



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 167 privind achiziția prin Licitație Publică

“3” noiembrie 2020

mun. Bălți

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1601741634529 Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere către Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” s. Calarașovca raionul Ocnîța - licitație repetată din 19 octombrie 2020, între

**Agencia de Dezvoltare Regională Nord**, cu sediul în mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8, telefon 231 61980, fax 231 61980, e-mail: adnord@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu nr. 1009601000267, reprezentat prin director dna Maria PRISACARI, în calitate de **Co-Investitor**,

**SRL „Magistrala-Nistru”**, cu sediul în mun. Soroca, str. Ocolirii 2B, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. cod fiscal 1003607000038, reprezentată de dl. MOLDOVAN Mircea, administrator, în calitate de **Antreprenor general și**

**Consiliul raional Ocnîța**, reprezentat legal de dl Iurie PLOPA, Președintele raionului Ocnîța, în calitate de Beneficiar final al proiectului „Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces spre Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” din satul Calarașovca”, denumit în continuare **Beneficiar final**

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările pentru lotul: Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere către Mănăstirea „Adormirea Maicii Domnului” s. Calarașovca raionul Ocnîța - licitație repetată CPV: 45233120-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1 Durata de executare a lucrărilor contractate este de 11 (unsprezece) luni calendaristice de la semnarea contractului, plasării anunțului de atribuire de către AAP și primirea ordinului de începere a executării. Perioada de mobilizare – 5 zile.

3.2 Perioada de executare poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiarul final/Co-Investitor;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorului general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului final/Co-Investitorului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul final/Co-Investitorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva

lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul final/Co-Investitorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de partea care a emis dispoziția.

- 3.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul final/Co-Investitor că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul final/Co-Investitor va convoca comisia de recepție.
- 3.5 În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul final/Co-Investitorul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul final/Co-Investitor va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul final/Co-Investitorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1 Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 22 297 827,94 (douăzeci și două milioane, două sute nouăzeci și șapte mii, opt sute douăzeci și șapte lei, nouăzeci și patru bani) lei inclusiv TVA.
- 4.2 Autoritatea contractantă, va plăti un avans unic în mărime de 10% din valoarea contractului, proporțional mijloacelor alocațiilor anuale aprobate prin Decizia Consiliului Național pentru Dezvoltare Regională valabilă la momentul efectuării plății, în termen de pînă la 30 zile din momentul încheierii prezentului contract și plasării anunțului de atribuire de către AAP (cu confirmarea ulterioară de către antreprenor a sumelor plătite prin volume de lucrări executate efectiv).
- 4.3 Achitățile vor fi efectuate de Co-Investitor în limitele alocațiilor din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională (FNDR), în conformitate cu deciziile CNCDR.
- 4.4 Beneficiarul final va asigura din surse proprii sau externe, alocarea sumelor suplimentare necesare pentru achitarea tuturor lucrărilor neacoperite de FNDR, suficiente pentru finalizarea contractului, conform Contractului de finanțare semnat anterior. În cazul în care Beneficiarul final nu va putea asigura partea sa de finanțare, Antreprenorul general va accepta diminuarea valorii contractului pînă la suma disponibilă Autorității contractante.
- 4.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiarul final/Co-Investitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.6 Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și va expira perioada de garanție.
- 4.7 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiarul final/Co-Investitor, Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte Beneficiarului final/Co-Investitorului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului final/Co-Investitorului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

### 13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
  - a. prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de /Co-Investitor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după examinarea dării de seamă a procedurii de achiziție publică către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la recepția finală a lucrărilor.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat la data indicată în el.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ Co-Investitor”:

**Agencia de Dezvoltare Regională Nord**  
mun. Bălți, Piața V. Alecsandri 8  
IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA  
Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat  
TREZMD2X  
Cod fiscal: 1009601000267  
Tel. 023161980

„Antreprenor general”  
**S.R.L. “Magistrala-Nistru”**

Or. Soroca, str. Ocolirii 2b  
c/f 1003607000038, cod TVA 8400353  
c/d AGRN MD 2X771  
BC „Moldova-Agroindbank” SA filiala Soroca  
IBAN lei: MD52 AG 00000000 2251833791  
(+373 230) tel. 2-30-37, fax 9-29-40;

#### Semnăturile părților

Semnătura autorizată:

Director: **Maria PRISACARI**  
Digitally signed by Prisacari Maria  
Date: 2020.11.03 14:44:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

Semnătura autorizată:

Administrator: **Mircea MOLDOVAN**

Digitally signed by Moldovan Mircea  
Date: 2020.11.03 11:07:02 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

**Beneficiar final**  
**Consiliul raional Ocnîța**

Președinte: **Iurie PLOPA**

Digitally signed by Plopa Iurie  
Date: 2020.11.03 14:04:53 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș.

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

**Nr. 76 din 22 decembrie 2021**

Privind lucrările: „Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces către Mănăstirea “Adormirea Maicii Domnului” din s. Călarășovca”, efectuate în baza contractului de antrepriză Nr. 167 din 3 noiembrie 2020, încheiate între Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Consiliul Raional Ocnița și SRL „Magistrala-Nistru”.

- 1. Lucrările au fost executate în baza:** Autorizației de construire nr. 05 din 03.11.2020 eliberată de Consiliul Raional Ocnița.
- 2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada zilei de la „ \_\_\_\_ ” decembrie 2021, până la „ \_\_\_\_ ” decembrie 2021.**

Fiind formată din:

**Președintele Comisiei:**

Iurie PLOPA

- Președintele Raionului Ocnița

**Membrii Comisiei:**

Maria PRISACARI

- Director ADR Nord

Constantin BÂNDIU

- Șef SMIP, ADR Nord

Eugen ȘIPCALOV

- Vicepreședinte al Raionului Ocnița

Adelina CARABEȚ

- Manager de proiect, șef direcție DEATRFC al CR Ocnița;

Vasilii PAPUȘA

- Primarul comunei Călarășovca

Igor GROPA

- Arhitector șef

Ion RUSU

- Persoană atestată tehnic

Elena DRAGHICI

- Persoană atestată tehnic

**3. Au participat la recepție invitați:**

Mircea MOLDOVAN

- Director SRL “Magistrala-Nistru”

Andrei BUDEI

- Director tehnic SRL “Magistrala-Nistru”

Galina ZALEVSCAIA

- Vicepreședinte al Raionului Ocnița

Sergiu BOGDAN

- Director SRL „Taumaturg”

Serghei NASTAS

- Responsabil tehnic

Valentin PLEȘCA

- Comisar șef al IP Ocnița

Constantin GAIDĂU

- Director filiala „ Ocnița-Gaz”

Victor LEVCA

- Șef Oficiului Raional Ocnița al S.A. „RED-Nord”;

Alexandru LUNGA

- Șef S.A. "MOLDTELECOM" filiala Ocnița;

Igori BORDEIAN

- Inspector al Direcției supraveghere tehnice al AST Nord

Igor BORDIAN

- Inspector al Direcției supraveghere tehnice al AST Briceni

Ion ILIEV

- Jurist, șef Secția Administrativă, ADR Nord

Daniela RĂILEANU

- Specialist SMIP, ADR Nord

Valeriu SEVERIN

- Director SRL „UNIVERSINJ”

Oleg BARABANOV

- Proiectant SRL „UNIVERSINJ”

**4. Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

**5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:**

Lucrările la Obiectul: „Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces către Mănăstirea “Adormirea Maicii Domnului” din s. Calarășovca” să fie recepționate.

**6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislației în vigoare.

**7. Comisia de recepție recomandă următoarele:** De a recepționa lucrările efectuate la obiectul:

„Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces către Mănăstirea “Adormirea Maicii Domnului” din s. Călărășovca”.

**7.1 Descrierea obiectului recomandat spre recepție:**

Obiectul nr. 2002 „Modernizarea infrastructurii turistice prin construcția drumului de acces către Mănăstirea “Adormirea Maicii Domnului” din s. Călărășovca” valorificat în totalmente cu suma de 22 482 975,61 lei.

**Indicatori realizați:**

- 3,92 km de drum de acces către Mănăstirea “Adormirea Maicii Domnului” din satul Călărășeuca cu îmbrăcăminte rigidă construit
- 2 poduri reconstruite
- 1 stațiune de popas construită
- 1 parcare amenajată
- 1 Grup sanitar construit

**8. Prezentul Proces-verbal, conținând:** 1 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file și a fost încheiat astăzi: 22.12.2021 în 6 exemplare.

**Președintele Comisiei:**

Iurie PLOPA

  
(semnătura)

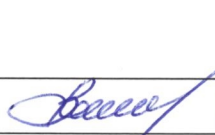
**Membrii Comisiei:**

Maria PRISACARI  
Constantin BÂNDIU  
Eugen ȘIPCALOV  
Adelina CARABEȚ  
Vasilii PAPUȘA  
Igor GROPA  
Ion RUSU  
Elena DRAGHICI



**9. Concluzia Agenției de Stat pentru Supraveghere Tehnică:**

*Lucrările sunt terminate*  
*Bordnar Iy*  
\_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, funcția)

  
(semnătura)  
Igor BORDNAR  
Inșef  
Principal  
„22” decembrie 2021

**TRANSMISĂ:**  
**EXECUTANTUL:**  
„22” decembrie 2021

Mircea MOLDOVAN  
Director “Magistrala-Nistru” SRL


L.Ș. Maria PRISACARI  
Director ADR Nord

**PRIMITĂ:**  
**INVESTITORUL:**  
„22” decembrie 2021


**PRIMITĂ:**  
**BENEFICIAR:**  
„22” decembrie 2021

Iurie PLOPA

Președintele Raionului Ocnîța


**Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Maria PRISACARI



Director ADR Nord

Sergiu BOGDAN



Responsabil tehnic SRL „Taumatarg”

Anexa nr.2  
la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr. 76 din „22” decembrie 2021

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.  
(Lista obiecțiilor la lucrările executate cuprinse în Documentația Tehnică).**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

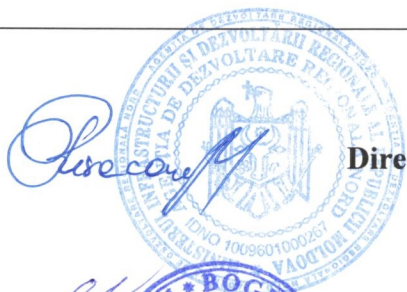
---

---

---

---

**Maria PRISACARI**



**Director ADR Nord**

**Sergiu BOGDAN**



**Responsabil tehnic SRL „Taumaturg”**

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică  
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Maria PRISACARI**



**Director ADR Nord**

**Sergiu BOGDAN**



**Responsabil tehnic SRL „Taumaturg”**