

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 87 privind achiziția Cererea Ofertelor de Preț

**Lucrări de reparație capitală a sălii festive din incinta L.T. "Dragoș Vodă" or. Stăuceni**

**„05” iulie 2024**

**orașul Stăuceni**

### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP Nr: ocds-b3wdp1-MD-1718267858684- Lucrări de reparație capitală a sălii festive din incinta L.T. "Dragoș Vodă" or. Stăuceni, din 13 iunie 2024, între **Primăria orașului Stăuceni**, IDNO 1007601009990 cu sediul în mun. Chișinău, or. Stăuceni, str. A. Matevici, 13, telefon/fax: 022326976, e-mail: primaria.stauceni@apl.gov.md, reprezentat prin primarul orașului Stăuceni dl. **Alexandr VORNICU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Management Invest Group SRL**, IDNO 1020600039508, cu sediul în Republica Moldova, MD-3739, Strășeni, s. Zubrești, r-nul Strășeni, telefon/fax: 060706704, e-mail: managementinvestgroup@gmail.com, reprezentat prin dl. **Igor Corolețchi**, administrator, care acționează în baza statutului, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparație capitală a sălii festive din incinta L.T. "Dragoș Vodă" or. Stăuceni în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa 3 la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de

recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60** luni.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 259 127,86 lei MD (Unu milion două sute cinzeci și nouă mii una sută douăzeci și șapte lei, 86 bani), inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza **e-factura**, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea

corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, **în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit sub forma de garanție bancară.**

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze

și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 2 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le

plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) devizele locale, forma 3,5,7;

b) Specificațiile tehnice anexa 1

c) Specificațiile tehnice anexa 2

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

### BENEFICIARUL

#### Management Invest Group SRL

#### Primăria orașului Stăuceni

Adresa poștală: Republica Moldova, MD-3739,  
Strășeni, s. Zubrești, r-nul Strășeni,  
Telefon: 060706704

e-mail: managementinvestgroup@gmail.com

Banca: BC"MAIB"S.A.

Cod: AGRNMD2X

IBAN: MD16AG000000022514128937

Cod fiscal: 1020600039508

Adresa: Moldova, Republic of, MD-4839 mun.  
Chișinău, or. Stăuceni, str. A. Mateevici, 13  
Tel./Fax: 022326976

Denumirea Băncii: MF Trezoreria de Stat

Cod Bancar: TREZMD2X

Cod IBAN: MD93TRPDAK311120I11196AB

Cod fiscal: 1007601009990

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

#### BENEFICIAR

Igor Corolețchi, administrator

Alexandr VORNICU, primar

\_\_\_\_\_  
L.Ș.

\_\_\_\_\_  
L.Ș.

Înregistrat Nr.:

Digitally signed by Vornicu Alexandr

Date: 2024.07.08 10:50:28 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.07.08 00:29:23 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Trifautan Olga  
Date: 2024.07.08 14:21:19 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



### SPECIFICAȚII TEHNICE

| N<br>r. | Denumirea lucrărilor                                                                                  | Cod<br>CPV | Specificarea<br>tehnică deplină<br>solicitată de<br>către autoritatea<br>contractantă | Specificarea<br>tehnică deplină<br>propusă de către<br>ofertant | Standarde de<br>referință                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Lucrări de reparație<br>capitală a sălii festive<br>din incinta L.T.<br>”Dragoș Vodă” or.<br>Stăuceni | 45200000-9 | Conform<br>devizului                                                                  | Conform devizului                                               | Calculul valorii este efectuat<br>în temeiul Normativului în<br>Construcții<br>N C M L.02.12-1:2018<br>Indicator de<br>prețuri de referință pentru<br>lucrări de<br>prospecțiuni<br>geodezice, aprobat de<br>Ministerul Economiei și<br>Infrastructurii<br>(Economia Construcțiilor) |
|         | <b>TOTAL</b>                                                                                          |            |                                                                                       |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENORUL**

**BENEFICIAR**

**Igor Corolețchi, adminisrator**

**Alexandr VORNICU, primar**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.07.08 00:29:53 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



### SPECIFICAȚII DE PREȚ

| Nr. | Denumirea<br>lucrărilor                                                                                     | Cod<br>CPV | Unitatea<br>de<br>măsură | Cantitatea           | Prețul<br>unitar<br>Inclusiv<br>TVA | Suma lei MD,<br>Inclusiv<br>TVA | Termenii de<br>executare |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1   | Lucrări de<br>reparație<br>capitală a sălii<br>festive din<br>incinta L.T.<br>”Dragoș Vodă”<br>or. Stăuceni | 45200000-9 | lucrări                  | Conform<br>devizului |                                     | 1 259 127,86                    | 45 zile                  |
|     | <b>TOTAL</b>                                                                                                |            |                          |                      |                                     | <b>1 259 127,86</b>             |                          |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

**Igor Corolețchi, administrator**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

#### BENEFICIAR

**Alexandr VORNICU, primar**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.07.08 00:31:16 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



## GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**Lucrări de reparație capitală a sălii festive din incinta L.T. ”Dragoș Vodă” or. Stăuceni**

| Nr<br>·<br>d/<br>o | Grupa de<br>obiecte/<br>denumirea<br>obiectului                                                                | 45 zile |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|                    |                                                                                                                |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                  | Organizare<br>de șantier                                                                                       |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2                  | Lucrări de<br>reparație<br>capitală a<br>sălii festive<br>din incinta<br>L.T. ”Dragoș<br>Vodă” or.<br>Stăuceni |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați:** max 45 zile

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

**Igor Corolețchi , adminisrator**

**Alexandr VORNICU, primar**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

\_\_\_\_\_ **L.Ș.**

Digitally signed by Corolețchi Igor  
Date: 2024.07.08 00:32:10 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Antreprenor Management Invest Group SRL  
(denumirea )

Investitor Primăria oraşului Stăuceni  
(denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie capitala a salii  
festive din incinta L.T. "Dragos  
Voda" or. Stauceni**

Valoarea lucrarilor executate **1 230 824,38 lei**

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe septembrie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                  | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                 | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |              | <b>1. Lucrari de constructie SA</b>                                                                                                                                                                               |      |           |                                  |                                                   |
|         |              | <b>1.1. Pereti</b>                                                                                                                                                                                                |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | RpCJ35A      | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti                                                                                                                                              | m2   | 167,100   | 12,36<br>11,34                   | 2 066,19<br>1 894,91                              |
| 2       | RpCG29C1     | Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor, pentru demolarea cu mijloace mecanice | m3   | 1,900     | 130,76<br>92,40                  | 248,44<br>175,56                                  |
| 3       | RpCO56B      | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.                                                                                                                                          | m2   | 78,000    | 39,48<br>39,48                   | 3 079,44<br>3 079,44                              |
| 4       | CD72E        | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 155-255 mm pe carcasa metalica dubla cu placaj de PGC in doua straturi din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m                                     | m2   | 4,800     | 503,58<br>169,34                 | 2 417,18<br>812,85                                |
| 5       | CN53A        | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betoncontact                                                                                                                                                    | m2   | 167,100   | 4,99<br>1,26                     | 833,00<br>210,55                                  |
| 6       | CF02B        | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite,                                                                                                                                                                  | m2   | 167,100   | 79,56                            | 13 293,84                                         |

| 1  | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                                                       | 4  | 5        | 6              | 7                      |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------------|------------------------|
|    |              | executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton                                                               |    |          | 50,40          | 8 421,84               |
| 7  | CF50B        | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                            | m2 | 167,100  | 74,83<br>51,24 | 12 504,67<br>8 562,20  |
| 8  | CF51B<br>K=2 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) | m2 | -167,100 | 29,61<br>20,16 | -4 948,18<br>-3 368,74 |
| 9  | CF17C        | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj                                                                                        | m2 | 167,100  | 26,69<br>8,40  | 4 459,96<br>1 403,64   |
| 10 | CN53A        | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip supraton                                                                                                                                                                                             | m2 | 147,700  | 4,98<br>1,26   | 736,28<br>186,10       |
| 11 | CF57A        | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                | m2 | 147,700  | 30,30<br>23,10 | 4 475,88<br>3 411,87   |
| 12 | CF56A        | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0.5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                              | m2 | 147,700  | 18,28<br>12,60 | 2 700,25<br>1 861,02   |
| 13 | CN53A        | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip supraton                                                                                                                                                                                             | m2 | 147,700  | 4,98<br>1,26   | 736,28<br>186,10       |
| 14 | CN06A        | Vopsitorii interioare cu                                                                                                                                                                                                                                | m2 | 147,700  | 25,52          | 3 769,60               |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                          | 4  | 5       | 6                | 7                              |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|--------------------------------|
|    |         | vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (conform proiect sau analog se exclude resurs vopsea)                                                                   |    |         | 23,10            | 3 411,87                       |
| 15 |         | Vopsea lavabila semi-mata Samtex 7 caparol color muskat 15 (conform fisei tehnice)                                                                                                                                                         | l  | 44,300  | 315,80<br>0,00   | 13 989,94<br>0,00              |
| 16 | CK17E1  | Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati pina la 10 mp inclusiv din placaj de PAL laminat 18 mm (conform proiect)                                                                                                            | m2 | 29,000  | 723,43<br>141,96 | 20 979,50<br>4 116,84          |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                 |    |         |                  | <b>81 342,27<br/>34 366,05</b> |
|    |         | <b>1.2. Glafuri rigle ,coloane</b>                                                                                                                                                                                                         |    |         |                  |                                |
| 17 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite                                                                                                                                                                                 | m2 | 23,500  | 12,37<br>11,34   | 290,58<br>266,49               |
| 18 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betoncontact                                                                                                                                                                             | m2 | 23,500  | 4,99<br>1,26     | 117,15<br>29,61                |
| 19 | CF02B   | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2 | 23,500  | 79,56<br>50,40   | 1 869,57<br>1 184,40           |
| 20 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare                                                                                                                                                                                                         | m2 | 23,500  | 4,99<br>1,26     | 117,15<br>29,61                |
| 21 | CF61A   | Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane                                                                                                                        | m2 | 23,500  | 117,67<br>62,41  | 2 765,20<br>1 466,68           |
| 22 | CK26D   | Coltare perforate din aluminiu la muchii                                                                                                                                                                                                   | m  | 255,000 | 11,53<br>4,20    | 2 938,88<br>1 071,00           |
| 23 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor                                                                                                                                                                                                                    | m2 | 23,500  | 4,99             | 117,15                         |

| 1  | 2                | 3                                                                                                                                                                                                 | 4  | 5       | 6               | 7                             |
|----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------------|-------------------------------|
|    |                  | interioare                                                                                                                                                                                        |    |         | 1,26            | 29,61                         |
| 24 | CF57A            | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele glafuri coloane                                                                                             | m2 | 23,500  | 30,30<br>23,10  | 712,14<br>542,85              |
| 25 | CF56A            | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele glafuri,                                                                                  | m2 | 23,500  | 18,28<br>12,60  | 429,62<br>296,10              |
| 26 | CN53A            | Grunduirea suprafetelor interioare                                                                                                                                                                | m2 | 23,500  | 4,99<br>1,26    | 117,15<br>29,61               |
| 27 | CN06A            | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (conform proiect sau analog se exclude resurs vopsea) | m2 | 23,500  | 25,52<br>23,10  | 599,77<br>542,85              |
| 28 |                  | Vopsea lavabila semi-mata Samtex 7 caparol color alb(conform fisei tehnice)                                                                                                                       | l  | 7,000   | 288,50<br>0,00  | 2 019,50<br>0,00              |
|    |                  |                                                                                                                                                                                                   |    |         |                 |                               |
|    |                  | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                        |    |         |                 | <b>12 093,86<br/>5 488,81</b> |
|    |                  | <b>1.3. Tavan</b>                                                                                                                                                                                 |    |         |                 |                               |
| 29 | RpCO56B<br>K=0.5 | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.(tavan suspendat Armstrong)                                                                                               | m2 | 130,000 | 19,74<br>19,74  | 2 566,20<br>2 566,20          |
| 30 | CF59D            | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (rigle )                                                    | m2 | 55,000  | 194,95<br>80,22 | 10 722,20<br>4 412,10         |
| 31 | RpCJ35A          | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite                                                                                                                                        | m2 | 45,000  | 12,36<br>11,34  | 556,42<br>510,30              |
| 32 | CN53A            | Grunduirea suprafetelor interioare a tavan cu Betoncontact,                                                                                                                                       | m2 | 45,000  | 4,98<br>1,26    | 224.32<br>56.70               |
| 33 | CF52B            | Tencuieli interioare de 5                                                                                                                                                                         | m2 | 45,000  | 87,94           | 3 957.35                      |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                         | 4  | 5       | 6               | 7                              |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------------|--------------------------------|
|    |         | mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului                                                                                                 |    |         | 64,26           | 2 891,70                       |
| 34 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare                                                                                                                                                                        | m2 | 55,000  | 4,99<br>1,26    | 274,18<br>69,30                |
| 35 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavan                                                                                                               | m2 | 55,000  | 30,30<br>23,10  | 1 666,71<br>1 270,50           |
| 36 | CF56A   | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele tavanelor                                                                                         | m2 | 55,000  | 18,28<br>12,60  | 1 005,51<br>693,00             |
| 37 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare                                                                                                                                                                        | m2 | 110,800 | 4,99<br>1,26    | 552,34<br>139,61               |
| 38 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa. Lavabila aplicata in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                      | m2 | 110,800 | 42,24<br>23,10  | 4 680,41<br>2 559,48           |
| 39 | CK52A   | Plafoane suspendate din placide sipci "Griliato" pe carcasa metalica cu utilizarea suspendarii cu bratară fara tija, in incaperi cu inaltimea pina la 4 m / Tavan suspendat lamelare (реечные) (metalice) | m2 | 41,100  | 380,64<br>37,38 | 15 644,27<br>1 536,32          |
| 40 | CK29F   | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                           | m2 | 87,300  | 322,06<br>92,40 | 28 116,06<br>8 066,52          |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                |    |         |                 | <b>69 965,97<br/>24 771,73</b> |
|    |         | <b>1.4. Pardoseli</b>                                                                                                                                                                                     |    |         |                 |                                |
| 41 | RpCK41A | Desfacerea pardoselilor din dusemele din scindura, dulapi, etc                                                                                                                                            | m2 | 146,000 | 10,15<br>9,24   | 1 482,63<br>1 349,04           |
| 42 | CG01A   | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                | m2 | 146,000 | 75,84<br>29,40  | 11 072,44<br>4 292,40          |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                             | 4   | 5       | 6                | 7                     |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|-----------------------|
| 43 | CG01A1<br>K=6 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga | m2  | 146,000 | 76,18<br>30,24   | 11 122,22<br>4 415,04 |
| 44 | CL18A         | Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton                                                  | kg  | 950,000 | 46,48<br>8,82    | 44 160,46<br>8 379,00 |
| 45 | CK35B         | Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat (Ancora de expansiune cu piulita cu flansa LSI)                                                                                                            | buc | 96,000  | 17,20<br>8,40    | 1 651,20<br>806,40    |
| 46 | RplzF01B      | Strat de amortizare a trepidatiilor si a zgomotului ,executat cu placi tehnice de cauciuc NBR fara insertii textile de 5 mm grosime( se mod um din kg in m2 res placi cauciuc n=1 )                           | m2  | 10,500  | 157,20<br>28,56  | 1 650,55<br>299,88    |
| 47 | IzD03A        | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de Grund , executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                    | t   | 0,950   | 160,94<br>69,29  | 152,89<br>65,83       |
| 48 | IzD04A        | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                          | t   | 0,950   | 509,26<br>160,44 | 483,80<br>152,42      |
| 49 | CG56A         | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm                                                                                                                                                      | m2  | 122,000 | 122,19<br>9,83   | 14 907,57<br>1 199,02 |
| 50 | CG01D         | Strat suport pentru pardoseli executat din placi din fibre de lemn (OSB 1250x2500x16 ) moi, poroase bitumate si                                                                                               | m2  | 36,800  | 124,54<br>18,90  | 4 582,89<br>695,52    |

| 1  | 2         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4  | 5       | 6                | 7                               |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------------|---------------------------------|
|    |           | antiseptizate simplu<br>asezate pe un strat lemn<br>existent ( se exclude<br>nisip)se includ surub 6buc<br>/ 1 m2                                                                                                                                                     |    |         |                  |                                 |
| 51 | CG01D     | Strat suport pentru<br>pardoseli executat din<br>placi din fibre de lemn<br>(Placaj neslefuit FSF<br>1250x2500x6mm ) moi,<br>poroase bitumate si<br>antiseptizate simplu<br>asezate pe un strat lemn<br>existent ( se exclude<br>nisip)se includ surub 6buc<br>/ 1 m2 | m2 | 36,800  | 221,79<br>18,90  | 8 161,72<br>695,52              |
| 52 | CG49A     | Executarea acoperirii<br>pardoselii cu covor PVC 2<br>mm heterogen rezistent<br>grupa T clasa 34-43 strat<br>uzura 0,7 tip Silver Knight<br>Diamond Tech, (conform<br>proiect sau echivalent, h =<br>pereti 10-15 cm cu profil<br>special) tip 1                      | m2 | 120,000 | 554,91<br>133,98 | 66 589,64<br>16 077,60          |
| 53 | CG49A     | Executarea acoperirii<br>pardoselii cu covor PVC<br>2.5 mm heterogen<br>rezistent grupa T tip<br>Evidance 25, (conform<br>proiect sau echivalent, h=<br>pereti 10-15 cm cu profil<br>special) tip 2                                                                   | m2 | 40,500  | 575,70<br>133,98 | 23 315,93<br>5 426,19           |
| 54 | CG09A apl | Profile de treapta din PVC<br>speciale , montate<br>orizontal la la coltul<br>treptelor , prin lipire cu<br>adeziv special                                                                                                                                            | m  | 11,600  | 82,96<br>25,20   | 962,35<br>292,32                |
|    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |         |                  |                                 |
|    |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                            |    |         |                  | <b>190 296,29<br/>44 146,18</b> |
|    |           | <b>1.5. Scara hol</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |                  |                                 |
| 55 | RpCB18G   | Demolarea betoanelor<br>vechi cu mijloace<br>mecanice, beton armat                                                                                                                                                                                                    | m3 | 0,750   | 272,91<br>231,00 | 204,68<br>173,25                |
| 56 | CB02A     | Cofraje din panouri<br>refolosibile, cu asteriala<br>din scinduri de rasinoase<br>scurte si subscurte pentru<br>turnarea betonului in<br>cuzineti, fundatii pahar si                                                                                                  | m2 | 12,000  | 118,08<br>50,40  | 1 417,02<br>604,80              |

| 1  | 2                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                | 4  | 5       | 6                  | 7                    |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------------------|----------------------|
|    |                    | fundatii de utilaje inclusiv<br>sprijinirile                                                                                                                                                                                                     |    |         |                    |                      |
| 57 | CC01E              | Armături din otel beton<br>OB 37 fasonate in ateliere<br>de santier si montate cu<br>diametrul barelor pina la 8<br>mm inclusiv in fundatii<br>continue si radiere                                                                               | kg | 53,500  | 18,53<br>2,81      | 991,57<br>150,55     |
| 58 | CC01F              | Armături din otel beton<br>OB 37 fasonate in ateliere<br>de santier si montate cu<br>diametrul barelor peste 8<br>mm inclusiv in fundatii<br>continue si radiere                                                                                 | kg | 245,000 | 17,95<br>2,23      | 4 396,77<br>545,37   |
| 59 | CA02B3             | Beton simplu turnat in<br>egalizari, pante, sape la<br>inaltimi pina la 35 m<br>inclusiv, prepararea<br>manuala si turnarea cu<br>mijloace clasice beton<br>clasa C16/20                                                                         | m3 | 4,350   | 1 668,50<br>350,70 | 7 257,97<br>1 525,55 |
| 60 | CG56A              | Sapa din amestec de<br>autonivelare "Nivelir":<br>grosime 10mm                                                                                                                                                                                   | m2 | 12,000  | 122,19<br>9,83     | 1 466,32<br>117,94   |
| 61 | CF50B<br>Aplicativ | Tencuieli interioare de 5<br>mm grosime, executate<br>manual, cu amestec uscat<br>pe baza de ciment,<br>contatrepte                                                                                                                              | m2 | 4,500   | 74,83<br>51,24     | 336,75<br>230,58     |
| 62 | CG49A              | Executarea acoperirii<br>pardoselii cu covor PVC 2<br>mm heterogen rezistent<br>grupa T clasa 34-43 strat<br>uzura 0.7 tip Silver Knight<br>Diamond Tech. (conform<br>protect sau echivalent, h =<br>pereti 10-15 cm cu profil<br>special) tip 1 | m2 | 16,500  | 554,91<br>133,98   | 9 156,07<br>2 210,67 |
| 63 | CG09A apl          | Profile de treapta din PVC<br>speciale , montate<br>orizontal la la coltul<br>treptelor , prin lipire cu<br>adeziv special                                                                                                                       | m  | 25,000  | 82,96<br>25,20     | 2 074,06<br>630,00   |
| 64 | CH06A              | Mina curenta metalica<br>montata pe suporti<br>inaltime h=90 c m, asezati<br>la distante de 1....1.2 m<br>prevazuti cu rondel<br>sudate, fixata in zid de                                                                                        | m  | 2,600   | 1 198,20<br>37,80  | 3 115,33<br>98,28    |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                      | 4   | 5         | 6                | 7                             |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------------|-------------------------------|
|    |         | caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din inox D=1 1/4" in tre linii si otel laminat, dreapta                                                                                                                         |     |           |                  |                               |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                             |     |           |                  | <b>30 416,54<br/>6 286,99</b> |
|    |         | <b>1.6. Scara metalica</b>                                                                                                                                                                                                             |     |           |                  |                               |
| 65 | RpCB18G | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat                                                                                                                                                                           | m3  | 0,300     | 272,90<br>231,00 | 81.87<br>69,30                |
| 66 | TsA03G  | Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc.. teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime teren foarte tare | m3  | 0,800     | 152,88<br>152,88 | 122,30<br>122,30              |
| 67 | CL17C   | Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.                                                                                                       | kg  | 1 290,900 | 44,84<br>6,72    | 57 882,28<br>8 674.85         |
| 68 | IzD03A  | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de Grund , executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                             | t   | 1,290     | 160,95<br>69,30  | 207,62<br>89,40               |
| 69 | IzD04A  | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                   | t   | 1,290     | 509,26<br>160,44 | 656,95<br>206,97              |
| 70 | RCsB21C | Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm                                                                                                                                      | buc | 8,000     | 46,91<br>7,14    | 375,25<br>57,12               |
| 71 | CK35B   | Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat Bulon M14 DIN 975 otel 8.8 l=350 fixat cu HILTI HIT RE-500                                                                                                                          | buc | 8,000     | 143,90<br>8,40   | 1 151,20<br>67,20             |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                  | 4   | 5      | 6                  | 7                             |
|----|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------------------|-------------------------------|
| 72 | CK35B   | Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat<br>Bulon tip 1.1 M16X800<br>BCm3nc2 l=800                                                                                       | buc | 8,000  | 54,20<br>8,40      | 433,60<br>67,20               |
| 73 | CA04B   | Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv | m3  | 0,800  | 1 612,34<br>226,80 | 1 289,87<br>181,44            |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                         |     |        |                    | <b>62 200,94<br/>9 535,78</b> |
|    |         | <b>1.7. Reparatia hol</b>                                                                                                                                                          |     |        |                    |                               |
| 74 | RpCO56B | Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.                                                                                                           | m2  | 10,000 | 39,48<br>39,48     | 394,80<br>394,80              |
| 75 | CF59B   | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie                                 | m2  | 17,500 | 191,80<br>77,07    | 3 356,48<br>1 348,72          |
| 76 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip supraton                                                                                                                        | m2  | 17,500 | 4,99<br>1,26       | 87,24<br>22,05                |
| 77 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele pereti                                                                                       | m2  | 17,500 | 30,30<br>23,10     | 530,32<br>404,25              |
| 78 | CF56A   | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor                                                                  | m2  | 17,500 | 18,28<br>12,60     | 319,94<br>220,50              |
| 79 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip supraton                                                                                                                        | m2  | 17,500 | 4,99<br>1,26       | 87,24<br>22,05                |
| 80 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (conform proiect sau analog)           | m2  | 17,500 | 42,24<br>23,10     | 739,24<br>404,25              |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4  | 5      | 6                 | 7                            |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------------------|------------------------------|
|    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |        |                   |                              |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                   | <b>5 515,26<br/>2 816,62</b> |
|    |         | <b>1.8. Timplarie</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |                   |                              |
| 81 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                                                                                                     | m2 | 19,220 | 17,64<br>17,64    | 339,04<br>339,04             |
| 82 | RpCN12A | Desfacerea profilelor, prefabricate, la pereti pina la 60 cm latime (pervazuri geam)                                                                                                                                                                                  | m  | 17,000 | 19,92<br>19,74    | 338,62<br>335,58             |
| 83 | CK21D1  | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea peste 35 m ,in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv(calitatea superiara cu sticla) | m2 | 5,500  | 4 435,31<br>48,30 | 24 394,23<br>265,65          |
| 84 | CK21A   | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv                     | m2 | 2,150  | 4 421,71<br>39,90 | 9 506,68<br>85,78            |
| 85 | CK57F   | Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi                                                                                                                                                   | m2 | 3,550  | 1 594,76<br>34,29 | 5 661,41<br>121,74           |
| 86 | CK19A   | Ferestre din profile aluminiu cu sticla mata cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (cu mecanism de ghidare in sus-conform proiectului)                                    | m2 | 3,500  | 3 579,50<br>46,20 | 12 528,26<br>161,70          |
| 87 | CK20A   | Obloane rulante din tabla si profile din aluminiu,                                                                                                                                                                                                                    | m2 | 3,500  | 1 631,11<br>46,20 | 5 708,90<br>161,70           |

| 1                                          | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4   | 5      | 6                 | 7                             |
|--------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------------------|-------------------------------|
|                                            |         | inclusiv armaturile necesare si sinele de ghidaj (rolete pentru ferestre manuale dimens gol 1400*1500; 1000x1300)                                                                                                          |     |        |                   |                               |
| 88                                         | CK26C   | Pervazuri montate la ferestre din mase plastice lat 450                                                                                                                                                                    | m   | 14,400 | 322,10<br>3,78    | 4 638,31<br>54,43             |
| 89                                         | CK26B   | Glafuri montate la ferestre din aluminiu 250 mm                                                                                                                                                                            | m   | 2,000  | 234,32<br>16,80   | 468,65<br>33,60               |
| 90                                         | CK26B   | Glafuri interior din inox gr 1,5-2 mm lat 600 mm confectionat in atelier specializat montate la ferestre                                                                                                                   | m   | 2,600  | 2 368,53<br>16,80 | 6 158,17<br>43,68             |
| <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b> |         |                                                                                                                                                                                                                            |     |        |                   | <b>69 742,27<br/>1 602,90</b> |
| <b>1.9. Lucrari de incalzire</b>           |         |                                                                                                                                                                                                                            |     |        |                   |                               |
| 91                                         | RplB11A | Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare                                                                                                                                                                         | m2  | 9,000  | 6,72<br>6,72      | 60,48<br>60,48                |
| 92                                         | RplC19B | Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" - 1 1/4" | m   | 25,000 | 28,97<br>15,96    | 724,34<br>399,00              |
| 93                                         | IB06C   | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22K-500-1800мм)                                                                                                      | buc | 2,000  | 2 311,47<br>33,60 | 4 622,93<br>67,20             |
| 94                                         | IB06B   | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22K-500-1200мм)                                                                                                      | buc | 2,000  | 1 893,94<br>27,30 | 3 787,88<br>54,60             |
| 95                                         | ID01A   | Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" - 1/2" (Угловой термостатический)                                                                | buc | 7,000  | 393,46<br>7,56    | 2 754,22<br>52,92             |

| 1   | 2     | 3                                                                                                                                                                                                                                          | 4   | 5      | 6              | 7                             |
|-----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------------|-------------------------------|
|     |       | клапан с герм.<br>прокладкой д15 (RLZ-У<br>типар Danfoss))                                                                                                                                                                                 |     |        |                |                               |
| 96  | ID01A | Robinet cu ventil cu dublu<br>reglaj (tur sau retur) pentru<br>instalatii de incalzire<br>central, avind diametrul<br>nominal de 3/8" -1/2"<br>(Угловой отсечной<br>клапан с герм.<br>прокладкой д15 (RA-N-У<br>(RTR-N-У)типар<br>Danfoss) | buc | 7,000  | 452,46<br>7,56 | 3 167,22<br>52,92             |
| 97  | IC36B | Teava din polietilena<br>armata de inalta densitate<br>sau polipropilena armata<br>sau nearmata, montata in<br>coloane la instalatii de<br>incalzire centrala, avind<br>diametrul exterior de 25,0<br>mm. k=1.4 fitting /<br>SDR7.4 /PH28  | m   | 60,000 | 61,56<br>14,70 | 3 693,90<br>882,00            |
| 98  | IC40A | Bratara pentru fixarea<br>conductelor din otel pentru<br>instalatia de incalzire<br>centrala sau gaze, montata<br>prin dibluri pina la 1"<br>inclusiv, pe dibluri din<br>PVC pe zid de caramida                                            | buc | 90,000 | 24,09<br>8,40  | 2 168,10<br>756,00            |
| 99  | IE03A | Efectuarea probei de<br>etanseitate la presiune a<br>conductelor de alimentare<br>a aparatelor de incalzire<br>(aeroterme,<br>termoconvectoare,<br>convectoare de plinta, etc.)<br>avind diametrul de 3/8" ...<br>1"                       | m   | 60,000 | 5,18<br>3,78   | 310,80<br>226,80              |
| 100 | IE04A | Efectuarea probei de<br>dilatare-contractare si de<br>functionare, a conductelor<br>de alimentare a aparatelor<br>de incalzire (aeroterme,<br>termoconvectoare,<br>convectoare de plinta, etc.)<br>avind diametrul de 3/8" ...<br>1"       | m   | 60,000 | 3,36<br>3,36   | 201,60<br>201,60              |
|     |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                 |     |        |                | <b>21 491,47<br/>2 753,52</b> |
|     |       | <b>1.10. Lucrari montare Utilaj</b>                                                                                                                                                                                                        |     |        |                |                               |

| 1   | 2         | 3                                                                                                                                                                   | 4        | 5      | 6              | 7                                |
|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------------|----------------------------------|
| 101 | calcul    | Lucrari montare utilaj<br>(calcul conform CPL<br>01.01-2012)                                                                                                        | h-om     | 1,000  | 42,00<br>42,00 | 42,00<br>42,00                   |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                          |          |        |                | <b>42,00<br/>42,00</b>           |
|     |           | <b>1.11. Diverse</b>                                                                                                                                                |          |        |                |                                  |
| 102 | CB14A     | Schela metalica tubulara<br>pentru lucrari pe suprafete<br>verticale la inaltimei pina la<br>30 m inclusiv, cu<br>imobilizarea schelei timp<br>de 25 zile (200 ore) | m2       | 50,000 | 69,02<br>31,50 | 3 450.95<br>1 575,00             |
| 103 | TrB01A1-3 | Transportul materialelor<br>din grupa 1-3 (incarcare,<br>asezare, descarcare,<br>asezare), cu roabe pe<br>pneuri, pe distanta de 30 m                               | t        | 35,000 | 37,38<br>37,38 | 1 308,30<br>1 308,30             |
| 104 | TsH92B    | Incarcarea in auto deseuri<br>constructie ,cu bolovani,<br>cu pietre                                                                                                | t        | 55,000 | 46,62<br>46,62 | 2 564.10<br>2 564.10             |
| 105 | TsI50C10  | Transportarea pamintului<br>cu autobasculanta de 5 t la<br>distanta de 30 km                                                                                        | t        | 55,000 | 136,74<br>0,00 | 7 520,78<br>0,00                 |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                          |          |        |                | <b>14 844,13<br/>5 447,40</b>    |
|     |           | <i>Total</i>                                                                                                                                                        | lei      |        |                | 557 951.00                       |
|     |           | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                                                           | 24,00 %  |        |                | 32 941,92                        |
|     |           | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                                                      | 3,00 %   |        |                | 12 236,65                        |
|     |           | <i>Total</i>                                                                                                                                                        | 100,00 + |        |                | 603 129,57                       |
|     |           | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                                                          | 7,00 %   |        |                | 42 219,07                        |
|     |           | <i>Total</i>                                                                                                                                                        | 100,00 + |        |                | 645 348,64                       |
|     |           | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                                                                          | 3,00 %   |        |                | 19 360,46                        |
|     |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                          |          |        |                | <b>664 709,10<br/>137 257,98</b> |
|     |           | <b>2. Retele electrice</b>                                                                                                                                          |          |        |                |                                  |
|     |           | <b>2.1. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                                  |          |        |                |                                  |
| 106 | RpEJ08C   | Executarea santurilor cu<br>adincimea de pina la 5 cm<br>in pereti din piatra sau<br>beton armat de 5x50 cmp                                                        | m        | 35,000 | 8,40<br>8,40   | 294.00<br>294,00                 |
| 107 | RpEJ09D   | Matarea santurilor in pereti                                                                                                                                        | m        | 35,000 | 19,32          | 676.30                           |

| 1   | 2           | 3                                                                                                                                                          | 4        | 5      | 6                | 7                          |
|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------|----------------------------|
|     |             | de pina la 50 cmp                                                                                                                                          |          |        | 12,60            | 441,00                     |
| 108 | RpCU05D1    | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime. pentru executarea strapungerilor mecanizat | buc      | 5,000  | 12,60<br>12,60   | 63,00<br>63,00             |
| 109 | RpEJ09B     | Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var                                                                                                       | buc      | 5,000  | 23,35<br>21,00   | 116,74<br>105,00           |
|     |             | Total                                                                                                                                                      | lei      |        |                  | 1 150,04                   |
|     |             | Asigurarea sociala                                                                                                                                         | 24,00 %  |        |                  | 216,72                     |
|     |             | Cheltuieli de transport                                                                                                                                    | 3,00 %   |        |                  | 6,17                       |
|     |             | Total                                                                                                                                                      | 100,00 + |        |                  | 1 372,93                   |
|     |             | Cheltuieli de regie                                                                                                                                        | 7,00 %   |        |                  | 96,10                      |
|     |             | Total                                                                                                                                                      | 100,00 + |        |                  | 1 469,03                   |
|     |             | Beneficiul de deviz                                                                                                                                        | 3,00 %   |        |                  | 44,07                      |
|     |             | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                 |          |        |                  | <b>1 513,10<br/>903,00</b> |
|     |             | <b>2.2. Lucrari de montare</b>                                                                                                                             |          |        |                  |                            |
| 110 | RpEF23A     | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile                                                                                   | buc      | 24,000 | 9,24<br>9,24     | 221,76<br>221,76           |
| 111 | RpEC16B     | Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, peste 3 m inaltimea camerei                                                           | buc      | 14,000 | 42,84<br>42,84   | 599,76<br>599,76           |
| 112 | 08-03-572-3 | Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat pe perete, inaltime si latime, mm, pina la 600x600                         | buc      | 1,000  | 640,65<br>97,44  | 640,65<br>97,44            |
| 113 | 08-03-575-1 | Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare                                                                                                     | buc      | 2,000  | 49,33<br>47,04   | 98,66<br>94,08             |
| 114 | RpEP18A     | Aplicarea inscriptiilor                                                                                                                                    | buc      | 1,000  | 7,56<br>7,56     | 7,56<br>7,56               |
| 115 |             | Sina PE                                                                                                                                                    | buc      | 1,000  | 33,50<br>0,00    | 33,50<br>0,00              |
| 116 |             | Sina N                                                                                                                                                     | buc      | 1,000  | 32,50<br>0,00    | 32,50<br>0,00              |
| 117 | 08-02-412-2 | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice                                                                                                   | 100 m    | 3,500  | 337,03<br>283,08 | 1 179,61<br>990,78         |

| 1   | 2             | 3                                                                                                                                                          | 4     | 5       | 6                    | 7                     |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|-----------------------|
|     |               | pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2                                                           |       |         |                      |                       |
| 118 |               | Cablu din cupru BBΓHT(A) LS- sec.3x1,5 mm2                                                                                                                 | m     | 350,000 | 11,80<br>0,00        | 4 130,00<br>0,00      |
| 119 | 08-02-412-3   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2 | 100 m | 5,500   | 417,40<br>330,12     | 2 295,69<br>1 815,66  |
| 120 |               | Cablu din cupru BBΓHT(A) LS sec.3x2,5 mm2                                                                                                                  | m     | 550,000 | 18,10<br>0,00        | 9 955,00<br>0,00      |
| 121 | 08-02-412-4   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 35 mm2 | 100 m | 0,350   | 588,57<br>470,40     | 206,00<br>164,64      |
| 122 |               | Cablu din cupru BBΓHT(A) LS- sec.5x4,0 mm2                                                                                                                 | m     | 35,000  | 49,16<br>0,00        | 1 720,60<br>0,00      |
| 123 | 08-02-412-5   | Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 70 mm2 | 100 m | 0,150   | 781,53<br>613,20     | 117,23<br>91,98       |
| 124 |               | Cablu din cupru BBΓHT(A) LS- sec.5x10,0 mm2                                                                                                                | m     | 15,000  | 121,50<br>0,00       | 1 822,50<br>0,00      |
| 125 | 10-01-055-03  | Pozare cablu si conductor pe pereti: Cablu, masa 1 m pina la 1 kg, pe perete: de beton                                                                     | 100 m | 1,650   | 2 409,10<br>1 785,00 | 3 975,02<br>2 945,25  |
| 126 | pret de piata | Cablu UTPcat5e                                                                                                                                             | m     | 165,000 | 3,00<br>0,00         | 495,00<br>0,00        |
| 127 |               | Cutie (doze) pentru distributia circuitelor d=75x40                                                                                                        | buc   | 4,000   | 15,50<br>0,00        | 62,00<br>0,00         |
| 128 | 08-02-409-1   | Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la                                                    | 100 m | 9,000   | 1 764,05<br>999,60   | 15 876,45<br>8 996,40 |

| 1   | 2                | 3                                                                                                                         | 4       | 5       | 6                    | 7                  |
|-----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------------|--------------------|
|     |                  | 25 mm                                                                                                                     |         |         |                      |                    |
| 129 | pret<br>furnizor | Tub de protectie PVC<br>d=20                                                                                              | m       | 550,000 | 4,60<br>0,00         | 2 530,00<br>0,00   |
| 130 | pret<br>furnizor | Tub de protectie PVC<br>d=16                                                                                              | m       | 350,000 | 3,80<br>0,00         | 1 330,00<br>0,00   |
| 131 | 08-02-409-<br>2  | Teava din vinilplast pe<br>constructii instalate, pe<br>pereti si coloane, fixare cu<br>scoabe, diametru pina la<br>50 mm | 100 m   | 0,500   | 2 526,50<br>1 444,80 | 1 263,25<br>722,40 |
| 132 | pret<br>furnizor | Tub de protectie PVC<br>d=32                                                                                              | m       | 35,000  | 5,80<br>0,00         | 203,00<br>0,00     |
| 133 | pret<br>furnizor | Tub de protectie PVC<br>d=50                                                                                              | m       | 15,000  | 48,50<br>0,00        | 727,50<br>0,00     |
| 134 | 08-03-591-<br>9  | Priza de fisa tip<br>neingropat, la instalatie<br>inchisa                                                                 | 100 buc | 0,420   | 1 736,90<br>1 600,19 | 729,50<br>672,08   |
| 135 | pret<br>furnizor | Priza monofazata cu<br>contact de protectie<br>16A,montare incorporata<br>.Grad de protectie IP-20                        | buc     | 36,000  | 55,80<br>0,00        | 2 008,80<br>0,00   |
| 136 | pret<br>furnizor | Priza retea RJ45                                                                                                          | buc     | 6,000   | 95,80<br>0,00        | 574,80<br>0,00     |
| 137 | 08-03-591-<br>2  | Intreruptor cu o clapa, tip<br>ingropat, la instalatie<br>inchisa                                                         | 100 buc | 0,010   | 1 400,00<br>1 352,00 | 14,00<br>13,52     |
| 138 | pret<br>furnizor | Intreruptor monofazat cu<br>1 clapa cu contact de<br>protectie 10A.Montare<br>incorporata IP-20                           | buc     | 1,000   | 42,80<br>0,00        | 42,80<br>0,00      |
| 139 | 08-03-591-<br>5  | Intreruptor cu doua clape,<br>tip neingropat, la instalatie<br>inchisa                                                    | 100 buc | 0,040   | 1 435,25<br>1 377,50 | 57,41<br>55,10     |
| 140 | pret<br>furnizor | Intreruptor monofazat cu<br>2 clape cu contact de<br>protectie 10A.Montare<br>incorporata IP-20                           | buc     | 4,000   | 66,80<br>0,00        | 267,20<br>0,00     |
| 141 |                  | Cutie pentru prize si<br>intreruptoare D68x45                                                                             | buc     | 47,000  | 5,80<br>0,00         | 272,60<br>0,00     |
| 142 | 08-03-594-<br>1  | Corp de iluminat cu lampi<br>luminescente montat<br>separat pe pivoti, cantitate<br>lampi, in corp de iluminat,<br>1      | 100 buc | 0,150   | 5 637,07<br>3 696,00 | 845,56<br>554,40   |

| 1   | 2                | 3                                                                                                                                                                                                 | 4        | 5       | 6                     | 7                               |
|-----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------------------|---------------------------------|
| 143 | pret<br>furnizor | Corp de iluminat Banda LED lung total 20 ml in profil special + transfor 3b (complect)                                                                                                            | buc      | 5,000   | 715,00<br>0,00        | 3 575,00<br>0,00                |
| 144 | pret<br>furnizor | Lumina de perete tip Trio 283779106 22 W sau analog                                                                                                                                               | buc      | 2,000   | 1 518,00<br>0,00      | 3 036,00<br>0,00                |
| 145 | pret<br>furnizor | Corp de iluminat LED tip HL-TRL20 15 W 4000 K IP20 220 - 240 V                                                                                                                                    | buc      | 8,000   | 135,00<br>0,00        | 1 080,00<br>0,00                |
| 146 | 08-03-594-13     | Corp de iluminat cu lampi luminescente in tavane suspendate, montat pe sectiune                                                                                                                   | 100 buc  | 0,320   | 16 728,12<br>9 282,00 | 5 353,00<br>2 970,24            |
| 147 | pret<br>furnizor | Corp de luminat-Panel LED, marime 596x596 H10 mm, iluminare in patru parti, garantie 60 luni. Complet echipate 40 W 3100 lm                                                                       | buc      | 22,000  | 541,20<br>0,00        | 11 906,40<br>0,00               |
| 148 | pret<br>furnizor | Corp de luminat SLIM 36 W LED 4200 K 3960 lm 220 - 240 V IP65 dim - 2400 x 31 x 35 mm                                                                                                             | buc      | 10,000  | 660,50<br>0,00        | 6 605,00<br>0,00                |
| 149 | RpEF13C          | Montarea indicatorului "EXIT" tip LED cu acumulator pentru cazuri de avarie, putere: 3W; tensiune: 220-240V; timp de conectare mai putin sau egal cu 1 sec; autonomie: 2ore; marime: 330x140x23mm | buc      | 2,000   | 269,60<br>51,24       | 539,19<br>102,48                |
| 150 | pret de<br>piata | Conector vagom 3-6 contacte                                                                                                                                                                       | buc      | 150,000 | 5,80<br>0,00          | 870,00<br>0,00                  |
|     |                  | Total                                                                                                                                                                                             | lei      |         |                       | 87 300,50                       |
|     |                  | Asigurarea sociala                                                                                                                                                                                | 24,00 %  |         |                       | 5 067,73                        |
|     |                  | Cheltuieli de transport                                                                                                                                                                           | 3,00 %   |         |                       | 1 777,81                        |
|     |                  | Total                                                                                                                                                                                             | 100,00 + |         |                       | 94 146,04                       |
|     |                  | Cheltuieli de regie                                                                                                                                                                               | 20,00 %  |         |                       | 4 223,11                        |
|     |                  | Total                                                                                                                                                                                             | 100,00 + |         |                       | 98 369,15                       |
|     |                  | Beneficiul de deviz                                                                                                                                                                               | 3,00 %   |         |                       | 2 951,06                        |
|     |                  | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                        |          |         |                       | <b>101 320,21<br/>21 115,53</b> |

| 1   | 2                | 3                                                                                                                                                                                                      | 4      | 5      | 6                  | 7                       |
|-----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------------|-------------------------|
|     |                  | 2.3. Costul utilajului                                                                                                                                                                                 |        |        |                    |                         |
| 151 | pret<br>furnizor | Dulap montat pe perete in<br>nisa ICPB-363-1 38 YXJ3<br>IP31                                                                                                                                           | buc    | 2,000  | 680,00<br>0,00     | 1 360,00<br>0,00        |
| 152 | pret<br>furnizor | Separator de sarcina BH-<br>32, 3P, 63A                                                                                                                                                                | buc    | 1,000  | 88,50<br>0,00      | 88,50<br>0,00           |
| 153 | pret<br>furnizor | Intrerupator automat de<br>curent diferentiat de tip<br>ABDT32, C25, 30mA                                                                                                                              | buc    | 4,000  | 222,50<br>0,00     | 890,00<br>0,00          |
| 154 | pret<br>furnizor | Intrerupator automat de tip<br>BA47-29M, 1P, 16A, °B°                                                                                                                                                  | buc    | 2,000  | 31,50<br>0,00      | 63,00<br>0,00           |
| 155 | pret<br>furnizor | Intrerupator automat de tip<br>BA47-29M, 1P, 20A, °C-<br>B°                                                                                                                                            | buc    | 4,000  | 35,50<br>0,00      | 142,00<br>0,00          |
| 156 | pret<br>furnizor | Intrerupator automat de tip<br>BA47-29M, 1P, 10A, °B°                                                                                                                                                  | buc    | 3,000  | 31,50<br>0,00      | 94,50<br>0,00           |
| 157 | pret<br>furnizor | Intrerupator automat de tip<br>BA47-29M, 3P, 40A, °C°                                                                                                                                                  | buc    | 1,000  | 95,80<br>0,00      | 95,80<br>0,00           |
|     |                  | Total                                                                                                                                                                                                  | lei    |        |                    | 2 733,80                |
|     |                  | Cheltuieli de depozitare                                                                                                                                                                               | 1,20 % |        |                    | 32,81                   |
|     |                  | Total capitol:<br>Inclusiv salariu                                                                                                                                                                     |        |        |                    | 2 766,61                |
|     |                  |                                                                                                                                                                                                        |        |        |                    |                         |
|     |                  | Total capitol:<br>Inclusiv salariu                                                                                                                                                                     |        |        |                    | 105 599,92<br>22 018,53 |
|     |                  | 3. Lucrari ventilare-conditionare                                                                                                                                                                      |        |        |                    |                         |
|     |                  | 3.1. Lucrari de constructie                                                                                                                                                                            |        |        |                    |                         |
| 158 | RCsB30S<br>k=8.4 | Forarea gaurilor strapunse<br>in constructii din beton<br>marca pina la 500,<br>utilizind masina cu foreza-<br>carota diamantata cu<br>diametrul de: 360 mm                                            | buc    | 2,000  | 1 932,65<br>381,02 | 3 865,31<br>762,05      |
| 159 | VA19A            | Montarea canalelor de<br>ventilatie la inaltimea de la<br>podea pina la 3 m din tabla<br>zincata sau aluminiu, 0,55<br>mm grosime, avind<br>diametrul sectiunii<br>circular. (se exclud cu<br>norma 0) | m2     | 55,650 | 139,39<br>70,52    | 7 757,23<br>3 924,33    |
| 160 | VA13F            | Piesa speciala (cot), din<br>tabla zincata sau aluminiu<br>de 0,5 mm grosime                                                                                                                           | m2     | 19,500 | 702,51<br>371,70   | 13 698,90<br>7 248,15   |

| 1   | 2       | 3                                                                                                                                                | 4        | 5      | 6                    | 7                      |
|-----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------------------|------------------------|
|     |         | inclusiv, avind perimetrul<br>sectiunii circulare de 250 -<br>400 mm                                                                             |          |        |                      |                        |
| 161 | IzH22A  | Izolarea conductelor cu<br>PEP si Dinaflex                                                                                                       | m2       | 6,000  | 78,64<br>19,91       | 471,85<br>119,45       |
| 162 | CL20A   | Grile de ventilatie gata<br>confectionate (cost utilaj)                                                                                          | buc      | 14,000 | 22,10<br>21,00       | 309,40<br>294,00       |
| 163 | VB01A   | Piese de legatura tubulatra<br>(doar<br>manopera+mehanizme)                                                                                      | buc      | 6,000  | 153,73<br>144,48     | 922,38<br>866,88       |
|     |         | Total                                                                                                                                            | lei      |        |                      | 27 025,07              |
|     |         | Asigurarea sociala                                                                                                                               | 24,00 %  |        |                      | 3 171,57               |
|     |         | Cheltuieli de transport                                                                                                                          | 3,00 %   |        |                      | 341,15                 |
|     |         | Total                                                                                                                                            | 100,00 + |        |                      | 30 537,79              |
|     |         | Cheltuieli de regie                                                                                                                              | 7,00 %   |        |                      | 2 137,64               |
|     |         | Total                                                                                                                                            | 100,00 + |        |                      | 32 675,43              |
|     |         | Beneficiul de deviz                                                                                                                              | 3,00 %   |        |                      | 980,26                 |
|     |         | Total capitol:<br>Inclusiv salariu                                                                                                               |          |        |                      | 33 655,69<br>13 214,86 |
|     |         | 3.2. Lucrari de montare                                                                                                                          |          |        |                      |                        |
| 164 | VC06A   | Montarea ventilatoarelor<br>de acoperis radiale<br>antrenate direct, avind<br>debitul de 4.200-10.000<br>mc/h cu motor electric de<br>1.5 kw     | buc      | 2,000  | 1 548,49<br>1 013,88 | 3 096,99<br>2 027,76   |
| 165 | VC21A   | Montarea aparatelor<br>incalzirea aeruluiu,<br>exclusiv a sistemului de<br>prindere si ancorare la<br>constructie avind debitul<br>de 25000 mc/h | buc      | 1,000  | 4 155,42<br>2 989,98 | 4 155,42<br>2 989,98   |
| 166 | VC08A   | Montarea filtrului de aer,<br>tip V, cu curatare<br>automata, ventilator,<br>recipient de praf, avind<br>greutatea de 200 - 600 kg               | buc      | 1,000  | 2 285,25<br>2 161,32 | 2 285,25<br>2 161,32   |
| 167 | VB17A   | Aparat de zgomot, circular<br>tip AZC cu perimetrul 800<br>- 1600 mm                                                                             | buc      | 2,000  | 60,87<br>36,12       | 121,74<br>72,24        |
| 168 | RpEE18B | Montarea termoregulator-<br>simbol 0880 (cost utilaj)                                                                                            | buc      | 1,000  | 25,13<br>21,42       | 25,13<br>21,42         |

| 1   | 2             | 3                                                                                                                  | 4        | 5     | 6                    | 7                             |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------------|-------------------------------|
| 169 | 11-03-011-01  | Dispozitive pentru analiza continutului fizico-chimic al substantei: dispozitiv, categoria complexitatii: I        | set      | 1,000 | 989,21<br>188,58     | 989,21<br>188,58              |
| 170 | 10-04-062-04  | Aparataj tip coloana si dulap: Dulap de control                                                                    | buc      | 1,000 | 3 618,52<br>1 785,00 | 3 618,52<br>1 785,00          |
| 171 | VC37A         | Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari | buc      | 2,000 | 1 322,61<br>147,00   | 2 645,22<br>294,00            |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                       | lei      |       |                      | 16 937,48                     |
|     |               | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                          | 24,00 %  |       |                      | 2 289,67                      |
|     |               | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                     | 3,00 %   |       |                      | 193,77                        |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                       | 100,00 + |       |                      | 19 420,92                     |
|     |               | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                         | 20,00 %  |       |                      | 1 908,06                      |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                       | 100,00 + |       |                      | 21 328,98                     |
|     |               | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                         | 3,00 %   |       |                      | 639,86                        |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                         |          |       |                      | <b>21 968,84<br/>9 540,30</b> |
|     |               | <b>3.3. Costul utilajului</b>                                                                                      |          |       |                      |                               |
| 172 | pret de piata | Conector Flexibil PVC 3505 315                                                                                     | buc      | 4,000 | 88,00<br>0,00        | 352,00<br>0,00                |
| 173 | pret de piata | Supapa de Sens OZK 200 L= 305                                                                                      | buc      | 2,000 | 78,00<br>0,00        | 156,00<br>0,00                |
| 174 | pret de piata | Carcasa pt Filtru KFK315 L=320                                                                                     | buc      | 1,000 | 451,00<br>0,00       | 451,00<br>0,00                |
| 175 | pret de piata | Filtru zigzag KFGR 380X380 315                                                                                     | buc      | 1,000 | 885,00<br>0,00       | 885,00<br>0,00                |
| 176 | pret de piata | Banda Aluminiu 75MMX50M                                                                                            | buc      | 2,000 | 88,00<br>0,00        | 176,00<br>0,00                |
| 177 | pret de piata | Set de suporturi pt ventilatoare KD,KE, KT и CT                                                                    | buc      | 2,000 | 215,00<br>0,00       | 430,00<br>0,00                |
| 178 | pret de piata | Ventilator K 315 M                                                                                                 | buc      | 2,000 | 10 050,00<br>0,00    | 20 100,00<br>0,00             |
| 179 | pret de piata | Atenuator de Zgomot 315 - 1030 mm                                                                                  | buc      | 2,000 | 2 250,00<br>0,00     | 4 500,00<br>0,00              |
| 180 | pret de piata | Baterie de incalzire electica CB315 -9,0                                                                           | buc      | 1,000 | 7 855,00<br>0,00     | 7 855,00<br>0,00              |

| 1   | 2             | 3                                                                                                                                                          | 4        | 5     | 6                 | 7                               |
|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-------------------|---------------------------------|
| 181 | pret de piata | Regulator de temperatura TTC 2000                                                                                                                          | buc      | 1,000 | 15 880,00<br>0,00 | 15 880,00<br>0,00               |
| 182 | pret de piata | Sensor de canal TG-K 330                                                                                                                                   | buc      | 1,000 | 485,00<br>0,00    | 485,00<br>0,00                  |
| 183 | pret de piata | Panou de automatizare calorifer                                                                                                                            | buc      | 1,000 | 1 580,00<br>0,00  | 1 580,00<br>0,00                |
| 184 | pret de piata | Anemostat 600*600 KA104                                                                                                                                    | buc      | 4,000 | 585,00<br>0,00    | 2 340,00<br>0,00                |
| 185 | pret de piata | Grile PVC 400x400                                                                                                                                          | buc      | 8,000 | 298,00<br>0,00    | 2 384,00<br>0,00                |
| 186 | pret de piata | Grila exterioara din tabla zincata 600-350                                                                                                                 | buc      | 2,000 | 1 988,00<br>0,00  | 3 976,00<br>0,00                |
| 187 | pret de piata | Aparatul de aer conditionat inverter 24000 BTU (complect)                                                                                                  | buc      | 2,000 | 20 500,00<br>0,00 | 41 000,00<br>0,00               |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                                                               | lei      |       |                   | 102 550,00                      |
|     |               | <i>Cheltuieli de depozitare</i>                                                                                                                            | 1,20 %   |       |                   | 1 230,60                        |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                 |          |       |                   | <b>103 780,60</b>               |
|     |               | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                 |          |       |                   | <b>159 405,13<br/>22 755,16</b> |
|     |               | <b>4. Semnalizarea de incendiu</b>                                                                                                                         |          |       |                   |                                 |
|     |               | <b>4.1. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                         |          |       |                   |                                 |
| 188 | RpCU05D1      | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat | buc      | 2,000 | 12,60<br>12,60    | 25,20<br>25,20                  |
| 189 | RpEJ09B       | Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var                                                                                                       | buc      | 2,000 | 23,35<br>21,00    | 46,70<br>42,00                  |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                                                               | lei      |       |                   | 71,90                           |
|     |               | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                                                  | 24,00 %  |       |                   | 16,13                           |
|     |               | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                                             | 3,00 %   |       |                   | 0,10                            |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                                                               | 100,00 + |       |                   | 88,13                           |
|     |               | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                                                 | 7,00 %   |       |                   | 6,17                            |
|     |               | <i>Total</i>                                                                                                                                               | 100,00 + |       |                   | 94,30                           |
|     |               | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                                                                 | 3,00 %   |       |                   | 2,83                            |
|     |               | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                      |          |       |                   | <b>97,13</b>                    |

| 1   | 2            | 3                                                                                                                                          | 4     | 5       | 6                    | 7                    |
|-----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------|----------------------|
|     |              | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                    |       |         |                      | <b>67,20</b>         |
|     |              | <b>4.2. Lucrari de montare</b>                                                                                                             |       |         |                      |                      |
| 190 | 10-08-001-01 | Aparate receptoare:<br>Dispozitive "ПC" de<br>receptie si control, de<br>demarare. Concentrator:<br>bloc de baza                           | buc   | 1,000   | 1 016,38<br>1 008,00 | 1 016,38<br>1 008,00 |
| 191 | 08-01-121-1  | Acumulator acid stationar,<br>tip: C-1, CK-1                                                                                               | buc   | 1,000   | 231,52<br>86,52      | 231,52<br>86,52      |
| 192 | 10-04-100-06 | Utilajul nodurilor de<br>radiotransmisiune:<br>Aparataj de<br>masa,(Передатчик<br>DatAlarm)                                                | buc   | 1,000   | 327,44<br>294,00     | 327,44<br>294,00     |
| 193 | 10-08-002-02 | Avertizoare "ПC"<br>automatice: de fum,<br>fotoelectric, de<br>radioizotop, de lumina in<br>executare normala                              | buc   | 9,000   | 90,23<br>84,00       | 812,10<br>756,00     |
| 194 | 10-08-002-01 | Avertizoare "ПC"<br>automatice: termic de<br>electrocontact, de contact<br>magnetic in executare<br>normala                                | buc   | 2,000   | 44,48<br>42,00       | 88,96<br>84,00       |
| 195 | 10-04-066-05 | Aparataj de perete: Sonerie                                                                                                                | buc   | 2,000   | 50,65<br>42,00       | 101,29<br>84,00      |
| 196 | 08-02-409-1  | Teava din vinilplast pe<br>construcții instalate, pe<br>pereti si coloane, fixare cu<br>scoabe, diametru pina la<br>25 mm                  | 100 m | 1,500   | 1 764,89<br>999,60   | 2 647,33<br>1 499,40 |
| 197 |              | Teava gofrata d=16                                                                                                                         | m     | 150,000 | 4,80<br>0,00         | 720,00<br>0,00       |
| 198 | 08-02-390-1  | Canale din masa plastica<br>cu latime: pina la 40 mm.<br>Normele cu valoarea 0<br>(zero) se determina dupa<br>proiect. N=100 (25x16<br>mm) | 100 m | 0,100   | 1 823,40<br>684,20   | 182,34<br>68,42      |
| 199 | 08-02-390-1  | Canale din masa plastica<br>cu latime: pina la 40 mm.<br>Normele cu valoarea 0<br>(zero) se determina dupa<br>proiect. N=100 (60x40<br>mm) | 100 m | 0,020   | 3 950,00<br>684,00   | 79,00<br>13,68       |
| 200 | 08-02-412-1  | Introducerea conductorilor<br>in tevi si furtunuri metalice<br>pozate: primul conductor                                                    | 100 m | 1,750   | 277,62<br>235,62     | 485,83<br>412,33     |

| 1   | 2                | 3                                                                                                                                    | 4        | 5       | 6                | 7                             |
|-----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------------|-------------------------------|
|     |                  | monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2                                                            |          |         |                  |                               |
| 201 |                  | CabluJE-HH FE180 E30 PH120 1x2x0.8 mm                                                                                                | m        | 190,000 | 8,32<br>0,00     | 1 580,80<br>0,00              |
|     |                  | <i>Total</i>                                                                                                                         | lei      |         |                  | 8 272,99                      |
|     |                  | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                            | 24,00 %  |         |                  | 1 033,52                      |
|     |                  | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                       | 3,00 %   |         |                  | 92,55                         |
|     |                  | <i>Total</i>                                                                                                                         | 100,00 + |         |                  | 9 399,06                      |
|     |                  | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                           | 20,00 %  |         |                  | 861,27                        |
|     |                  | <i>Total</i>                                                                                                                         | 100,00 + |         |                  | 10 260,33                     |
|     |                  | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                                           | 3,00 %   |         |                  | 307,82                        |
|     |                  | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                           |          |         |                  | <b>10 568,15<br/>4 306,35</b> |
|     |                  | <b>4.3. Costul utilajului</b>                                                                                                        |          |         |                  |                               |
| 202 | pret<br>furnizor | Dispozitiv de receptie si control Arton-04F                                                                                          | buc      | 1,000   | 1 855,00<br>0,00 | 1 855,00<br>0,00              |
| 203 | pret<br>furnizor | Acumulator 7 A*4, 12 B                                                                                                               | buc      | 1,000   | 245,00<br>0,00   | 245,00<br>0,00                |
| 204 | pret<br>furnizor | Emitator GSM DAT alarm                                                                                                               | buc      | 1,000   | 1 178,00<br>0,00 | 1 178,00<br>0,00              |
| 205 | pret<br>furnizor | Senzor fum SPD3.1                                                                                                                    | buc      | 9,000   | 115,00<br>0,00   | 1 035,00<br>0,00              |
| 206 | pret<br>furnizor | Senzor manual SPR3LM                                                                                                                 | buc      | 2,000   | 135,00<br>0,00   | 270,00<br>0,00                |
| 207 | pret<br>furnizor | Sirena cu stroboscop B9000                                                                                                           | buc      | 2,000   | 581,50<br>0,00   | 1 163,00<br>0,00              |
| 208 | pret<br>furnizor | Rezistenta 1,5 kOm, 0,125 Br                                                                                                         | buc      | 20,000  | 7,50<br>0,00     | 150,00<br>0,00                |
|     |                  | <i>Total</i>                                                                                                                         | lei      |         |                  | 5 896,00                      |
|     |                  | <i>Cheltuieli de depozitare</i>                                                                                                      | 1,20 %   |         |                  | 70,75                         |
|     |                  | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                           |          |         |                  | <b>5 966,75</b>               |
|     |                  | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                           |          |         |                  | <b>16 632,03<br/>4 373,55</b> |
|     |                  | <b>5. Costul utilajului - Mobilier Inainte de procurare parametrii tehnici, tip material, culoare se va coordona cu beneficiarul</b> |          |         |                  |                               |
| 209 |                  | Scaune tip Vigo                                                                                                                      | buc      | 60,000  | 585,00<br>0,00   | 35 100,00<br>0,00             |

| 1   | 2 | 3                                                                                                            | 4      | 5      | 6                | 7                 |
|-----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------|-------------------|
| 210 |   | Masa PAL tip trapez cu picicioare din aluminiu dim 1500x700 Tip 3 (conform schita din proiect)               | buc    | 20,000 | 1 050,00<br>0,00 | 21 000,00<br>0,00 |
| 211 |   | Masa Pal cu sertare 1500x600 x750 Tip 4 (conform schita din proiect)                                         | buc    | 1,000  | 2 550,00<br>0,00 | 2 550,00<br>0,00  |
| 212 |   | Masa Pal pentru patiserie 1600x600x750 Tip 5 (conform schita din proiect)                                    | buc    | 1,000  | 1 550,00<br>0,00 | 1 550,00<br>0,00  |
| 213 |   | Masa din inox cu polita si bordur la perete. Parametri (l/l/a): 1000x700x850 mm (conform schita din proiect) | buc    | 4,000  | 4 550,00<br>0,00 | 18 200,00<br>0,00 |
|     |   | <i>Total</i>                                                                                                 | lei    |        |                  | 78 400,00         |
|     |   | <i>Cheltuieli de depozitare</i>                                                                              | 1,20 % |        |                  | 940,80            |
|     |   | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                   |        |        |                  | <b>79 340,80</b>  |

|  |  |                                                  |         |                     |
|--|--|--------------------------------------------------|---------|---------------------|
|  |  | Total                                            | lei     | 1 025 686,98        |
|  |  | TVA                                              | 20,00 % | 205 137,40          |
|  |  |                                                  |         | <b>1 230 824,38</b> |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |         | <b>186 405,22</b>   |

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
Management Invest Group SRL  
(denumirea)

Director/Corolechi Igor  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

APROBAT:

Investitor  
Primăria orașului Stănceni  
(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



Antreprenor Management Invest Group SRL  
 (denumirea )

Investitor Primăria oraşului Stăuceni  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie capitala a salii  
 festive din incinta L.T. "Dragos  
 Voda" or. Stauceni**

Valoarea lucrarilor executate **28 303,48 lei**

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
 pe septembrie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                                                                          | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |              | <b>1. Lucrari de constructie SA</b>                                                                                                                                                                                                                                       |      |           |                                  |                                                   |
|         |              | <b>1.1. Pereti</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | CD72E        | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 155-255 mm pe carcasa metalica dubla cu placaj de PGC in doua straturi din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m                                                                                             | m2   | 13,200    | 503,58<br>169,34                 | 6 647,25<br>2 235,34                              |
| 2       | CF02B        | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (adaugat +1cm de mortar) K=0.5 | m2   | 167,100   | 39,78<br>25,20                   | 6 646,93<br>4 210,92                              |
|         |              | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                |      |           |                                  | <b>13 294,18<br/>6 446,26</b>                     |
|         |              | <b>1.2. Scara hol</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |      |           |                                  |                                                   |
| 3       | CA02B3       | Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m                                                                                                                                                                                                    | m3   | 3,500     | 1 668,51<br>350,70               | 5 839,77<br>1 227,45                              |

| 1 | 2         | 3                                                                                                              | 4        | 5     | 6              | 7                             |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------|-------------------------------|
|   |           | inclusiv, prepararea manuala si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C16/20                                |          |       |                |                               |
| 4 | CG09A apl | Profile de treapta din PVC speciale , montate orizontal la la coltul treptelor , prin lipire cu adeziv special | m        | 1,052 | 82,96<br>25,20 | 87,27<br>26,51                |
|   |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                     |          |       |                | <b>5 927,04<br/>1 253,96</b>  |
|   |           | <i>Total</i>                                                                                                   | lei      |       |                | 19 221,22                     |
|   |           | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                      | 24,00 %  |       |                | 1 848,05                      |
|   |           | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                 | 3,00 %   |       |                | 331,90                        |
|   |           | <i>Total</i>                                                                                                   | 100,00 + |       |                | 21 401,17                     |
|   |           | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                     | 7,00 %   |       |                | 1 498,08                      |
|   |           | <i>Total</i>                                                                                                   | 100,00 + |       |                | 22 899,25                     |
|   |           | <i>Beneficiul de deviz</i>                                                                                     | 3,00 %   |       |                | 686,98                        |
|   |           | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                     |          |       |                | <b>23 586,23<br/>7 700,22</b> |

|  |  |                                                  |         |                               |
|--|--|--------------------------------------------------|---------|-------------------------------|
|  |  | Total                                            | lei     | 23 586,23                     |
|  |  | TVA                                              | 20,00 % | 4 717,25                      |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |         | <b>28 303,48<br/>7 700,22</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
Management Invest Group SRI  
(denumirea)

Investitor  
Primăria oraşului Stăuceni  
(denumirea)

Director/Coroleţchi Igor  
(funcţia, numele, prenumele, semnătura)

(funcţia, numele, prenumele, semnătura)

L.Ş.

L.Ş.



Antreprenor Management Invest Group SRL  
 (denumirea )

Investitor Primăria oraşului Stăuceni  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie capitala a salii  
 festive din incinta L.T. "Dragos  
 Voda" or. Stauceni**

Valoarea lucrarilor executate **95 590,67 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe septembrie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme   | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                    | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                   | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |                | <b>1. Lucrari de constructie SA</b>                                                                                                                                                                                 |      |           |                                  |                                                   |
|         |                | <b>1.1. Pardoseli</b>                                                                                                                                                                                               |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | CG01A1<br>K=12 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga +6cm | m2   | 146,000   | 152,36<br>60,48                  | 22 244,44<br>8 830,08                             |
| 2       | CG09A apl      | Profile de treapta din PVC speciale , montate orizontal la la coltul treptelor , prin lipire cu adeziv special                                                                                                      | m    | 4,000     | 82,96<br>25,20                   | 331,85<br>100,80                                  |
|         |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                          |      |           |                                  | <b>22 576,29<br/>8 930,88</b>                     |
|         |                | <b>1.2. Scara hol</b>                                                                                                                                                                                               |      |           |                                  |                                                   |
| 3       | CG09A apl      | Profile de treapta din PVC speciale , montate orizontal la la coltul treptelor , prin lipire cu adeziv special                                                                                                      | m    | 3,948     | 82,97<br>25,20                   | 327,55<br>99,49                                   |
|         |                | <b>Total capitol:</b>                                                                                                                                                                                               |      |           |                                  | <b>327,55</b>                                     |

| 1 | 2     | 3                                                                                                                                                                                                                                                  | 4        | 5     | 6                 | 7                         |
|---|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-------------------|---------------------------|
|   |       | <b>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                            |          |       |                   | <b>99,49</b>              |
|   |       | <b>1.3. Timplarie</b>                                                                                                                                                                                                                              |          |       |                   |                           |
| 4 | CK21A | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2       | 0,300 | 4 421,70<br>39,90 | 1 326,51<br>11,97         |
| 5 | CK19A | Ferestre din profile aluminiu cu sticla mata cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3,00 mp inclusiv (cu mecanism de ghidare in sus-conform proiectului)                  | m2       | 0,650 | 3 579,49<br>46,20 | 2 326,67<br>30,03         |
| 6 | CK20A | Obloane rulante din tabla si profile din aluminiu, inclusiv armaturile necesare si sinele de ghidaj (rolete pentru ferestre manuale dimens gol 1400*1500; 1000x1300)                                                                               | m2       | 0,650 | 1 631,12<br>46,20 | 1 060,23<br>30,03         |
|   |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |          |       |                   | <b>4 713,41<br/>72,03</b> |
|   |       | <b>1.4. Lucrari de incalzire</b>                                                                                                                                                                                                                   |          |       |                   |                           |
| 7 | IB06B | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm (Радиатор отопления стальной панельный 22K-500-1200мм)                                                                                                                              | buc      | 3,000 | 1 893,94<br>27,30 | 5 681,82<br>81,90         |
|   |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                         |          |       |                   | <b>5 681,82<br/>81,90</b> |
|   |       | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                       | lei      |       |                   | 33 299,07                 |
|   |       | <i>Asigurarea sociala</i>                                                                                                                                                                                                                          | 24,00 %  |       |                   | 2 204,23                  |
|   |       | <i>Cheltuieli de transport</i>                                                                                                                                                                                                                     | 3,00 %   |       |                   | 716,33                    |
|   |       | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                       | 100,00 + |       |                   | 36 219,63                 |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                            | 4        | 5      | 6                | 7                             |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------|-------------------------------|
|   |   | Cheltuieli de regie                                                                                                                          | 7,00 %   |        |                  | 2 535,37                      |
|   |   | Total                                                                                                                                        | 100,00 + |        |                  | 38 755,00                     |
|   |   | Beneficiul de deviz                                                                                                                          | 3,00 %   |        |                  | 1 162,65                      |
|   |   | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                   |          |        |                  | <b>39 917,65<br/>9 184,30</b> |
|   |   | <b>2. Costul utilajului - Mobilier Inainte de procurare<br/>parametrii tehnici, tip material, culoare se va<br/>coordona cu beneficiarul</b> |          |        |                  |                               |
| 8 |   | Scaune tip Vigo                                                                                                                              | buc      | 42,000 | 585,00<br>0,00   | 24 570,00<br>0,00             |
| 9 |   | Masa PAL tip trapez cu<br>picicioare din aluminiu<br>dim 1500x700 Tip 3<br>(conform schita din<br>proiect)                                   | buc      | 14,000 | 1 050,00<br>0,00 | 14 700,00<br>0,00             |
|   |   | Total                                                                                                                                        | lei      |        |                  | 39 270,00                     |
|   |   | Cheltuieli de depozitare                                                                                                                     | 1,20 %   |        |                  | 471,24                        |
|   |   | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                   |          |        |                  | <b>39 741,24</b>              |

|  |  |                                                  |         |                               |
|--|--|--------------------------------------------------|---------|-------------------------------|
|  |  | Total                                            | lei     | 79 658,89                     |
|  |  | TVA                                              | 20,00 % | 15 931,78                     |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |         | <b>95 590,67<br/>9 184,30</b> |

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
Management Invest Group SRL  
(denumirea)

Director/Corolețchi Igor  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

APROBAT:

Investitor  
Primăria orașului Stănceni  
(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

