

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrari de constuctie si termoizolare a acoperisului plat a complexului locativ situat in mun. Chisinau str. Ion Radu 27/1”,
2. Numărul și data contractului 06/21 din 14 martie 2021
3. Denumirea/numele beneficiarului SC Inamstro SRL
4. Adresa beneficiarului Chisinau
5. Țara MD
- a) 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- b) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- c) antreprenor asociat
- d) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | | |
|--|-------------------------|---------------|
| | exprimată în moneda | exprimată |
| | în care s-a | în echivalent |
| | | dolari SUA |
| încheiat contractul | | |
| a) inițială (la data semnării contractului) | <u>5 889 477,00 MDL</u> | _____ |
| b) finală (la data finalizării contractului) | <u>5 889 477,00 MDL</u> | _____ |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____ nu _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată 9 luni
- b) efectiv realizată conform acord aditional la contract pina la 30/12/2021
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor -
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____ nu sunt _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 06/07/2023Semnat: _____ electronic _____Nume: Stavila VitalieFuncția în cadrul firmei: DirectorDenumirea firmei: SC "Vastavit"

"14" martie 2021

or. Chisinau

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
„SC Vastavit” SRL, reprezentată prin Directorul Stavila Vitalie, care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare ANTREPRENOR nr.1004600066894 din 29.11.2004, pe de o parte,	„SC Inamstro” SRL, reprezentată prin Directorul Panfili Serghei care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare BENEFICIAR nr. 1006606001095, pe de alta parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Obiectul Contractului

1. Antreprenorul se obliga sa execute **Lucrari de constuctie si termoizolare a acoperisului plat a complexului locativ situat in mun. Chisinau str. Ion Radu 27/1**, denumite în continuare *Lucrari/Servicii*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executie, precum si cu normativele, standatele si prescriptiile tehnice.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Contractul;
- b) Proces verbal de indeplinire a lucrarilor;
- c) Devizul de cheltuieli;

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar si Antreprenor se obligă prin prezenta să efectueze serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

2. Termenele și condițiile

2.1. Indeplinirea lucrarilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de indeplinire.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale.*
- b) *Proces verbal.*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

2.3. Data indeplinirii Lucrarilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Beneficiar.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Valoarea lucrarilor, ce prezinta obiectul prezentului contract este de 5889477.00 (cinci milioane opt sute optzeci si noua mii patru sute saptezeci si sapte lei,00 bani) lei, inclusiv TVA 981579.50 lei.

3.2. Achitarea plăților pentru Lucrarile efectuate se va efectua în lei moldovenești.

3.3. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

40% – avans pina la inceperea lucrarilor,

60%-la sfiritul lucrarilor de reparatie, dupa semnarea facturii, in decursul trei zile bancare.

3.4 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Lucrarile se consideră predate de către Anteprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) Este semnat procesul verbal de receptie a lucrarilor;

b) calitatea lucrarilor corespunde informației indicate în Proces verbal;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea lucrailor pentru efectuarea plății.

5. Standarde

5.1 Lucraile indeplinite în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2 Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a lucrarilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

a) să execute, finalizeze lucrarea in termenele stabilite in contract, pe propria raspundere, respectind normativele din domeniul constructiilor;

b) sa supravegheze lucrarile, de a asigura forta de munca, materiale, instalatii, echipamente si toate celelalte obiecte fie de natura provizorie, fie definitive cerute pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contact;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru executarea lucrarilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit indeplinirii lucrarilor în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea lucrailor indeplinite, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

c) Trebuie sa obtina, pe propria cheltuiala si raspundere, toate avizele, autorizatiile si aprobarile, sa plateasca toate taxele necesare legate de exeutia lucrarilor, precum si pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executia lucrarilor.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea Contractului

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a îndeplini lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiarul în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Antreprenorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a lucrărilor / Serviciilor;
- d) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

9. Reclamații și sancțiuni

9.1. Reclamațiile privind lucrările executate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Beneficiarului/Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Beneficiarului/Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.5. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

9.6. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 5% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere conform contractului.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în doua exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare din momentul semnării lui de ambele parti.

10.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "14" martie 2021 și este valabil pînă la 30.12.2021.

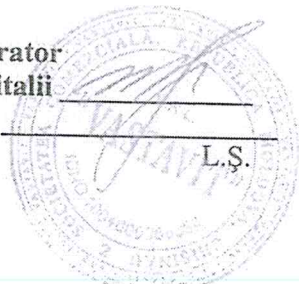
Antreprenor	Beneficiarul
SC Vastavit SRL	SC Inamstro SRL
Adresa poștală: mun. Chisinau, bd. Moscovei 1/1, of.31	Adresa poștală Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint 171/2 Adresa sediului: mun.Chisinau, str. Ismail 44
Telefon:022-44-04-04	Telefon:
Cod bancar:MOLDMD2X329	Cod bancar: AGRNMD2X
Banca:Moldinconbank, fil. Invest, Chisinau	IBAN:MD37ML000000002251528257
IBAN:MD46ML000000002224329295	IBAN:MD70AG000000022514237284
Cod fiscal:1004600066894/TVA060132	Cod fiscal: 1006606001095/TVA7600462

BC Moldovaagoindbanc fil 18
IBAN:MD46AG000000022511939689
AGRNMD2X441

BC "Moldova-Agroindbank" SA
Sucursala "Petru Movila Chisinau

Administrator
Panfilii Serghei

Administrator
Stavila Vitalii



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr.12 din 30.12.2022

Obiectul Lucrari de constructive si termoizolare a acoperisului plat a complexului locative situate in mun. Chisinau str. Ion Radu 27/1 este executat în cadrul contractului nr. 06/21 din "14" martie 2021, incheiat între SC Inamstro SRL in calitate de Beneficiar si SC Vastavit SRL in calitate de Antreprenor

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 24 martie 2021 -30 decembrie 2022, fiind format din:

Responsabil tehnic Lucasenco Ion Gheorghe SC Inamstro SRL _____

Diriginte santier Rahmistriu Fiodor SC Inamstro SRL _____

(numele, prenumele)

Director SC Vastavit SRL Stavila Vitalie _____

Diriginte santier Cioca Constantin-----

(numele, prenumele)

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 25.12.2021;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 25.12.2021 pînă în prezent,-30.12.2022 respectiv pe o durată de 12 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 5889477 (cinci milioane opt sute optzeci si noua mii patru sute saptezeci si sapte) lei, conform listei-anexă nr. 1.

3.În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

7. Prezental proces-verbal, conținînd doua file și trei anexe numerotate, cu un total de cinci file, a fost încheiat astăzi 30.12.2022 la în doua exemplare.

Comisia de recepție finală:

Responsabil tehnic *Lucașenco Ion*

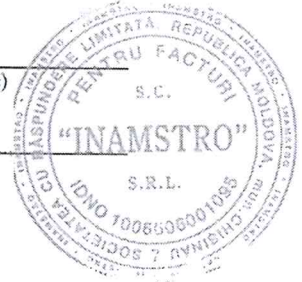
Diriginte santier Rahmistriiu Fiodor *Rahmistriiu Fiodor*

Director SC Vastavit SRL Stavila V

Diriginte santier Cioca Constantin SC Vastavit SRL
(numele, prenumele)



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, confirmăm faptul că SC "Vastavit" SRL, reprezentată de directorul Stăvilă Vitalie, a executat **Lucrari de constructie si termoizolare a acoperisului plat a complexului locativ situat in mun. Chisinau str. Ion Radu 27/1, în baza contractului nr. 06/21 din 14.03.2021.**

Obiectul contractului fiind lucrările de construcție și termoizolare a acoperisului plat a complexului de locuit.

Lucrările au fost executate conform legii privind calitatea în construcții, și în termenii stabiliți în contract, s-au respectat prevederile proiectului tehnic, fără abateri de la procesul tehnologic. Deoarece a fost nevoie de multe utilaje și autocamioane, lucrările au demarat rapid, operatorul economic demonstrând-și astfel capacitatea tehnică.

Neconformități care să ducă la refaceri parțiale sau totale de lucrări, nu au fost înregistrate.

Ținând cont de profesionalismul de care a dat dovadă SRL "Vastavit", în timpul executării lucrărilor, SC Inamstro SRL, recomandă cu încredere compania SRL "Vastavit" pentru posibile colaborări viitoare.

Cu respect,

Administrator
Panfilii Serghel

