

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

| Nr<br>d/o | Obiectul<br>contractului                                                                                                                                                              | Denumirea/<br>numele<br>beneficiarul<br>ui/Adresa | Calitatea<br>antrepren<br>orului*) | Prețul<br>contractului<br>/ valoarea<br>lucrărilor<br>executate | Perioada<br>de<br>execuție a<br>lucrării<br>(luni) | Numărul și<br>data<br>procesului-<br>verbal de<br>recepție la<br>terminarea<br>lucrărilor |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Reparația Sala<br>de tenis la IP<br>Liceul Teoretic<br>Cotiujenii Mari                                                                                                                | I.P.Liceul<br>Teoretic<br>Cotiujenii Mari         | Antreprenor<br>general             | 99 987,05 lei                                                   | 14 zile                                            | 02.02.2023                                                                                |
| 2         | Servicii de<br>reconstrucție a<br>scării<br>exterioare                                                                                                                                | IPLT „Onisifor<br>Ghibu”                          | Antreprenor<br>general             | 291 869,44 lei                                                  | 10 zile                                            | 15.04.2023                                                                                |
| 3         | Lucrari de<br>termoizolare a<br>tocului exterior<br>la sala de sport                                                                                                                  | I.P.Liceul<br>Teoretic<br>Cotiujenii Mari         | Antreprenor<br>general             | 79 995,30 lei                                                   | 12 zile                                            | 17.04.2023                                                                                |
| 4         | Lucrari de<br>reparație a<br>tocului cladirii                                                                                                                                         | Primaria<br>comunei<br>Stauceni                   | Antreprenor<br>general             | 47 583,85 lei                                                   | 20 zile                                            | 20.05.2023                                                                                |
| 5         | la L.T.”Dragos<br>Voda „ din com<br>.Stauceni mun.<br>Chisinau<br>Lucrari de<br>reparație a<br>blocurilor<br>sanitare de la<br>cladirea nr.1 a<br>Consiliului<br>Raional<br>Telenesti | Consiliului<br>Raional<br>Telenesti               | Antreprenor<br>general             | 143 638,14 lei                                                  | 30 zile                                            | 21.06.2023                                                                                |
| 6         | Reparatia<br>iesirilor de<br>urgenta la etajul<br>I in IP Complex<br>educational „Ilie<br>Fulga”                                                                                      | Complex<br>educational „Ilie<br>Fulga             | Antreprenor<br>general             | 45 000,02 lei                                                   | 12 zile                                            | 01.07.2023                                                                                |
| 7         | Reparatia<br>parapetului la<br>terenul sportiv<br>la Scoala<br>Institutia<br>Publica Liceul                                                                                           | IP Liceul<br>Teoretic<br>„Dragos-Voda             | Antreprenor<br>general             | 49 964,84 lei                                                   | 10 zile                                            | 30.06.2023                                                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                        |                |         |                                  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|---------|----------------------------------|
| 8  | Teoretic<br>„Dragos-Voda”<br>Lucrari de<br>reparatie la<br>scara et.1-4 a<br>IPLT<br>„O.Ghibu” mun.<br>Chisinau                                                                                                         | SRL”Cristal-<br>Seb”                                                  | Subcontracta<br>nt     | 238 166,91     | 20 zile | 24.07.2023                       |
| 9  | Reparatii<br>interioare la<br>Casa de Cultura<br>Plop<br>Lucrarile de<br>reparatie a<br>coridorului si a<br>salii de dans la<br>Palatul de<br>Cultura „Ion<br>Furnica „din<br>satul Manta”<br>Lucrarile de<br>reparatii | Primaria satului<br>Plop                                              | Antreprenor<br>general | 996 143,92 lei | 90 zile | Nr.1din 17<br>noiembrie<br>2023  |
| 10 | interioare la<br>Casa de Cultura<br>s.Tirnova ,r-nul<br>Edinet                                                                                                                                                          | Primaria<br>comunei Manta                                             | Antreprenor<br>genera  | 401 053,28 lei | 90 zile | Nr.1 din<br>04.10.2023           |
| 11 | Lucrari de<br>reparatii la<br>Scutul Energetic<br>mun. Chisinau                                                                                                                                                         | Primaria<br>Tirnova                                                   | Antreprenor<br>genera  | 407 876,70 lei | 60 zile | Nr.1 din 20<br>noiembrie<br>2023 |
| 12 | Lucrari de<br>reparatie la<br>Sectia Boli<br>Infecioase<br>etajul 2 la”<br>IMSP SR<br>Floresti”                                                                                                                         | Î.S.PP a OE<br>“Scutul<br>Energetic                                   | Antreprenor<br>genera  | 239 362,42 lei | 60 zile | Nr.1 din 30<br>octombrie         |
| 13 | Lucrări de<br>reparație a<br>coridoarelor<br>și biblioteca<br>(bloc A) la<br>Instituția<br>Publică<br>Liceul<br>Teoretic „Ion<br>Luca<br>Caragiale”<br>din mun.<br>Orhei, str.<br>Vasile Lupu<br>60/1                   | IMSP”Spitalul<br>Raional<br>Floresti”                                 | Antreprenor<br>genera  | 651 100,49 lei | 60 zile | Nr.1 din<br>22.12.2023           |
| 14 | Lucrari de<br>reparatie<br>capitala a                                                                                                                                                                                   | Instituția<br>Publică<br>Liceul<br>Teoretic „Ion<br>Luca<br>Caragiale | Antrepren<br>or genera | 552 090,36     | 60 zile | Nr.1 din<br>09.09.2024           |
| 15 |                                                                                                                                                                                                                         | Agentia<br>Servicii                                                   | Antrepren<br>or genera | 402 330,35     | 30 zile | Nr.6 din<br>23.08.2024           |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                          |              |         |                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|---------|-------------------------|
| 16 | edificiului<br>CM Cahul<br>din str.<br>Prospectul<br>Republicii nr.<br>24G,<br>or.Cahul<br>Lucrari de<br>reparatii<br>curente la<br>sala 23 in<br>Biblioteca<br>Nationala a<br>rep.<br>Moldova<br>Lucrările de<br>reparație<br>capitală a<br>spațiilor Sălii<br>Sportive a<br>LTLăpușna<br>Lucrari de<br>reparatie<br>interioare in<br>grupe et1,et2<br>la gradinita<br>com<br>Crasnoarmeis<br>coie r-ul<br>Hincesti | Publice<br>(ASP)<br><br>Biblioteca<br>Națională a<br>R.M | 179 999,15   | 30 zile | Nr.01 din<br>09.03.2024 |
| 17 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Liceul<br>Teoretic<br>Lăpușna                            | 916164.90    | 3 luni  | 12.12.2024              |
| 18 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Instituție<br>publică<br>Primaria<br>Crasnoarmeis<br>coe | 1 049 584,60 | 2 luni  | 28.12.2024              |
| 19 | Lucrari de<br>reparatie a<br>salii sportive<br>si a<br>vestiarelor<br>din incinta IP<br>Scolii<br>primare,<br>gradinita din<br>sat. Mereni,<br>r-ul Anenii<br>Noi                                                                                                                                                                                                                                                    | Primaria<br>Mereni                                       | 935512,81    | 2 luni  |                         |
| 20 | lucrările de<br>reparatie<br>curenta la<br>IMSP CS<br>Soroca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | IMSP CS<br>Soroca                                        | 759487.87    | 3 luni  | Nr.1 din<br>05.07.2024  |
| 21 | Lucrari la<br>"Reparatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ă Institutia<br>Sanitara                                 | 491 815,48   | 2 luni  | Nr.01 din<br>27.05.2024 |

|    |                                                                                                                                                    |                                                               |              |        |                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|--------|------------------------|
|    | OMF s.<br>Drasliceni, r-<br>nul Criuleni"                                                                                                          | Publica<br>Centrul de<br>Sanatate<br>Magdacesti<br>,r.Criulen |              |        |                        |
| 22 | Lucrari de<br>renovarea<br>interioa a<br>blocului<br>laboratorului<br>Spitalul<br>Raional<br>Ungheni<br>"Crearea<br>laboratorului<br>clinic modern | IMSP<br>Spitalul<br>raional<br>Ungheni                        | 1 773 293,20 | 3 luni | Nr.1 din<br>19.06.2024 |

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_  
Nume: \_\_\_\_\_  
Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_  
Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ  
Nr. 1 din 05 iulie 2024**

Privind **Lucrările \_de reparație curentă la IMSP CS Soroca** în cadrul contractului **Nr. 35 din 07 mai 2024** încheiat între **IMSP CS Soroca** și **“Reniur-Cons” SRL**. Lucrările au fost executate în baza **CONTRACT DE ANTREPRIZĂ** privind achiziția prin \_lucrări de reparație curente.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul executării lucrărilor, fiind formată din:

- 1) **Lucas M –secretar,jurist;**
- 2) **Iazinschi Valeriu- membru, responsabil tehnic;**
- 3) **G. Groza-contabil sef;**
- 4) **Parasii Sv ,sef serviciu economico;**

2. Au mai participat la recepție:

**.Mezu Iurie -Reprezentantul antreprenorului S.R.L “Reniur-Cons”**

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate a constatat următoarele:

1)lucrările pe specialități au fost executate și recepționate:

2)lucrările au fost complet terminate la data **05.07.2024**

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista –**cu mici obiecții:**

4) Cartea etnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate:

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului și ont în posesia utilizatorului:

6) valoarea totală a obiectului este de **810 324.01 lei( Opt sute zece mii trei sute douăzeci și patru lei 01 bani) inclusiv TVA .**

4.În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

**De a admite toate lucrările executate la acest obiect, cu condiția revenirii pe parcursul anilor de garanție a antreprenorului pentru verificarea obiectului reparat și construit.**

5. Comisia de recepție, finală motivează propunerea făcută prin :

**Au fost executate în totalitate lucrările de construcție conform contractului de antrepriza.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele

**-Antreprenorul să fie notificat în scris ,de către directorul instituției,despre neregulele aparute pe parcurs.**

1).Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, și 0 anexe , a fost încheiat astăzi 05.07.2024 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

- 1) Lucas M –secretar, jurist;
- 2) Iazinschi Valeriu- membru, responsabil tehnic;
- 3) G. Groza-contabil sef;
- 4) Parasii Sv ,sef serviciu economico
- 5) Reprezentantul antreprenorului S.R.L “Reniur-Cons .Mezu Iurie

EXECUTANTUL: Mezu Iurie  
Director SRL “Reniur-Cons”  
“05” iulie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



INVESTITORUL: sef IMSP CS Soroca

" 05 " iulie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)





la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_

din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

## DECLARAȚIE

### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : **lucrările \_de reparație curentă la IMSP CS Soroca**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP CS Soroca,**
4. Adresa beneficiarului: **orasul Soroca str. M.Eminescu 16, telefon: \_023023218\_, fax: \_023022710**
5. Țara: **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:  
b) **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului: **810 324.01 lei (Opt sute zece mii trei sute douăzeci și patru mii 01 bani) MD, inclusiv TVA.**
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **759487.87lei(sapte sute cincizeci și noua mii patru sute optzeci și șapte)lei MD 87 bani inclusiv TVA**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **810 324.01 lei (Opt sute zece mii trei sute douăzeci și patru mii 01 bani) MD, inclusiv TVA**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării **58 zile**
  - a) Contractată: **90 zile**
  - b) efectiv realizată **58 zile**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01 din 05 iulie 2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: **06.09.2024**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Mezu Iurie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **„Reniur-Cons” SRL**

## Scrisoare - recomandare

**IMSP SR Soroca** dorește să-și exprime aprecierea sa pentru colaborarea cu compania "RENIUR-CONS"SRL în mai –iulie 2024 . **SRL "Reniur-Cons"** a efectuat **Lucrările de reparație curentă la IMSP CS Soroca.**

Exprimăm satisfacția **IMSP SR Soroca** față de serviciile furnizate ,care au fost de buna calitate.Un aspect pe care am dori să-l subliniem este că copania **SRL „Reniur-Cons”**a fost în contact permanent cu noi , contribuind la realizare lucrărilor de renovare cu informații ;și recomandări utile.Compania a fost receptiva la toate cerințele și așteptările noastre.

Avînd în vedere cele menționate mai sus , recomandăm compania "Reniur-Cons"SRL ca un furnizor de servicii.

Digitally signed by Ciobanu Ludmila  
Date: 2024.07.08 13:08:57 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ  
Nr. 1 din 05 iulie 2024**

Privind **Lucrările \_de reparație curentă la IMSP CS Soroca** în cadrul contractului **Nr. 35 din 07 mai 2024** încheiat între **IMSP CS Soroca** și **“Reniur-Cons” SRL**. Lucrările au fost executate în baza **CONTRACT DE ANTREPRIZĂ** privind achiziția prin lucrări de reparație curentă.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul executării lucrărilor, fiind formată din:

- 1) **Lucas M –secretar,jurist;**
- 2) **Iazinschi Valeriu- membru, responsabil tehnic;**
- 3) **G. Groza-contabil sef;**
- 4) **Parasii Sv ,sef serviciu economico;**

2. Au mai participat la recepție:

**.Mezu Iurie -Reprezentantul antreprenorului S.R.L “Reniur-Cons”**

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate a constatat următoarele:

- 1)lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- 2)lucrările au fost complet terminate la data **05.07.2024**
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista –**cu mici obiecții**;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului și ont în posesia utilizatorului;
- 6) valoarea totală a obiectului este de **810 324.01 lei( Opt sute zece mii trei sute douăzeci și patru lei 01 bani) inclusiv TVA .**

4.În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

**De a admite toate lucrările executate la acest obiect, cu condiția revenirii pe parcursul anilor de garanție a antreprenorului pentru verificarea obiectului reparat și construit.**

5. Comisia de recepție, finală motivează propunerea făcută prin :

**Au fost executate în totalitate lucrările de construcție conform contractului de antrepriză.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele

**-Antreprenorul să fie notificat în scris ,de către directorul instituției,despre neregulele aparute pe parcurs.**

1).Descrierea obiectului recomandat spre recepție:



7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file,și 0 anexe . , a fost încheiat astăzi 05.07.2024 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

- 1) Lucas M –secretar,jurist;
- 2) Iazinschi Valeriu- membru, responsabil tehnic;
- 3) G. Groza-contabil sef;
- 4) Parasii Sv ,sef serviciu economico
- 5) Reprezentantul antreprenorului S.R.L “Reniur-Cons .Mezu Iurie

EXECUTANTUL: Mezu Iurie  
Director SRL “Reniur-Cons”  
“05”iulie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



INVESTITORUL: sef IMSP CS Soroca

" 05 "iulie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.35**  
**privind achiziția prin lucrări de reparație curentă la IMSP CS Soroca**

„\_\_07\_\_” mai 2024\_\_

\_\_Soroca\_\_  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1711446892433 din data 23.04.2024, între IMSP CS Soroca, cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)  
orasul Soroca str. M.Eminescu 16, telefon: 023023218, fax: 023022710,  
IDNO 1007607008571 reprezentat prin sef IMSP CS Soroca,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)  
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "RENIUR-CONS",  
(denumirea operatorului economic)  
cu sediul în com Bubuieci str. Stefan cel Mare 29/20,  
(localitatea)  
telefon: 079877400, fax: \_\_\_\_\_, IDNO 1008600012730

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație curentă la IMSP CS Soroca* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3(trei) luni și zile 00 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5(cinci) ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **759487.87lei (sapte sute cincizeci si noua mii patru sute optzeci si sapte)lei MD 87 bani, inclusiv 126581.31lei (o suta douazeci si sase mii cinci sute optzeci si unu TVA lei MD 31 bani).**

*(suma cu cifre și litere)*

*(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.



4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 2% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție



pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.3 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.4 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.5 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.



3.6 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

3.7 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

3.8 8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

#### 4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

4.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

4.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

4.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

#### 5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

5.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

5.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

5.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.



- 5.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.
- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
  - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
  - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:



Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## 8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024. cu recepția finală a lucrărilor.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: com Bubuieci  
Str. Stefan cel Mare 29/2 of.42  
Telefon: 079877400  
Cod fiscal: 1008600012730  
Banca: MOLDOVA-AGRAINDBANK  
Cod: AGRNMD2X435  
IBAN MD42AG00000002251113172

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: Soroca, str M. Eminescu 16  
Telefon: 023023218  
Cod fiscal: 1007607008571  
Banca: Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN MD03TRPCBR518430A00257

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR

### BENEFICIAR



INVESTITOR: Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca  
Caragiale

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 01 din 09 septembrie

Obiectul **Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1** este executat în cadrul contractului nr.16 din "28" 06.2024

Lucrările au fost executate, de către **RENIUR-CONS SRL**

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul **09.09.2024**, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

**Galina Melenciuc**

**Membrii comisiei:**

**Ala Saharnean**

**Dumitru Melnic**

**Timofei Savin**

**Gheorghe Stirbu**

**2. Au mai participat la recepție:**

**Iurie Mezu- director “Reniur-Cons”SRL**

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **20.08.2024**
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_ pînă în prezent, respectiv pe o durată de \_\_\_\_\_ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 632372.63 lei, inclusiv TVA.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **De admite toate lucrarile executate lacest obeit, cu conditia revenirii pe parcursul anilor de garantie a antreprenorului pentru verificarea obeitului reparat si construit.**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

**Au fost executate în totalmente lucrarile de construcție conform contractului de antrepriza.nr.16 din 28.06,2024**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

**Antreprenorul să fie notificat în scis ,de către directorul instituției ,despre neregulele aparute pe parcurs.**

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:



7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe, a fost încheiat astăzi 09,09,2024 în 3 exemplare.

Comisia de recepție finală:

**Președintele comisiei : Galina Melenciuc**

**Membrii comisiei:**

**Ala Saharnean**

**Dumitru Melnic**

**Timofei Sayin**

**Gheorghe Stirbu**

ANTREPRENORUL

"Reniur-Cons"SRL

BENEFICIARUL

IP Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale”

"09"septembrie 2024

INVESTITOR: **Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale**

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 03 septembrie

privind **Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1** executată în cadrul contractului nr. 16 din 28.06.2024 încheiat între **Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale în calitate de Beneficiar și “Reniur-Cons” SRL în calitate de Antreprenor.**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 03.09.2024, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

**Galina Melenciuc**

**Membrii comisiei:**

**Ala Saharnean**

**Dumitru Melnic**

**Timofei Savin**

**Gheorghe Stirbu**

Au mai participat la recepție:

**Iurie Mezu- director “Reniur-Cons”SRL**

2. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune **Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1-spre recepție la terminarea lucrarilor.**

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

**Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 16 din 28.06.2024.**

**Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigențelor esențiale prevazute de actele normative în vigoare.**

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

**A receptiona Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1**

6. Prezentul proces-verbal, conținînd 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 03.09.2024 în 3 exemplare.





142

ca (bloc A) la Ins

ANSMISA:  
trepreneurul:  
eniur-Cons” SRL

zu Iurie  
natura)

A circular official stamp of ANS MISA is visible, partially overlapping the text. The stamp contains the text "ANS MISA" at the top, "CONS" at the bottom, and a central identification number "012206092081". A handwritten signature in blue ink is written across the stamp and extends to the right.

Anexa nr. 1  
la Proces-Verbal nr. 1  
din 03.08. 2024

**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 16 din 28.06.2024 care sunt**  
**lipsă sau incomplete**

| Nr. | Denumirea<br>Lucrărilor | Responsabil | Termin |
|-----|-------------------------|-------------|--------|
| 1   |                         |             |        |
| 2   |                         |             |        |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări**

**Beneficiar**

**“Reniur-Cons” SRL**

**IP Liceul Teoretic „Ion Luca  
Caragiale”**





**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 16 din 28.06.2024 ce n-au**  
**fost executate**

| Nr. | Denumirea<br>Lucrărilor | Responsabil | Termin |
|-----|-------------------------|-------------|--------|
| 1   |                         |             |        |
| 2   |                         |             |        |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări**

**Beneficiar**

**“Reniur-Cons” SRL**

**IP Liceul Teoretic „Ion Luca  
Caragiale”**



**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 16 din 28.06.2024 care s-au**  
**executat cu abateri**

| Nr. | Denumirea<br>Lucrărilor | Responsabil | Termin |
|-----|-------------------------|-------------|--------|
| 1   |                         |             |        |
| 2   |                         |             |        |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări**

**Beneficiar**

**“Reniur-Cons” SRL**

**IP Liceul Teoretic „Ion Luca  
Caragiale”**



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 16 privind achiziția prin COP

28.06.2024

\_\_\_\_\_ Orhei \_\_\_\_\_  
(municipiu, oraș)

### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1717759773596 din data 07.06.2024, între **Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale**, cu sediul în **mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1**, telefon: **0235-24097**, fax: \_\_\_\_\_,  
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

IDNO **1012620011000** reprezentat prin **Director Galina MELENCIUC**, în calitate de Beneficiar,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)  
pe de o parte, și **RENIUR-CONS SRL** cu sediul în **or. Chișinău, com. Bubuieci**,  
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

str. Ștefan cel Mare 29/2, ap. 42, telefon: **079877400** fax: \_\_\_\_\_, IDNO **1008600012730**  
autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_,  
eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de  
activitate \_\_\_\_\_, reprezentat prin **Director Iurie MEZU**, în  
calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;



influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.**

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **552 090,36** (cinci sute cincizeci și două mii nouăzeci lei 36 bani) lei MD, inclusiv 92015,06 (nouăzeci și două mii cincisprezece lei 06 bani) TVA lei MD.

*(suma cu cifre și litere)*

*(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult \_ zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult \_ zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:  
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de \_\_\_% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.



4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.



4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.



10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.



12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**/recepția finală a lucrărilor.

### 10 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL

**RENIUR-CONS SRL**

Adresa poștală: or. Chisinau, com. Bubuieci, str. Stefan cel Mare 29/2 ap.42

Telefon: 079877400

Cod fiscal: 1008600012730

Banca: BC MAIB SA

Cod: AGRNMD2X

IBAN: MD42AG000000022511131072

#### BENEFICIARUL

**IP Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale”**

Adresa poștală: mun.Orhei, str.Vasile Lupu 60/1

Telefon: 023524097

Cod fiscal: 1012620011000

Banca: Min. Fin.Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD80TRPDAC311120A13656AL

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

Digitally signed by Melenciuc Galina  
Date: 2024.07.15 14:38:56 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**DECLARAȚIE**

**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului : **Lucrări de reparație a coridoarelor și biblioteca (bloc A) l**
- Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” din mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale,**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1, telefon: 0235-24097**
5. Țara: **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
  - b) Antreprenor general
7. Valoarea contractului: **552 090,36 (cinci sute cincizeci și două mii nouăzeci lei 36 bani)le.**
  - a) inițială (la data semnării contractului ) 552 090,36 (cinci sute cincizeci și două mii nouăzeci lei 36 bani)le
  - b) finală (la data finalizării contractului) 632372.81 lei (Sase sute treizeci si doua mii trei sute saptezeci doi lei 81 bani) MD, inclusiv TVA
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării **45 zile**
  - a) Contractată: **60 zile**
  - b) efectiv realizată **45 zile**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01 din 03septembrie 2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 06.09.2024

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mezu Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator



Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 1 din 19 iunie 2024

Privind lucrarea Lucrări de reparație a departamentului pediatric și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27: IMSP CS Ungheni Codul fiscal/IDNO 1007609005817 Adresa MD-3601, MOLDOVA, Ungheni, mun.Ungheni, str. Romana 27 în cadrul contractului nr.13/24 din 08 aprilie 2024, pentru lucrările de Lucrări de reparație a departamentului pediatric și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. (nu necesita autorizare).
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul decembrie-aprilie -iunie 2024, fiind formată din:

Belbas Oleg -sef IMSP CS Ungheni

Grigore Victor - sef serviciu economic IMSP CS Ungheni

Godia Serghei- sef gospodariei IMSP CS Ungheni

Fuior Constatin - Responsabil tehnic



3. Au mai participat la recepție:  
Mezu Iurie –Antreprenor /Directorul S.R.L “Renieur-Cons”  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:
  - 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
  - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
  - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
Lucrări de reparație a departamentului pediatric și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27, sa fie fi receptionate.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
Lucrarile de reparații corespund cu caietul de sarcine NCM și legislației în vigoare a R.M.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
Receptionarea Lucrări de reparație a departamentului pediatric și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, numărul de etaj : \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând doua file și 0 anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi 19 iunie 2024 în trei exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Belbas Oleg \_\_\_\_\_

Grigore Victor \_\_\_\_\_

Godia Serghei \_\_\_\_\_

Fuior Constantin \_\_\_\_\_

(numele, prenumele, semnătura)



L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: Lucrări de reparație a departamentului pediatic și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

"19" iunie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL

"19" iunie 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)





la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_

din "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

### DECLARAȚIE

#### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : **Lucrări de reparație a departamentului pediatrie și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27.**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP CS Ungheni,**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Ungheni str. Romană 27, telefon: \_0236 2 35 77\_, fax: \_0236 235 77\_, IDNO 1007609005817**
5. Țara: **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:  
b) **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului: **929 880,0 lei (nouă sute douăzeci și năuă mii opt sute optzeci lei) MD, inclusiv TVA.**
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **929 880,0 lei (nouă sute douăzeci și năuă mii opt sute optzeci lei) MD, inclusiv TVA.**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **929 880,0 lei (nouă sute douăzeci și năuă mii opt sute optzeci lei) MD, inclusiv TVA.**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost.**
9. Perioada de executare a lucrării **60 zile**
  - a) Contractată: **60 zile**
  - b) efectiv realizată **60 zile**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01 din 19 iunie 2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: **06.09.2024**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Mezu Iurie**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **„Reniur-Cons” SRL**



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA  
INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ  
CENTRUL DE SĂNĂTATE UNGHENI**

MD-3603, mun. Ungheni, str. Romană 27; Tel. +373 236 2-35-77; Fax. +373 236 2-75-38; e-mail: [cs.ungheni@ms.md](mailto:cs.ungheni@ms.md); [www.cs-ungheni.md](http://www.cs-ungheni.md)

19.06.24

## **Scrisoare - recomandare**

**IMSP CS Ungheni Codul fiscal/IDNO 1007609005817 Adresa MD-3601, MOLDOVA, Ungheni, mun.Ungheni, str. Romana 27** dorește să-și exprime aprecierea sa pentru colaborarea cu compania **“RENIUR-CONS”SRL** în perioada **aprilie –iunie 2024** . SRL **“Reniur-Cons”** a efectuat **Lucrări de reparație a departamentului pediatrie și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27.**

Exprimăm satisfacția **IMSP CS Ungheni** față de serviciile furnizate ,care au fost de buna calitate.Un aspect pe care am dori să-l subliniem este că copania **SRL „Reniur-Cons”**a fost în contact permanent cu noi , contribuind la realizare lucrărilor de renovare cu informații ,și recomandări utile.Compania a fost receptiva la toate cerințele și așteptările noastre.

**IMSP CS Ungheni** poate recomanda compania de construcții **„RENIUR-CONS”SRL** ca o întreprindere capabilă să îndeplinească un spectru larg de lucrări de complexitate înaltă și în termeni restrânși. Totodata serviciile oferite sunt de o calitate buna.

**Șef IMSP CS Ungheni**



**Oleg BELBAS**



# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 13/24 privind achiziția prin COP

„08” aprilie 2024

Ungheni  
(municipiu, oraș)

## I. PARTEA GENERALĂ

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1709547379283 din data 04.03.24, între **IMSP CS Ungheni**, cu sediul în mun. Ungheni str. Romană 27, telefon: 0236 2 35 77, fax: 0236 235 77, IDNO 1007609005817 reprezentat prin șef **Oleg Belbas**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL RENIUR-CONS** cu sediul în S. Bubueci, mun. Chișinău, telefon 079877400, IDNO\_1008600012730 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 19/803 din „28” februarie 202023, eliberată de Ministeru Economiei și Infrastructurii al RM, Agenția pentru supraveghere tehnică, pe un termen de 1 ani, pentru genurile de activitate pentru Supraveghere tehnică, reprezentat prin director **Mezu Iurie**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație a departamentului pediatrie și a Centrului de Intervenție Timpurie la Copii, mun Ungheni, str. Romană 27**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de: **929 880,0 lei (nouă sute douăzeci și năuă mii opt sute optzeci lei) MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.



- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:  
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai



Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

- 7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața



Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

#### **4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

#### **5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1%

din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;



c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **08.06.2024** recepția finală a lucrărilor.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

| ANTREPRENORUL<br>SRL RENIUR-CONS          | BENEFICIARUL<br>IMSP CS Ungheni               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Adresa poștală: S. Bubueci, mun Chișinău, | Adresa poștală: <b>Ungheni str. Romană 27</b> |
| Telefon: telefon 079877400                | Telefon: 0236 2 35 77                         |
| Cod fiscal: 1008600012730                 | Cod fiscal: 1007609005817                     |
| Banca: MAIB                               | Banca: Trezoreria de Stat                     |
| Cod:                                      | Cod: TREZMD2X                                 |
| IBAN MD42AG00000022511131072              | MD19TRPCCU518430A00329AA                      |
|                                           |                                               |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Mezu Iurie  
Date: 2024.04.04 11:22:30 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Belbas Oleg  
Date: 2024.04.04 10:47:45 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Anexa nr. 2  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ**  
Nr. 01 din 27 mai 2024

Privind **Lucrări la "Reparatia OMF s. Drasliceni , r-nul Criuleni"** în cadrul contractului nr. 01 din 09.04.2024 încheiat între **IMSP CS Magdacești** și **"Reniur-Cons" SRL**. Lucrarile au fost executate în baza

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul executării lucrărilor, fiind formată din:

- 1) Stan Eugenia
- 2) Golubaș Lidia
- 3) Varzari Ion
- 4) Vieru Maria
- 5) Negura Vera

*[Handwritten signatures of the commission members]*



2. Au mai participat la recepție:

.Mezu Iurie -Reprezentantul antreprenorului S.R.L "Reniur-Cons"

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate a constatat următoarele:

- 1)lucrările pe specialitati au fost executate și receptionate;
- 2)lucrările au fost complet terminate la data **27.05.2024**
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista -anexa nr. 2 -**fără obiecții**;
- 4) Cartea etnica a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) valoarea totală a obiectului este de **491815.48 lei**

4.În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

**De a admite toate lucrările executate la acest obiect, cu condiția revenirii pe parcursul anilor de garanție a antreprenorului pentru verificarea obiectului reparat și construit.**

5. Comisia de recepție, finală motivează propunerea făcută prin :

**Au fost executate în totalitate lucrările de construcție.**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele

-antreprenorul să fie notificat în scris ,de către directorul instituției,despre neregulele aparute pe parcurs.

-În caz de neconformare de către antreprenor a solicitării managerului instituției ,directorul este obligat să anunțe în scris comisia de recepție a lucrărilor executate.



1).Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa postala Adresa 4829, MOLDOVA, Criuleni, s.Măgdăcești, destinația constructive de cultura si agrement, compus din următoarea construcție Lucrări la "Reparatia OMF s. Drasliceni , r-nul Criuleni"

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file,și 0 anexe . , a fost încheiat astăzi 27.05.2024 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

- 1) Stan Eugenia
- 2) Golubaș Lidia
- 3) Varzari Ion
- 4) Vieru Maria
- 5) Negura Vera
- 6) Reprezentantul antreprenorului S.R.L "Reniur-Cons .Mezu Iurie

”

EXECUTANTUL: Mezu Iurie  
SRL "Reniur-Cons"

"27."mai 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



INVESTITORUL: IMSP CS Magdacesti Director  
Criuleni, s.Măgdăcești, Criuleni s. Magdacesti  
" 27 "mai 2024

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII  
AL  
REPUBLICII MOLDOVA



INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ  
CENTRUL DE SĂNĂTATE MĂGDĂCEȘTI  
STR. IACHIR MD 4829  
TEL. 024834890, 024834389, fax 024834890

МИНИСТЕРСТВО  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ПУБЛИЧНОЕ МЕДИКО-САНИТАРНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
ЦЕНТР ЗДОРОВЬЯ МЭГДЭЧЕШТЬ  
УЛ. ИАКИР МД 4829  
ТЕЛ. 024834890, 024834389, ФАКС 024834890

Scrisoare - recomandare

IMSP CS Magdacesti dorește să-și exprime aprecierea sa pentru colaborarea cu compania "RENIUR-CONS" SRL în anul 2024. SRL "Reniur-Cons" a efectuat Lucrări la "Reparatia OMF s. Drasliceni , r-nul Criuleni".  
Exprimăm satisfacția IMSP CS Magdacesti față de serviciile furnizate ,care au fost de buna calitate. Un aspect pe care am dori să-l subliniem este că copania SRL „Reniur-Cons” a fost în contact permanent cu noi , contribuind la realizare lucrărilor de renovare cu informații ;și recomandări utile. Compania a fost receptiva la toate cerințele și așteptările noastre.  
Avînd în vedere cele menționate mai sus , recomandăm compania "Reniur-Cons" SRL ca un furnizor de servicii.

26.03.2024

Șef IMSP CS Măgdăcești  
Golubaș Lidia





la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_

din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

### DECLARAȚIE

#### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : **Lucrari la „Reparatia OMF s. Drasliceni ,r-nul Criuleni.**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP, CS Măgdăcești ,r. Criuleni**
4. Adresa beneficiarului:**s.Măgdăcești ,rnul Criuleni, str. Ștefan cel Mare**
5. Țara:Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:  
b) Antreprenor general
7. Valoarea contractului: **491 815,48 lei inclusiv TVA 81969,25 lei.**
  - a) inițială (la data semnării contractului ) 491 815,48 lei inclusiv TVA 81969,25 lei
  - b) finală (la data finalizării contractului) 491 815,48 lei inclusiv TVA 81969,25 lei
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:Nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării **120 zile**
  - a) Contractată:120 zile
  - b) efectiv realizată **50 zile**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.01 din 27 mai 2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării:28.05.2024

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mezu Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „Reniur-Cons” SRL

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.01**  
**Lucrări la “Reparatia OMF s. Drasliceni , r-nul Criuleni”**

„09” aprilie 2024

s. Măgdăcești, rnul Criuleni  
(raion,sat,oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1710226722088** din data de **12.03.2024**,

între **Instituția Medico - Sanitară Publică, Centrul de Sănătate Măgdăcești, r. Criuleni**, cu sediul în s.Măgdăcești, rnul Criuleni, str.Ștefan cel Mare , telefon: 060070897 , 068435340,  
(denumirea autorității contractante)

reprezentat prin **Șefa IMSP,CS Măgdăcești Dna Golubaș Lidia** ,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **RENIUR- CONS SRL**  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în R. Moldova, mun.Chisinau, com.Bubuieci, str. Ștefan cel Mare 29/2 of.42  
(localitatea) telefon:079877400,

e-mail: [ren.iur@mail.ru](mailto:ren.iur@mail.ru) , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu IDNO 1008600012730,

Reprezentat de către **Mezu Iurie Administartorul Firmei**  
în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări la “Reparatia OMF s. Drasliceni , r-nul Criuleni”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **120 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor- **minim 3 ANI (36 LUNI)**

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **491 815.48** lei MD, ( Patru sute nouăzeci și una mii opt sute cincisprezece lei, 48 bani) inclusiv TVA **81969,25** lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

Achitarea plăților pentru lucrările livrate/prestate se va efectua în lei moldovenesti.

Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi: **avans 10 prc..**

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminare lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea



lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit prin reținerea sumei de 5 % din fiecare factură înaintată spre achitare.

4.11. Autoritatea contractantă restituie suma neachitată Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.



4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă

și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze



și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **3 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau

limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din



prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024 cu recepția finală a lucrărilor.

## **II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)**

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

**ANTREPRENORUL**  
**RENIUR- CONS SRL**

Adresa poștală:

**Mun.Chisinau,com.Bubuieci**  
**str. Ștefan cel Mare 29/2, of.42**

Telefon: **079877400**

Cod fiscal: **1008600012730**

Banca: **BC MAIB SA Fil.5, Chișinău**

Cod: **AGRNMD2X435**

**BENEFICIARUL**

**IMSP, CS Măgdăcești, r. Criuleni**

Adresa poștală:

**s.Măgdăcești,rnul Criuleni,str.Ștefan**  
**cel Mare 124**

Telefon **068435340**

Cod fiscal:**1011600034923**

Banca:**Min.Fin.Trezoreria de Stat**

Cod: **TREZMD2X**

**IBAN ---- MD42AG000000022511131072**

**IBAN-MD18TRPCCE518430A00183AA**

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**


**BENEFICIAR**






# ACHIZIȚII PUBLICE

## ACORD ADIȚIONAL Nr.01

la contractul Nr. 01 din "09,, aprilie 2024

Prezentul acord este semnat astăzi "14,, mai 2024, între IMSP CS Măgdăcești, în persoana Șefei Golubaș Lidia și RENIUR- CONS SRL, în persoana Mezu Iurie Administartorul Firmei, în scopul modificării Contractului Nr. 01 din "09" aprilie 2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 21184162 din "12" martie 2024

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.02 din 14 mai 2014.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se majorează valoarea contractului cu 73045.15 lei, care după majorare va constitui 564860,63 lei.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

" OPERATOR ECONOMIC":



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 6 din 23.08. 2024

privind ***Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or.Cahul***, executate în cadrul contractului de antrepriză nr.592 din 21.06.2024, încheiat între *Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"* în calitate de Beneficiar și, „*Reniur- Cons*” SRL în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 641 din 26.08. 2024 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei:

***Adrian MEDVEȚCHI*** – șef Secția construcții a DAIL;

Membrii comisiei:

***Victor LUCĂȘENCO*** – șef-adjunct Secția construcții a DAIL;

***Mihail PROCOP*** – inginer coordonator, Secția construcții a DAIL;

***Aurel BZOVII*** – șef al Secției teritorială nr.8 a Direcției reglementare prestări servicii a Departamentului management servicii publice;  
și-a desfășurat activitatea la data de 23.08. 2024.

Au participat la recepție:

***Iurie MEZU*** – director „*Reniur- Cons*” SRL;

2. Constatările comisiei de recepție:

- a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.592 din 21.06.2024 care sunt lipsă sau incomplete (anexa nr.1);
- b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.592 din 21.06.2024 ce nu au fost executate (anexa nr.2);
- c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.592 din 21.06.2024 care s-au executat cu abateri (anexa nr.3).

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune ***lucrările de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or.Cahul - spre recepție la terminarea lucrărilor.***

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

**Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 592 din 21.06.2024;**



Respectarea termenelor de executie, a calitatii, precum si a exigentelor esentiale prevazute de actele normative in vigoare.

5.Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

a receptiona lucrarile de reparatie capitala a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or.Cahul.

6. Prezentul proces-verbal, continand 2 file si 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost incheiat astazi 22.08. 2024 in 2 exemplare.

Comisia de receptie:

Președintele comisiei: **Adrian MEDVEȚCHI**

Membrii comisiei: **Victor LUCAȘENCO**

**Mihail PROCOP**

**Aurel BZOVII**

Au participat:

**Iurie MEZU**

7.Lucrările de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr.24G, or.Cahul, sunt:

TRANSMISE:

ANTREPRENOR:  
„Reniur-Cons” SRL

director, Iurie MEZU

PRIMITE:

BENEFICIAR:  
I.P. ”Agenția Servicii Publice”

director, Mircea EȘANU

**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 592 din 21.06.2024 care**  
**sunt lipsă sau incomplete**

| nr.<br>d/o | Denumirea lucrărilor | Responsabil | Termen |
|------------|----------------------|-------------|--------|
| 1.         |                      |             |        |
| 2.         |                      |             |        |
| 3.         |                      |             |        |

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier





**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 592 din 21.06.2024**  
**ce n-au fost executate**

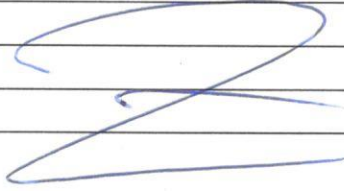
| nr.<br>d/o | Denumirea lucrărilor | Responsabil | Termen |
|------------|----------------------|-------------|--------|
| 1          |                      |             |        |
| 2          |                      |             |        |
| 3          |                      |             |        |

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier



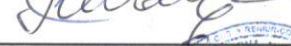
**Lista**  
**lucrărilor cuprinse în Contractul de antrepriză nr. 592 din 21.06.2024 care**  
**s-au executat cu abateri**

| nr.<br>d/o | Denumirea lucrărilor                                                              | Responsabil | Termen |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|
| 1          |  |             |        |
| 2          |                                                                                   |             |        |
| 3          |                                                                                   |             |        |

Responsabil tehnic



Diriginte de șantier







la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_

din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

## DECLARAȚIE

### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : **Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str.Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul**

3. Denumirea/numele beneficiarului: **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**

4. Adresa beneficiarului orașul mun. Adresa: MD-2012, mun. Chișinău,  
str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-205.

Țara: Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

b) Antreprenor general

7. Valoarea contractului 482 796,42 lei (patru sute optzeci și două mii șapte sute nouăzeci și șase lei, 42 bani), inclusiv TVA.

a) inițială (la data semnării contractului ) 482 796,42 lei (patru sute optzeci și două mii șapte sute nouăzeci și șase lei, 42 bani), inclusiv TVA b)

finală (la data finalizării contractului) 482 796,42 lei (patru sute optzeci și două mii șapte sute nouăzeci și șase lei, 42 bani), inclusiv TVA

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost.

9. Perioada de executare a lucrării **90 zile**

a) Contractată: **60 zile**

b) efectiv realizată **60 zile**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.06 din 23 august 2024**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 06.09.2024

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Mezu Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „Reniur-Cons” SRL



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. \_\_\_\_\_ privind achiziția lucrărilor prin procedura de achiziții publice de tip cererea ofertelor de prețuri

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str.  
Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul

Cod CPV: 45453000-7

„\_\_\_\_\_” 2024

mun. Chișinău

### I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip – Cererea ofertelor de prețuri, nr.ocds-b3wdp1-MD-1712816731363 din 11/04/2024, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. 180/24 din 04.06.2024, între:

**Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**, reprezentată de **Director, dl Mircea EȘANU**, care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Beneficiar”**, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

**Societatea cu Răspundere Limitată „Reniur-Cons”**, reprezentată de **Administrator, dl Iurie MEZU**, care acționează în baza **Statutului**, denumită în continuare **„Antreprenor”**, IDNO 1008600012730, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 27.02.2008, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul (*în continuare - „Lucrări”*), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală emisă prin SIA „e-Faktură” – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 90 (nouăzeci) de zile calendaristice din data semnării Contractului, conform graficului de executare.

2.2. Graficul de execuție a Lucrărilor este parte integrantă a prezentului Contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;



b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 3, constituie suma de **482 796,42 lei (patru sute optzeci și două mii șapte sute nouăzeci și șase lei, 42 bani)**, inclusiv TVA.

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în cel mult 15 zile după semnarea fără obiecții a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.



- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar
  - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu sa convenit altfel.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din Contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în ofertă vor acoperi toate obligațiunile din Contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.
- 4.10. Antreprenorul se angajează să prezinte garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de **10,00 %** din valoarea Contractului atribuit.
- 4.11. Antreprenorul trebuie să prezinte garanția de bună execuție după primirea înștiințării privind desemnarea în calitate de câștigător, dar nu mai târziu de data încheierii Contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.
- 4.13. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile Contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă Contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-



profesional, care va dirija execuția Lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea Contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei Lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri Lucrările, prin rezoluțiunea Contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și Lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și Lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, care constituie responsabilitatea lui, să plătească toate taxele necesare legate de execuția Lucrărilor, atribuite spre plată Beneficiarului.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările prevăzute în Contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, prezentului Contract, în special cerințelor Anexelor nr. 1 și 3.

6.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și Lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.4. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală



(brevet, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar (Anexa nr.1).

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare și prezentul Contract, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor Lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau rezultatele Lucrărilor nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătesc Lucrările, în ateliere de executare a Lucrărilor, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de Lucrări, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnici ai Beneficiarului participă la examinarea și măsurarea Lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în Contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste Lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după semnarea Contractului, în termenii stabiliți la pct. 2.1. la prezentul Contract.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale a Lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1. din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor Contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor



prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea Lucrărilor se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund conform prevederilor legale. Pentru stabilirea cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărei părți în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii Antreprenorului își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de Beneficiar pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea Lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării Lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru întârzierea în execuția și/sau predarea Lucrărilor, Antreprenorul va plăti Beneficiarului penalizări în cuantum de 0,1% din valoarea Lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea a intrat în întârziere. În caz dacă întârzierea predării Lucrărilor sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente acestora depășește 10 zile, atunci se consideră ca refuz în executarea Lucrărilor și Antreprenorului i se reține garanția de bună execuție, constituită conform prevederilor pct. 4.10.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestuia.

10.11. Pentru refuzul de a executa/preda Lucrările sau pentru executarea/predarea necorespunzătoare a acestora Antreprenorului i se reține garanția de bună execuție.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. Litigiilor care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin trative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea care invocă încălcarea Prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumentată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpa a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sunt înaintate Antreprenorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.



11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitatea Lucrărilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere cauzate Beneficiarului sunt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea Contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, este aplicat sechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe Lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia Lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a Lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul Contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Cererea de rezoluțiune a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul capitol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de rezoluțiune.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii Contractului, Beneficiarul va întocmi situația Lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și Lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia a fost rezolvit Contractul.

12.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate în maximum de 15 zile de la data rezoluțiunii Contractului.

12.7. După rezoluțiunea Contractului, Beneficiarul poate continua executarea Lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.8. Cazuri specifice de încetare a Contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un Contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini;
- b) Anexa nr. 2 – Specificații tehnice;
- c) Anexa nr. 3 – Specificații de preț;
- d) Anexa nr. 4 – Graficul de executare a Lucrărilor;



- e) Anexa nr. 5- Deviz local de resurse „ Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul”, formular Nr.3;
- f) Anexa nr. 6- Deviz local de resurse „ Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul”, formular Nr.5;
- g) Anexa nr. 7 - Deviz local de resurse „ Lucrări de reparație capitală a edificiului CM Cahul din str. Prospectul Republicii, nr. 24G, or. Cahul”, formular Nr.7.

13.2. Prezentul Contract este semnat electronic de către ambele părți și este remis în mod automat prin mijloacele electronice.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la **31 decembrie 2024**. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### Datele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

| <b>Antreprenor</b><br><b>S.R.L., „Reniur-Cons”</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Beneficiar</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b>                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresa: MD-2081, mun. Chișinău, Bubuieci,<br>str. Ștefan cel Mare, 29/2, ap.(of.) 42<br>Telefon: (373) 798 77 400<br>IBAN: MD42AG000000022511131072<br>Banca: „Moldova Agroindbank” S.A.<br>sucursala „Alec Russo”<br>Codul bancii: AGRNMD2X435<br>Cod TVA: 0404629<br>Cod fiscal: 1008600012730<br>E-mail: reniur@mail.ru | Adresa: MD-2012, mun. Chișinău,<br>str. Aleksandr Pușkin, nr. 42<br>Telefon: (022) 50-44-20<br>IBAN: MD97VI000002224212555MDL<br>Banca: „Victoriabank” S.A.<br>Sucursala nr. 12, mun. Chișinău<br>Codul băncii: VICBMD2X884<br>Cod fiscal: 1002600024700 |

#### Semnăturile Părților:

| <b>Antreprenor</b><br><b>S.R.L. „Reniur-Cons”</b>                                                                                                                                        | <b>Beneficiar</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b>                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Semnătura autorizată:                                                                                                                                                                    | Semnătura autorizată:                                                                                                                                                                   |
| Digitally signed by Mezu Iurie<br>Date: 2024.06.21 14:04:48 EEST<br>Reason: MoldSign Signature<br>Location: Moldova<br><b>Administrator</b><br><b>Iurie MEZU</b><br>_____<br><b>L.Ș.</b> | Digitally signed by Eșanu Mircea<br>Date: 2024.06.21 10:14:36 EEST<br>Reason: MoldSign Signature<br>Location: Moldova<br><b>Direcțor</b><br><b>Mircea EȘANU</b><br>_____<br><b>L.Ș.</b> |