

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
Nr. 52 din 27 iulie 2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Direcția generală locativ-comunală și amenajare
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1007601010493
Adresa	Chișinău, str. Mihai Eminescu, 33
Număr de telefon	022 24 25 01
Număr de fax	022 22 01 72
E-mail oficial	achizitii.dglca@cmc.md
Adresa de internet	www.dglca.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Teleman Oxana tel. 022 24 25 01, e-mail: achizitii.dglca@cmc.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Licitație deschisă
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Servicii
Obiectul achiziției	Elaborarea documentației de proiect pentru construcția adăpostului municipal pentru câinii fără stăpân
Cod CPV	71200000-0
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1688045172404 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1688045172404
	Data publicării: 29.07.2023
Platforma de achiziții publice utilizată	Achiziții.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input type="checkbox"/> Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://dglca.md/99
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Beget municipal;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	700 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa in cazul in care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	29.06.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. In anuntul de participare pct. 16, subpct. 10, se solicita lista lucrarilor din ultimul an pentru intretinerea havuzurilor, credem ca e o greseala mecanica....va rugam sa corectati. Merci.
Expunerea succintă a răspunsului	Mulțumim. Anunțul a fost ajustat.
Data transmiterii	29.06.2023
Data solicitării clarificărilor	29.06.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Publicati avizele/conditiile tehnice pentru: Apa si canalizare.electricitate, ANSA etc. Multumim
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua. Clauzele p.4 al Caietului de sarcini din documentația standard prevăd: "Documentația de proiect de execuție va fi recepționată de beneficiar după obținerea de către proiectant a tuturor avizelor și verificărilor"
Data transmiterii	29.06.2023
Data solicitării clarificărilor	30.06.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Termenul de executie solicitat de 30 zile nu este real in conditiile cind tot proiectantul trebuie sa primeasca toate avizele de racordare si totodata sa faca studiul topografic si geotehnic a terenului.
Expunerea succintă a răspunsului	Avizele de racordare vor fi pana la incheierea contractelor. Termenul solicitat ramane de 30 zile
Data transmiterii	30.06.2023
Data solicitării clarificărilor	30.06.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Anunt de participare, pct.12 (12. Termenii și condițiile de prestare solicitați: în termen de 30 zile din data semnării contractului)
Expunerea succintă a răspunsului	Termenul este 30 zile
Data transmiterii	30.06.2023
Data solicitării clarificărilor	30.06.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Totusi avizele de racordare le va obtine beneficiarul? corect am inteles?
Expunerea succintă a răspunsului	da
Data transmiterii	03.07.2023
Data solicitării clarificărilor	03.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pentru eliberarea Certificatului de Urbanism a fost emisă decizia de evaluare prealabilă a activității planificate? În cazul în care a fost emisă, rugăm să prezentați cererea de evaluare prealabilă, conform Legii nr. 86/2014.
Expunerea succintă a răspunsului	Vom clarifica cu colegii de la DGAURF
Data transmiterii	03.07.2023
Data solicitării clarificărilor	03.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Dorim să cunoaștem dacă la moment, beneficiarul dispune de un plan constructiv și din punct de vedere tehnologic?

Expunerea succintă a răspunsului	Nu exista. Proiectantul va trebui sa propuna.
Data transmiterii	03.07.2023
Data solicitării clarificărilor	03.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Examinînd Sarcina de Proiectare și Anunțul de Participare, menționăm că termenul de execuție - 30 zile, este foarte mic. Rugăm reexaminarea acestui punct.
Expunerea succintă a răspunsului	Acesta este termenul solicitat de beneficiar
Data transmiterii	03.07.2023
Data solicitării clarificărilor	04.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Intrebatii la colegii de la DGAURF si despre Avizul sanitar de la ASP Chisinau
Expunerea succintă a răspunsului	Nu se elibereaza deja asa aviz
Data transmiterii	10.07.2023
Data solicitării clarificărilor	04.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pentru determinarea unui cost corect al serviciilor de proiectare, executantul trebuie să cunoască „Planul tehnologic” de aceea rugăm sa revizuiti și să completați Sarcina de proiectare, specificând: - Construcția clădirii administrative- suprafața și numărul de nivele; - Cabine veterinare și cabine pentru sterilizare - suprafața și numărul acestora; - Punct medical de oferiire a unui prim ajutor; - Construcția volierelor - numărul și suprafața acestora; - Parcare auto - după necesitate; - Depozit pentru hrana animalelor- suprafața acestuia; - Bucătărie pentru prepararea hranei animalelor - suprafața acestuia; - Încapere de separare a animalelor bolnave - suprafața acestuia; - Spațiu de depozitare a deșeurilor - suprafața acestuia; - Volumul Stație de epurare a apelor uzate cu dejecții animaliere;
Expunerea succintă a răspunsului	Cladirea va fi propusa din constructie modulara Proiectantul va propune spatiile necesare, in functie de suprafata terenului disponibil
Data transmiterii	10.07.2023
Data solicitării clarificărilor	04.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pentru realizarea documentației de proiect (construcției noi) beneficiarul trebuie să prezinte prospecțiunilor geotehnice, pentru ca executantul/proiectantul calculeze stabilitatea terenului și în rezultat să poată aproba soluții tehnice de consolidare a terenului care vor asigura stabilitatea coastelor (compartiment ce trebuie inclus în proiect). Dacă sunt întocmite prospecțiunile geologice, solicităm să le prezentați.
Expunerea succintă a răspunsului	Nu sunt prospecțiuni geotehnice
Data transmiterii	10.07.2023
Data solicitării clarificărilor	04.07.2023
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Prospecțiunile geotehnice sunt solicitate din motiv că, conform, Certificatului De Urbanism Pentru Proiectare, p.3. terenul se află parțial în zona A - favorabilă pentru construcții din p.v. geomorfologic și în zona _____ nefavorabilă pentru construcții din cauza derogării coastelor de alunecări de teren, potențialului pericol de

	alunecări, dezvoltării eroziunelor.
Expunerea succintă a răspunsului	Nu sunt prospectiuni geotehnice
Data transmiterii	10.07.2023

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 19.07.2023, ora 10:00), au depus oferta 3 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	ARHICUBIX S.R.L	1012600006817	Oală Pavel
2.	Gorgona S.R.L	1005600028341	Prodan Vladimir
3.	Atelierul de creație "Arh-Evolutio"	1011600036868	Viorel Gîrlă

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	ARHICUBIX S.R.L	Gorgona S.R.L	Atelierul de creație "Arh- Evolutio"
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Formularul DUAE	<i>prezentat</i>		
Specificația de preț	<i>prezentat</i>		
Specificația tehnică	<i>prezentat</i>		
Scrisoare de garanție bancară, emisă de o bancă comercială - 1 % din prețul ofertei propuse	<i>prezentat</i>		
Dovada înregistrării persoanei juridice Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>		
Ultimul raport financiar	<i>prezentat</i>		
Certificat de atribuire a contului bancar	<i>prezentat</i>		
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	<i>prezentat</i>		
Experiență similară	<i>prezentat</i>		
Declarație privind lista principalelor prestări în ultimul an de activitate.	<i>prezentat</i>		
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>prezentat</i>		
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	<i>prezentat</i>		
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	<i>prezentat</i>		

Informații privind asocierea	<i>prezentat</i>		
Alte cerințe obligatorii	<i>prezentat</i>		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: *prezentat, neprezentat, nu corespunde* (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură,	Corespondere cu cerințele de calificare	Coresponderea cu specificațiile tehnice
Elaborarea documentației de proiect pentru construcția adăpostului municipal pentru câinii fără stăpân	ARHICUBIX S.R.L	546 000,00	1	+	+

În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Coresponderea cu cerințele de calificare" și "Coresponderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: "+", "-" în cazul corespunderii și prin " - " în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
26.07.2023	ARHICUBIX S.R.L	De a prezenta suplimentar acte ce ar confirma deținerea experienței similare în domeniul serviciilor de proiectare	s-a prezentat

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic I		Total	
Denumire factorul I	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n		Total	
Denumire factorul I	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa in cazul in care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

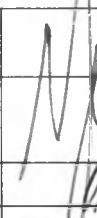
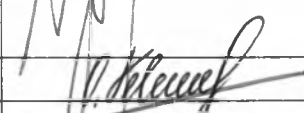
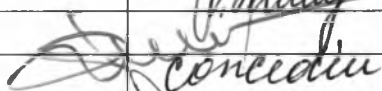
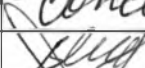

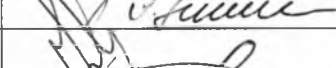
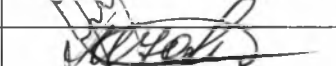
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Elaborarea documentației de proiect pentru construcția adăpostului municipal pentru câinii fără stăpân	ARHICUBI X S.R.L	1	546 000,00	546 000,00	655 200,00

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	BURDIUMOV Ion	Președintele grupului de lucru	
2	Teleman Oxana	Secretarul grupului de lucru	
3	DUBIȚA Ghenadie	Membru	
4	EFROS Vasile	Membru	
5	Blajinschi Natalia	Membru	
6	ZIMINA Liubovi	Membru	
7	SAVIȚCHI Iurie	Membru	
8	CASSA Inna	Membru	