

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

mun. Bălți

S.A. «RED-NORD»
SECȚIA JURIDICĂ
ÎNREGISTRAT
sub nr. 240
din 19.06.2020

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. **S.R.L. „Energia”**, reprezentată de directorul **Carolina BABII**, care activează în baza Statutului, în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte, și
- 1.2. **S.A. „RED-Nord”**, reprezentată de directorul general **Romeo LOPOTENCU**, care activează în baza Statutului, în calitate de **Client**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul Contract cu privire la următoarele:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. **Antreprenorul** își asumă obligația de a executa **lucrări de construcții-montaj conform volumelor stabilite în Anexa nr. 1**, care este parte integrantă a prezentului Contract, în conformitate cu documentația normativă și prețurile lucrărilor prezentate la licitația publică, aprobate ulterior în rezultatul negocierilor.
- 2.2. În procesul executării prezentului Contract părțile se conduc de actele normative în vigoare.
- 2.3. **Antreprenorul** declară că practică în mod legal activitatea sa și că dispune de toate licențele, autorizațiile, permisele (în continuare „acte permissive”), necesare și suficiente executării prezentului Contract. **Antreprenorul** se obligă să mențină în vigoare toate actele permissive pe tot parcursul valabilității prezentului Contract.

III. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1. Prețul lucrărilor ce urmează a fi executate de **Antreprenor** se determină în baza prețurilor specifice la lucrări, **prevăzute în Anexele nr. 2 și 3**, care au fost stabilite în urma examinării documentației de deviz, prezentate la licitație.
- 3.2. **Antreprenorul** nu este în drept să ceară majorarea prețurilor fixate în prezentul Contract. **Antreprenorul** nu este în drept să pretindă la majorarea prețului în dependență de regim, condiții specifice (referitor la normele din catalog, cu excepția lucrului în soluri înghețate și terenuri stîncoase punctul 3.15 NCM L.01.02-2005) și timpul de executare a lucrărilor (zilele de odihnă, sărbători oficiale, în afara programului normal al timpului de muncă sau în orele de noapte).
- 3.3. **Clientul** se obligă să achite prețul lucrărilor executate în termen de **30 zile** de la data semnării actelor de recepție a lucrărilor.
- 3.4. Părțile au convenit că executarea obligațiilor în temeiul prezentului Contract este garantată printr-o garanție contractuală în mărime de **59563,81 lei**, care este plătită de **Antreprenor** în contul **Clientului**.
- 3.5. Garanția contractuală în mărime de **59563,81 lei** va fi restituită de către **Client** în contul **Antreprenorului** în termen de 15 zile calendaristice de la data semnării documentelor confirmative de executare integrală a contractului.

IV. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. **Antreprenorul** execută lucrările pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului conform termenelor stabilite în **pct. 8.3.** al Contractului.
- 4.2. La finalizarea definitivă a lucrărilor pe obiect, părțile semnează procesul-verbal ce confirmă volumul real al lucrărilor executate de **Antreprenor**, cu întocmirea actului de apreciere a calității și anexarea celorlalte documente normativ-tehnice (în continuare – DNT).
- 4.3. În termen de 5 zile lucrătoare, **Antreprenorul** comunică în scris **Clientului** (Serviciului investiții și construcții), prin poșta electronică, despre terminarea lucrărilor și solicită ieșirea comisiei în teren, pentru verificarea volumelor și calității lucrărilor efectuate, precum și măsurarea liniei de către inginer STP cu aparatul GPS.
- 4.4. **Antreprenorul** va prezenta **Clientului** procesele-verbale de recepție la executarea lucrărilor (formularele **7, 3, 5** (CP L.01.01.2012), anexele, certificatele și alte DNT solicitate.

V. TERMENUL CONTRACTULUI

5.1. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui și este valabil până la finalizarea integrală a lucrărilor, cu condiția executării corespunzătoare a obligațiilor contractuale de către ambele părți.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Clientul se obligă să:

- transmite Antreprenorului documentația tehnică și de proiect necesară executării lucrărilor pe care o deține;
- efectueze admiterea la lucru a echipelor **Antreprenorului**;
- supravegheze permanent lucrările pe tot parcursul executării lor;
- efectueze, în termen de 5 zile lucrătoare, verificarea lucrărilor finisate la obiectele prezentate spre recepționare conform cererii **Antreprenorului**, la care se anexează setul complet de documente;
- semneze Actul de recepție a lucrărilor în condițiile prezentului Contract;
- achite prețul lucrărilor executate, în conformitate cu prevederile prezentului Contract și normelor în vigoare, după semnarea Actului de recepție a lucrărilor;
- execute alte obligații asumate prin prezentul Contract.

6.2. Clientul este în drept să:

- verifice calitatea tuturor lucrărilor, la orice fază de executare a acestora;
- verifice calitatea materialelor livrate de **Antreprenor** și documentația de conformitate a acestora;
- dea, prin reprezentanții săi, indicații obligatorii **Antreprenorului** pe care le consideră necesare pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor;
- refuze semnarea Actului de recepție a lucrărilor în cazul în care lucrările au fost executate necorespunzător, cu încălcarea normelor tehnice și de securitate.

6.3. Antreprenorul se obligă să:

- prezinte declarația **Clientului**, prin care se confirmă că ID-10-0,4kV, supuse reconstrucțiilor, corespund normelor, prescripțiilor tehnice și regulamentelor în vigoare;
- asigure **Clientul** că nivelul de calificare al personalului antrenat la executarea lucrărilor va corespunde complexității lucrărilor executate (lista personalului angajat se anexează);
- demareze și să finalizeze executarea lucrărilor în termenele indicate în Contract (Anexa nr. 1);
- înștiințeze **Clientul** în scris, în termen de 5 zile lucrătoare, despre finalizarea lucrărilor, separat pentru fiecare obiect, prezentând într-un exemplar la verificare procesul-verbal cu toate anexele, inclusiv a schemei executive, întocmită în programul MapInfo (Visio, pentru verificarea în teren) cu amplasare în teren, avizată de către dirigintele de șantier cu aplicarea ștampilei;
- înlătore, în termen de până la 2 zile lucrătoare, toate abaterile și/sau încălcările, depistate de către Comisia întocmită în baza Ordinului S.A. „RED-Nord” nr. 28 din 22.01.2018;
- prezinte **Clientului**, după lichidarea abaterilor, în termen de 3 zile lucrătoare, actele în forma stabilită pentru semnare de către președintele comisiei centrale;
- respecte normele tehnice, normele privind tehnica securității, a mediului ambiant, alte norme obligatorii stabilite de actele normative în procesul de executare a lucrărilor;
- obțină aprobările pentru săpături din partea organelor competente, necesare executării prezentului Contract;
- respecte, iar la finalizare – să restabilească curățenia la locul de executare a lucrărilor, precum și pe terenurile aferente;
- achite din contul său toate cheltuielile necesare executării obiectului prezentului Contract, inclusiv:
 - cheltuielile de transport, de deplasare, cheltuielile efectuate cu ocazia probelor de inspecție, obținerea certificatelor, testelor speciale etc., care trebuie să conducă în mod obligatoriu la atingerea nivelului de calitate prevăzut de prezentul Contract;
 - notifice imediat **Clientul** despre orice circumstanțe care împiedică sau rețin executarea lucrărilor, efectuând lucrările cu materialele **Clientului**;
 - înlătore imediat orice neajunsuri ale lucrărilor executate;
 - poarte răspundere civilă de orice natură pentru prejudiciile cauzate terțelor persoane și/sau **Clientului**;
 - respecte alte obligații stabilite de prezentul Contract.

6.4. **Antreprenorul este în drept să:**

- soliciți documentația necesară executării lucrărilor, pe care o deține **Clientul**;
- soliciți plata lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. **Cadrul general:** Părțile se obligă să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor decurgând din prezentul Contract, partea în culpă va purta răspundere contractuală în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu legislația Republicii Moldova. **Antreprenorul** va purta răspundere inclusiv pentru orice acțiune care a condus la prejudicierea imaginii și reputației profesionale a **Clientului**.

7.2. **Executarea cu întârziere:**

7.2.1. În cazul executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, partea în culpă se obligă să achite celeilalte părți o penalitate în mărime de **0,02%** din valoarea angajamentului neexecutat pentru fiecare zi de întârziere.

7.2.2. În cazul în care întârzierea afectează și alte prestații – fie anterioare, fie ulterioare – calculul penalității se va raporta la valoarea sumară a acestor prestații (Exemplu: Din cauza neexecutării la timp a unei lucrări de 2000 lei, se reține darea în exploatare a întregului obiect de 1 000 000 lei. În acest caz, penalitatea se va calcula din valoarea sumară a prestațiilor – 1 000 000 + 2000 = 1 002 000 lei. Aceeași situație este și în cazul când întârzierea unei lucrări de 2000 lei reține executarea unor lucrări de 1 000 000 lei).

7.2.3. În cazul în care **Antreprenorul** execută lucrările cu întârziere sistematică de **5 zile** lucrătoare și mai mult, iar mersul lucrărilor nu va putea fi echilibrat (ajustat la grafic), **Clientul** este în drept să renunțe la lucrările rămase neexecutate, pentru a le transmite altui **Antreprenor** disponibil.

7.2.4. Pentru neprezentarea la timp de către **Antreprenor** a proceselor-verbale întocmite în trei exemplare (până la **5 zile** lucrătoare din data verificării în teren a volumelor și calității lucrărilor de către comisie), penalitatea va constitui **0,2%** din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere.

7.3. **Executarea necorespunzătoare:** În cazul în care lucrările executate nu corespund cerințelor de calitate înaintate și/sau ar putea pune în pericol personalul sau bunurile **Clientului** și a terților, **Antreprenorul** va înlătura deficiențele constatate și va reface lucrările din contul său imediat, dar nu mai târziu de **5 (cinci)** zile lucrătoare din momentul notificării de către **Client**.

În caz de refuz al **Antreprenorului** de a înlătura deficiențele constatate, acesta achită **Clientului** o penalitate în mărime de **30%** din valoarea totală a lucrărilor. **Clientul** își rezervă dreptul de a nu achita lucrările executate necorespunzător. În cazul în care lucrările au fost achitate de către **Client** până la data constatării deficiențelor, **Antreprenorul** va restitui sumele primite în termen de trei zile de la momentul recepționării notificării **Clientului**. În caz de întârziere a rambursării sumelor, **Antreprenorul** va plăti o penalitate în mărime de **0,2%** din suma nerambursată pentru fiecare zi de întârziere.

Achitarea penalității nu scutește **Antreprenorul** de obligația de remediere a viciilor lucrărilor executate necorespunzător.

7.4. **Refuz de executare:** Pentru sistarea sau încetarea executării lucrărilor ce formează obiectul prezentului Contract, **Antreprenorul** va fi ținut la achitarea tuturor cheltuielilor suportate de către **Client** cu ocazia contractării unui alt antreprenor, achitând totodată și o penalitate de **30%** din prețul lucrărilor rămase neexecutate.

7.5. **Forța majoră:** Orice eveniment de forță majoră, care împiedică executarea prezentului Contract, va fi adus la cunoștința celeilalte părți în scris, în termen de 24 ore după survenirea evenimentului în cauză. Forța majoră exonerează partea respectivă de răspundere pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor sale contractuale pe perioada de forță majoră. Partea care invocă evenimentul de forță majoră nu va fi exonerată de răspundere pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor sale contractuale în cazul în care aceasta nu a anunțat, în conformitate cu prevederile prezentului Contract, despre survenirea evenimentului invocat. Calificarea evenimentului de forță majoră se va face reieșindu-se din interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a RM.

VIII. CONDIȚII SPECIALE

8.1. **Clientul** își asumă obligația de a furniza utilajele și materialele necesare pentru executarea lucrărilor de către **Antreprenor**.

8.2. Înainte de începerea lucrărilor, **Clientul** organizează o întâlnire la obiect pentru coordonarea cu serviciile abilitate ale altor întreprinderi privind existența comunicațiilor inginerești și modul de amplasare a lor.

8.3. Termenele la reconstrucția **1 km** de rețele electrice în condiții normale se apreciază la:

- a) LEA-10 kV – cu 35 stâlpi în localități populate și nepopulate – **46 ore**;
- b) LEA-0,4 kV – cu 45 stâlpi în localități populate și nepopulate – **51 ore**;
- c) Branșament monofazat, montat la hotarul proprietarului- **3,90 ore**.
- d) Branșament trifazat, montat la hotarul proprietarului- **4,56 ore**.

8.4. Termenele prevăzute la pct. 8.3. încep să curgă din data transmiterii documentației de proiect și asigurării **Antreprenorului** cu materialele necesare pentru executarea lucrărilor.

8.5. Prețul mediu la executarea lucrărilor în condiții normale, fără costul materialelor **Clientului** și **Antreprenorului**, (*fără TVA*) va constitui:

1 branșament modernizat monofazat montat la hotar – **918,68 lei**,

1 branșament modernizat trifazat montat la hotar – **961,23 lei**,

1 branșament modernizat monofazat montat pe peretele casei – **637,32 lei**,

1 branșament modernizat trifazat montat pe peretele casei – **714,32 lei**.

8.6. La procesul-verbal de executare a lucrărilor ce țin de modernizarea branșamentelor, vor fi anexate:

a) cheltuielile de transportare și descărcare a materialelor – conform calculului cu anexarea copiilor facturilor de expediție și foilor de parcurs;

b) cheltuielile de detașare a muncitorilor și conducătorilor mecanismelor autospeciale – conform calculului, având în vedere costul mediu la un branșament monofazat, trifazat - **44 lei**;

c) cheltuielile ce țin de transportarea muncitorilor – conform calculului cu anexarea copiilor foilor de parcurs ale mijloacelor de transport.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Contractul poate fi modificat doar cu acordul ambelor părți, realizat în formă scrisă.

9.2. Contractul poate fi rezoluționat în condițiile prevăzute în Codul civil al R.M., cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile.

9.3. Toate anexele la prezentul Contract sunt părți integrante ale lui.

9.4. În partea nereglementată de prezentul Contract, părțile se vor călăuzi de prevederile legislației în vigoare.

9.5. Litigiile apărute în temeiul prezentului Contract urmează să fie soluționate de părți pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere – în instanțele judecătorești competente, în conformitate cu legislația în vigoare.

9.6. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți, având aceeași forță juridică.

X. RECHIZITELE BANCARE ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

S.R.L. „Energia”

mun. Bălți, str. Testimîțianu, 6/49

Cod fiscal 1003602021250

Cod TVA 1200460

Cod/d MD51ML000000002251657209

BC MOLDMD2X357

Cod/b Moldincombank SA fil. Durlești

S.A. „RED-Nord”

mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 180^A

Cod fiscal 1003602006563

Cod TVA 1200555

IBAN MD70VI222400001171264MDL

BC „Victoriabank,, SA fil. Bălți

Codul băncii VICBMD2X740

Director

Carolina BABII



Director general

Romeo LOPOTENCU



Handwritten signature

a instalațiilor electrice

INVESTITOR SA "RED-NORD"

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 4 din 31.12.2020

Obiectul: „ **Lucrari de constructii-montaj a LEA-10-0,4kV**” executată în cadrul contractului Nr.240 din 19.06.2020, încheiat între SRL „Energia” și între SA„RED-NORD”, pentru efectuarea lucrărilor de constructii-montaj conform volumelor stabilite in Anexa nr.1.

Lucrările au fost executate în baza ofertei de bază.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 31.12-31.12.2020, fiind formată din:

Membrii comisiei

Corbu V.- Director Tehnic

Margineanu N. Sef Serviciu Investitii si Constructii

Cincilei I.-Inginer SIC de supraveghere a lucrarilor

Tertea V.- Inginer electrician superior

2. Au mai participat la recepție:

-Babii C.-Director SRL”Energia”

-Botnari I – diriginte de șantier

-Dolghi A.-Inginer proiectant

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în oferta lucrărilor de reparație și renovare, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 30.12.2020;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) lucrările de constructii și montaj s-au comportat corespunzător în perioada de la terminarea lor la data de 30.12.2020 pînă în prezent, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 6880525,69 lei (inclusiv TVA 20%), conform listei-anexă nr. 2.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune

De a recepționa recepția finală la obiectul „ Lucrari de constructii-montaj a LEA-10-0,4kV”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările de constructii-montaj a LEA-10-0,4kV au fost executate conform contractului nr.240 din 19.06.2020.Lucrările au fost executate calitativ și in termenii stabiliți, respectînduse normele în vigoare. Lucrările de reparație și renovare s-au comportat corespunzător în perioada de la terminarea și pînă în prezent.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se acceptă recepția finala a lucrărilor de constructii-montaj a LEA-10-0,4kV.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul „ Lucrari de constructii-montaj a LEA-10-0,4kV”.

7. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și 3 anexe numerotate, , a fost încheiat astăzi 31.12.2020 în 3 exemplare.

Comisia de recepție finala:

Membrii comisiei:

- Corbu V. - _____
- Margineanu N. - _____
- Cincilei I. - _____
- Tertea V. - _____



Participantii:

- Babii C. - _____
- Botnari I. - _____
- Dolghi A. - _____



Anexa Nr. 1
Volumul de executare a lucrarilor de constructii-montaj
nr. 4 din 31.12.2020

Nr. d/o	Filiala/subfiliala	Denumirea obiectelor	Amplasarea proiectului investitiei, raionul, localitatea	Un. Măs.	Cantitatea conform anexei Nr.1 din contract	Cantitatea executata conform PV. De receptie a lucrarilor.		Proces-Verbal cu nr. de inventar
						Un. mas. km.	Suma. lei	
1		Lea-10 kV, total		km	9,310	12,935	2026324,24	
		Reconstructie LEA-10 kV:			9,310	12,935	2026324,24	
	DN	LEA 10kV VS9 st.128-213/20	s. Rudi	km	4,8	4,713	465728,28	42D109
	DN	Lea 10kV st.218-277/20	s. Rudi	km		2,604	482483,57	42D110
	GL	LEA-10kV12GL de la st.194 -197 si de la st. 194 spre PT158GL12	s. Dusmani	km	0,350	0,819	155079,4	22D173
	GL	LEA-10kV ICB de la st.49 pina la st.58	s. Cobani	km	0,430	0,4	84328,20	22D168
	GL	LEA-10kV, ICB de la st.27 pina la st.37	s. Cobani	km	0,580	0,754	175844,82	22D169
	GL	LEA-10kV, ICB de la st.27/17 spre PT nou	s. Cobani	km	0,43	0,425	99933,65	22D174
	GL	LEA-10kVVGZ12 de la st.1-35	or. Glodeni	km	1,530	1,630	230656,60	22D175
	GL	LEA-10kVBT9 de la st.165/209 spre PT447	s. Viisoara	km	0,365	0,358	68710,34	22D172
	GL	LEA-10kVBT3 de la st.53/38 pina la PT nou	s. Balatina	km	0,340	0,314	56056,01	22D171
	GL	LEA-10kVVGZ11 de la st.120 pina la st.120/22 spre PT165GL11	s. Hijdieni	km	0,485	0,918	207503,37	22D170
2	2	LEA-0,4kV, total:		km	33,346	32,931	4708026,44	
	DN	LEA 0,4kV PT323VS9 F1,2,3	r. Rudi	km	3,8	3,911	576385,33	42E124
	DN	LEA 0,4kV PT406 VS9 F1.2	r. Rudi	km	1,6	1,690	210363,72	42E124
	DN	LEA 0,4kV PT407VS9 F1.2	r. Rudi	km		2,039	283832,37	42E172
	DN	LEA 0,4kV PT324VS9 F1.2	r. Rudi	km	4,8	2,487	333103,28	42E123
	GL	LEA 0,4kV PT158GL12 F1.2.3.4	s. Dusmani	km	2,08	2,338	288308,82	22E217
	GL	LEA 0,4kV PT138GZ11 F1,2,3,4	s. Cajba	km	4,550	4,837	690573,29	22E176
	RS	LEA 0,4kV PT418VR6 F1.2.3	s.Pociumbeni	km	2,526	1,940	272579,89	21E245
	RS	LEA 0,4kV PT627VR6 F1.2	s.Pociumbeni	km	3,4	2,961	351016,65	21E249
	GL	LEA 0,4kV PT375CB1 F1.2	s. Cobani	km	2,7	2,802	488710,45	22E179
	GL	LEA 0,4kV PT347CB1 F1.2	s. Cobani	km	1,74	1,485	267315,78	22E180

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____

TREZ; 2022-0000000692

25.02.2022 s. Chetrosu
(municipiu, oraș)

” _____ ” 2022

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între **Primăria s. Chetrosu**, cu sediul în r- nul Drochia, s. Chetrosu, **IDNO 1007601009233** reprezentat prin **Primar Eșanu Aliona** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "Energia"** cu sediul în **mun. Bălți, str. Fiodor Dostoevski 16/29, IDNO 1003602021250** autorizat pentru activitatea în construcții activează conform Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 85 din 26.01.2022, reprezentat prin **Director Babii Carolina**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucția sistemului de iluminat stradal în s. Chetrosu, r-nul Drochia** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile calendaristice** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul v-a sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

3.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului,

Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **295 633,72 lei (două sute nouăzeci și cinci mii șase sute treizeci și trei) lei, 72 bani MD, inclusiv TVA- 49 272,29 lei MD.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

4.3. Plata facturii finale, se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul –verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul

este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

6.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

7. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

7.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

7.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

7.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

7.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

8. FORȚA DE MUNCĂ

8.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va

asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

9.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările încep după **1 zi** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **1 an**.

10.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți

a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

11.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

11.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

11.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

11.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.3. Contractul se consideră rezolvat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

13.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

13.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

13.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

14.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

14.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind **valabil până la 31.12.2022** /recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

S.R.L.Energia

Adresa poștală: or.Bălți, str.F.Dostoevski 16/29
Telefon: 069202025, 069939554
Cod fiscal: 1003602021250
Banca: MOLDMD2X321
Cod:
IBAN MD51ML000000002251657209

BENEFICIARUL

Primăria s. Chetrosu, r- nul Drochia

Adresa poștală: r-nul Drochia, s. Chetrosu
Telefon:
Cod fiscal: 1007601009233
Banca: TREZMD2X
Cod:
IBAN

Lucrările	CPV	Scopul tehnic deplin solicitat de către autoritatea contractantă	Scopul tehnic deplin propus de către ofertant	Standarde de referință
Lucrări de reconstrucție sistemului de iluminat stradal în		Conform calculului de	Conform calculului de sarcini	Lucrări de reconstrucție sistemului de iluminat, conform cerințelor de

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Babii C. B.


BENEFICIAR

[Signature]


SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Babii C. B.


BENEFICIAR

[Signature]


INVESTITOR: **Primaria sat.Chetrosu**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 19.05.2022

Privind receptionarea „**Lucrari de reconstructie sistemului de iluminat stradal in satul Chetrosu, r.Drochia**” contractului TREZ:2022-0000000692 din 25.02.2022, încheiate între SRL Energia or. Bălți str. Dostoevski 16/29 și primaria s.Chetrosu, r-nul Drochia, executate în satul Chetrosu, r-nul Drochia.

Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini și a ofertei de baza.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 19.05.2022 fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Eșanu Aliona

Președintele comisiei, primarul sat.Chetrosu, r-nul Drochia

Membrii Comisiei:

Zuza Eugenia

Specialist cadastral, Membrul comisiei

Balan Grigore

Consilier local, Membrul comisiei

Țurcanu Mariana

Secretarul consiliului local, Membrul comisiei

2. Au mai participat la recepție:

Botnati Igor

Diriginte de șantier

Prepeliță Victor

Inginer Proiectant

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor de oferta a constatat următoarele:

1) lucrările au fost complet terminate, respectînduse cerințele stipulate în caietul de sarcini si a proiectului tehnic

2) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

3.1) Valoarea obiectului „**Lucrari de reconstructie sistemului de iluminat stradal in satul Chetrosu, r.Drochia**” constituie suma de **295 633,72** lei (inclusiv TVA);

4) Nu sînt obiecții la procesul de îndeplinire a lucrărilor

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:de a fi acceptata receptia finala pentru lucrarile: „**Lucrari de reconstructie sistemului de iluminat stradal in satul Chetrosu, r.Drochia**”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile au fost executate integral conform caietului de sarcini si a ofertei de bază.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De a se da in exploatare obiectul dat.

7.Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu adresa poștală: „Lucrari de reconstructie sistemului de iluminat stradal in satul Chetrosu, r.Drochia”

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file a fost încheiat astăzi 19.05.2022

în 3 exemplare.

Semnăturile Comisiei de receptie finala:

Președintele Comisiei:

Eșanu Aliona

Membrii Comisiei:

Zuza Eugenia

Balan Grigore

Țurcanu Mariana

Minescu Maria

Au mai participat la recepție:

Botnati Igor

Prepeliță Victor

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]
[Signature]



9. Lucrarea: „Lucrari de reconstructie sistemului de iluminat stradal in satul Chetrosu, r.Drochia”este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

« 25 » martie 2022

(numele, prenumele)
L.Ș. _____
(semnătura)



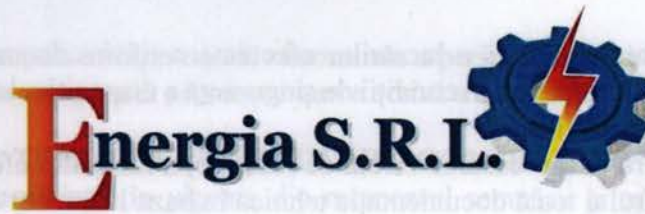
PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

« 25 » martie 2022

(numele, prenumele)
L.Ș. _____
(semnătura)





CONTRACT
de prestare a lucrărilor și servicii

NR.4
19 mai 2021

mun. Bălți

S.R.L. „Energia”, în persoana directorului **Babii Carolina**, care activează în baza Statutului, în continuare denumită **ANTREPRENOR(lucrări)**,
pe de o parte și
“Carena Plus” SRL, în persoana directorului **Buga Boris**, care Acționează în baza Statutului denumită în continuare **BENEFICIAR**, pe de altă Parte, au convenit asupra, următoarelor

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenor se obligă să execute, în termenele și condițiile convenite, la solicitarea BENEFICIARULUI lucrări de **Alimentare cu EE „Obiect comercial”, în sat. Fălești Noi, r-nul Fălești”**

Conform solicitărilor din aviz:	242 779,99
Rețelele exterioare de alimentare cu EE	

II. TERMENUL ȘI CONDIȚIILE PRESTĂRII SERVICIILOR

- 2.1. Executarea lucrărilor se va efectua la emiterea ordinului de începere a lucrărilor în 30 zile lucrătoare la condiții meteo favorabile și prezența actelor necesare pentru demararea lucrărilor.
- 2.2. În cazul survenirii imposibilității executării lucrării la data și în termenii stabiliți, Antreprenorul va informa imediat Beneficiarul despre cauza și modul de remediere a situației create cu stabilirea unui nou termen.
- 2.3. Volumul lucrărilor prestate poate fi modificat cu acordul părților, expus într-un acord adițional la prezentul contract, în cazul în care prestarea lucrărilor/serviciilor suplimentare este necesară în vederea executării lucrărilor contractate inițial și/sau în scopul realizării obiectului contractului.
- 2.4. Beneficiarul este îndreptățit să reducă volumul lucrărilor, despre care fapt va înștiința în scris Antreprenorul cu cel puțin 5 zile până la începutul executării acestora.

III. VALOAREA CONTRACTULUI, CONDIȚIILE ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Prețul lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în MDL stipulate pe obiecte în anexa nr. 1, suma totală **242 779,99 MDL** (Două sute patruzeci și doi mii șapte sute șaptezeci și nouă lei) 99 bani.
- 3.2. Achitarea prețului lucrărilor executate se efectuează: la începerea lucrărilor se va transfera la contul Antreprenorului un avans de 0 % din suma totală a lucrărilor, iar diferența se va achita în termen de 5 zile lucrătoare din momentul semnării facturii fiscale și Procesului verbal de recepție a lucrărilor, Actului de executate a lucrărilor și punere sub tensiune.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4. Antreprenorul are următoarele obligații:
 - 4.1.1. Să efectueze lucrările prevăzute în pct.1.1. și în Anexa nr.1 la prezentului contract în modul și termenul stabilit.

- 4.1.2. Să asigure executarea calitativă a lucrărilor efectuate conform documentației normative, regulilor de constructive și exploatare în condiții de siguranță a dispozitivelor să înlăture din cont preajunsurile/deficiențele lucrărilor.
- 4.1.3. să acorde Beneficiarului (procesului-verbal de recepție) a lucrărilor efectuate pentru examinare.
- 4.1.4. să predea Beneficiarului toată documentația tehnică în baza lucrărilor efectuate.
- 4.1.5. să asigure forța de muncă, instalații, echipamente, utilaj și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor.
- 4.1.6. să înștiințeze Beneficiarul despre încetarea în perioada valabilității prezentului contract a valabilității licențelor, autorizațiilor altor acte permissive în cazul în care acestea sunt necesare pentru efectuarea lucrărilor contractate.
- 4.1.7. să asigure măsurile necesare pentru protecția mediului pe suprafața și în afara șantierului;
- 4.1.8. să execute alte obligații prevăzute de prezentul contract.

4.2. Beneficiarul are următoarele obligații

- 4.2.1. să achite costul lucrărilor recepționate în modul prevăzut de prezentul contract;
- 4.2.2. să prezinte la solicitarea Antreprenorului documentația tehnică ,Proiecte de execuție , avize , cacte respective pentru asigurarea efectuării lucrărilor.
- 4.2.3. să recepționeze lucrările efectuate, în caz de lipsă a obiecțiilor, în baza (procesului-verbal de recepție a lucrărilor).

V. ORDINEA DE PREDARE-PRIMIRE A SERVICIILOR

5. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre posibilitatea recepției acestora și va remite Beneficiarului (procesului-verbal de recepție a lucrărilor, Actului de executate a lucrărilor și punere sub tensiune ,actul de predare –primire a echipametelor.).
- 5.1. Beneficiarul urmează să recepționeze lucrările efectuate în termen de 3 zile calendaristice prin semnarea (procesului-verbal de recepție), sau să remită în același termen Antreprenorului refuzul de a semna actul dat cu indicarea obiecțiilor.
- 5.2. Termenul prevăzut la pct.5.1. al contractului poate fi prelungit de Beneficiar în dependență de complexitatea procedurii de recepție a lucrărilor efectuate.
- 5.3. În cazul în care se constată existența vreunor lipsuri și/sau deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.
- 5.4. Lichidarea lipsurilor și deficiențelor se efectuează din contul Antreprenorului, inclusiv în partea materialelor necesare pentru înlăturarea acestora.
- 5.5. După lichidarea de către Antreprenor a tuturor lipsurilor și deficiențelor, părțile vor efectua din nou recepția. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.
- 5.6. Contractul nu va fi considerat executat până când nu va fi semnat de către părți procesul-verbal de recepție a lucrărilor.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1. Antreprenorul poartă răspunderea pentru asigurarea condițiilor de siguranță personală a salariaților săi, în conformitate cu legislația în vigoare a R.Moldova.
- 6.2. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a contractului Antreprenor:
- 6.2.1. compensează Beneficiarului toate prejudiciile cauzate astfel.
- 6.3. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a contractului, Beneficiarul:
- 6.3.1. compensează Antreprenorului toate prejudiciile cauzate astfel.

8. FORȚA MAJORĂ

- 8.1. Părțile contractante vor fi exonerate de răspundere dacă vor dovedi că neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale s-a datorat unor cauze de forță majoră.
- 8.2. Forțe majore sunt recunoscute circumstanțe neprevăzute de caracter excepțional, apariția, derularea precum și urmările cărora sunt imposibil de preîntâmpinat prin voința părților și anume: incendii, inundații, cutremure de pământ, etc., confirmate în ordinea stabilită de legislație.
- 8.3. Partea pusă în imposibilitate de executare din cauză de forță majoră va preîntâmpina în scris cealaltă parte în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 7 zile din data survenirii acesteia prin certificare de la Camera de Comerț și Industrie.

În cazul în care situația de forță majoră va continua o perioadă excesiv de mare, partea lezată de aceasta este în drept să rezilieze contractul prin înștiințarea scrisă a celeilalte părți.

9. TERMENUL EXECUTĂRII CONTRACTULUI

- 9.1. Presentul contract intră în vigoare din momentul semnării și este valabil până la 31.12.2021 cu prelungirea automat în caz cînd nu se produce achitarea.
- 9.2. Documentele contractului, care sunt parte integră a acestuia:
- Factura fiscală;
 - Procesul - verbal de recepție a lucrărilor
 - Actului de executate a lucrărilor și punere sub tensiune ;

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 10.1. Divergențele apărute în cadrul executării prezentului contract urmează a fi soluționate pe cale amiabilă.
- 10.2. Partea care invocă o încălcare urmează să remită celeilalte părți, la adresa indicată în prezentul contract, prin poștă cu aviz recomandat, o reclamație scrisă ce urmează a fi examinată în termen de cel mult 7 zile de la data recepționării cu înștiințarea părții care a înaintat reclamația despre rezultatul examinării. Scrisorile se consideră a fi recepționate de destinatar după expirarea a 7 zile de la data depunerii acestora la oficiul poștal, dacă nu au fost recepționate de fapt anterior acestui termen.
- 10.3. În cazul în care Părțile nu vor soluționa divergențele în ordinea stabilită sau partea nu va primi răspuns la reclamația sa în termenul stabilit, litigiul se va soluționa de către instanțele judecătorești ale Republicii Moldova în baza legislației Republicii Moldova.

11. DISPOZIȚII FINALE

- 11.1. Presentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte, având aceeași putere juridică.
- 11.2. Toate modificările ce vor fi operate la prezentul contract intră în vigoare doar dacă au fost realizate în baza unui acord adițional, semnat de ambele părți contractante, ce va constitui parte integră al prezentului contract.

12. RECHIZITELE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

PRESTATOR/ANTREPRENOR

S.R.L. „ Energia”

Str.Dostoevski 16/29
Telefon. 025954999/069202025
c/f 1003602021250
TVA 1200460
BC Moldindcombank S.A. fil. Durlești
MOLDMD2X357
IBAN MD51ML000000002251657209

Babii Carolina



BENEFICIAR:

SRL "CARENA PLUS"

R.M. mun.Chișinău, str. Petricani
206/1
C/F:1008600008063 TVA 0609808
c/d MD61AG000000022511100757
BC "MoldovaAgroindbank" SA
AGRNMD2X710
Tel./Fax (0) 69-94-07-07

Buga Boris



INVESTITOR **“Carena Plus” SRL**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din „12” iulie 2021

Obiectul: „**Alimentarea cu EE ”Obiect comercial” în sat. Fălești Noi, r-n Fălești,** executată în cadrul contractului nr.4 din 19.05.2021, încheiat între SRL „Energia” și între “Carena Plus” SRL, reprezentat prin directorul Buga Boris, pentru lucrările de alimentare cu EE Obiect comercial în sat. Fălești Noi, r-n Fălești.

Lucrările au fost executate în baza ofertei de bază.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 12 iulie 2021__, fiind formată din:

Membrii:

Botnari Igor – Deriginte de șantier;

Dolghi Alexei – inginer proiectant;

Babii Carolina- Director SRI Energia;

Buga Boris – Director “Carena Plus” SRL

2. Au mai participat la recepție:

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în oferta lucrărilor de reparație și renovare, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 12 iulie 2021;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) lucrările de reparație și renovare s-au comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv _____ pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 242 779,99 lei (inclusiv TVA 20%), conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune

De a recepționa recepția finală la obiectul „, Alimentarea cu EE ”Obiect comercial” în sat. Fălești Noi, r-n Fălești”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările de „ **Alimentarea cu EE ”Obiect comercial” în sat. Fălești Noi, r-n Fălești**” au fost executate conform caietului de sarcini și ofertei. Lucrările au fost executate calitativ și în termenii stabiliți, respectînduse normele în construcție. Lucrările de reparație și renovare s-au comportat corespunzător în perioada de la terminarea și pînă în prezent.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se acceptă recepția finală a lucrărilor „ **Alimentarea cu EE ”Obiect comercial” în sat. Fălești Noi, r-n Fălești:** 6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, , a fost încheiat astăzi 2021 în 3 exemplare.

Comisia de recepție finala:

Botnari Igor -

Dolghi Alexei -

Babii Carolina -

Buga Boris -

8. Au mai participat la recepție:



Botnari Igor - Director de servicii
Dolghi Alexei - Inginer proiectant
Babii Carolina - Director SMI Ecologia
Buga Boris - Director "Caros Plus" SRL
_____ au mai participat la recepție:

Constatările comisiei.

Obiectul a fost executat integral, conform cerintelor caietului de sarcini stabilit cu justificarea executării conform normativelor în construcții- încercări de laborator.

Se acceptă recepția finală

**Director "Carena Plus" SRL
Buga Boris**

**Director SRL Energia
Babii Carolina**



Observațiile comisiei de recepție finală .

Obiectul a fost executat integral, conform cerintelor caietului de sarcini stabilit cu justificarea executării conform normativelor în construcții- încercări de laborator.

Se acceptă recepția finală

**Director "Carena Plus" SRL
Buga Boris**



**Director SRL Energia
Babii Carolina**

