



Ministerul Sănătății al Republicii Moldova
Instituția Medico-Sanitară Publică
„Spitalul Clinic Bălți”



MD-3100, mun. Bălți, str. Decebal, nr. 101, tel: 0231-586-97; fax: 0231-587-33, mail: scmb@ms.md, pagina web: www.scb.md

13 ianuarie 2025 №. 1
La Nr. _____ din _____

Anexa nr. 23
la Documentația standard

CAIET DE SARCINI

Obiectul: Lucrări de schimbare a țimplăriei, pentru anul 2025, mun. Bălți, str. Decebal, 101
(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă: IMSP „Spitalul Clinic Bălți”
(denumirea, adresa)

1. Descriere generală

- Lucrări de schimbare a țimplăriei, pentru anul 2025, mun. Bălți, str. Decebal, 101

2. Informații și proiectare

- Lucrări de schimbare a țimplăriei, pentru anul 2025, mun. Bălți, str. Decebal, 101

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- Materialele, echipamentele utilizate vor fi certificate conform normelor RM;
- Echipamentul tehnologic trebuie să corespundă sarcinilor în construcții;

4. Mostre

- nu se aplică

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Antreprenorul la șantier este obligat:

- de-a limita accesul la șantier;
- conectarea la apă și electricitate;
- asigură colectarea și evacuarea gunoierului;
- respecta cerințele în securitatea muncii pe șantier.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

La finalizarea lucrărilor antreprenorul este obligat să prezinte cartea tehnică cu îndeplinirea proceselor verbale a executării lucrărilor și fazelor de execuție, precum și certificatele de calitate a materialelor utilizate.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

La depistarea viciilor ascunse ca rezultat a executării lucrărilor, acestea se constată în prezența Beneficiarului, supravegherii tehnice și Antreprenorului printr-o înregistrare în cartea tehnică.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

-

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

-

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

- Conform noremelor și standardelor aprobate pe teritoriul R.M.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Antreprenorul va respecta normele în vigoare a R.M. la compartimentul nivelului zgomotului și vibrațiilor produse în cadrul executării lucrărilor de reparație.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

-

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

-

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

-

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

-.

16. Definiții

-

17. Cerințe privind calculul costului

Calculul costului a lucrării se va efectua conform normelor stabilite în vigoare R.M.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Ofertantul va prezenta documentele obligatorii menționate în Anunțul de participare.

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Ofertantul va prezenta documentele obligatorii conform cerințelor menționate în Anunțul de participare, Documentația standard și DUAE.

Conducătorul grupului de lucru: Lilian BRÎNZĂ, director interimar

L.Ș.

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI
LUCRĂRI

Obiectul: Lucrări de schimbare a tâmplăriei, pentru anul 2025, mun. Bălți, str. Decebal, 101

Autoritatea contractantă: IMSP „Spitalul Clinic Bălți”, mun. Bălți, str. Decebal, 101.
 (denumirea, adresa)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Demontari		
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	60,18
		2. Administratia.		
2	CK25D	Usi de exterior confectionate din profiluri din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, geam termopan cu o sticla mat,inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	6,68
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal 1,5mm, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,30
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, dotata cu un singur rind de sticla tonata de grosimea 4mm, dotata cu ancadrament in jurul tocului ferestrei, deschidere oscilobatanta, dotate cu plasa antimoschit, cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	1,81
		3. Birou 319 si Arhiva		
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, geam termopan cu o sticla LOW-E, deschidere oscilobatanta, dotate cu plasa antimoschit, cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste	m2	15,10

1	2	3	4	5
		2,5 mp		
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (b=250)	m	8,10
7	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (b=300)	m	8,55
		4. Coridor etaj 1 (Ascensoare)		
8	CK25D	Usi de exterior confectionate din profiluri din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,42
9	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal 1,5mm, dotate cu ancadrament in jurul tocului usii, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,43
10	CK23C	Ferestre din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, geam termopan cu o sticla LOW-E, deschidere oscilobatanta, dotate cu plasa antimoschit, cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	18,63
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (b=250)	m	16,80
12	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (b=300)	m	16,80
		5. Blocul Alimentar		
13	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice cu minim 5 camere de aer, metal minim 1,5mm, (2 usi fara prag, 1 usa dotata cu prag aluminiu) inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	8,81

1	2	3	4	5
		6. Finisari		
14	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "betonocontact" intr-un strat, la glafuri interioare	m2	52,20
15	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 35 - 45 cm latime	m	52,20
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu amorsa	m2	52,20
17	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	52,20
18	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	52,20
19	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "betonocontact" intr-un strat, la glafuri exterioare	m2	15,26
20	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ciment: glafuri exterioare	m2	15,26
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a glafurilor	m2	15,26
22	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la glafuri exterioare executate pe glet existent	m2	15,26

Conducătorul grupului de lucru: Lilian BRÎNZĂ, director interimar

L.Ș.