

CONTRACT**de vânzare-cumpărare № SV 16120457/2022**

mun. Chișinău

16.12.2022

"Solare Volt" SRL în persoana directorului **Dan Vadim** numit în continuare „**Vânzător**”, pe de o parte și **Lis Tex S.R.L.**, c/f1003608150136 în persoana directorului **Colomieț Oleg** numit în continuare „**Cumpărător**”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Obiectul contractului este vânzarea-cumpărarea unei Stații Fotovoltaice cu puterea de **39,93 kW** pe adresa **or. Anenii Noi str. Suvorov nr.1** conform Anexei nr.1, și Stația Fotovoltaică cu puterea de **34,65 kW**, pe adresa **r-nul Căușeni, s. Hagimus str. Decebal nr.2** conform Anexei nr.2 inclusiv serviciile de proiectare, instalarea stației fotovoltaice, darea în exploatare, punerea în funcțiune și asistența juridică -tehnică a clientului până la etapa semnării contractului de furnizare a energiei electrice.
- 1.2. Prețurile din Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 sunt exprimate în EUR, iar plata se face în lei la cursul oficial de cumpărare băncii Victoria Bank în ziua achitării, inclusiv TVA.

2. PREȚUL ȘI MODUL ACHITĂRII

- 2.1. Suma cumulativă a contractului este de **107 324,60 EUR**, inclusiv TVA, achitat în lei la cursul oficial de cumpărare al băncii Victoria Bank la ziua achitării, prin transfer bancar sau depunere în contul curent al Vânzătorului. La data semnării contractului, Cumpărătorul va transfera pe contul Vânzătorului, sumă de **91 820,60 EUR**, pentru utilajul a sistemul fotovoltaic si pentru manopera.
- 2.2. Restul sumei pentru sistemul fotovoltaic de **15 504,00 EUR**, Cumpărătorul va achita în ziua când sistemul fotovoltaic se va da în exploatare.

3. OBLIGAȚIILE VANZATORULUI

- 3.1. Să anunțe Cumpărătorul cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de sosirea materialelor.
- 3.2. Să corespundă bunul contractat conform Anexei nr.1 și Anexa nr.2 cu realitatea.
- 3.3. Stația Fotovoltaică să fie însoțită de schițe, fișe tehnice, date tehnice, certificat de la producător, etc.
- 3.4. Garanție pentru utilaj de la Producător, Invertor este pe termen de 5 ani, Panourile fotovoltaice este pe termen de 12 ani. Garanția este valabilă doar cu respectarea cerințelor stipulate în certificatul de garanții și cu prezentarea lui.
- 3.5. Garanția pentru lucrările efectuate este pe termen de 12 luni.

4. OBLIGAȚIILE CUMPARATORULUI

- 4.1. Să achite Vânzătorului contravaloarea materialelor în condițiile prevăzute la pct.2.1.
- 4.2. Să recepționeze bunul și să-l utilizeze după destinație.

5. ORDINEA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

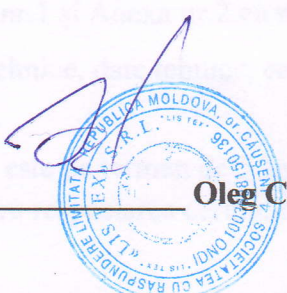
- 5.1. Litigiile privitor la executarea prezentului contract părțile le vor soluționa prin tratative, iar în caz de neînțelegere, prin instanțele de judecată competente de pe teritoriul RM.

6. DISPOZITII FINALE

- 6.1. Modificarea termenilor prezentului contract de către ambele părţi este posibilă numai prin act adiţional.
- 6.2. ANEXA nr.1 şi Anexa nr.2 face parte din prezentul contract de vânzare-cumpărare.
- 6.3. Contractul poate fi reziliat numai cu acordul scris al ambelor părţi.
- 6.4. Contractul intra în vigoare de la data semnării sale de către VANZATOR şi CUMPARATOR.
- 6.5. Prezentul contract s-a încheiat azi **16.12.2022**, în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta, ambele cu valoare de original.



RECHIZITELE PĂRŢILOR

FURNIZOR	BENEFICIAR
SRL "Solare Volt" or. Iaşoveni, str. Basarabia 6/1 of.26 c/f 1021600053594, TVA 6701741 Cod IBAN MD25VI022240300001345MDL BC Victoria Bank SA suc.nr.3 Chişinău c/b VICBMD2X416 Tel./mob. 079609943 Director- Dan Vadim	S.R.L. LIS TEX or. Căuşeni, str. Alba Iulia, 77-a Tel: 069239102; Cod fiscal: 1003608150136; Cod TVA: 4000365 Cod IBAN: MD12PR002224188279001498 Rechizite bancare: B.C. ProCreditBank S.A. Chişinău, Moldova Codul Băncii: PRCBMD22
Director Dan Vadim 	Director Oleg COLOMIET 

Anexa nr.3

la contractul nr.16120457/2022
din 16.12.2022

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR:

Nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma totală, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de proiectare, instalare și dare în exploatare stație fotovoltaică cu capacitatea de 39,93 kW, executată la obiectul de pe adresa str.Suvorov 1, or.Anenii Noi	lot	1	61 326,25 EUR	61 326,25 EUR	120 zile calendaristice
2	Lucrări de proiectare, instalare și dare în exploatare stație fotovoltaică cu capacitatea de 34,65 kW, executată la obiectul de pe adresa str.Decebal 2, s.Hagimus, r.Căușeni.	lot	2	45 998,35 EUR	45 998,35 EUR	
TOTAL:					107 324,60 EUR	

*Plata se va efectua in valuta MDL la curs oficial al Băncii Naționale în ziua achitării.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR

SOLARE VOLT S.R.L.



BENEFICIAR

LIS TEX S.R.L.



INVESTITOR
LIS TEX S.R.L.

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.15 din 26.05.2023

privind lucrările de proiectare, instalare și dare în exploatare a două stații fotovoltaice, în cadrul contractului nr.16120457/2022 din 16.12.2022, încheiat între LIS TEX S.R.L. și SOLARE VOLT S.R.L.:

- a. Stație fotovoltaică cu capacitatea de 39,93 kW, executată la obiectul de pe adresa str. Suvorov 1, or. Anenii Noi;
- b. Stație fotovoltaică cu capacitatea de 34,65 kW, executată la obiectul de pe adresa str. Decebal 2, s. Hagimus, r-nul. Căușeni.

1. Lucrările au fost executate, respectiv, în baza avizului de racordare nr. G20102022110007, eliberat de ÎCS „Premier Energy Distribution” SA la 15.11.2022, cu valabilitate până la 15.11.2024 pentru lucrarea din or. Anenii Noi și în baza avizului de racordare nr. G20302022100013, eliberat de ÎCS „Premier Energy Distribution” SA la 03.11.2022, cu valabilitate până la 03.11.2024 pentru lucrarea din s. Hagimus.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în 26.05.2023, fiind formată din:
Colomieț Oleg – reprezentant investitor (administrator LIS TEX S.R.L., președintele comisiei de recepție);

Plugareov Sergiu – responsabil tehnic (în continuare RTLS, certificat în executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor: instalații și rețele exterioare electrice);

Berlinschi Roman – diriginte de șantier (în continuare DLS, certificat în executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor: instalații și rețele electrice, instalații de automatizare).

(numele, prenumele, calitatea)

3. Au mai participat la recepție:

Dan Vadim – reprezentant executant, administrator Solare Volt S.R.L.;

Stancu Alexandru – electrician autorizat;

Chiriac Ion – proiectant.

(numele, prenumele, calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1. **Constatarea: nu au fost înregistrate lipsuri și piese;**

2) Lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate. **Constatarea: nu au fost înregistrate lucrări neexecutate;**

3) În lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului. **Constatarea: nu au fost înregistrate nerespectări ale prevederilor proiectului.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.



6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Lucrările au fost îndeplinite conform soluțiilor de proiect.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De admis recepția la terminarea lucrărilor, și utilizarea instalației conform destinației.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul este două stații fotovoltaice, în cadrul contractului nr.16120457/2022 din 16.12.2022, încheiat între LIS TEX S.R.L. și SOLARE VOLT S.R.L.:

c. Stație fotovoltaică cu capacitatea de 39,93 kW, executată la obiectul de pe adresa str. Suvorov 1, or. Anenii Noi;

d. Stație fotovoltaică cu capacitatea de 34,65 kW, executată la obiectul de pe adresa str. Decebal 2, s. Hagimus, r-nul. Căușeni.

Instalațiile sunt pe acoperișul clădirilor, lucrările au constat în proiectarea, instalarea și darea în exploatare a instalațiilor, confirmate prin acte de corespundere eliberate de ANRE. Suma totală a obiectului contractului executat, conform specificației la contract: **107 324,60 EUR** (achitată în lei MDL).

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 26.05.2023 în 4 (patru) exemplare.

9. Comisia de recepție:

Colomiet Oleg, președinte comisie

Plugareov Sergiu, RTLS

Berlinschi Roman, DLS

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea Proiectare, instalare și dare în exploatare a celor două stații fotovoltaice cu capacitatea de 39,93 kW și 34,65 kW, executate la cele două adrese, conform contractului nr.16120457/2022 din 16.12.2022 este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL
SOLARE VOLT S.R.L.



PRIMITĂ:

INVESTITORUL
LIS TEX S.R.L.



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
Nr.15 din 26.05.2023

Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele:

nu au fost înregistrate lipsuri și piese incomplete

Colomieț Oleg, președinte comisie



Plugareov Sergiu, RTLS



Berlinschi Roman, DLS



Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
Nr.15 din 26.05.2023

Lucrările cuprinse în listă nu au fost executate:

nu au fost înregistrate lucrări neexecutate

Colomiț Oleg, președinte comisie

Plugareov Sergiu, RTLS

Berlinschi Roman, DLS

Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
Nr.15 din 26.05.2023

În lucrările cuprinse în listă nu s-au respectat prevederile proiectului:

nu au fost înregistrate nerespectări ale prevederilor proiectului

Colomieț Oleg, președinte comisie

Plugareov Sergiu, RTLS

Berlinschi Roman, DLS



Scrisoare de Recomandare

Am avut privilegiul de a colabora cu Solare Volt S.R.L la executarea a 2 stații Fotovoltaice cu capacitatea totala de **74,58 kW** la adresa or. Anenii Noi str. Suvorov nr.1 si r-nul Căușeni, s. Hagimus str. Decebal nr.2 , în valoare de **107 324,60 EUR** iar rezultatele au fost cu adevărat remarcabile. Echipa a demonstrat un nivel înalt de profesionalism și competență în toate aspectele proiectului, de la planificare la punerea în funcțiune și întreținere ulterioară. Implementarea sistemului fotovoltaic a fost gestionată cu precizie și eficiență, respectând toate termenele stabilite

Calitatea instalării și a echipamentelor furnizate a fost excelentă, în cadrul executării lucrărilor fost folosit următorul utilaj :
panouri fotovoltaice **Serphim Solar**,
Invertor **Growatt**,
Sistem de prindere Fier Zincat.

Sistemul fotovoltaic funcționează conform specificațiilor și a depășit așteptările noastre.
Comunicare Transparentă:
Am fost ținută la curent în mod constant cu progresul proiectului și am apreciat transparența în comunicare. Orice problemă sau modificare a fost adusă imediat la cunoștința noastră.

Recomandăm Solare Volt S.R.L pentru orice proiect similar.

30.05.2023

Cu stimă,

Lis Tex S.R.L

Administrator Colomieț Oleg

