

CONTRACT INDIVIDUAL DE MUNCĂ

Nr.48-11/25
din 01.11.2025

Între:

1. Angajator: **SRL "San Construct Grup"**, or. Căușeni, str. Traianus 17, reprezentat legal de Gandrabur Oxana, în calitate de administrator, denumit în continuare "Angajator".
2. Angajat: **Cobzari Ion**, domiciliat în or.Cahul, CNP: 0961511594913, denumit în continuare "Angajat".

Obiectul contractului Angajatorul încheie prezentul contract cu Angajatul pentru ocuparea funcției de Responsabil tehnic. Angajatul își va desfășura activitatea la sediul Angajatorului/alte locații indicate de Angajator.

Durata contractului Prezentul contract se încheie pe perioadă nedeterminată, cu începere de la data de 11/01/2025.

Locul muncii Sediul: or. Cahul

Durata muncii Norma: cumul.

Remunerația Salariul brut lunar: conform statelor de persona; lei. Modalitatea și data plății: transfer la card. Alte sporuri/bonusuri (dacă este cazul): _____.

Perioada de probă Se convine perioadă de probă: (da/nu) NU.

Atribuții și responsabilități Principalele atribuții ale Responsabilului tehnic includ, fără a se limita la:

- asigurarea respectării normelor tehnice și de securitate la construcții;
- coordonarea activităților tehnice privind executarea lucrărilor;
- verificarea documentației tehnice și a conformității execuției;
- întocmirea rapoartelor tehnice și a proceselor-verbale;
- reprezentarea tehnică a Angajatorului în relația cu autoritățile de profil;
- alte responsabilități specifice stabilite de Angajator: _____.

Drepturi și obligații Angajatorul are obligația de a asigura condițiile de muncă conform legislației aplicabile și plata drepturilor salariale. Angajatul are obligația de a respecta disciplina muncii, normele de securitate și sănătate în muncă, regulamentele interne și instrucțiunile legitime ale Angajatorului.

Confidențialitate și proprietate intelectuală Angajatul se obligă să păstreze confidențialitatea informațiilor comerciale și tehnice ale Angajatorului pe durata contractului și după încetarea acestuia, potrivit legislației în vigoare. (Se poate completa cu clauză de neconcurență dacă se dorește.)

Răspundere Părțile convin asupra responsabilităților disciplinare, materiale și civile în conformitate cu legislația muncii. Clauze specifice de despăgubire: _____.

Concedii și zile libere Angajatul are dreptul la concediu de odihnă anual plătit conform legislației aplicabile, precum și la celelalte concedii prevăzute de lege.

Încetarea contractului Contractul poate înceta conform prevederilor Codului muncii și ale acordului părților. Notificări: _____.

Dispoziții finale Orice modificare a prezentului contract se va face prin act adițional semnat de ambele părți. Clauze suplimentare: _____.

Prezentul contract a fost redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Data: 01.11.2025

Angajator, Angajat,

Nume, funcție, semnătură Cobzari Ion — semnătură



A blue ink signature, likely belonging to Cobzari Ion, written in cursive.

ORDIN Nr. 26

din „01” noiembrie 2025

Cu privire la desemnarea persoanei responsabile de asigurarea și controlul calității lucrărilor de construcții

În scopul implementării și respectării cerințelor fundamentale privind calitatea în construcții, asigurării executării lucrărilor conform documentației de proiect și de deviz, normativelor tehnice în vigoare, cerințelor de securitate, durabilitate și exploatare, precum și în vederea organizării și exercitării controlului intern permanent al calității lucrărilor executate de SRL „San Construct Grup”,

în temeiul:

- Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
- Legii nr. 721/1996 privind calitatea în construcții;
- Regulamentelor și normativelor tehnice aplicabile în domeniul construcțiilor;
- Certificatului de atestare tehnico-profesională nr. 0289, valabil până la 24.11.2030, deținut de dl Cobeia Ion;

ORDON:

Se desemnează dl **COBZARI ION**, născut la 29.07.1963, IDNP 0961511594913, titular al Certificatului de atestare tehnico-profesională nr. 0289, în calitate de **Persoană responsabilă de asigurarea și controlul calității lucrărilor de construcții** executate de SRL „San Construct Grup”.

Dl Cobzari Ion va exercita controlul calității pentru toate obiectivele de construcții, reconstrucții, reparații capitale și reparații curente executate de întreprindere, indiferent de sursa de finanțare sau de beneficiar.

Persoana desemnată va avea următoarele atribuții principale:

- verificarea respectării documentației de proiect, documentației de execuție și documentației de deviz;
- monitorizarea respectării proceselor tehnologice de execuție;
- verificarea conformității materialelor, produselor și echipamentelor utilizate în construcții;
- verificarea certificatelor de calitate, declarațiilor de performanță și documentelor de proveniență ale materialelor;
- participarea la verificarea lucrărilor ascunse și întocmirea actelor aferente;
- verificarea calității lucrărilor executate la toate etapele de realizare;
- monitorizarea respectării normelor de protecție a muncii și securitate tehnică;
- identificarea și consemnarea neconformităților constatate;
- formularea măsurilor obligatorii pentru remedierea deficiențelor;
- participarea la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
- verificarea documentației executive întocmite pe parcursul lucrărilor;
- asigurarea respectării cerințelor fundamentale privind rezistența și stabilitatea, siguranța în exploatare, protecția mediului, economia de energie și utilizarea durabilă a resurselor;
- ținerea evidenței controalelor efectuate și întocmirea rapoartelor de verificare.

Șefii de șantier, diriginții de șantier, responsabilii tehnici, maeștrii și întreg personalul implicat în executarea lucrărilor sunt obligați să acorde sprijinul necesar persoanei desemnate și să execute necondiționat dispozițiile acesteia privind remedierea neconformităților constatate.

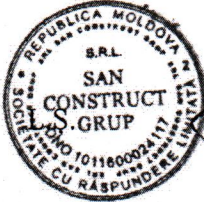
Persoana desemnată poartă răspundere pentru exercitarea atribuțiilor încredințate în limitele competențelor stabilite de legislația în vigoare și de certificatul de atestare profesională.

Prezentul ordin intră în vigoare la data semnării și este valabil pe întreaga perioadă de activitate a persoanei desemnate în cadrul SRL „San Construct Grup”, până la emiterea unui nou ordin sau la revocarea expresă a acestuia.

Controlul executării prezentului ordin îl exercit personal.

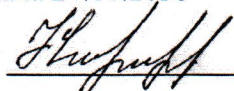
Administrator
SRL „San Construct Grup”

Oxana GANDRABUR



Am luat cunoștință:

COBZARI ION
Titular al Certificatului de atestare nr. 0289
Valabil până la 24.11.2030

Semnătura: 

IDNP: 0961511594913

Buletin de identitate seria A15114300.

Șefii de șantier, diriginții de șantier, responsabilii tehnici, maiștrii și întreg personalul implicat în executarea lucrărilor sunt obligați să acorde sprijinul necesar persoanei desemnate și să execute necondiționat dispozițiile acesteia privind remedierea neconformităților constatate.

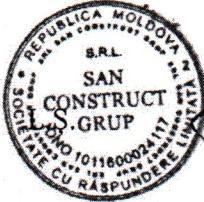
Persoana desemnată poartă răspundere pentru exercitarea atribuțiilor încredințate în limitele competențelor stabilite de legislația în vigoare și de certificatul de atestare profesională.

Prezentul ordin intră în vigoare la data semnării și este valabil pe întreaga perioadă de activitate a persoanei desemnate în cadrul SRL „San Construct Grup”, până la emiterea unui nou ordin sau la revocarea expresă a acestuia.

Controlul executării prezentului ordin îl exercit personal.

Administrator
SRL „San Construct Grup”

Oxana GANDRABUR



Am luat cunoștință:

COBZARI ION

Titular al Certificatului de atestare nr. 0289

Valabil până la 24.11.2030

Semnătura:

IDNP: 0961511594913

Buletin de identitate seria A15114300.