

Lucrari de reparatie curenta a edificiului CM Cantemir din str. Basarabia, nr.4, or. Cantemir

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Lucrari de reparatie curenta a edificiului CM Cantemir din str. Basarabia, nr.4, or. Cantemir

Valoarea de deviz 239 494,43 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari constructii-montaj				
		1.1. Lucrari exterioare				
		1.1.1. Demolare				
1	RCsB28B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje peste 150 kg/mc ciment	m3	0,30	830,73 826,33	249,22 247,90
2	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi ceramice, inclusiv plinta (scara de serviciu din spate, soclu)	m2	32,27	53,93 52,28	1 740,19 1 687,06
3	DG02A	Desfacerea de pavaje din calupuri, pavele normale si abnorme nebitumate (cu recuperarea materialelor)	m2	12,00	11,39 11,39	136,68 136,68
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	18,68	18,41 18,08	343,96 337,68
5	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile (glaf.20*20cm)	m2	21,00	48,90 48,24	1 026,90 1 013,04
6	RpCP45D	Demontarea balustradelor cu recuperarea materialelor,	kg	16,00	3,16 2,68	50,63 42,88

1	2	3	4	5	6	7
		Balustrada din inox, scara de serviciu din spatele cladirii.				
7	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	4,80	239,80 239,80	1 151,06 1 151,06
8	TrI1AA01 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	4,80	23,45 23,45	112,56 112,56
9	TsI50C5	Transportarea gunoiului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	4,80	131,25 0,00	630,00 0,00
		Total Demolare Inclusiv salariu				5 441,20 4 728,86
		1.1.2. Scara de serviciu (din spatele cladirii)				
10	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime	m2	3,00	101,08 76,38	303,24 229,14
11	RpCB02C	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solificate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-10/8 Bc10 (B150)	m3	0,26	1 970,96 425,19	512,45 110,55
12	RpCD08A	Montarea plaselor sudate STM sau STNB la pereti si diafragme cu greutate pina la 3 kg/mp (Plasa VR 100*100*4mm)	kg	12,00	34,03 3,63	408,37 43,55
13	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	3,81	115,93 56,27	441,70 214,40
14	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau	m2	3,57	152,84 113,92	545,63 406,69

1	2	3	4	5	6	7
		caramida, cu suprafete plane				
15	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Placi portelonat 600*600, grosime 9-10mm, cu suprafata antiderapanta, rezistenta la inghet si deformatii, culoarea inchisa, acelei existente, se coordoneaza cu Beneficiarul)	m2	7,00	614,79 167,50	4 303,54 1 172,50
16	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice (Banda adeziva antialunecare, latimea B=5cm, 10buc x 1,5m) De creat resursa	m	15,00	114,78 34,84	1 721,72 522,60
17	RpCP17A	Mina curenta sau bara de protectie, din teava dreapta (Balustrada din inox L=2,3m) cu recuperarea materialelor	m	2,30	134,26 116,52	308,79 268,00
		Total Scara de serviciu (din spatele cladirii) Inclusiv salariu				8 545,44 2 967,43
		1.1.3. Finisari exterioare. Soclu				
18	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betonokontakt" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	12,68	22,80 8,03	289,09 101,84
19	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	12,68	156,27 113,87	1 981,47 1 443,85
20	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat cu densitatea -200kPa, rezistenta la compresiune si deformatie	m2	12,68	378,15 115,14	4 794,88 1 459,93
21	RpCD08A	Montarea plaselor sudate STM sau STNB la pereti si diafragme cu greutate pina la 3 kg/mp (Plasa VR- 100*100*4mm)	kg	23,00	34,01 3,61	782,15 83,08
22	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la	m2	12,68	565,91	7 175,74

1	2	3	4	5	6	7
		pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: Gresie portelona 600*600*10mm, culoarea se va coordona cu Beneficiarul			110,54	1 401,64
23	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (demonstate anterior, fara costul pavajului)	m2	12,00	101,39 39,92	1 216,65 479,05
		Total Finisari exterioare. Soclu Inklusiv salariu				16 239,98 4 969,39
		1.1.4. Acoperis				
24	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	121,22	14,69 2,68	1 781,07 324,95
25	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu - Tehnoelast EKP(strat inferior) sau echivalent dupa caracteristici. De prezentat monstra si coordonat cu Beneficiarul	m2	121,22	173,41 32,16	21 021,23 3 898,73
26	CO18A aplicativ	Aerator Ultra M D=50mm din PVC cu capac, H=400mm	buc	3,00	286,09 18,09	858,27 54,27
27	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu - Tehnoelast EKP(strat superior) sau echivalent dupa caracteristici. De prezentat monstra si coordonat cu Beneficiarul	m2	121,22	173,41 32,16	21 021,23 3 898,73

1	2	3	4	5	6	7
28	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	25,30	14,69 2,67	371,60 67,67
29	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Tehnoelast EKP- strat inferior)	m2	25,30	169,87 32,15	4 297,82 813,38
30	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Tehnoelast EKP- strat superior)	m2	25,30	169,87 32,15	4 297,82 813,38
31	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	20,00	14,70 2,68	293,93 53,60
32	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu - Tehnoelast EKP(strat inferior) sau echivalent dupa caracteristici. De prezentat monstra si coordonat cu Beneficiarul	m2	20,00	173,41 32,16	3 468,30 643,20
33	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Tabla profilata , h=20mm, vopsita, montata	m2	79,20	285,89 80,40	22 642,65 6 367,68

1	2	3	4	5	6	7
		vertical pe suprafata peretilor la parapet, H=20mm, culoarea se va coordona cu Beneficiarul. Inaltimea peretilor variabila H=2,1-1,2m)				
34	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv . Tabla laminata vopsita (culoarea gri) Glafuri B=360mm, h=100/100mm	m	49,00	362,04 84,42	17 739,82 4 136,58
35	RpCI23A	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv. (Tabla laminata vopsita, 20*20cm, coltar intre acoperis si peretele parapetului Profil universal de inchidere (Bordura de perete perete)	m	50,00	146,98 68,34	7 348,95 3 417,00
36	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv. Tabla laminata vopsita , culoarea albastra. glafuri B=360mm, h=100/100mm	m	32,00	325,31 84,42	10 410,07 2 701,44
37	CE25B	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat (mastic NEXLER Full Fix, monocomponent pe baza de poliuretan sau echivalent caracteristicilor tehnice 1,15gr/cm3.Rezistent la mediu	m	50,00	42,27 13,40	2 113,75 670,00

1	2	3	4	5	6	7
		agresiv, vibratii si UV, flexibil, aderenta inalta)				
38	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane). Mastica impermeabila pentru acoperis Izofol Roof in 2 straturi 1kg/m2 sau echivalent caracteristicilor tehnice	m2	15,00	97,36 58,96	1 460,40 884,40
39	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent	kg	8,00	50,30 14,07	402,36 112,56
40	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv.(Vopsirea constructiilor metalice)	t	0,23	1 518,74 431,13	349,31 99,16
		Total Acoperis Inclusiv salariu				119 878,58 28 956,73
		Total Lucrari exterioare Inclusiv salariu				150 105,20 41 622,41
		1.2. Lucrari interioare				
		1.2.1. Tavan				
41	CK50C	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor curbe, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	2,00	612,29 223,78	1 224,58 447,56
42	RpCE01A aplicativ	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge (tratament antiseptic peretilor si tavanelor)	m2	12,00	8,76 4,69	105,06 56,28
43	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	6,00	109,52 81,74	657,14 490,44
44	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla	m2	6,00	27,75 13,40	166,50 80,40

1	2	3	4	5	6	7
		aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
45	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	10,00	286,35 17,42	2 863,45 174,20
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	12,00	6,91 2,01	82,92 24,12
47	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	12,00	40,57 36,85	486,79 442,20
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	12,00	6,91 2,01	82,92 24,12
49	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	12,00	72,26 46,23	867,12 554,76
50	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Inlocuirea placilor din fibra 600*600*12mm)	m2	3,60	342,04 147,40	1 231,34 530,64
51	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejare pe durata refacerii	m2	10,00	26,95 3,35	269,54 33,50
		Total Tavan Inclusiv salariu				8 037,36 2 858,22
		Total Lucrari interioare Inclusiv salariu				8 037,36 2 858,22
		<i>Total</i>	lei			158 142,56
		<i>CASM</i>	24,00 %			10 675,35
		<i>Transport materiale</i>	6,00 %			6 500,51
		<i>Cheltuieli de regie</i>	6,00 %			10 519,10
		<i>Total</i>	100,00 +			185 837,52
		<i>Beneficiul</i>	6,00 %			11 150,25
		<i>Total</i>	100,00 +			196 987,77
		Total Lucrari constructii-montaj Inclusiv salariu				196 987,77 44 480,63
		2. Lucrari de electricitate				

1	2	3	4	5	6	7
52	RpED17A	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri	m	50,00	11,67 10,72	583,50 536,00
53	10-01-055-02	Pozare cablu si conductor pe pereti: Cablu, masa 1 m pina la 1 kg, pe perete: de caramida (sistemul de semnalizare)	100 m	0,50	2 585,00 2 485,70	1 292,50 1 242,85
		<i>Total</i>	lei			1 876,00
		<i>CASM</i>	24,00 %			426,92
		<i>Transport material</i>	6,00 %			2,98
		<i>Cheltuieli de regie</i>	6,00 %			138,36
		<i>Total</i>	100,00 +			2 444,26
		<i>Beneficiul</i>	6,00 %			146,66
		<i>Total</i>	100,00 +			2 590,92
		Total Lucrari de electricitate Inclusiv salariu				2 590,92 1 778,85

		Total	lei	199 578,69
		TVA	20,00 %	39 915,74
		Total deviz: Inclusiv salariu		239 494,43 46 259,48

Intocmit

Vikmar Invest SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)