

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice *

de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr.1 din 13.06.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	<i>Primăria comunei Step-Soci</i>
Localitate	<i>comuna Step-Soci</i>
IDNO	<i>1007601001765</i>
Adresa	<i>r-ul. Orhei s. Step-Soci MD-3547</i>
Număr de telefon	<i>0235-48554</i>
Număr de fax	-----
E-mail oficial	<u>primaria.step-soci@apl.gov.md</u>
Adresa de internet	<u>https://stepsoci.comuna.md/</u>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Iurie OJOG 068550909 <u>primaria.step-soci@apl.gov.md</u>

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	* Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii * Lucrări
Obiectul achiziției	<i>Lucrări privind Amenajarea teritoriului aferent gr. de copii "Guguță" din sat. Step-Soci, mun. Orhei</i>
Cod CPV	<i>45453000-7</i>
	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1748263655969-PN-1748263655969

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1748263655969?tab=contract-notice Data publicării: 26.05.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	* achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	* Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://stepsoci.comuna.md/wp-content/uploads/sites/50/2025/05/Plan-de-achizi%C8%9Bii-modificat-converted.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; * Alte surse: [Surse proprii]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	525 238,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	26 mai 2025, 16:35
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, atasati caietul de sarcini desfasurat cu norme si resurse. Multumesc anticipat!
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua. Autoritatea contractantă a publicat formularul nr.1 desfășurat cu norme și resurse.
Data transmiterii	27 mai 2025, 16:20
Data solicitării clarificărilor	27 mai 2025, 11:12
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Sursele sunt ale primaria sau grand?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Sunt surse proprii.
Data transmiterii	27 mai 2025, 14:18

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 09.05.2025, ora 10:00), au depus oferta 8 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "Certicus"	1011606003121	Duca Aurel
2.	„Betonel Construct Prim”	1020600000476	Grecu Petru
3.	“Royal Primconstruct”	1021600040008	Perlog Grigore
4.	“CP Invest Construct”	1023600046679	CARAUS SERGIU
5.	SRL “Bauhof Group”	1019600006285	Barbarasa Ion
6.	„Imo Post”	1008611002564	Cubreacov Ion
7.	“Crisdam Construct”	1015600007044	Umanet Oleg
8.	„Vicadi Proiect”	1019600011797	Pinzari Ion

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Documentele solicitate și alte condiții, cerințe obligatorii	Denumirea ofertant/candidat							
	SRL,, Certicus"	Betonel Constru ct Prim	ROYAL PRIMC ONSTR UCT	CP INVES T CONS TRUC T	SRL BAUH OF GROU P	IMO POST	CRIS DAM CON STRU CT	VICADI PROIECT
Documentele ce constituie oferta								
Intenția de participare în cadrul achiziției publice <i>Cerere de participare</i>	+	*	*	*	*	+	+	+
Propunerea financiară <i>(Deviz de cheltuieli - formele 3, 5, 7)</i>	+	*	*	*	*	+		+
Documentul Unic de Achiziții European (DUAЕ)	+	*	*	+	*	+	+	+
Documentele de calificare								
Grafic de executare a lucrărilor <i>Anexei nr. 10</i>	+	*	*	*	*	+	+	+
Mentținerea valabilității ofertei pentru o durată de 60 de zile <i>Anexei nr. 8</i>	+	*	*	*	*	+	+	+
Informația privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale <i>certificatului SFS</i>	+	*	*	+	*	+	+	*
Ultimul raport financiar vizat și înregistrat de organele competente	+	*	*	*	*	*	*	*
Declarație privind experiența similară a operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului	+	*	*	*	*	+	*	*

ce urmează a fi atribuit <i>Anexa nr. 12</i>								
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate <i>Anexa nr. 13</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului <i>Anexa nr. 14</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea <i>Anexa nr. 15</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia <i>Anexa nr. 16</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Informații privind asocierea <i>Anexa nr. 17</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Angajament terț susținător financiar <i>Anexa nr. 18</i>	+	*	*	*	*	*	*	*
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici - după caz; <i>Anexa nr. 19</i>	+	*	*	*	*	*	*	*
Declarație terț susținător tehnic <i>Anexa nr. 20</i>	+	*	*	*	*	*	*	*
Declarație terț susținător profesional <i>Anexa nr. 21</i>	+	*	*	*	*	*	*	*
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor <i>Anexa nr. 22</i>	+	*	*	+	*	+	+	*
Confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări	în termen de 5 zile după data comunicării	în termen de 5 zile după data comunicării	în termen de 5 zile după data comunicării	în termen de 5 zile după data comunicării	în termen de 5 zile după data comunicării	+	în termen de 5 zile după data comunicării	*

criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	cării rezultat elor proced urii de achiziți e publică	proceduri i de achiziție publică	de achiziție publică	proceduri i de achiziție publică	proceduri i de achiziție publică		cării rezultat elor proced urii de achiziți e publică	
Persoană juridică înregistrată în Republica Moldova	+	*	*	*	*	+	+	*
Declarația privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcție <i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 5 (cinci) ani.</i>	+	*	*	*	*	+	*	*
Certificatul de atestare tehnică-profesională a dirigintului de șantier în domeniul construcției	+	*	*	*	*	+	*	*
Demonstrarea accesului la personal/un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității	+	*	*	*	*	+	*	*

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări privind Amenajarea teritoriului aferent gr. de copii "Guguță" din sat. Step-Soci, mun. Orhei	SRL "Certicus"	356 268,10 lei	1 lucrare	+	+
	„Betonel Construct Prim”	356 690,49 lei		-	-
	“Royal Primconstruct”	367 101,45 lei		-	-
	“CP Invest Construct”	404 097,15 lei		-	-
	SRL “Bauhof Group”	418 502,48 lei		-	-
	„Imo Post”	424 718,65 lei		-	-
	“Crisdam Construct”	430 289,18 lei		-	-
	„Vicadi Proiect”	495 839,73 lei		-	-

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
10.06.2025	"Certicus" SRL	* justificarea prețului anormal de scăzut; * poz.5 – Placa vibratoare, greut.=0,7 tf, motor ardere int.<10CP, formularului nr.3 Utilaje de construcții	* HG 985/2023 și HG 165/2010 cu referire la cuantumul minim garantat. HG 743/2002 cu privire la salarizare. CPL 01.03.2012 cheltuielile de transport , regie și beneficiu – baza datelor proprii. Reduceri la materiale. Agentul produce elemente de beton care se compactează cu placa vibratoare.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot *

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut *

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

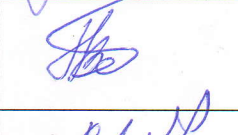
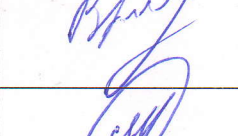
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări privind Amenajarea teritoriului aferent gr. de copii "Guguță" din sat. Step-Soci, mun. Orhei	"Certicus" SRL	1 lucrare	356 268,10 lei	356 268,10 lei	427 521,72 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Iurie OJOG	președintele grupului de lucru	
2	Oleg CARAMAN	membru	
3	Parascovia GULIAN	membru	
4	Oleg VOINOROVICI	membru	
5	Alla PETCU	secretar	