

DECIZIE**de atribuire a contractului de achiziții publice** ✓de încheiere a acordului-cadru ☐Ode anulare a procedurii de ☐**DECIZIE DE REEVALUARE**în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr.2 din 17.01.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria Molovata
Localitate	s. Molovata
IDNO	1007601008410
Adresa	s. Molovata , r-nul Dubasari
Număr de telefon	0248-54649
Număr de fax	0248-54236
E-mail oficial	primariamolovata@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Isac Ilie primariamolovata@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Reparația capitala a sediului primăriei cu construcția anexei P+E, satul Molovata, r-nul Dubăsari.
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1733233649692

portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul:
	Data publicării: 03.12.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; Mtender ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primariamolovata.md/wp-content/uploads/2024/11/Planul-de-achizitii-6-a-primariei-s.Molovata-pentru-anul-2024conform-bugetului-modificat-in-baza-Decizie-consiliului-local-nr.-07-08-din-30.09.2024-1.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: -
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☒ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	5 929 660,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	03.12.2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	care este sursa de finantare a obiectului ?
Expunerea succintă a răspunsului	Răspuns la clarificare: este un proiect finantat de catre ONDRL
Data transmiterii	03.12.2024 18:01
Data solicitării clarificărilor	04.12.2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Licitatia precedenta este anulata? Care este motivul?
Expunerea succintă a răspunsului	Răspuns la clarificare: Procedura precedenta este anulata in temeiul art. 71 alin. (1) lit -d,-4;f;g.
Data transmiterii	04.12.2024 11:44
Data solicitării clarificărilor	06.12.2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Stimata autoritate contractanta modificati termenul de garantie a lucrarilor conform legii - termen de 5 ani!
Expunerea succintă a răspunsului	Răspuns la clarificare: Anuntul de participare modificat, urmeaza sa fie plasat de catre operatori.
Data transmiterii	09.12.2024 09:49
Data solicitării clarificărilor	11.12.2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Stimata autoritate contractanta, specificati va rog anume la ce materiale este necesar de prezentat

	certIFICATELE de conformitate, pentru ca materiale principale sunt foarte multe , dar sa prezintam la toate certificatele de conformitate este cam dificil.
Expunerea succintă a răspunsului	Răspuns la clarificare: Conform punctului 17 din anunțul de participare, materialele principale.
Data transmiterii	11.12.2024 17:12

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Anunțul de participare
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	SIARSAP
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 26.12.2024, ora 15:48:00) au depus oferta 5 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.R.L 'VIC DAR COM'	1022600023727	Administrator: Ion OBREJA Asociați:
2.	ANDRISTEAM S.R.L	1021600000381	Administrator: Botea Elena Asociați: Marlean Sergiu
3.	ALARCON GROUP S.R.L	1017605003285	Administrator: Terzi Alexandr Asociați: Terzi Alexandr
4.	Golban Trade S.R.L	1019605001115	Administrator: Golban Teodor Asociați: Golban Teodor
5.	Valdcongrup SRL	1009600000374	Administrator: Turcan Denis Asociați: Turcan Lucia Turcan Denis

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				VALDCONGRUP " S.R.L.
	S.R.L 'VIC DAR COM'	ANDRISTEAM	ALARCON GROUP	Golban Trade	
Documentele ce constituie oferta					
(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)					
Propunerea tehnică	nu corespunde	nu corespunde	prezentat	nu corespunde	prezentat
Propunerea financiară	nu corespunde	nu corespunde	prezentat	nu corespunde	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare					
Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde					
Formularul ofertă	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Cererea de	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat

participare					
Declarația privind valabilitatea ofertei	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Garanția pentru ofertă 2% din valoare ofertei fără TVA	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Graficul de executare a lucrărilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind experiența similară	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit.	<i>neprezentat</i>	<i>nu corespunde</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	
Devizul de cheltuieli (Formularele 3,5,7)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de înregistrare a întreprinderii	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>

Certificat privind lipsa datoriilor la Bugetul public prezentat național	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Ultimul raport financiar	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Certificate de conformitate a materialelor principle conform cerințelor caietului de sarcini	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>
Garanție de bună execuție, 10 %	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corresponderea cu cerințele de calificare	Corresponderea cu specificațiile tehnice
Reparația capitala a sediului primăriei	S.R.L. 'VIC DAR COM'	3955066,44	lucrari	-	-
	ANDRISTEAM S.R.L.	4337343.00	lucrari	-	-
	Alarcon Grup SRL	4,957,199.89	lucrari	+	+

cu construcția anexei P+E, satul Molovata, r-nul Dubăsari.	GolbanTrade SRL	5,145,055.60	lucrari	-	-
	Valdcongrup SRL	5,294,512.00	lucrari	-	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
13.01.2025	AlarconGrup SRL	Prezentarea detinerii în proprietate sau în arenda a utilajului și tehnicii indicate în formularul nr.3 a devizului, pentru a ne asigura despre buna executare și în termen a lucrărilor. Informația din declarația privind „dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului” nu însoțită încredere referitor la capacitatea a „SRL ALARCON” de a îndeplini lucrările la proiectul dat	<i>Cu referire la solicitarea grupului de lucru privind "prezentarea detinerii în proprietate sau în arenda a utilajului și tehnicii indicate în formularul nr.3 a devizului", SRL "Alarcon Group" aduce la cunoștința DVS că compania activează din anul 2017 în domeniul construcțiilor și reconstrucțiilor capitale de orice gen, reparații, instalații și rețele tehnico-editare, construcția și reconstrucția acoperișului, alte lucrări din domeniul dat. Totodată SRL "ALARCON GROUP" a prezentat declarația privind deținerea a utilajului și tehnicii indicate în formularul nr.3 a devizului, anexată la înaintarea ofertei. Mai mult ca atât, acest fapt se dovedește și prin multitudinea executării lucrărilor de reparație și altele a diferitor obiecte prezentate ca și experiență similară, ceea ce denotă faptul că SRL "Alarcon Group", deține toate utilajele necesare într-o executare a acestor lucrări. În acest context, SRL "Alarcon Group" suplimentar confirmă faptul că deține toate utilajele și tehnica indicate în formularul nr. 3 al devizului de aproximativ 8 ani, și asigură executarea lucrărilor la obiect : „Reparația capitală a sediului primăriei cu construcția anexei P+E, satul Molovata, r-nul Dubăsari” în termenii stabiliți, la prețul oferit și la cea mai înaltă calitate.</i>

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L 'VIC DAR COM'	S-a depistat o abatere semnificativă între prețul ofertei și prețul din devizului generalizator anexat în documentația de atribuire.
ANDRISTEAM S.R.L	Oferta pret mic, însă nu întrunește toate condițiile de calificare prevăzute în documentația de atribuire. Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și profesionale. În Devizul Local nr. 2-1-1 s-au depistat abateri semnificative la următoarele aliniate: 144; 147; 312; 474; 486; 505, totodată menționăm că în devizul respectiv s-au depistat devieri foarte mari (în marime de 95%) la aliniatul „530” ce este legat de salariu. La Devizul cu nr.2-1-3 alin. 50; 51 prețul materialelor este alarmant de scăzut (97%) ceea ce nu corespunde nicidecum realității de piață. Totodată menționăm faptul că oferta nu corespunde capacității tehnice și profesionale : - Experiența similară propusă în oferta ANDRISTEAM S.R.L., nu este suficientă pentru a demonstra capacitatea operatorului de a îndeplini astfel de contracte tip, deoarece contractele prezentate în cadrul ofertei nu reflectă astfel de lucrări similare executate anterior. Tipul lucrărilor diferă ca tehnologie și ca tehnica necesară de a fi antrenată în

	contractual viitor , ceea ce nu poate oferi o garantie ca operatorul economic va realiza si finaliza cu succes contractul propus spre executare , rescind sa nu fie indeplinite lucrarile calitativ si in termen conform normativelor ; - Dotarea tehnica nu corespunde necesarului pentru realizarea acestui tip de lucrari , iar lipsa in proprietate a minimului utilajelor denota incapacitatea tehnica a operatorului , actele /certIFICATELE prezentate nu satisfac cerintele in masura necesarului impus acestor lucrari; - Numarul de angajati in cadrul ANDRISTEAM S.R.L este mic si dintre peste 50 % alcatuieste managementul intreprinderii deci nu este clar cine v-a indeplini lucrarile pe santier.
Golban Trade S.R.L	In urma evaluarii ofertei, grupul de lucru a respins oferta d-voastre, deoarece la Devizul 2-1-1 s-au depistat abateri grave la punctele :77;87-91;106;115;125-129;137;147;150-154;162;172-176;184;193;197;205;214;215;216;217;218;226;235;236;237;238;235;247;257;258;259;260;261;269;278;279;280;281;282;287;288;289;291;299;302;317;326;335;336;337;338;339;347;356;357;358;359;360;369;374;384;391;392;393;394;395;402;408;409;410;411;412;420;434;440;441;442;443;444;452;458;459;460;461;462;469;476;477;478;479;480;491;500;504;508;509;510;511;512 nu s-a prevazut finantare nici la materiale si nici la salariu. Torodata D-voastră oferiti pret mai mare, pe cind criteriul de atribuire fiind cel mai mic pret.
Valdcongrup SRL	Ofera pret mai mare.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

✓ **Pentru toate loturile** ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ✓

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		

Denumire factorul n	Ponderea		
---------------------	----------	--	--

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>Reparația capitală a sediului primăriei cu construcția anexei P+E, satul Molovata, r-nul Dubăsari.</i>	Alarcon SRL Grup	lucrari	4957199,89	4957199,89	5948639,87

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. alin.

Argumentare: Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Isac Ilie	presedinte	
2	Popa Diana	secretar	
3	Procop Tatiana	membru	
4	Bejenari Lidia	membru	
5	Ivanov Vitalie	membru	

