

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 78 **privind achiziția prin Licitație deschisă**

„29” iulie 2025

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1751023452372](#) din data 27.06.2025, între Centrul de Medicină Legală, cu sediul în municipiul Chișinău str. Vl. Korolenco 8, telefon/fax: 022 73 79 33 (Anticamera), e-mail: cancelaria.cml@cml.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. IDNO 1006601004105 din “09” iulie 2017, reprezentat prin Director – **Vasile ȘARPE**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Golban Trade SRL, cu sediul în or. Hâncești, s. Logănești, telefon: 060508600, IDNO 1019605001115, reprezentat prin Director – **Teodor GOLBAN**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de amenajare a terenului aferent imobilului cu nr.cad. 0100214138.01 de pe adresa: mun. Chișinău, sector Centru, str. VI. Korolenco, 8 (repetat)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 067 744,23 lei MD** (Un milion șaizeci și șapte mii șapte sute patruzeci și patru lei, 23 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit (în sumă de 53 387,21 lei MD – Cincizeci și trei mii trei sute optzeci și șapte lei, 21 bani).

Forma de garanție agreată de Beneficiar este: rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate, în cuantum de 5% din valoarea acestora până la atingerea a unui procent de 5% din valoarea totală a contractului.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se

crează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate,

după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Golban Trade SRL
Adresa poștală: or. Hâncești,
s. Logănești

Telefon: 060508600

E-mail: golban.office@gmail.com
Cod fiscal: 1019605001115
Banca: BC MAIB SA, suc. Hâncești
Cod: AGRNMD2X
IBAN: MD29AG000000022513712573

BENEFICIARUL

Centrul de Medicină Legală
Adresa poștală: mun. Chișinău,
str. VL. Korolenco,8
Telefon: (022) 72 74 66 – Cont. șef
(022) 73 87 33 – Economist Șef
(022) 73 82 74 - Jurist
(022) 72 79 33 – Anticamera/fax
E-mail: cancelaria.cml@cml.gov.md
Cod fiscal: 1006601004105
Banca: MF-TR Chișinău-bugetul de stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD33TRPBAA311120A16379AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Golban Trade SRL

BENEFICIAR

Centrul de Medicină Legală

Director _____ **Golban Teodor**

Director _____ **Șarpe Vasile**

**Reconstructia fatadelor
imobilului cu nr. cad.
0100214138.01 si amenajarea
terenului aferent pe adresa:
mun. Chisinau, sector Centru,
str. Vl. Korolenko nr. 8**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 7-1-1
Amenajarea teritoriului

Valoarea de deviz 1 067 744,23 lei

Intocmit in prețuri curente 16.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	538,0000	20,80 20,80	11 190,40 11 190,40
2	DG06A	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor, gurilor de scurgere etc., executate in imbracaminti carosabile	m3	3,2000	490,30 274,30	1 568,96 877,76
3	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	65,0000	72,15 72,15	4 689,75 4 689,75
4	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km	t	65,0000	80,56 0,00	5 236,40 0,00
		<i>Total</i>	lei			22 685,51
		Total Demolari Inclusiv salariu				22 685,51 16 757,91
		2. Acoperire tip 1				

1	2	3	4	5	6	7
5	DI106	Curatirea mecanica a partii carosabile de praf si murdarie	100m2	14,2000	3,75 0,00	53,25 0,00
6	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: Hmed=5 cm pe loc	m2	1 420,0000	19,49 2,27	27 679,35 3 221,27
7	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t	156,2000	26,60 0,00	4 154,92 0,00
8	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,7400	13 012,00 0,00	9 628,88 0,00
9	DB19B	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare tip SKPg-II SM STB 1033:2008, executata la cald, in grosime de 5,0 cm, cu asternere manuala	m2	1 420,0000	250,90 9,10	356 272,32 12 922,00
10	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,5700	13 012,00 0,00	7 416,84 0,00
11	DB16B	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte tip SMBg-II/2 SM STB 1033:2008, executata la cald, in grosime de 3,0 cm cu asternere manuala	m2	1 420,0000	160,49 5,85	227 890,12 8 307,00
		<i>Total</i>	lei			633 095,68
		Total Acoperire tip 1 Inclusiv salariu				633 095,68 24 450,27
		3. Borduri				
12	DE15A	Sapatura in platforma drumului pentru executarea casetei de incadrare a imbracamintilor	m3	31,0000	189,80 189,80	5 883,80 5 883,80
13	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 30x15 cm, pe fundatie de beton C12/15 30x20(h) cm	m	538,0000	207,28 43,55	111 516,23 23 429,90
14	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x8 cm, pe fundatie de beton C12/15 28/20(h)cm	m	30,0000	173,77 43,55	5 213,18 1 306,50

1	2	3	4	5	6	7
15	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	31,0000	20,15 20,15	624,65 624,65
		<i>Total</i>	lei			123 237,86
		Total Borduri Inclusiv salariu				123 237,86 31 244,85

		Total	lei	779 019,05
		CAS	24 %	17 388,73
		Cheltuieli d etransport	4 %	26 326,26
		Total CD		822 734,04
		Cheltuieli de regie	5 %	41 136,70
		Total cu CR		863 870,74
		Beneficiu	3 %	25 916,12
		Total cu B		889 786,86
		TVA	20 %	177 957,37
		Total deviz: Inclusiv salariu		1 067 744,23 72 453,03

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Reconstructia fatadelor
imobilului cu nr. cad.
0100214138.01 si amenajarea
terenului aferent pe adresa:
mun. Chisinau, sector Centru,
str. Vl. Korolenko nr. 8**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 7-1-1
Amenajarea teritoriului**

Valoarea de deviz 1 067 744,23 lei

Intocmit in prețuri curente 16.07.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 7-1-1:				

Manopera :

1.	7129020012800	Pavator	h-om	295,3600	65,00	19 198,40
2.	7129040010110	Asfaltator	h-om	326,6000	65,00	21 229,00
3.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	443,1440	65,00	28 804,36
4.	9310060019930	Muncitor	h-om	49,5580	65,00	3 221,27
		Total manopera				72 453,03

Materiale:

1.	1111000100013101	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari SKPg-II SM STB 1033:2008	t	167,5600	1 975,00	330 931,00
2.	1111000100013112	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte SMBg-II/2 SM STB 1033:2008	t	100,8200	2 090,00	210 713,80
3.	1421102200000	Nisip bitumat	t	8,5200	750,00	6 390,00
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,1120	320,00	1 635,84
5.	23203226000401	Bitum	t	1,3493	12 400,00	16 731,32
6.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1 800,5600	2,77	4 987,55
7.	266310210000115	Beton clasa C12/15	m3	25,5600	1 330,00	33 994,80
8.	26661228002862	Bordura 100x30x15	m	540,6900	91,67	49 565,05
9.	26661228002864	Bordura 100x20x8	m	30,1500	58,33	1 758,65
10.	2710603420375	Otel patrat lam.cald lt = 50 mm	kg	22,7200	21,00	477,12
11.	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	11,3600	21,00	238,56
12.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	45,4400	15,00	681,60
13.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	3,4080	15,00	51,12
		Total materiale de construcții				658 156,41

Utilaje de construcții:

1.	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	2,5600	120,00	307,20
2.	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	25,8440	390,00	10 079,16
3.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3930	800,00	314,40
4.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	32,2340	440,00	14 182,96
5.	2952270003380	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	2,5600	150,00	384,00
6.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	25,8440	380,00	9 820,72
7.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	13,7800	380,00	5 236,40
8.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	11,8712	350,00	4 154,92
9.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	26,1990	150,00	3 929,85
		Total utilaje de construcții				48 409,61

Total	lei	779 019,05
CAS	24 %	17 388,73
Cheltuieli de transport	4 %	26 326,26
Total CD		822 734,04
Cheltuieli de regie	5 %	41 136,70
Total cu CR		863 870,74
Beneficiu	3 %	25 916,12
Total cu B		889 786,86
TVA	20 %	177 957,37

Total deviz: **1 067 744,23**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Reconstructia fatadelor imobilului cu nr. Investitor
cad. 0100214138.01 si amenajarea terenului
aferent pe adresa: mun. Chisinau, sector Centru,
str. Vl. Korolenko nr. 8

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m			20,80
						20,80
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3200	65,00	20,80
		Cheltuieli directe	lei			11 190,40
2	DG06A	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor, gurilor de scurgere etc., executate in imbracaminti carosabile	m3			490,30
						274,30
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,2200	65,00	274,30
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,8000	120,00	96,00
	2952270003380	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	0,8000	150,00	120,00
		Cheltuieli directe	lei			1 568,96
3	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			72,15
						72,15
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	65,00	72,15
		Cheltuieli directe	lei			4 689,75
4	TsI50B2	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km	t			80,56
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2120	380,00	80,56
		Cheltuieli directe	lei			5 236,40
		2. Acoperire tip 1				
5	DI106	Curatirea mecanica a partii carosabile de praf si murdarie	100m2			3,75
						0,00
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0250	150,00	3,75
		Cheltuieli directe	lei			53,25
6	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: Hmed=5 cm pe loc	m2			19,49
						2,27
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0349	65,00	2,27
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0320	15,00	0,48
	2940420007200	Freza cu latimea tamburului 1000 mm	h-ut	0,0182	390,00	7,10
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0182	150,00	2,73
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0182	380,00	6,92
		Cheltuieli directe	lei			27 679,35
7	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t			26,60
						0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0760	350,00	26,60
		Cheltuieli directe	lei			4 154,92

1	2	3	4	5	6	7
8	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			13 012,00 0,00
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	12 400,00	12 772,00
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	800,00	240,00
		Cheltuieli directe	lei			9 628,88
9	DB19B	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregat mare tip SKPg-II SM STB 1033:2008, executata la cald, in grosime de 5,0 cm, cu asternere manuala	m2			250,90 9,10
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,1400	65,00	9,10
	111100010001310 1	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate mari SKPg-II SM STB 1033:2008	t	0,1180	1 975,00	233,05
	1421102200000	Nisip bitumat	t	0,0030	750,00	2,25
	2710603420375	Otel patrat lam.cald lt = 50 mm	kg	0,0160	21,00	0,34
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0140	440,00	6,16
		Cheltuieli directe	lei			356 272,32
10	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t			13 012,00 0,00
	23203226000401	Bitum	t	1,0300	12 400,00	12 772,00
	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,3000	800,00	240,00
		Cheltuieli directe	lei			7 416,84
11	DB16B	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte tip SMBg-II/2 SM STB 1033:2008, executata la cald, in grosime de 3,0 cm cu asternere manuala	m2			160,49 5,85
	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,0900	65,00	5,85
	111100010001311 2	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte SMBg-II/2 SM STB 1033:2008	t	0,0710	2 090,00	148,39
	1421102200000	Nisip bitumat	t	0,0030	750,00	2,25
	2710603420379	Otel patrat lam.cald lt = 30 mm	kg	0,0080	21,00	0,17
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,0087	440,00	3,83
		Cheltuieli directe	lei			227 890,12
		3. Borduri				
12	DE15A	Sapatura in platforma drumului pentru executarea casetei de incadrare a imbracamintilor	m3			189,80 189,80
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,9200	65,00	189,80
		Cheltuieli directe	lei			5 883,80
13	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 30x15 cm, pe fundatie de beton C12/15 30x20(h) cm	m			207,28 43,55
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	65,00	9,75
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	65,00	33,80
	266310210000115	Beton clasa C12/15	m3	0,0450	1 330,00	59,85
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	2,77	8,78
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0090	320,00	2,88
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0060	15,00	0,09
	26661228002862	Bordura 100x30x15	m	1,0050	91,67	92,13
		Cheltuieli directe	lei			111 516,23
14	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x8 cm, pe fundatie de beton C12/15 28/20(h)cm	m			173,77 43,55
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	65,00	9,75
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	65,00	33,80
	266310210000115	Beton clasa C12/15	m3	0,0450	1 330,00	59,85
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	2,77	8,78
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0090	320,00	2,88
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0060	15,00	0,09
	26661228002864	Bordura 100x20x8	m	1,0050	58,33	58,62
		Cheltuieli directe	lei			5 213,18
15	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime,	m3			20,15

1	2	3	4	5	6	7
		printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu				20,15
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3100	65,00	20,15
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			624,65

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.