

7.7. Vânzătorul va avea dreptul de a sista livrarea, fără a datora Cumpărătorului penalități și nici un fel de alte despăgubiri, în cazul când sunt încălcate condițiile prevăzute în acest Contract, fără să mai fie necesară o notificare în acest sens.

7.8. Vânzătorul nu va purta răspundere pentru prejudiciul cauzat Cumpărătorului sau terțelor persoane, ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract și Anexele lui.

7.9. Cumpărătorul va fi răspunzător pentru orice costuri suplimentare directe sau indirecte în cazul în care costurile suplimentare au apărut în urma nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract sau informațiile prezentate se dovedesc a fi false sau incorecte.

7.10. Se omite.

7.11. Se omite.

7.12. Cumpărătorul va purta răspundere pentru consecințele financiare suportate de Vânzător, în cazul în care va prezenta date inexacte (denumirea/ numele, adresa, codul fiscal, IBAN, cod TVA) și/sau nu va indica corect punctul de descărcare.

8. PROMOVAREA PRODUSELOR S.A. FABRICA ELEMENTE DE CONSTRUCȚII

8.1. Dacă Cumpărătorul dorește să folosească Logotipul S.A. Fabrica Elemente de Construcții, este necesar să obțină acceptul de la Vânzător.

8.2. În caz de nerespectare a oricărei din prevederile de mai sus Cumpărătorul poate fi obligat la plata de daune – interese, stabilite de către Vânzător.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Rezilierea Contractului se poate face numai cu acordul ambelor Părți, în scris, cu un preaviz de 10 (zece) zile și cu îndeplinirea obligațiilor ce îi revin fiecărei Părți până la data rezilierii. La data depunerii cererii de reziliere a Contractului, Părțile întocmesc Actul de verificare reciprocă despre executarea condițiilor contractuale până la această dată.

9.2. În caz de existența a unor motive întemeiate, Părțile pot cere rezilierea Contractului fără respectarea termenului de preaviz. Motiv întemeiat există atunci când, luându-se în considerație toate împrejurările și interesele Părților, nu se poate pretinde nici uneia dintre acestea continuarea raporturilor contractuale.

9.3. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral de Vânzător în cazul în care există o neexecutare esențială a Contractului din partea Cumpărătorului, întârziere de plată mai mult de 30 zile, în cazul în care Cumpărătorul devine insolubil, încetează activitatea, este în proces de reorganizare ori lichidare, a oferit o informație falsă sau incompletă la data încheierii Contractului sau dacă acesta nu a informat la timp despre modificările survenite ulterior.

9.4. Cumpărătorul își exprimă expres acceptul de reziliere unilaterală al acestui Contract în cazul dacă se încalcă prevederile prezentului Contract.

9.5. Rezilierea parțială a Contractului privind prestarea unor servicii și livrarea unor produse nu duce la rezilierea integrală a Contractului.

10. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Prevederile acestui Contract se reglementează și urmează a fi interpretate conform legislației Republicii Moldova.

10.2. Relațiile între Părți nestipulate expres în acest Contract se reglementează de legislația Republicii Moldova în vigoare la data semnării acestui Contract.

10.3. Toate litigiile și divergențele dintre Părți vizavi de interpretarea și aplicarea prevederilor acestui Contract, precum și alte litigii ce decurg din acest Contract sau altfel legate de acest Contract, sînt conciliate prin negocieri amiabile.

10.4. În cazul în care litigiul dintre Părți nu poate fi soluționat prin negocieri în decurs de 10 (zece) zile din data inițierii procedurii de conciliere el va fi supus soluționării de instanțele competente judecătorești ale Republicii Moldova.

11. INTRAREA ÎN VIGOARE. TERMENUL DE VALABILITATE

11.1. Acest Contract intră în vigoare din data semnării lui de către Părți și este valabil până la data de **31.12.2024**

12. AVIZE

12.1. Orice aviz sau altă corespondență conform acestui Contract se realizează în formă scrisă (sau electronică, e-mail, fax) în limba de stat și se expediază la adresele indicate în cap.17 al acestui Contract.

Aceste avize sau altă corespondență vor fi considerate realizate atunci cînd vor fi distribuite direct sau prin poșta recomandată la adresa indicată în Contract. Părțile acceptă schimbul de informații, notificări și avize prin comunicare electronică (e-mail, fax) cu condiția că adresele electronice sînt prevăzute expres în prezentul Contract.

12.2. Părțile se obligă să asigure recepționarea corespondenței la adresele stipulate în Contract.

În cazul în care la adresa indicată în Contract nu va fi posibilă înmînarea corespondenței confirmată de oficiul postal, aceasta se va considera recepționată în termen de 15 zile din ziua expedierii.

12.3. Corespondența electronică (e-mail, fax) se va considera recepționată în termen de 24 ore din momentul transmiterii în zilele de lucru.

12.4. În cazul cînd nu va fi posibilă înmînarea corespondenței, confirmată de oficiul postal, Părțile acceptă, că avizele pot fi efectuate prin intermediul presei și anume: Moldova Suverană.

12.5. Părțile se obligă în termen de 7 zile să se informeze reciproc despre modificarea denumirii, reorganizare, lichidare, schimbarea fondatorilor, administratorului, a adresei sau a numărului de telefon, fax sau email.

12.6. Fiecare din Părți are dreptul periodic, prin aviz scris transmis celeilalte Părți, să-și treacă adresa la o altă adresă fizică sau/și număr de telefon și de facsimile sau/și adresa de email.

12.7. Notificările verbale nu se iau în considerație de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în cap.12.

12.8. Orice corespondență făcută va conține referințe la numărul Contractului și va menționa clar numele expeditorului și al destinatarului.

13. ÎMPIEDIMENT JUSTIFICATOR ȘI CRITERIILE DE CONSTATARE

13.1. Impediment justificator semnifică orice evenimente sau circumstanțe neașteptate și inevitabile, survenite după data încheierii acestui Contract, intervenirea cărora nu este dependentă de voința Părților și care direct sau indirect împiedică Partea să execute obligațiile sale conform acestui Contract. Drept impediment justificator pot fi considerate următoarele evenimente:

- război, ostilități, invazii, acțiuni ale unui inamic străin, mobilizare militară extinsă;
- război civil, revoltă, răsccoală și revoluție, putere militară sau neligitimă, act terorist sau sabotaj;
- restricții valutare și comerciale, embargo, sancțiuni;
- acțiuni legale sau ilegale ale autorităților, respectarea oricărei legi sau reglementări guvernamentale, expropriere, confiscare, rechiziție, naționalizare;
- epidemie, epizootie, dezastru natural sau eveniment natural extrem;
- explozie, incendiu, distrugerea echipamentului, defectarea pe termen lung a transportului sistemelor de comunicații, informațional sau energetic;
- perturbarea generală a relațiilor de muncă, cum ar fi boicotul, greva și blocarea. Ocuparea fabricilor și încăperilor.

13.2. Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea completă sau parțială, sau întârziere în executarea obligațiilor sale conform acestui Contract, dacă o atare neexecutare sau întârziere sunt cauzate ca urmare a intervenirii evenimentului sau circumstanțelor Impedimentului justificator.

13.3. Partea care nu este în stare să-și îndeplinească obligațiile conform acestui Contract în legătură cu intervenirea Impedimentului justificator trebuie în decurs de 5 (cinci) zile să aducă la cunoștința celeilalte Părți despre apariția acesteia. Neînștiințarea sau notificarea tardivă privează Partea de dreptul de a invoca Impediment justificator referitor la faptul neexecutării obligației (art.903, 904, 906, 912 Cod civil al RM).

13.4. Executarea obligațiilor de către Părți se suspendă pe perioada efectului Impedimentului justificator din data înștiințării Părții respective.

13.5. Biroul executiv al Camerei de Comerț și Industrie al RM la 20.09.2020 nr. 35/1 a aprobat Regulamentul cu privire la eliberarea avizului de atestare a impedimentului justificator de neexecutare a obligației (MO nr. 247-257 din 02.10.2020) care prevede că Camera de Comerț și Industrie atestă prin emiterea unui aviz (aviz de atestare) circumstanțele survenite ca urmare a unor fenomenenaturale, acte normative s.a.m.d. invocate ca impediment justificatory de neexecutare a obligației debitorului.

13.6. Atestarea impediment justificator reprezintă punctual de vedere al Camerei de Comerț și Industrie, iar avizul de atestare nu este un act administrativ și nu poate fi contestat în condițiile contenciosului administrativ, nu oferă forța probantă prestabilită și nu exclude admisibilitatea altor probe privind circumstanțele menționate.

14. INFORMAȚII CONFIDENȚIALE

14.1. Sunt confidențiale următoarele informații: situația financiară, proiectele de afaceri, produsele livrate, graficul de livrări, graficul de plăți.

14.2. Părțile vor folosi informațiile doar în scopul luării unor decizii cu privire la executarea prezentului Contract, nu le vor utiliza în nici un alt scop. În cazul în care una din Părți nu poate defini dacă o anumită informație este sau nu confidențială, aceasta Parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte Părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți. Obligativitatea Cumpărătorului este de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament. Dacă angajații uneia din Părți nu respectă acest angajament, acest lucru nu exonerează de responsabilitate.

14.3. Nu se va considera divulgarea informației confidențiale de către Parte contractantă, dacă aceasta a fost prezentată organelor de stat, care au solicitat-o în limitele competențelor sale stabilite de legislație.

14.4. Folosirea informațiilor, documentelor, actelor originale primite de la Vanzător în alte scopuri decât cele care reiese din prezentul Contract, se sancționează conform prevederilor prezentului Contract.

14.5. Cerința de a nu divulga datele confidențiale ale Părților, va fi păstrată de Părți pe parcursul acțiunii prezentului Contract, precum și în termen de trei ani după încetarea acestuia, indiferent de motivele din care a încetat. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă să poarte răspundere în conformitate cu Legea № 171/94 cu privire la Secretul Comercial și a Codului Civil al R. Moldova.

14.6. Partea care încalcă prevederile articolelor 14.2, 14.4, 14.5 ale Contractului se obligă la plata despăgubirii în valoare de 10 000 (zece mii) lei.

14.7. Exonerează de răspundere următoarele situații :

- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de a semna prezentul contract.
- b) informația a fost primită dintr-o sursă neconfidențială;
- c) dezvăluirea informației s-a făcut după ce s-a primit acordul scris pentru aceasta ;
- d) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei ;
- e) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

14.8. În cazul în care Cumpărătorul încalcă prevederile prezentului Contract, Vanzătorul își rezervă drepturile de a divulga informația confidențială.

15. CESIUNEA

15.1. Cumpărătorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract fără acordul Vanzătorului.

15.2. Cesiunea nu va exonera Cumpărătorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin prezentul Contract.

16. DISPOZITII FINALE

16.1. Acest Contract substituie toate tratativele, convențiile verbale, protocoale de intenții și alte documente anterioare dintre Părți referitor la obiectul acestui Contract în acea parte în care ele contravin obiectului acestui Contract.

16.2. Acest Contract poate fi modificat sau completat numai cu acordul ambelor Părți. Modificările sau completările se perfectează în scris în forma de acord adițional la acest Contract.

16.3. Anexele și acordurile adiționale la acest Contract, perfectate în modul convenit, constituie parte integrantă a acestui Contract.

16.4. Prin semnare, fiecare dintre Părți își asumă riscul înțelegerii greșite a oricărei clauze a prezentului contract.

16.5. Contractul se va adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

16.6. Titlurile și numerotarea capitolelor din acest Contract se folosesc numai pentru comoditate și nici într-o măsură nu au impact asupra semnificației sau interpretării clauzelor acestui Contract.

17. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Vanzător

Societatea pe acțiuni F.E.C.
MD-2023 mun. Chișinău, str. Uzinelor, 96
IBAN MD64ML000000022512193251
BC «Moldindconbank» SA
fil. Onest, MOLDMD2X319
C/f 1003600005469, cod TVA 0400218
Tel. 022855844, Fax. 022855833
Tel.mob.: 068961555
E-mail: office@fec.md

Cumpărător

PROMINTERGAZ SRL
Republica Moldova, mun. Chisinau, MD-2001,
str. Lev Tolstoi 74, of.1
Cod fiscal: 1006600022933;
Cod TVA 0306481
BC OTP Bank SA
SWIFT: MOBBMD22
IBAN MD69MO2224ASV22058137100
e-mail info@pge.md



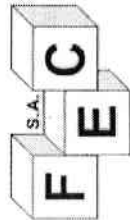
/ / 24

/Umanet Alexandru/
F.E.C.
L.S.



/ / 24

s. / Harin Alexandru /
PROMINTERGAZ
L.S.



„ Promintergaz SRL ”

Anexa №1 din 20.03.24
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 08-24 din 20.03.24

GRAFICUL DE LIVRARE (prealabil)*

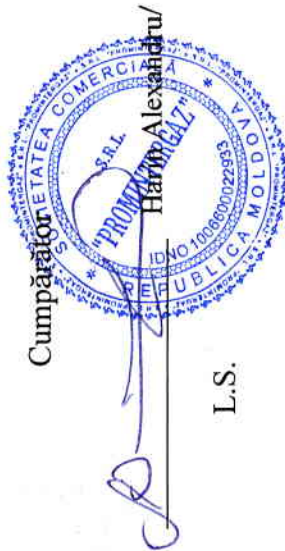
Nr.	Cod	Denumirea producției/serviciilor	Unit. de măsură	Total	Termen de livrare(prealabil) pe luni/Cantitatea											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Livrarea se va efectua de catre cupărător conform comenzii.

Vînzător



/Umanet Alexandru/



L.S.



PERSOANE RESPONSABILE

Lista persoanelor responsabile pentru:

- a.) întocmirea comenzilor,
- b.) întocmirea actelor de verificare,
- c.) recepționarea mărfii
- d.) executarea contractului

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Funcția	Specimenul semnăturii	Telefon de contact	Email
a.)					
	Harin Alexandru	Administrator		068013232	harin.alexandr@gmail.com
b.)					
	Ciorici Angela	contabil		060194323	contabilitate@pge.md
c.)					
	In baza delegatiei sau prin aplicarea stampilei				
	Anatolie Raznovan	maistru		069118054	contabilitate@pge.md
d.)					
	Harin Alexandru	Administrator		068013232	harin.alexandr@gmail.com

Vânzător

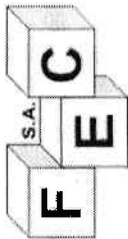


/Umanet Alexandru/


Cumpărător



/Harin Alexandru/

„Promintergaz” SRL

Anexa №3 din 20.03.24
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 08-24 din 20.03.24

PREȚUL PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR*

Nr. d/o	Cod	Denumirea producției/serviciilor	Un. d/m	Cantitate	Preț unitar MDL/fără TVA	Preț unitar cu TVA	Total cu TVA	Punct de descărcare
1	42	CTD-10 [116/10] placa de fundație p/u camin circular	buc	43	625,00	750,00	32 250,00	Mun. Chisinau, str. Muncești 121/D
2	145	CTD-15 [168/12] placa de fundație p/u camin circular	buc	26	1 250,00	1 500,00	39 000,00	
3	15364	CTD-20 [250/12] placa de fundație p/u camin circular	buc	8	2 420,00	2 904,00	23 232,00	
4	19231	CT 10-3* [100/30/9] inel p/u camin	buc	43	335,00	402,00	17 286,00	
5	19180	CT 10-6* [100/60/9] inel p/u camin	buc	1	535,00	642,00	642,00	
6	19157	CT 10-9* [100/90/9] inel p/u camin	buc	32	665,00	798,00	25 536,00	
7	16204	CT 15-2.5* [150/25/9] inel p/u camin	buc	5	385,00	462,00	2 310,00	
8	19182	CT 15-6* [150/60/9] inel p/u camin	buc	12	750,00	900,00	10 800,00	
9	19184	CT 15-9* [150/90/9] inel p/u camin	buc	40	1 170,00	1 404,00	56 160,00	
10	15520	CT 20-6 [200/59/10] inel p/u camin	buc	7	1 335,00	1 602,00	11 214,00	
11	15237	CT 20-9 [200/89/10] inel p/u camin	buc	8	1 835,00	2 202,00	17 616,00	
12	11261	CTP 1-10-1 [100/15/70] placa necarosabila de acoperire camin	buc	44	625,00	750,00	33 000,00	
13	11547	CTP 1-15-1 [150/15/70] placa necarosabila de acoperire camin	buc	27	1 250,00	1 500,00	40 500,00	
14	15361	CTP 1-20-1 [200/15/70] placa necarosabila de acoperire camin	buc	8	2 420,00	2 904,00	23 232,00	
15	15986	CTO 1 [58/7] element de aducere la	buc	102	185,00	222,00	22 644,00	
	Total			406			355 422,00	

Vânzător

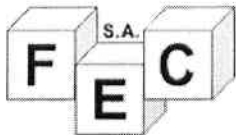


/Umanet Alexandru

Cumpărător



/Harin Alexandru



Anexa № 4 din 20.03.2024
la contractul de vânzare-cumpărare
№ 08-24 din 20.03.2024

CONDIȚII DE PLATĂ

Plata pentru produse și servicii conform comenzilor acceptate de Vanzător se efectuează:

În termen de 30 zile de la data livrării și semnării facturii fiscale.

În Limita de 100 000 mii lei (una suta mii lei)

Vanzător



/Umanet Alexandru/

L.Ş.

Cumpărător

Promintergaz SRL



/Harin Alexandru

L.Ş.

Regulile de securitate și sănătate în muncă și protecția mediului pe teritoriul Vânzătorului

- Intrarea pe teritoriul întreprinderii se permite numai cu transport reparat, fără pasageri, condus de către șofer, cu permis de conducere de categorie corespunzătoare.
- Direcția deplasării mijloacelor de transport pe teritoriul întreprinderii se efectuează conform schemei circulației transportului plasate la intrarea pe teritoriu.
- Viteza de circulație pe teritoriul fabricii – nu mai mult 5 km/ora.
- Se interzice descarcarea deșeurilor, anvelopelor etc. pe teritoriul fabricii.
- Pregătirea transportului spre încărcare se efectuează înainte de intrarea pe teritoriul fabricii.
- În timpul încărcării autotransportului șoferul este obligat: să oprească motorul automobilului (în afară de autobetonieră), să acționeze frâna de mână, să iasă din cabină și să supravegheze corectitudinea plasării mărfii.
- La intrarea pe cântar, viteza de mișcare trebuie să fie minimală (până la 5 km/h) și nu se admit frânări bruște.
- Șoferul trebuie să posede echipament individual de protecție: salopeta, încălțăminte de protecție, casca, haine reflectorizante.
- Se interzice folosirea unităților de transport destinate pentru transportarea mărfurilor în vrac (autobasculantelor) la transportarea articolelor din beton armat.
- Se interzice conducătorilor auto părăsirea zonei de încărcare, intrarea în zona de lucru a utilajelor și intrarea persoanelor străine pe teritoriu fabricii.
- Se interzice utilizarea mijloacelor de transport cu defecțiuni la sistemul de frânare.
- Se interzice utilizarea mijloacelor de transport cu defecțiuni la sistemul de iluminare.
- Se interzice pe teritoriul fabricii orice tip de intervenție tehnică la mijloacele de transport.
- Se interzice de a lăsa mijlocul de transport cu motorul pornit și neasigurat.
- Mijlocul de transport de mare tonaj trebuie să fie dotat cu avertizare la mersul înapoi.
- Este obligatorie fixarea penelor la roțile mijlocului de transport în timpul staționării, încărcării-descărcării.
- Mijlocul de transport trebuie să fie asigurat cu dispozitive de fixare a producției.
- Mijlocul de transport va respecta obligatoriu graficul de încărcare.
- Se interzice poluarea prin evacuarea intenționată în aer, apa, sol a deșeurilor și substanțelor periculoase.
- Se interzice vărsarea pe sol și în ape fluviale a substanțelor chimice, solvenți și produse petroliere.

Pentru încălcarea regulilor de securitate și sănătate în muncă și de protecție a mediului, în timpul așteptării/încărcării, Vânzătorul va interzice intrarea mijloacelor de transport pe teritoriul întreprinderii.

În caz dacă încălcările menționate mai sus condiționează apariția unor pagube/prejudicii întreprinderii sau oamenilor, Vânzătorul va sesiza cazurile date autorităților statale competente (poliție, procuratură etc). Pagubele/prejudiciile aferente acestor cazuri vor fi imputate și suportate de Cumpărător.

Obligația de compensare/reparare a prejudiciului cauzat pentru nerespectarea regulilor de mai sus, rămâne în sarcina Cumpărătorului și/sau reprezentanților acestuia.

Vânzător

F.E.C.
L.S.
 /Umanet Alexandru/

Cumpărător

"PROMINTERGAZ"
L.S.
 Harin Alexandru/



CONTRACT DE FIDEJUSIUNE Nr.08/24 din 20.03.2024

Mun.Chișinău 20/03/2024

Între:

Dl **Harin Alexandru**, domiciliat în Str. Kiev 12 bl.1 , ap. 31, mun. Chișinău, MD – 2068, cod personal – 0962404542745 denumită în continuare **Fidejutor** si

Societatea pe Acțiuni „**F.E.C. S.A.**”, cu sediul în Chișinău, str. Uzinelor nr.96, c/f:1003600005469, cod TVA 0400218, IBAN MD54ML000000022510091150, BC”Moldincombank” S.A. Fil. Centru, cod bancar: MOLDMD2X309 reprezentată de Dl. Umanet Alexandru, în calitate de Administrator, denumită în continuare **Vinzator** si

Promintergaz SRL c/f 1006600022933, în persoana administratorului, dlui **Harin Alexandru** care acționează în baza statutului, numit în continuare **Cumpărător**,
au încheiat prezentul Contract de Fidejusiune cu privire la următoarele:

I.OBIECTUL CONTRACTULUI

1. În conformitate cu condițiile și termenii prezentului Contract, Fidejutorul își asumă obligația să răspundă solidar cu Cumapartorul, în fața Vinzatorului pentru onorarea integrala a obligațiilor aferente Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024, încheiat între Vinzător și Cumpărător, în sumă totală a creditului comercial în valoare de 100 000 mii lei (una suta mii lei), în cazul dacă Cumpărătorul nu va onora aceste obligații .

II.OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

2.1.Fidejutorul isi asuma obligatia:

- a)sa prezinte la cerere documentele necesare Vinzatorului pentru efectuarea controlului asupra capacitatii de plata a si detinerii de bunuri suficiente pentru a garanta obligatia.
- b)sa poarte răspundere solidară cu Debitorul în fața Creditorului în caz de nerespectare de către Debitor a obligațiilor ce reies din Contractul Nr.08/24 din 20.04.2024 precum si a anexelor ce fac parte integrala a acestui Contract și se obligă să achite in termen de 15 zile de la data expirării termenelor de plata Vinzătorului prețul produselor cumpărate, penalitățile datorate de Cumparator, să compenseze alte daune cauzate Vinzatorului, precum și cheltuielile de urmărire în justiție.
- c)sa achite in termen de 3 zile lucratoare de la data primirii instiintarii scrise de la Vinzator, amenzile si dobinzile calculate la o rata majorata, care au aparut in rezultatul neindeplinirii cuvenite de catre Cumparator a conditiilor Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024.

2.2.Vinzatorul isi asuma obligatia:

- a)sa prezinte un exemplar al Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024.
- b)sa anunte in scris Fidejutorul despre neindeplinirea de catre Cumparator a obligatiunilor de achitare, in termen de 2 zile bancare de la data expirarii termenului de achitare conform contractului Nr.08/24 din 20.03.2024.
- c)sa inmineze Fidejutorului actele care confirma creanta fata de Vinzator si sa-i transmita drepturile care asigura aceasta creanta in termen de 5 zile lucratoare din momentul indeplinirii de catre Fidejutor a tuturor obligatiunilor conform Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024. .

2.3.Cumparatorul isi asuma obligatia:

- a)sa anunte Fidejutorul, nu mai tirziu de 6 zile lucratoare pina la expirarea termenului de plata, despre imposibilitatea rambursarii creditului comercial, dobinzilor, penalitatilor, comisioanelor si altor plati din resurse proprii, conform Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024.
- b)sa informeze Fidejutorul despre restanta platii sumelor respective in termen de 2 zile lucratoare dupa expirarea termenului de plata conform Contractului Nr.08/24 din 20.03.2024.

III.Termen de actiune si incetarea Contractului de Fidejusiune

- 3.1.Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre Fidejutor, Vinzator si Cumparator si inceteaza cu stingerea obligatiilor garantate .
- 3.2.Fidejusiunea inceteaza:
 - cu incetarea obligatiilor garantate,
 - in cazul modificarii, fara acordul Fidejutorului, a obligatiunilor garantate.

IV.Alte conditii

- 4.1.Orice aviz, informare sau comunicat, prezentate Fidejutorului, Vinzatorului sau Cumparatorului asupra prezentului Contract, urmeaza sa fie perfectate in scris, daca Partile n-au convenit altfel in scris.
- 4.2.Prezentul Contract poate fi modificat numai cu acordul in scris al Partilor .
- 4.3.Prezentul Contract se reglementeaza si se interpreteaza in conformitate cu legislatia Republicii Moldova. Orice litigiu, divergenta sau pretentie aparuta in legatura cu prezentul Contract, incalcarea clauzelor, sistarea valabilitatii



lui trebuie sa se solutioneze prin negocieri amiabile intre Parti. In cazul cind nu se ajunge la un acord comun litigiul se solutioneaza de catre instanta de judiciara competenta a Republicii Moldova.

4.4.Informatia, continuta in Contractul Nr.08/24 din 20.03.2024. sau in oricare alte documente aferente lui, este confidentiala.

4.5.Prezentul contract este intocmit in 3 exemplare, toate avind aceeasi putere juridica.

4.6.Partile isi asuma obligatia sa asigure evidenta si pastrarea adecvata a prezentului Contract pina la realizarea lui integrala.

V.Adresel juridice si semnaturile partilor

Vinzator: "F.E.C." S.A.

Adresa: MD-2023 mun. Chişinău, str. Uzinelor 96, Republica Moldova

Telefon: 022855838

Fax: 022855838



/Umanet Alexandru/

Cumpărător: "PROMINTERGAZ" SRL

Adresa juridica: str. Lev Tolstoi 74 mun. Chişinău, Republica Moldova

tel /fax 068013232



/Harin Alexandru /

Fidejutor: "Harin Alexandru"

a.n. 05.07.1976

cod personal – 0962404542745

dom. Str. Kiev 12 bl.1 , ap. 31,

mun. Chişinău, MD – 2068

gsm 068013232

/ Harin Alexandru /

L.S.



Act de verificare între organizatii
FEC SA si Vicoliv Grup SRL
de la 01.07.23 pîna la 31.12.23.

Nr	Data	Continut	FEC SA		Sold curent	Vicoliv Grup SRL	
			Dt	Ct		Dt	Ct
		Sold la început			Dt		
1	25.07.23	Extras		1320000.00	Ct	320000.00	
2	01.08.23	F.F. AAL8156052	9619.92		Ct	310380.08	
3	01.08.23	F.F. AAL8156054	2404.98		Ct	307975.10	
4	07.08.23	F.F. AAL8156077	61600.00		Ct	246375.10	
5	07.08.23	F.F. AAL8156078	61600.00		Ct	184775.10	
6	07.08.23	F.F. AAL8156079	52800.00		Ct	131975.10	
7	08.08.23	F.F. AAL8156086	61600.00		Ct	770375.10	
8	08.08.23	F.F. AAL8156087	61600.00		Ct	106775.10	
9	08.08.23	F.F. AAL8156088	61600.00		Ct	147175.10	
10	09.08.23	F.F. AAL8156091	61600.00		Ct	185575.10	
11	09.08.23	F.F. AAL8156092	61600.00		Ct	123975.10	
12	09.08.23	F.F. AAL8156094	61600.00		Ct	162375.10	
13	10.08.23	F.F. AAL8156097	61600.00		Ct	100775.10	
14	10.08.23	F.F. AAL8156098	61600.00		Ct	139175.10	
15	10.08.23	F.F. AAL8156099	61600.00		Ct	177575.10	
16	15.08.23	F.F. AAL8156129	61600.00		Ct	115975.10	
17	15.08.23	F.F. AAL8156130	61600.00		Ct	154375.10	
18	16.08.23	F.F. AAL8156137	61600.00		Ct	192775.10	
19	16.08.23	F.F. AAL8156138	61600.00		Ct	131175.10	
20	16.08.23	F.F. AAL8156140	61600.00		Ct	169575.10	
21	17.08.23	F.F. AAL8156148	70400.00		Ct	199175.10	
22	17.08.23	Extras		500000.00	Ct	199175.10	
23	18.08.23	F.F. AAL8156157	52800.00		Ct	146375.10	
24	18.08.23	F.F. AAL8156160	52800.00		Ct	193575.10	
25	18.08.23	F.F. AAL8156161	52800.00		Ct	140775.10	
26	18.08.23	F.F. AAL8156169	52800.00		Ct	187975.10	
27	21.08.23	F.F. AAL8156174	61600.00		Ct	126375.10	
28	21.08.23	F.F. AAL8156175	61600.00		Ct	164775.10	
29	22.08.23	F.F. AAL8156186	61600.00		Ct	103175.10	
30	22.08.23	F.F. AAL8156187	61600.00		Ct	141575.10	

31	22.08.23	F.F. AAL8156183		61600.00		Ct	179975.10		
32	22.08.23	F.F. AAL8156184		61600.00		Ct	118375.10		
33	23.08.23	F.F. AAL8156190		61600.00		Ct	56775.10		
34	23.08.23	F.F. AAL8156189		61600.00		Dt	4824.90		
35	23.08.23	Extras			500000.00	Ct	195175.10		
36	24.08.23	F.F. AAL8156194		61600.00		Ct	133575.10		
37	24.08.23	F.F. AAL8156195		61600.00		Ct	371975.10		
38	25.08.23	F.F. AAL8156201		61600.00		Ct	310375.10		
39	25.08.23	F.F. AAL8156199		61600.00		Ct	248775.10		
40	26.08.23	F.F. AAL8156215		61600.00		Ct	187175.10		
41	26.08.23	F.F. AAL8156213		61600.00		Ct	125575.10		
42	28.08.23	F.F. AAL8156216		61600.00		Ct	63975.10		
43	28.08.23	F.F. AAL8156217		52800.00		Ct	11175.10		
44	28.08.23	Extras			350000.00	Ct	361175.10		
45	29.08.23	F.F. AAL8156224		61600.00		Ct	299575.10		
46	29.08.23	F.F. AAL8156242		61600.00		Ct	237975.10		
47	30.08.23	F.F. AAL8156245		61600.00		Ct	176375.10		
48	30.08.23	F.F. AAL8156246		61600.00		Ct	114775.10		
49	30.08.23	F.F. AAL8156241		61600.00		Ct	53175.10		
50	04.09.23	F.F. AAL8156255		61600.00		Dt	8424.90		
51	04.09.23	F.F. AAL8156262		61600.00		Dt	70024.90		
52	06.09.23	F.F. AAL8156283		61600.00		Dt	131624.90		
53	06.09.23	F.F. AAL8156280		61600.00		Dt	193224.90		
54	07.09.23	F.F. AAL8156294		61600.00		Dt	254824.90		
55	08.09.23	F.F. AAL8156303		61600.00		Dt	316424.90		
56	08.09.23	Extras			500000.00	Ct	183575.10		
57	11.09.23	F.F. AAL8156313		61600.00		Ct	121975.10		
58	11.09.23	F.F. AAL8156316		61600.00		Ct	60375.10		
59	12.09.23	F.F. AAL8156323		61600.00		Dt	1224.90		
60	12.09.23	F.F. AAL8156334		61600.00		Dt	62824.90		
61	12.09.23	F.F. AAL8156337		61600.00		Dt	124424.90		
62	09.10.23	Extras			124424.90	Dt			
63	16.10.23	F.F. AAL8156524		61600.00		Dt	61600.00		
64	16.10.23	F.F. AAL8156525		61600.00		Dt	123200.00		
65	16.10.23	Extras			123200.00	Dt			
66	20.10.23	F.F. AAL8156570		61600.00		Dt	61600.00		
67	20.10.23	F.F. AAL8156573		61600.00		Dt	123200.00		
68	20.10.23	Extras			123200.00	Dt			
69	26.10.23	F.F. AAL8156611		61600.00		Dt	61600.00		
70	26.10.23	F.F. AAL8156612		61600.00		Dt	123200.00		
71	26.10.23	F.F. AAL8156615		61600.00		Dt	184800.00		

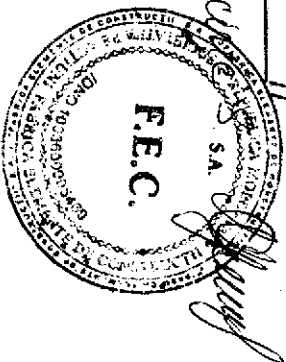
72	26.10.23	F.F. AAL8156816	61600.00		Dt	246400.00		
73	26.10.23	F.F. AAL8156817	61600.00		Dt	308000.00		
74	26.10.23	F.F. AAL8156818	61600.00		Dt	369600.00		
75	26.10.23	Extras		308000.00	Dt	61600.00		
76	27.10.23	F.F. AAL8156824	70400.00		Dt	132000.00		
77	27.10.23	F.F. AAL8156827	70400.00		Dt	202400.00		
78	27.10.23	F.F. AAS3868270	70400.00		Dt	172800.00		
79	27.10.23	F.F. AAS3868274	70400.00		Dt	343200.00		
80	27.10.23	F.F. AAS3868275	61600.00		Dt	104800.00		
81	27.10.23	F.F. AAS3868276	70400.00		Dt	175200.00		
82	27.10.23	F.F. AAS3868277	61600.00		Dt	336800.00		
83	27.10.23	Extras		528000.00	Dt	8800.00		
84	19.12.23	Extras		8800.00	Dt			
Total			4385624.90	4385624.90				
Sold la sfirsit								

Conducator FEC SA _____ Alinarel Alexandru Gligorel

Conducator Vicoliv Grup SRL _____

Self-contabil FEC SA _____

Self-Contabil Vicoliv Grup SRL _____



Act de verificare între organizatii
FEC SA si Promintergaz S.C.SRL
de la 20.03.24 pina la 31.12.24.

Nr	Data	Continut	FEC SA		Sold curent	Promintergaz S.C.SRL	
			Dt	Ct		Dt	Ct
		Sold la inceput			Dt		
1	22.03.24	F.F. AAS3868764	16092.00		Dt	16092.00	
2	22.03.24	F.F. AAS3868766	13410.00		Dt	29502.00	
3	22.03.24	Extras		10000.00	Dt	19502.00	
4	02.04.24	Extras		6288.00	Dt	13214.00	
5	03.04.24	F.F. AAS3868816	6288.00		Dt	19502.00	
6	05.04.24	Extras		100000.00	Ct	80498.00	
7	10.04.24	F.F. AAS3868843	45828.00		Ct	34670.00	
8	10.04.24	F.F. AAS3868845	34650.00		Ct	20.00	
9	11.04.24	F.F. AAS3868860	43014.00		Dt	42994.00	
10	02.05.24	F.F. AAS3868917	31140.00		Dt	74134.00	
11	24.05.24	Extras		70000.00	Dt	4134.00	
12	26.06.24	Extras		100000.00	Ct	95866.00	
13	02.07.24	F.F. AAS3869163	50064.00		Ct	45802.00	
14	11.07.24	F.F. AAS3869226	45204.00		Ct	598.00	
15	11.07.24	F.F. AAS3869231	45420.00		Dt	44822.00	
16	15.07.24	F.F. AAS3869260	31644.00		Dt	76466.00	
17	17.07.24	F.F. AAS3869263	2880.00		Dt	79346.00	
18	29.08.24	Extras		50000.00	Dt	29346.00	
19	02.09.24	Extras		29346.00	Dt		
20	03.09.24	F.F. AAU5334360	35034.00		Dt	35034.00	
21	05.09.24	Extras		35034.00	Dt		
22	15.10.24	Extras		38706.00	Ct	38706.00	
23	16.10.24	F.F. AAU5334557	38706.00		Dt		
Total			439374.00	439374.00			
Sold la sfirsit							

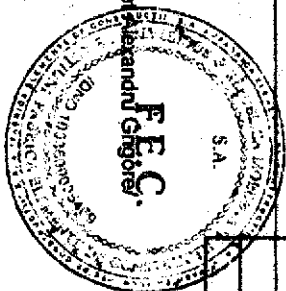
Conducator FEC SA _____

/Uman Alexandru Grigore

Conducator Promintergaz S.C.SRL _____

Set-contabil FEC SA

Set-Contabil Promintergaz S.C.SRL



**Act de verificare între organizatii
FEC SA si BEK Trade-In SRL
de la 06.05.25 pîna la 31.12.25.**

Nr	Data	Continut	FEC SA		Sold curent	BEK Trade-In SRL	
			Dt	Ct		Dt	Ct
		Sold la inceput					
1	21.05.25	Extras		401382.00	Ct 101382.00		
2	22.05.25	F.F. AAV8270346	85728.00		Ct 315654.00		
3	23.05.25	F.F. AAV8270350	85728.00		Ct 229926.00		
4	23.05.25	Extras		300000.00	Ct 329926.00		
5	24.05.25	F.F. AAV8270353	80370.00		Ct 149556.00		
6	26.05.25	F.F. AAV8270355	83328.00		Ct 366228.00		
7	06.06.25	Extras		800000.00	Ct 166228.00		
8	10.06.25	F.F. AAV8270440	67392.00		Ct 398836.00		
9	11.06.25	F.F. AAV8270448	43848.00		Ct 354988.00		
10	12.06.25	F.F. AAV8270459	67392.00		Ct 387596.00		
11	13.06.25	F.F. AAV8270464	67392.00		Ct 20204.00		
12	16.06.25	F.F. AAV8270473	67392.00		Ct 352812.00		
13	17.06.25	F.F. AAV8270481	84240.00		Ct 768572.00		
14	18.06.25	F.F. AAV8270493	67392.00		Ct 701180.00		
15	19.06.25	F.F. AAV8270500	67392.00		Ct 333788.00		
16	20.06.25	F.F. AAV8270510	67392.00		Ct 366396.00		
17	23.06.25	F.F. AAV8270520	67392.00		Ct 199004.00		
18	24.06.25	F.F. AAV8270524	67392.00		Ct 131612.00		
19	25.06.25	F.F. AAV8270533	67392.00		Ct 364220.00		
20	26.06.25	F.F. AAV8270544	67392.00		Ct 396828.00		
21	27.06.25	F.F. AAV8270551	67392.00		Ct 229436.00		
22	02.07.25	Extras		10746.00	Ct 240182.00		
23	03.07.25	F.F. AAV8270592	67392.00		Ct 172790.00		
24	04.07.25	F.F. AAV8270605	68400.00		Ct 104390.00		
25	07.07.25	F.F. AAV8270613	67392.00		Ct 36998.00		
26	07.07.25	Extras		200000.00	Ct 36998.00		
27	08.07.25	F.F. AAV8270619	67392.00		Ct 169606.00		
28	09.07.25	F.F. AAV8270624	44442.00		Ct 125164.00		
29	10.07.25	F.F. AAV8270631	67392.00		Ct 57772.00		
30	11.07.25	F.F. AAV8270632	54324.00		Ct 3448.00		

31	14.07.25	F.F. AAV8270638	67392.00		Dt	63944.00		
32	14.07.25	Extras		240000.00	Ct	176056.00		
33	15.07.25	F.F. AAV8270646	89616.00		Ct	86440.00		
34	16.07.25	F.F. AAV8270662	77220.00		Ct	9220.00		
35	17.07.25	Extras		77902.00	Ct	87122.00		
36	21.07.25	F.F. AAV8270676	42120.00		Ct	45002.00		
37	29.07.25	F.F. AAV8270747	57942.00		Dt	12940.00		
38	29.07.25	Extras		35996.00	Ct	23056.00		
39	04.08.25	Extras		638.00	Ct	23694.00		
40	12.08.25	Extras		100000.00	Ct	123694.00		
41	13.08.25	F.F. AAV8270846	59784.00		Ct	63910.00		
42	18.08.25	F.F. AAV8270872	59784.00		Ct	4126.00		
43	19.08.25	F.F. AAV8270880	62952.00		Dt	58826.00		
44	19.08.25	Extras		100000.00	Ct	41174.00		
45	20.08.25	F.F. AAV8270888	59784.00		Dt	18610.00		
46	20.08.25	Extras		100000.00	Ct	81390.00		
47	21.08.25	F.F. AAV8270900	59784.00		Ct	21606.00		
48	26.08.25	F.F. AAV8270930	79712.00		Dt	58106.00		
49	26.08.25	Extras		58106.00	Dt			
50	03.09.25	Extras		29424.00	Ct	29424.00		
51	08.09.25	F.F. AAV8270986	29424.00		Dt			
52	15.09.25	Extras		73560.00	Ct	73560.00		
53	18.09.25	F.F. AAV8271053	73560.00		Dt			
54	28.10.25	Extras		92142.00	Ct	92142.00		
55	29.10.25	F.F. AAV8271263	34860.00		Ct	57282.00		
56	07.11.25	F.F. AAV8271312	16200.00		Ct	41082.00		
57	24.11.25	F.F. AAV8271389	23940.00		Ct	17142.00		
58	04.12.25	F.F. AAV8271448	12612.00		Ct	4530.00		
Total			2615366.00	2619896.00				
Sold la sfirsit				4530.00				

Conducator FEC SA /Umanet Alexandru Gogoroi

Self-Contabil FEC SA

Veronica S. Gogoroi



Conducator BEK Trade-In SRL

Self-Contabil BEK Trade-In SRL

Act de verificare între organizatii
FEC SA si Foremcons SC SRL
de la 27.03.23 pina la 31.12.23.

Nr	Data	Continut	FEC SA		Sold curent	Foremcons SC SRL	
			Dt	Ct		Dt	Ct
		Sold la inceput		503367.00	Dt 503367.00		
1	27.03.23	F.F. AAL8155465	45860.00		Ct 157507.00		
2	29.03.23	F.F. AAL8155476	44460.00		Ct 113047.00		
3	29.03.23	F.F. AAL8155477	26700.00		Ct 386347.00		
4	29.03.23	F.F. AAL8155483	49620.00		Ct 336727.00		
5	30.03.23	F.F. AAL8155487	42725.00		Ct 294002.00		
6	30.03.23	F.F. AAL8155488	36161.65		Ct 257840.35		
7	04.04.23	F.F. AAL8155511	1749.99		Ct 256090.36		
8	05.04.23	F.F. AAL8155512	25873.35		Ct 230217.01		
9	06.04.23	F.F. AAL8155515	34596.65		Ct 195620.36		
10	06.04.23	F.F. AAL8155517	54392.00		Ct 141228.36		
11	07.04.23	F.F. AAL8155518	11200.00		Ct 130028.36		
12	07.04.23	F.F. AAL8155519	-58076.00		Ct 188104.36		
13	07.04.23	F.F. AAL8155520	-38854.00		Ct 226958.36		
14	10.04.23	F.F. AAL8155522	54512.00		Ct 172446.36		
15	11.04.23	F.F. AAL8155533	50090.00		Ct 122356.36		
16	13.04.23	F.F. AAL8155548	48500.00		Ct 73856.36		
17	14.04.23	F.F. AAL8155553	52988.00		Ct 20868.36		
18	25.04.23	F.F. AAL8155572	45080.00		Dt 24211.64		
19	25.04.23	F.F. AAL8155576	40584.00		Dt 64795.64		
20	26.04.23	F.F. AAL8155579	39172.00		Dt 103967.64		
21	27.04.23	F.F. AAL8155583	44628.00		Dt 148595.64		
22	27.04.23	F.F. AAL8155585	43060.00		Dt 191655.64		
23	28.04.23	F.F. AAL8155591	35636.00		Dt 227291.64		
24	28.04.23	Extras		103967.60	Dt 123324.04		
25	02.05.23	F.F. AAL8155597	37940.00		Dt 161264.04		
26	02.05.23	F.F. AAL8155599	35420.00		Dt 196684.04		
27	10.05.23	F.F. AAL8155628	3690.00		Dt 200374.04		
28	11.05.23	F.F. AAL8155631	2194.00		Dt 202568.04		
29	12.05.23	F.F. AAL8155636	57308.00		Dt 259876.04		
30	12.05.23	Extras		196684.00	Dt 63192.04		

31	16.05.23	F.F. AAL8155651	49376.00		Dt	112568.04		
32	16.05.23	F.F. AAL8155656	32220.00		Dt	144788.04		
33	17.05.23	F.F. AAL8155661	8586.00		Dt	153374.04		
34	17.05.23	F.F. AAL8155663	44660.00		Dt	198034.04		
35	22.05.23	F.F. AAL8155687	72080.00		Dt	270114.04		
36	23.05.23	F.F. AAL8155695	26456.00		Dt	296570.04		
37	23.05.23	Extras		198034.04	Dt	98536.00		
38	24.05.23	F.F. AAL8155702	50780.00		Dt	149316.00		
39	24.05.23	F.F. AAL8155706	4506.00		Dt	153822.00		
40	24.05.23	Extras		72080.00	Dt	81742.00		
41	25.05.23	F.F. AAL8155710	46682.00		Dt	128424.00		
42	26.05.23	F.F. AAL8155714	52700.00		Dt	181124.00		
43	26.05.23	F.F. AAL8155718	42836.00		Dt	223960.00		
44	29.05.23	F.F. AAL8155719	43730.00		Dt	267690.00		
45	30.05.23	F.F. AAL8155728	20160.00		Dt	287850.00		
46	31.05.23	Extras		223960.00	Dt	63890.00		
47	05.06.23	F.F. AAL8155741	27060.00		Dt	90950.00		
48	06.06.23	F.F. AAL8155752	5712.00		Dt	96662.00		
49	07.06.23	Extras		90950.00	Dt	5712.00		
50	09.06.23	F.F. AAL8155783	30750.00		Dt	36462.00		
51	22.06.23	Extras		36462.00	Dt			
52	23.06.23	F.F. AAL8155850	73172.00		Dt	73172.00		
53	27.06.23	F.F. AAL8155871	55736.00		Dt	128908.00		
54	28.06.23	Extras		128908.00	Dt			
55	03.07.23	F.F. AAL8155894	14340.00		Dt	14340.00		
56	04.07.23	F.F. AAL8155903	2460.00		Dt	16800.00		
57	05.07.23	F.F. AAL8155909	48366.00		Dt	65166.00		
58	05.07.23	F.F. AAL8155910	11130.00		Dt	76296.00		
59	07.07.23	F.F. AAL8155921	56012.00		Dt	132308.00		
60	07.07.23	F.F. AAL8155924	2460.00		Dt	134768.00		
61	10.07.23	F.F. AAL8155927	49340.00		Dt	184108.00		
62	18.07.23	F.F. AAL8155961	45332.00		Dt	229440.00		
63	18.07.23	F.F. AAL8155962	49340.00		Dt	276780.00		
64	19.07.23	F.F. AAL8155979	24330.00		Dt	303110.00		
65	19.07.23	Extras		84902.40	Dt	218207.60		
66	21.07.23	F.F. AAL8155992	26202.00		Dt	244409.60		
67	24.07.23	F.F. AAL8156005	15360.00		Dt	259769.60		
68	24.07.23	F.F. AAL8156010	24460.00		Dt	284229.60		
69	26.07.23	F.F. AAL8156021	47416.00		Dt	331645.60		
70	26.07.23	F.F. AAL8156022	42860.00		Dt	374505.60		
71	26.07.23	F.F. AAL8155999	10050.00		Dt	384555.60		

72	27.07.23	F.F. AAL8156029		49112.00		Dt	133667.60		
73	27.07.23	F.F. AAL8156030		10256.00		Dt	143923.60		
74	27.07.23	Extras			284326.00	Dt	159597.60		
75	28.07.23	F.F. AAL8156038		35534.00		Dt	195131.60		
76	28.07.23	F.F. AAL8156043		54998.00		Dt	250129.60		
77	03.08.23	F.F. AAL8156063		18444.00		Dt	268573.60		
78	04.08.23	Extras			250129.60	Dt	18444.00		
79	07.08.23	F.F. AAL8156070		46800.00		Dt	65244.00		
80	07.08.23	F.F. AAL8156074		15840.00		Dt	81084.00		
81	16.08.23	F.F. AAL8156139		31338.00		Dt	112422.00		
82	21.08.23	F.F. AAL8156182		1890.00		Dt	114312.00		
83	22.08.23	F.F. AAL8156188		7812.00		Dt	122124.00		
84	30.08.23	Extras			100000.00	Dt	22124.00		
85	08.09.23	F.F. AAL8156305		32700.00		Dt	54824.00		
86	11.09.23	F.F. AAL8156320		7380.00		Dt	62204.00		
87	12.09.23	F.F. AAL8156325		54656.00		Dt	116860.00		
88	14.09.23	F.F. AAL8156353		4920.00		Dt	121780.00		
89	18.09.23	F.F. AAL8156371		37208.00		Dt	158988.00		
90	21.09.23	F.F. AAL8156394		7200.00		Dt	166188.00		
91	21.09.23	F.F. AAL8156396		3712.00		Dt	169900.00		
92	22.09.23	Extras			151608.00	Dt	18292.00		
93	25.09.23	F.F. AAL8156421		42150.00		Dt	60442.00		
94	27.09.23	F.F. AAL8156438		28872.00		Dt	89314.00		
95	02.10.23	F.F. AAL8156453		25650.00		Dt	114964.00		
96	02.10.23	F.F. AAL8156454		2400.00		Dt	117364.00		
97	03.10.23	Extras			117364.00	Dt			
98	10.10.23	F.F. AAL8156490		70400.00		Dt	70400.00		
99	13.10.23	Extras			84250.00	Ct	13850.00		
100	16.10.23	F.F. AAL8156521		7386.00		Ct	6464.00		
101	17.10.23	F.F. AAL8156532		6286.67		Ct	177.33		
102	27.10.23	F.F. AAL8156625		8800.00		Dt	8622.67		
103	31.10.23	F.F. AAS3866295		29664.00		Dt	38286.67		
104	06.11.23	F.F. AAS3866316		1698.00		Dt	39984.67		
105	06.11.23	F.F. AAS3866318		16416.00		Dt	56400.67		
106	08.11.23	F.F. AAS3866327		18820.00		Dt	75220.67		
107	13.11.23	F.F. AAS3866361		2800.00		Dt	78020.67		
108	13.11.23	Extras			73552.67	Dt	4468.00		
109	15.11.23	F.F. AAS3866375		4860.00		Dt	9328.00		
110	24.11.23	F.F. AAS3866417		5184.00		Dt	14512.00		
111	11.12.23	Extras			14512.00	Dt			
112	19.12.23	F.F. AAS3866521		12840.00		Dt	12840.00		

113	28.12.23	Extras							
Total			2727897.31	12840.00	DI				
Sold la sfirsit			2224530.31						

Conducator FEC SA _____ /Umanet Alexandru Grigore/

Self-contabil FEC SA _____

Verificare S



Conducator Foremcons SC SRL _____

Self-Contabil Foremcons SC SRL _____