

**Primaria com. Varvareuca, r.
Floresti**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

**Lucrari de imbunatatire a conditiilor de exploatare a edificiului IP "Lacramioara"
din s. Varvareuca, r. Floresti, prin implimentarea masurilor de eficienta energetica**

Valoarea de deviz 2 568 034,08 lei

Intocmit in prețuri curente 23.10.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Solutii arhitecturale si constructive SAC - Finisari exterioare				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment (la cladirea existenta, inclusiv copertinele)	m2	590,000	38,35 37,85	22 626,74 22 331,74
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate (la cladirea existenta)	m2	540,000	22,25 20,50	12 016,24 11 071,24
3	RpCO56B	Demontari: lambriuri din PVC la copertine	m2	48,000	49,42 49,42	2 371,96 2 371,96
4	RpCI42A	Demontarea pervazurilor din tabla zincata existente	m	115,000	7,61 7,36	875,13 846,38
5	RpCG29E1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie la parapet	m3	21,000	276,40 184,00	5 804,30 3 863,90
6	RCsB28D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate la streasina (800x1000x80h mm)	m3	2,600	861,44 855,84	2 239,74 2 225,18

1	2	3	4	5	6	7
7	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat - parasolar	m3	2,000	420,80 318,05	841,60 636,10
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la peret, inclusiv stratul termoizolant - Anexe	m2	180,000	15,94 14,19	2 869,90 2 554,90
9	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica la soclu - Anexe	m2	54,000	84,58 84,11	4 567,15 4 542,04
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la soclu - Anexe	m2	150,000	15,94 14,19	2 391,59 2 129,09
11	RpCM33A	Demontarea placajelor din gresie la praguri	m2	57,000	84,58 84,11	4 820,89 4 794,38
12	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (praguri la cladirea existenta)	m3	5,000	264,79 179,79	1 323,95 898,95
13	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga	t	91,000	26,28 26,28	2 391,93 2 391,93
14	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	91,000	58,35 58,35	5 310,10 5 310,10
15	TsI51A5	Transportarea pamantului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	91,000	17,23 0,00	1 568,25 0,00
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				72 019,47 65 967,89
		1.2. Finisari exterioare				
		1.2.1. Acoperis				
16	CD64B	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea peste 4 m (parapet la inaltimea acoperisului)	m3	11,500	1 239,48 199,24	14 254,03 2 291,26
17	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	254,770	25,44 2,89	6 481,67 736,61

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				
18	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	741,550	20,18 1,73	14 968,04 1 286,44
19	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in centuri Cm1, Cm2 (inclusiv stilpi Sm1, Sm2)	m2	132,000	85,51 63,08	11 287,19 8 327,09
20	CA04K	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu pompa, beton clasa C16/20 (M250)	m3	17,250	2 136,01 52,57	36 846,11 906,83
21	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monoli: Ancoraj A-1 d=16mm (130buc.)	kg	96,500	36,65 11,04	3 536,67 1 065,33
22	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (inclusiv copertinele)	m3	18,230	6 860,49 1 182,83	125 066,70 21 562,90
23	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic , inclusiv detaliile de prindere D1 -280 buc.	m3	5,670	7 266,92 1 266,42	41 203,41 7 180,59
24	CE42A	Executarea lucarnelor (intrare pe acoperis)	buc	1,000	2 012,82 347,12	2 012,82 347,12
25	CE31B	Streasina simpla cu capriori aparenti gata geluiti, pe fetele vizibile, cu profile simple si cu astereala gata faltuita si geluita pe o parte, cu latimea medie de 0,8 m	m2	170,000	138,22 108,29	23 497,26 18 410,01
26	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	170,000	80,24 52,57	13 640,80 8 936,90
27	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate	m2	900,000	29,43 13,14	26 491,27 11 828,25

1	2	3	4	5	6	7
		sau amprentate				
28	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase sipci 30x100mm (6.84 m3), la constructii obisnuite	m2	900,000	54,30 15,51	48 868,33 13 957,33
29	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab), gr.0,45	m2	900,000	287,46 60,46	258 709,95 54 409,95
30	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru placarea lucarnei acces acoperis (tip Lindab), gr.0,45	m2	10,000	287,46 60,46	2 874,56 604,56
31	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele (Lambriu din lemn la copertine)	m2	65,000	372,85 189,25	24 235,52 12 301,38
32	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	65,000	80,24 52,57	5 215,60 3 417,05
33	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice intr-un canat. Usa acces acoperis (0,8x1,7h) -1 buc.	m2	1,360	2 119,77 42,60	2 882,89 57,93
34	CK26B	Opritori de zapada	m	156,000	105,28 21,03	16 423,36 3 280,36
35	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	225,000	220,26 15,77	49 559,10 3 548,47
36	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	162,000	259,39 18,40	42 021,59 2 980,72
		Total Acoperis Inclusiv salariu				770 076,87 177 437,08
		1.2.2. Termoizolarea fatadei				
37	IzF55C	Termoizolarea exterioara a peretilor cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa din vata minerala gr.100mm cu densitatea 135kg/m3 (Nota:	m2	740,000	419,60 121,44	310 504,58 89 863,16

1	2	3	4	5	6	7
		Norma cornier 3m, 360 ml)				
38	IzF55E	Termoizolarea exterioara a glafurilor cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala gr.30mm cu densitatea 185kg/m3	m2	108,000	337,85 153,66	36 487,86 16 595,51
39	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (inclusiv glafurile)	m2	848,000	12,52 6,31	10 615,60 5 349,52
40	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (inclusiv glafurile)	m2	744,000	167,82 64,14	124 854,66 47 716,74
41	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent (decor sub ferestre)	m2	104,000	54,63 23,66	5 681,16 2 460,28
42	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la inaltimei pina la 7 m	m2	400,000	108,42 31,54	43 368,80 12 616,80
43	CL08A	Elemente metalice (tevi 80x80x3mm, 40x40x3mm, 30x30x3mm) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare (Scara metalica - acces in cerdac)	t	0,224	24 613,88 2 102,81	5 513,51 471,03
44	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv (Vopsirea scarilor metalice de acces in cerdacul acoperisului)	t	0,448	1 004,75 338,53	450,13 151,66
		Total Termoizolarea fatadei Inclusiv salariu				537 476,30 175 224,70
		1.2.3. Soclu				

1	2	3	4	5	6	7
45	CF15A K=1,5	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 3 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (soclu) K=1,5	m2	140,000	188,56 134,05	26 398,89 18 767,49
46	IzF55B	Termoizolarea exterioara a peretilor cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polisteren extrudal gr.100mm(Nota: cornier 3m, 120 ml)	m2	140,000	227,69 90,32	31 876,10 12 644,40
47	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la soclu	m2	140,000	12,52 6,31	1 752,58 883,18
48	CI22B	Placaj din placute din piatra artificiala sau gresie (la soclu si partile laterale ale pragurilor) fixate de adeziv	m2	185,000	312,68 86,74	57 846,17 16 046,99
		Total Soclu Inclusiv salariu				117 873,74 48 342,06
		1.2.4. Praguri si rampe				
49	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate la praguri si rampe	m3	4,000	39,43 39,43	157,71 157,71
50	TsC54C	Strat de fundatie din pietris la praguri si rampe	m3	1,800	532,54 52,04	958,58 93,68
51	CA03G	Beton armat C12/15 (M200) turnat in praguri si rampe	m3	9,000	2 158,97 231,31	19 430,71 2 081,77
52	CC03C	Montare plase sudate la pardoseli, Vr-1, d=3/150x150mm	kg	41,300	46,54 1,58	1 921,92 65,08
53	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in praguri si rampe	m2	35,000	94,02 63,08	3 290,66 2 207,94
54	CG17D1	Placarea pragurilor si a rampei cu gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv	m2	70,000	410,37 152,45	28 726,22 10 671,71
55	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada la praguri si rampa (50x50x2mm, 30x30x2mm)	kg	367,000	66,71 11,04	24 483,34 4 051,57

1	2	3	4	5	6	7
56	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv (Vopsirea balustradelor metalice la praguri si rampa)	t	0,367	1 004,88 338,47	368,79 124,22
		Total Praguri si rampe Inclusiv salariu				79 337,93 19 453,68
		1.2.5. Cosuri de ventilare Cv1-Cv8				
57	CD51A	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 88 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea pina la 4 m (la cosuri de ventilare)	100m2	1,000	36 276,95 7 692,05	36 276,95 7 692,05
58	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm (Canal de ventilare din teava PVH d=100mm)	m	84,000	233,17 68,34	19 586,56 5 740,64
59	CI22B	Placaj din placute din piatra artificiala sau gresie (la cosuri de ventilare) fixate de adeziv	m2	20,000	312,68 86,74	6 253,63 1 734,81
60	CE24I	Caciula din tabla zincata de 0,5 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor, la cosuri si a tuburilor de ventilatie la acoperisuri (Caciula din tabla zincata 600x1800mm)	buc	1,000	200,18 68,34	200,18 68,34
61	CE24I	Caciula din tabla zincata de 0,5 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor, la cosuri si a tuburilor de ventilatie la acoperisuri (Caciula din tabla zincata 600x600mm)	buc	1,000	123,96 68,34	123,96 68,34
62	CE24I	Caciula din tabla zincata de 0,5 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor, la cosuri si a tuburilor de ventilatie la acoperisuri (Caciula din tabla zincata	buc	1,000	129,11 68,34	129,11 68,34

1	2	3	4	5	6	7
		600x800mm)				
63	CE24I	Caciula din tabla zincata de 0,5 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor, la cosuri si a tuburilor de ventilatie la acoperisuri (Caciula din tabla zincata 600x1100mm)	buc	5,000	126,02 68,34	630,10 341,70
64	CE24I	Caciula din tabla zincata de 0,5 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor, la cosuri si a tuburilor de ventilatie la acoperisuri (Caciula din tabla zincata 600x1600mm)	buc	2,000	186,79 68,34	373,58 136,68
		Total Cosuri de ventilare Cv1-Cv8 Inclusiv salariu				63 574,07 15 850,90
		Total Finisari exterioare Inclusiv salariu				1 568 338,91 436 308,42
		Total Solutii arhitecturale si constructive SAC - Finisari exterioare Inclusiv salariu				1 640 358,38 502 276,31

		Cheltuieli directe	lei	1 640 358,38
		Fondul social si asigurarea medicala	24,00 %	120 546,31
		Transportarea materialelor	10,00 %	109 749,50
		Cheltuieli directe	100,00 +	1 870 654,19
		Cheltuieli de regie	10,00 %	187 065,42
		Total	100,00 +	2 057 719,61
		Beneficiu de deviz	4,00 %	82 308,79
		Total	100,00 +	2 140 028,40
		TVA	20,00 %	428 005,68
		Total deviz: Inclisiv salariu		2 568 034,08 502 276,31

Intocmit

Braghis N.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)