

DECLARAȚIE PRIVIND EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: „Lucrari de demontare a ferestrelor vechi si montare a ferestrelor din PVC, tencuieli in jurul tocurilor, reparatii a tocurilor, pervazelor, rosturilor imobilului”
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr.17 din 22 august 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului: SRL RPC IMOBIL, mun. Chisinau, str.Doga Andrei 32
4. Adresa beneficiarului: SRL RPC IMOBIL
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
- a) inițială
(la data semnării contractului) 750 000 lei
-----prima etapa 447846,69 lei a fost executata in anul 2022
-----a doua etapa 302 153,31 lei va fi executata pe parcursul anului 2023 la solicitarea beneficiarului
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) contractată _____ 45 zile lucratoare _____
b) efectiv realizată _____ 70 zile lucratoare pentru prima etapa
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data Factura fiscală EAE000443138 din 13.12.2022 in suma de 447846,69 lei
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 20.01.2023

Semnat: _electronic_

Nume: Cazac Aurel

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Mobiclass”



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17

mun. Chișinău

"22" AUGUST 2022

SRL MOBICLASS, numit în continuare **ANTREPRENOR**, pe de o parte, și
SRL "RPC IMOBIL", numită în continuare **BENEFICIAR**, ambele numite în continuare
„Părți” au convenit să încheie prezentul contract de antrepriză cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. ANTREPRENORUL se obligă să execute lucrări de *demontare a ferestrelor vechi și montare a ferestrelor din PVC, tencuieli în jurul tocurilor, reparații a tocurilor, pervazelor, rosturilor imobilului*, folosind materialele proprii, la obiectul beneficiarului, iar BENEFICIARUL să recepționeze lucrările și să plătească prețul acestora conform condițiilor contractuale.

1.2. Volumul, specificația, schițele vor fi indicate în anexe.

2. TERMENII DE EXECUTARE

2.1. Termenul de executare a lucrărilor constituie 45 zile, de la data semnării contractului.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a lucrărilor se va stabili în procesele verbale de predare-primire, dar se estimează de părți la suma de 750 000,00 (șapte sute cincizeci mii) lei.

4. MODALITĂȚI DE PLATĂ

4.1. Plățile se vor efectua după cum urmează:

Achitarea se va efectua la finisarea fiecărui volum de lucrări executate (fiecare etaj finisat), după semnarea de părți a actului de predare primire pe volum.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

5.1. ANTREPRENORUL se obligă:

- a) să execute în întregime și să predea BENEFICIARULUI lucrările care fac obiectul prezentului contract, în termenii stabiliți;
- b) să execute lucrările la nivelul cantitativ și calitativ corespunzător, în conformitate cu prevederile din standardele și prescripțiile tehnice în vigoare și cele din documentația de execuție;
- c) să remedieze părțile de lucrări pe care le-a executat cu deficiențe sau abateri peste limitele admisibile, constatate în timpul execuției și la recepția lucrărilor;
- d) să asigure garanția în termen de trei ani din data recepționării lucrărilor de către BENEFICIAR, termen în care să remedieze viciile lucrărilor executate, conform standartelor în vigoare la momentul executării lucrărilor.
- e) în termen maxim posibil de la sesizarea BENEFICIARULUI, reprezentantul ANTREPRENORULUI se va prezenta la locul aflării lucrărilor executate, pentru constatarea viciilor ascunse, cu încheierea unui proces-verbal de constatare a defecțiunilor apărute, prin care părțile vor stabili de comun acord modalitatea de remediere a defecțiunilor și termenii de înlăturare a lor;

5.2. BENEFICIARUL se obligă:

- a) să pună la dispoziția ANTREPRENORULUI materialele necesare executării lucrărilor (exceptând instrumentele, unelte, sculele și echipamentul);
- b) la solicitarea ANTREPRENORULUI, să organizeze și să asigure efectuarea recepționării lucrărilor executate;

c) să achite în termenii conveniți prețul lucrărilor executate;

6. FINALIZAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

6.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează — de la data achitării avansului pct. 4.1, lit. a) al contractului.

6.2. După finisarea lucrărilor executate, reprezentanții ANTREPRENORULUI și BENEFICIARUL vor întocmi actul de recepție a lucrărilor executate. În cazul în care se constată că sunt abateri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate, stabilindu-se și termenele pentru remedierea și finalizarea lor.

6.3. Neconsemnarea deficiențelor depistate în momentul recepționării lucrărilor executate, lipsește BENEFICIARUL de dreptul de a înainta pentru viitor careva pretenții pentru aceste deficiențe și abateri depistate, exceptând viciile ascunse.

7. CLAUZE SPECIFICE

7.1. În cazul când ANTREPRENORUL și BENEFICIARUL au convenit asupra locului și timpului primirii-predării lucrărilor executate, iar BENEFICIARUL lipsește la locul primirii-predării reprezentanții ANTREPRENORULUI consemnează lipsa acestuia într-un proces-verbal, semnat unilateral, acest fapt v-a prelungi termenul de recepționare a lucrărilor până la comunicarea de către BENEFICIAR a unei noi date a recepționării.

7.2. Partea care nu-și execută obligațiile asumate în prezentul contract sau le execută necorespunzător, datorează celeilalte părți despăgubiri de daune interese, în vederea reparării integrale a prejudiciului cauzat din culpa sa, în condițiile prevăzute de lege și de clauzele contractuale.

8. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

8.1. Pentru întârzierea la plata lucrărilor, conform p.4.1 a prezentului contract, BENEFICIARUL va suporta o penalizare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată din valoarea totală a contractului.

8.2. Pentru nerespectarea termenelor de execuție, ANTREPRENORUL va suporta o penalizare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea lucrărilor efectuate cu întârziere, dar nu mai mare de zece procente din costul lucrărilor neexecutate în termen.

9. FORȚA MAJORĂ

9.1. Părțile sunt scutite de responsabilitatea pentru nefolosirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor stipulate în contract, dacă vor aduce dovadă, că cauza nefolosirii sau îndeplinirii necorespunzătoare, sunt împrejurările forței majore, adică în condițiile cazurilor fortuite și majore ce au apărut după încheierea contractului. Toate cazurile de forță majoră trebuie să fie atestate conform procedurii stabilite de legislația în vigoare.

9.2. Partea, ce a pățit de pe urma acțiunilor forței majore, este obligată în termen de maximum 5 (cinci) zile să anunțe în scris cealaltă Parte despre forța majoră și urmările sale.

9.3. Dacă împrejurările de forță majoră continuă mai mult de 30 (treizeci) zile, fiecare parte este în drept să rezilieze contractul în mod unilateral, prin intermediul expedierii celeilalte părți avizului în scris despre încheierea acțiunii contractului.

9.4 Obligațiile ce urmau a fi executate până la apariția forței majore nu pot fi anulate în baza punctului 9.1 și urmează a fi îndeplinite.

10. REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. BENEFICIARUL este în drept să rezilieze Contractul, oricând până la realizarea completă a lucrărilor, cu condiția achitării ANTREPRENORULUI costului pentru lucrările executate în momentul rezilierii, repararea prejudiciului cauzat prin reziliere ANTREPRENORULUI.

10.2. ANTREPRENORUL este în drept să rezilieze Contractul în orice moment, cu condiția returnării plăților achitate în avans de către BENEFICIAR.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. Orice litigiu care apare între Părți, urmează a fi soluționat pe cale amiabilă.

11.2. Dacă litigiile nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, acestea vor fi transmise spre soluționare în instanța de judecată competentă în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

12. NOTIFICĂRI

12.1. Toate cererile, scrisorile, acordurile referitor la executarea prezentului contract, se vor considera valabile cu condiția că au fost efectuate în formă scrisă și expediate prin scrisori recomandate, ce pot confirma primirea lor la adresele indicate în p.14 a prezentului contract.

12.2. Părțile se obligă să se anunțe reciproc despre modificarea datelor indicate în p.14 al Contractului, prin notificare cu cel puțin de 5 (trei) zile după modificare.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional scris și semnat de părțile contractante.

13.2. Toate anexele și acordurile adiționale la prezentul Contract, completate în mod corespunzător și semnate de reprezentanții împuterniciți ai Părților, sunt părți integre ale acestuia și reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Contractul este elaborat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Ambele exemplare au putere juridică egală.

13.4. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți.

14. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

SRL „MOBICLASS” mun. Chișinău, bd. Iuri Gagarin 1, MD-2001 c/f 1014600003902, cod TVA 4800613 IBAN MD77MO2224ASV70809207100 BC „OTP Bank” SA MOBBMD22 e-mail: mobiclass.srl@gmail.com tel. +37360400015, +37368111379 administrator: CAZAC Aurelia	SRL „RPC IMOBIL” mun. Chișinău, str. Doga Andrei, 32, of. 106 c/f 1013600007899, TVA 0608211 IBAN MD87VI00000222481758 BC „VICTORIABANK” SA VICBMD2X457 administrator: BEJAN Vlad
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAE000443138



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministrului Economiei al Republicii Moldova
nr. 115 din 28 august 2017
Tiraj: 1000 exemplare
Proiectat în cadrul Ministerului Economiei al Republicii Moldova
Nr. 118 din 28 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		13.12.2022 / 13.12.2022		număr: номер		data: дата					
9. Transportator Перевозчик				c.f./nr.TVA / ф.к / код НДС							
1. Furnizor: Поставщик				c.f./nr.TVA 1014600003902 / ф.к / код НДС 4800613							
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				c.f./nr.TVA 1013600007899 / ф.к / код НДС 0608211							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____				4. Documente anexate Прилагаемые документы							
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
CONSTRUCTII PVC	m2	138.47	2695.21	373205.58	20	74641.12	447846.69				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				373205.58	X	74641.12	447846.69	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea:
Отпуск
разрешил

contabil SERGIU CALALB
Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 13.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

contabil SERGIU CALALB
Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 13.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediar
(transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

contabil ELENA ALEXEI

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена
электронная подпись Покупателя 14.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

de la: **SRL RPC IMOBIL**
mun. Chișinău, str. Doga Andrei, 32, of. 106

adresată: SRL „Mobiclass”
mun. chișinău, bd. Iurii Gagarin 1, MD-2001

SCRISOARE DE RECOMANDARE

În fapt, antreprenorul **SRL MOBICLASS** a executat în beneficiul **SRL „RPC IMOBIL** – în baza contractului nr. 17 din 22 august 2022 - *de demontare a ferestrelor vechi și montare a ferestrelor din PVC, tencuieli în jurul tocurilor, reparații a tocurilor, pervazelor, rosturilor.*

Pe parcursul executării lucrărilor contractate SRL MOBICLASS a dat dovadă de profesionalism, înaltă competență și o echipă de muncitori calificați.

Toate lucrările au fost executate într-un timp strict specificat, de o calitate și cantitate corespunzătoare solicitărilor și așteptărilor.

În concluzie, recomandăm compania SRL MOBICLASS ca fiind un antreprenor de încredere pentru orice companie sau instituție cu care va relaționa, apreciind serviciile sale de calitate, care o diferențiază într-un mod favorabil față de competitorii săi.




Data 10.11.2022