

SRL PRIME HOME CONSTRUCTION

PLAN DE GESTIONARE A DEȘEURILOR PROVENITE DIN ACTIVITĂȚILE DE CONSTRUCȚIE

1.1. Prevenirea generării deșeurilor în etapele proiectului Prevenirea și minimizarea producerii de deșeuri trebuie realizate începând cu faza de proiectare a construcției și continuând cu achiziționarea materialelor și construcția efectivă, prin măsuri precum:

- Evitarea soluțiilor de execuție care presupun utilizarea unei cantități mai mari de materie primă și care presupun un timp mai mare de execuție;
- evitarea demolărilor inutile, prin evaluarea atentă a structurilor deja existente și încercarea integrării acestora în noul proiect;
- calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale;
- alegerea unor soluții de execuție care să presupună utilizarea de materiale reciclate sau recuperate;
- utilizarea unor materii prime și tehnologii „prietenoase față de mediu”, ca de exemplu: izolații din materii prime precum lâna de oaie, plăci din fibră de lemn, vopsele și tencuieli ecologice s.a.
- alegerea unor procese de demolare controlată care să permită recuperarea și valorificarea unor materiale de construcții, precum lemnul, cărămidile, tâmplăria etc.
- utilizarea, pe cât posibil, a construcțiilor modulare, „prefabricate” care să diminueze cantitatea de deșeuri produsă atât pe șantier, cât și de către furnizori, și care să permită și o dezasamblare ulterioară mai ușoară;
- adoptarea unor politici de returnare a ambalajelor către furnizorii de materiale – acest lucru va aduce beneficii atât firmei de construcții, cât și furnizorilor;
- depozitare și manipulare atentă a materialelor pe șantier

1.2. Gestionarea deșeurilor obiectivele de gestionare a deșeurilor specifice proiectului;

- minimizarea efectelor negative ale producerii și gestionării deșeurilor asupra sănătății locuitorilor și asupra mediului;
- reducerea efectelor generale ale folosirii resurselor și creșterea eficienței folosirii lor;
- favorizarea punerii în practică a ierarhiei deșeurilor.

1.3. Metodele de prevenire propuse;

- evitarea soluțiilor de execuție care presupun utilizarea unei cantități mai mari de materie primă și care presupun un timp mai mare de execuție;
- calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale;
- utilizarea unor materii prime și tehnologii „prietenoase față de mediu”

1.4. Modul de folosire a materialelor de construcție;

Betonul se folosește la elemente de suprastructura și fundații. Fierul beton se folosește la armarea betonului pentru elemente structurale. Zidăria se folosește la pereții de compartimentare, sau ca umplutura în zonele nestructurale. Lemnul se folosește la structura acoperusului și cofrajele din timpul construcției. Polistirenul se folosește la placarea pereților pentru eficiența energetică.

1.5. Modul de gestionare - incluzând descrierea detaliată a cantităților și metodelor propuse precum reutilizare inclusiv reutilizarea în situ, reciclare, valorificare, eliminare;

Plasticul rezultat din ambalajele materialelor de construcții se va depozita în containerele pentru deșeuri din incinta șantierului și ulterior se va prelua de firme autorizate în colectarea deșeurilor.

Hartia și cartonul rezultate din ambalajele materialelor de construcții se va depozita în containerele pentru deșeuri din incinta șantierului și ulterior se va prelua de firme autorizate în colectarea deșeurilor.

Lemnul se va depozita în incinta șantierului urmând a se refolosi în situ la realizarea diverselor cofraje sau panouri.

Polistirenul se va depozita în incinta șantierului și ulterior se va refolosi în situ pentru diverse placări sau amestecat în compoziția betonului pentru pardoseli.

1.6. Generarea și gestionarea deșeurilor din construcții

Deșeurile din construcții și demolări reprezintă deșeurile rezultate din activități precum construcția de clădiri și obiective de infrastructură, construcția și întreținerea căilor rutiere, demolarea totală sau parțială a clădirilor sau a obiectivelor de infrastructură, putând include:

- materiale rezultate din construcții și demolări clădiri – ciment, cărămizi, țigle, ceramică, roci, ipsos, plastic, metal, fontă, lemn, sticlă, resturi de tâmplărie, cabluri, soluții de lăcuit/vopsit/izolante, materiale de construcții cu termen de valabilitate expirat;
- materiale rezultate din construcția și întreținerea drumurilor-smoală, nisip, pietriș, bitum, piatră construcții, substanțe gudronate, substanțe cu lianți bituminoși sau hidraulici;
- materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc.-sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale.
- materiale rezultate din procesul de producere cum ar fi plasticul, cauciucuri, dibluri din aluminiu și oțel, etc

1.7. Prevenirea generării deșeurilor în etapele proiectului. Prevenirea și minimizarea producerii de deșeuri trebuie realizate începând cu faza de proiectare a construcției și continuând cu achiziționarea materialelor și construcția efectivă, prin măsuri precum:

- Evitarea soluțiilor de execuție care presupun utilizarea unei cantități mai mari de materie primă și care presupun un timp mai mare de execuție;
- evitarea demolărilor inutile, prin evaluarea atentă a structurilor deja existente și încercarea integrării acestora în noul proiect;
- calcularea cât mai exactă a necesarului de materiale;
- alegerea unor soluții de execuție care să presupună utilizarea de materiale reciclate sau recuperate;
- utilizarea unor materii prime și tehnologii „prietenoase față de mediu”, ca de exemplu: izolații din materii prime precum lână de oaie, plăci din fibră de lemn, vopsele și tencuieli ecologice s.a.
- alegerea unor procese de demolare controlată care să permită recuperarea și valorificarea unor materiale de construcții, precum lemnul, cărămizile, tâmplăria etc.
- utilizarea, pe cât posibil, a construcțiilor modulare, „prefabricate” care să diminueze cantitatea de deșeuri produsă atât pe șantier, cât și de către furnizori, și care să permită și o dezasamblare ulterioară mai ușoară;
- adoptarea unor politici de returnare a ambalajelor către furnizorii de materiale – acest lucru va aduce beneficii atât firmei de construcții, cât și furnizorilor;
- depozitare și manipulare atentă a materialelor pe șantier.

1.8. Modalitatea prin care planul de gestionare a deșeurilor provenite din activitățile de construire și/sau desființare se integrează în planul local de gestionare a deșeurilor. Nu există un plan local de gestionare al deșeurilor provenite din activitățile de construire și/sau desființare. Deșeurile rezultate din șantier se vor depozita în zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor ce vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva patrunderii neautorizate și dotate cu containere / recipiente / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru iar evacuarea acestora din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.

Persoana responsabilă Gînu Roman