

**Lucrari de reparatie a incaperilor în incinta
Ministerului Sanatății din str.V.Alexandri nr.2.
mun. Chisinau et.I-II (Axele 7 – 18 și A-H)**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ OFERTA № 2-1-1
Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 3 106 313,04 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Demontari				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (nasecca)	m2	2 250,00	17,25 16,20	38 812,50 36 450,00
2	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	150,00	20,86 19,20	3 128,25 2 880,00
3	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	170,00	56,40 56,40	9 588,00 9 588,00
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (, ferestre,.)	m2	160,00	25,20 25,20	4 032,00 4 032,00
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn - pervaz	m2	31,00	25,20 25,20	781,20 781,20
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din tabla la ferestre	m2	40,00	25,20 25,20	1 008,00 1 008,00
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	94,00	25,20 25,20	2 368,80 2 368,80
8	RpCP45A	Demontarea usilor si ferestrelor metalice	kg	92,00	4,18 3,60	384,78 331,20
9	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	633,00	29,97 27,60	18 971,01 17 470,80
10	RpCO56B	Demontari: tavane din Armstrong	m2	80,00	56,40 56,40	4 512,00 4 512,00

1	2	3	4	5	6	7
11	RpCO56C	Demontari: tavane suspendat din ghips- carton	m2	20,00	15,00 15,00	300,00 300,00
12	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte,	m	600,00	15,91 15,00	9 549,00 9 000,00
13	RpCK41B	Desfacerea pardoselilor din laminat	m2	63,00	35,18 32,40	2 216,43 2 041,20
14	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica la pardosele	m2	33,00	96,78 96,00	3 193,60 3 168,00
15	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, la pereti	m2	140,00	96,78 96,00	13 549,62 13 440,00
16	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	36,00	20,55 18,00	739,80 648,00
17	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	200,00	2,98 2,40	596,32 480,00
18	RpVB36A	Demontarea clapetei de reglare, din PVC neplastifiat, pe canale avind perimetrul de 250 - 400 mm si grosime de 4 mm	buc	20,00	95,11 94,20	1 902,10 1 884,00
Total Demontari						115 633,41
Incluziv salariu						110 383,20
		1.2. Prereti				
19	CF02Bk=2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti cu mortar de cimeent-var marca M100-T	m2	350,00	207,87 144,00	72 755,55 50 400,00
20	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), 25*40cm	m2	160,00	386,64 99,00	61 862,21 15 840,00
21	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	86,00	47,01 31,20	4 042,43 2 683,20
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2 350,00	5,22 1,80	12 278,75 4 230,00
23	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	2 250,00	100,20 73,20	225 454,50 164 700,00
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2 250,00	5,22 1,80	11 756,25 4 050,00
25	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata	m2	2 250,00	28,65	64 469,87

1	2	3	4	5	6	7
		elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj			12,00	27 000,00
26	CK18C	Montarea coltarilor i din aluminiu perforat	m	580,00	30,57 15,60	17 727,70 9 048,00
27	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	2 250,00	41,50 33,00	93 375,49 74 250,00
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2 250,00	5,22 1,80	11 756,25 4 050,00
29	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2 250,00	48,17 33,00	108 375,75 74 250,00
30	RCsU05D	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime	buc	80,00	38,40 38,40	3 072,00 3 072,00
31	RCsU06A	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida	m	320,00	57,00 57,00	18 240,00 18 240,00
32	RCsU07E	Matarea santurilor in pereti , dupa instalatii	m	320,00	40,98 27,00	13 112,60 8 640,00
33	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (5 camere sticla LOW)	m2	160,00	1 894,62 33,60	303 139,52 5 376,00
34	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	370,00	63,22 50,40	23 392,89 18 648,00
35	RpCE15A	Strat termoizolant din produse de vata minerala, la terase, acoperisuri, plansee si pereti, executat cu placi pt. izolatii generale lipite cu mastic de bitum gr.50mm	m2	84,00	76,54 6,00	6 429,11 504,00
36	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice L=450mm	m	75,00	158,10 5,40	11 857,50 405,00
37	RpCK31A	Repararea pardoselilor din beton simplu, clasa C 10/8 (B-150), turnat pe loc, sub pervaz PVC	m2	30,00	196,40 64,80	5 891,88 1 944,00
38	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla protejata anticoroziv L=600mm	m	75,00	211,30 24,00	15 847,50 1 800,00
39	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime pentru glafuri exterioare	m2	42,00	103,87 50,40	4 362,40 2 116,80
40	RpCO26A	Montarea usilor interioare, din lemn gata confectionate, inclusiv pervazurile (usi de calitate superioara culoare alba)	m2	76,00	3 138,80 125,40	238 548,80 9 530,40

1	2	3	4	5	6	7
41	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	236,00	48,98 39,60	11 559,78 9 345,60
42	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu perforat	m	236,00	30,57 15,60	7 214,74 3 681,60
43	CK33B	Miner din tabla cromata la usile metalice de intrare in cladire	buc	43,00	178,32 57,60	7 667,76 2 476,80
44	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	43,00	437,20 150,00	18 799,60 6 450,00
Total Prereti						1 372 990,83
Incluziv salariu						522 731,40
1.3. Tavane						
45	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	20,00	17,25 16,20	345,00 324,00
46	RpCJ10A	Reparatii de tencuieli interioare, de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, la pereti, tavane si slituri, cu mortar de ciment-var marca 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca 50-T pentru grund si mortar de var-ciment marca 10-T	m2	20,00	290,08 165,60	5 801,65 3 312,00
47	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	160,00	265,17 120,00	42 426,78 19 200,00
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	690,00	5,22 1,80	3 605,25 1 242,00
49	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	240,00	28,65 12,00	6 876,77 2 880,00
50	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	240,00	118,84 91,80	28 520,88 22 032,00
51	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	240,00	5,22 1,80	1 254,00 432,00
52	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	690,00	23,55 18,60	16 247,43 12 834,00
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	690,00	5,22 1,80	3 605,25 1 242,00

1	2	3	4	5	6	7
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	690,00	48,17 33,00	33 235,23 22 770,00
55	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din PVC 20*20	buc	20,00	96,30 30,00	1 926,00 600,00
Total Tavane						143 844,24
Incluziv salariu						86 868,00
1.4. Pardoseli						
56	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	40,00	92,41 42,00	3 696,40 1 680,00
57	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	40,00	15,45 7,20	617,98 288,00
58	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli	m2	660,00	588,00 191,40	388 077,69 126 324,00
59	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu la prag	m	40,00	67,84 15,60	2 713,60 624,00
60	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (40*40)cm	m2	40,00	461,84 174,00	18 473,60 6 960,00
Total Pardoseli						413 579,27
Incluziv salariu						135 876,00
Total Lucrari de reparatie						2 046 047,75
Incluziv salariu						855 858,60
2. Casa scarii						
2.1. Pereti						
61	CH06A	Balustrada din inox	m	22,50	1 109,70 54,00	24 968,21 1 215,00
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	210,00	5,22 1,80	1 097,25 378,00
63	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti	m2	210,00	100,20 73,20	21 042,42 15 372,00
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	210,00	5,22	1 097,25

1	2	3	4	5	6	7
					1,80	378,00
65	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	210,00	41,50 33,00	8 715,05 6 930,00
66	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	210,00	5,22 1,80	1 097,25 378,00
67	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	210,00	48,17 33,00	10 115,07 6 930,00
68	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime,	m2	120,00	49,51 45,00	5 940,64 5 400,00
Total Pereti						74 073,14
Incluziv salariu						36 981,00
2.2. Tavane						
69	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	130,00	5,22 1,80	679,25 234,00
70	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	130,00	118,84 91,80	15 448,86 11 934,00
71	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	130,00	5,22 1,80	679,25 234,00
72	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	130,00	41,50 33,00	5 395,05 4 290,00
73	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	130,00	5,22 1,80	679,25 234,00
74	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	130,00	48,17 33,00	6 261,71 4 290,00
Total Tavane						29 143,37
Incluziv salariu						21 216,00
2.3. Pardoseli						
75	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice	kg	150,00	1,64 1,50	245,48 225,00
76	RpCD08A	Montarea plaselor sudate STM sau STNB la pereti si diafragme cu greutate pina la 3 kg/mp	kg	30,00	46,36 3,24	1 390,82 97,20
77	RpCJ07Bk =2	Reparatii de tencuieli interioare, in fisii de 10-20 cm latime, la imbinarea dintre panourile mari din beton armat si la	m	80,00	70,02 62,40	5 601,85 4 992,00

1	2	3	4	5	6	7
		racordul peretilor cu plinte etc., avind grosimea de 1,0 cm, aplicate in 3 straturi cu mortar M 100, (sprit, grund si stratul vizibil) - Contratrepte la scari				
78	CG49A	Executarea acoperirii din vinil omogen (linoleum), la pardoseli	m2	76,00	588,00 191,40	44 687,67 14 546,40
79	RpCR20A	Vopsirea in culoare de ulei a timplariei metalice, la interior si exterior, gata grunduite cu miniu de plumb, in constructii existente, intr-un strat	m2	20,00	63,74 53,40	1 274,90 1 068,00
80	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, -plinte	m2	25,00	100,32 60,00	2 507,88 1 500,00
81	CN22A	Vopsitorii tavilor d=57mm metalice executate cu email	m2	9,00	191,99 141,00	1 727,91 1 269,00
82	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,80	2 260,12 48,43	6 328,35 135,60
83	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	22,00	364,67 70,80	8 022,68 1 557,60
84	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	26,00	69,86 30,00	1 816,25 780,00
85	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	22,00	92,34 42,00	2 031,52 924,00
86	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	22,00	20,55 18,00	452,10 396,00
Total Pardoseli						76 087,41
Incluziv salariu						27 490,80
2.4. Lucrari diverse						
87	TR11AA0 8A3	Descarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte	t	60,00	21,00 21,00	1 260,00 1 260,00
88	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale a materialelor de constructie	t	60,00	77,10 57,00	4 626,00 3 420,00
89	TR11AA0 6B3	Incarcarea deseulilor in autocamion	t	45,00	51,00 51,00	2 295,00 2 295,00
90	TsI51C8	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 28 km	t	40,00	40,00 0,00	1 600,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	
Total Lucrari diverse							9 781,00
Incluziv salariu							6 975,00
Total Casa scarii							189 084,92
Incluziv salariu							92 662,80
Cheltuieli directe		lei				2 235 132,67	
Asigurarea sociale si medicale			24,00 %			227 645,14	
Transport			2,00 %			25 298,14	
Total			100,00 +			2 488 075,95	
Cheltuieli de regie			2,00 %			49 761,51	
Beneficiu			2,00 %			50 756,74	
Total			100,00 +			2 588 594,20	
TVA			20,00 %			517 718,84	

Total deviz: **3 106 313,0**
Incluziv salariu **4**
948 521,40