

DECIZIE
de atribuire a contractului de achiziții publice

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr.3 din 22.11.2022

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Unitatea de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile sociale medii vulnerabile II
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1013601000532
Adresa	mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124 of. 234
Număr de telefon	022 224-566
Număr de fax	022 224-566
E-mail oficial	iunona.lungul@midr.gov.md
Adresa de internet	http://locuintesociale.gov.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Vieru Igor vieriigor@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	X Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr.:-----
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări X
Obiectul achiziției	Lucrări suplimentare de construcție la obiectivul Cimișlia aflat în proces de executare
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-----
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1666083301972 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1666083301972?tab=contract-notice Data publicării: 18.10.2022
Platforma de achiziții publice utilizată	X achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:----- Link-ul:-----
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; X Alte surse: Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 024 237,90

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-----
Denumirea operatorului economic	-----
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-----
Expunerea succintă a răspunsului	-----

Data transiterii**4. Modificări operate în documentația de atribuire:**

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-----
Publicate în BAP/altemijloacelor de informare (după caz)	-----
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-----

5. Până la termenul-limită (data 01.11.2022, ora 11:30), au depus oferta 2 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL „Green Engineering”	1013600036806	Gheorghe Onu
2.	SRL „Eurodeviz”	1007600032883	Marandici Vitalii

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	SRL „Green Engineering”	SRL „Eurodeviz”
Documentele ce constituie oferta		
<i>Se va consmna prin: prezentat(P), neprezentat(N), nu corespunde(NC)</i>		
Propunerea tehnică	P	P
Propunerea financiară	P	P
DUAЕ	P	P
Garanția pentru ofertă	P	P
Documente de calificare		
<i>Se va consmna prin: prezentat,(P) neprezentat(N), nu corespunde(NC)</i>		
Cerere de participare	P	P
Declarație privind valabilitatea ofertei	P	P
Grafic de executare a lucrărilor	P	P
Declarație privind experiența similară (construcția de locuințe), conform pct.40 din documentația standard	P	P
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, conform pct.40 din documentația standard	P	P
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	P	P
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	P	P
Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică	P	P
Îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care este stabilit	P	P
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	P	P
Raportul financiar	P	P
Disponibilitate de bani lichizi sau de resurse creditare sau alte mijloace financiare	P	P
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani	P	P
Lichiditate generală	P	P
Demonstrarea accesului la personal/ un organism tehnic de	P	P

specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității		
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	P	P
Certificat ISO 9001	P	P
Certificate de calitate a principalelor materiale utilizate.	P	P
Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani	P	P

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări suplimentare	SRL „Green Engineering”	845 924.21	1 lucr. conf. deviz	-	-
	SRL „Eurodeviz”	1 010 260.52	1 lucr. conf. deviz	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
16.11.2022	SRL „Green Engineering”	Prezentarea actelor privind justificarea prețului anormal de scăzut	Nu a prezentat
21.11.2022	SRL „Eurodeviz”	Prezentarea documentelor justificative, aferente datelor din DUAE	Prezentat

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL „Green Engineering”	În rezultatul examinării specificației financiare, Grupul de lucru a constatat că oferta este anormal de scăzută, iar în temeiul prevederilor art.70, alin.(3) din Legea privind achizițiile publice, nr.131/2015 a solicitat ofertantului prezentarea actelor confirmative. La unele poziții fiind indicat valoarea 0 (zero), spre ex. beton. Totodată, examinând specificația tehnică a constatat reducerea timpului normat de muncă pentru activitatea betonistului cu 79 h-om. Întru elucidarea neconformităților, UIP II a formulat un demers către ofertant privind prezentarea actelor confirmative care fac dovada executării lucrărilor în baza devizului prezentat. În termenul prescris, ofertantul nu a prezentat datele solicitate. Astfel, în temeiul prevederilor art.17, alin.(5) din Legea nr.131/2015, oferta SRL „Green Engineering” este descalficată.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot X

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere	-----	-----
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere	-----	-----
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

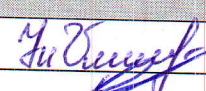
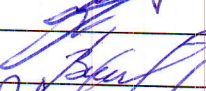
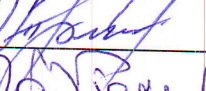
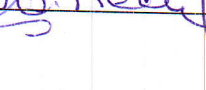
Motivul reevaluării ofertelor	-----
Modificările operate	-----

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (TVA cota zero)
Lucrări suplimentare	SRL „Eurodeviz”	1 lucr. conf. deviz	1 010 260.52	1 010 260.52	1 010 260.52

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Iunona LUNGUL	Președinte	
2	Arcadie SAVCIUC	Membru	
3	Marina BURDUJAN	Membru	
4	Vasile TOCARU	Membru	
5	Igor VIERU	Secretar	