

**SRL „PROIECT-DESIGN”**

*Adresa: mun. Chisinau, str. Alexandru cel Bun 49.*

*Email: proiectmd001@mail.md, Tel. 067677606.*

*Website - Proiectmd.com.*



*Licenta seria A MMII  
Nr.055984 din 08.09.17*

## **Proiect de executie**

**Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul", din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047**

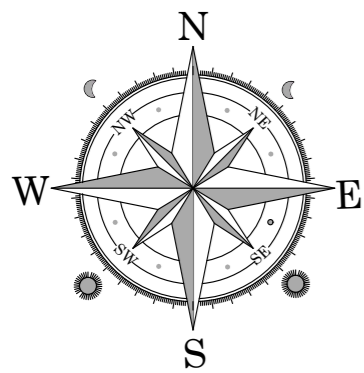
**Compartimentul: Solutii arhitecturale - SA (1)**

**BLOCURI A; A1; A2**

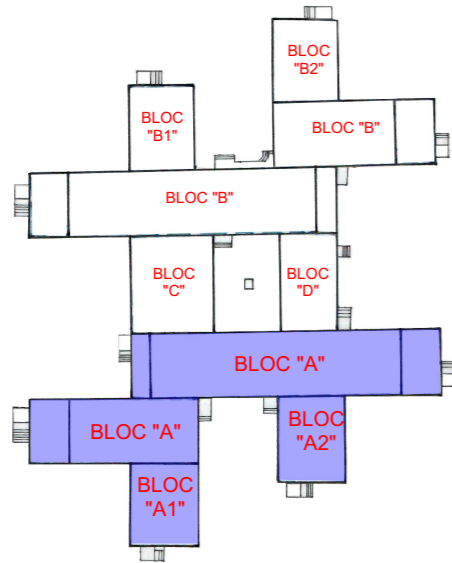
*Nr. obiect: 11-12/20*

*Beneficiar: Primăria mun.Cahul*

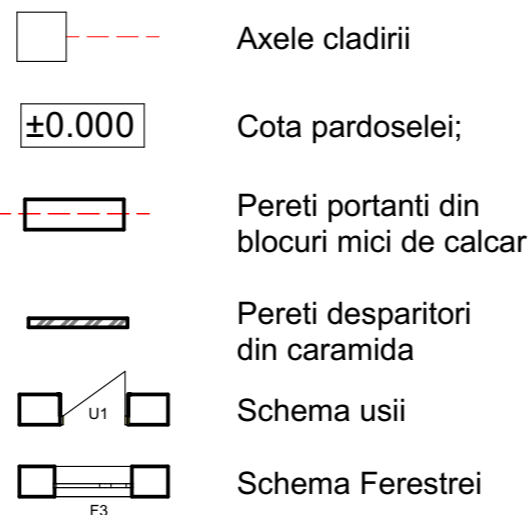
*Chișinău-2020*



**SCHEMA CONSTRUCȚIEI**



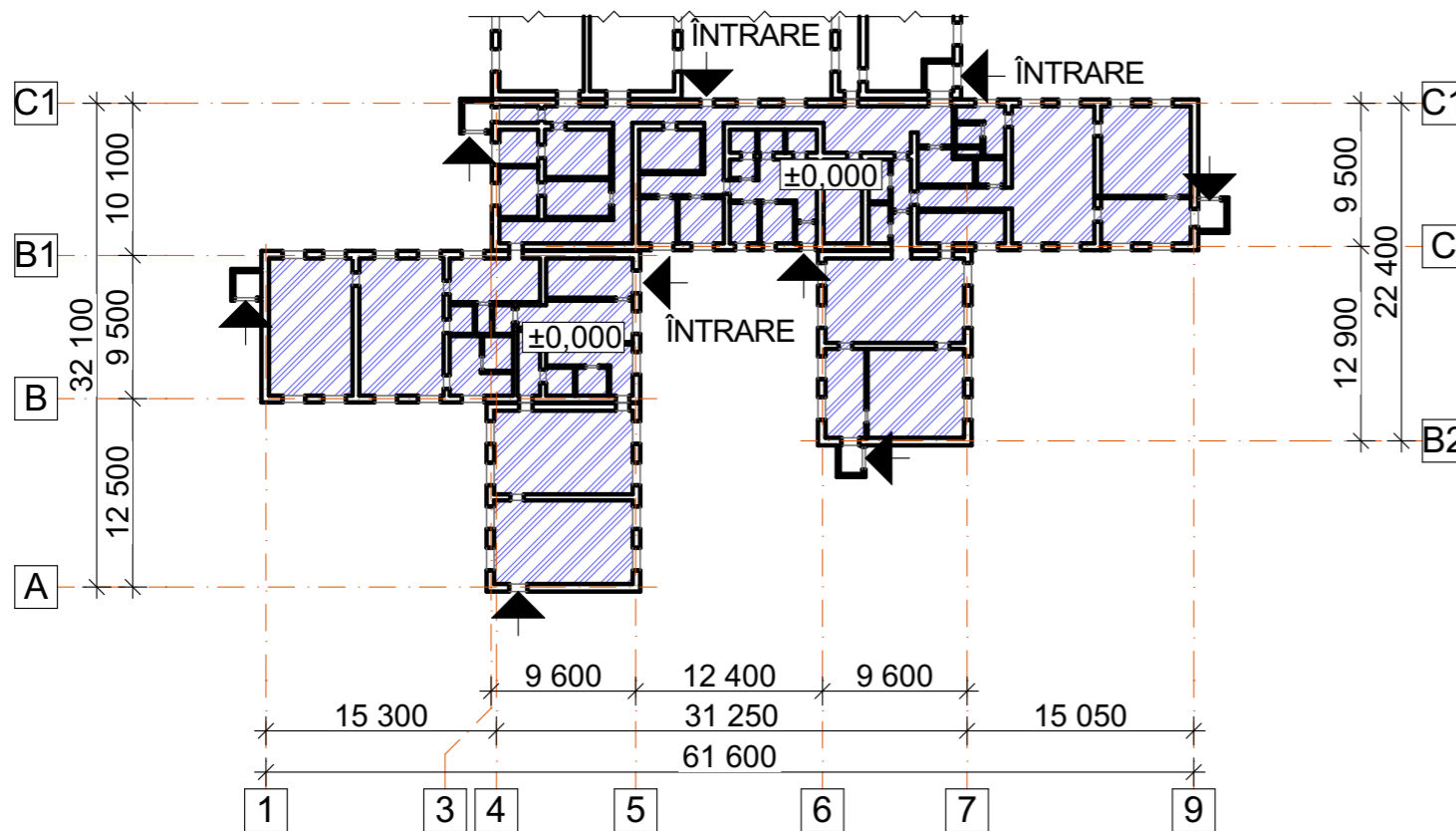
**SEMNE CONVENȚIONALE ȘI SIMBOLURI**



**BORDEROUL SETURILOR PRINCIPALE A DESENELOR DE EXECUȚIE CONFORM TEMEI DE PROIECTARE**

MARCA	DENUMIREA	NOTE
PG	Plan general	Album 1
OLC	Organizarea lucrărilor de construcții	Album 1
ME	Memoriu explicativ	Album 1
SA(1)	Soluții arhitecturale blocuri "A"; "A1"; "A2"	Album 1
SA(2)	Soluții arhitecturale blocuri "B"; "B1"; "B2"	Album 1
SA(3)	Soluții arhitecturale blocuri "C"; "D"	Album 1
C	Elemente de Construcții blocuri "A"; "A1"; "A2"; "B"; "B1"; "B2"	Album 2
C (2)	Elemente de Construcții blocuri "C"; "D"	Album 2

**SCHEMA BLOCURILOR "A", "A1", "A2" SC.1:500**



**INDICIILOR TEHNICO-ECONOMICI A CLĂDIRII**

CARACTERISTICILE CLĂDIRII	UNITATE DE MĂȘURĂ	VALORILE DE CALCUL	NOTE
Numarul de nivele bloc "A"		S+P+1E	
Numarul de nivele bloc "A1"; "A2"		S+P	
Suprafața totală bloc "A"	m <sup>2</sup>	1770,60	
Suprafața totală bloc "A1"	m <sup>2</sup>	211,60	
Suprafața totală bloc "A2"	m <sup>2</sup>	219,00	
Suprafața totală a construcției	m <sup>2</sup>	2201,20	
Suprafața acoperișului existent bloc "A"	m <sup>2</sup>	649,30	
Suprafața acoperișului existent bloc "A1"	m <sup>2</sup>	105,80	
Suprafața acoperișului existent bloc "A2"	m <sup>2</sup>	109,50	
Suprafața totală acoperișului existent	m <sup>2</sup>	864,60	

**CARACTERISTICILE CLĂDIRII PROIECTATĂ**

CARACTERISTICILE CLĂDIRII	VALORILE DE CALCUL	NOTE
Seismicitatea de calcul a construcției	8 grade	
Clasa construcției	II	
Grad de durabilitate	II	
Grad de rezistența la foc	II	

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	1	35
Elaborat Prepeșița A.						Date generale - început			
						SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17			

Certificat de urbanism Nr. 092/1 din 18.11.2020  
 ASP: Limbas S. Certificat seria 2019-P nr. 0195 din 11.04.2019  
 ISP: Para V. Certificat seria 2019-P nr. 0264 din 26.06.2019

Proiectul este elaborat cu respectarea documentelor în vigoare și asigură nivelul de calitate corespunzător exigențelor esențiale:

- A - rezistența și stabilitate; B - siguranța în exploatare; C - siguranța la foc;
- D - igiena și sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
- F - protecția împotriva zgomotului; G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect specialist principal: Limbas S.

Specialist principal în construcții: Para V.

## DATE GENERALE

Proiectul dat este destinat pentru **Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047**

**Beneficiar:** Primăria mun.Cahul

**Certificat de urbanism** Nr. 092/1 din 18.11. 2020 eliberat de Primăria mun.Cahul.

**Raport de expertiză tehnică:** Nr. **Nr.9495-01-20/T1 din 10.03.2020** executata de catre Expert tehnic: T.Axenti certificat nr.086.

Proiectul prevede termoizolarea fatadelor existente si executarea acoperisului tip sarpanta. Obiectivul prezinta o constructie cu 4 blocuri, dintre care sunt 2 blocuri cu doua nivele și parțial cu un nivel (Blocuri "A", "B") și două cu un nivel si subsol tehnic (Bloc "C", "D"). Suprafața totală a constructiei existente de **4 934,70 m<sup>2</sup>**. Fundațiile și structura portantă a clădirii este compusă din compartimente tipice prefabricate din beton armat, pereti exteriori – blocuri de calcar. Echipamentele și sistemele ingeneresti ale clădirii sunt vechi și uzate, cu termen de exploatare depasit.

Lucrarile de constructie vor fi divizate in 2-a etape: 1 - Demolare/demontare 2 - Lucrari noi  
In caz de necesitate lucrarile pot fi separate pe blocuri pentru a nu stopa graficul de lucru al gradinitei.

## 2. Solutii Arhitecturale

### Lucrarile pregatitoare

Inainte de a incepe lucrarile de constructie (demolare/demontare) este necesar instalarea panglicilor de protectie si amplasarea constructiilor temporare pentru plasarea muncitorilor si pastrarea materialelor si sculelor. Pregatirea locurilor de pastrare a materialelor de constructie pe teren, amplasarea panourilor antiincendiar si indicatoarelor privind amplasarea hidrantilor. Conectarea la retea electrica, e.c.t.

Innaintea de a incepe lucrarile firma de constructie trebuie sa elaboreze proiect de executare a lucrarilor, graficul lucrarilor si sa-l coordoneze cu administratia gradinitei.

### Etapa 1. Lucrari de demolare/demontare

Toate lucrarile trebuie indeplinite in stricta conformitate cu etapele tehnologice de indeplinire a lucrarilor de demolare/demontare si cu regulile de securitate sanataii in munca. Executia demolarii va fi condusa, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de instruirea personalului care executa demolarea, precum si de asigurarea recuperarii materialelor si elementelor de constructii si instalatii.

Se va interzice accesul in zona de demolare a personalului neinstruit sau a altor persoane neautorizate pentru lucrarile respective.

La executarea operatiilor de demolare se va evita desfacerea unor elemente de rezistenta ale constructiei. Ordinea de efectuare a lucrarilor de demolare se va face invers ordinii efectuate lucrarilor de montaj folosite la realizarea constructiei.

Lucrarile de demolare se vor face prin executarea urmatoarelor lucrari:

Demontarea elementelor instalatiilor functionale ale cladirii, (camere video, projectoare, fire electrice si curenti slabi e.c.t.)

**Nota:** Innaintea demontarii firelor/retelelor exterioare se va verifica daca au fost intrerupte legaturile la retelele exterioare.

Curatarea scarilor exterioare. Lucrari de curatare a fisurilor si locurilor degradate a peretilor exteriori, curatarea soclului. Demontarea elementelor de timplarie: ferestrelor, blocurilor de usa-ferestra si usilor. Ferestrele se demonteaza impreuna cu pervaze si glafuri exterioare.

**Nota:** Glafuri exterioare se demonteaza la toate ferestrele existente.

Demontarea balustrazilor metalice, demontarea acoperisului copertinelor.

Gestionarea deseurilor din demolari va fi executate in stricta conformitate cu prevederile din CPA 09.04-2014.

**La elaborarea proiectului de organizare si executie a lucrarilor de demolare au fost utilizate urmatoarele surse de informatie:**

- NCM A.08.01.2006 "Organizarea constructiilor";
- CPA 08.05:2014 "Metodologie de elaborare a proiectelor de executie a lucrarilor de constructii-montaj";
- СНиП 3.03.01-87\* "Несущие и ограждающие конструкции", Правила производства и приемки работ
- ГОСТ 23407-78 "Ограждение инвентарные строительных площадок";
- NCM A 08.02.2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii";
- ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной документации".
- NCM A 09.03.2015 "Examinarea elementelor de constructii portante si terenurilor de fundatii a cladirilor si edificiilor"
- CPA 08.06.2014 "Metodologia de elaborare a proiectelor de organizare a santierului"
- Legea nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie
- H.G. nr. 382 din 24.04.1997 privind urmarirea comportarii In exploatare, interventiile in timp si postutilizarea constructor
- NCM A.07.02-99 Instructiuni cu privire la procedura de elaborare, avizare, aprobare si continutul cadru al documentatiei de proiect pentru constructii
- CP E.04.05-2006 - "Proiectarea protectiei termice a cladirilor";
- NCM C.01.03:2017 - "Clădiri civile. Proiectarea constructiilor pentru institutii de învățământ general";
- NCM E.03.02-2014 - "Protectia împotriva incendiilor a cladirilor și instalațiilor";
- NCM E.04.03-2008 - "Conservarea energiei în clădiri";
- NCM G.04.08-2006 - "Izolația termică a utilajului și a conductelor";
- NCM M.01.01:2016 - "Eficiența energetică a clădirilor rezidențiale. Performanța energetică a clădirilor. Cerințe minime de performanță energetică a clădirilor";
- NCM M.01.02:2016 - "Performanța energetică a clădirilor. Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor" ;
- NCM M.01.04:2016 - "Eficiența energetică a clădirilor rezidențiale. Performanța energetică a clădirilor. Metodologia de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora" ;
- ГОСТ 30494-96 "Residential and public buildings. Microclimate parameters for indoor enclosures". Interstate Standard;
- ГОСТ 30494-2011 "Residential and public buildings. Microclimate parameters for indoor enclosures". Interstate Standard;
- NCM C.01.12-2018 "Civil buildings. Public buildings and constructions". Norm in constructions. Ministry of Economy and Infrastructure of the Republic of Moldova.

### Etapa 2. Lucrari noi

**Lucrari Noi:** In lucrarile noi sunt preconizate lucrari de executare a termoizolarii fatadelor cu vata minerala 100mm si tencuiala acestora. Termoizolarea planseului subsolului cu vata minerala 100mm (nodurile de termoizolare a peretilor și planseelor sunt elaborate în proiect)

Instalarea ferestrelor si usilor noi, executarea balustrazilor noi.

Constructia copertinelor noi si reabilitarea scarilor.

Sistemele de scurgerea a apelor pluviale prin jgheaburi si burlane existente vor fi temporar demontate si instalate din nou după finisarea fațadelor.

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
	A.Ș.P.	Limbas S.			11/20		PE	1.1	
	Elaborat	Prepețița A.			11/20	Date generale - sfișit	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



**BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE SA(1)**

Planșa	Denumirea	Note
1	Date generale - început	
1.1	Date generale - sfârșit	
2m	Borderoul desenelor de execuție	
3m	Memoriu explicativ	
4	Tehnica securității și protecția muncii	
5	Fotofixare	
6	Fatade in axe 1-9; 9-1 existente	
7	Fatada în axe A-C1; C1-A; A1-C1; C1-A1 existente	
8m	Plan subsol existent cota -3,300 (releveu)	
9	Plan parter existent cota 0,000 (releveu)	
10	Plan etaj existent cota +3.300 (releveu)	
11	Plan acoperiș existent (releveu) cota +6,600	
12	Plan parter cota 0,000 (demontări)	
13	Plan etaj cota +3,300 (demontări)	
14	Plan acoperiș existent (demontări)	
14.1	Lista lucrarilor de demontare/demolare.	
15	Plan parter (construcții noi) cota 0,000	
16	Plan etaj (construcții noi) cota +3,300. Plan cerdac (blocuri A1; A2) +3,300	
17	Plan cerdac (bloc A) cota +6,600	
18	Plan acoperiș proiectat bloc A1	
19	Plan acoperiș proiectat bloc A2	
20	Plan acoperiș proiectat bloc A	
21	Secțiunea 1-1; 2-2; 3-3	
22	Noduri A,B, C. Detaliu de execuție a canalului de ventilare	
23m	Nodul D. Detalii compozitii I,II,III,IV,V.	
24	Lucarna L1. Detalii	
25	Lucarna L2. Detalii	
26	Lucarna L3. Detalii	
27m	Borderou tâmplărie (ferestre și usi)	
28	Reguli de fixare a ferestrelor	
29	Balustrada de protecție BP-1	
30	Fatada în axe 1-9; 9-1 proiectata	
31	Fatada în axe A-C1; C1-A; A1-C1; C1-A1 proiectat	
32m	Noduri termoizolarea fatadelor	
33m	Detalii la termoizolarea fatadelor. Lista lucrarilor noi.	
34	Indicații generale pentru lucrări de finisare - început	
35	Indicații generale pentru lucrări de finisare - sfârșit	

Lucrările ce devin ascunse vor fi recepționate prin procese verbale de verificare a calității acestor lucrări în conformitate cu prevederile Formular Cod C-2; CP A.08.01-96.

nr. crt.	Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse	note
1.	Procesul verbal de recepție al executarea fundației (scări).	
2.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de betonare și armare a tuturor elementelor din beton armat monolit (centuri antiseismice, scări).	
3.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de executarea acoperișului și invelitorii.	
4.	Procesul verbal de recepție al izolației tavanului subsolului	
5.	Procesul verbal de recepție al izolației termice a cerdacului.	
6.	Procesul verbal de recepție al izolației termice a acoperișului.	
7.	Procesul verbal de recepție la instalarea ferestrelor si usilor.	
8.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție anticorozivă a construcțiilor metalice.	
9.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție a construcțiilor din lemn.	
10.	Procesul verbal de recepție al izolației termice a fațadelor.	

Lista fazelor determinate a lucrărilor de construcție la care obligatoriu se vor întocmi procese-verbale de verificare cu participarea proiectantului și reprezentantului ISC (Formular Cod C-2; CP A.08.01-96).

1. Recepționarea lucrărilor de demolare/demontare;
2. Recepționarea lucrărilor de execuție a construcțiilor centurilor;
3. Recepționarea lucrărilor de execuție a acoperișului ;
4. Predarea în exploatare a acoperișului.

**PROTECȚIA ANTICOROZIVĂ.**

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se cor executa conform СНИП 3.04.03-85.

**PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA PUTREZIRII.**


Toate elementele de lemn se vor antiseptiza și se vor izola cu un strat de carton bitumat conform prevederilor СНИП 2.03.11-85.

Construcțiile de lemn portante (grinzi, căpriori, cosoroabe, șipci etc.) se vor prelucra superficial cu soluții combinate de protecție din săruri și paste speciale.

**PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA ARDERII.**

Toate elementele din lemn se vor prelucra cu soluții ignifuge conform СНИП 2.01.08-85.

- Detaliile executate din lemn se vor prelucra cu soluții speciale; elementele și construcțiile din metal se vor vopsi cu vopsea rezistență la incendiu.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
								PE	2m
	A.Ș.P.	Limbas S.			11/20	Borderoul desenelor de execuție	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		
	Elaborat	Prepeșița A.			11/20				

## MEMORIU EXPLICATIV

### 1. Date de recunoaștere a documentației

1.1 Denumirea documentației - **Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047**

1.2 **Beneficiar: Primăria mun.Cahul**

1.3 **Proiectant - SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Nr. 055984 din 08.09.17; Administrator Domentiu Iurie.**

### 2. Obiectul și scopul documentației

Prezenta documentație pentru obiectul **Nr. 11-12/20 Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047** este indeplinită la cererea beneficiarului conform caietului de sarcini.

### 3. Materiale de construcție a clădirii:

- Schema constructivă: Cadre umplută cu zidărie portantă;
- Fundațiile - continue din blocuri prefabricate FS cu t=400mm;
- Pereți longitudinali și transversali portanți din Blocuri mici de calcar M35 pe mortar-ciment M50;
- Pereții despărțitori - Blocuri mici de calcar M35 pe mortar M50 cu t=200mm și din caramidă cu t=120mm în grupuri sanitare;
- Planșee - din plăci prefabricate cu găuri cu t=220mm;
- Acoperisul existent - tip plat cu invelitoare din foi de bitum.
- Acoperisul nou - tip Șarpanta din lemn cu invelitoare din țiglă metalică.

### 4. Caracteristici generale:

Zona climaterică - zona II; Zona seismică - **8 grade**;

Valabilitatea seismică a clădirii - **8 grade**;

Presiunea de calcul a vântului - 30kgs/m<sup>2</sup>;

Greutatea de calcul a stratului de zăpadă - 50kgs/m<sup>2</sup>;

Adâncimea critică de îngheț a pământului - 0,8m;

Construcție - categorie II;

Durabilitate - grad II;

Rezistența la foc - grad II;

Categoria construcției - normală;

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigentele compoziționale, sanitaro-igienice, antiincendiar și condițiile de exploatare a clădirilor de locuit în vigoare și în conformitate cu caietul de sarcini eliberat de beneficiar.

## CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCȚIE

Caracteristicile climaterice	Valorile de calcul	Note
Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă	-16°C	
Masa stratului de zăpadă	0.50 kPa	
Presiunea vântului	0.30 kPa	
Adâncimea normată de îngheț a pământului	0.8 m	
Gradul de seismicitate al terenului de construcție	8 grade	


## LUCRĂRI PRECONIZATE

Proiectul, privind Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047, prevede următoarele etape:

1. Organizarea șantierului de construcție înainte de începerea a lucrărilor conform normelor și cerințelor în vigoare.
2. Demontarea construcțiilor deteriorate (scări, balustrade, zidărie - parțial etc.).
3. Se vor inspecta canalele de ventilare existente și la nevoie se vor executa lucrări de curățare, reparare.
4. Canale de ventilare existente se va demola până la cota de sus a planșeului existent și se vor executa din tabla zincată, termoizolate cu vată minerală și ridicate până la cota indicată în proiect. Se vor izola conform detaliilor din proiect (vezi compartimentul "C").
5. Se va demola parțial parapetul existent din blocuri de calcar până la planșeul existent.
6. Conform **Raportului de expertiză Nr.9495-01-20/T1 din 10.03.2020** suprafețele elementelor monolite (centura superioară perimetrală existentă) se vor prelucra pentru mărirea rigidității (cu amorsă beto-contact).
7. Se va executa o centură nouă cu ancore (AI) înglobate pentru fixarea cosoroabei (vezi compartimentul "C").
8. Se vor repara zonele deteriorate în urma demolării, în caz de necesitate.
9. Se va fixa cosoroaba și se vor asambla toate elementele șarpantei. Acoperișul nou se propune în pante cu înclinații diferite. (vezi plan acoperiș).
10. Ventilarea se va executa prin streasină spre coamă și prin lucarne (vezi compartimentul "SA").
11. Montarea țiglei metalice se va executa de specialiștii calificați.
12. Conform CP C.01.03-2004 se va executa bariera de protecție, vezi detalii compartimentul "SA".
13. Se vor monta scări de evacuare metalice noi (vezi compartimentul "C").
15. Se va monta scara pentru servitute tehnică și de acces spre cerdac la blocuri "A" și "B" (vezi compartimentul "C").
16. Se va instala sistemul de scurgere a apelor meteorice.
17. Se va executa termoizolarea și șapa acoperișului existent de tip plat (pardosea la cerdac) conform det. compartimentul "SA".
18. Se va executa termoizolarea tavanului la subsol conform det. compartimentului "SA".
19. Tâmplăria veche (din lemn) va fi înlocuită la tâmplăria din PVC cu profil de 5 camere, 2 straturi de sticlă și aerisire.
20. Va executa pereu nou deoarece starea pereului existent este deplorabilă (nesatisfăcătoare).
21. Toată fațada clădirii va fi termoizolată conform detaliilor din proiect (vezi comp. "SA").
22. Soclu clădirii va fi termoizolat cu polisteren extrudat și placat cu caramidă de tip Klinker conform detaliilor din proiect (vezi comp."SA").
23. Se va amenaja terenul aferent.

**Lucrările de execuție se vor efectua pe etape (acoperiș, fațada, amenajarea teritoriului).**

**Termenul total a lucrărilor de execuție se vor efectua în timp de 6 luni.**

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
	A.Ș.P.	Limbas S.			11/20		PE	3m	
	Elaborat	Prepeșița A.			11/20	Memoriu explicativ	SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		
									

# TEHNICA SECURITĂȚII ȘI PROTECȚIA MUNCII LA EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE

## 1. Noțiuni generale

1. În timpul confecționării și montării materialelor de construcții, este necesar de a respecta cerințele СНП III-4-80\* "Tehnică securității în construcții", dar și prevederile de mai jos:
2. Muncitorii care efectuează montare trebuie să fie informați despre ordinea și consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor.
3. Montarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
4. Agățarea materialelor de construcții cu dispozitivul de agățare a macaralei se va efectua numai de urechile special confecționate în acest scop, sau cu cabluri universale de manipulare a sarcinilor.
5. În timpul transportării materialelor cu macaraua spre locul montării, montatorii se vor afla într-un loc de siguranță (vezi schema organizării locului de lucru), numai după apropierea ei de planșeu, la distanța de 200-300mm, ei se apropie și o dirijază la poziția din timp marcată.
6. În preajma locului montării, trebuie să fie atârnate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre ordinea efectuării lucrărilor și eventualele pericole ce pot apărea în timpul lucrului.
7. Muncitorii care efectuează lucrările de montare, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime să se echipeze cu căști de protecție și centuri de siguranță, care la rîndul lor vor fi agățate de elementele portante ale structurii de rezistență, (de locul din timp prevăzut).
8. Accesul persoanelor străine în locurile unde are loc lucrările de montare trebuie să fie închise. Corectitudinea montării, trebuie să fie verificată după fiecare operație.
9. Platformele de lucru dar și planșeul unde se efectuează lucrări de montare, trebuie să fie menținut în ordine, pe toată durata de execuție, locurile de lucru se va curăța de zăpadă sau gheață pe timp de iarnă, (vor fi întreprinse măsuri împotriva formării poleiului) se vor curăța de gunoi de moluz și de resturi de materiale.
10. Deplasarea de-alungul cablului de protecție, mai mult de doi muncitori este interzisă, transmiterea uneltelor de lucru, sau oarecare alte obiecte se va efectua prin intermediul funiilor, în pachete speciale.
11. Efectuarea lucrărilor de pe schele întîmplătoare (lazi, butoaie, etc.) sau de pe elementele structurii de rezistență, fără execuția schelelor, se interzice, indiferent de tipul și categoria de lucrări.

## 2. Tehnica securității

1. La demolarea elementelor constructive, este necesar de a respecta cerințele СНП III-4-80\* „Tehnică securității în construcție”,
2. În legătură cu îndeplinirea lucrărilor de responsabilitate înaltă cu grad sporit de pericol, toți muncitorii din componența echipelor trebuie să aibă specialitatea corespunzătoare și categoria de calificare mai mare de III. Toate lucrările de demolare trebuie desfășurate sub supravegherea persoanei responsabile de execuție.
3. Muncitorii trebuie admiși la lucru în baza unui ordin după instruirea lor de intrare în lucru privind tehnica securității și protecția muncii. Se admit la lucru persoane care au depășit vârsta de 18 ani, în baza certificatului medical, care confirmă aptitudinea muncitorului pentru lucrări cu grad sporit de pericol.

În procesul instruirii muncitorilor li se va explica:

- consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor;
- metodele inofensive de execuție și modalitatea de prevenire a accidentelor;
- trasele de parșire a zonelor de lucru, sau a zonelor periculoase;
- comportamentul fiecărui membru al echipei în cazul apariției situațiilor neprevăzute și primul ajutor;

4. În timpul demolării pereților muncitorii care lucrează de pe schele, trebuie să fie agățați cu centură de siguranță de elementele portante sau de cabluri de siguranță. Se interzice agățarea centurii de siguranță de elementul în curs de demolare, sau de elemente neîntărite.

5. Se interzice întreruperea lucrărilor cu lasarea elementelor nefixate sau a părților lor componente. Muncitorii trebuie să lucreze în haine speciale corespunzătoare și să folosească echipament de protecție individual.

6. În timpul efectuării lucrărilor de demolare se interzice:

- efectuarea lucrărilor în încăperi sau nivele de lucru neamenajate cu platforme de lucru, scări, pante, balustrade, etc.;
- urcarea sau coborîrea muncitorilor pe scări fără balustrade de protecție;

- urcarea sau coborîrea muncitorilor direct pe elementele de construcție fără scară;
  - ivirea muncitorilor prin golurile de fereastră, ieșirea sau aflarea lor pe pereții și parapetul clădirii, lăsarea obiectelor pe perete, pervazuri de ferestre, etc.;
  - aruncarea instrumentelor sau a materialelor de construcție de la înălțime;
  - aflarea muncitorilor pe grinzile sau planșeele care nu au fost întărite - consolidate preventiv;
  - efectuarea lucrărilor de demolare a pereților, parapetului, canalelor de ventilare în timpul furtunii, la viteza vîntului mai mare de 12m/s, pe ghețus, cîață, etc.;
  - efectuarea lucrărilor pe aceia-și verticală unde la nivelele superioare se efectuează lucrări de demolare.
7. Indiferent de tipul lucrării care se îndeplinește, aceasta trebuie să excludă loviturile, șocurile sau vibrațiile. Lucrările de demolare va trebui efectuate atent fără provocarea ulterioarelor șocuri, lovituri, sau vibrații,
8. Se interzice demolarea elementelor constructive sus enumerate prin prabușire.

## 3. Măsuri antiincendiar

1. La executarea lucrărilor de construcție și montaj se va conduce de legea R.M. "Privind protecția antiincendiară" din 09.11.94. "Regulile de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de construcție montaj"; "Regulile de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de sudură pe șantier", aprobate de Guvernul RM Hotărâre Nr.552 din 12-07-2017, precum și cerințelor ГООТ 12.1.004 - 76.
2. Pe teritoriul șantierului trebuie amplasate panouri antiincendiar, cu următoarea componență a setului de inventar antiincendiar: - topor 2 buc; - rangă 2 buc; - lopată 2 buc; - căldare 2 buc; - cangă cu cârlig 2 buc; - vas cu apă cu un volum de 200lt.; ladă cu nisip -1 buc.
3. Clădirile și edificiile provizorii se dotează cu stingători de flăcări, muncitorii se instruiesc privind măsurile de protecție antiincendiară la locurile de lucru și în cadrul șantierului.
4. Toate căile și drumurile spre hidranțele incendiar proiectate trebuie să fie în stare de funcționare și libere pentru tecere, iar pe timp de noapte trebuie să fie iluminate.
5. Șantierul de construcție trebuie întreținut în curățenie, fumatul se permite numai în locurile special amenajate.
6. Este interzisă pastrarea lichidelor inflamabile și ușor fuzibile, în ambalaje deschise, precum și a materialului izolant (spume) și a materialelor fibroase împreună cu substanțele inflamabile.
7. Pînă la începerea lucrărilor pe șantier, prin ordinul șefului organizației de construcție, se numeste o persoană responsabilă de protecția antiincendiară, șantierul se asigură cu telefon, avînd la recepție o persoană.
8. Pe șantier se amplasează locuri pentru fumat. În încăperi sau în locurile de lucru cu foc deschis se agață inscripții de atenționare pe teme antiincendiar. Aparatele de sudat, transformatoarele electrice cat și locul aplicării acestora în raza mai mare de 3000 mm trebuie curățate de materialele inflamabile.
9. Șantierul de construcție trebuie dotat cu hidrant antiincendiar, precum și cu stingătoare de flăcări pe fiecare cota a clădirii, conform normelor de protecție antiincendiară.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.				
							Faza	Plansa	Planse
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	4	
Elaborat		Prepeșița A.			11/20	Tehnică securității și protecția muncii	SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



Parapetul existent se demontează



Tencuială existentă distrusă - se demontează parțial



Balustrada existentă se demontează



**FOTOFIXARE**

Toate tambururile existente se demontează



Fațada va fi termoizolată

Balustrada existentă se demontează



Tencuială existentă distrusă - se demontează parțial

Va fi executat acoperiș din țiglă metalică

Tencuială existentă distrusă - se demontează parțial



Scările în starea satisfăcătoare se păstrează

Scările din beton existente distruse se demontează, va fi construite noi

Scările de evacuare metalice existente va fi înlocuite

Placarea existentă a soclului - se demontează

Pereul existent este în stare deplorabilă - se demontează



Casa scării (ieșire la acoperiș) se demontează



Pereul existent este în stare deplorabilă - se demontează



Se amenajează terenurile de joacă pentru copii

11-12/20 - 1 - SA

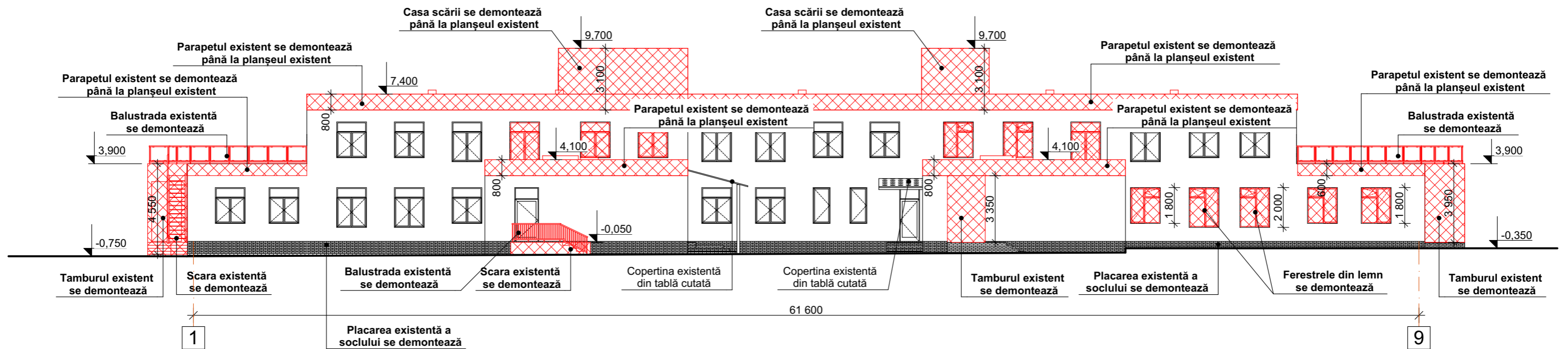
Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun. Cahul, str. Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047

Faza	Planșa	Planse
PE	5	

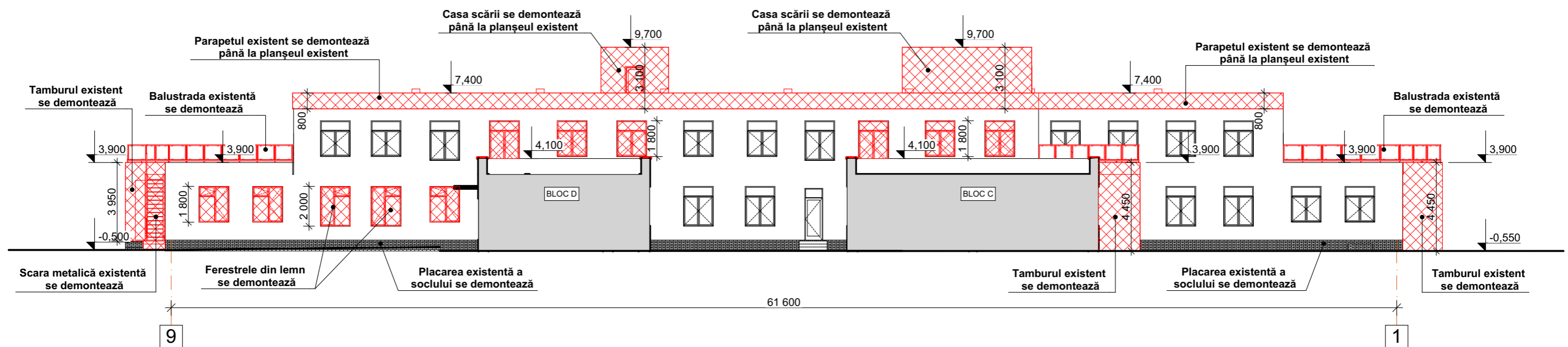
SRL „PROIECT-DESIGN”  
Licența Seria A MMII  
Nr. 055984 din 08.09.17

BENEFICIAR: Primăria mun. Cahul		Data:	11/20
Mod.	Nr.part.	Foia	Nr.doc.
		Para V.	
MĂN.PROIECT		Limbas S.	
A.Ș.P.		Prepețița A.	
ELABORAT			

## FATADA ÎN AXELE 1-9 - EXISTENTĂ SC.1:200



## FATADA ÎN AXELE 9-1 - EXISTENTĂ SC.1:200



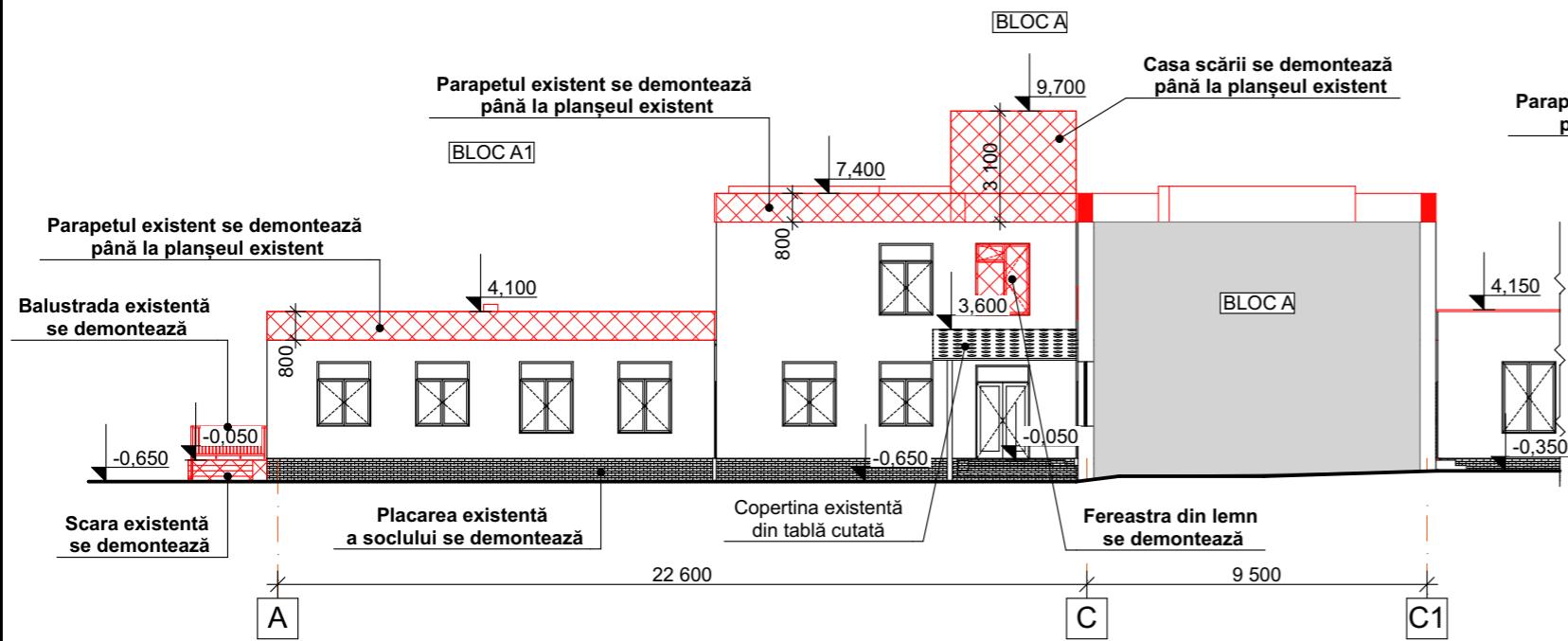
### NOTA:

- 1) Parapetul existent este executat din blocuri de calcar. Se prevede demontarea până la planșeul existent.
- 2) Acoperișul existent este de tip plat cu învelitoare din foi de bitum. Este în starea nesatisfăcătoare și nu corespunde normativelor. Este prevăzut pentru demontare.
- 3) Canalele de ventilare existente sunt executate din caramidă. Se prevede demontarea lor până la planșeul existent. Dimensiunile și locul amplasării a canalelor de ventilare de stabilit la fața locului.
- 4) Casa scării existentă este executată din blocuri mici de calcar. Se prevede demontarea ei până la planșeul existent.
- 5) Scările existente sunt distruse parțial. Se prevede demontarea lor și executarea din nou din beton monolit armat.
- 6) Scările de evacuare metalice sunt în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea lor.
- 7) Placarea soclului este în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea acesteia.
- 8) Ferestrele vechi (din lemn) se demontează.

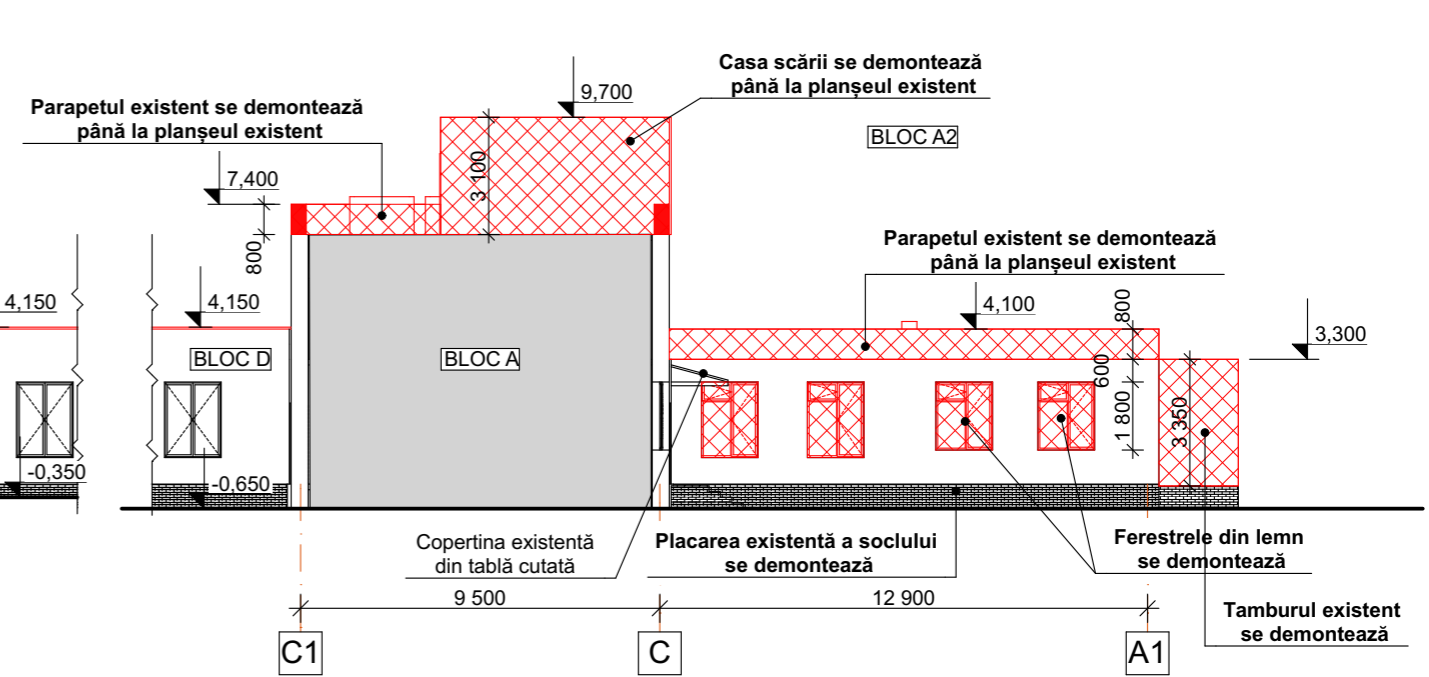
BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	6	
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20	Fațade in axe 1-9; 9-1 existente	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		
Elaborat		Prepelița A.			11/20				



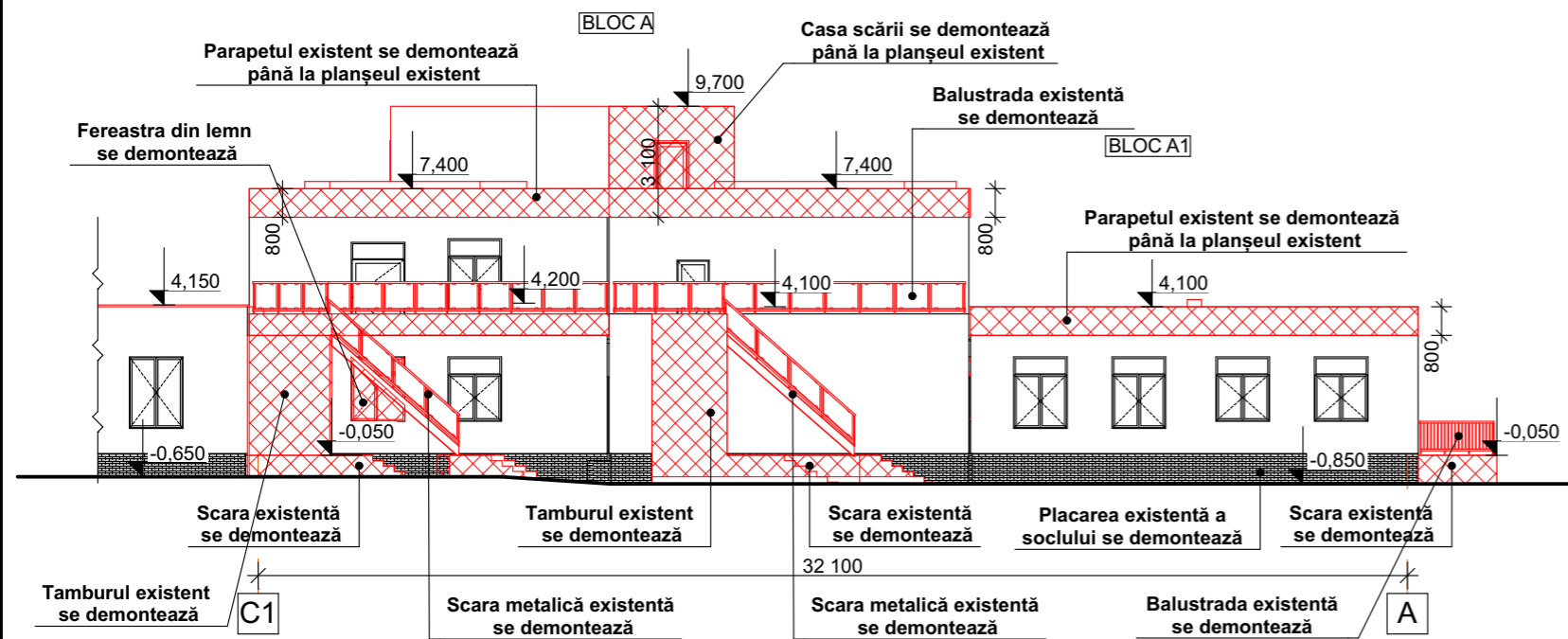
## FATADA ÎN AXELE A-C1 - EXISTENTĂ SC.1:200



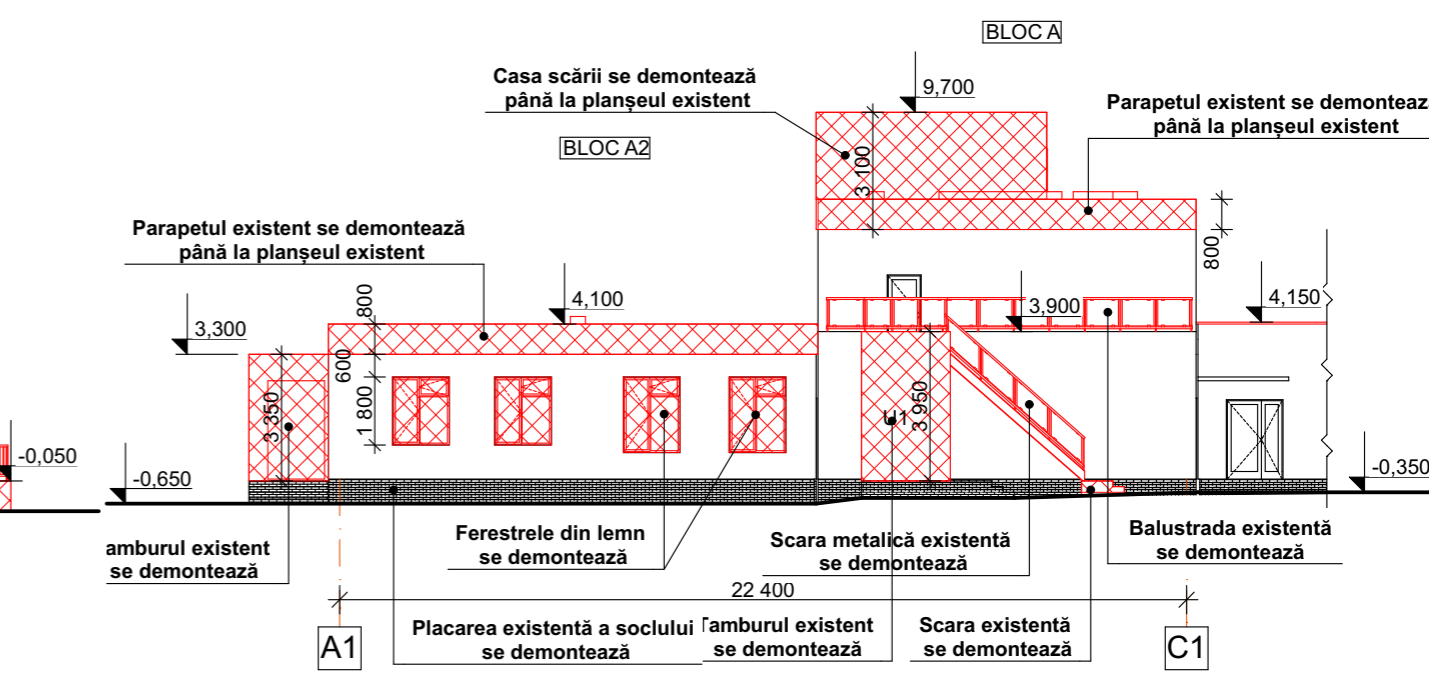
## FATADA ÎN AXELE C1-A1 - EXISTENTĂ SC.1:200



## FATADA ÎN AXELE C1-A - EXISTENTĂ SC.1:200



## FATADA ÎN AXELE A1-C1 - EXISTENTĂ SC.1:200



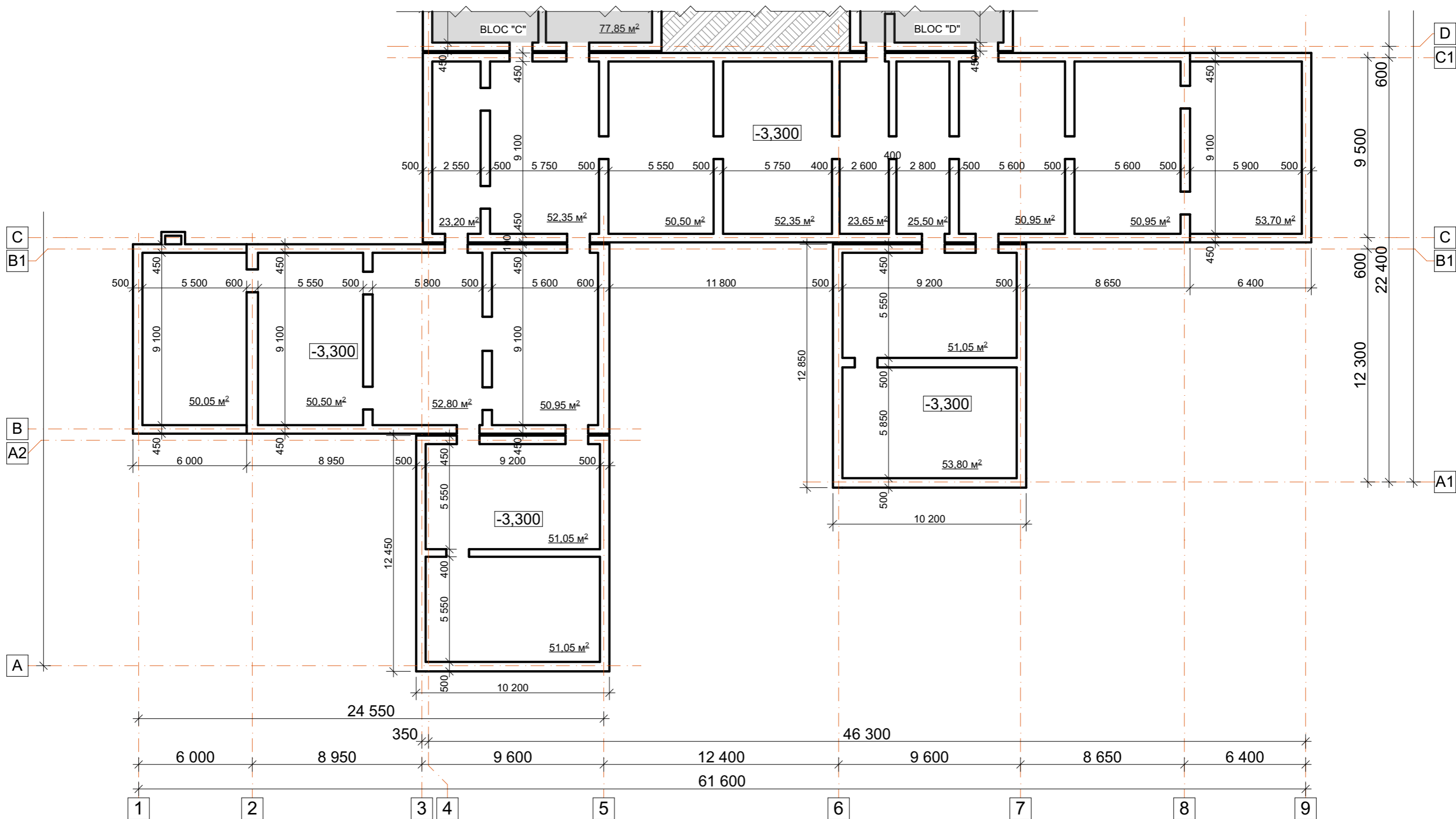
### NOTA:

- 1) Parapetul existent este executat din blocuri de calcar. Se prevede demontarea până la planșeul existent.
- 2) Acoperișul existent este de tip plat cu învelitoare din foi de bitum. Este în starea nesatisfăcătoare și nu corespunde normativelor. Este prevăzut pentru demontare.
- 3) Canalele de ventilare existente sunt executate din caramidă. Se prevede demontarea lor până la planșeul existent. Dimensiunile și locul amplasării a canalelor de ventilare de stabilit la fața locului.
- 4) Casa scării existentă este executată din blocuri mici de calcar. Se prevede demontarea ei până la planșeul existent.
- 5) Scările existente sunt distruse parțial. Se prevede demontarea lor și executarea din nou din beton monolit armat.
- 6) Scările de evacuare metalice sunt în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea lor.
- 7) Placarea soclului este în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea acesteia.
- 8) Ferestrele vechi (din lemn) se demontează.

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	7	
						Fatada în axe A-C1; C1-A; A1-C1; C1-A1 existente	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



PLAN SUBSOL EXISTENT SC.1:200

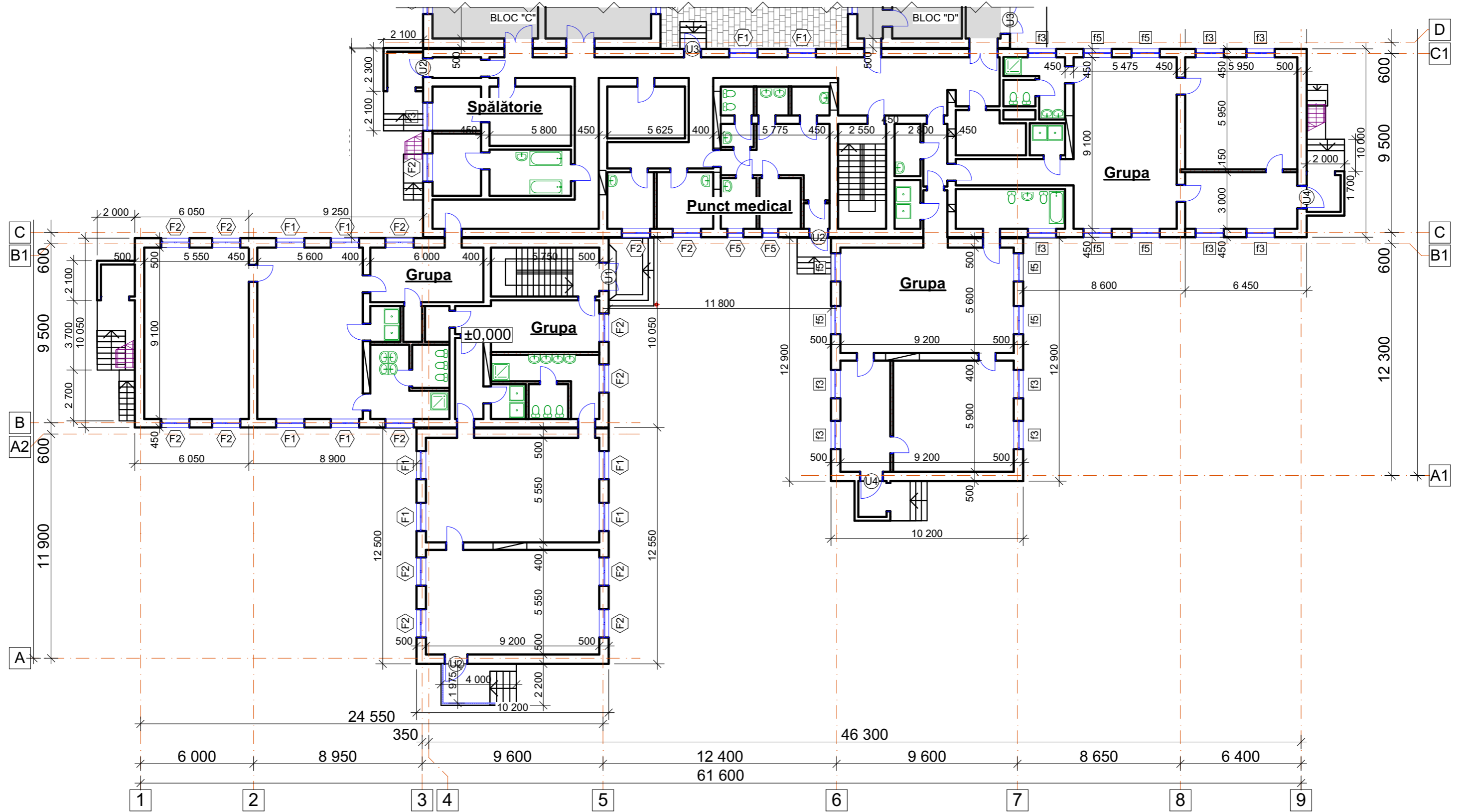


**Nota:** Tavanul subsolului va fi curatit și termoizolat S = 794,40 m2

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	8m	
Elaborat						Prepeșița A.	11/20		Plan subsol existent cota -3,300 (releveu)
								SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17	



# PLAN PARTER EXISTENT SC.1:200



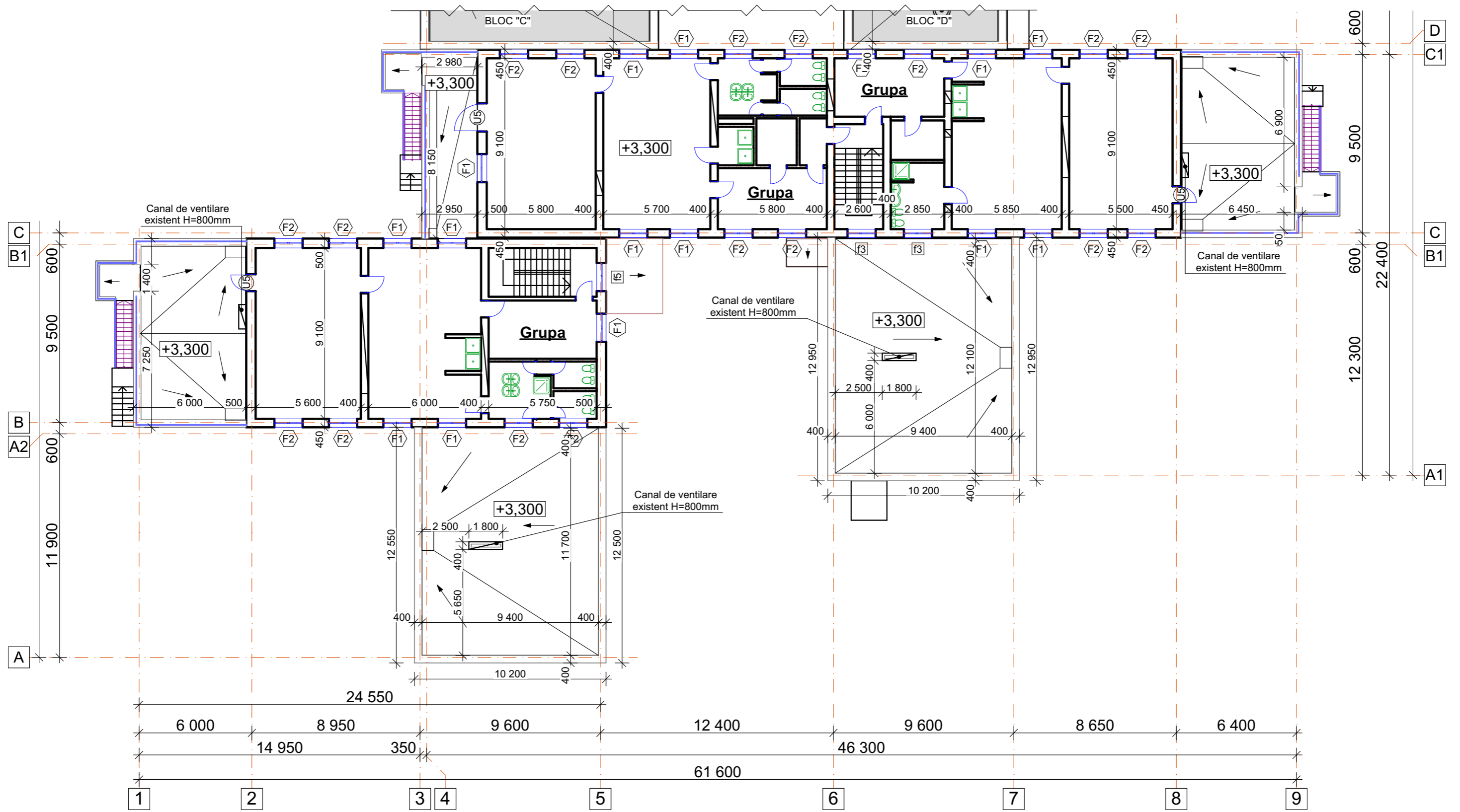
## EXPLICATIE SEMNE CONVENTIONALE

- F1 - Marcarea ferestrelor existente PVC
- f1 - Marcarea ferestrelor existente din lemn, prevăzute pentru înlocuire
- U1 - Marcarea usilor

<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>											
Mod.						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047											
Nr.part.																	
Foaia						Faza			Plansa			Planse					
Nr.doc.						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"						PE			9		
Semn.						Elaborat						Plan parter existent cota 0,000 (relevu)					
Data.						Prepețița A.						11/20					
A.Ș.P.						Limbas S.						11/20					
11/20						SRL „PROIECT-DESIGN”						Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17					



PLAN ETAJ 1 EXISTENT (cota +3.300) SC.1:200



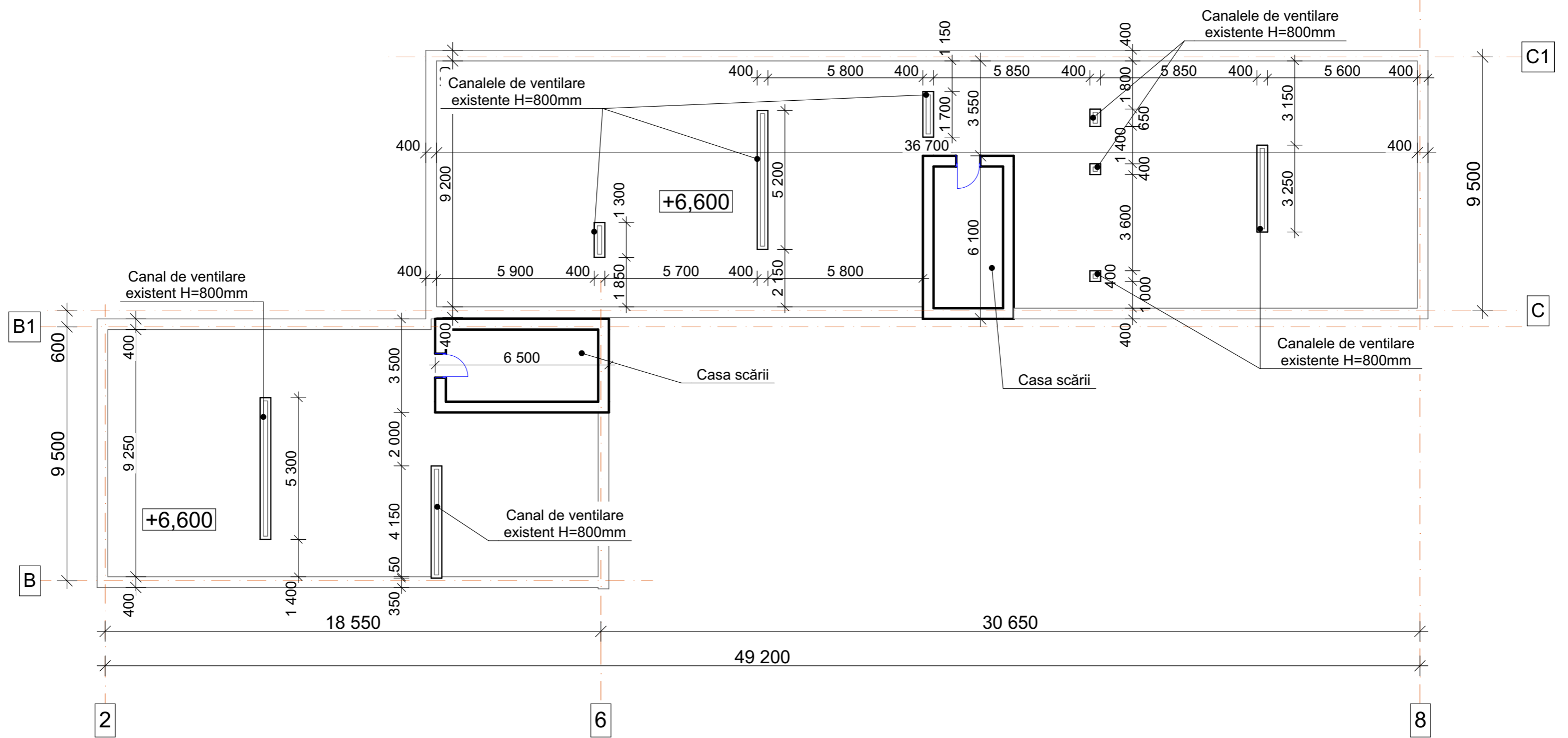
EXPLICATIE SEMNE CONVENTIONALE


- F1 - Marcarea ferestrelor existente PVC
- f1 - Marcarea ferestrelor existente din lemn, prevăzute pentru înlocuire
- U1 - Marcarea usilor

<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>				
						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047				
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"		Faza	Plansa	Planse
								PE	10	
Elaborat    Prepeșița A.						11/20		Plan etaj existent cota +3.300 (relevu)		
						SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17				

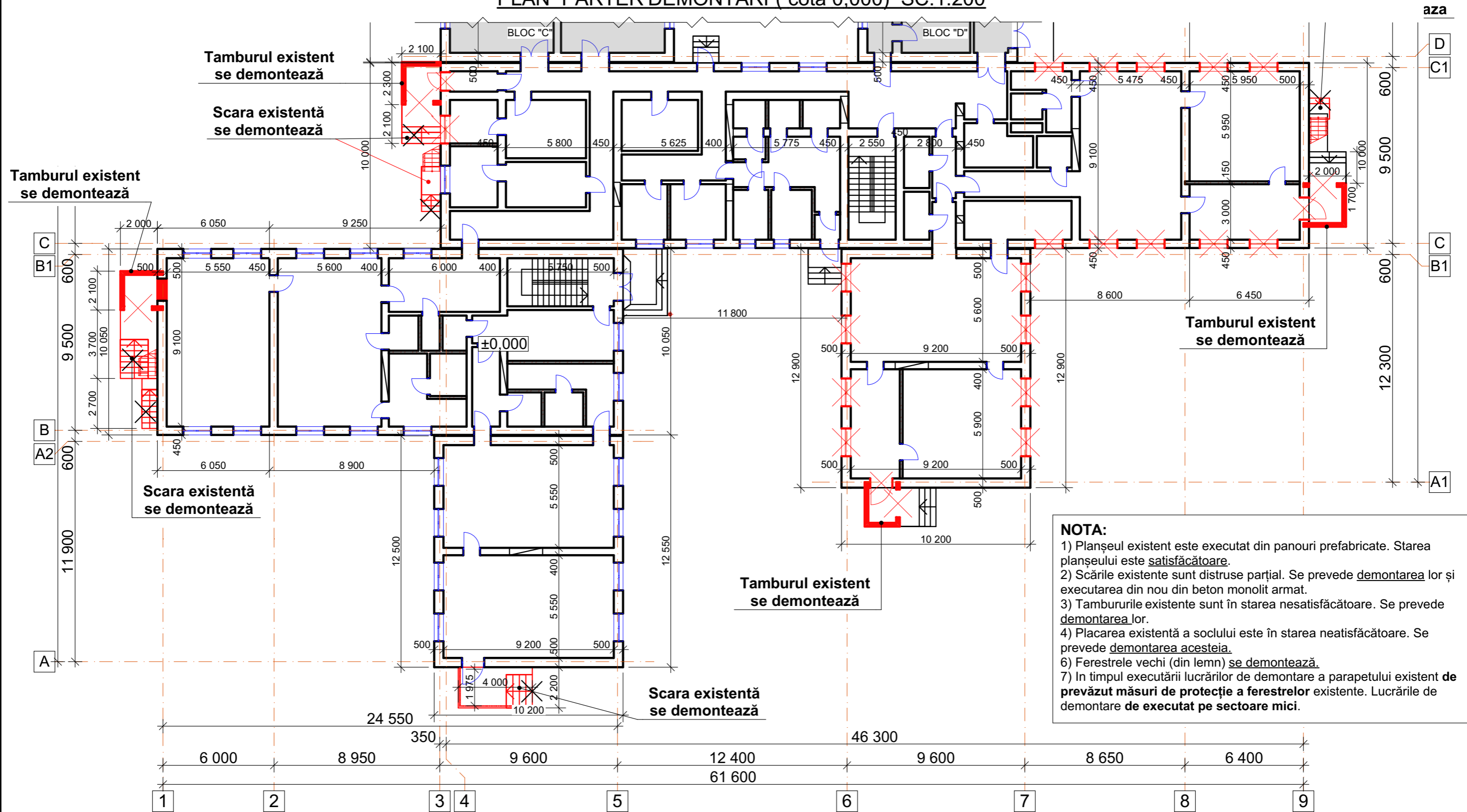


**PLAN ACOPERIȘ EXISTENT SC.1:150**



BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	11	
		A.Ș.P.	Limbas S.		11/20	Plan acoperiș existent (relevu) cota +6,600	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		
		Elaborat	Prepețița A.		11/20				

PLAN PARTER DEMONTĂRI ( cota 0,000) SC.1:200



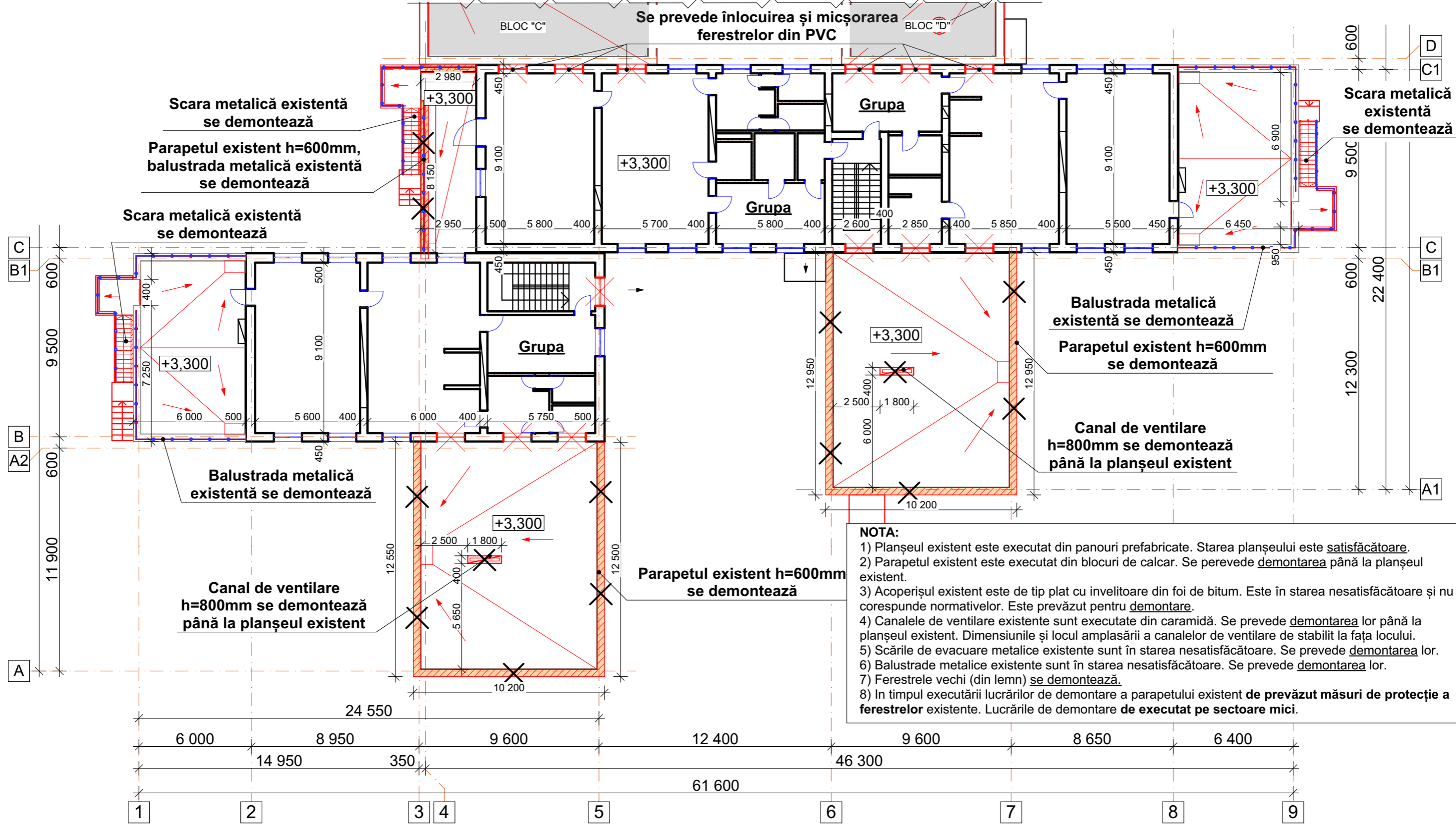
**NOTA:**  
 1) Planșeul existent este executat din panouri prefabricate. Starea planșeului este satisfăcătoare.  
 2) Scările existente sunt distruse parțial. Se prevede demontarea lor și executarea din nou din beton monolit armat.  
 3) Tambururile existente sunt în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea lor.  
 4) Placarea existentă a soclului este în starea neatsfăcătoare. Se prevede demontarea acesteia.  
 6) Ferestrele vechi (din lemn) se demontează.  
 7) În timpul executării lucrărilor de demontare a parapetului existent **de** prevăzut măsuri de protecție a ferestrelor existente. Lucrările de demontare **de executat pe sectoare mici**.

BORDEROUL LUCRĂRILOR DE DEMONTARE

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Scara din beton (m3)	25,20	
2	Zidăria din caramidă (m3)	7,80	tambururile
3	Soclu placarea din teracotă (m2)	128,40	
4	Tâmplăria din lemn (ferestre) (buc.)	19	
5	Tâmplăria din lemn (uși) (buc.)	4	

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	12	
Elaborat Prepeșița A.						Plan parter cota 0,000 (demontări)		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17	

PLAN ETAJ DEMONTĂRI ( cota +3,300) SC.1:200



- NOTA:**
- 1) Planșeul existent este executat din panouri prefabricate. Starea planșeului este satisfăcătoare.
  - 2) Parapetul existent este executat din blocuri de calcar. Se prevede demontarea până la planșeul existent.
  - 3) Acoperișul existent este de tip plat cu învelitoare din foi de bitum. Este în starea nesatisfăcătoare și nu corespunde normativelor. Este prevăzut pentru demontare.
  - 4) Canalele de ventilare existente sunt executate din caramidă. Se prevede demontarea lor până la planșeul existent. Dimensiunile și locul amplasării a canalelor de ventilare de stabilit la fața locului.
  - 5) Scările de evacuare metalice existente sunt în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea lor.
  - 6) Balustrade metalice existente sunt în starea nesatisfăcătoare. Se prevede demontarea lor.
  - 7) Ferestrele vechi (din lemn) se demontează.
  - 8) În timpul executării lucrărilor de demontare a parapetului existent **de prevăzut măsuri de protecție a ferestrelor existente**. Lucrările de demontare **de executat pe sectoare mici**.

BORDEROUL LUCRĂRILOR DE DEMONTARE

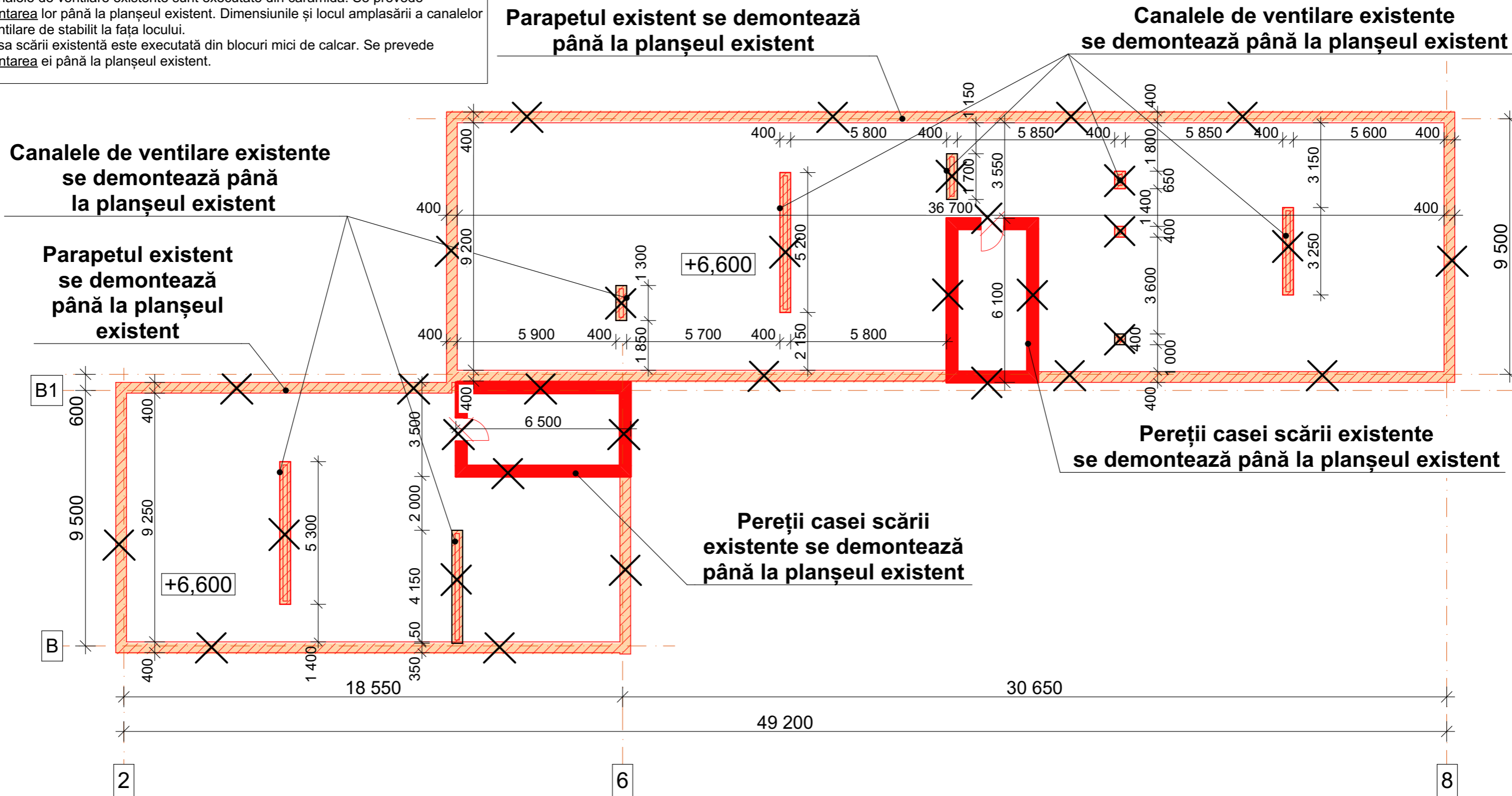
POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Zidăria din cărămidă - canalele de ventilare (m3)	0,85	blocuri A1 și A2
2	Zidărie din blocuri de calcar-parapet (m3)	23,87	
3	Stratul de termoizolare (m2)	235,00	blocuri A1 și A2
4	Scări metalice de evacuare (buc.)	3	
5	Balustrada metalică (m/l)	67,00	1 876 kg
6	Tâmplăria din lemn (ferestre) (buc.)	7	
7	Tâmplăria din PVC (ferestre) (buc.)	6	

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	13	
Elaborat Prepeșița A.						Plan etaj cota +3,300 (demontări)		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17	

**NOTA:**

- 1) Planșeul existent este executat din panouri prefabricate. Starea planșeului este satisfăcătoare.
- 2) Parapetul existent este executat din blocuri de calcar. Se prevede demontarea până la planșeul existent.
- 3) Acoperișul existent este de tip plat cu invelitoare din foi de bitum. Este în starea nesatisfăcătoare și nu corespunde normativelor. Este prevăzut pentru demontare.
- 4) Canalele de ventilare existente sunt executate din caramidă. Se prevede demontarea lor până la planșeul existent. Dimensiunile și locul amplasării a canalelor de ventilare de stabilit la fața locului.
- 5) Casa scării existentă este executată din blocuri mici de calcar. Se prevede demontarea ei până la planșeul existent.

**PLAN ACOPERIȘ DEMONTĂRI SC.1:150**



**BORDEROUL LUCRĂRILOR DE DEMONTARE**

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Zidăria din blocuri de calcar-casa scării (m3)	44,88	
2	Zidărie din blocuri de calcar-parapet (m3)	72,96	
3	Canalele de ventilare din caramidă (m3)	0,85	
4	Stratul de termoizolare (m2)	465,00	
5	Balustrada metalică (m/l)	67,00	1 876 kg

<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	14	
						Plan acoperiș existent (demontări)	<b>SRL „PROIECT-DESIGN”</b> Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		





## LUCRARI DE DEMOLARE/DEMONTARE

Lucrarile de demolare/demontare prevad:

- Demontarea/reparatia pereului asfaltic;
  - Demontarea scarilor exterioare existente;
  - Demontarea scarilor de evacuare metalice și balustradelor metalice;
  - Demontarea tamburilor existente;
  - Lucrari de curatare a fisurilor si locurilor degradate a peretilor exteriori;
  - Curatarea soclului;
  - Demontarea timplariei existenta din lemn (ferestre și uși).
- Ferestrele se demonteaza impreuna cu pervaze si glafuri exterioare;
- Demontarea parapetului din blocuri de calcar existent;
  - Demontarea casei scarii (ieșire pe acoperis);
  - Demontarea canalelor de ventilare pe acoperis până la planseu existent;
  - Demontarea invelitorii acoperisului plat existent;
  - Demontarea temporara de pe peretii exteriori: conditionerelor, a corpurilor de iluminat, camere de luat vedere, fixarilor metalice p/u steaguri;

**Nota:** Glafuri exterioare se demonteaza la toate ferestrele existente.

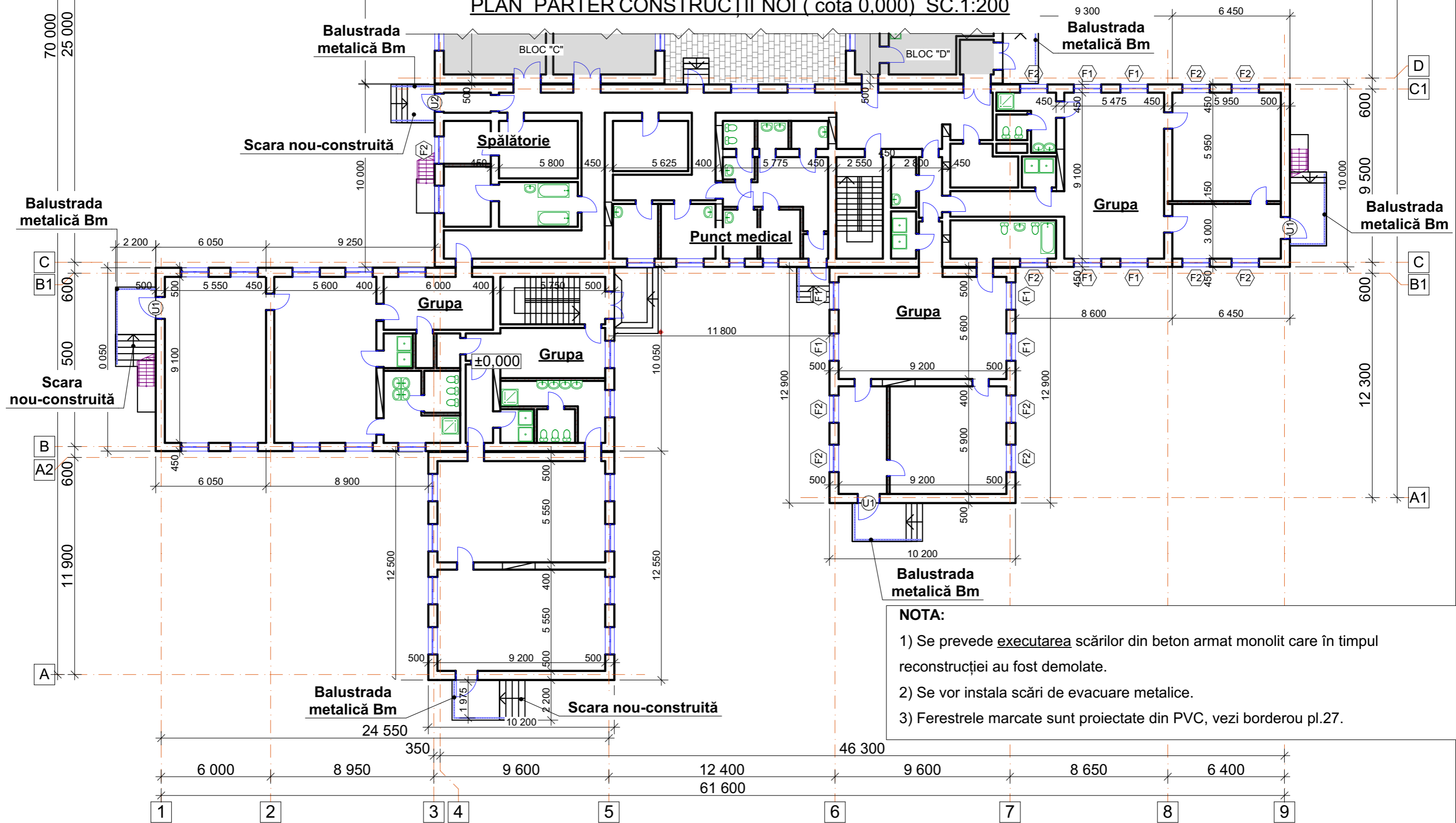
Demontarea retelelor ingineresti vezi in compartimentele conexe.

### EXPLICATIA LUCRARILOR DE DEMOLARE/DEMONTARE

Nr.	DENUMIREA LUCRARILOR	Cantitate	Nota
1	Demont. scărilor din beton	25,20 m <sup>3</sup>	
2	Demont. ferestrelor / blocurilor de fereastră-USA	26 buc.	
3	Demont. ferestrelor (PVC)	6 buc.	
4	Demont. usilor	4 buc.	
5	Demont. zidăriei din caramidă (tambure)	7,80 m <sup>3</sup>	
6	Demont. zidăriei din caramidă (canale de ventilare)	1,70 m <sup>3</sup>	
7	Demont. zidăriei din blocuri de calcar (casa scarii)	44,88 m <sup>3</sup>	
8	Demont. zidăriei din blocuri de calcar (parapet)	96,83 m <sup>3</sup>	
9	Demont. balustrazilor metalice	134,00 m.l.	3 752 kg
10	Demont. scarilor de evacuare metalice	3 buc.	
11	Curatarea peretilor deteriorati	187.5 m <sup>2</sup>	20%
12	Curatarea soclului	128,40 m <sup>2</sup>	
13	Demont. pereului existent	194,20 m <sup>2</sup>	
14	Demont. invelitorii (2 straturi foi de bitum)	700x2 m <sup>2</sup>	
15	Demont. stratului de termoizolare la acoperis	700 m <sup>2</sup>	
16	Demontarea lacrimarilor sub ferestre exist.	120,20 m.l.	
17	Curatarea tavanului subsolului	794,40 m <sup>2</sup>	

<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>			
						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
A.Ș.P.		Limbas S.		11/20		PE	14.1		
						Elaborat		Prepețița A.	
Lista lucrarilor de demontare/demolare.									

PLAN PARTER CONSTRUCȚII NOI ( cota 0,000) SC.1:200



**NOTA:**  
 1) Se prevede executarea scărilor din beton armat monolit care în timpul reconstrucției au fost demolate.  
 2) Se vor instala scări de evacuare metalice.  
 3) Ferestrele marcate sunt proiectate din PVC, vezi borderou pl.27.

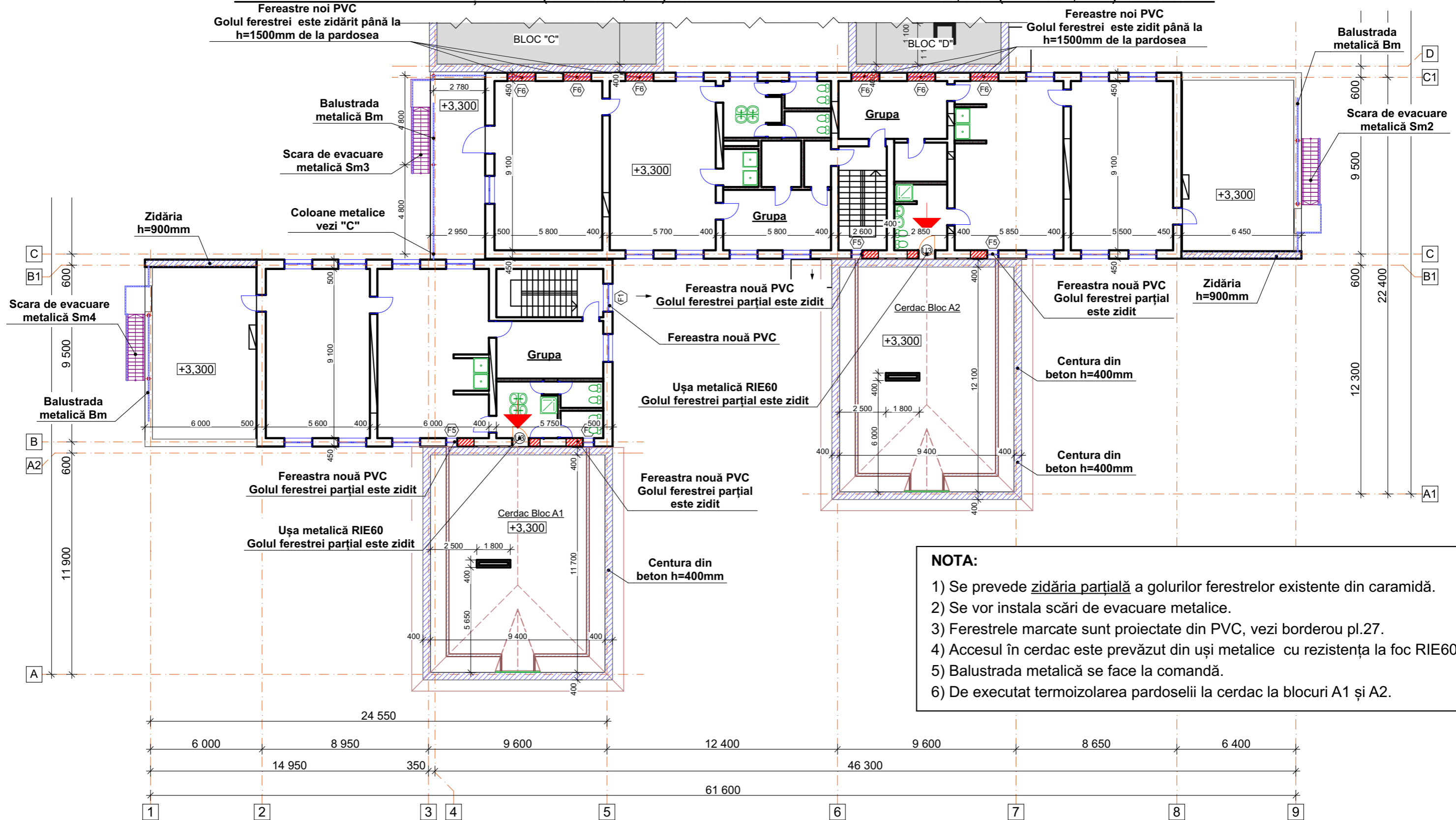
BORDEROUL LUCRĂRILOR CONSTRUCȚIILOR NOI

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Scara din beton (m3)	vezi "C"	
2	Timplăria PVC (ferestre) (buc.)	12	
3	Timplăria PVC (uși) (buc.)	4	
4	Balustrada metalică (m.l.)	26,80	750,40 kg

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA		
Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047						Faza	Plansa	Planse
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	15
Elaborat Prepețița A.						Plan parter (construcții noi) cota 0,000		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17



PLAN ETAJ CONSTRUCȚII NOI ( cota +3,300). PLAN CERDAC BLOCURI A1; A2 (cota +3,300) SC.1:200



**NOTA:**

- 1) Se prevede zidăria parțială a golurilor ferestrelor existente din cărămidă.
- 2) Se vor instala scări de evacuare metalice.
- 3) Ferestrele marcate sunt proiectate din PVC, vezi borderou pl.27.
- 4) Accesul în cerdac este prevăzut din uși metalice cu rezistența la foc RIE60.
- 5) Balustrada metalică se face la comandă.
- 6) De executat termoizolarea pardoselii la cerdac la blocuri A1 și A2.

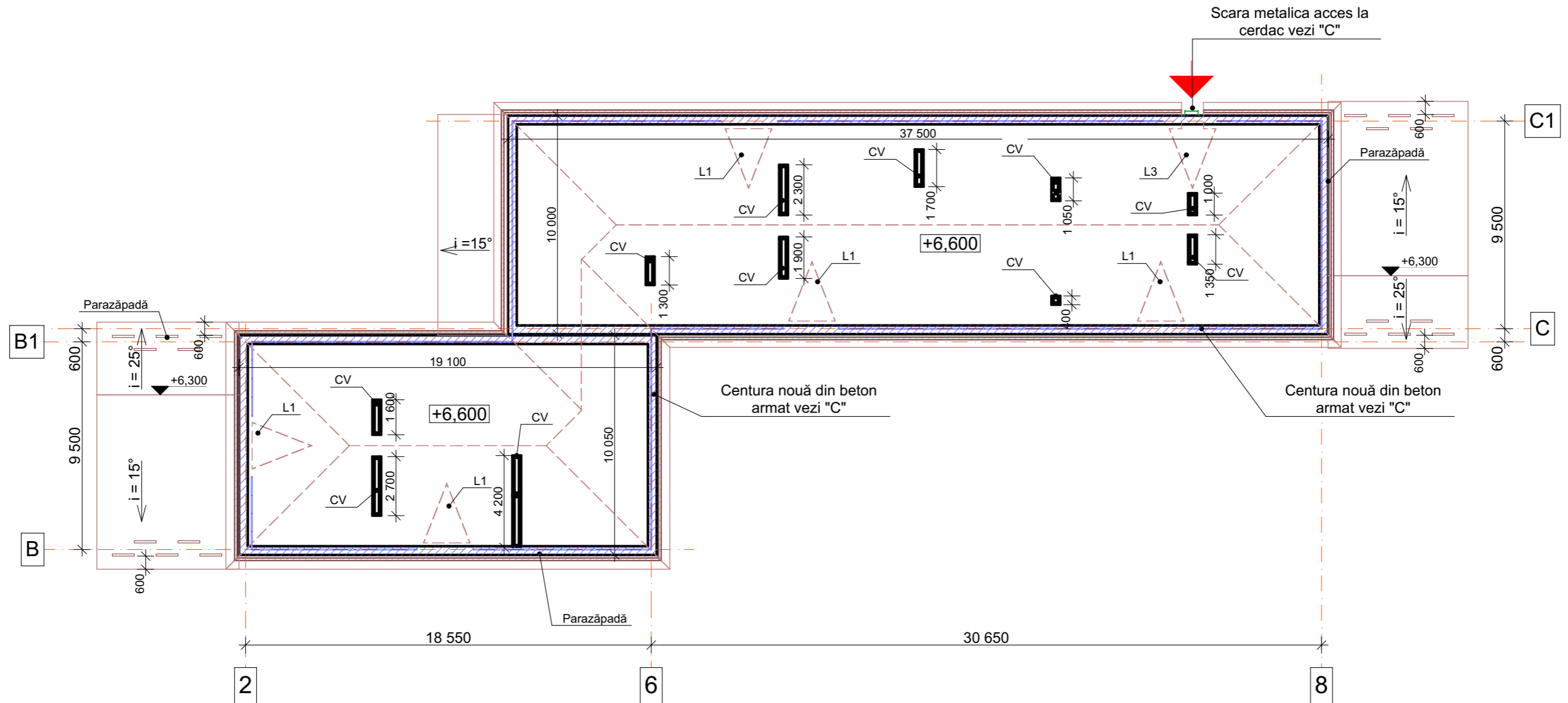
BORDEROUL LUCRĂRILOR CONSTRUCȚIILOR NOI

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Scara din metal (buc.)	3	vezi "C"
2	Zidărie din blocuri de calcar (m3)	42,86	
3	Centura din beton armat (m3)	vezi "C"	blocuri A1;A2
4	Canalele de ventilare (m2)	26,40	blocuri A1;A2
5	Stratul termoizolant (cimentoplast) 150mm(m3)	34,20	blocuri A1;A2
6	Șapă de nivelare semiuscată elicopterizată h=50mm(m2)	228,00	blocuri A1;A2
7	Timplăria PVC (ferestre) (buc.)	10	
8	Timplăria metalică RIE60 (uși) (buc.)	2	
9	Balustrada metalică (m/l)	26,70	247,60 kg

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	16	
Elaborat Prepeșița A.						Plan etaj (construcții noi) cota +3,300. Plan cerdac (blocuri A1; A2) +3,300			
						SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17			



PLAN CERDAC BLOC A SC.1:200



**NOTA:**

- 1) Se va monta scara pentru deservire tehnică și de acces în cerdac la blocul "A" (vezi compartimentul "C").
- 2) Ferestrele marcate sunt proiectate din PVC, vezi borderou pl.27.
- 3) De executat termoizolarea pardoselii la cerdac.

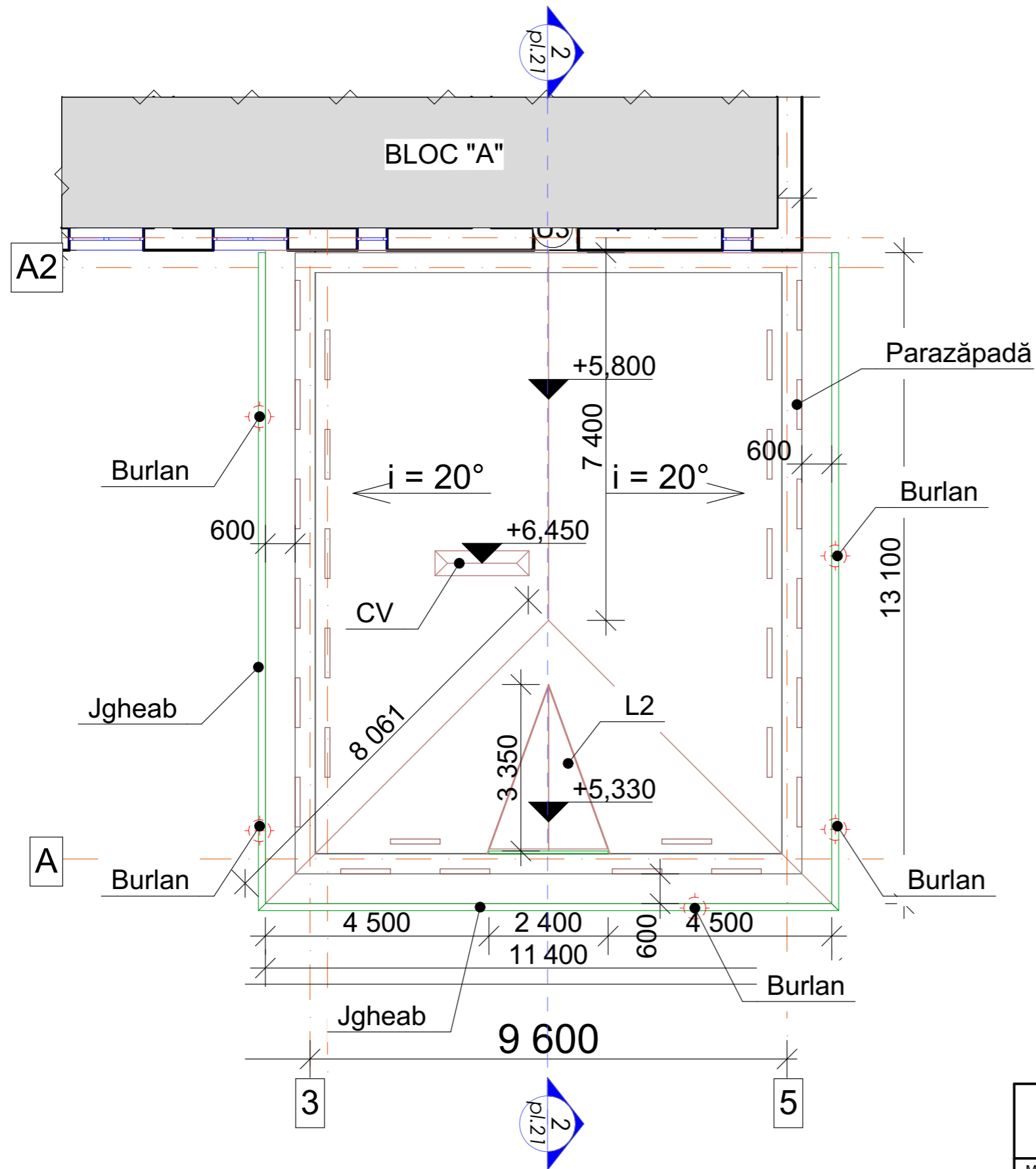
BORDEROUL LUCRĂRILOR CONSTRUCȚIILOR NOI

Nr. POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	OBSERVATII
1	Scara metalică Sm5 (buc.)	1	vezi "C"
2	Centura din beton armat (m3)	vezi "C"	
3	Canale de ventilare (m2)	142,00	
4	Stratul termoizolant (cimentoplast) 150mm(m3)	77,25	
5	Șapă de nivelare semiuscată elicopterizată h=50mm(m2)	515,00	

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA		
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047		
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Faza	Plansa	Planse
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	17
Elaborat		Prepeșița A.			11/20	Plan cerdac (bloc A) cota +6,600		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17



PLAN ACOPERIȘ PROIECTAT BLOC A1 SC.1:100



BORDEROU MATERIALE ACOPERIS

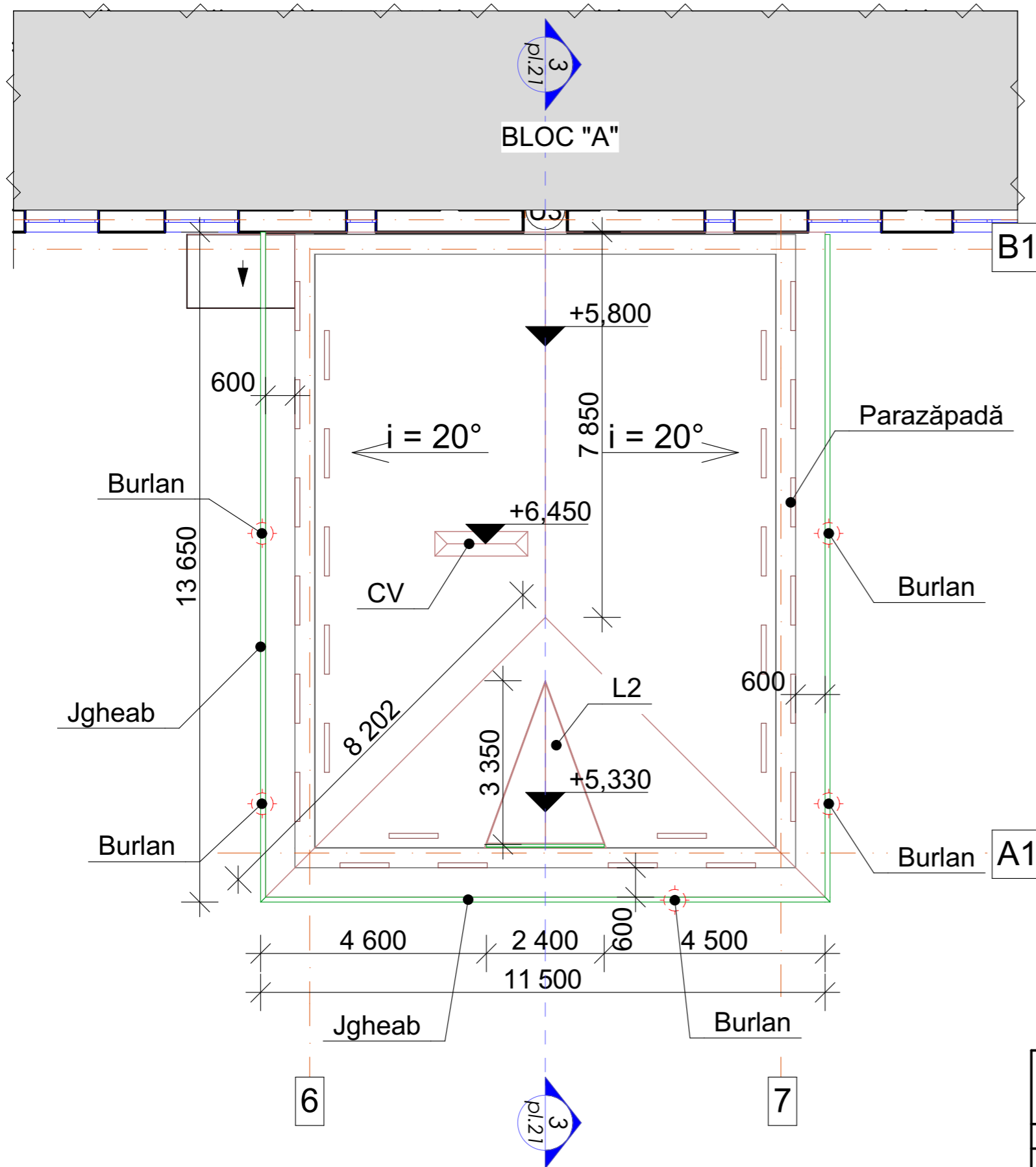
POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Acoperisul (m2)	170,40	tiglă metalică zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
2	Canal de ventilare (buc.)	1	vezi "C"
3	Burlane (buc.)	5	20,00 m/l
4	Jgeab (m/l)	38,40	
5	Parazăpadă (buc.)	28	L=1000mm zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
6	Tabla cutată (streasina la acoperiș (m2))	23,00	
7	Lucarna L2 (buc.)	1	vezi pl.25
8			

**Nota:**

1. Pentru structurile de acoperis de tip sarpanta, lemnul sa faca parte din rasinoase (pin), umiditatea carora sa nu treaca de 20%. Tipul lemnului - II. Dimensiunile elementelor sa fie conform GOST 8486-86.
2. Toate elementele din lemn ale sarpantei de supus tratamentului antiseptic si ignifug conform СНиП 2.03.11-85.
3. Sub elementele sprijinite pe perete sau planseu de intins 2 straturi de ruberoid pe mastic de bitum pe suprafata nivelata cu mortar de 20mm.
4. Dupa instalarea si alinierea prin cuie a elementelor portante ale sarpantei ulterior de consolidat prin buloane.
5. Imbinarile si jonctiunile elementelor sarpantei de executat cu eclise batute in cuie cu distanta de 20 cm de la margina (popi, diagonale).
6. Lucrarile de executie a acoperisului de indeplinit conform СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции".
7. Șandrama va fi executată din tablă cutată pe carcasa din lemn.
8. Precizarea canalelor de ventilare ca dimensiuni planimetrice se vor stabili la fața locului.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	18	
Elaborat						Plan acoperiș proiectat bloc A1		SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17	
Prepeșița A.									

PLAN ACOPERIȘ PROIECTAT BLOC A2 SC.1:100



BORDEROU MATERIALE ACOPERIȘ

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Acoperișul (m2)	165,50	tiglă metalică zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
2	Canal de ventilare (buc.)	1	vezi "C"
3	Burlane (buc.)	5	20,00 m/l
4	Jgeab (m/l)	38,00	
5	Parazăpadă (buc.)	28	L=1000mm zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
6	Tabla cutată (streasina la acoperiș (m2))	22,80	
7	Lucarna L2 (buc.)	1	vezi pl.25
8			

**Nota:**

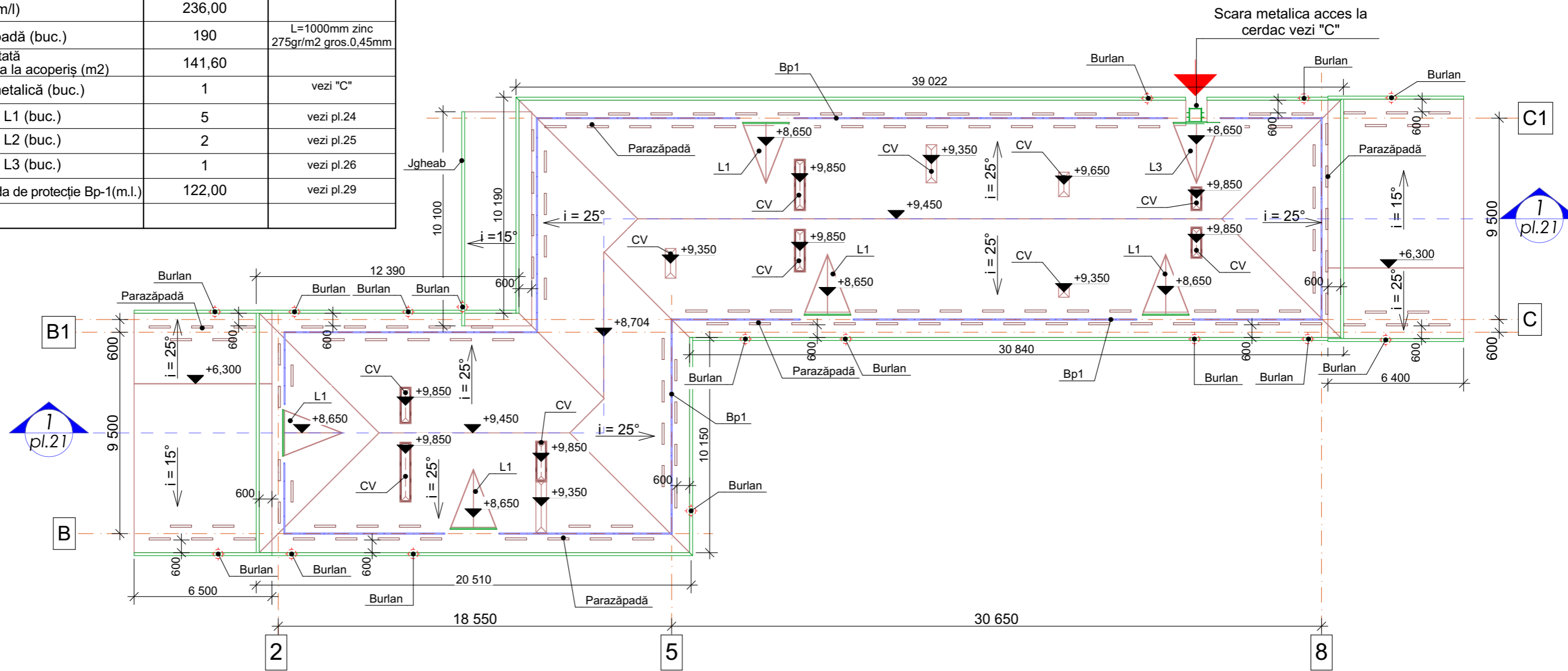
1. Pentru structurile de acoperiș de tip sarpanta, lemnul sa faca parte din rasinoase (pin), umiditatea carora sa nu treaca de 20%. Tipul lemnului - II. Dimensiunile elementelor sa fie conform GOST 8486-86.
2. Toate elementele din lemn ale sarpantei de supus tratamentului antiseptic si ignifug conform СНИП 2.03.11-85.
3. Sub elementele sprijinite pe perete sau planseu de intins 2 straturi de ruberoid pe mastic de bitum pe suprafata nivelata cu mortar de 20mm.
4. Dupa instalarea si alinierea prin cuie a elementelor portante ale sarpantei ulterior de consolidat prin buloane.
5. Imbinarile si jonctiunile elementelor sarpantei de executat cu eclise batute in cuie cu distanta de 20 cm de la margina (popi, diagonale).
6. Lucrarile de executie a acoperișului de indeplinit conform СНИП II-25-80 "Деревянные конструкции".
7. Șandrama va fi executată din tablă cutată pe carcasa din lemn.
8. Precizarea canalelor de ventilare ca dimensiuni planimetrice se vor stabili la fața locului.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperiș tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	19	
Elaborat						Plan acoperiș proiectat bloc A2			
Prepeșița A.						SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17			

**BORDEROU MATERIALE ACOPERIS**

**PLAN ACOPERIS PROIECTAT BLOC A SC.1:200**

POZ.	ELEMENTE	CANTITATEA	NOTE
1	Acoperisul (m2)	933,40	tigla metalică zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
2	Coș de ventilare (buc.)	12	vezi "C"
3	Burlane (buc.)	26	150,00 m/l
4	Jgeab (m/l)	236,00	
5	Parazăpadă (buc.)	190	L=1000mm zinc 275gr/m2 gros.0,45mm
6	Tabla cutată (streasina la acoperiș (m2))	141,60	
7	Scara metalică (buc.)	1	vezi "C"
8	Lucarna L1 (buc.)	5	vezi pl.24
9	Lucarna L2 (buc.)	2	vezi pl.25
10	Lucarna L3 (buc.)	1	vezi pl.26
11	Balustrada de protecție Bp-1(m.l.)	122,00	vezi pl.29

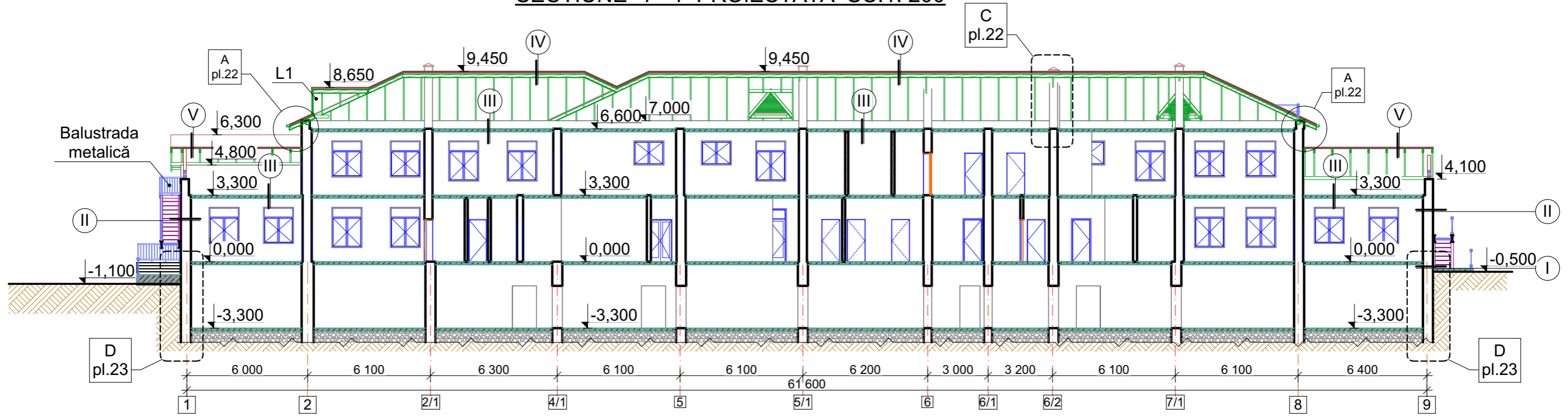


**Nota:**

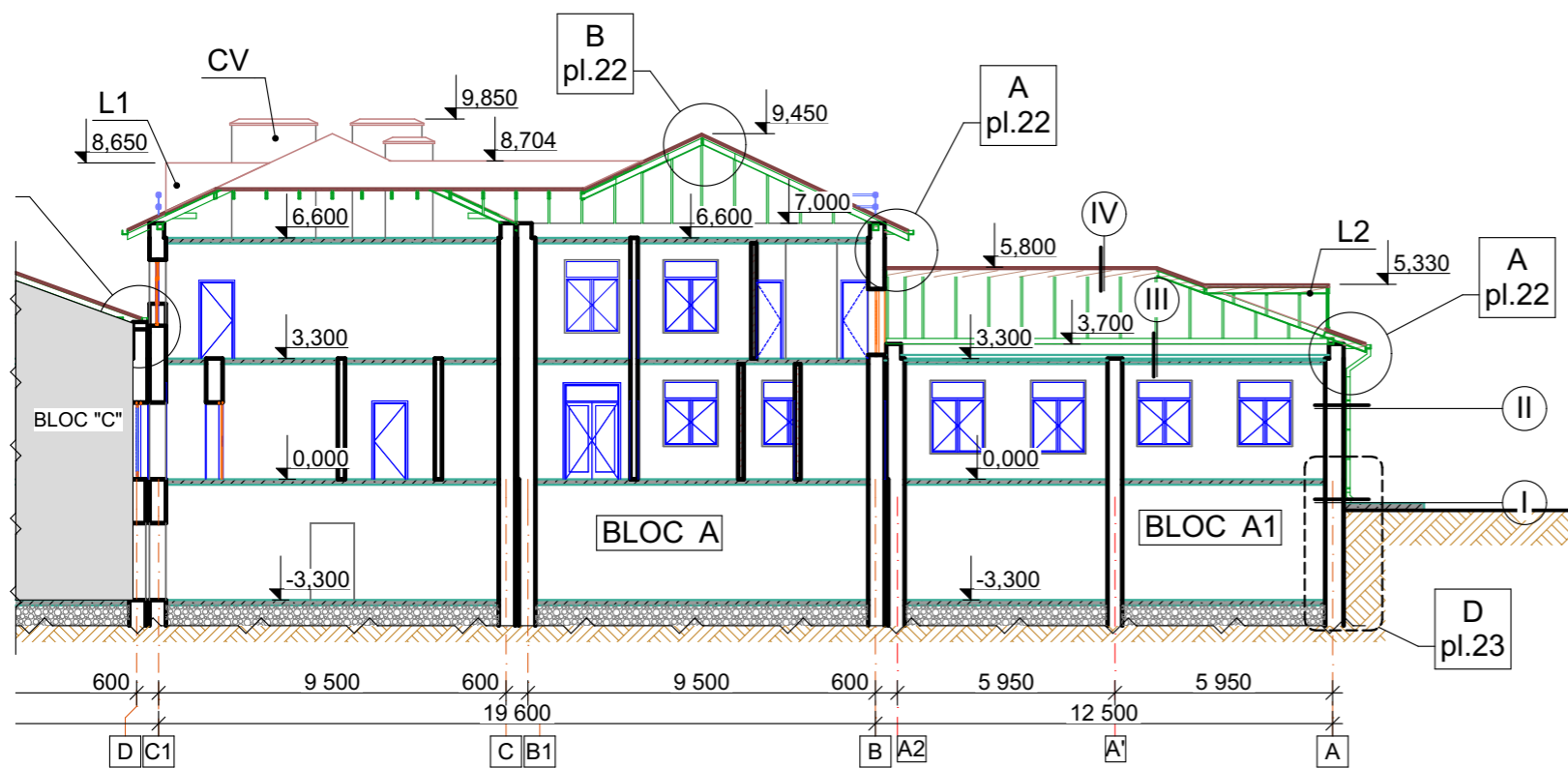
1. Pentru structurile de acoperis de tip sarpanta, lemnul sa faca parte din rasinoase (pin), umiditatea carora sa nu treaca de 20%. Tipul lemnului - II. Dimensiunile elementelor sa fie conform GOST 8486-86.
2. Toate elementele din lemn ale sarpantei de supus tratamentului antiseptic si ignifug conform СНП 2.03.11-85.
3. Sub elementele sprijinite pe perete sau planseu de intins 2 straturi de ruberoid pe mastic de bitum pe suprafata nivelata cu mortar de 20mm.
4. Dupa instalarea si alinierea prin cuie a elementelor portante ale sarpantei ulterior de consolidat prin buloane.
5. Imbinarile si jonctiunile elementelor sarpantei de executat cu eclise batute in cuie cu distanta de 20 cm de la margina (popi, diagonale).
6. Lucrarile de executie a acoperisului de indeplinit conform СНП II-25-80 "Деревянные конструкций".
7. Șandrama va fi executată din tablă cutată pe carcasa din lemn.
8. Precizarea canalelor de ventilare ca dimensiuni planimetrice se vor satabili la fața locului.
9. La terase (cale de evacuare) este prevăzut **acoperiș pe structura metalică.**

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	20	
Elaborat						Prepeșița A.		11/20	
Plan acoperiș proiectat bloc A						SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17			

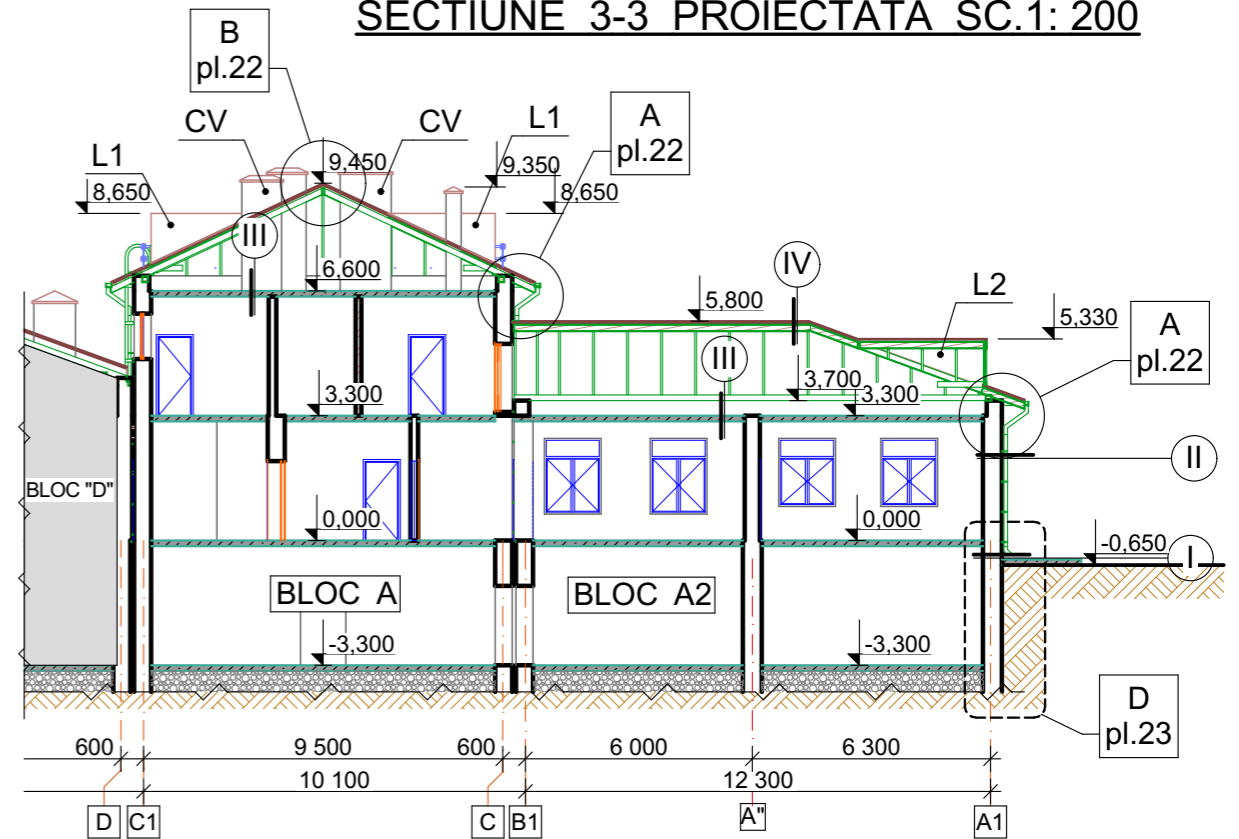
### SECȚIUNE 1-1 PROIECTATĂ SC.1: 200



### SECȚIUNE 2-2 PROIECTATĂ SC.1: 200



### SECȚIUNE 3-3 PROIECTATĂ SC.1: 200

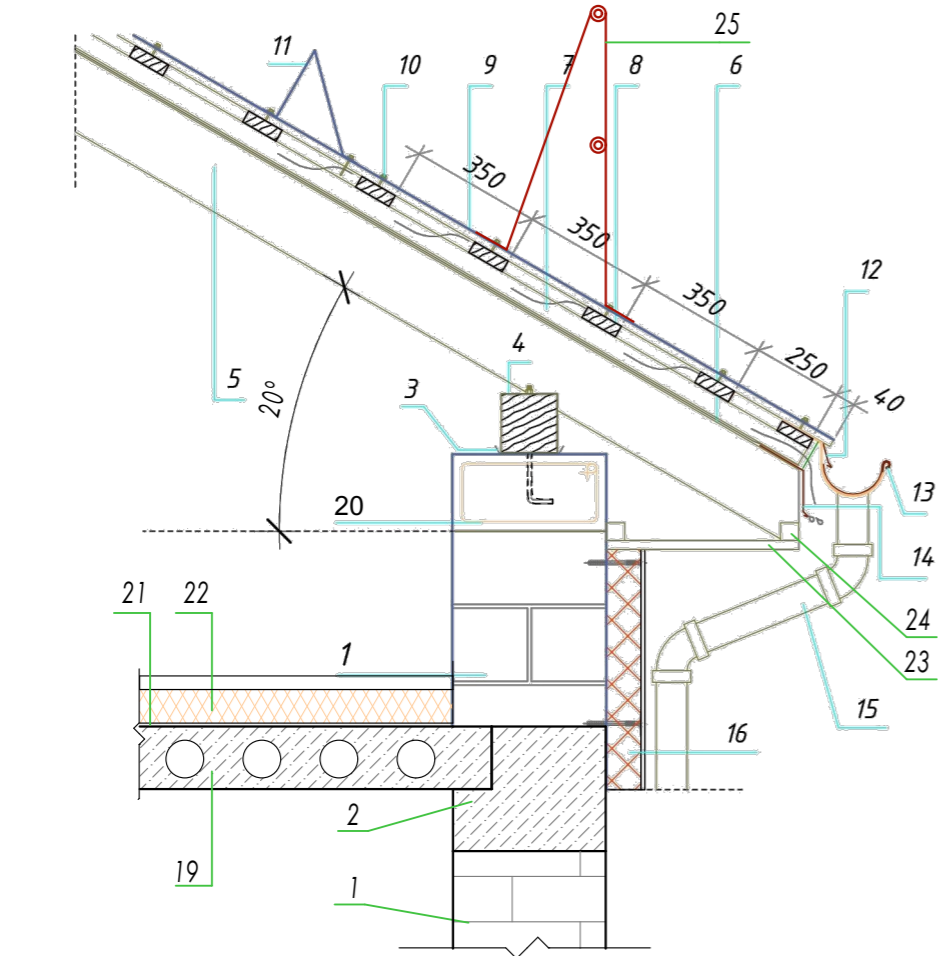


**NOTA:** Explicația compozițiilor vezi pl.23

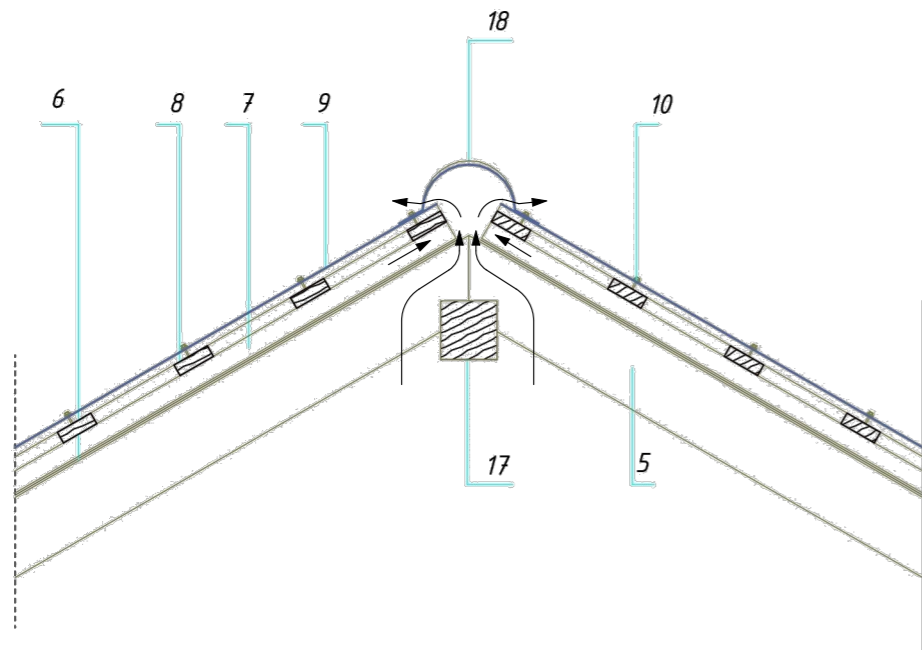
<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>																																			
Mod.						Nr.part.						Foaia						Nr.doc.						Semn.						Data.						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047					
A.Ș.P.						Limbas S.						11/20						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"						Faza		Plansa		Planse													
Elaborat						Prepețița A.						11/20						Secțiunea 1-1; 2-2; 3-3						PE		21															
																		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17																							



### Nod A



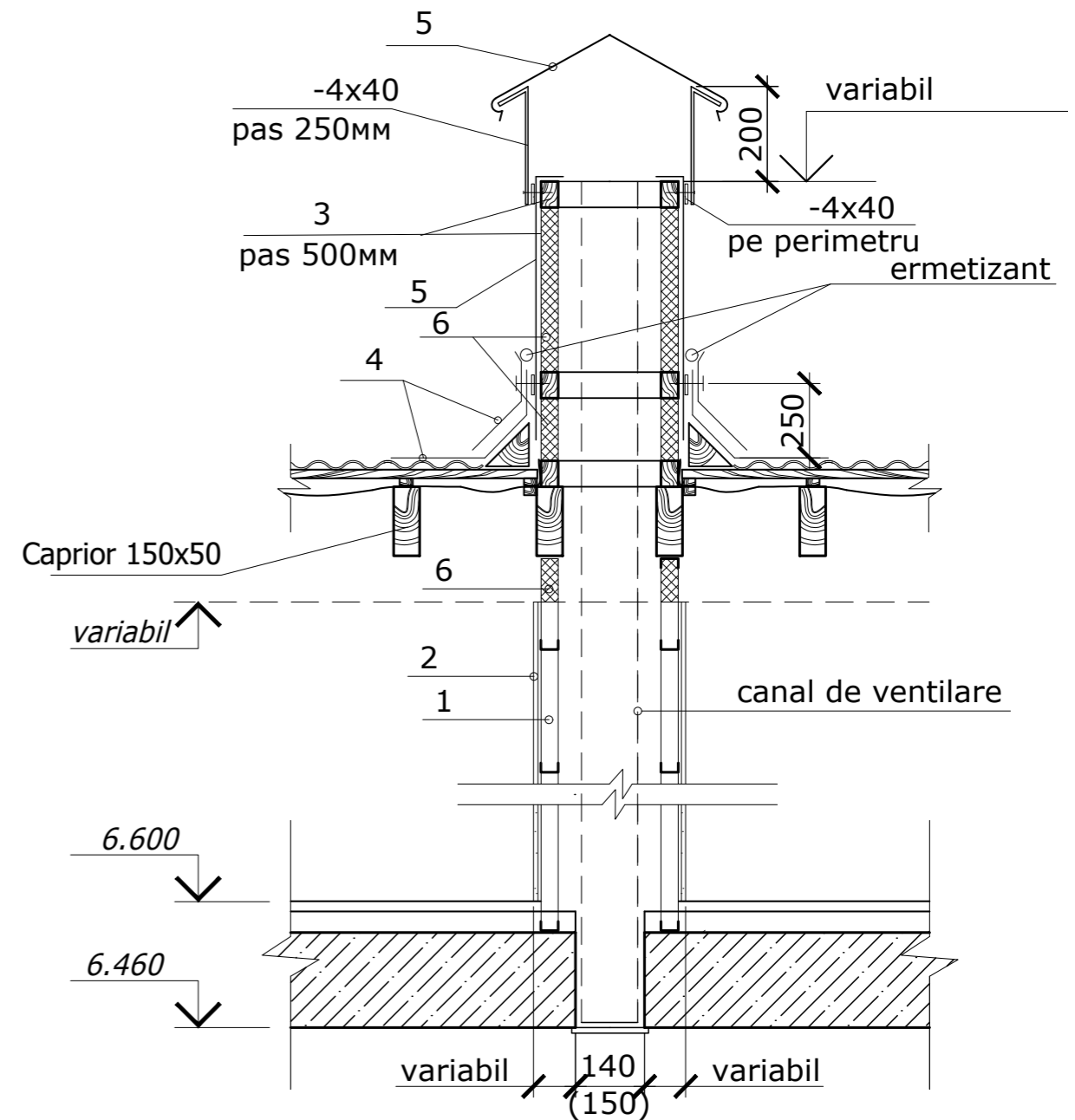
### Nod B



#### NOTATII:

- 1- Parapet existent/ Perete existent
- 2- Centură existentă
- 3- Carton bitumat
- 4- Murlat 150x100mm
- 5- Căprior
- 6- Membran difuză
- 7- Contrasipca 50x50 mm
- 8- Sîpca 100x30 mm
- 9- Tigla metalica
- 10- Surup autofiletant
- 11- Parazăpada
- 12- Sort igheab
- 13- Igheab
- 14- Picurator
- 15- Burlan
- 16- Termoizolare
- 17- Coamă
- 18- Element de coamă
- 19 - Placă prefabricată de beton existentă
- 20- Centura nouă
- 21- Barieră de vapori
- 22- Termoizolare
- 23- Sandrama acoperită cu tabla cutată
- 24- Carcasa din scândură
- 25- Balustrada de protecție

### Nod C Detaliu de execuție a canalului de ventilare Scara 1:20



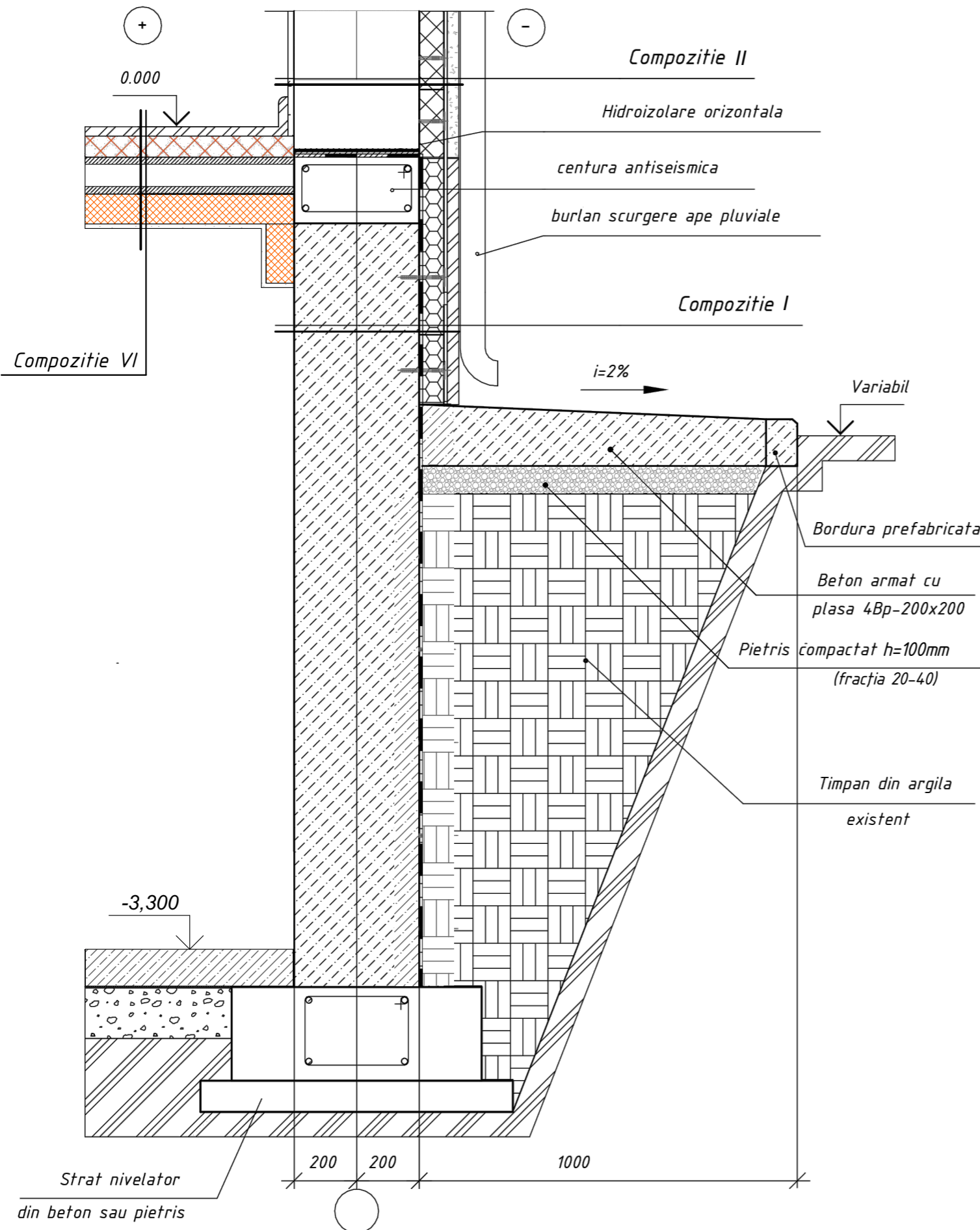
#### NOTATII:

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| 1- Cornier metalic      | 4- Placă metalică zincată |
| 2- Profil zincat        | 5- Tablă zincată          |
| 3- Bare de lemn 50x60mm | 6- Vată minerală          |

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA		
Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047								
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Faza	Plansa	Planse
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	22
Elaborat	Prepeșița A.				11/20	Noduri A,B, C. Detaliu de execuție a canalului de ventilare		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17



**Nod D**  
**Sc. 1:20**



**Compoziție I (soclu)**

Placarea cu plăci de tip Klinker
Adeziv exterior
Grunduire
Strat de întărire
Dibluri din plastic p/u fixare polisteren
Termoizolare din polisteren extrudat ignifug XPS - 100mm, dens. min.26kg/m <sup>3</sup> , cond.term.0,035 W/(m*K)
Clei pentru fixarea polisteren
Hidroizolare verticală din linocrom - 1 strat
Primier pe bază de bitum
Beton prefabricat (FS)
Tencuială interioară

**Compoziție II (pereți exteriori)**

Tencuială acrilică structurată - min.1,5mm grosime
Clei pentru plasă
Plasă din fibră de sticlă dens. 300gr./m <sup>2</sup>
Clei pentru plasă
Termoizolare din vată minerală de față MW - 100mm dens.ρ=135 kg/m <sup>3</sup> , cond.term. 0,044W/(m*K)
Dibluri din plastic p/u fixare vată minerală
Clei pentru fixarea vatei minerale
Tencuiala pe baza de ciment
Blocuri de calcar M.35 pe mortar M.50
Tencuială interioară

**Compoziție III**

Strat suplimentar polimeric
Pelicula de hidroizolare
Termoizolare cu vată minerală grosimea 200 mm, densitatea 145 kg/m <sup>3</sup> , cond. termică 0,044 W/(m*K)
Strat suplimentar polimeric
Bariera contra vaporilor - ruberoid pe mastică bituminoasă
Strat suport din mortar
M100-T de 50mm (existent)
Strat termoizolare din cheramzit
Planșeu plăci din beton prefabricate existente - 160 mm
Finisarea tavan

**Compoziție IV**

Tigla metalică gros.0,45
Șipci 100x30 pas 250...350mm
Contrașipci 50x50 pe căpriori
Membrana hidroizolantă difuza 120g/m <sup>2</sup>
Căpriori 160x50 pas 800mm

**Compoziție V**

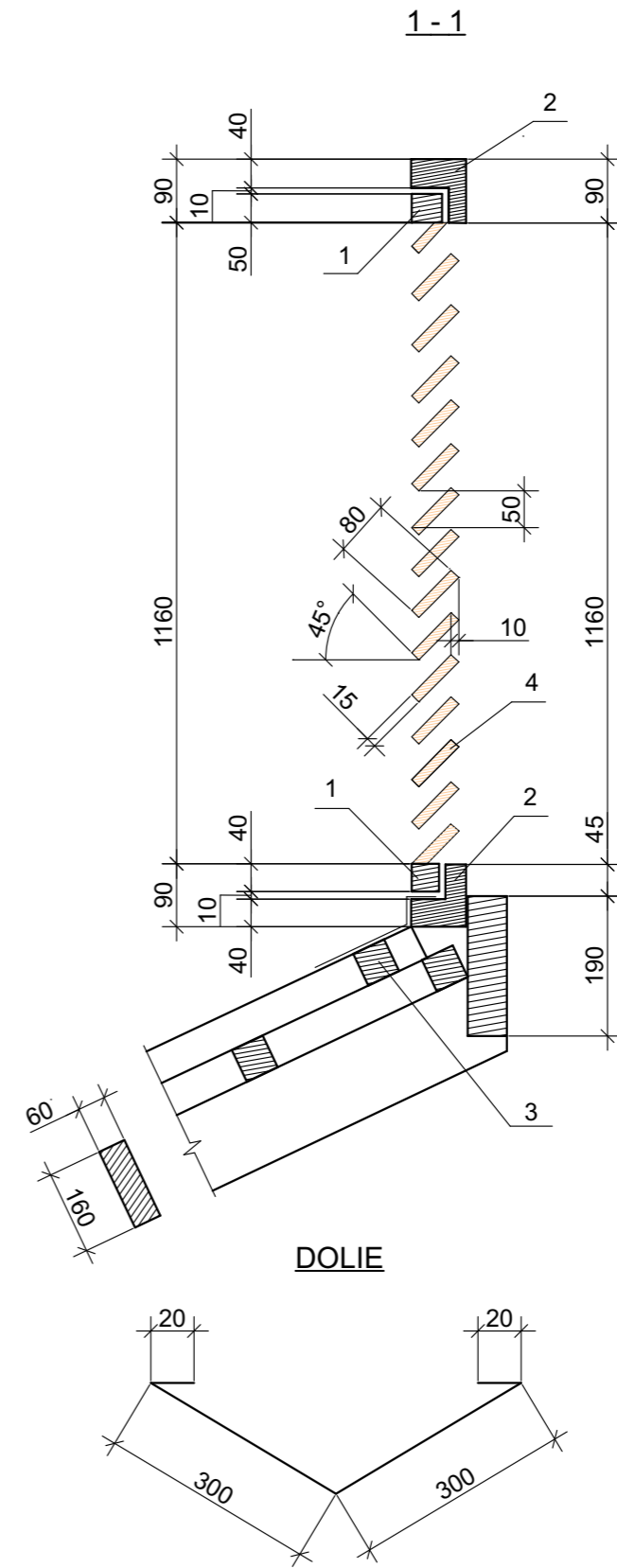
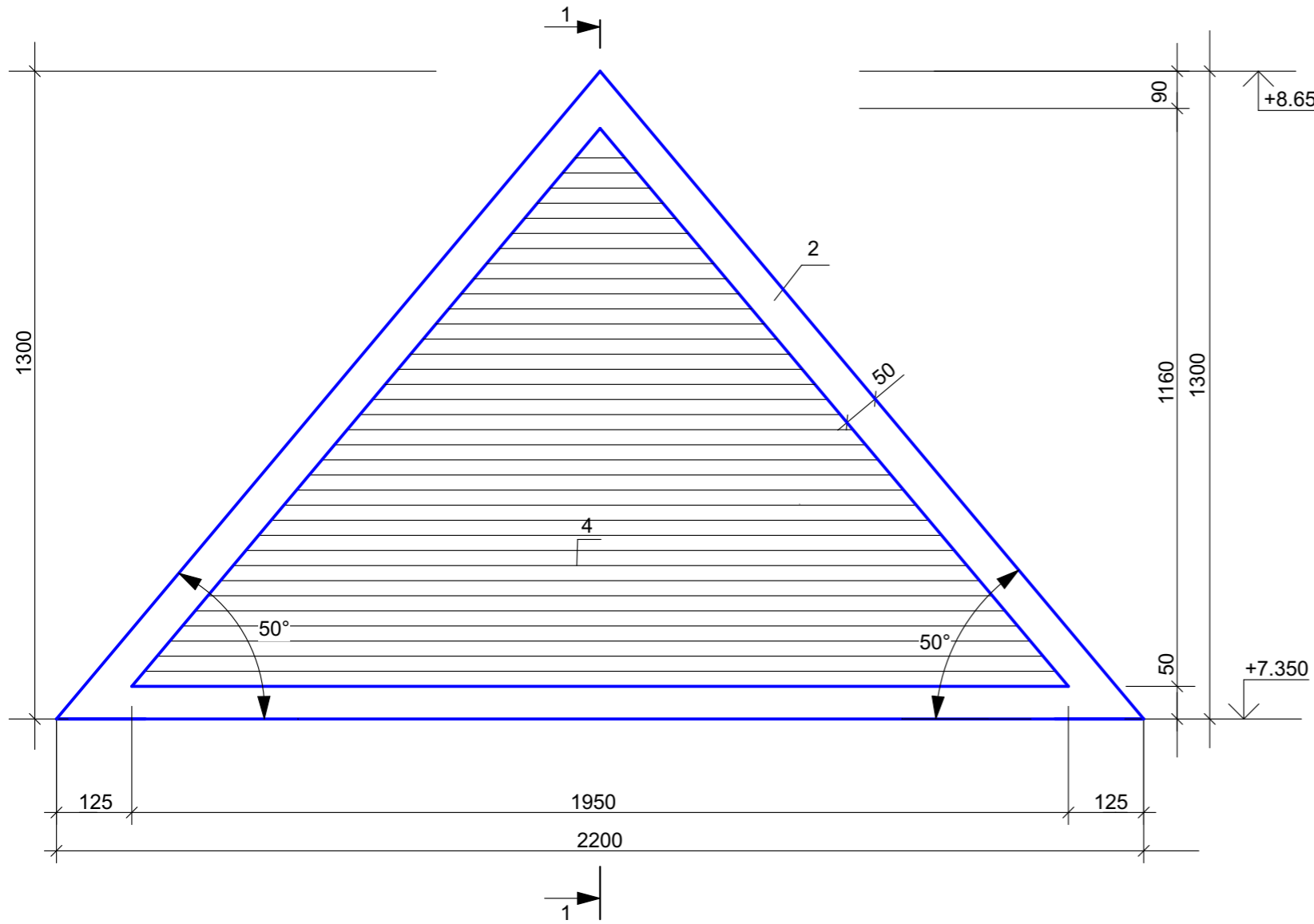
Tigla metalică gros.0,45
Șipci 100x30 pas 250...350mm
Contrașipci 50x50 pe căpriori
Membrana hidroizolantă difuza 120g/m <sup>2</sup>
Structura din metal pas 800mm

**Compoziție VI (termoizolarea tavanului la subsol)**

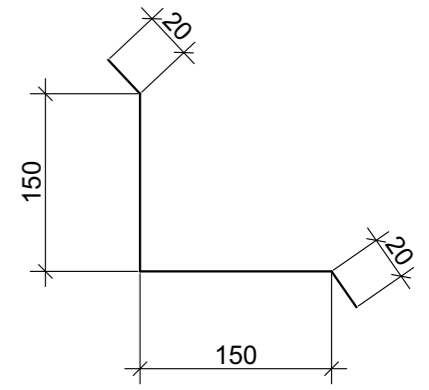
Pardosea existentă
Sapa ciment-nisip - 25 mm
Cheramzit-beton 600kg/m <sup>3</sup> gros. - 55mm
Planșeu plăci din beton prefabricate existente - 220 mm
Grunduire
Adeziv special
Termoizolare cu vată minerală rigidă h=100 mm, dens.ρ=78 kg/m <sup>3</sup> , cond. termica 0,0389 W/(m*K)
Dibluri din plastic p/u fixare vată minerală

<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Mod.</th> <th>Nr.part.</th> <th>Foaia</th> <th>Nr.doc.</th> <th>Semn.</th> <th>Data.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A.Ș.P.</td> <td></td> <td>Limbas S.</td> <td></td> <td></td> <td>11/20</td> </tr> <tr> <td>Elaborat</td> <td></td> <td>Prepeleța A.</td> <td></td> <td></td> <td>11/20</td> </tr> </tbody> </table>						Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.							A.Ș.P.		Limbas S.			11/20	Elaborat		Prepeleța A.			11/20	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047					
						Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.																								
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20																														
Elaborat		Prepeleța A.			11/20																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">BLOCURI "A"; "A1"; "A2"</th> <th>Faza</th> <th>Plansa</th> <th>Planse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2"></td> <td>PE</td> <td>23m</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"		Faza	Plansa	Planse			PE	23m																					
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"		Faza	Plansa	Planse																									
		PE	23m																																
Nodul D. Detalii compozitii I,II,III,IV,V.						<b>SRL „PROIECT-DESIGN”</b> Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17																													

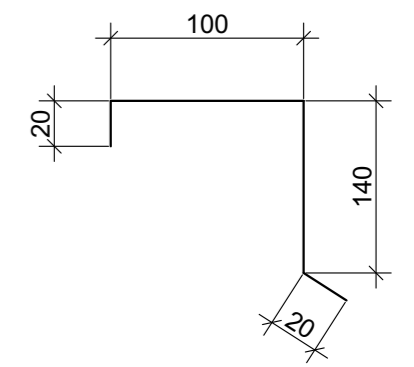
LUCARNA L1  
SCARA 1:20



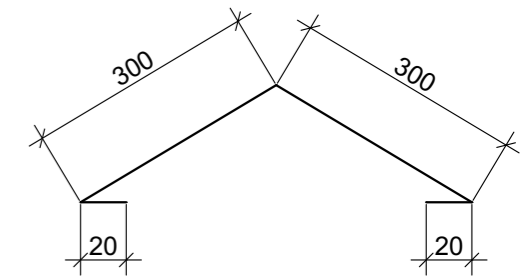
GLAF DE PERETE



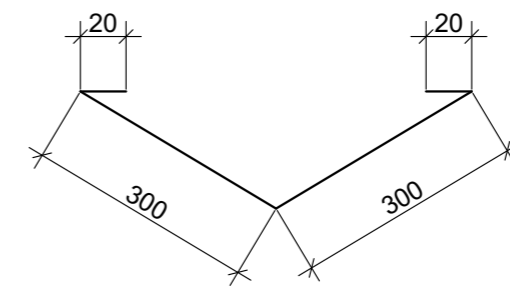
PAZIE



COAMA



DOLIE



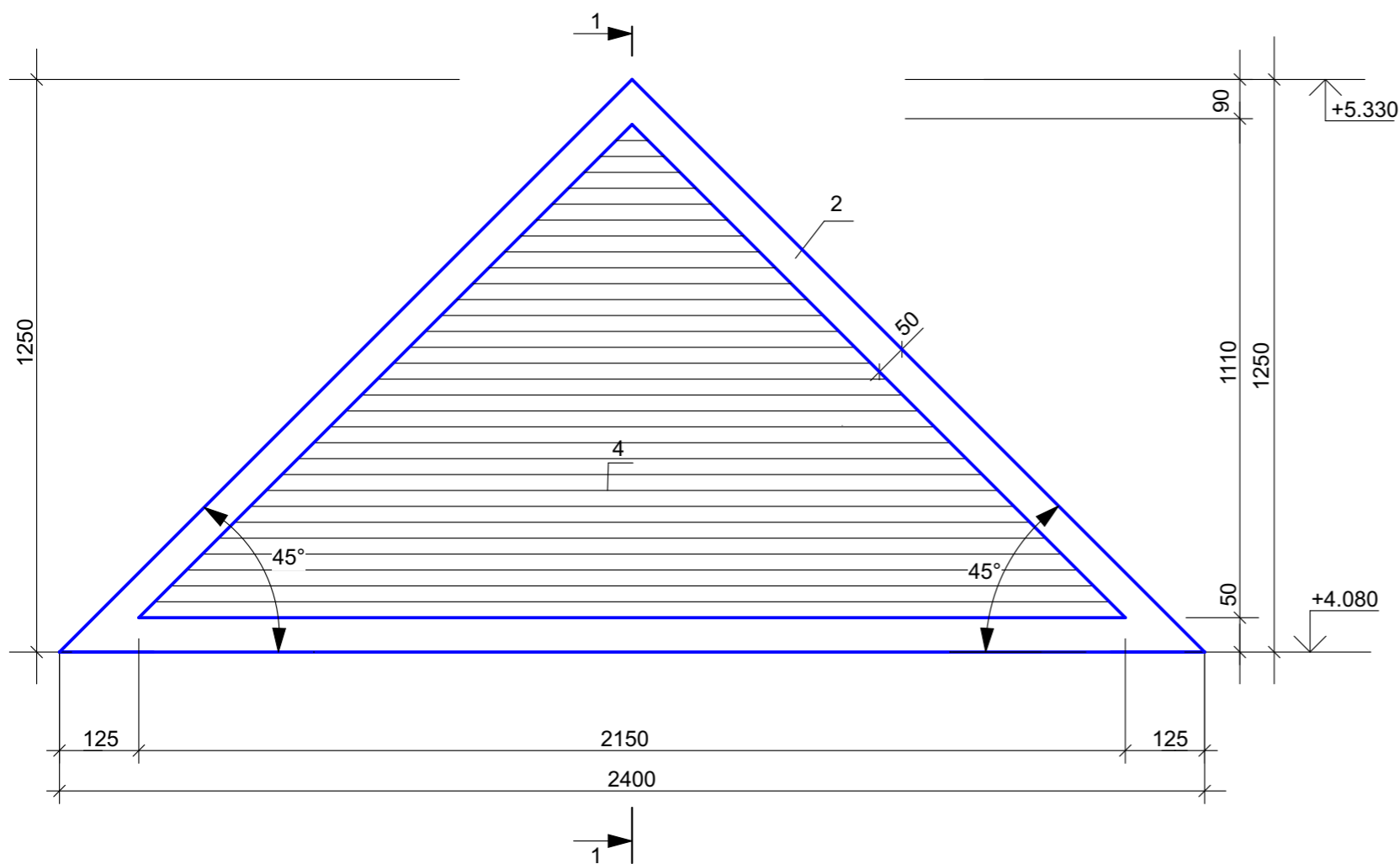
BORDEROU LUCARNE (L1)

Poz.	Indicare	Denumire	Dimensiuni, mm		m.l.	Volum
1	GOST 8486-86	Cercevea	50	50	6.65	0.02
2	GOST 8486-86	Cercevea	80	70	8.80	0.05
3	GOST 8486-86	Sipca (garnitura)	50	50	10.00	0.03
4	GOST 8486-86	Cercevea	80	15	8,50	0.01
		Total lemn			m <sup>3</sup>	<b>0.10</b>
		Total lemn lucarne (L1) 5 bucati			m <sup>3</sup>	<b>0.50</b>

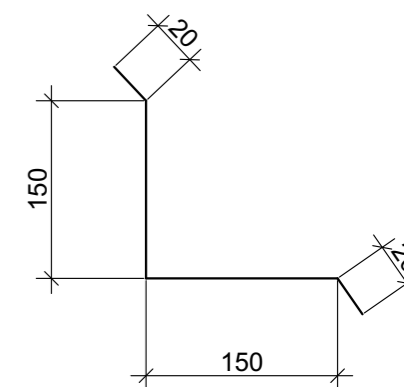
BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
A.Ș.P.	Limbas S.				11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
							PE	24	
Elaborat	Prepețița A.				11/20	Lucarna L1. Detalii	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



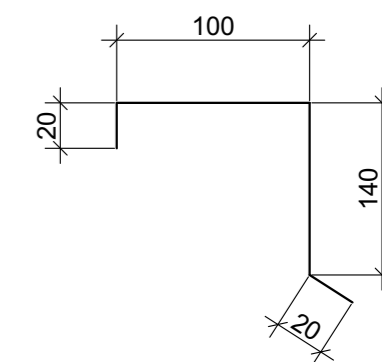
LUCARNA L2  
SCARA 1:20



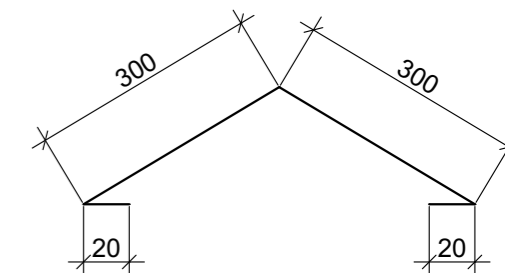
GLAF DE PERETE



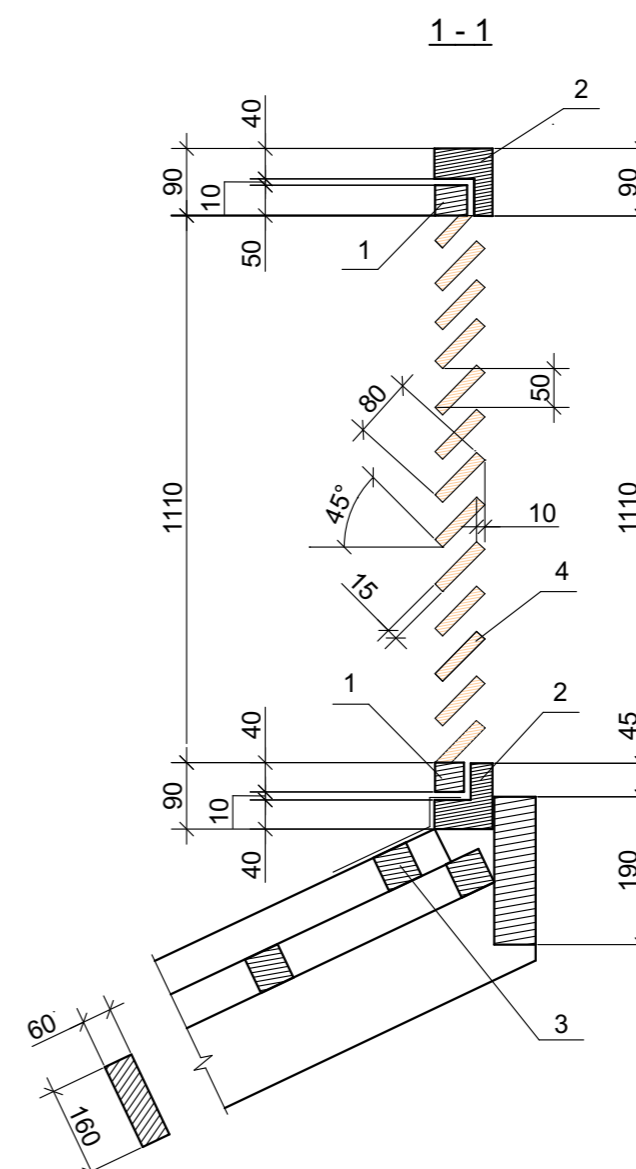
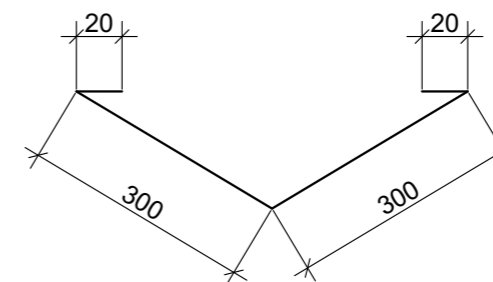
PAZIE



COAMA



DOLIE



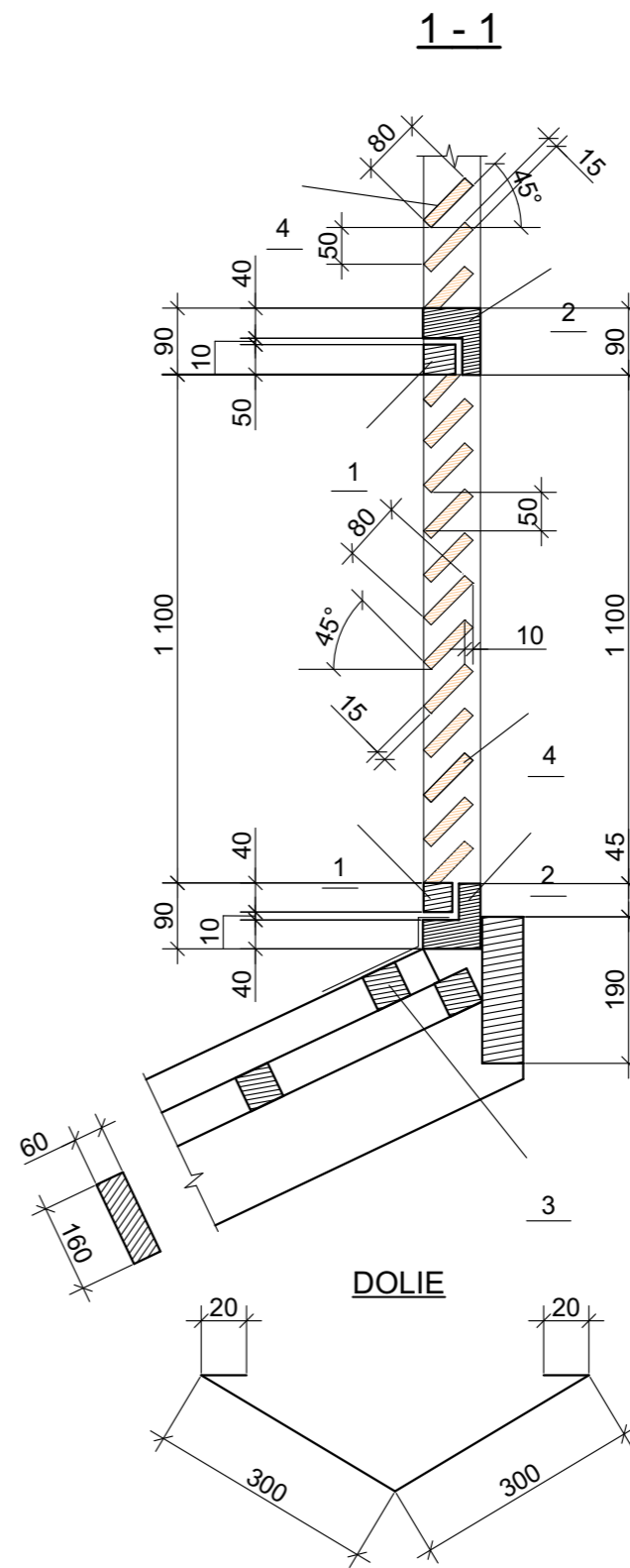
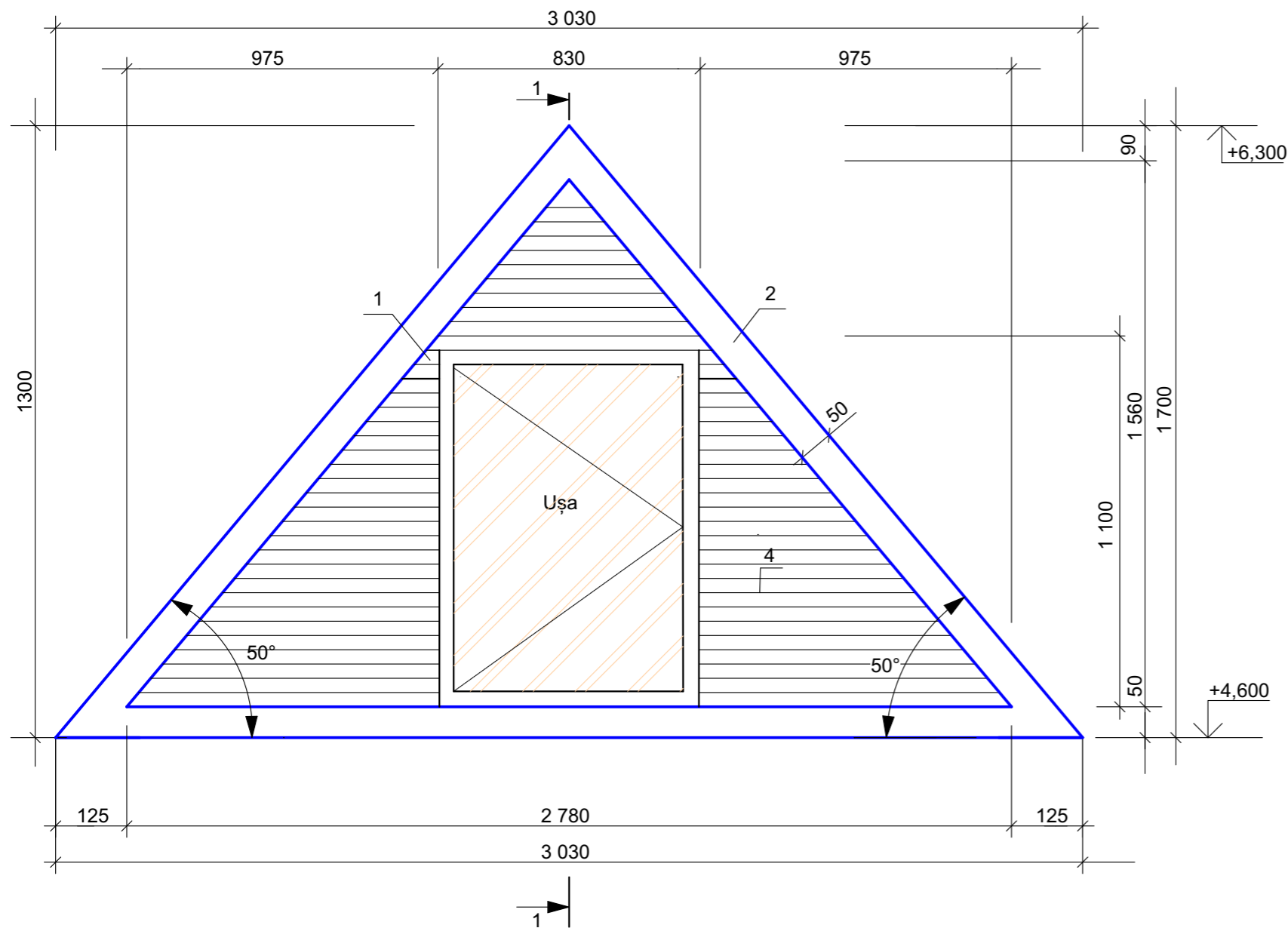
BORDEROU LUCARNE (L2)

Poz.	Indicare	Denumire	Dimensiuni, mm		m.l.	Volum
1	GOST 8486-86	Cercevea	50	50	6.65	0.02
2	GOST 8486-86	Cercevea	80	70	8.80	0.05
3	GOST 8486-86	Sipca (garnitura)	50	50	10.00	0.03
4	GOST 8486-86	Cercevea	80	15	8,50	0.01
		Total lemn			m <sup>3</sup>	<b>0.10</b>
		Total lemn lucarne (L2) 2 bucati			m <sup>3</sup>	<b>0.20</b>

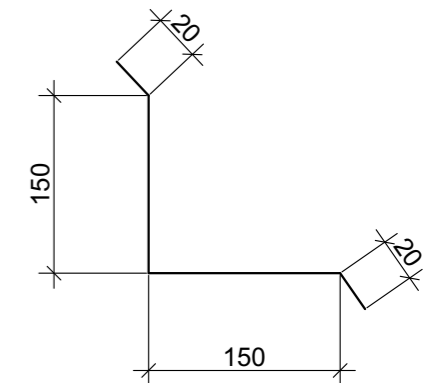
BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
A.Ș.P.	Limbas S.				11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza PE	Plansa 25	Planse
Elaborat	Prepețița A.				11/20	Lucarna L2. Detalii	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



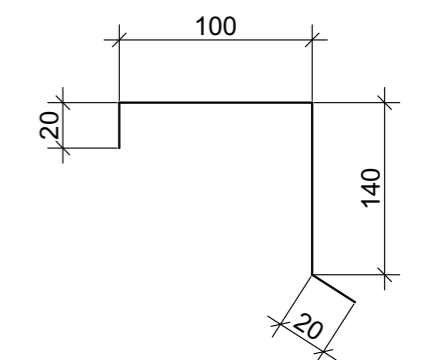
LUCARNA L3  
SCARA 1:20



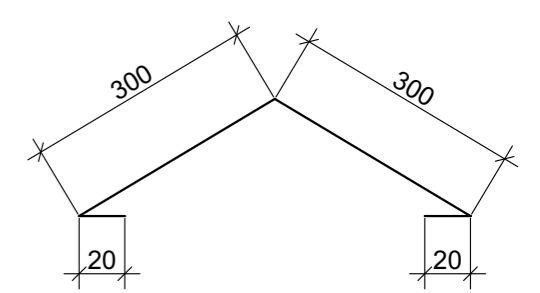
GLAF DE PERETE



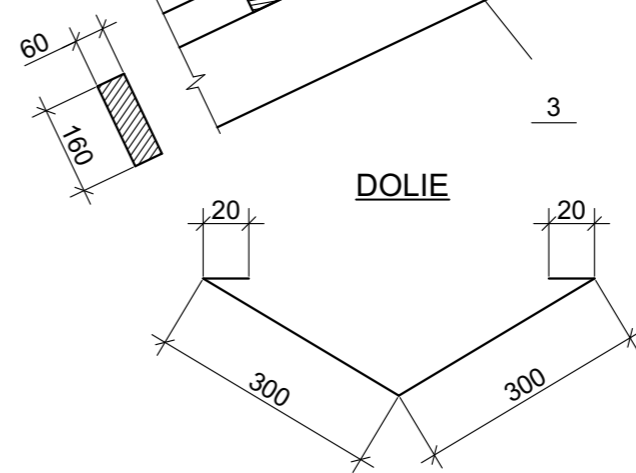
PAZIE



COAMA



DOLIE

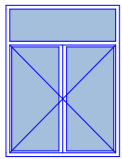
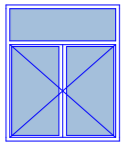
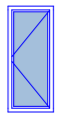
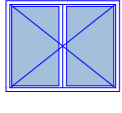


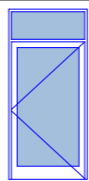
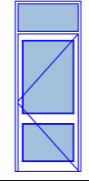
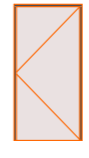
BORDEROU LUCARNE (L3)

Poz.	Indicare	Denumire	Dimensiuni, mm		m.l.	Volum
1	GOST 8486-86	Cercevea	50	50	6.65	0.02
2	GOST 8486-86	Cercevea	80	70	8.80	0.05
3	GOST 8486-86	Sipca (garnitura)	50	50	10.00	0.03
4	GOST 8486-86	Cercevea	80	15	8,50	0.01
		Total lemn			m <sup>3</sup>	<b>0.10</b>
	Total lemn lucarne (L3) 1 bucati				m <sup>3</sup>	<b>0.10</b>

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA				
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047				
A.Ș.P.	Limbas S.				11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"		Faza PE	Plansa 26	Planse
Elaborat	Prepeșița A.				11/20	Lucarna L3. Detalii		SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		




BORDEROU TÂMLĂRIE (FERESTRE)						
Marca	Schema elementului	Dimensiuni gol, LxH mm	Cantitatea	Suprafata, 1 buc.	Material	Nota
F1		1 500×2 000	9	3,00	PVC - profil 5 camere, low-E, 3 straturi de sticlă, cu aerisire	$U \leq 1,5$ W/m <sup>2</sup> K
F2		1 500×1 800	11	2,70	PVC - profil 5 camere, low-E, 3 straturi de sticlă, cu aerisire	$U \leq 1,5$ W/m <sup>2</sup> K
F5		600×1 400	4	0,84	PVC - profil 5 camere, low-E, 3 straturi de sticlă, cu aerisire	$U \leq 1,5$ W/m <sup>2</sup> K
F6		1 500×1 200	6	1,80	PVC - profil 5 camere, low-E, 3 straturi de sticlă, cu aerisire	$U \leq 1,5$ W/m <sup>2</sup> K

BORDEROU TÂMLĂRIE (UȘI)						
Marca	Schema elementului	Dimensiuni gol, LxH mm	Cantitatea	Suprafata, 1 buc.	Material	Nota
U1		1 200×2 600	3	3,12	PVC - profil 5 camere, low-E, 2 straturi de sticlă	$U \leq 2,2$ W/m <sup>2</sup> K
U2		1 000×2 600	1	2,60	PVC - profil 5 camere, low-E, 2 straturi de sticlă	$U \leq 2,2$ W/m <sup>2</sup> K
U3		900×1 800	2	1,62	metal	RIE60, ieșire la cerdac

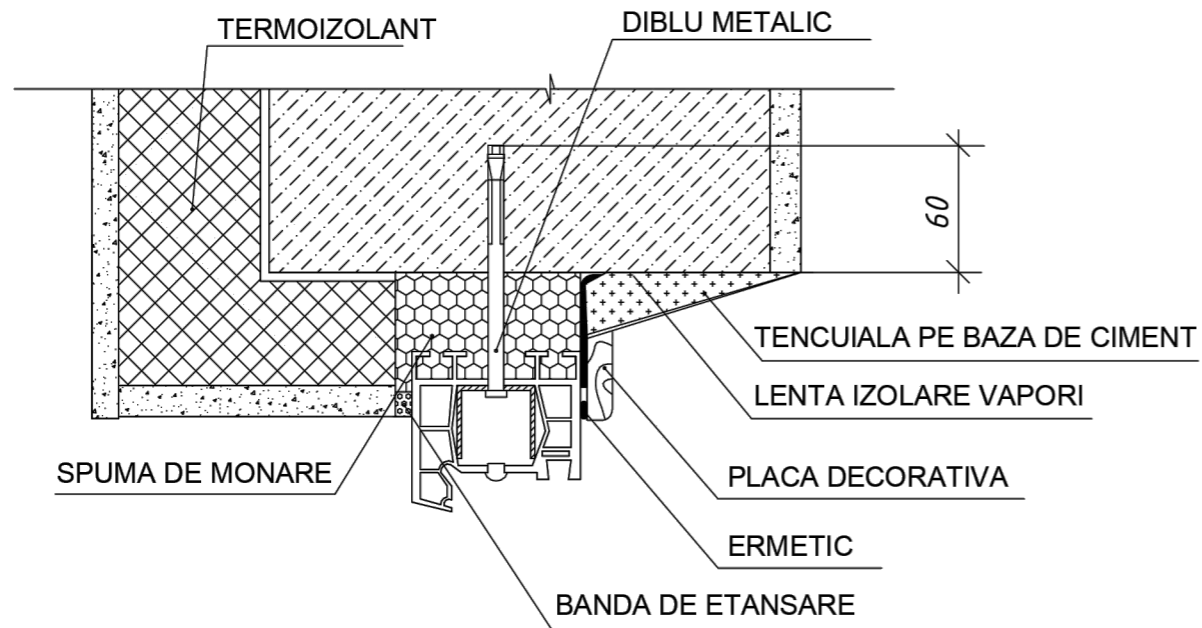
### Instrucțiuni generale privind montajul

1. Ferestrele trebuie să fie montate orizontal, perpendicular, și conform măsurătorilor. Abaterile de la această solicitare trebuie convenite în scris.
2. În cazul efectuării montajului la temperaturi sub 5 grade celsius se vor lua în considerare proprietățile specifice ale materialelor utilizate. Se vor evita loviturile directe asupra cadrului de profil și asupra canaturilor.
3. În cazul tuturor profilelor, folia protectoare trebuie îndepărtată imediat după realizarea montajului.
4. Resturile rămase pe profil vor fi îndepărtate imediat după întărirea spumei.
5. Este important să se stabilească cine este responsabil de protejarea ferestrelor montate, împotriva eventualelor deteriorări până în momentul efectuării recepției. Se recomandă convenirea cu beneficiarul privind luarea unor măsuri individuale, de exemplu, privind protecția în cazul înlăturării surplusului de spumă. În momentul efectuării reparațiilor de zidărie, profilele trebuie să fie acoperite.
6. După încheierea montajului se va verifica și constata în scris funcționalitatea tuturor elementelor cu rol de deschidere.

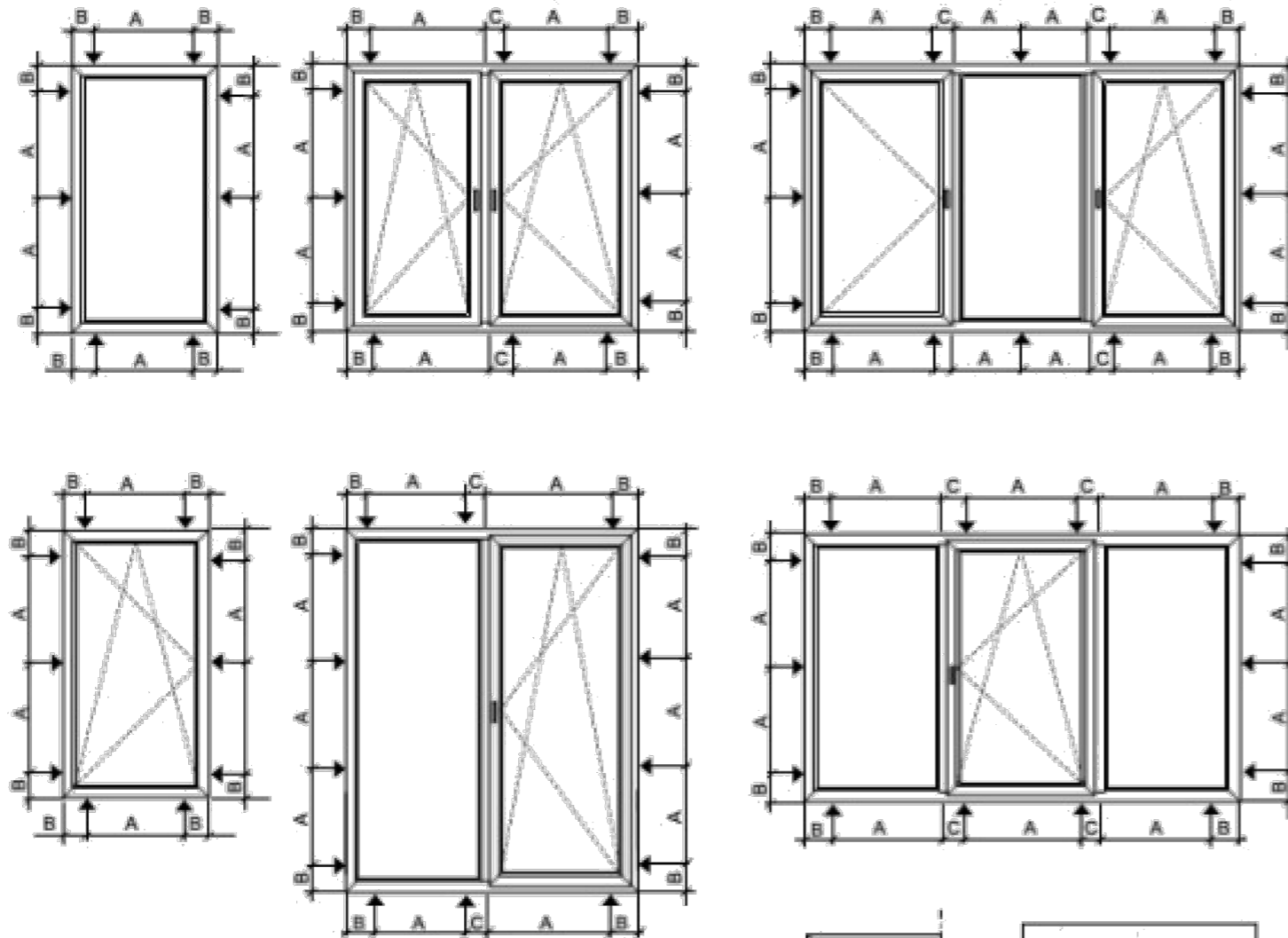
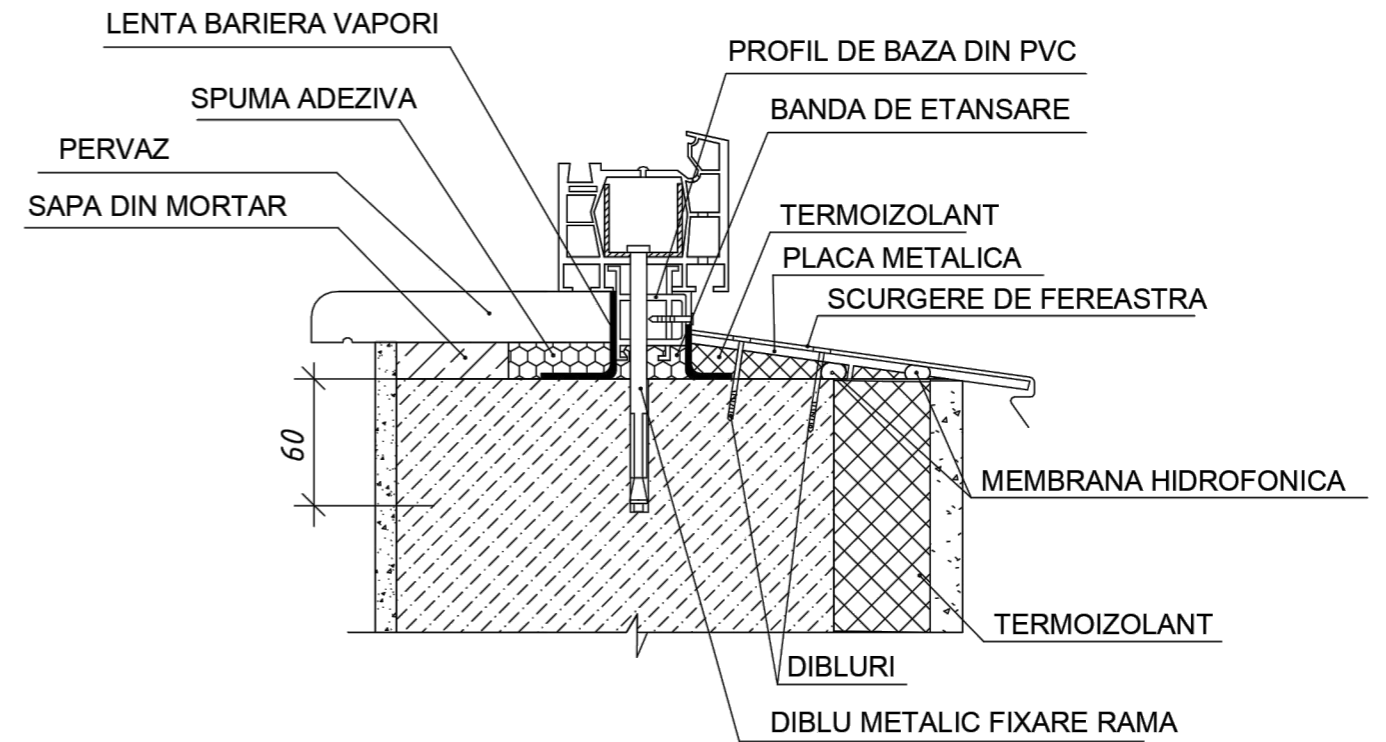
Dimensiunile blocurilor de uși și ferestre de precizat după efectuarea lucrărilor de demontare. Ferestrele trebuie să fie Low-e cu profil PVC trei rînduri de sticlă și să aibă valoarea  $U \leq 1,5$  W/m<sup>2</sup>K. Ușile trebuie să fie Low-e cu profil PVC două rînduri de sticlă și să aibă valoarea  $U \leq 2,2$  W/m<sup>2</sup>K. Toate ușile exterioare trebuie să fie echipate cu mecanisme de închidere automată. Lacrimările exterioare va fi înlocuite la toate ferestrele cu cele din tablă zincată cu grosimea 0,5mm după lucrările de izolare a clădirilor. Toate glafurile exterioare ale clădirii va fi termoizolate cu plăci ignifugate din vată minerală MWde minim 30 mm grosime și  $\rho=135$  kg/m<sup>3</sup>, conduct. termică 0,044 W/m<sup>3</sup> și clasa incendiară A, protejat cu șpaclu de minim 5mm grosime armată cu plasă din fibră de sticlă și tencuială acrilică structurată de minim 1,5mm grosime.

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA			
Mod.	Nr.part.	Foia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza	Plansa	Planse
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20		PE	27m	
						Borderou tâmplărie (ferestre și uși)	SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		
Elaborat		Prepeșița A.			11/20				

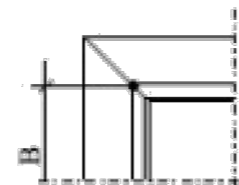
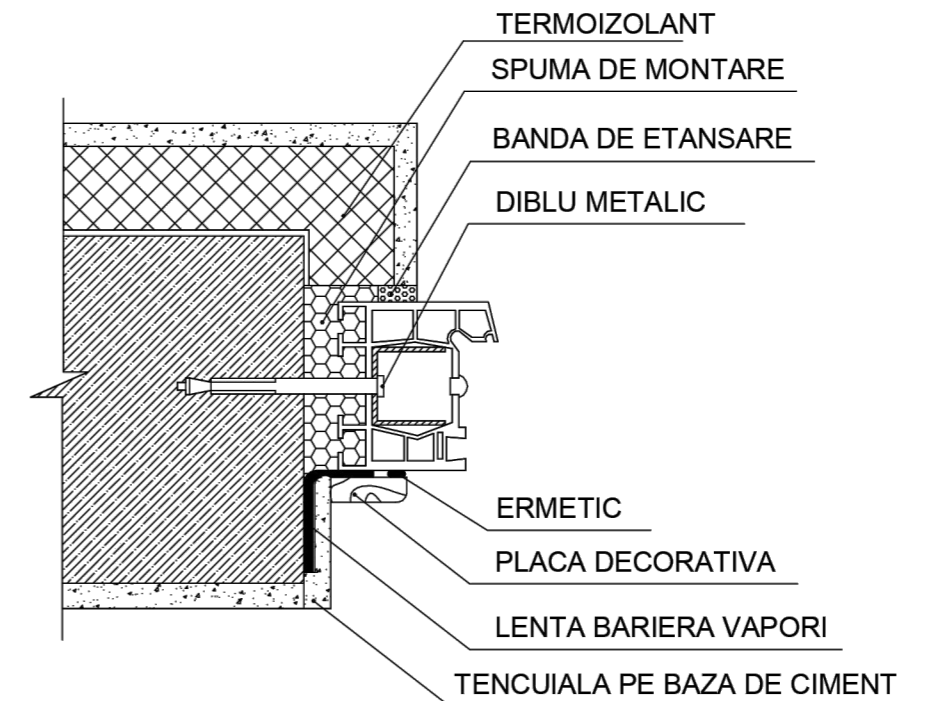
## Partea superioara a ferestrei



## Partea inferioara a ferestrei



## Partea laterala a ferestrei

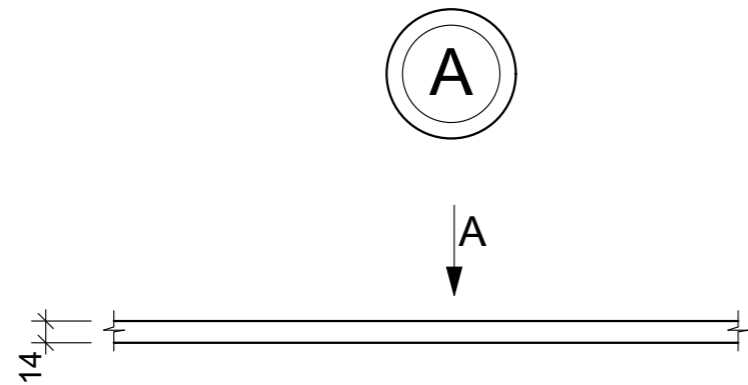
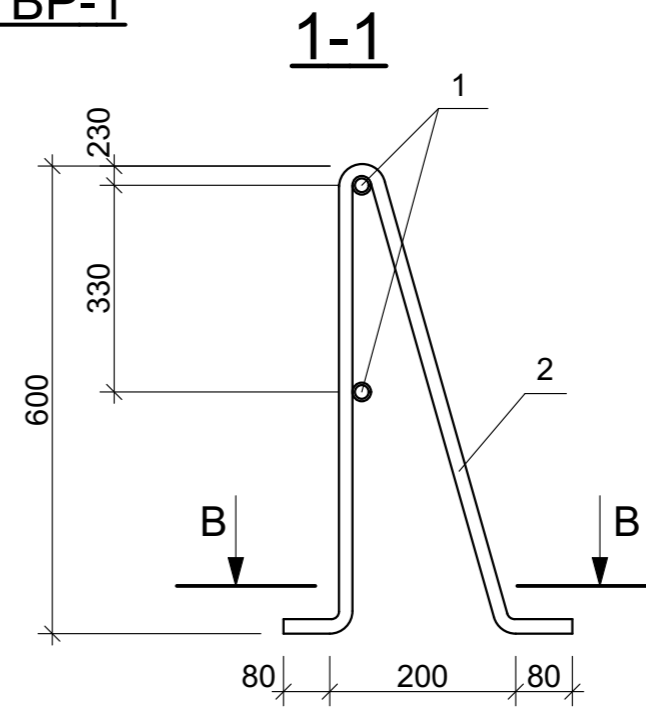
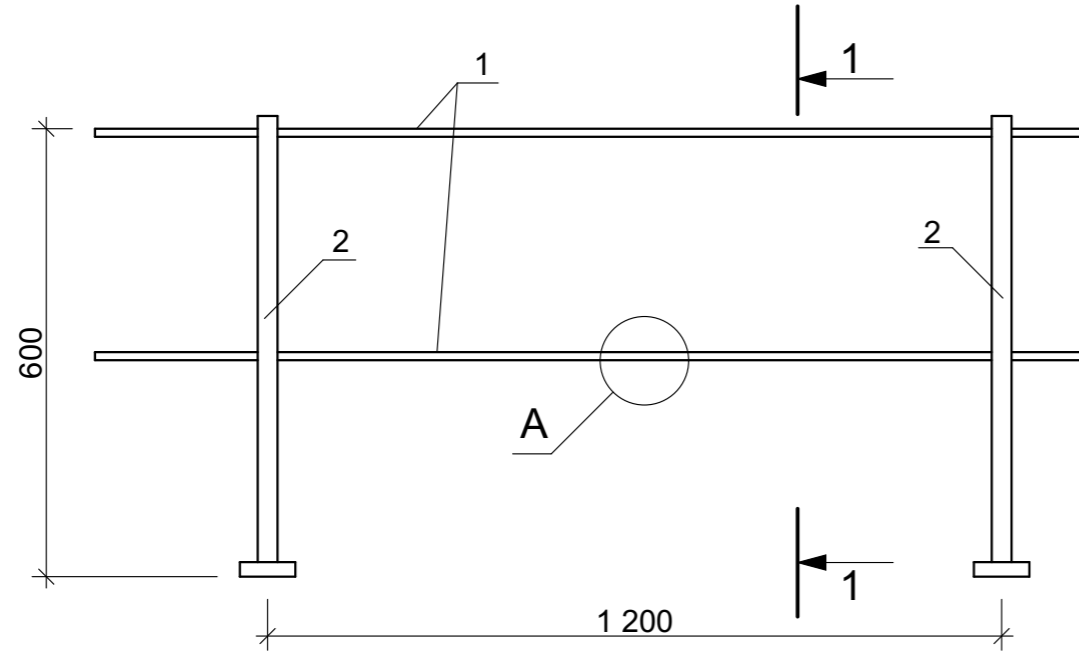


A ≤ 700 mm  
B = 150-180 mm  
C = 120-180 mm

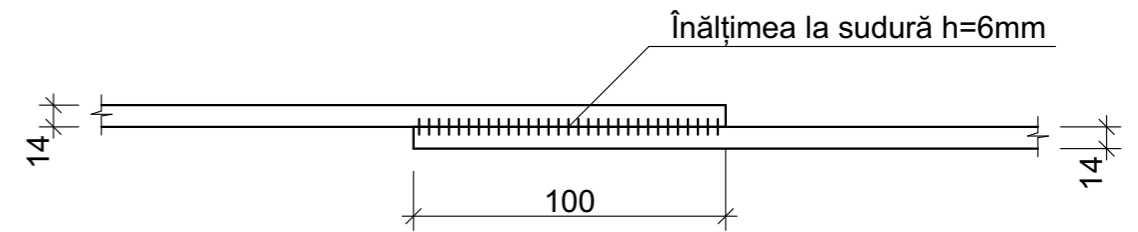
BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA		
Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047						Faza	Plansa	Planse
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	28
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20			
Elaborat		Prepeșița A.			11/20	Reguli de fixare a ferestrelor	SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17	



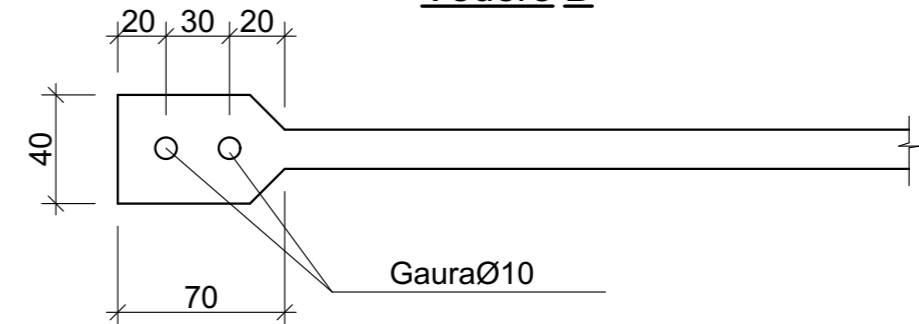
## Balustrada de protecție BP-1



**Vedere A**



**Vedere B**



### Borderoul elementelor balustrada de protecție

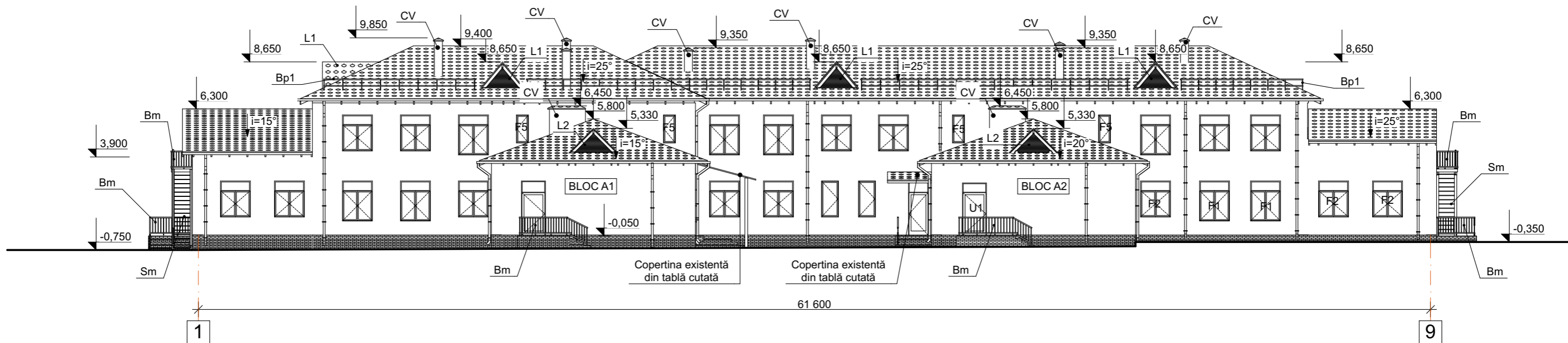
Poz	Denumirea elementului	Cantitatea	Masa Unit.	Observații
	Balustrada de protecție	122,00		ml
1	Ø 14 AI GOST 2590-71*		1,21	ml
2	Ø 16 AI GOST 2590-71*		2,16	ml
	l=1370			

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA				
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047				
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"		Faza	Plansa	Planse
								PE	29	
Elaborat						Prepeleța A.		11/20		
Balustrada de protecție BP-1						SRL „PROIECT-DESIGN”		Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		

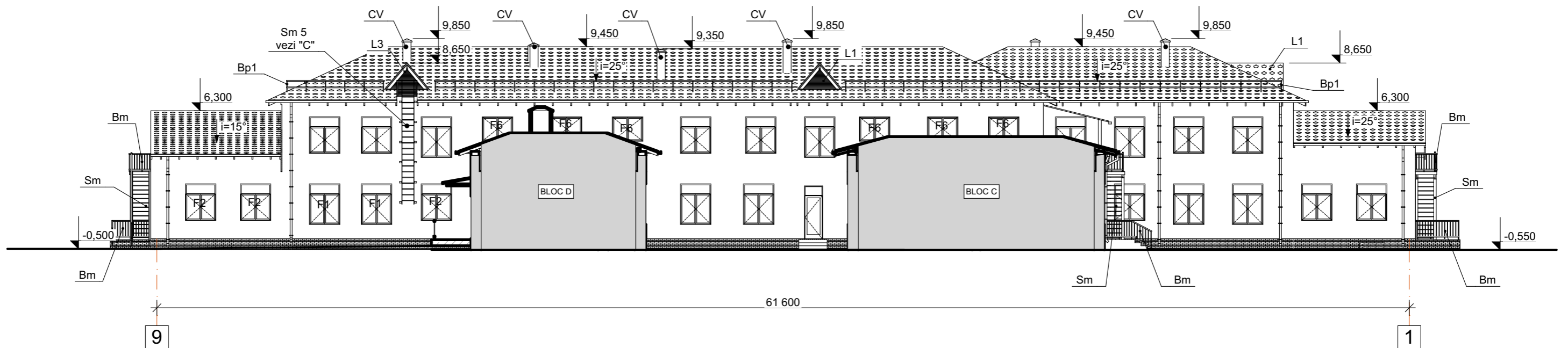




## FATADA ÎN AXELE 1-9 - PROIECTATĂ SC.1:200



## FATADA ÎN AXELE 9-1 - PROIECTATĂ SC.1:200



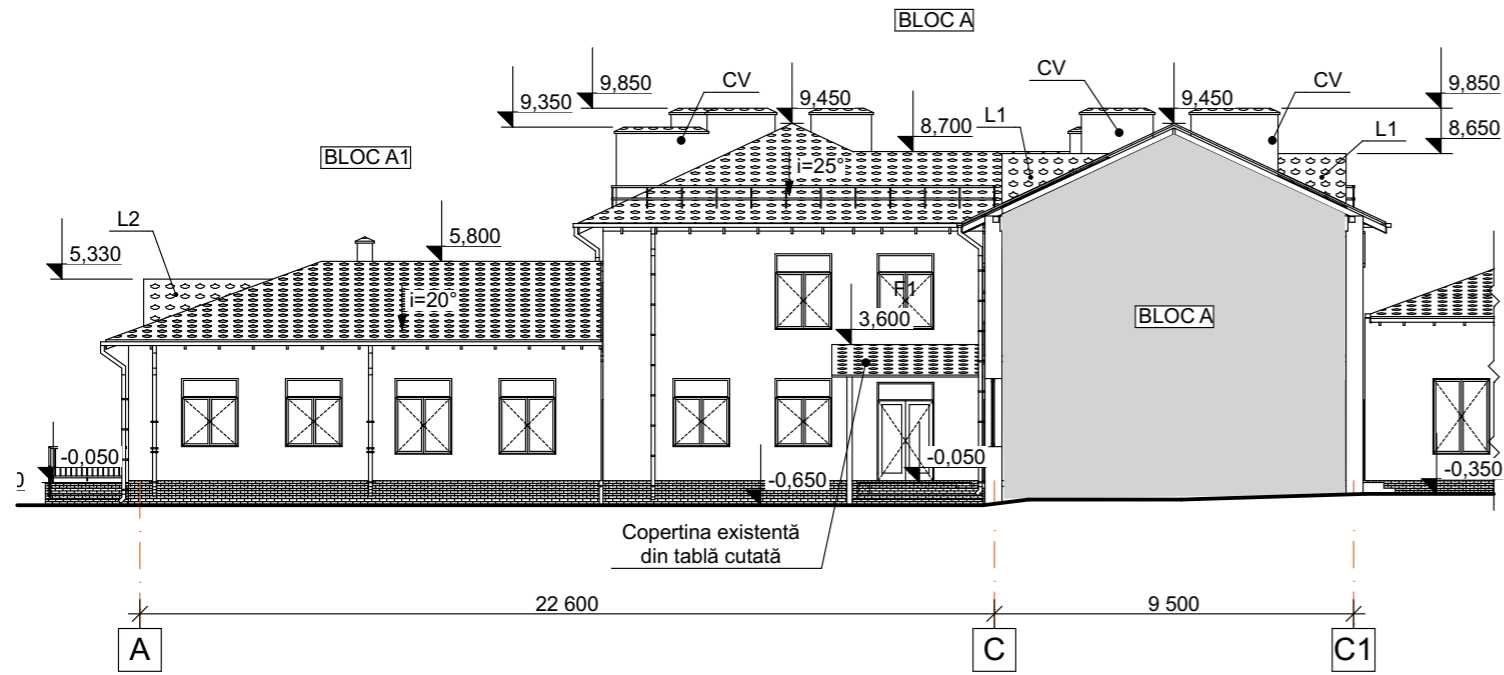
### Nota:

1. Detalii Lucarna L1 vezi pl. 24.
2. Detalii Lucarna L2 vezi pl. 25.
3. Detalii Lucarna L3 vezi pl. 26.
4. Detalii la canale de ventilare vezi pl.22.
5. Ferestre cu marca sunt noi din PVC.

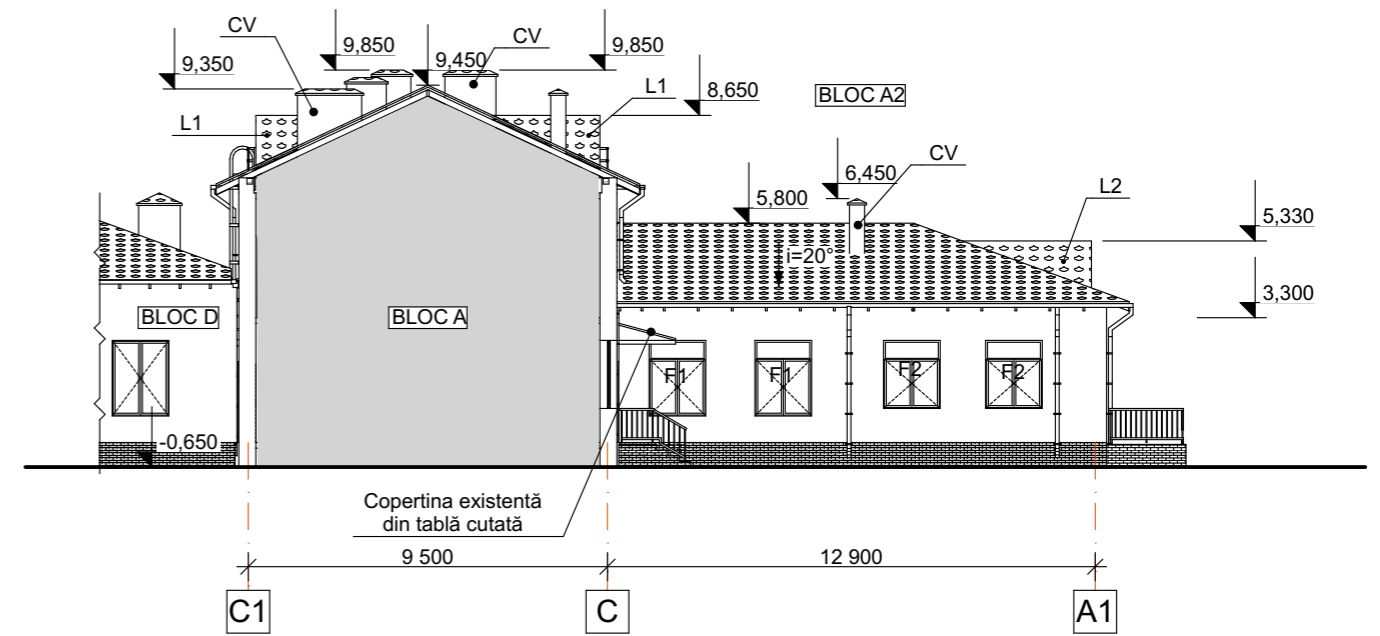
BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA					
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047					
A.Ș.P.						Limbas S.	11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza PE	Plansa 30	Planse
Elaborat						Prepeșița A.	11/20	Fatada în axe 1-9; 9-1 proiectata	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



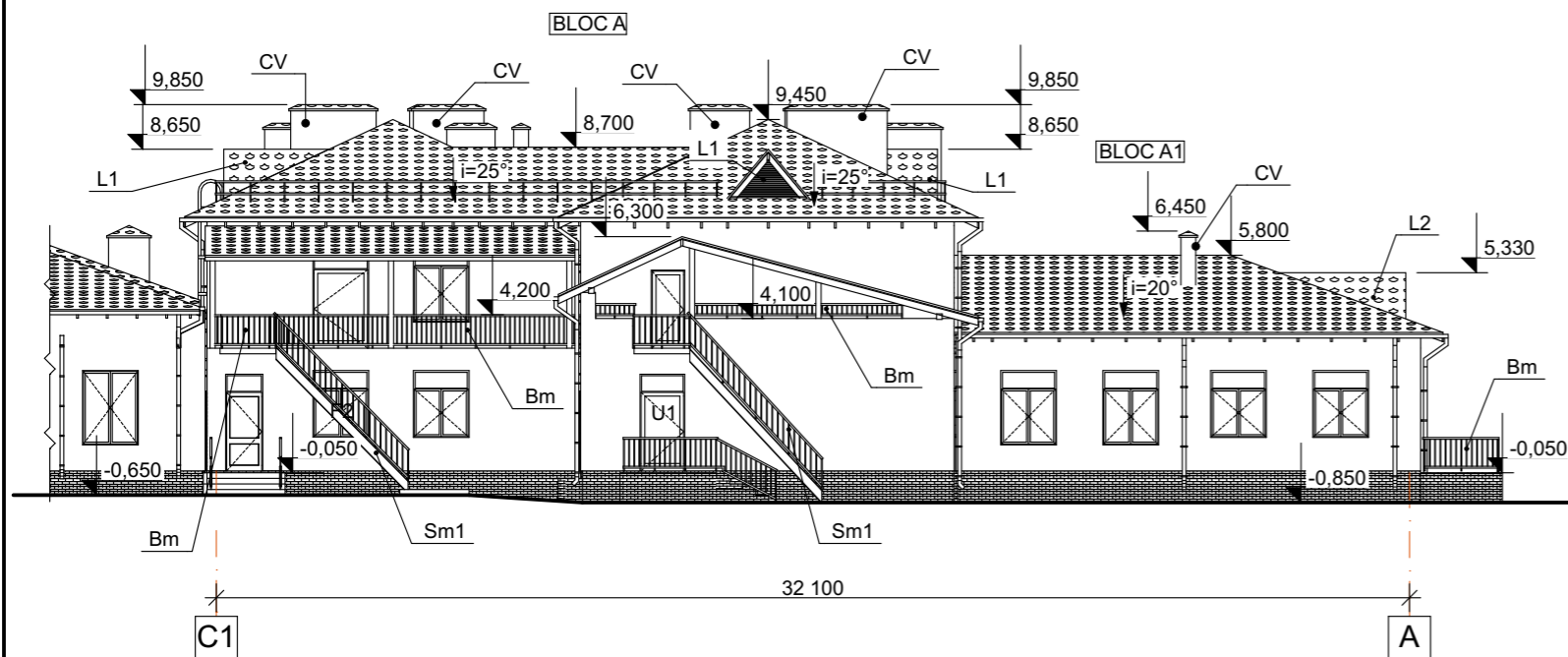
FATADA ÎN AXELE A-C1 - PROIECTATĂ SC.1:200



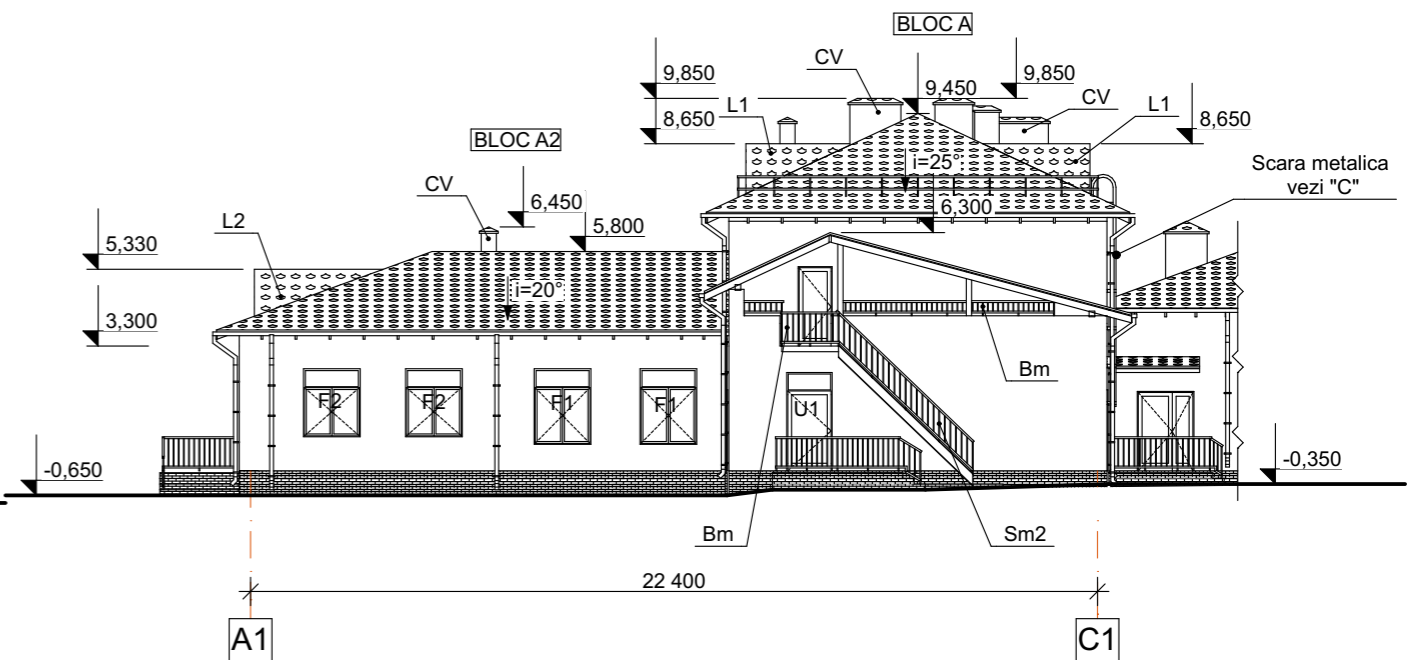
FATADA ÎN AXELE C1-A1 - PROIECTATĂ SC.1:200



FATADA ÎN AXELE C1-A - PROIECTATĂ SC.1:200



FATADA ÎN AXELE A1-C1 - PROIECTATĂ SC.1:200



**Nota:**

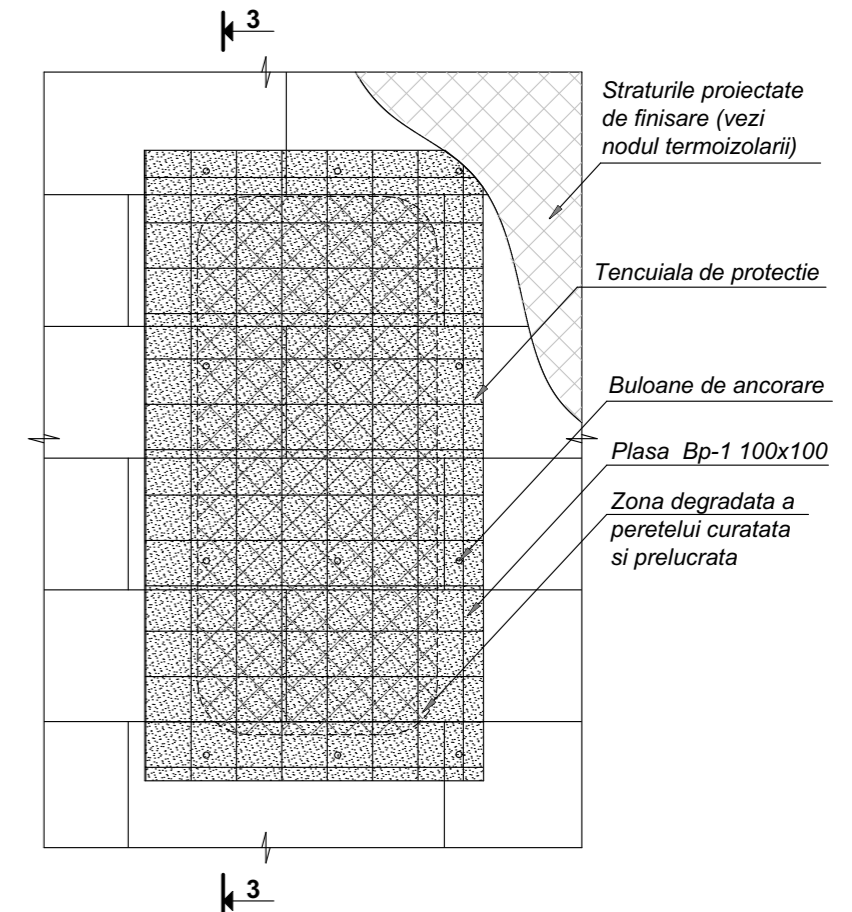
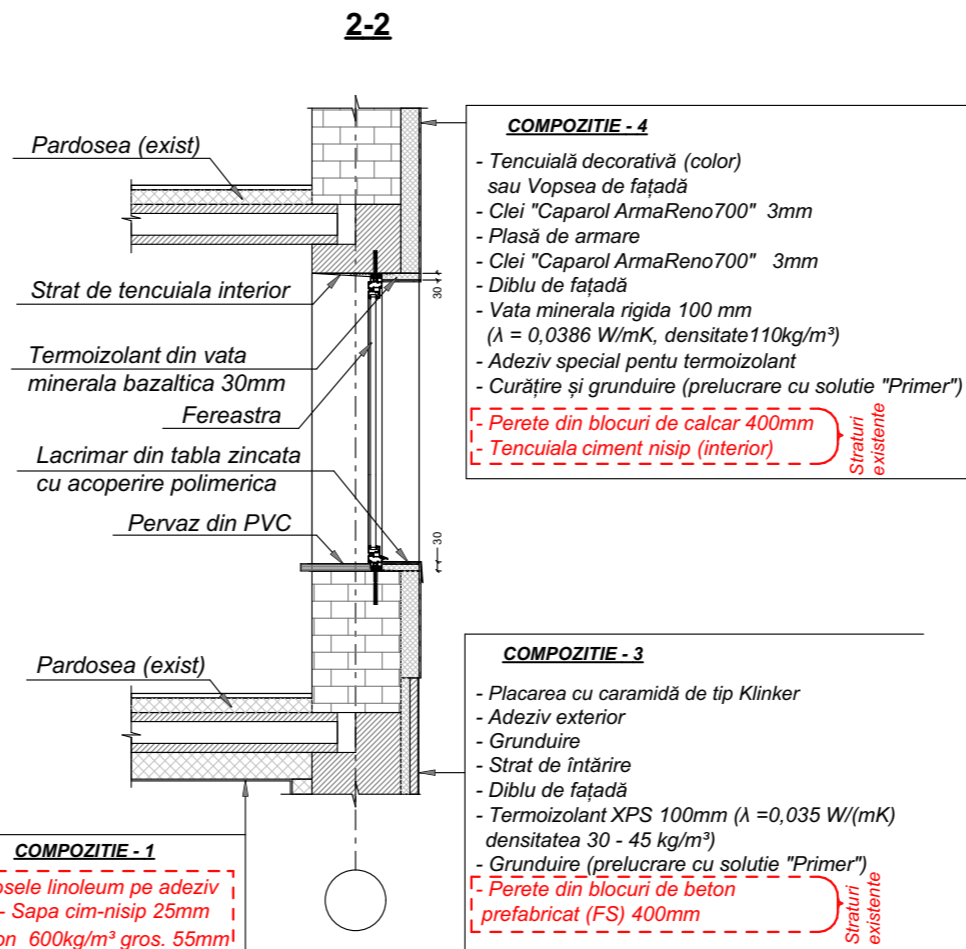
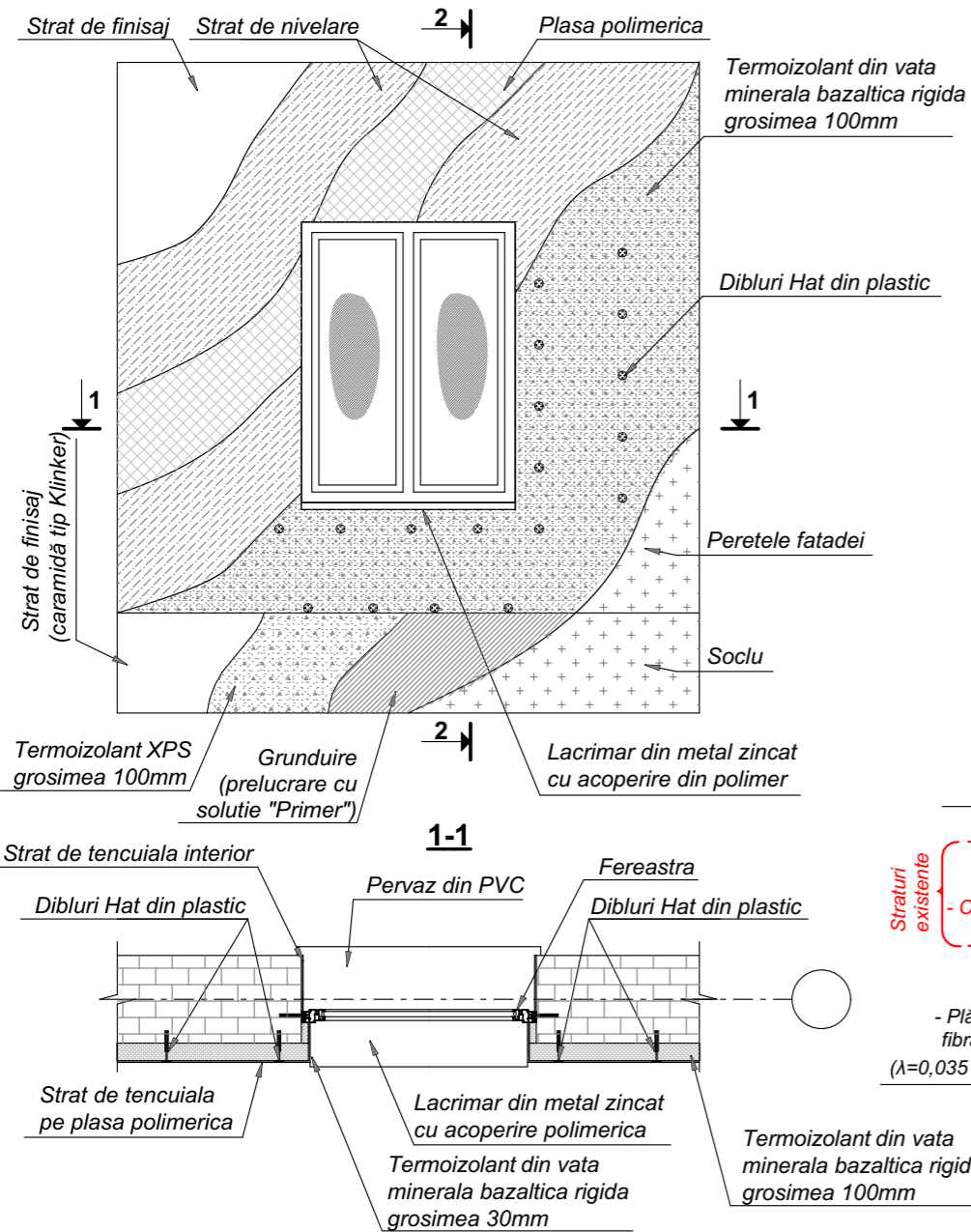
1. Detalii Lucarna L1 vezi pl. 24.
2. Detalii Lucarna L2 vezi pl. 25.
3. Detalii Lucarna L3 vezi pl. 26.
4. Detalii la canale de ventilare vezi pl.22.
5. Ferestre cu marca sunt noi din PVC.

BENEFICIAR: Primăria mun.Cahul						11-12/20- 1 - SA		
Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047						Faza	Plansa	Planse
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	31
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20			
Elaborat		Prepețița A.			11/20	Fatada în axe A-C1; C1-A; A1-C1; C1-A1 proiectat		
SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17								

**TERMOIZOLARIILE FATADEI** sc.1:25

**NODURI** sc.1:50

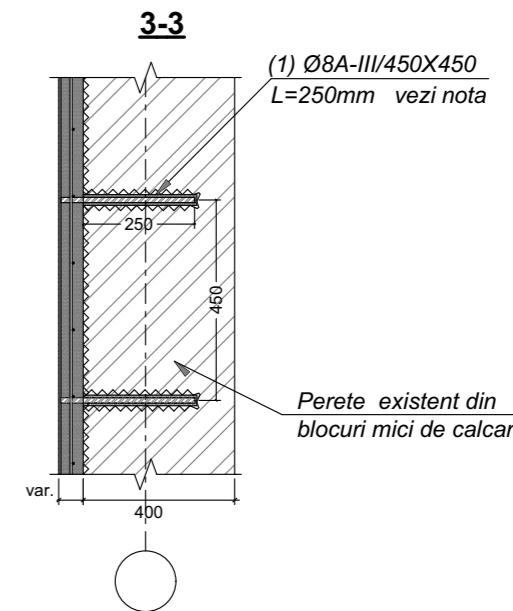
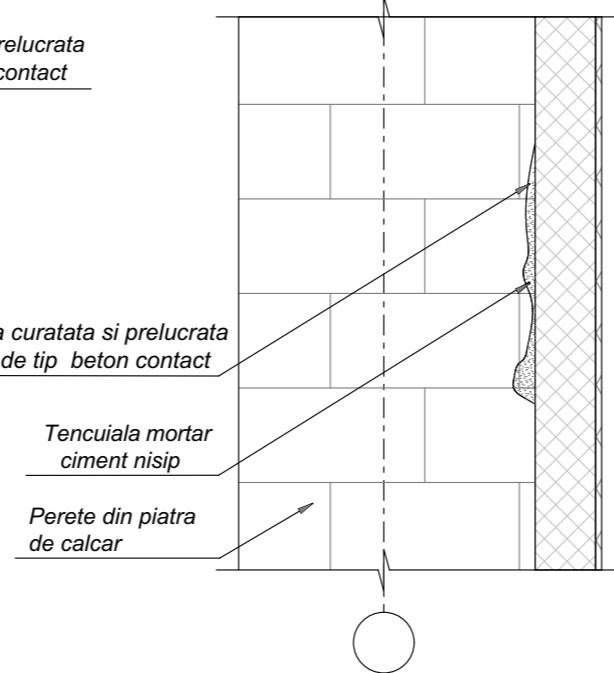
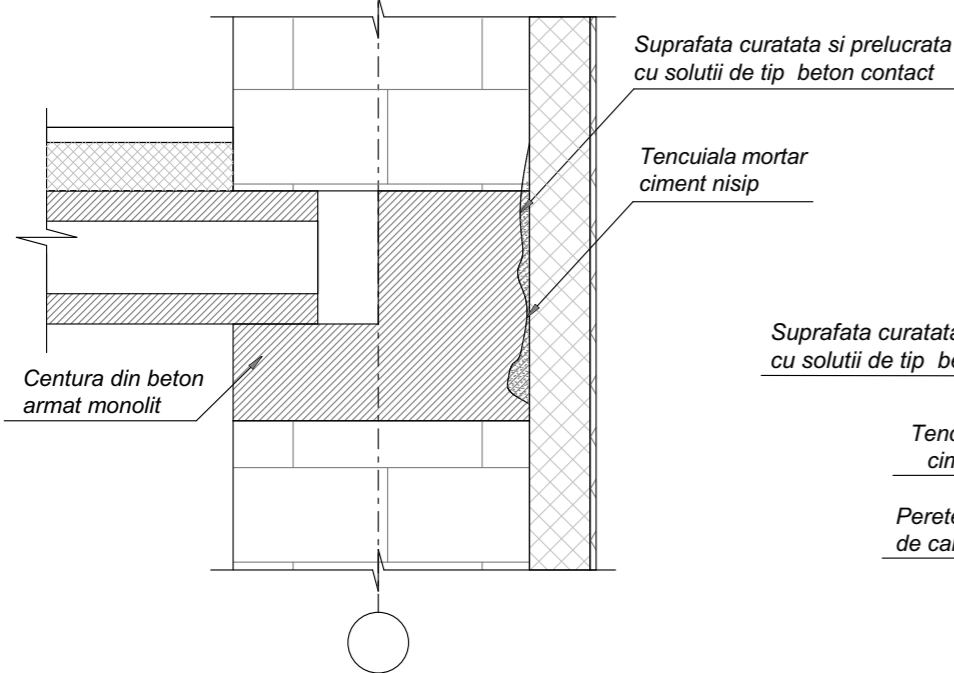
**FRAGMENT PERETE EXTERIOR REPARATIA PORTIUNILOR DEGRADATE** sc.1:25



**Nota:**  
 Toate materialele date (marca) poate fi înlocuite cu alta marca cu caracteristici similare.

**DETALIUL REPARATIEI CENTURII DEGRADATĂ** sc. 1:10

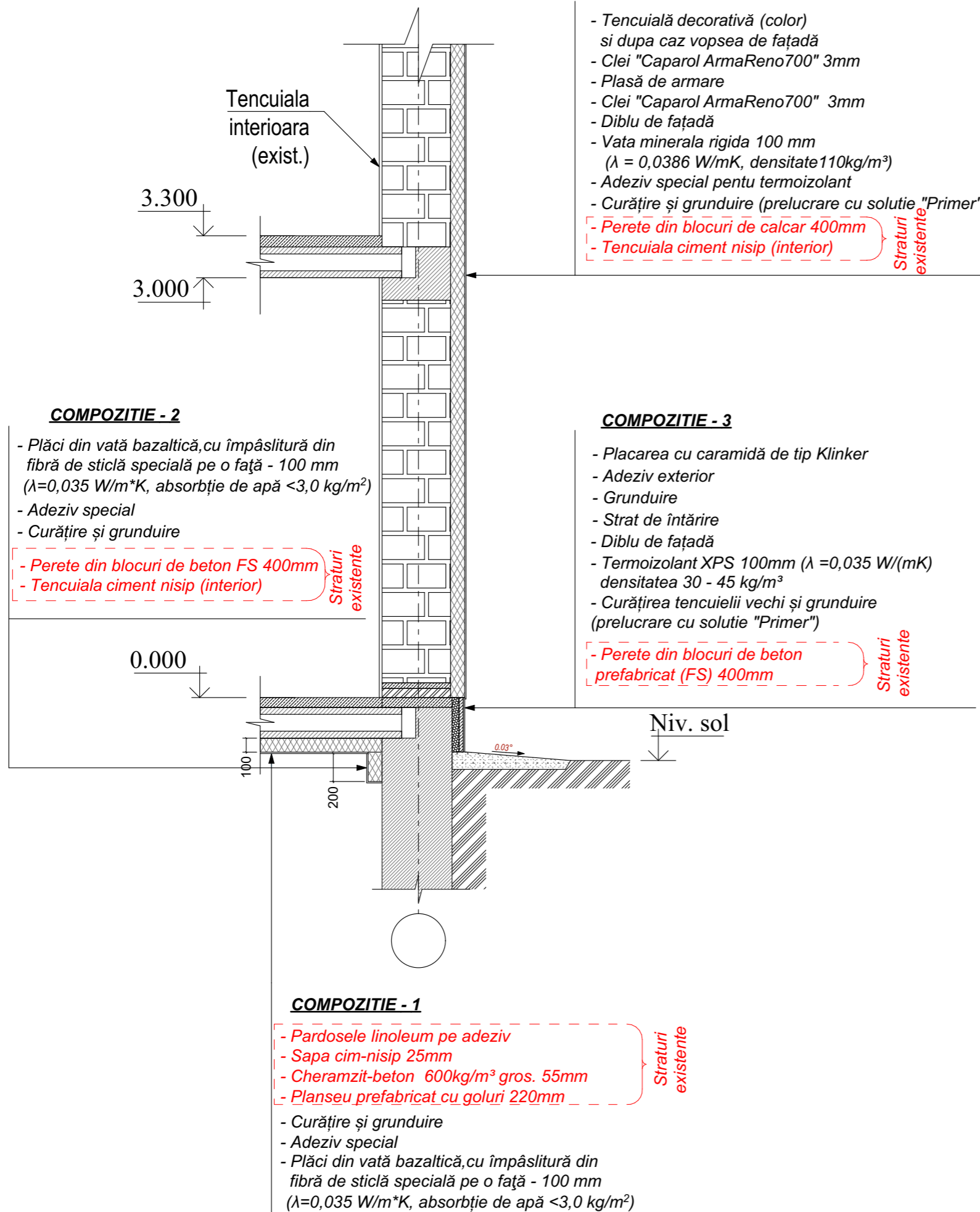
**DETALIUL REPARATIEI PERETELUI DEGRADAT** sc. 1:10



<b>BENEFICIAR:</b> Primăria mun.Cahul						<b>11-12/20- 1 - SA</b>			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	Faza PE	Plansa 32m	Planse
Elaborat		Prepeșița A.			11/20	Noduri termoizolarea fațadelor	SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		



## Detalii la termoizolarea fatadelor



## LISTA LUCRARI NOI

### Lucrarile noi prevad:

- Executarea scărilor din beton armat monolit (detalii vezi "C");
- Executarea și instalarea scărilor de evacuare din metal (detalii vezi "C");
- Executarea balustrazilor din metal;
- Instalarea ferestrelor și ușilor noi din PVC;
- Executarea pereului în jurul clădirii.
- Executarea termoizolării peretilor cu vata minerala 100mm și finisarea lor;
- Termoizolarea și placarea soclului;
- Termoizolarea tavanului în subsol;
- Termoizolarea podelelor la cerdac;
- Executarea canalelor de ventilare existente la acoperis;
- Executarea acoperișului pe sarpanta din lemn;
- Montarea jgheaburilor și burlanelor de scurgere existente.

**Nota:** Glafuri exterioare se demonteaza la toate ferestrele existente si se instaleaza altele noi.

### EXPLICATIA LUCRARILOR NOI

Nr.	Denumirea lucrarilor	Cantitate	Nota
1	Executarea scărilor noi din beton armat monolit	vezi "C"	
2	Instalarea scărilor din metal	4 buc.	detalii vezi "C"
3	Executarea zidariei (blocuri de calcar)	42,86 m <sup>3</sup>	
4	Instalarea ferestrelor / blocurilor de fereastră-USA	22 buc.	
5	Instalarea usilor	4 buc.	
6	Instalarea usilor din metal	2 buc.	
7	Montarea balustrazilor metalice	53,50 m.l.	
8	Reparatia portiunilor deteriorate peretilor	187,5 m <sup>2</sup>	
9	Placarea soclului	128,40 m <sup>2</sup>	
10	Executarea pereului	194,20 m <sup>2</sup>	
11	Executarea canalelor de ventilare	168,40 m <sup>2</sup>	
12	Termoizolarea fațadelor	954,50 m <sup>2</sup>	
13	Termoizolarea tavanelor la subsol	794,40 m <sup>2</sup>	
14	Termoizolarea cerdacului (cimentoplast 150mm)	111,45 m <sup>3</sup>	
15	Sapa de nivelare la cerdac (semiuscata h-50mm)	743,00 m <sup>2</sup>	
16	Termoizolarea exterioara a glafurilor la timplarie 30mm	487,00 m.l.	
17	Montarea lacrimarilor noi din tabla zincata cu gros.0,5mm	120,20 m.l.	
18	Montarea sistemului de scurgere a apelor pluviale		

**Nota:** Toate dimensiunile date in proiect se verifica si se ajusteaza la fata locului. In procesul executiei lucrarilor, in cazul de necoincidenta a volumelor de lucru proiectate cu volumele de lucru din santier este obligatoriu sa fie instiinati proiectantii.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA		
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047		
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.	Faza	Plansa	Planse
						BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	33m
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20			
Elaborat		Prepeșița A.			11/20	Detalii la termoizolarea fațadelor. Lista lucrarilor noi.		SRL „PROIECT-DESIGN” Licenta Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17





- Abaterile admise pentru suprafetele finisate vor fi de +/- 2 mm sub dreptarul de 1,20 m lungime.

Trasarea suprafetelor care urmeaza a se placa se va face atat fata de orizontala cit si fata de verticala. Trasarea se va face cu dreptarul de lemn de maximum 2 m lungime si cu ajutorul repenelor alcatuite din bucati de faianta sau gresie fixate provizoriu cu mortar de ipsos pe suprafata respectiva a tencuielii, in imediata vecinatate a suprafetei care se placheaza. Firul cu plumb, lasat la fata reperelor trebuie sa reprezinte linia suprafetei placajului care urmeaza sa se execute.

Executia lucrarilor de placare se va efectua respectand urmatoarele cerinte:

- Dupa terminarea operatiilor de trasare se poate trece la executarea aplicarii placajului in urmatoarea succesiune de operatii.

- Placile de faianta sau gresie se vor curata de praf si impuritati, se vor tine in apa timp de 10-15 minute inainte de inceperea placarii si apoi se vor scurge de apa timp de 5 - 10 minute.

- Nu se vor folosi pentru placare placile ude.

- Asezarea placilor va incepe de la nivelul pardoselii, avand grija sa corespunda rosturile pardoselii in cele ale placajului daca nu se specifica altfel si corelandu-se placajul (reglat perfect la orizontala) cu pardoseala al carei nivel poate fi inclinat.

- Montarea placilor se va face prin aplicarea cu mistria pe dosul placii a mortarului sau a pastei adezive, dupa caz si aplicarea placilor prin apasare pe stratul suport.

Dupa asezarea fiecarui rand de placi se va curata mortarul in surplus si se va turna, in gol urile ramase in spatiele placilor, lapte de ciment.

- Se controleaza de fi ecare data cu dreptarul.

Dupa cca. 5-6 ore de la terminarea executarii placajului, rosturile dintre placi se vor curata prin frecare. Dupa aceasta operatie, rosturile se vor umple cu pasta de ciment alb, daca nu se specifica altfel, la un interval de timp de 6-8 ore de la terminarea executarii placajului pe intreaga suprafata din incaperea respectiva.

Se vor lua urmatoarele masuri de protejarea lucrarilor de placaje:

- Spatiile in care s-au executat placajele de faianta sau gresie, vor fi inchise si se vor pastra astfel pana la uscarea perfecta a lucrarii.

- Placajele vor fi protejate de deteriorari pana la receptia lucrarii.

- In timpul sezonului calduros, suprafetele expuse la soare vor fi acoperite cu foi de panza de sac in fasii sau foi care timp de 2 zile vor fi in permanenta umezite.

Verificarea la receptia a lucrarilor se efectueaza dupa cum urmeaza:

- Suprafata placajului se va verifica cu dreptarul de 1,20 m, si se va admite cel mult o unda cu sageata de maximum 2 mm.

- Placajul trebuie sa prezinte o uniformitate a culorii pe intreaga suprafata; nu se admit diferentieri de tonuri intre panourile montate si nici in cadrul aceluasi panou; nu se admit pete de murdarie, locuri vizibile cu smalt defect, etc.

- Randurile de placi trebuie sa fie regulate, cu rosturi rectilinii in continuare sau alternate, de latime uniforma si bine umplute cu lapte de ciment alb.

- Se vor considera defectiuni ce trebuiesc remediate local sau total urmatoarele:

\*Nerespectarea prezentului caiet de sarcini.

\*Pozitionarea defectuoasa a placilor cu abateri fata de verticala si orizontala.

\*Nerespectarea continuitatii si dimensiunilor rosturilor pe cele doua directii.

\*Aplicarea la muchiile peretilor sau stalpilor a unor placi normale si nu a placilor speciale cu muchia glazurata, sau a profilelor de colt.

\*Deteriorari ale placajului rezultate din protejarea necorespunzatoare a lucrarilor pana la receptie: fisurari ale placilor, desprinderi ale placilor de stratul suport, pete, etc.

### **-Zugraveli si vopsitorii**

Zugravelile si vopsitoriile fiind lucrari destinate a ramine vizibile, calitatea lor din punctul de vedere al aspectului poate fi verificata oricand, chiar dupa terminarea intregului obiectiv si in consecinta nu este necesar a se incheia procese - verbale de lucrari ascunse.

Verificarea calitatii suportului pe care se aplica zugravelile, vopsitoriile, se face in cadrul verificarii executarii acestui suport (tencuieli, zidarii, betoane, gleturi, elemente de tamplarie, instalatii).

Este interzis a se incepe executarea oricaror lucrari de zugraveli, vopsitorii sau tapete, inainte ca suportul sa fi fost verificat cu atentie de catre dirigintele de santier, privind indeplinirea conditiilor de calitate a stratului suport.

Verificarea calitatii zugravelilor, vopsitoriilor, se face numai dupa uscarea lor completa si are ca scop principal depistarea defectelor care depasesc abaterile admisibile in vederea efectuarii remedierilor si a eliminarii posibilitatilor ca aceste defecte sa se repete in continuare.

Inainte de inceperea lucrarilor de zugraveli, vopsitorii este necesar a se verifica daca au fost executate si receptionate toate lucrarile destinate a le proteja (invetitori) sau a caror executie ulterioara ar putea provoca deteriorarea lor (conducte de instalatii, tamplarie) precum si daca au fost montate toate piesele auxiliare: (dibluri, console, suportii pentru obiecte sanitare sau elemente de incalzire).

Dirigintel e de santier trebui e sa verifice toate materialele inainte de a fi introduse in lucrare.

Materialele trebuiesc livrate cu certificat de conformitate care sa confirme ca sunt corespunzatoare normelor respective.

Pe parcursul executiei lucrarilor este necesar a se verifica tehnologia de executie, prevazuta in prescriptiile tehnice, utilizarea retetelor si compozitiei amestecurilor indicate, precum si aplicarea straturilor succesive in ordinea si la intervalele de timp prescrise.

Se va urmari aplicarea masurilor de protectie impotriva uscarii bruste (vant, insorire), spalarii prin ploaie sau inghet.

Verificarile care se efectueaza la verificarea unei faze de lucrari se face cel putin cate una la fiecare incapere si cel putin cate una la fiecare 100 mp.

La receptionarea preliminara se efectueaza direct de catre comisie aceleasi verificari, dar cu o frecventa de minim 1/5 din frecventa precedenta.

BENEFICIAR:						11-12/20- 1 - SA			
Primăria mun.Cahul						Reconstrucția acoperișului tip plat în acoperișul tip șarpanta cu termoizolarea tavanului, termoizolarea și finisarea fațadelor clădirii Grădiniței de copii Nr.4 "Zâmbetul" din mun.Cahul, str.Mihai Viteazul nr.45, nr. cadastral 1701121.047			
Mod.	Nr.part.	Foaia	Nr.doc.	Semn.	Data.				
							Faza	Plansa	Planse
A.Ș.P.		Limbas S.			11/20	BLOCURI "A"; "A1"; "A2"	PE	35	
Elaborat		Prepețița A.			11/20				
						Indicații generale pentru lucrări de finisare - sfârșit	SRL „PROIECT-DESIGN” Licența Seria A MMII Nr. 055984 din 08.09.17		

