



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 99

privind achiziția prin Licitatie Deschisă

“30” 09 2020

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Licitatiei deschise Nr. ocds-b3wdp1-MD-1593500148461 din 30.06.2020 privind achiziționarea Lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de Poliție Nisporeni al Inspectoratului General al Poliției, Cod CPV: 45200000-9, întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 587/2016, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN: MD89TRPBAA311120A14294AI deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Sergiu PAIU**, în calitate de **Beneficiar și Plătitor nr.1**, pe de o parte, **Primăria orașului Nisporeni** cu sediul în orașul Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, nr. 55, cod fiscal 1007601006737, cont IBAN: MD04TRPDBI30000001112300 deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Centru-Nisporeni, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin primarul **Grigorii ROBU**, în calitate de **Plătitor nr.2**, pe de o parte, și **S.C. “Nisprofcon” S.R.L.** cu sediul în orașul Nisporeni, str. Sf. Petru, 1, cod fiscal: 1003609010608, tel.: 026424009, e-mail: nisprofconsrl@gmail.com, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat nr. 0057065 din “10” iulie 2006, banca B.C.”VictoriaBank” SA sucursala nr.4, Nisporeni, cod bancar: VICBMD2X806, cont IBAN: MD54VI222400004100125MDL, autorizat pentru activitatea în construcții de clădiri și construcții ingineresti, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin administrator **Pavel GUȚANU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de construcție a Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de Poliție Nisporeni al Inspectoratului General al Poliției**, cod CPV 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este 7 (șapte) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar și Plătitor nr.1 – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar și Plătitor nr.1;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor

evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului și Plătitorului nr.1, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul și Plătitorul nr.1 consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul și Plătitorul nr.1. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar și Plătitor nr.1. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul și Plătitorul nr.1 că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul și Plătitorului nr.1 va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 379 949,40 (două milioane trei sute șaptezeci și nouă mii nouă sute patruzeci și nouă, 40 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.2 Achitățile vor fi efectuate de către Beneficiar și Plătitor nr.1 și Plătitor nr.2 în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor, prin transfer în baza facturilor fiscale înaintate acestora, în decurs de 30 de zile calendaristice, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar și Plătitor nr.1.

3.3 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va achita lucrările executate în valoare de **1 189 974,70 (un milion o sută opt zeci și nouă mii nouă sute șapte zeci și patru, 70 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.4 Plătitorul nr.2 va achita lucrările executate în valoare de **1 189 974,70 (un milion o sută opt zeci și nouă mii nouă sute șapte zeci și patru, 70 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.5 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va verifica procesele - verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.6 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va achita în avans 10% anual din suma contractului.

3.7 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și Plătitor nr.1. Dacă verificarea se prelungește din diferite

motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

- 3.8 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului și Plătitorului nr.1 către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului și Plătitorului nr.1, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI ȘI PLĂTITORULUI nr.1

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar și Plătitor nr.1 la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul și Plătitorul nr.1 sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul și Plătitorul nr.1 nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul și Plătitorul nr.1 prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului și Plătitorului nr.1 către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar și Plătitor nr.1 drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului și

- Plătitorului nr.1 trebuie să i se comunice numele dirigintei de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 6.18 Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului și Plătitorului nr.1 sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului și Plătitorului nr.1 se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar și Plătitor nr.1.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar și Plătitor nr.1 sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar și Plătitor nr.1 pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul și Plătitorul nr.1 cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar și Plătitor nr.1 pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar și Plătitor nr.1 în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului și Plătitorului nr.1, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul și Plătitorul nr.1 ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar și Plătitor nr.1.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar și Plătitor nr.1 pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 și Plătitorul nr.2 va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul și Plătitorul nr.1, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și Plătitorului nr.1 și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar și Plătitor nr.1 iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului și Plătitorului nr.1, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului și Plătitorului nr.1, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul și Plătitorul nr.1. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului și Plătitorului nr.1 de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului și Plătitorului nr.1, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **60 (șaizeci) luni**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

- 9.3 Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar și Plătitor.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar și Plătitor nr.1. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar și Plătitor nr.1, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 6.10.
- 10.10 Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma ce urmează a fi achitată în conformitate cu prevederile punctului 3.3, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 10.11 Pentru achitarea cu întârziere, Plătitorul nr. 2 poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma ce urmează a fi achitată în conformitate cu prevederile punctului 3.4, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 10.12 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident

sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului și Plătitorului nr.1, a agenților sau a angajaților acestora.

10.13 Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul și Plătitorul nr.1 nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul și Plătitorul nr.1 nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul și Plătitorul nr.1 notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul și Plătitorul nr.1 notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul și Plătitorul nr.1, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezoluționat contractul.

12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul și Plătitorul nr.1 poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul și Plătitorul nr.1 va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

- e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar și Plătitor nr.1, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de, "30" 09 2020.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, producând efecte juridice până la expirarea termenului de garanție prevăzut la punctul 9.1.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul și Plătitorul
S.C. "Nisprofcon" S.R.L.	Inspectoratul General al Poliției
Adresa poștală: orașul Nisporeni, str. Sf. Petru, 1	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel.: 026424009	Tel. 022-868-130
Banca: B.C. "Victoria Bank" SA sucursala nr.4, Nisporeni	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: VICBMD2X806	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1003609010608	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD54VI222400004100125MDL	IBAN: MD89TRPBAA311120A14294AI
Administrator	Șef al IGP
Pavel GUȚANU	Sergiu PAIU

Plătitorul
Primăria orașului Nisporeni
Adresa poștală: orașul Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, nr. 55
Tel. 078509372
Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat Centru-Nisporeni
Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1007601006737
IBAN: MD04TRPDBI30000001112300
Primar al orașului Nisporeni
Grigorii ROBU

2020 - Nisp. 0000 000 453 04.11.2020
448P

2020 - 00000 14191 21.10.2020

Șef al DF R. Rotari
Înregistrat: nr. 7 OCT. 2020
Trezoreria
Data:
Contabil Șef M. Eftode
Înregistrat: nr.
Trezoreria
Data:

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Lucrări de construcție a Sectorului de poliție nr.1 Inspectoratului de Poliție Nisporeni al Inspectoratului General al Poliției (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45200000-9	1 983 291,17	2 379 949,40	7 (șapte) luni
	TOTAL:			2 379 949,40	

Antreprenorul	Beneficiarul și Plătitorul	Plătitorul
 Pavel GUȚANU Administrator 	 Sergiu PAIU Șeful IGP 	 Grigorii ROBU Primar 

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. _____ din _____ 2022

privind lucrările de construcție executate la obiectul Sectorul de poliție nr.1 al Inspectoratului de poliție Nisporeni în cadrul contractului nr. 99 din 30.09.2020 încheiat între Inspectoratul General de Poliție al MAI și SRL „Nisprofcon” pentru lucrările de reconstrucție a imobilului în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de poliție Nisporeni.

1. Comisia de recepție instituită în baza ordinului IGP nr. 51 din 14.02.2022 și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ 2022, fiind formată din:

Președinte:

Sergiu IOVU

- șef al Secției management logistic a Direcției logistice

Membri:

Grigori ROBU

-Primar al orașului Nisporeni

Vladimir CAZACOV

-șef adjunct al Direcției managementul proiectelor.

Igor CEBAN

-șef interimar al Secției construcții și dezvoltarea
infrastructurii a Direcției logistice.

Ion PRUTEANU

-șef adjunct al Inspectoratului de poliție Nisporeni.

Denis POPESCU

-șef al Sectorului de poliție nr.1 al
Inspectoratului de poliție Nisporeni

Secretar:

Aliona VLAS

- ofițer superior al Secției construcții și dezvoltarea
infrastructurii a Direcției logistice.

2. Au mai participat la recepție:

Pavel GUȚANU

- director SRL „Nisprofcon”.

Constantin IBRICIUC

- responsabil tehnic SA „Runicon”

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția la terminarea lucrărilor de
construcție și montaj conform documentației de execuție.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în caietul de sarcini;

b) obiectivul este pregătit și adaptat pentru exploatare conform destinației.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului „
Lucrări de reconstrucție a imobilului în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului
de poliție Nisporeni.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2022 în 6 exemplare.

Președinte:

Sergiu IOVU, șef al Secției management logistic a Direcției logistice

Membri:

Grigore ROBU, primar al orașului Nisporeni

Vladimir CAZACOV, șef adjunct al Direcției managementul proiectelor.

Igor CEBAN, șef interimar al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției logistică.

Ion PRUTEANU, șef adjunct al Inspectoratului de poliție Nisporeni

Denis POPESCU, șef al Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de poliție Nisporeni

Constantin IBRICIUC, responsabil tehnic, SA,, Runicon”

Pavel GUȚANU, director SRL „, Nisprofcon”

Secretar:

Aliona VLAS, ofițer superior al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției logistice

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică: Lucrările de reconstrucție a imobilului în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de poliție Nisporeni.

(numele, prenumele)

(funcția)

L.Ș. _____

(semnătura)

9. Lucrările de reconstrucție a imobilului în vederea amplasării Sectorului de poliție nr.1 al Inspectoratului de poliție Nisporeni, este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

_____ 2022



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

_____ 2022

L.Ș. _____

(semnătura)

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsa sau incomplete.

Președintele comisiei:

Șef al Secției management logistic a Direcției logistice

Sergiu IOVU

Membrii comisiei:

SRL „Nisprofcon”

Responsabil tehnic SA,, Runicon”



Pavel GUTANU



Constantin IBRICIUC

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce au fost executate:

Președintele comisiei:

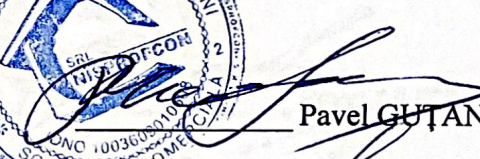
Șef al Secției management logistic a Direcției logistice _____ Sergiu IOVU

Membrii comisiei:

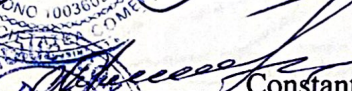
SRL „Nisprofcon”

Responsabil tehnic SA„ Runicon”



 Pavel GUTANU



 Constantin IBRICIUC

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului:

Președintele comisiei:

Șef al Secției management logistic a Direcției logistice _____ Sergiu IOVU

Membrii comisiei:

SRL „Nisprofcon”

Responsabil tehnic SA,, Runicon”



_____ Pavel GUȚANU

_____ Constantin IBRICIUC