



2018

# **RAPORT DE AUDIT ENERGETIC**

## **Sistemul de Iluminat Public comuna Risipeni, raionul Fălești**

Beneficiar:

AGENȚIA PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

Tel.: +373 22 49 94 44

Elaborat de:

SRL „ACGV ENERGOEXPERT SERVICE”

Tel.: +373 22 99 29 98

Tel.: +373 79 66 01 89

## CUPRINS

<b>INFORMAȚII GENERALE</b> .....	<b>3</b>
<b>ADNOTAȚIE</b> .....	<b>4</b>
<b>1. CONSIDERAȚII GENERALE</b> .....	<b>5</b>
1.1. Iluminatul public - necesitate si tendințe .....	6
1.2. Zonele de aplicație ale Sistemului de Iluminat Public.....	8
1.3. Cadrul legislativ actual privind serviciul public de iluminat in Republica Moldova.....	9
1.4. Recomandări generale .....	9
<b>2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL</b> .....	<b>12</b>
2.1. Situatia actuala si informatii despre entitatea responsabila cu implementarea proiectului .....	12
2.2. Situatia existenta a utilitatilor si analiza de consum .....	23
2.3. Descrierea investitiei .....	23
2.3.1. Concluziile studiului de fezabilitate (in cazul in care a fost elaborate).....	27
2.3.2. Scenariul tehnico-economic prin care obiectivele proiectului de investitii pot fi atinse .....	27
2.3.3. Descrierea constructiva, functionala si tehnologica .....	28
2.4. Date tehnice ale investitiei .....	29
2.4.1. Zona si amplasamentul .....	29
2.4.2. Statutul juridic al terenului care urmeaza a fi ocupat .....	29
2.4.3. Situatia ocuparilor definitive de teren: suprafata totala, reprezentand terenuri din intravilan/extravilan.....	29
2.4.4. Studii de teren .....	30
2.4.5. Caracteristicile principale ale constructiilor din cadrul obiectivului de investitii si variantele constructive de realizare a investitiei, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare .....	30
2.3.7. Concluziile evaluarii impactului asupra mediului.....	34
2.3.8. Intretinerea sistemului de iluminat public.....	35
2.3.8.1. Sisteme de întreținere .....	35
2.3.8.2. Înlocuirea lămpilor .....	36
2.3.8.3. Curățarea aparatelor de iluminat .....	36
2.3.8.4. Suportii aparatelor de iluminat.....	37
2.3.8.5. Instalații electrice.....	37
2.3.8.6. Monitorizarea defectelor .....	37
2.3.8.7. Obstrucționarea iluminatului de către vegetație .....	40

2.4. Durata de realizare si etapele principale, graficul de realizare a investitiei.....	40
2.4.1 Durata de realizare.....	40
2.4.2 Etape principale ale executiei lucrarii .....	40
<b>3. ANALIZA COST-BENEFICIU.....</b>	<b>41</b>
3.1. Identificarea investitiei si definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referinta.....	41
3.2. Ipoteze in evaluarea alternativelor .....	42
3.3. Analiza optiunilor .....	42
3.4. Analiza financiara .....	43
3.4.1. Evolutia prezumata a costurilor de exploatare.....	43
3.4.2. Valoarea reziduala a investitiei.....	44
3.4.3. Sustenabilitatea financiara .....	44
3.4.4. Indicatori de performanta .....	44
3.5. Analiza economica .....	45
3.5.1. Corectii fiscale.....	45
3.5.2. Corectiile externalitatilor .....	45
3.6. Senzitivitate si risc.....	46
3.6.1. Analiza de senzitivitate.....	46
3.6.2. Analiza de risc.....	47
<b>4. SURSELE DE FINANTARE A INVESTITIEI .....</b>	<b>52</b>
<b>5. SCENARIILE TEHNICO-ECONOMICE PRIN CARE OBIECTIVELE PROIECTULUI DE INVESTIȚII POT FI ATINSE.....</b>	<b>53</b>
5.1. Scenariile propuse pentru str. Independenței.....	53
5.2. Analiza comparativa a scenariilor propuse pentru str. Independenței .....	62
5.3. Scenariile propuse pentru str. A. Mateevici, Ștefan cel Mare, Ștefan Bagrin, B.P. Hașdeu .....	64
5.4. Analiza comparativa a scenariilor propuse pentru str. Independenței .....	72
5.5. Scenariul recomandat de către elaborator .....	74
5.6. Avantajele scenariului recomandat .....	75
<b>6. PERFORMANȚA.....</b>	<b>76</b>
6.1. Indicatori de performanță.....	76
6.2. Indicatori de performanta generali .....	77
6.3. Indicatori de performanta garantati .....	77
<b>7. CONCLUZII.....</b>	<b>78</b>

## INFORMAȚII GENERALE

### **Raport de audit energetic pentru clădirea**

Sistemul de Iluminat Public com. Risipeni

**Adresa:** com. Risipeni, r-nul Fălești

**Telefon:** +373 259 76-2-38

**Primar:** Dmitri Mosoreti

**Elaborat de :**

„ACGV ENERGOEXPERT SERVICE” SRL

Autorizația seria **AE nr. 201301007** din  
26.01.2013 eliberat de Agenția pentru Eficiența  
Energetică

**Codul fiscal:** 1012600013552

**Adresa:** or. Chișinău, str. Alba Iulia 105, ap.9

**Telefon:** +373 796 60 189

**Director:** Chipar Victor



**Auditor energetic**

Chipar Victor, Autorizația seria **ATE și AEe nr. 201401059 / 201401034** din 28.01.2014 eliberat de Agenția pentru Eficiența Energetică, în domeniul termoeenergetic și electroenergetic

**Victor CHIPAR**  
Auditor Energetic Autorizat  
în domeniul electroenergetic  
Autorizație Seria AEe Nr.201401034

**Data efectuării analizei termice și electrice**

01.09-30.09.2018

**Efectuarea raportului de audit energetic**

30.09.2018