



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala din mun.Comrat

Republica Moldova, MD-3805

mun. Comrat, str. Pobedi, 50

Tel.: (373 298) 2-40-42, 2-44-83, 2-40-02

Data 22.03.2019

Nr. 01-04/191

Республика Молдова, MD-3805

мун. Комрат, ул. Победы, 50

Тел.: (373 298) 2-40-42, 2-44-83, 2-40-02

BC „Moldindconbank” S.A., sucursala din mun. Comrat, amplasata în RM, UTA Gagauzia, mun. Comrat, str. Pobedi, 50

Beneficiar: Primaria or. Cimișlia, amplasata în RM, or. Cimișlia, vd. Ștefan cel Mare, 14

Data: „22” Martie 2019

Garanție bancară nr.2282

1. BC „Moldindconbank” S.A., sucursala din mun. Comrat, cu adresa juridică RM, UTA Gagauzia, mun. Comrat, str. Pobedi, 50, a fost informată că SRL „Iunins-Com” cu adresa juridică RM, UTA Gagauzia, mun. Comrat, str. Gherasimova, 48, IDNO 1005611003434 (numit în continuare „Ofertant”) urmează să înainteze oferta către Dvs. la data de 23 martie 2019 (numită în continuare „ofertă”) pentru „Construcția Tîrgului de animale din or. Cimișlia” conform licitației electronice nr. 21006267 (ID ocde-b3wdp1-MD-1552656123016, CPV 45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice) din 23 martie 2019.
2. La cererea Ofertantului, noi, BC „Moldindconbank” S.A., sucursala din mun. Comrat, cu adresa juridică RM, UTA Gagauzia, mun. Comrat, str. Pobedi, 50, IDNO 1002600028096 în persoana Directorul sucursalei dl Dimitroglu Valeri, care activează în baza procurii nr.1787 din 26.04.2018, denumită în continuare „GARANT”, prin prezenta, ne angajăm în mod irevocabil să vă plătim orice sumă sau sume ce nu depășesc în total suma de 5 000 (cinci mii) MDL, la primirea de către noi a primei solicitări din partea Dvs. în scris, însoțite de o declarație în care se specifică faptul că Ofertantul încalcă una sau mai multe dintre obligațiile sale referitor la condițiile ofertei, și anume:
 - a) și-a retras oferta în timpul perioadei valabilității ofertei sau a modificat oferta după expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor; sau
 - b) fiind anunțat de către autoritatea contractantă, în perioada de valabilitate a ofertei, despre adjudecarea contractului: (i) eșuează sau refuză să semneze formularul contractului; sau (ii) eșuează sau refuză să prezinte garanția de bună execuție, dacă se cere conform condițiilor licitației, ori nu a executat vreo condiție specificată în documentele de atribuire, înainte de semnarea contractului de achiziție.
3. Această garanție va expira în cazul în care Ofertantul devine câștigător, la primirea de către noi a copiei înștiințării privind adjudecarea contractului și în urma emiterii garanției de bună execuție eliberată către Dvs. la solicitarea Ofertantului.
4. Prezenta garanție este valabilă până la data de 22.04.2019 inclusiv.
5. Prin urmare, orice cerere sau plată în conformitate cu această garanție trebuie recepționată de către noi la oficiu până la data respectivă inclusiv.
6. Prezenta garanție se eliberează în original Ordonatorului spre a-i fi transmisă în original Beneficiarului.

Directorul sucursalei din mun. Comrat,
BC „Moldindconbank” S.A.

L.Ș.

Directorul financiar sucursalei din mun. Comrat,
BC „Moldindconbank” S.A.



Dimitroglu Valeri

Gancioglu Maria

Confidențial – MICB

Atenție! Se interzice deținerea, sustragerea, alterarea, multiplicarea, distrugerea sau folosirea acestui document fără a dispune de drept de acces autorizat!

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ A1912896 - 156

din
от 22.03.2019

1. Destinatar / Получатель

Pentru participare la achizitii publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

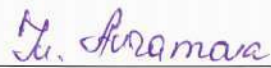
Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
S.C. IUNINS-COM S.R.L.	1005611003434
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Gherasimov nr.48	9601-OR.COMRAT

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Автоматизированной Информационной Системы

La data emiterii prezentului certificat restanța la bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 06.04.2019

5. Autentificarea organului fiscal / Подтверждение налогового органа

		
Funcția/Dолжность	Semnătura/Подпись	Numele și prenumele/Фамилия и имя
L.Ș/ М.П.		
Executor: Bacina		
Numele și prenumele/Фамилия и имя		

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 22.03.2019 ora 13:15:43
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (2 594,22)



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 59 din 05.02.2019

Denumirea completă: **Societatea Comercială «IUNINS-COM» S.R.L. .**

Denumirea prescurtată: **S.C. «IUNINS-COM» S.R.L. .**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1005611003434.**

Data înregistrării de stat: **04.07.2005.**

Sediul: **MD-3801, str. Gherasimov, 48, mun. Comrat, UTA Găgăuzia, Republica Moldova.**
tel. **298 23520.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Întreținerea și repararea autovehiculelor;**
- 2 Fabricarea elementelor din beton pentru utilizare în construcții;**
- 3 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
- 4 Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor și furajelor pentru animale;**
- 5 Comerțul cu ridicata al cartofilor, legumelor și fructelor;**
- 6 Restaurante;**
- 7 Baruri;**
- 8 Transporturi rutiere de mărfuri;**
- 9 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;**
- 10 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările.**

Capitalul social: **535400 lei.**

Administrator: **PETROVICI VALENTINA, IDNP 2001019208029**

Asociați:

- 1. PETROVICI VALENTINA , IDNP 2001019208029**
cota **270400.00 lei, ce constituie 50,5042991638183594 %**
- 2. PETROVICI PIOTR , IDNP 0960207973324**
cota **265000.00 lei, ce constituie 49,4957008361816406 %.**



Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 05.02.2019.

Registrator

Gradinar Lidia

EB 025314

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DȘ

Numărul 0029

Eliberat domnului (doamnei): **Fuior Alexandr**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **1 februarie 2018**

Valabil pînă la **1 februarie 2023**



Anatol USATÎI

Secretar de Stat



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

COPIE

Nr. 049704

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea Comercială
"IUNIS-COM" S.R.L.**

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

UTA Găgăuzia, or. Comrat,
str. Gherasimov, 48

04.07.2005 MD 0034620

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1005611003434

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții * (se permit
lucrările conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

23 SEP 2015

Valabilă pînă la

22 SEP 2020

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director adjunct al Camerei de Licențiere

Eduard HADEI

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa certificată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 049704

Titular de licență

Societatea Comercială "TUNIS-COM" S.R.L.

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții * ***

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiar, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

1. Terasamente și lucrări de teren
 - 1.1 Lucrări de terasiere.
 - 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor.
 - 1.3 Lucrări de drenaj.
2. Executarea construcțiilor
 - 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele.
 - 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului.
 - 2.25 Construcții din lemn.
 - 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil.
3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor
 - 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge.
 - 3.2 Izolații termice.
 - 3.3 Izolații anticorozive.
4. Lucrări de finisare a construcțiilor
 - 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare.
 - 4.2 Pardoseli.
 - 4.3 Produse de tîmplărie.
 - 4.4 Profile și ornamente decorative.

5. Instalații și rețele interioare
 - 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
6. Instalații și rețele exterioare
 - 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice
 - 7.1 Contoare de apă.



L.S.

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.

Рекомендательное письмо

10 августа 2017 г. I.S. "SUD-A-CON" г. Комрат ул. Котовского 93 и ООО "Юнинс-Ком" г. Комрат заключили контракт №17/02397/001 на госзакупку :
"Ремонт помещений дома культуры с. Баурчи , Чадыр-Лунгского р-н "

Ремонтные работы были начаты вовремя , соблюдался график выполнения работ. Объект был сдан в эксплуатацию в сроки . Претензий к качеству выполненных ремонтных работ не имеем.



И.О. дир. I.S. "SUD-A-CON

Болгар С.Н.



Рекомендательное письмо

13 декабря 2016г. Г.П. "SUD-A-CON" г. Комрат , ул. Котовского -93 и ООО "Юнинс-Ком" г.Комрат ул. Герасимова 48 ф/к 1005611003434 заключили контракт № 03303/16 на госзакупку : "Капитальный ремонт пищеблока детского сада № 1 г.Вулканешты"

Ремонтные работы велись согласно контракту и F 3,5,7 Соблюдался график выполнения работ . Объект был сдан в эксплуатацию в сроки . Претензий к качеству выполненных ремонтных работ не имеем.



И.О. дир. Г.П. "SUD-A-CON"



Болгар С.

Рекомендательное письмо

27 октября 2016г. Г.П. "SUD-A-CON" г. Комрат , ул. Котовского -93 и ООО "Юнинс-Ком" г.Комрат ул. Герасимова 48 ф/к 1005611003434 заключили контракт № 02628/16 на госзакупку : "Ремонт ПМСУ РБ г.Вулканешты"

Ремонтные работы велись согласно контракту и Ф 3,5,7 Соблюдался график выполнения работ . Объект был сдан в эксплуатацию в сроки . Претензий к качеству выполненных ремонтных работ не имеем.



И.О. дир. Г.П. "SUD-A-CON"



Болгар С.

REPUBLICA MOLDOVA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

AGENȚIA PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ
DIRECȚIA SUPRAVEGHERE TEHNICĂ „SUD”

MD 3909 or. Cahul, str. 31 August, 15. . tel. 029929622 tel/fax 029927493

La nr. 6 din 30.05-18
21 nr. 4.06.18

A V I Z

Eliberat întreprinderii „JUNIS-COM” conform cererii nr. 11 din 31.05-18 și listei actelor depuse de către agentul economic din
privind participarea la Licitările publice efectuate din bani publici cu respectarea
prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil până la data de 1.06.18

În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului nr.102-A din 26 martie 2018
Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele :

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor /verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similar executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	DA	NU
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformități sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		NU
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundare, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		NU
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		NU
4	Au fost înregistrate cazuri de respingere sau amânări de recepții preliminare.		NU
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		NU
6	Au fost înregistrate cazuri de încălcare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.		NU
7	Dispune întreprinderea /organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor, persoane atestate, mecanisme și sau utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori.	DA	
	Inclusiv La construirea, reabilitarea și reparația drumurilor	DA	



Exec.

[Handwritten signature]



«17» июля 2017 г.

мун. Комрат

S.A. "Betacon" в лице директора, Ботошан В.Д., действующее на основании Устава именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» с одной стороны и S.C. IUNINS-COM S.R.L. в лице директора, Петрович В., именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «ЗАКАЗЧИК» получает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя:

- физико-механическое испытание песка и щебня, цемента;
- физико-механическое испытание образцов товарного бетона;
- подбор составов бетона и раствора различных марок;
- морозостойкость бетона;
- прочие лабораторные услуги.

2. За выполненную работу «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» по фактически выполненным объемам работ за определенный период времени согласно счет фактурам или налоговым накладным.

3. Об окончании выполненной работы «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязан уведомить «ЗАКАЗЧИКА» после чего стороны составляют двусторонний акт сдачи-приемки и производится полный расчет с «ИСПОЛНИТЕЛЕМ».

4. Стоимость и сроки выполнения отдельных этапов работ могут корректироваться в пределах срока действия договора и общей стоимости работ по согласованию сторон.

5. Прочие условия: цены подлежат уточнению при изменении тарифов за тепло и энергоносители.

6. Валютой платежа являются лей Республики Молдова.

7. Споры, возникающие между сторонами в процессе выполнения договорных обязательств и неразрешенных в обоюдном порядке, разрешаются в Окружном Экономическом суде.

8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, для каждой из сторон, на русском языке и имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Договор, может быть, расторгнут в одностороннем порядке при условии уведомления другой стороны за 30 дней до предполагаемой даты расторжения. При этом стороны обязуются выполнить обязательства уже возникшие по данному договору.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Поставщик:

S.C. IUNINS-COM S.R.L

Адрес: м.Комрат, ул. Герасимова, 48

ф/к 1005611003434

к/НДС 4600638

IBAN MD47ML000000002251850311

Директор

Петрович В.В.



подпись

Заказчик:

S.A. "Betacon"

Адрес: м.Комрат, ул. Ленина, 2

ф/к 1003611010980

к/НДС 4600095

IBAN MD07FT222481200119358498

Директор

Ботошан В.Д.

"BETACON"

ID NO 1003611010980



подпись



REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială "TUNINS-COM" S.R.L.
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1005611003434

Data înregistrării

04.07.2005

Data eliberării

04.07.2005



Capaeli Semion, registrator de stat

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*

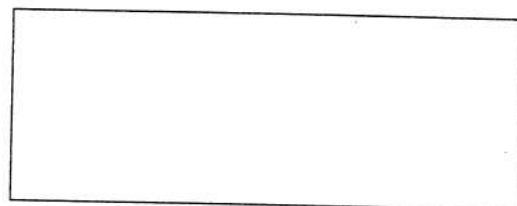
semnatura

MD 0034620





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 02/17-A

“11” septembrie 2017

or. Vulcănești
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat între Administrația raionului Vulcănești, cu sediul în or. Vulcănești, str. Lenin 90, telefon: 0293 20258, e-mail: admin_vul@mail.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601004386 din “31” iulie 2007, reprezentat prin **Jelez Boris** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „IUNINS - COM”**, cu sediul în or. Comrat str. Gherasimov, 48, telefon: 0293 23 520/ 069128227, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1005611003434 04.07.2005, în autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049704 din 23.09.2015, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani (prelungită pînă la 22.09.2020), reprezentat prin Petrovici Valentina, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările «**Lucrari de reparatii a etajului 2 al IPMS Spitalul raional Vulcanesti**»

Cod CPV **45453000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 180 zile calendaristice, de la primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.



- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 269 453,12 lei (doua milioane doua sute saizeci si noua mii patru sute cincizeci si trei lei 12 bani, inclusiv TVA – 378 242,19 lei). *1923370,51 - 2017*
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale pe anii 2017, 2018. *346082,61 - 2018*
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea

- Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- a) Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului, în suma de 113472,66 lei. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor

depune pe un cont special. *Garanția de bună executare prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:*

beneficiarul plății

(a) *ADMINISTRATIA RAIONULUI VULCANESTI*

(b) datele bancare *TREZMD2X*

(c) codul fiscal *1007601004386*

(d) contul de decontare *[indicați];*

(e) contul trezorerial *518410A01219AA*

(f) contul bancar *MD69TRPCCX518410A01219AA*

(g) trezoreria teritorială *27*

cu nota "Garanția de bună executare" sau "Pentru garanția de bună executare la licitația publică nr. 350/17_ din 01 septembrie 2017 "

- 7.10. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale

- puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 3 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de __% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificatiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora, până la 31 decembrie 2018
15. Rechizitele juridice ale părților

“BENEFICIAR”

Adresa: or. Vulcănești
str. Lenin 90,
Tel/fax 0293 20258
Denimirea bancii:

“ANTREPERNOR”

Adresa: or. Comrat
str. Gherasimov, 48
tel/fax 0298 23520
Denimirea bancii:
BC Moldindconbank SA fil. Comrat

TREZ MD 2X *MD04TRPDAQ311120114285AB*
MD02TRPDAQ30000001428500
c/f 1007601004386

MOLDMD2X350
MD47ML000000002251850311
c/f 1005611003434

Semnaturile partilor

"BENEFICIAR"

L.S.



"ANTREPENOR"



2017-0000000 438



102 1923370 51



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
АКТ**

**приемки по окончании работ
№ от 19 апреля 2018 г**

Executată la obiectul *ремонт 2 этажа ПМСУ Вулканештская районная больница*

выполненной на

în cadrul contractului nr din încheiat între

по контракту № 02/17- А от 11.09.2017 заключенному между ООО «Юникс – Ком» и администрацией Вулканештского района
pentru lucrările ,

на следующие работы *ремонт 2 этажа ПМСУ Вулканештская районная больница*
Lucrările au fost executate în bază deciziei nr. , eliberată la

Работы были выполнены в сроки

Со сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul *19-04-2018 г.* , fiind formată din
Приемочная комиссия проводила работу в период в составе:

Председатель: *Ротару И.Г. зампредседателя района*

Члены комиссии *Петрович П.П.. – представитель подрядчика*
Брынза А.П. – директор ПМСУ Вулканештская РБ
Саргелю К.И. – завхоз ПМСУ Вулканештская РБ
Савстин Т.В. главный архитектор района

3. Au mai participat la recepție:

Также принимали участие в приемке:

Момча И.Е. - технический инспектор
Попа М.К. – начальник ЧСП Вулканешты
Гецоу Г.Г. – специалист ЦОЗ Вулканешты

4. Constatările comisiei de recepție:

Приемочная комиссия установила:

4.1 Din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit nu sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr.1 Документация в комплекте

Из использованной документации и чертежей, которые должны быть представлены, полностью укомплектованы части указанные в приложении №1

4.2 Lucrările cuprinse în lista –

Перечень невыполненных работ изложены в приложении

4.3 În lucrările, cuprinse în lista –

Нарушения требований проекта при производстве строительно-монтажных работ

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:



Приложение к п.4.2 акта приемки по окончании работ от 19 апреля
2018 года

1. Закончить работы по ремонту балконов
2. Доработать отбойники (заклеить торцы)
3. Установить розетку в процедурной №2
4. Покрасить трубы отопления в процедурной №2
5. На III этаже заделать монтажные отверстия
6. На щиты установить исполнительные схемы
7. Восстановить разбитое стекло в буфете
8. В моечной водяной запор не работает. Доработать мойки (усиленный канализационный запах). Установить сифоны.
9. Обеспечить герметизацию водопроводных и канализационных труб в сан. узлах
10. Установить пандусы в санузлах в душевых кабинках
11. Обеспечить доступ к принудительной вентиляции
12. Установить исполнительные схемы на водопровод, канализацию. Акты вскрытых работ
13. Заменить разбитое стекло в палате №12
14. Заделать дверные проемы на входных дверях
15. Убрать строительный мусор под окнами

Срок исполнения работ кроме п.№1 20 (двадцать) календарных дней.
По п.№1 45 (сорок пять) календарных дней

Комиссия : Ротару И.Г.

Момча И.Е.

Петрович П.П.

Брынза А.П.

Саргелю К.И

Савастин Т.В.

