

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice V
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

nr. 34 din 05.07.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Casa Națională de Asigurări Sociale
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1004600030235
Adresa	mun. Chișinău, str. Gh. Tudor,3
Număr de telefon	022-257-681
Număr de fax	022-211-142
E-mail oficial	achizitiicnas@cnas.gov.md
Adresa de internet	http://www.cnas.md/
Persoana de contact (<i>nume, prenume, telefon, e-mail</i>)	Donici Sergiu tel.022-257-681 serghei.donici@cnas.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input checked="" type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nu se aplică
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	<i>Achiziționarea lucrărilor de reparație a birourilor sediului Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3</i> <i>Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3</i>
Cod CPV	(45000000-7) Lucrări de construcție
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	ID ocds-b3wdp1-MD-1717158731526 https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1717158731526?tab=contract-notice Data publicării: 31/05/2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://cnas.gov.md/lib.php?l=ro&idc=532&t=/Achizitii-publice/Plan-de-achizitii-publice
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Nu se aplică Nu se aplică
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input checked="" type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	495 975,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	03.06.2024
Denumirea operatorului economic	Nu este vizualizat
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Verificați documentele publicate, nu se deschid arată eroare
Expunerea succintă a răspunsului	Documentele au fost plasate repetat, poate există o eroare pe platformă
Data transmiterii	03.06.2024
Data solicitării clarificărilor	05.06.2024
Denumirea operatorului economic	Nu este vizualizat
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	DUAЕ în format word nu se deschide
Expunerea succintă a răspunsului	DUAЕ în format word a fost plasat repetat
Data transmiterii	05.06.2024
Data solicitării clarificărilor	05.06.2024
Denumirea operatorului economic	Nu este vizualizat
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	e aceeași problema la deschiderea documentelor, verificați., errors"; ["code"; "400.14.00.11"; "description"; "No file on server: 8b19985f-5588-445f-8ba0-69e5a23530b8-1717411391379";]
Expunerea succintă a răspunsului	Documentele au fost plasate repetat.
Data transmiterii	05.06.2024

4. Modificări operate în documentația de atribuire: **Nu sunt**

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data **17-06-2024**, ora **16:02**) au depus oferta 5 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SC „Mihcons Plus” SRL	1005600035248	Mihail UNGUREANU
2.	SRL „Eusevas Cons”	1006600015070	Eugeniu BOTEZATU
3.	SRL „SUD-TERRA”	1014611001799	N.I.PROTIUC
4.	„Influent Group Construct” SRL	1019600000353	Radu GAVGAȘ
5.	„Cons Art Engineering” SRL	1014600032805	Igor CEBAN

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea/descrierea documentului	SC „Mihcons Plus” SRL	SRL „Eusevas Cons”	SRL „SUD-TERRA”	„Influent Group Construct” SRL	„Cons Art Engineering” SRL
Documentele ce constituie oferta					
Prezentarea Cererii de participare conform <i>Anexei nr.7</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Prezentarea Declarației privind valabilitatea ofertei conform <i>Anexei nr. 8</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Devize locale forma № 3, 5, 7 emise prin programa electronică „WinSmeta”, confirmate prin semnătura electronică a Participantului	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Garanția pentru oferta 1% conform <i>Anexei nr.9 din Ordinul MF 115/2021</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Prezentarea Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European completat	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Lotul 2 Suma ofertei fără TVA lei	315 434,41	346 295,00	362 041,72	375 400,96	419 347,73
Documente de calificare					
Certificatul de efectuare regulată a plății impozitelor, contribuțiilor, ori link-ul la accesarea unei baze de date naționale disponibile gratuit pentru autoritatea contractantă care deține informațiile privind lipsa/existența restanțelor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Capacitatea de exercitare a activității profesionale	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Capacitatea economică și financiară	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Capacitatea tehnică și profesională	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Standarde de asigurare a calității	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Lotul 2 Valoare estimativă lei fără TVA	495 975,00				

* - nu se vizualizează în sistem

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3</i>	SC „Mihcons Plus” SRL	315 434,41	1	+	+
	SRL „Eusevas Cons”	346 295,00	1	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

** - nu se vizualizează în sistem

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
18.06.2024	SC „Mihcons Plus” SRL	Referitor la concursul prin metoda cererii ofertelor de preț ID ocds-b3wdp1- MD-1717158731526 din 07.06.2024 privind achiziționarea Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3, Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale vă informează că în urma examinării setului de documente prezentat, s-a stabilit că oferta DVS este anormal de scăzută comparativ cu valoarea estimată al achiziției. Conform al.(2) art.70 al Legii achizițiilor publice №131/2015, oferta se consideră anormal de scăzută dacă prețul oferit reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit. Astfel, în conformitate cu al.(3) art.70 al Legii achizițiilor publice №131/2015, autoritatea contractantă solicită prezentarea justificării prețului anormal de scăzut. Solicităm prezentarea documentelor primare (copiile facturilor, note de plată și altele) într-o confirmare prețurilor la	Au fost prezentate: - Notificare referitoare la justificarea prețului anormal de scăzut după cum urmează: Vă comunicăm, că activând o perioadă îndelungată în domeniul construcțiilor, compania noastră a devenit consumator permanent a celor mai diverse materiale de construcție de la diferiți furnizori, care astăzi ne oferă reduceri foarte mari de până la 15 % . Printre acești furnizori putem enumera: Supraten SA, „Carolina Gutu,, SRL, Eurolumina SRL, Bicomplex SRL, ROMSTAL TRADE S.R.L., Vantor Prim SRL, EUROACCENT SRL, MCF ENGROS S.R.L., Metalica-Zuev SRL, Volta SRL , SRL„Bicomplex-Construct,, și alții. Mai putem menționa ca în valoarea estimativa calculata de autoritatea contractanta sunt stabilite valorile maximele a cotelor cheltuielilor si beneficiului de deviz. La întocmirea de către antreprenor a valorii contractuale si devizelor-oferte a fost respectata metodologia in vigoare, prin includerea in calcule a cheltuielilor, beneficiului de deviz, in concordanta cu prevederile actelor legislative si documentelor normative din domeniu. Conform Instrucțiunii privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție - montaj prin metoda de resurse CP L.01.03-2012, întreprinderile de antrepriză determină normele individuale de cheltuieli de regie si a beneficiului de deviz pe baza datelor efective si respectând metodologia in vigoare. Normele individuale de cheltuieli se aprobă de către conducerea întreprinderii de construcții. Astfel in cadrul întreprinderii, aplicând normativele din domeniu construcțiilor (CP L.01.03-2012) au fost determinate, cheltuieli de transport de 2 %, cheltuielile de regie la cota de 2.5 % si a beneficiului de deviz la cota de 2%. Declarăm cu toată responsabilitatea, că compania noastră are capacitate și este disponibilă să îndeplinească această lucrare respectând toate cerințele și condițiile tehnice stipulate în caietul de sarcini și proiectul de execuție, având tot potențialul necesar, dotarea tehnologică respectivă , specialiști pregătiți, baza sa de producere unde se pot

		<p>materiale propuse în oferta, însoțită de scrisoare de garanție privind menținerea calității materialelor și lucrărilor care urmează a fi executate. Reieșind din limita de timp disponibilă, solicităm respectuos prezentarea informației solicitate în termen cât mai restrâns pe poșta electronică achizitiicnas@cnas.gov.md. Î</p>	<p>ansamblu si fabrica materialele: ferestre din aluminiu, glasvanduri din profiluri din mase plastic, uși din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare, care efectuându-se cu forțele proprii duc la obținerea unui pret mai mic. De asemenea se pot depozita stocuri de materiale pentru o eventuală necesitate, dispunem de transportul propriu, care este un factor ce influențează scăderea prețului. Anexăm următoarele documente justificative : 1) Copiile contractelor de colaborare cu principalii furnizori. 2) Copiile facturilor fiscale ,a materialelor de constructive care vor fi folosite pentru îndeplinirea lucrărilor la proiectul dat. 3) Copia notelor de plată</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contracte încheiate cu furnizorii de materiale; - Copiile facturilor si a notelor de plata
20.06.2024	SC „Mihcons Plus” SRL	<p>Referitor la concursul prin metoda cererii ofertelor de preț ID ocds-b3wdp1-MD1717158731526 din 07.06.2024 privind achiziționarea Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3, Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale solicită justificarea prețului pentru următoarele poziții prezentate în Forma 5, care nu au fost regăsite în facturile prezentate de Dvs: poz. 1, 2, 5, 10, 11, 19, 22, 24, 25, 27, 28, 33, 35, 37, 44, 62, 66, 90, 95, 163, 199, 200, 232, 233.</p> <p>Totodată, solicităm să prezentați descifrarea graficului de executare a lucrărilor, care să includă o descriere clară a fiecărei etape de execuție, indicând încadrarea acestora în termenele stabilite în cerințele de calificare, pentru a confirma respectarea acestora.</p>	<p>Operatorul a confirmat recepționarea mesajului dar nu a oferit nici un răspuns la solicitarea expediată</p>
02.07.2024	SRL „Eusevas Cons”	<p>Referitor la concursul prin metoda cererii ofertelor de preț ID ocds-b3wdp1- MD-1717158731526 din 07.06.2024 privind achiziționarea Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3, Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale vă informează că în urma examinării setului de documente prezentat, s-a stabilit că oferta DVS este anormal de scăzută comparativ cu valoarea estimată al achiziției. Conform al.(2) art.70 al Legii achizițiilor publice №131/2015, oferta se consideră anormal de scăzută dacă prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă</p>	<p>A fost prezentată Scrisoare de justificare: Prin prezenta, noi, S.R.L. „Eusevas - Cons”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alba-Iulia, 202, of. 60, privind efectuarea achiziționarea Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3, procedura de achiziție LP nr. ocds-b3wdp1-MD-1717158731526 din 05.06.2024, referitor la Scrisoarea Nr.9471 din 02.07.2024 privind solicitarea justificării prețului anormal de scăzut, vă informăm următoarele: 1. Preturile pentru materiale sunt mai mici datorita faptului ca avem contracte de colaborare cu furnizori, cu care conlucram timp îndelungat, si ne oferă reduceri individuale la procurarea materialelor (copiile la facturi si conturi/note de plata se anexează). La fel tine de menționat faptul ca la micșorarea prețului a influențat si micșorarea indicilor ofertei, si micșorarea salariului pe ora al muncitorilor, si anume: 1. Referitor la micșorarea indicilor ofertei, luând in considerare ca obiectul achiziției se afla in mun. Chișinău, si toate lucrările prevăzute in caietul de sarcini sunt lucrări de defaceri, demolare si demontare, am redus cheltuielile de transportare a materialelor de la 7% la 2%, cheltuielile de regie pentru lucrări de reparații</p>

		<p>în modul stabilit. Astfel, în conformitate cu al.(3) art.70 al Legii achizițiilor publice №131/2015, autoritatea contractantă solicită prezentarea justificării prețului anormal de scăzut. Solicităm prezentarea documentelor primare (copiile facturilor, note de plată și altele) întru confirmare prețurilor la materiale propuse în oferta, însoțită de scrisoare de garanție privind menținerea calității materialelor și lucrărilor care urmează a fi executate. Reieșind din limita de timp disponibilă, solicităm respectuos prezentarea informației solicitate în termen cât mai restrâns pe poșta electronică achizitiicnas@cnas.gov.md.</p>	<p>de la 14,5% la 2%, cheltuielile de regie pentru lucrări în instalații electrice de la 76,0% la 20% și beneficiul de la 6% la 2%, pentru a fi competitivi, și în același timp suma acestor cheltuieli sunt îndeajuns pentru efectuarea lucrărilor date, luând în calcul indicii reali calculați din întreprindere pentru anul precedent. 2. La fel salariul pe ora a muncitorilor, a fost micșorat fata de cel aprobat-84,97 Lei/h-om, constituind 63,73 Lei/h-om, luând în considerație indicii actuali calculați din întreprindere. Totodată, S.R.L „Eusevas Cons”, va garantează ca toate lucrările executate v-or fi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, Legii privind calitatea în construcții nr.721 din 02.02.1996 și Legii privind protecția consumatorilor nr.105 din 13.03.2003</p> <p>A fost prezentată Scrisoare de garanție: Subsemnatul Botezatu Eugeniu, in calitate de Administrator al companiei “Eusevas Cons” SRL, în calitate de Antreprenor la procedura pentru achiziția publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1717158731526, denumire lucrări - Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3, declar pe proprie răspundere că garantam menținerea calității materialelor ce vor fi utilizate în execuție și lucrările executate v-or fi de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare, Legii privind calitatea în construcții nr.721 din 02.02.1996 și Legii privind protecția consumatorilor nr.105 din 13.03.2003.</p> <p>Au fost prezentate copii ale facturilor si ale notelor de plata</p>
--	--	--	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SC „Mihcons Plus” SRL	<p>Grupul de lucru privind achizițiile publice a CNAS a hotărât să respingă/nu accepte pentru Lotul nr. 2 oferta operatorului economic SC „Mihcons Plus” SRL în conformitate cu prevederile Legii 131/2015 privind achizițiile publice, art.69, alin. (6) lit. d) „Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care: oferta este anormal de scăzută potrivit art. 70; și art.70, alin. (3) ”Autoritatea contractantă este obligată să asigure operatorului economic posibilitatea de justificare a prețului anormal de scăzut. În cazul unei oferte care are un preț aparent anormal de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat, autoritatea contractantă are obligația de a solicita ofertantului, în scris și înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră semnificative cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv” și art.17, alin. (5) Ofertantul/candidatul este descalificat în cazul în care nu suplimentează, nu prezintă clarificări sau nu completează informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta (minimum 3 zile lucrătoare sau, în cazul în care procedura folosită este cererea ofertelor de prețuri, minimum o zi lucrătoare). Autoritatea contractantă are obligația de a asigura, în orice situație, un termen rezonabil în funcție de complexitatea solicitării de prezentare, suplimentare, clarificare și/sau completare.</p> <p>Astfel, Operatorul economic SC „Mihcons Plus” SRL la solicitarea repetată nr. 8843 din</p>

	20.06.2024 de a justifica prețurile anormal de scăzute pentru anumite materiale importante nu a răspuns în termenul stabilit și nu a solicitat un timp suplimentar pentru a perfecta un răspuns. Așadar, Operatorul economic SC „Mihcons Plus” SRL nu a asigurat justificarea prețului anormal de scăzut.
--	--

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot **V**

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut **V**

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: Nu se aplică

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: Nu se aplică.

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate (bucăți)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)

<i>Lotul 2: Lucrări de reparații curente a birourilor din cadrul Aparatului Central al casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3</i>	SRL „Eusevas Cons”	1	346 295,00	415 554,00
---	-------------------------------	----------	-------------------	-------------------

15. Grupul de lucru, instituit prin ordin nr.58-A din „21 martie 2024, având următoarea componență:

Notă:Dna Costin Elena lipsește fiind substituită de Dna Patrașco Claudia

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Moraru Maia	Președintă a grupului de lucru	
2	Patrașco Claudia	membră a grupului de lucru	
3	Lupașco Iulia	membră a grupului de lucru	
4	Baxanean Oleg	membru al grupului de lucru	
5	Cazac Nicu	membru al grupului de lucru	
6	Toporeț Diana	membră a grupului de lucru	
7	Donici Serghei	secretar al grupului de lucru	